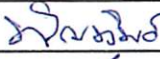
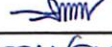
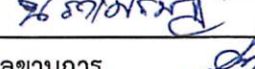


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ พร้อมอาคารประกอบ

๑. ชื่อโครงการ	โครงการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ พร้อมอาคารประกอบ		
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ	สำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ร้อยเอ็ด) สำนักงาน กสทช. ภาค ๒ สำนักงาน กสทช.		
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร	๖๖,๓๗๑,๘๐๐.-	บาท	
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)	เป็นการกำหนดราคาวัสดุก่อสร้าง ครุภัณฑ์สำนักงาน ค่าจ้างสำหรับก่อสร้างอาคารสำนักงาน กสทช. เขต บ้านพักพนักงาน อาคารเก็บพัสดุ ป้อมยาม และงานถมดิน บนที่ราชพัสดุ รอ.๒๐๒๘ (บางส่วน) ตำบลมะอี อำเภอรวิชัยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด จำนวน ๓ - ๑ - ๗๐ ไร่		
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่	๑๕	กันยายน ๒๕๖๖	เป็นเงิน ๖๕,๕๕๐,๐๐๐.- บาท
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง	๖.๑ ปร. ๖ รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ พร้อมอาคารประกอบ ๖.๒ ปร. ๔ และ ๕ อาคารสำนักงาน กสทช.เขต ๒๑ ๖.๒ ปร. ๔ และ ๕ งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ) อาคารสำนักงาน ๖.๓ ปร. ๔ และ ๕ บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ ๒ ชั้น จำนวน ๙ หน่วย ๖.๔ ปร. ๔ และ ๕ อาคารประกอบ (ป้อมยาม, อาคารเก็บพัสดุ) ๖.๕ ปร. ๔ และ ๕ งานระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาลโครงการ ๖.๖ การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย		
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง	๗.๑ นายชยพัทธ์ มะม้น ประธานกรรมการ  ๗.๒ นางพิณทิพย์ พลอยแสง กรรมการ  ๗.๓. นางสาวชลธิชา กำลั้งทรัพย์ กรรมการ  ๗.๔ นายนราเศรษฐ์ เพ็งประพันธ์ กรรมการ  ๗.๕ นายวิศิษฐ์ ภูชาดิก กรรมการและเลขานุการ 		



รายการประมาณราคาก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะอี อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

แบบ ปร.4 และปร.5 ที่แนบ มีจำนวน

100 แผ่น

คำนวณราคาเมื่อวันที่

30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ตาม คำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกากระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ที่ 1043/2565 ลงวันที่ 10 ตุลาคม 2565		
	เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ		
	สรุปผลดังนี้ :		
1	อาคารสำนักงาน กสทช.เขต 21 เป็นเงินประมาณ	32,130,000	
2	งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ) อาคารสำนักงาน เป็นเงินประมาณ	3,962,000	
3	บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) เป็นเงินประมาณ	2,757,000	จำนวน 1 หลัง
4	บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) เป็นเงินประมาณ	19,794,000	จำนวน 4 หลัง
5	อาคารประกอบ (ป้อมยาม, อาคารเก็บพัสดุ) เป็นเงินประมาณ	1,685,000	
6	งานระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาลโครงการ เป็นเงินประมาณ	5,222,000	(รวมงานค่าขยายเขตไฟฟ้า และค่าขยายเขตประปา)
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	65,550,000.00	
	คิดเป็นค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	65,550,000.00	
	(ทกลบห้าล้านห้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)		

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายชยพัทธ์ มะแมน)

ผู้อำนวยการสำนักงาน กสทช. เขต 25

ลงชื่อ กรรมการ
(นางพิมพ์พิชญ์ พลอยแสง)

ผู้อำนวยการส่วนแผนงาน งบประมาณ และบริหารโครงการ
สำนักกิจการภูมิภาค

ลงชื่อ กรรมการ
(นางสาวชลธิชา กำลังทรัพย์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดร้อยเอ็ด

ลงชื่อ กรรมการ
(นายนราเศรษฐ์ เฟื่องประพันธ์)

นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง
สำนักงาน กสทช. เขต 43

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายวิศิษฐ์ ภูชาติก)

นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง
สำนักงาน กสทช. ภาค 2



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอธวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 32 แผ่น
 คำนวณราคาเมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21	26,401,734	1.2170	32,130,910	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			32,130,910	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ			32,130,000	

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
 (นายชยพัทธ์ มะแมน)
 ผู้อำนวยการสำนักงาน กสทช. เขต 25

ลงชื่อ กรรมการ
 (นางพนทิพย์ พลอยแสง)
 ผู้อำนวยการส่วนแผนงาน งบประมาณ และบริหารโครงการ
 สำนักกิจการภูมิภาค

ลงชื่อ กรรมการ
 (นางสาวชลธิชา กำลังทรัพย์)
 สถาปนิกปฏิบัติการ
 สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดร้อยเอ็ด

ลงชื่อ กรรมการ
 (นายนราเศรษฐ์ เฟื่องประพันธ์)
 นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง
 สำนักงาน กสทช. เขต 43

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
 (นายวิศิษฐ์ ภูชาติก)
 นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง
 สำนักงาน กสทช. ภาค 2

[illegible]

17. 6

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานปรับปรุงพื้นที่ (ดินถม)								
	- งานเคลียร์พื้นที่ต่างป่า ขุดตอไม้	5,298.00	ตร.ม.	-	-	1.50	7,947.00	7,947.00	
	- งานดินถมพ้อมบดอัดแน่น (เผื่อยุบตัว 60%)	6,781.00	ลบ.ม.	60.00	406,860.00	-	-	406,860.00	
	- งานบดอัดแน่นดินถม ด้วยเครื่องจักร (หนาชั้นละไม่เกิน 50 ซม.)	4,238.00	ลบ.ม.	-	-	46.84	198,507.92	198,507.92	
	- งานวางท่อ 1.00 ม. (Class 2 วางคู่)	48.00	ท่อน	2,070.00	99,360.00	200.00	9,600.00	108,960.00	
	1.2 งานเจาะสำรวจดินและงานเสาเข็ม								
	- งานเจาะสำรวจด้วยวิธี Boring Test	2.00	จุด	13,500.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
	- งานดินชุด	43.00	ลบ.ม	-	-	142.00	6,106.00	6,106.00	ยาว 10 เมตร
	- เสาเข็มตอกสี่เหลี่ยม 30X30 รับน้ำหนักปลอดภัย 35 ตันต่อตัน	65.00	ตัน	5,700.00	370,500.00	821.43	53,392.86	423,892.86	
	- ค่าสกัดหัวเสาเข็มสี่เหลี่ยม 30X30	65.00	ตัน	-	-	280.00	18,200.00	18,200.00	
	1.3 งานโครงสร้างฐานราก								
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SD 40 dia. 12 มม.	1,173.00	กก.	21.15	24,808.95	3.60	4,222.80	29,031.75	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SD 40 dia. 16 มม.	1,424.00	กก.	20.79	29,604.96	3.60	5,126.40	34,731.36	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SD 40 dia. 20 มม.	804.00	กก.	20.79	16,715.16	3.10	2,492.40	19,207.56	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง fc' 280 ksc.cy	25.00	ลบ.ม	2,051.40	51,285.00	519.00	12,975.00	64,260.00	
	- งานคอนกรีตหยาบ fc' 180 ksc.cy	2.45	ลบ.ม	1,925.24	4,716.84	327.00	801.15	5,517.99	
	- ทราดยา	2.90	ลบ.ม	280.37	813.07	104.00	301.60	1,114.67	
	- ไม้แบบ	47.00	ตร.ม	400.00	18,800.00	-	-	18,800.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	68.00	ตร.ม		-	139.00	9,452.00	9,452.00	
	- ไม้คร่าว	20.40	ลบ.ฟ	400.00	8,160.00			8,160.00	

3

12/3/2016

Handwritten signature: *[Signature]*



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางสวน) ตำบลมะเขี่ อำเภอราชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ตะปู	17.00	กก.	44.86	762.62	-	-	762.62	
	- ลวดผูกเหล็ก	102.00	กก.	45.38	4,628.76	-	-	4,628.76	
1.4 งานโครงสร้างเสา									
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 6 มม.	411.00	กก.	23.41	9,621.51	4.40	1,808.40	11,429.91	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD 40 dia. 12 มม.	79.00	กก.	21.15	1,670.85	3.60	284.40	1,955.25	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD 40 dia. 16 มม.	2,547.00	กก.	20.79	52,952.13	3.60	9,169.20	62,121.33	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD 40 dia. 20 มม.	852.00	กก.	20.79	17,713.08	3.10	2,641.20	20,354.28	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD 40 dia. 25 มม.	39.00	กก.	24.91	971.49	3.10	120.90	1,092.39	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง fc' 280 ksc/cy	21.00	ลบ.ม	2,051.40	43,079.40	519.00	10,899.00	53,978.40	
	- ไม้แบบ	212.00	ตร.ม	400.00	84,800.00	-	-	84,800.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	303.00	ตร.ม	-	-	139.00	42,117.00	42,117.00	
	- ไม้คร่าว	90.90	ลบ.ฟ	400.00	36,360.00	-	-	-	
	- ตะปู	75.75	กก.	44.86	3,398.15	-	-	3,398.15	
	- ลวดผูกเหล็ก	117.00	กก.	45.38	5,309.46	-	-	5,309.46	
	- STEEL PIPE 8"x9.5mm.x48.5 kg/m.	456.00	กก.	26.90	12,266.40	12.00	5,472.00	17,738.40	
	- งานทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ทัวไป	11.00	ตร.ม	58.00	638.00	35.00	385.00	1,023.00	
1.5 งานโครงสร้างคาน									
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 6 มม.	1,572.00	กก.	23.41	36,800.52	4.40	6,916.80	43,717.32	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	3.12	กก.	23.78	74.17	4.40	13.72	87.89	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD 40 dia. 12 มม.	836.00	กก.	21.15	17,681.40	3.60	3,009.60	20,691.00	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD 40 dia. 16 มม.	7,556.00	กก.	20.79	157,089.24	3.60	27,201.60	184,290.84	

รวม

รวม

รวม



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเขี่ อำเภอราชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1.7 งานโครงสร้างคาน									
- Square Tube 4"x8"x6.0mm. X26.4kg/m.		11,912.28	กก.	34.00	405,017.52	10.00	119,122.80	524,140.32	
- Rectangular 4"x8"x3.2mm. x20.1kg/m.		6,996.31	กก.	34.00	237,874.46	10.00	69,963.08	307,837.53	
- Square Tube 2"x3"x2.3mm. X4.06kg/m.		4,385.00	กก.	28.17	123,539.19	10.00	43,850.00	167,389.19	
- Square Tube 3"x3"x3.2mm. X7.01kg/m.		2,314.00	กก.	32.00	74,048.00	10.00	23,140.00	97,188.00	
- Square Tube 4"x4"x3.2mm. X9.52kg/m.		400.00	กก.	32.00	12,800.00	10.00	4,000.00	16,800.00	
- Rectangular 2"x4"x3.2mm. x7.01kg/m.		4,964.00	กก.	32.00	158,848.00	10.00	49,640.00	208,488.00	
- SAG ROD RB 15 mm.		98.53	กก.	23.89	2,353.94	3.30	325.16	2,679.10	
- Steel Plate 10 mm. 250X250mm.		88.00	แผ่น	410.00	36,080.00	50.00	4,400.00	40,480.00	
- L-Bolt M12		152.00	ชุด	48.00	7,296.00	-	-	7,296.00	
- L-Bolt M16		200.00	ชุด	112.00	22,400.00	-	-	22,400.00	
- งานทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ทั่วไป		1,101.26	ตร.ม	58.00	63,873.08	35.00	38,544.10	102,417.18	
1.8 งานโครงสร้างลิฟท์									
- Steel Plate 10 mm. 200X200mm.		4.00	แผ่น	312.00	1,248.00	50.00	200.00	1,448.00	
- J - Bolt M16		16.00	ตัว	105.00	1,680.00	-	-	1,680.00	
- H - Beam 200x200x8x12mm. X49.90 kg/m.		3,893.00	กก.	33.10	128,858.30	12.00	46,716.00	175,574.30	
- งานทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ทั่วไป		86.40	ตร.ม	58.00	5,011.20	35.00	3,024.00	8,035.20	
1.9 งานบันได ST-01									
- I - Beam 300x150x6.5x9mm. x36.70 kg/m.		57.80	กก.	34.10	1,971.07	12.00	693.63	2,664.70	
- H - Beam 200x200x8x12mm. X49.90 kg/m.		78.59	กก.	33.10	2,601.41	12.00	943.11	3,544.52	
- L-75x75x6 mm.x6.85 kg/m.		194.20	กก.	26.74	5,192.78	12.00	2,330.37	7,523.15	

865107521

752315

354452

266470

17557430

803520

354452

752315

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- Steel Plate 6 mm. ขึ้นรูปพับตามแบบ)	1,943.58	กก.	35.50	68,997.09	12.00	23,322.96	92,320.05	
	- C-Channel 300x90x12x16mm.x48.6kg/m.	2,293.29	กก.	38.00	87,138.66	12.00	27,519.46	114,658.12	
	- Steel Plate 10 mm. 300x300mm.	4.00	แผ่น	518.00	2,072.00	65.00	260.00	2,332.00	
	- Bolt M16 ยาว 50 cm.	16.00	ตัว	105.00	1,680.00	-	-	1,680.00	
	- งานทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ทัวไป	52.15	ตร.ม	58.00	3,024.70	35.00	1,825.25	4,849.95	
	1.10 งานบันได ST-02								
	- H - Beam 200x200x8x12mm. X49.90 kg/m.	46.24	กก.	33.10	1,530.61	12.00	554.90	2,085.51	
	- L-75x75x6 mm.x6.85 kg/m.	62.87	กก.	26.74	1,681.23	12.00	754.49	2,435.72	
	- Steel Plate 6 mm. ขึ้นรูปพับตามแบบ)	155.36	กก.	35.50	5,515.21	12.00	1,864.30	7,379.51	
	- C-Channel 300x90x12x16mm.x48.6kg/m.	1,554.86	กก.	38.00	59,080.41	12.00	18,658.32	77,738.73	
	- Steel Plate 10 mm. 300x300mm.	4.00	แผ่น	518.00	2,072.00	65.00	260.00	2,332.00	
	- Bolt M16 ยาว 50 cm.	16.00	ตัว	105.00	1,680.00	-	-	1,680.00	
	- งานทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ทัวไป	49.00	ตร.ม	58.00	2,842.00	35.00	1,715.00	4,557.00	
	รวมหมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม				4,938,582.49		1,384,175.73	6,286,398.22	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานพื้น								
	- F1 พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ	51.00	ตร.ม.	104.00	5,304.00	87.00	4,437.00	9,741.00	
	- F2 พื้น คสล. ปูหินแกรนิต ขนาด 0.60x0.60x0.02 ม. สีเทา (หินภายในประเทศ)	287.00	ตร.ม.	1,047.00	300,489.00	207.00	59,409.00	359,898.00	
	- F3 พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องชนิด HOMOGENIOUS เกรต A ขนาด 0.60x0.60 ม.	147.00	ตร.ม.	495.00	72,765.00	222.00	32,634.00	105,399.00	
	สีขาว (รุ่น WHITE GG: COTTO หรือเทียบเท่า)								
	- F4 พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องชนิด HOMOGENIOUS เกรต A ขนาด 0.60x0.60 ม.	81.90	ตร.ม.	720.00	58,320.00	222.00	17,982.00	76,302.00	

Deshaul 1592

2



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะรี อำเภอรัญบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ผิวกันสั่น สีเทาดำ (รุ่น COAL SA: COTTO หรือเทียบเท่า)								
	- F6 พื้น คลส. ผิวขัดมันเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้ ขนาด 0.15x0.90ม.	351.50	ตร.ม.	440.88	154,969.32	-	-	154,969.32	รวมค่าแรง
	หนา 2.5 มม. เคลือบผิวด้วย WAX								
	- F10 พื้น คลส. ปูไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x3" เคลือบผิวด้วยน้ำยาผิวยูรีเทนแบบด้าน (ระบุชนิดของไม้ภายหลัง)	6.00	ตร.ม.	1,183.00	7,098.00	140.00	840.00	7,938.00	
	- F12 พื้นทรายล้าง-สีเทาเข้ม	16.00	ตร.ม.	257.00	4,112.00	104.00	1,664.00	5,776.00	
2.2 งานผนัง									
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ใต้แผ่น	59.00	ตร.ม.	584.00	34,456.00	176.00	10,384.00	44,840.00	
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ครึ่งแผ่น	459.00	ตร.ม.	284.00	130,356.00	94.00	43,146.00	173,502.00	
	- ผนังฉาบปูน ภายใน	932.00	ตร.ม.	75.00	69,900.00	87.00	81,084.00	150,984.00	
	- ผนังฉาบปูน ภายนอก	104.00	ตร.ม.	95.00	9,880.00	95.00	9,880.00	19,760.00	
	- P2 ผนังฉาบปูนเรียบ ทาสีอะคริลิก ชนิดทาภายใน	740.00	ตร.ม.	35.00	25,900.00	34.00	25,160.00	51,060.00	
	- P4 ผนังกรุแผ่น ALUMINIUM หนา 2.0 มม.เจาะรู ทำผิว POWDER COATING (PATTERN ตามแบบขยาย)	413.00	ตร.ม.	3,183.89	1,314,946.57	700.00	289,100.00	1,604,046.57	
	- P8 ผิวเสากรุแผ่น ALUMINIUM CLADDING หนา 4 มม.	18.00	ตร.ม.	1,250.00	22,500.00	1,025.00	18,450.00	40,950.00	
	โครงเคร่าเหล็กกล่อง 1"x1"x2.3 มม.								
	- P13 ผนังฉาบปูนเรียบ ทำระบบสีพ่น TEXTURE ผิว FLAT สีขาว	295.00	ตร.ม.	148.00	43,660.00	37.00	10,915.00	54,575.00	
	- P14 ผนังก่ออิฐมวลเบา กรุกระเบื้องชนิด HOMOGENIOUS กรวด A ขนาด 0.60x0.60 ม. สีเทาดำ	281.00	ตร.ม.	680.00	191,080.00	189.00	53,109.00	244,189.00	
	- P15 ผนังกระเบื้องเคลือบขนาด 1"x2" (ดูแบบขยาย)	27.00	ตร.ม.	4,962.57	133,989.39	-	-	133,989.39	รวมค่าแรง
	- บัวขัดมันเรียบสูง 10 ซม. + ร่อง UPVC 1x1 ซม.	52.00	ม.	30.00	1,560.00	50.00	2,600.00	4,160.00	
	- บัวพื้นลู่วิ่งเรียบสีขาว	210.00	ม.	1,120.00	235,200.00	45.00	9,450.00	244,650.00	

รวมค่าแรง

รวมค่าแรง

รวมค่าแรง



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขาม อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	2.3 งานฝ้าเพดาน								
	- C2 ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบรอยต่อเรียบ	453.00	ตร.ม.	334.00	151,302.00	75.00	33,975.00	185,277.00	
	ทาสีอะคริลิกชนิดภายใน สีขาว								
	- C3 ยิปซัมบอร์ดกันชื้นหนา 9 มม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบรอยต่อเรียบ	80.00	ตร.ม.	379.00	30,320.00	75.00	6,000.00	36,320.00	
	ทาสีอะคริลิกชนิดภายใน สีขาว								
	- C5 ฝ้า ACOUSTIC ขนาด 0.60x0.60x0.016 ม. ผิวละเอียด	49.00	ตร.ม.	566.00	27,734.00	100.00	4,900.00	32,634.00	
	ขอบบังใบเล็ก 15 มม. โครงสร้างทึบเหล็กชุบสังกะสี								
	- C7 ฝ้ากระแนง Aluminium แบบติดตาย	186.00	ตร.ม.	98.33	18,290.00	32.78	6,096.67	24,386.67	
	- C8 ฝ้า ALUMINIUM COMPOSITE หนา 4 มม. ทำสี METALLIC	194.00	ตร.ม.	1,250.00	242,500.00	1,025.00	198,850.00	441,350.00	
	- C9 ฝ้าอะแกรเหล็กอีก XS-33	143.00	ตร.ม.	1,470.00	210,210.00	325.00	46,475.00	256,685.00	
	- C11 ฝ้า SMART BOARD ฉาบเรียบรอยต่อเรียบ ทำสีพื้น TEXTURE	181.00	ตร.ม.	275.00	49,775.00	109.00	19,729.00	69,504.00	
	2.4 งานประตูและหน้าต่าง								
	งานประตู								
	- D01 ประตูบานเปิดและกระงะกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 4.90x6.65 ม.	1.00	ชุด	209,500.00	209,500.00	-	-	209,500.00	รวมค่าติดตั้ง
	สี Powder Coating สีทราาย สีเทาเข้ม กระงะกลามีเนต หนา 8+8 มม. ตามแบบ								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- D02 ประตูบานเลื่อนคู่และกระงะกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 6.20x6.65 ม.	2.00	ชุด	188,800.00	377,600.00	-	-	377,600.00	รวมค่าติดตั้ง
	สี Powder Coating สีทราาย สีเทาเข้ม กระงะกลามีเนต หนา 8+8 มม. ตามแบบ								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- D02A ประตูบานเลื่อนคู่และกระงะกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 6.20x6.65 ม.	1.00	ชุด	196,900.00	196,900.00	-	-	196,900.00	รวมค่าติดตั้ง
	สี Powder Coating สีทราาย สีเทาเข้ม กระงะกลามีเนต หนา 8+8 มม.ตามแบบ								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								

5.500

5.500

5.500

5.500



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเขือ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- D03 ประตูปะตูและชุดหน้าต่าง บานกระจกเปลือย ขนาด 4.90x6.65 ม. วงบ่ออลูมิเนียม 50x150 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกอลามิเน็ต หนา 6+6 มม.	1.00	ชุด	131,650.00	131,650.00	-	-	131,650.00	รวมค่าติดตั้ง
	- D04 ชุดประตูปานเลื่อน + หน้าต่างติดตาย ขนาด 4.90x6.65 ม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกอลามิเน็ต 6+6 มม. ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	3.00	ชุด	131,650.00	394,950.00	-	-	394,950.00	รวมค่าติดตั้ง
	- D4A ชุดประตูปานเลื่อน + หน้าต่างติดตาย ขนาด 4.90x6.65 ม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกอลามิเน็ต 6+6 มม. ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	2.00	ชุด	135,350.09	270,700.18	-	-	270,700.18	รวมค่าติดตั้ง
	- D05 ประตูปานเลื่อนซ้อน อลูมิเนียม ขนาด 4.90x2.95 ม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกอลามิเน็ต 5+5 มม. ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	7.00	ชุด	41,924.14	293,468.98	-	-	293,468.98	รวมค่าติดตั้ง
	- D06 ประตูปานเลื่อนคู่ อลูมิเนียม ขนาด 3.35x2.95 ม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกอลามิเน็ต 5+5 มม. ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	1.00	ชุด	31,831.81	31,831.81	-	-	31,831.81	รวมค่าติดตั้ง
	- D07 ประตูปานเลื่อนคู่ อลูมิเนียม ขนาด 3.15x2.95 ม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกอลามิเน็ต 5+5 มม. ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	1.00	ชุด	29,894.09	29,894.09	-	-	29,894.09	รวมค่าติดตั้ง
	- D08 ประตูปานเปิดคู่ อลูมิเนียม ขนาด 1.50x2.95 ม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกอลามิเน็ต 5+5 มม. ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	1.00	ชุด	54,482.90	54,482.90	-	-	54,482.90	รวมค่าติดตั้ง
	- D09 ประตูปานเปิดคู่ อลูมิเนียม ขนาด 1.70x2.95 ม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกอลามิเน็ต 5+5 มม. ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	1.00	ชุด	64,432.28	64,432.28	-	-	64,432.28	รวมค่าติดตั้ง



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเขือ อำเภอศรีบุญเรือง จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 คำนำวนราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- D10 ประตูปานเปิดเดี่ยว อลูมิเนียม ขนาด 1.50x2.95 ม. ทำสี POWDER COATING สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต 5+5 มม. ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	1.00	ชุด	43,746.13	43,746.13	-	-	43,746.13	รวมค่าติดตั้ง
	- D11 ประตูปานเปิดเดี่ยว อลูมิเนียม ขนาด 1.00x2.95 ม. ทำสี POWDER COATING สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต 5+5 มม. ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	2.00	ชุด	35,130.75	70,261.50	-	-	70,261.50	รวมค่าติดตั้ง
	- D12 ประตูปานเปิดคู่ + ช่องแสง วงกบ WPC ขนาด 2x4 นิ้ว บานประตู WPC ช่องแสงลามีเนต หน้า 4+4 มม. ขนาด 1.70 x 2.95 ม. - D13 ประตูปานเปิดเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x4 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 0.80 x 2.00 ม. - D14 ประตูปานเปิดเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 0.70 x 2.00 ม. - D15 ประตูปานเปิดเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 0.60 x 2.00 ม. - D16 ประตูปานเปิดเลื่อนเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 1.00 x 2.00 ม. - D18 ประตูปานเปิดและบานติดตายแบบ อลูมิเนียม ขนาด 5.10x3.10 ม. สี Powder Coating สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต หน้า 6+6 มม.ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	4.00	ชุด	52,928.04	211,712.14	-	-	211,712.14	รวมค่าติดตั้ง
	- D13 ประตูปานเปิดเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x4 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 0.80 x 2.00 ม. - D14 ประตูปานเปิดเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 0.70 x 2.00 ม. - D15 ประตูปานเปิดเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 0.60 x 2.00 ม. - D16 ประตูปานเปิดเลื่อนเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 1.00 x 2.00 ม. - D18 ประตูปานเปิดและบานติดตายแบบ อลูมิเนียม ขนาด 5.10x3.10 ม. สี Powder Coating สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต หน้า 6+6 มม.ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	6.00	ชุด	5,670.00	34,020.00	-	-	34,020.00	รวมค่าติดตั้ง
	- D14 ประตูปานเปิดเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 0.70 x 2.00 ม. - D15 ประตูปานเปิดเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 0.60 x 2.00 ม. - D16 ประตูปานเปิดเลื่อนเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 1.00 x 2.00 ม. - D18 ประตูปานเปิดและบานติดตายแบบ อลูมิเนียม ขนาด 5.10x3.10 ม. สี Powder Coating สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต หน้า 6+6 มม.ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	6.00	ชุด	5,720.00	34,320.00	-	-	34,320.00	รวมค่าติดตั้ง
	- D15 ประตูปานเปิดเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 0.60 x 2.00 ม. - D16 ประตูปานเปิดเลื่อนเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 1.00 x 2.00 ม. - D18 ประตูปานเปิดและบานติดตายแบบ อลูมิเนียม ขนาด 5.10x3.10 ม. สี Powder Coating สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต หน้า 6+6 มม.ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	1.00	ชุด	5,470.00	5,470.00	-	-	5,470.00	รวมค่าติดตั้ง
	- D16 ประตูปานเปิดเลื่อนเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x5 นิ้ว บานประตู WPC ขนาด 1.00 x 2.00 ม. - D18 ประตูปานเปิดและบานติดตายแบบ อลูมิเนียม ขนาด 5.10x3.10 ม. สี Powder Coating สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต หน้า 6+6 มม.ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	1.00	ชุด	6,020.00	6,020.00	-	-	6,020.00	รวมค่าติดตั้ง
	- D18 ประตูปานเปิดและบานติดตายแบบ อลูมิเนียม ขนาด 5.10x3.10 ม. สี Powder Coating สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต หน้า 6+6 มม.ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	1.00	ชุด	76,086.74	76,086.74	-	-	76,086.74	รวมค่าติดตั้ง
	- D19 ประตูปานเลื่อน อลูมิเนียม ขนาด 3.30x3.10 ม. สี Powder Coating สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต หน้า 6+6 มม.ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ	1.00	ชุด	39,591.42	39,591.42	-	-	39,591.42	รวมค่าติดตั้ง
	- D20 ประตูปานเปิดคู่ อลูมิเนียม ขนาด 1.90x3.10 ม. สี Powder Coating สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต หน้า 4+4 มม.ตามแบบ	1.00	ชุด	65,000.00	65,000.00	-	-	65,000.00	รวมค่าติดตั้ง

[Signature]

[Signature]

[Signature]



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเขี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- D21 ประตูปานเปิดและบานติดตายแบบ อลูมิเนียม ขนาด 8.80x3.10 ม.	1.00	ชุด	121,477.12	121,477.12	-	-	121,477.12	รวมค่าติดตั้ง
	สี Powder Coating ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต พนา 6+6 มม.ตามแบบ								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- D22 ประตูปานเปิดเดี่ยว อลูมิเนียม ขนาด 1.10x3.10 ม.	3.00	ชุด	39,000.00	117,000.00	-	-	117,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	สี Powder Coating ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต พนา 4+4 มม.ตามแบบ								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- D23 ประตูปานเปิดเดี่ยว วงกบ WPC ขนาด 2x4 นิ้ว	1.00	ชุด	6,020.00	6,020.00	-	-	6,020.00	รวมค่าติดตั้ง
	บานประตู WPC ขนาด 1.00 x 2.00 ม.								
	- D24 ประตูปานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.00 ม. วงกบไม้เนื้อแข็งขนาด 2"x5" มม.	1.00	ชุด	6,020.00	6,020.00	-	-	6,020.00	รวมค่าติดตั้ง
	ทำสีธรรมชาติ กรอบบาน บานไม้ขัดยางกันน้ำพนา 35 มม. กร LAMINATE								
	รุ่น 9100 NT NOCE ORVIETO (ผิวลายไม้) ตามแบบ								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- D25 ประตูปานเปิดเดี่ยว อลูมิเนียม ขนาด 1.50x3.10 ม.	1.00	ชุด	35,196.10	35,196.10	-	-	35,196.10	รวมค่าติดตั้ง
	สี Powder Coating ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต พนา 5+5 มม.ตามแบบ								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	งานหน้าต่าง								
	- W1 หน้าต่างบานกระจกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 4.90x2.95 ม.	1.00	ชุด	39,820.96	39,820.96	-	-	39,820.96	รวมค่าติดตั้ง
	สี Powder Coating ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต พนา 5+5 มม.ตามแบบ								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- W2 หน้าต่างบานกระจกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 0.30x2.00 ม.	7.00	ชุด	4,800.00	33,600.00	-	-	33,600.00	รวมค่าติดตั้ง
	สี Powder Coating ผิวทราาย สีเทาเข้ม กระจกلاميเนต พนา 4+4 มม.ตามแบบ								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								

30/10/66

2566

รวม

รวม



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเอี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- W4 ผนังต้งบนเลื่อนและกระจกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 4.90x2.20 ม. สี Powder Coating ผิวทราย สีเทาเข้ม กระงกลามีเนต หน้า 5+5 มม.ตามแบบ	2.00	ชุด	37,536.12	75,072.24	-	-	75,072.24	รวมค่าติดตั้ง
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- W5 ผนังต้งบนกระจกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 4.90x3.10 ม. สี Powder Coating ผิวทราย สีเทาเข้ม กระงกลามีเนต หน้า 6+6 มม.ตามแบบ	6.00	ชุด	41,087.26	246,523.56	-	-	246,523.56	รวมค่าติดตั้ง
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- W6 ผนังต้งบนกระจกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 4.50x3.10 ม. สี Powder Coating ผิวทราย สีเทาเข้ม กระงกลามีเนต หน้า 5+5 มม.ตามแบบ	2.00	ชุด	37,688.30	75,376.60	-	-	75,376.60	รวมค่าติดตั้ง
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- W8 ผนังต้งบนกระจกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 1.20x3.10 ม. สี Powder Coating ผิวทราย สีเทาเข้ม กระงกลามีเนต หน้า 5+5 มม.ตามแบบ	1.00	ชุด	9,496.88	9,496.88	-	-	9,496.88	รวมค่าติดตั้ง
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- W9 ผนังต้งบนกระจกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 1.50x3.10 ม. สี Powder Coating ผิวทราย สีเทาเข้ม กระงกลามีเนต หน้า 6+6 มม.ตามแบบ	1.00	ชุด	14,900.00	14,900.00	-	-	14,900.00	รวมค่าติดตั้ง
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- W10 ผนังต้งบนกระจกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 1.10x3.10 ม. สี Powder Coating ผิวทราย สีเทาเข้ม กระงกลามีเนต หน้า 5+5 มม.ตามแบบ	1.00	ชุด	8,697.14	8,697.14	-	-	8,697.14	รวมค่าติดตั้ง
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- W11 ผนังต้งบนกระจกติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 3.41x3.10 ม. สี Powder Coating ผิวทราย สีเทาเข้ม กระงกลามีเนต หน้า 6+6 มม.ตามแบบ	1.00	ชุด	28,671.13	28,671.13	-	-	28,671.13	รวมค่าติดตั้ง
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								
	- W12 ผนังต้งติดตาย อลูมิเนียม ขนาด 5.2x0.62 ม. สี Powder Coating สีขาว กระงกลามีเนต หน้า 4+4 มม.ตามแบบ	2.00	ชุด	10,508.00	21,016.00	-	-	21,016.00	รวมค่าติดตั้ง
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ออกแบบ								

Signature

Signature

Signature

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ปีราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขะอี อำเภอธวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

หน่วย : บาท

[illegible]

52

Handwritten signature: *Handwritten signature*

22



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเขือ อำเภอศรีบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
2.6 งานสุขภัณฑ์					-	-	-	-	
2.6.1 งานสุขภัณฑ์ TL-1									
WC2 โถสุขภัณฑ์แบบพัสแตงค์	2.00	ชุด		4,530.50	9,061.00	450.00	900.00	9,961.00	
UR โถปัสสาวะชาย แบบฟรีซแห้ง	2.00	ชุด		13,942.50	27,885.00	450.00	900.00	28,785.00	
SW สายชำระ	2.00	ชุด		510.00	1,020.00	70.00	140.00	1,160.00	
LAV4 อ่างล้างหน้า ชนิดฝังเครื่องเคาเตอร์	2.00	ชุด		2,171.00	4,342.00	450.00	900.00	5,242.00	
FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	2.00	ชุด		2,685.00	5,370.00	150.00	300.00	5,670.00	
- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	2.00	ชุด		1,207.50	2,415.00	-	-	2,415.00	
- สะตืออ่างล้างมือ	2.00	ชุด		345.00	690.00	-	-	690.00	
- สายน้ำคิอ่างล้างมือ	2.00	ชุด		180.00	360.00	-	-	360.00	
- สติ๊อปวาล์วอ่างล้างมือ	2.00	ชุด		225.00	450.00	-	-	450.00	
PH.1 ที่ใส่กระดาษชำระแบบบานใหญ่	2.00	ชุด		390.00	780.00	120.00	240.00	1,020.00	
MR กระจกวาง (ดูขนาดตามแบบขยาย)	1.00	ชุด		2,310.00	2,310.00	-	-	2,310.00	รวมค่าติดตั้ง
FD ฝักบัวอาบน้ำ	1.00	ชุด		332.50	332.50	75.00	75.00	407.50	
P ประตู ผนังสำเร็จรูป	2.00	ชุด		11,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	รวมค่าติดตั้ง
- เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีดำพริก้า ผิวมัน	2.20	เมตร		3,500.00	7,700.00	500.00	1,100.00	8,800.00	
- เคาน์เตอร์หลังโถสุขภัณฑ์ โถปัสสาวะชายและส่วนอาบน้ำ ค.ส.ล. ปูแกรนิตสีดำแอพริ	1.70	เมตร		1,125.00	1,912.50	500.00	850.00	2,762.50	
- แผงกันน้ำโถปัสสาวะชาย	2.00	ชุด		2,500.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าติดตั้ง
2.6.2 งานสุขภัณฑ์ TL-2									
WC2 โถสุขภัณฑ์แบบพัสแตงค์	2.00	ชุด		4,530.50	9,061.00	450.00	900.00	9,961.00	
SW สายชำระ	2.00	ชุด		2,171.00	4,342.00	450.00	900.00	5,242.00	
LAV4 อ่างล้างหน้า ชนิดฝังเครื่องเคาเตอร์	2.00	ชุด		510.00	1,020.00	70.00	140.00	1,160.00	
FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	2.00	ชุด		2,685.00	5,370.00	150.00	300.00	5,670.00	
- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	2.00	ชุด		1,207.50	2,415.00	-	-	2,415.00	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเขี่ อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- สะตืออ่างล้างมือ	2.00	ชุด	345.00	690.00	-	-	690.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	2.00	ชุด	180.00	360.00	-	-	360.00	
	- สติอปวาล์วอ่างล้างมือ	2.00	ชุด	225.00	450.00	-	-	450.00	
	PH.1 ที่ใส่กระดาษชำระแบบม้วนใหญ่	2.00	ชุด	390.00	780.00	120.00	240.00	1,020.00	
	MR กระเบื้องยาง (ดูขนาดตามแบบขยาย)	1.00	ชุด	1,785.00	1,785.00	-	-	1,785.00	รวมค่าติดตั้ง
	FD ฝักบัวชำระแบบน้ำทิ้ง	2.00	ชุด	332.50	665.00	75.00	150.00	815.00	
	F ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น	1.00	ชุด	1,092.00	1,092.00	25.00	25.00	1,117.00	
	P ประตู ฝั่มงสำเร็จรูป	2.00	ชุด	11,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	- เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.สล. กรุแกรนิตสีน้ำตาลเพร็กกา ผิวมัน	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	500.00	500.00	4,000.00	
2.6.3 งานสุขภัณฑ์ TL-3									
	WC1 โถสุขภัณฑ์แบบพัสชาลั่ว	2.00	ชุด	9,165.00	18,330.00	450.00	900.00	19,230.00	
	- สติอปวาล์วสายฉีดชำระและโถส้วม	2.00	ชุด	277.50	555.00	-	-	555.00	
	SW สายชำระ	2.00	ชุด	510.00	1,020.00	70.00	140.00	1,160.00	
	UR โถปัสสาวะชาย แบบพรีซแฟกต์	2.00	ชุด	13,942.50	27,885.00	450.00	900.00	28,785.00	
	LAV4 อ่างล้างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์	3.00	ชุด	2,171.00	6,513.00	450.00	1,350.00	7,863.00	
	FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	2,685.00	8,055.00	150.00	450.00	8,505.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	1,207.50	3,622.50	-	-	3,622.50	
	- สะตืออ่างล้างมือ	3.00	ชุด	345.00	1,035.00	-	-	1,035.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	180.00	540.00	-	-	540.00	
	- สติอปวาล์วอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	225.00	675.00	-	-	675.00	
	SH ฝักบัวพร้อมสาย	2.00	ชุด	1,110.00	2,220.00	70.00	140.00	2,360.00	
	SD ชักวางสบู่	2.00	ชุด	600.00	1,200.00	70.00	140.00	1,340.00	
	PH.1 ที่ใส่กระดาษชำระแบบม้วนใหญ่	2.00	ชุด	390.00	780.00	120.00	240.00	1,020.00	
	TH ราวแขวนผ้า	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	130.00	260.00	3,260.00	

30/08/2566

30/08/2566

30/08/2566



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอวิบูลย์ จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
MR	กระเบื้อง (ดูขนาดตามแบบขยาย)	1.00	ชุด	3,570.00	3,570.00	-	-	3,570.00	รวมค่าติดตั้ง
FD	ฝ้าปิดทอระบายน้ำทั้ง	4.00	ชุด	332.50	1,330.00	75.00	300.00	1,630.00	
P	ประตู ผนังสำเร็จรูป	2.00	ชุด	11,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	- เคา์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีดำแอพริกา ผิวมัน	3.10	เมตร	3,500.00	10,850.00	500.00	1,550.00	12,400.00	
	- เคา์เตอร์หลังโถส้วม โปปลิสาวยและส่วนอาบนํ้า ค.ส.ล. ปูแกรนิตสีดำแอพริ	1.80	เมตร	1,125.00	2,025.00	500.00	900.00	2,925.00	
	- แผงกั้นโถงปลิสาวย	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าติดตั้ง
2.6.4 งานสุขภัณฑ์ TL-4									
WC1	โถสุขภัณฑ์แบบปลิขาว	3.00	ชุด	9,165.00	27,495.00	450.00	1,350.00	28,845.00	
	- สติ้อปวาล์วสวาลิ์ชำระและโถส้วม	3.00	ชุด	277.50	832.50	-	-	832.50	
SW	สายชำระ	3.00	ชุด	510.00	1,530.00	70.00	210.00	1,740.00	
LAV4	อ่างล้างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์	3.00	ชุด	2,171.00	6,513.00	450.00	1,350.00	7,863.00	
FC	ก๊อมนํ้าอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	2,685.00	8,055.00	150.00	450.00	8,505.00	
	- ทอนํ้าทั้งอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	1,207.50	3,622.50	-	-	3,622.50	
	- สะตืออ่างล้างมือ	3.00	ชุด	345.00	1,035.00	-	-	1,035.00	
	- สายนํ้าตืออ่างล้างมือ	3.00	ชุด	180.00	540.00	-	-	540.00	
	- สติ้อปวาล์วอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	225.00	675.00	-	-	675.00	
SH	ฝักบัวพร้อมสาย	3.00	ชุด	1,110.00	3,330.00	70.00	210.00	3,540.00	
SD	ชั้นวางสบู	3.00	ชุด	600.00	1,800.00	70.00	210.00	2,010.00	
PH.1	ที่ใส่กระดาษชำระแบบม้วนใหญ่	3.00	ชุด	390.00	1,170.00	120.00	360.00	1,530.00	
TH	ราวแขวนผ้า	3.00	ชุด	1,500.00	4,500.00	130.00	390.00	4,890.00	
MR	กระเบื้อง (ดูขนาดตามแบบขยาย)	1.00	ชุด	3,465.00	3,465.00	-	-	3,465.00	รวมค่าติดตั้ง
FD	ฝ้าปิดทอระบายน้ำทั้ง	4.00	ชุด	332.50	1,330.00	75.00	300.00	1,630.00	
P	ประตู ผนังสำเร็จรูป	3.00	ชุด	11,000.00	33,000.00	-	-	33,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	- เคา์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีดำแอพริกา ผิวมัน	3.30	เมตร	3,500.00	11,550.00	500.00	1,650.00	13,200.00	

รวม
รวมค่าติดตั้ง

รวม
รวมค่าติดตั้ง

รวม
รวมค่าติดตั้ง

รวม
รวมค่าติดตั้ง



สำนักงาน กสพช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง อาคารสำนักงาน กสพช. เขต 21
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสพช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอธวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสพช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	2.6.5 งานสุขภัณฑ์ TL-5								
	WC โถสุขภัณฑ์แบบฟลัชวาล์ว	1.00	ชุด	6,721.00	6,721.00	450.00	450.00	7,171.00	
	- สติอปาล์วสายฉีดชำระและโถส้วม	1.00	ชุด	277.50	277.50	-	-	277.50	
	SW สายชำระ	1.00	ชุด	510.00	510.00	70.00	70.00	580.00	
	LAV4 อ่างล้างหน้า ชนิดฝิ่งครึ่งเคาน์เตอร์	1.00	ชุด	6,981.00	6,981.00	450.00	450.00	7,431.00	
	FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	2,685.00	2,685.00	150.00	150.00	2,835.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	1,387.50	1,387.50	-	-	1,387.50	
	- สะตืออ่างล้างมือ	1.00	ชุด	345.00	345.00	-	-	345.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	180.00	180.00	-	-	180.00	
	- สติอปาล์วอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	225.00	225.00	-	-	225.00	
	PH-1 ที่ใส่กระดาษชำระแบบม้วนใหญ่	1.00	ชุด	390.00	390.00	120.00	120.00	510.00	
	MR กระดาษ (ดูขนาดตามแบบขยาย)	1.00	ชุด	960.00	960.00	-	-	960.00	รวมค่าติดตั้ง
	FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง	1.00	ชุด	332.50	332.50	75.00	75.00	407.50	
	HR1 ราวจับตัว ตัววี	1.00	ชุด	1,327.50	1,327.50	105.00	105.00	1,432.50	
	HR2 ราวจับตัวอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	3,120.00	6,240.00	105.00	210.00	6,450.00	
	F ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	1,092.00	1,092.00	25.00	25.00	1,117.00	
					-	-	-	-	
	2.6.6 งานสุขภัณฑ์ TL-6								
	WC2 โถสุขภัณฑ์แบบฟลัชแท้งค์	2.00	ชุด	4,530.50	9,061.00	450.00	900.00	9,961.00	
	SW สายชำระ	2.00	ชุด	510.00	1,020.00	70.00	140.00	1,160.00	
	LAV4 อ่างล้างหน้า ชนิดฝิ่งครึ่งเคาน์เตอร์	2.00	ชุด	2,171.00	4,342.00	450.00	900.00	5,242.00	
	FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	2.00	ชุด	2,685.00	5,370.00	150.00	300.00	5,670.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	2.00	ชุด	1,207.50	2,415.00	-	-	2,415.00	

Date -

25/10/66

จว



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรัษฎา จังหวัดตรัง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดตรัง

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- สะตืออ่างล้างมือ	2.00	ชุด	345.00	690.00	-	-	690.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	2.00	ชุด	180.00	360.00	-	-	360.00	
	- สติอปาวาล้างล้างมือ	2.00	ชุด	225.00	450.00	-	-	450.00	
	SH ผักบัวพร้อมสาย	1.00	ชุด	600.00	600.00	70.00	70.00	670.00	
	SD ชักวางสบู่	1.00	ชุด	1,110.00	1,110.00	70.00	70.00	1,180.00	
	PH.1 ที่ใส่กระดาษชำระแบบม้วนใหญ่	2.00	ชุด	390.00	780.00	120.00	240.00	1,020.00	
	MR กระดาษ (ดูขนาดตามแบบขยาย)	1.00	ชุด	2,415.00	2,415.00	-	-	2,415.00	รวมค่าติดตั้ง
	FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง	2.00	ชุด	332.50	665.00	75.00	150.00	815.00	
	P ประตู ผนังสำเร็จรูป	2.00	ชุด	11,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	- เคา์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีดำแอฟริกา ผิวมัน	2.30	เมตร	3,500.00	8,050.00	500.00	1,150.00	9,200.00	
2.6.7 งานสุขภัณฑ์ TL-7									
	WC2 โถสุขภัณฑ์แบบฟลิชแพนค์	1.00	ชุด	4,530.50	4,530.50	450.00	450.00	4,980.50	
	SW สายชำระ	2.00	ชุด	510.00	1,020.00	70.00	140.00	1,160.00	
	UR โถโอสถาวย แบบฟรีแทงค์	2.00	ชุด	13,942.50	27,885.00	450.00	900.00	28,785.00	
	LAV4 อ่างล้างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์	2.00	ชุด	2,171.00	4,342.00	450.00	900.00	5,242.00	
	FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	2.00	ชุด	2,685.00	5,370.00	150.00	300.00	5,670.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	2.00	ชุด	1,207.50	2,415.00	-	-	2,415.00	
	- สะตืออ่างล้างมือ	2.00	ชุด	345.00	690.00	-	-	690.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	2.00	ชุด	180.00	360.00	-	-	360.00	
	- สติอปาวาล้างล้างมือ	2.00	ชุด	225.00	450.00	-	-	450.00	
	SH ผักบัวพร้อมสาย	1.00	ชุด	600.00	600.00	70.00	70.00	670.00	
	SD ชักวางสบู่	1.00	ชุด	1,110.00	1,110.00	70.00	70.00	1,180.00	
	PH.1 ที่ใส่กระดาษชำระแบบม้วนใหญ่	2.00	ชุด	390.00	780.00	120.00	240.00	1,020.00	

2566

2566/08/01

2566



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเขือ อำเภอวิบูลย์บุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	MR กระเบื้อง (ดูขนาดตามแบบขยาย)	1.00	ชุด	1,942.50	1,942.50	-	-	1,942.50	รวมค่าติดตั้ง
	FD ฝ้าปิดท่อระบายน้ำทั้ง	2.00	ชุด	332.50	665.00	75.00	150.00	815.00	
	P ประตู ผนังสำเร็จรูป	1.00	ชุด	11,000.00	11,000.00	-	-	11,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	- เคาเตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีด้าแอฟริกา ผิวมัน	1.85	เมตร	3,500.00	6,475.00	500.00	925.00	7,400.00	
	- เคาเตอร์หลังโกสั่ม โป๊ยสีขาวและส่วนอาบนํ้า ค.ส.ล. ปูแกรนิตสีด้าแอฟริ	1.35	เมตร	1,125.00	1,518.75	500.00	675.00	2,193.75	
	- แผงกันโขงบัสสาวะชาย	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	รวมค่าติดตั้ง
2.7 งานหลังคา									
	R1 หลังคา Metal Sheet แผ่นตรง 760/0.42 BMT/Bluescope Clean Colrbond	476.00	ตร.ม.	500.00	238,000.00	70.00	33,320.00	271,320.00	
	+ฉนวนกันความร้อน PU-SW 50 มม. ปิดทับด้วย PU+FACING METAL SHEET								
	R3 หลังคา กระจาก Heat Strengthened Laminated Glass 6+6 มม.	227.00	ตร.ม.	6,200.00	1,407,400.00	-	-	1,407,400.00	รวมค่าติดตั้ง
	R6 หลังคา ค.ส.ล. สมุนไพรกันซึม ปรับระดับ ผิวขัดมันเรียบ	108.00	ม.	124.00	13,392.00	82.00	8,856.00	22,248.00	
	R7 หลังคา ALUMINIUM COMPOSITE หน้า 4 มม. ทำสี METALLIC	345.00	ตร.ม.	1,250.00	431,250.00	1,025.00	353,625.00	784,875.00	
	- ครอบข้าง	108.00	ม.	240.00	25,920.00	50.00	5,400.00	31,320.00	
2.8 งานเปิดเดลิ									
	- พื้นโรยกรวด	86.00	ตร.ม.	85.50	7,353.00	10.00	860.00	8,213.00	
	- พื้นสนามหญ้า	120.00	ตร.ม.	350.00	42,000.00	15.00	1,800.00	43,800.00	
	- เสาเอ็นและทับหลังคสล.	518.00	เมตร	79.00	40,922.00	46.00	23,828.00	64,750.00	
	- ราวกันตก	38.00	เมตร	14,000.00	532,000.00	-	-	532,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	- ผนังกระเบื้องกอลิท์ : กระจาก ผนังกระจากโหล LAMINATED TEMPERED หน้า 6+6 ม	1.00	ชุด	562,279.35	562,279.35	-	-	562,279.35	รวมค่าติดตั้ง
	- ทรายลูกละเอียดและตัวอักษร กสทช. ขนาด 0.60x1.00 ม.	1.00	ชุด	30,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	สदनเสถียรถาวร ลงสี (ระบุสีภายหลัง) ยึดกับกระจาก								
	- ฉนวนกันความร้อนขี้ไต้ใยหินหนา 75 มม. ความหนาแน่น 30 กก./ลบ.ม.	476.00	ตร.ม.	116.67	55,534.92	25.00	11,900.00	67,434.92	

26/10/66

55,534.92

67,434.92



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราฟพลาต รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรัษฎา จังหวัดตรัง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดตรัง

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- โคมไฟ Downlight 2x17W (RD03)	67.00	ชุด	4,675.33	313,247.11	115.00	7,705.00	320,952.11	
	- โคมไฟ Downlight (SD01)	1.00	ชุด	2,145.33	2,145.33	115.00	115.00	2,260.33	
	- โคมไฟหลอดยาว (F02)	5.00	ชุด	1,210.00	6,050.00	135.00	675.00	6,725.00	
	- โคมไฟติดผนังแบบ Stock (ST01)	9.00	ชุด	3,245.33	29,207.97	165.00	1,485.00	30,692.97	
	- โคมไฟหลอดยาวติดผนัง (IN01)	51.00	ชุด	5,610.00	286,110.00	135.00	6,885.00	292,995.00	
	- โคมไฟ Flood Light	9.00	ชุด	1,540.00	13,860.00	300.00	2,700.00	16,560.00	
	- Emergency Light	14.00	ชุด	2,860.00	40,040.00	228.80	3,203.20	43,243.20	
	- Exit Sign	9.00	ชุด	2,750.00	24,750.00	220.00	1,980.00	26,730.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	89,174.04	89,174.04	26,752.21	26,752.21	115,926.25	
3.3 ระบบตู้รับไฟฟ้าและสวิตช์									
	- สวิตช์ 1 ทาง 10A 250V	53.00	ชุด	33.33	1,766.49	80.00	4,240.00	6,006.49	
	- ตู้รับเดียวชนิดมีกราวด์ 10A. 250V	14.00	ชุด	33.33	466.62	90.00	1,260.00	1,726.62	
	- ตู้รับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V	41.00	ชุด	143.33	5,876.53	90.00	3,690.00	9,566.53	
	- SAFETY SWITCH 1P 2W 30A ชนิดกันน้ำ	5.00	ชุด	3,190.00	15,950.00	255.20	1,276.00	17,226.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	3,609.33	3,609.33	1,082.80	1,082.80	4,692.13	
3.4 ระบบสัญญาณเรียกฉุกเฉินสำหรับผู้พิการ									
	- Base Terminal	1.00	ชุด	25,300.00	25,300.00	2,024.00	2,024.00	27,324.00	
	- สวิตช์ปุ่มกดพร้อมอุปกรณ์การติดตั้งของคณพิการ	1.00	ชุด	7,084.00	7,084.00	566.72	566.72	7,650.72	
	- อุปกรณ์แสงสำหรับสำหรับคนพิการ	1.00	ชุด	1,518.00	1,518.00	121.44	121.44	1,639.44	
	- กระดิ่งหรือสัญญาณเสียงสำหรับคนพิการ	1.00	ชุด	1,518.00	1,518.00	121.44	121.44	1,639.44	
	- Power Supply	1.00	ชุด	5,692.50	5,692.50	455.40	455.40	6,147.90	
	- IEC01 1C-2.5 sq.mm	10.00	เมตร	11.00	110.00	7.00	70.00	180.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm	5.00	เมตร	35.67	178.35	22.00	110.00	288.35	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	6,210.13	6,210.13	1,863.04	1,863.04	8,073.17	

รวม

รวม

รวม

รวม



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเอี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	3.5 ระบบโทรศัพท์								
	- Telephone Module 10 Pairs	2.00	ชุด	132.00	264.00	10.56	21.12	285.12	
	- Telephone Box 30 Pair	1.00	ชุด	627.33	627.33	50.19	50.19	677.52	
	- ตู้รับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดตั้ง	13.00	ชุด	110.00	1,430.00	8.80	114.40	1,544.40	
	- TIEV 4C-0.65 mm	390.00	เมตร	8.60	3,354.00	6.00	2,340.00	5,694.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm	180.00	เมตร	35.67	6,420.60	22.00	3,960.00	10,380.60	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	1,814.39	1,814.39	544.32	544.32	2,358.71	
	3.6 ระบบคอมพิวเตอร์								
	- Hub Switch 10/100/1000 16 Ports	1.00	ชุด	3,069.33	3,069.33	245.55	245.55	3,314.88	
	- Wall Rack 6U	1.00	ชุด	3,135.33	3,135.33	250.83	250.83	3,386.16	
	- Power Distribution Unit 6 Outlet	1.00	ชุด	1,397.33	1,397.33	111.79	111.79	1,509.12	
	- ตู้รับคอมพิวเตอร์ (RJ45, CAT6) แบบติดตั้ง	14.00	ชุด	143.33	2,006.62	7.00	98.00	2,104.62	
	- UTP CAT6	390.00	เมตร	16.50	6,435.00	6.00	2,340.00	8,775.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm	180.00	เมตร	35.67	6,420.60	22.00	3,960.00	10,380.60	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	3,369.63	3,369.63	1,010.89	1,010.89	4,380.52	
	3.7 สายไฟฟ้ากำลัง								
	- IEC01 1C-240 sq.mm	120.00	เมตร	1,026.33	123,159.60	100.00	12,000.00	135,159.60	
	- IEC01 1C-70 sq.mm	120.00	เมตร	291.67	35,000.40	45.00	5,400.00	40,400.40	
	- IEC01 1C-50 sq.mm	30.00	เมตร	204.00	6,120.00	40.00	1,200.00	7,320.00	
	- IEC01 1C-25 sq.mm	30.00	เมตร	107.00	3,210.00	25.00	750.00	3,960.00	
	- IEC01 1C-16 sq.mm	80.00	เมตร	68.00	5,440.00	20.00	1,600.00	7,040.00	

5558-

P.10/10/656

Amv

bn



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเอี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- IEC01 1C-10 sq.mm	40.00	เมตร	47.33	1,893.20	16.00	640.00	2,533.20	
	- IEC01 1C-6 sq.mm	5.00	เมตร	26.67	133.35	12.00	60.00	193.35	
	- IEC01 1C-4 sq.mm	3,430.00	เมตร	16.67	57,178.10	10.00	34,300.00	91,478.10	
	- IEC01 1C-2.5 sq.mm	5,022.00	เมตร	11.00	55,242.00	7.00	35,154.00	90,396.00	
	- ACCESSORIES (5%)	1.00	เหมา	14,368.83	14,368.83	4,310.65	4,310.65	18,679.48	
	3.8 ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	- ท่อ IMC Dia. 100 mm.	15.00	เมตร	747.33	11,209.95	85.00	1,275.00	12,484.95	
	- ท่อ IMC Dia. 65 mm.	30.00	เมตร	570.67	17,120.10	55.00	1,650.00	18,770.10	
	- ท่อ IMC Dia. 50 mm.	15.00	เมตร	247.33	3,709.95	48.00	720.00	4,429.95	
	- ท่อ EMT Dia. 32 mm.	3.00	เมตร	127.00	381.00	32.00	96.00	477.00	
	- ท่อ EMT Dia. 25 mm.	3.00	เมตร	73.00	219.00	28.00	84.00	303.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm.	1,890.00	เมตร	35.67	67,416.30	22.00	41,580.00	108,996.30	
	- ACCESSORIES (20%)	1.00	เหมา	20,011.26	20,011.26	6,003.38	6,003.38	26,014.64	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				1,729,125.91		265,301.82	1,994,427.73	
4	หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง								
	4.1 งานระบบประปา และสุขาภิบาล								
	4.1.1 ท่อน้ำประปา โนอาคาร (CW. PIPE) : PPR - PN10								
	- Dia. 1/2"	140	ม.	35.00	4,900.00	13.00	1,820.00	6,720.00	
	- Dia. 3/4"	0	ม.	46.00	-	30.00	-	-	
	- Dia. 1"	0	ม.	76.00	-	30.00	-	-	
	- Dia. 1 1/4"	0	ม.	113.00	-	40.00	-	-	
	- Dia. 1 1/2"	14	ม.	180.00	2,520.00	67.00	938.00	3,458.00	

รวมค่าวัสดุ

รวมค่าแรงงาน

รวม

หมายเหตุ



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรัษฎา จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- Dia. 1 1/4"	0	ชุด	490.00	-	125.00	-	-	
	- Dia. 1 1/2"	6	ชุด	656.00	3,936.00	150.00	900.00	4,836.00	
	- Dia. 2"	1	ชุด	1,048.00	1,048.00	200.00	200.00	1,248.00	
	- Dia. 2 1/2"	3	ชุด	2,380.00	7,140.00	250.00	750.00	7,890.00	
	4.1.5 CHECK VALVE								
	- Dia. 1"	0	ชุด		-		-	-	
	- Dia. 1 1/4"	0	ชุด		-		-	-	
	- Dia. 1 1/2"	0	ชุด		-		-	-	
	- Dia. 2"	0	ชุด		-		-	-	
	- Dia. 2 1/2"	0	ชุด		-		-	-	
	4.1.6 WATER METER								
	- Dia. 2 1/2"	1	ชุด	4,500.00	4,500.00	300.00	300.00	4,800.00	
	4.1.7 เครื่องทำน้ำอุ่น (WATER HEATER 4-6 KW.)	7	ชุด	8,500.00	59,500.00	2,550.00	17,850.00	77,350.00	
	4.1.8 เครื่องสูบน้ำประปา(PBS-01.02) พร้อมถังแรงดัน, ระบบไฟฟ้า, ชุดควบคุม และอุปกรณ์ประกอบ	1	ชุด	125,800.00	125,800.00	12,580.00	12,580.00	138,380.00	
	4.1.9 ถังเก็บน้ำ แสตนด์ ขนาด 2 ลบ.ม พร้อม อุปกรณ์	2	ชุด	13,500.00	27,000.00	4,050.00	8,100.00	35,100.00	
	4.1.10 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1	เหมา	-	-	59,099.40	59,099.40	59,099.40	
	4.1.11 อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
	4.2 งานระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย								
	4.2.1 ท่อระบายน้ำเสียภายในอาคาร (ทอส, W, V) : PVC CLASS 8.5								
	- Dia. 2"	75	ม.	37.00	2,775.00	40.00	3,000.00	5,775.00	
	- Dia. 2 1/2"	0	ม.	59.00	-	50.00	-	-	
	- Dia. 3"	20	ม.	81.00	1,620.00	75.00	1,500.00	3,120.00	

Sant.

Panyaporn

Sant.

Sant.



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางสวน) ตำบลมะเอี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- Dia. 4"	70	ม.	132.00	9,240.00	100.00	7,000.00	16,240.00	
	- Dia. 6"	35	ม.	312.00	10,920.00	200.00	7,000.00	17,920.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1	เหมา	-	5,454.00	-	-	5,454.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1	เหมา	-	1,090.80	-	-	1,090.80	
	4.2.3 ท่อระบายอากาศ (ท่อ V.) : PVC. CLASS 8.5								
	- Dia. 1 1/2"	110	ม.	23.00	2,530.00	8.50	935.00	3,465.00	
	- Dia. 2"	70	ม.	37.00	2,590.00	13.00	910.00	3,500.00	
	- Dia. 2 1/2"	18	ม.	59.00	1,062.00	22.00	396.00	1,458.00	
	- Dia. 3"	0	ม.	81.00	-	75.00	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1	เหมา	2,472.80	2,472.80	741.84	741.84	3,214.64	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1	เหมา	494.56	494.56	148.37	148.37	642.93	
	4.2.4 ขອງระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR. OR VTW)								
	- Dia. 2"	0	ชุด	650.00	-	200.00	-	-	
	- Dia. 2 1/2"	3	ชุด	800.00	2,400.00	296.00	888.00	3,288.00	
	4.2.5 ขອງระบายน้ำที่พื้น (FD.)	22	ชุด	380.00	8,360.00	150.00	3,300.00	11,660.00	
	4.2.6 ขອງล้างท่อที่พื้น (FCO.)	1	เหมา	3,500.00	3,500.00	2,100.00	2,100.00	5,600.00	
	4.2.7 ขອງล้างท่อ (CO.)	1	เหมา	2,000.00	2,000.00	1,200.00	1,200.00	3,200.00	
	4.2.8 FLEXIBLE CONNECTOR	1	เหมา	2,400.00	2,400.00	1,440.00	1,440.00	3,840.00	
	4.2.9 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1	เหมา	-	-	17,672.75	17,672.75	17,672.75	
	4.2.10 อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
	4.3 งานระบบบำบัดน้ำเสีย								
	4.3.1 บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์, ฝาบ่อ, ฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ								



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะอี อำเภอธวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย 2 ลบ.ม ต่อ วัน	1	ชุด	19,600.00	19,600.00	11,760.00	11,760.00	31,360.00	
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย 3 ลบ.ม ต่อ วัน	1	ชุด	27,600.00	27,600.00	16,560.00	16,560.00	44,160.00	
	(ความสามารถ การบำบัดน้ำเสีย)				-		-	-	
	4.3.2 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1	เหมา	-	-	9,440.00	9,440.00	9,440.00	
	4.3.3 อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)				-		-	-	
					-		-	-	
	4.4 งานระบบระบายน้ำฝน				-		-	-	
	4.4.1 ท่อน้ำฝน ในอาคาร : GSP. CLASS M				-		-	-	
	- Dia. 3"	0	ม.	263.00	-	145.00	-	-	
	- Dia. 4"	40	ม.	383.00	15,320.00	141.00	5,640.00	20,960.00	
	- Dia. 6"	0	ม.		-		-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1	เหมา	6,128.00	6,128.00	1,838.40	1,838.40	7,966.40	
	- ที่เขวและยึดท่อ	1	เหมา	1,225.60	1,225.60	367.68	367.68	1,593.28	
	4.4.2 ท่อน้ำฝน นอก อาคาร หรือ ใต้ดิน : PVC. Class 13.5								
	- Dia. 2"	0	ม.	54.00	-	40.00	-	-	
	- Dia. 3"	0	ม.	123.00	-	75.00	-	-	
	- Dia. 4"	80	ม.	198.00	15,840.00	73.00	5,840.00	21,680.00	
	- Dia. 6"	0	ม.	466.00	-	200.00	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1	เหมา		6,336.00		1,900.80	8,236.80	
	- ที่เขวและยึดท่อ	1	เหมา		1,267.20		380.16	1,647.36	
	4.4.3 Roof Drain (RD)				-		-	-	
	- Dia. 3"	0	ชุด	800.00	-	200.00	-	-	
	- Dia. 4"	14	ชุด	950.00	13,300.00	250.00	3,500.00	16,800.00	
	4.4.4 ช่องล้างท่อ (CO)	1	เหมา	1,200.00	1,200.00	444.00	444.00	1,644.00	

S. S. S.

๑๖๗/๑๖๗๗

๑๖๗/๑๖๗๗



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	4.4.5 FLEXIBLE CONNECTOR	1	เหมา	3,200.00	3,200.00	1,184.00	1,184.00	4,384.00	
	4.4.6 SUB DRAIN PIPE				-		-	-	
	- Dia. 2.1/2"	30	ม.	110.00	3,300.00	40.00	1,200.00	4,500.00	
	- Dia. 4"	50	ม.	230.00	11,500.00	85.00	4,250.00	15,750.00	
	4.4.7 บ่อพักน้ำ ค.ส.ล (MH.) พร้อมฝาปิดและอุปกรณ์	2	ชุด	4,500.00	9,000.00	1,665.00	3,330.00	12,330.00	
	4.4.8 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1	เหมา	-	-	17,523.36	17,523.36	17,523.36	
	4.4.9 อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)				-		-	-	
	4.5 งานระบบดับเพลิง				-		-	-	
	4.5.1 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (FX.)	8	ชุด	1,300.00	10,400.00	250.00	2,000.00	12,400.00	
	4.5.2 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (CO2)	3	ชุด	6,000.00	18,000.00	250.00	750.00	18,750.00	
	4.5.3 อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
	รวมหมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง				520,614.96		258,444.16	779,059.12	
5	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	5.1 เครื่องปรับอากาศแบบ VRV/VRF พร้อมอุปกรณ์ประกอบ								
	5.1.1 Wall Type								
	- Capacity 9,000 Btu/h	1.00	ชุด	26,553.33	26,553.33	-	-	26,553.33	
	- Capacity 18,000 Btu/h	1.00	ชุด	28,813.33	28,813.33	-	-	28,813.33	
	- Capacity 24,000 Btu/h	3.00	ชุด	29,386.67	88,160.01	-	-	88,160.01	
	5.1.2 Ceiling Suspended Type								
	- Capacity 38,000 Btu/h	7.00	ชุด	39,366.67	275,566.69	-	-	275,566.69	
	5.1.3 Ceiling Mounted Duct Type								
	- Capacity 50,000 Btu/h	3.00	ชุด	46,893.33	140,679.99	-	-	140,679.99	

2566

26กย66

26



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอวังพสุริ จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.1.4	4-Way Cassette Type								
-	Capacity 48,000 Btu/h	2.00	ชุด	46,506.67	93,013.34	-	-	93,013.34	
5.1.5	Outdoor Units								
-	Capacity 308,000 BTU	1.00	ชุด	590,366.67	590,366.67	-	-	590,366.67	เนื่องจากขนาด STU
-	Capacity 326,000 BTU	1.00	ชุด	620,266.67	620,266.67	-	-	620,266.67	ที่กำหนดในแบบรายการ
5.1.6	ที่แขวนและอุปกรณ์ประกอบ	1.00	เหมา	559,026.01	559,026.01	-	-	559,026.01	ไม่มีรายการข้อตลาด
									ให้ผู้รับจ้างจัดซื้อตาม BOQ
5.2	ระบบระบายอากาศ								
5.2.1	Propeller Fan, Automatic Shutter								
-	Capacity 100 CFM.	3.00	ชุด	1,360.00	4,080.00	400.00	1,200.00	5,280.00	
-	Capacity 150 CFM.	1.00	ชุด	1,360.00	1,360.00	400.00	400.00	1,760.00	
-	Capacity 200 CFM.	1.00	ชุด	1,360.00	1,360.00	450.00	450.00	1,810.00	
5.2.2	Ceiling Mounted Fan								
-	Capacity 80 CFM.	3.00	ชุด	7,344.00	22,032.00	650.00	1,950.00	23,982.00	
-	Capacity 100 CFM.	6.00	ชุด	7,344.00	44,064.00	650.00	3,900.00	47,964.00	
5.2.3	ที่แขวนและอุปกรณ์ประกอบ	1.00	เหมา	19,828.80	19,828.80	13,219.20	13,219.20	33,048.00	
5.3	งานท่อทองแดง (Copper Tube Type L) และฉนวนพ่นน้ำยา								
5.3.1	งานท่อทองแดง พร้อมอุปกรณ์ประกอบ								
-	OD 1/4 inch	5.00	เมตร	35.00	175.00	30.00	150.00	325.00	
-	OD 3/8 inch	82.00	เมตร	105.00	8,610.00	30.00	2,460.00	11,070.00	
-	OD 1/2 inch	20.00	เมตร	167.00	3,340.00	50.00	1,000.00	4,340.00	
-	OD 5/8 inch	78.00	เมตร	240.00	18,720.00	65.00	5,070.00	23,790.00	

Signature

๑๕๑๑๑๑๑๑๑๑

Signature

Signature



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรัญบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- OD 3/4 inch	30.00	เมตร	295.00	8,850.00	80.00	2,400.00	11,250.00	
	- OD 7/8 inch	12.00	เมตร	386.00	4,632.00	110.00	1,320.00	5,952.00	
	- OD 1.1/8 inch	3.00	เมตร	534.00	1,602.00	150.00	450.00	2,052.00	
	- OD 1.3/8 inch	-	เมตร	753.00	-	200.00	-	-	
	- OD 1.5/8 inch	20.00	เมตร	962.00	19,240.00	255.00	5,100.00	24,340.00	
	- ข้อต่อและอุปกรณ์ประกอบงาท่อ	1.00	เหมา	13,033.80	13,033.80	13,033.80	13,033.80	26,067.60	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	19,550.70	19,550.70	9,775.35	9,775.35	29,326.05	
5.3.2 งานฉนวนท่อน้ำยา พร้อมอุปกรณ์ประกอบ									
	- สำหรับท่อน้ำยา OD 1/2 inch	20.00	เมตร	72.00	1,440.00	16.00	320.00	1,760.00	
	- สำหรับท่อน้ำยา OD 5/8 inch	78.00	เมตร	77.00	6,006.00	18.00	1,404.00	7,410.00	
	- สำหรับท่อน้ำยา OD 3/4 inch	30.00	เมตร	83.00	2,490.00	20.00	600.00	3,090.00	
	- สำหรับท่อน้ำยา OD 7/8 inch	12.00	เมตร	88.00	1,056.00	20.00	240.00	1,296.00	
	- สำหรับท่อน้ำยา OD 1.1/8 inch	45.00	เมตร	105.00	4,725.00	25.00	1,125.00	5,850.00	
	- สำหรับท่อน้ำยา OD 1.3/8 inch		เมตร	116.00	-	25.00	-	-	
	- สำหรับท่อน้ำยา OD 1.5/8 inch	20.00	เมตร	155.00	3,100.00	35.00	700.00	3,800.00	
	- กาวและอุปกรณ์ประกอบงาท่อ	1.00	เหมา	5,645.10	5,645.10	3,763.40	3,763.40	9,408.50	
5.3.3 งานน้ำทิ้ง (PVC class 8.5)									
	- ND 3/4 inch	10.00	เมตร	11.42	114.20	30.00	300.00	414.20	
	- ND 1 inch	60.00	เมตร	14.45	867.00	30.00	1,800.00	2,667.00	
	- ND 1.1/2 inch	10.00	เมตร	23.43	234.30	30.00	300.00	534.30	
	- ND 2 inch	10.00	เมตร	37.20	372.00	40.00	400.00	772.00	
	- ข้อต่อและอุปกรณ์ประกอบงาท่อ	1.00	เหมา	317.50	317.50	238.13	238.13	555.63	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	476.25	476.25	317.50	317.50	793.75	
5.3.4 งานฉนวนท่อน้ำทิ้ง									
					-		-	-	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเี อำเภอรวัฑบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- สำหรับท่อน้ำทั้ง ND 3/4 inch	10.00	เมตร	83.00	830.00	18.00	180.00	1,010.00	
	- สำหรับท่อน้ำทั้ง ND 1 inch	60.00	เมตร	100.00	6,000.00	20.00	1,200.00	7,200.00	
	- สำหรับท่อน้ำทั้ง ND 1.1/2 inch	10.00	เมตร	177.00	1,770.00	20.00	200.00	1,970.00	
	- สำหรับท่อน้ำทั้ง ND 2 inch	10.00	เมตร	211.00	2,110.00	25.00	250.00	2,360.00	
	- กาวและอุปกรณ์ประกอบงานท่อ	1.00	เหมา	2,142.00	2,142.00	1,606.50	1,606.50	3,748.50	
	5.4 งานท่อลมและระบบระบายลม				-		-	-	
	5.4.1 ท่อลมระบบปรับอากาศ				-		-	-	
	เหล็กแผ่นอาบสังกะสี				-		-	-	
	- เบอร์ 26 USG	170.00	ตร.ฟ.	10.76	1,829.20	18.00	3,060.00	4,889.20	
	- เบอร์ 24 USG	170.00	ตร.ฟ.	12.54	2,131.80	24.00	4,080.00	6,211.80	
	5.4.2 ท่อลมระบายอากาศ (Duct Exhaust)				-		-	-	
	- dia. 4" (100 mm)	95.00	เมตร	165.00	15,675.00	30.00	2,850.00	18,525.00	
	5.4.3 Flexible Air Duct for Air Condition W/Insulation				-		-	-	
	- dia. 10" (250 mm)	15.00	เมตร	266.00	3,990.00	50.00	750.00	4,740.00	
	5.4.4 Flexible Air Duct for Exhaust Air				-		-	-	
	- dia. 4" (100 mm)	10.00	เมตร	55.00	550.00	25.00	250.00	800.00	
	5.4.5. Fiber Glass Insulation thickness 1",Density 1.5 Lb/ft. ³	400.00	ตร.ฟ.	6.00	2,400.00	15.00	6,000.00	8,400.00	
	5.4.6 ข้อต่อและอุปกรณ์ประกอบงานท่อ	1.00	เหมา	4,523.00	4,523.00	3,392.25	3,392.25	7,915.25	
	5.4.7 ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	6,064.50	6,064.50	4,043.00	4,043.00	10,107.50	
	5.5 ผนังปกคลุม				-		-	-	
	Exhaust Air Grille				-		-	-	
	Size 150 mm.x 150 mm.	9.00	ชุด	802.00	7,218.00	150.00	1,350.00	8,568.00	
	รวมหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				2,697,001.19		102,598.13	2,799,599.31	

รวม -

26,970,011.19

รวม

82



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารสำนักงาน กสทช. เขต 21

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเอี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6	หมวดงานลิฟท์								
	- ลิฟท์โดยสารแบบไม่มีห้องเครื่อง ตามแบบกำหนดราคากลางที่ติดลิฟท์โดยสาร	1.00	ชุด	1,300,000.00	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	
	แบบไม่มีห้องเครื่อง								
	รวมหมวดงานลิฟท์				1,300,000.00		-	1,300,000.00	

[Signature]

[Signature]

5.10.1

รวม/งบฯ

82



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ) อาคารสำนักงาน
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 5 แผ่น
 คำนวณราคาเมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ) อาคารสำนักงาน	3,703,484	259,244	3,962,728	รวมภาษี
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			3,962,728	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ			3,962,000	

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายชยพัทธ์ มะแมน)

ผู้อำนวยการสำนักงาน กสทช. เขต 25

ลงชื่อ กรรมการ

(นางพนทิพย์ พลอยแสง)

ผู้อำนวยการส่วนแผนงาน งบประมาณ และบริหารโครงการ

สำนักกิจการภูมิภาค

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวชลธิชา กำลังทรัพย์)

สถาปนิกปฏิบัติการ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดร้อยเอ็ด

ลงชื่อ กรรมการ

(นายราเชษฐ เพ็งประพันธ์)

นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง

สำนักงาน กสทช. เขต 43

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ

(นายวิศิษฐ์ ภูชาดิก)

นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง

สำนักงาน กสทช. ภาค 2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปงานงานครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ) อาคารสำนักงาน								
1	งานครุภัณฑ์		รวม					3,082,405.94	
2	งานผ่าน		รวม					621,078.25	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							3,703,484.19	

20/10/2023

Responsable

3,703,484.19

228



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คำนวณราคาโดย

งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ) อาคารสำนักงาน

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะลิ อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1	งานครุภัณฑ์								
	1.1 ส่วนทำงานฝ่ายอำนวยการฝ่ายออกใบอนุญาต								
	1.1.1 A1 โต๊ะทำงาน 6 ที่นั่ง	2.00	ชุด	108,515.33	217,030.66	-	-	217,030.66	
	1.1.2 A2 ตู้เอกสาร	8.00	ชุด	7,804.33	62,434.64	-	-	62,434.64	
	1.1.3 A3 โต๊ะทำงาน 2 ที่นั่ง	1.00	ชุด	61,807.33	61,807.33	-	-	61,807.33	
	1.1.4 B6 ตู้เอกสาร	4.00	ชุด	12,510.67	50,042.68	-	-	50,042.68	
	1.1.5 C1 เก้าอี้ทำงาน	14.00	ชุด	7,079.00	99,106.00	-	-	99,106.00	
	1.1.6 C2 เก้าอี้ทำงาน	2.00	ชุด	9,640.33	19,280.66	-	-	19,280.66	
	1.1.7 A4 โต๊ะประชุม	1.00	ชุด	37,888.33	37,888.33	-	-	37,888.33	
	1.1.8 C3 เก้าอี้ประชุม	10.00	ชุด	6,779.33	67,793.30	-	-	67,793.30	
	1.2 ห้องเก็บเอกสาร								
	1.2.1 A5 ตู้เอกสาร	4.00	ชุด	11,524.67	46,098.68	-	-	46,098.68	
	1.3 ห้องเก็บเอกสาร 5 ปี								
	1.3.1 A6 ตู้เอกสาร	9.00	ชุด	11,309.96	101,789.64	-	-	101,789.64	
	1.4 โถงต้อนรับ								
	1.4.1 C1 เก้าอี้	2.00	ชุด	7,079.00	14,158.00	-	-	14,158.00	
	1.4.2 C3 เก้าอี้	6.00	ชุด	5,174.72	31,048.32	-	-	31,048.32	
	1.4.3 เคาน์เตอร์ Reception	1.00	ชุด	56,505.67	56,505.67	-	-	56,505.67	
	1.5 ห้องประชุม 60 คน								
	1.5.1 A10 โต๊ะประชุม	24.00	ชุด	15,463.67	371,128.08	-	-	371,128.08	
	1.5.2 C3 เก้าอี้ประชุม	48.00	ชุด	6,354.33	305,007.84	-	-	305,007.84	
	1.6 ส่วนพักผ่อนพนักงาน								
	1.6.1 A7 โต๊ะ	2.00	ชุด	17,823.33	35,646.66	-	-	35,646.66	

2.00, 35,646.66

35,646.66

35,646.66



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คำนวณราคาโดย

งานครุภัณฑ์สื่อ (จัดซื้อ) อาคารสำนักงาน

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขาม อำเภอร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1.6.2 A8	โต๊ะกลาง	1.00	ชุด	19,050.00	19,050.00	-	-	19,050.00	
1.6.3 A9	ม้านั่งยาว	5.00	ชุด	7,932.33	39,661.65	-	-	39,661.65	
1.6.4 C4	เก้าอี้	12.00	ชุด	9,319.00	111,828.00	-	-	111,828.00	
1.6.5 C5	โซฟา 1 ที่นั่ง	2.00	ชุด	16,505.00	33,010.00	-	-	33,010.00	
1.6.6 C6	โซฟา 3 ที่นั่ง	1.00	ชุด	33,780.67	33,780.67	-	-	33,780.67	
1.7	ห้องทำงาน ผอ.เขต								
1.7.1 A12	โต๊ะประชุม	1.00	ชุด	18,379.33	18,379.33	-	-	18,379.33	
1.7.2 A13	โต๊ะ	1.00	ชุด	49,218.33	49,218.33	-	-	49,218.33	
1.7.3 C7	เก้าอี้ทำงาน	1.00	ชุด	21,191.00	21,191.00	-	-	21,191.00	
1.7.4 C8	เก้าอี้หน้าโต๊ะ	1.00	ชุด	16,000.67	16,000.67	-	-	16,000.67	
1.7.5 C1	เก้าอี้ประชุม	6.00	ชุด	6,539.00	39,234.00	-	-	39,234.00	
1.7.6 C9	โซฟา 3 ที่นั่ง	1.00	ชุด	24,312.67	24,312.67	-	-	24,312.67	
1.8	ห้องมอไนเตอร์								
1.8.1 A14	โต๊ะ	1.00	ชุด	20,174.67	20,174.67	-	-	20,174.67	
1.8.2 C1	เก้าอี้	8.00	ชุด	7,474.00	59,792.00	-	-	59,792.00	
1.9	ฝ่ายตรวจพิสูจน์								
1.9.1 A13	โต๊ะตรวจพิสูจน์ของกลาง	1.00	ชุด	37,244.17	37,244.17	-	-	37,244.17	
1.9.2 C2	เก้าอี้ทำงาน	1.00	ชุด	8,205.33	8,205.33	-	-	8,205.33	
1.9.3 C1	เก้าอี้หน้าโต๊ะ	1.00	ชุด	7,474.00	7,474.00	-	-	7,474.00	
1.9.4 B6	ตู้เอกสาร	8.00	ชุด	14,324.00	114,592.00	-	-	114,592.00	
1.10	ส่วนทำงานหัวหน้าฝ่ายตรวจสอบและกำกับคลื่นความถี่								
1.10.1 A17	โต๊ะทำงานหัวหน้าฝ่ายพร้อมตู้เอกสาร	1.00	ชุด	74,496.33	74,496.33	-	-	74,496.33	
1.10.2 C2	เก้าอี้ทำงาน	1.00	ชุด	9,640.33	9,640.33	-	-	9,640.33	

P-5591016596

P-5591016596

P-5591016596

P-5591016596



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

งานครุภัณฑ์สื่อ (จัดซื้อ) อาคารสำนักงาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะรี อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	1.10.3 C1 แก้วหน้าต่างทำงาน	1.00	ชุด	7,409.00	7,409.00	-	-	7,409.00	
	1.10.4 A15 โต๊ะทำงาน 4 ที่นั่ง	2.00	ชุด	73,255.00	146,510.00	-	-	146,510.00	
	1.10.5 C1 แก้วทำงาน	8.00	ชุด	7,079.00	56,632.00	-	-	56,632.00	
	1.10.6 A16 ตู้เอกสาร	7.00	ชุด	7,497.33	52,481.31	-	-	52,481.31	
	1.11 ห้องเตรียมอาหาร								
	1.11.1 เคา์เตอร์บานเปิด (ขนาดไม่น้อยกว่า กว้าง 2.80 x สูง 2.40 x ลึก 0.60 ม.)	3.00	ชุด	164,114.33	492,342.99	-	-	492,342.99	
	1.11.2 ตู้สูง (ขนาดไม่น้อยกว่า กว้าง 1.20 x ลึก 0.60 x ยาว 1.90 ม.)	3.00	ชุด	20,410.00	12,979.00	-	-	12,979.00	
	1.12 คา์ชนส่งจังหวัดร้อยเอ็ด	1.00	เหมา	-	-	-	-	-	
	รวมงานครุภัณฑ์				3,082,405.94		-	3,082,405.94	
2	งานฝ้าเพดาน								
	2.1 ชั้น 1 ห้องประชุม								
	ม่านม้วน (Roller Blind) ระบบโซติ่ง Sunscreen 3%								
	- ม่านม้วนโซติ่ง W2	1.00	งาน	46,992.00	46,992.00	-	-	46,992.00	
	2.2 ชั้น 1 ห้องต้อนรับ								
	ม่านม้วน (Roller Blind) ระบบมอดอร์ไฟฟ้า Sunscreen 3%								
	- ม่านม้วนมอดอร์ D2	1.00	งาน	65,355.50	65,355.50	-	-	65,355.50	
	- มอดอร์ม่านม้วน (somfy)	4.00	ชุด	19,750.00	79,000.00	-	-	79,000.00	
	- สวิตช์ไร้สาย	1.00	เหมา	9,550.00	9,550.00	-	-	9,550.00	
	2.3 ชั้น 1 ห้องฝ่ายออกไปอนุญาต								
	ม่านม้วน (Roller Blind) ระบบมอดอร์ไฟฟ้า Sunscreen 3%								
	- ม่านม้วนมอดอร์ W1B และ D4	1.00	งาน	105,886.50	105,886.50	-	-	105,886.50	

259/ต.ร.ม.ศ.

105,886.50

105,886.50

105,886.50



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คำนวณราคาโดย

งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ) อาคารสำนักงาน

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเอี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- มอเตอร์ม่านม้วน (somfy)	6.00	ชุด	19,750.00	118,500.00	-	-	118,500.00	
	- สวิตช์ไร้สาย	1.00	พุ่มา	13,850.00	13,850.00	-	-	13,850.00	
	2.4 ชั้น 2 ห้องทำงาน ผอ.								
	ม่านม้วน (Roller Blind) ระบบโซ่ดึง Sunscreen 3%								
	- ม่านม้วนโซ่ดึง W8 และ D19	1.00	งาน	23,204.25	23,204.25	-	-	23,204.25	
	- ม่านม้วนโซ่ดึง D18	1.00	งาน	25,846.50	25,846.50	-	-	25,846.50	
	2.5 ชั้น 2 ห้องทำงานหัวหน้าฝ่ายตรวจสอบ								
	ม่านม้วน (Roller Blind) ระบบโซ่ดึง Sunscreen 3%								
	- ม่านม้วนโซ่ดึง D21	1.00	งาน	45,928.50	45,928.50	-	-	45,928.50	
	- ค่าดำเนินการติดตั้งม่าน	1.00	พุ่มา			86,965.00	86,965.00	86,965.00	
	รวมงานผ่าน				534,113.25		86,965.00	621,078.25	

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรวยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 16 แผ่น
 กำหนดราคาเมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)	2,266,082	1.2170	2,757,821	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			2,757,821	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ			2,757,000	

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายชยพัทธ์ มะแมน)

ผู้อำนวยการสำนักงาน กสทช. เขต 25

ลงชื่อ กรรมการ

(นางพนทิพย์ พลอยแสง)

ผู้อำนวยการส่วนแผนงาน งบประมาณ และบริหารโครงการ

สำนักกิจการภูมิภาค

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวชลธิชา กำลังทรัพย์)

สถาปนิกปฏิบัติการ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดร้อยเอ็ด

ลงชื่อ กรรมการ

(นายนราเศรษฐ์ เฟื่องประพันธ์)

นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง

สำนักงาน กสทช. เขต 43

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ

(นายวิศิษฐ์ ภูชาดิก)

นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง

สำนักงาน กสทช. ภาค 2

2020

Responsible

[illegible]

2,266,081.64



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะลิ อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม								
1.1	งานเจาะสำรวจดินและงานเสาเข็ม								
	- งานเจาะสำรวจด้วยวิธี Boring Test	1.00	จุด	13,500.00	13,500.00	-	-	13,500.00	
	- งานดินชุด	9.00	ลบ.ม	-	-	142.00	1,278.00	1,278.00	
	- งานเสาเข็ม 1 0.26 x 0.26 ยาว 10.00 ม.	19.00	ต้น	2,550.00	48,450.00	821.43	15,607.14	64,057.14	
	- งานตัดหัวเสาเข็ม 1 0.26 x 0.26 ยาว 10.00 ม.	19.00	ต้น	-	-	230.00	4,370.00	4,370.00	
1.2	งานโครงสร้างฐานราก								
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SR 24 dia. 9 มม.	38.00	กก.	23.78	903.64	4.40	167.20	1,070.84	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SD 40 dia. 12 มม.	183.00	กก.	21.15	3,870.45	3.60	658.80	4,529.25	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SD 40 dia. 16 มม.	107.00	กก.	20.79	2,224.53	3.60	385.20	2,609.73	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง f'c 280 ksc.cy	3.00	ลบ.ม	2,051.40	6,154.20	519.00	1,557.00	7,711.20	
	- งานคอนกรีตหยาบ f'c 180 ksc.cy	1.00	ลบ.ม	1,925.24	1,925.24	327.00	327.00	2,252.24	
	- ทราดยหยาบ	1.00	ลบ.ม	280.37	280.37	104.00	104.00	384.37	
	- ไม่แบบ	11.20	ตร.ม	400.00	4,480.00	-	-	4,480.00	
	- ไม่แบบ(ค่าแรง)	14.00	ตร.ม	-	-	139.00	1,946.00	1,946.00	
	- ไม่คร่าว	4.00	ลบ.ฟ	400.00	1,600.00	-	-	1,600.00	
	- ตะปู	5.00	กก.	44.86	224.30	-	-	224.30	
	- ลวดผูกเหล็ก	10.00	กก.	45.38	453.80	-	-	453.80	
1.3	งานโครงสร้างเสา								
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	220.00	กก.	23.78	5,231.60	4.40	968.00	6,199.60	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SD 40 dia. 16 มม.	1,091.00	กก.	20.79	22,681.89	3.60	3,927.60	26,609.49	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง f'c 280 ksc.cy	4.00	ลบ.ม	2,051.40	8,205.60	519.00	2,076.00	10,281.60	
	- ไม่แบบ	30.00	ตร.ม	400.00	20,000.00	-	-	20,000.00	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คำนวณราคาโดย

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเี อำเภอรัญบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	63.00	ตร.ม		-	139.00	8,757.00	8,757.00	
	- ไม้คร่าว	12.00	ลบ.ฟ	400.00	4,800.00	-	-	4,800.00	
	- ตะปู	12.00	กก.	44.86	538.32	-	-	538.32	
	- ลวดผูกเหล็ก	40.00	กก.	45.38	1,815.20	-	-	1,815.20	
1.4 งานโครงสร้างคาน									
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	988.00	กก.	23.78	23,494.64	4.40	104.63	23,599.27	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD 40 dia. 16 มม.	3,788.00	กก.	20.79	78,752.52	3.60	13,636.80	92,389.32	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง f'c 280 ksc.cy	26.00	ลบ.ม	2,051.40	53,336.40	519.00	13,494.00	66,830.40	
	- ไม้แบบ	142.00	ตร.ม	400.00	56,800.00	-	-	56,800.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	178.00	ตร.ม		-	139.00	24,742.00	24,742.00	
	- ไม้คร่าว	63.00	ลบ.ฟ	400.00	25,200.00	-	-	25,200.00	
	- ไม้ค้ำยันท้องแบบ	124.00	ตัน	28.00	3,472.00	-	-	3,472.00	
	- ตะปู	63.00	กก.	44.86	2,826.18	-	-	2,826.18	
	- ลวดผูกเหล็ก	144.00	กก.	45.38	6,534.72	-	-	6,534.72	
1.5 งานโครงสร้างพื้น									
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	2,089.00	กก.	23.78	49,676.42	4.40	9,191.60	58,868.02	
	- พื้นสำเร็จท้องเรียบ LL 200 kg/m.	54.00	ตร.ม	231.00	12,474.00	25.00	1,350.00	13,824.00	
	- wire mesh 4 มม. @0.20	54.00	ตร.ม	26.16	1,412.64	5.00	270.00	1,682.64	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง f'c 280 ksc.cy	18.00	ลบ.ม	2,084.11	37,513.98	519.00	9,342.00	46,855.98	
	- ไม้แบบ	13.60	ตร.ม	400.00	5,440.00	-	-	5,440.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	17.00	ตร.ม		-	139.00	2,363.00	2,363.00	
	- ไม้ค้ำยันท้องแบบ	92.00	ตัน	28.00	2,576.00	-	-	2,576.00	
	- ตะปู	10.00	กก.	44.86	448.60	-	-	448.60	

2 มิ.ย. 66

Rasakorn

นาย

นาย



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 1 ดูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะรือ อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ลวดผูกเหล็ก	63.00	กก.	45.38	2,858.94	-	-	2,858.94	
	1.6 งานโครงสร้างคานเหล็กรูปพรรณ								
	- Channel 75x150x6.5	372.00	กก.	30.18	11,226.96	10.00	3,720.00	14,946.96	
	- เหล็กกล่อง 25x25x3.2	69.00	กก.	25.00	1,725.00	10.00	690.00	2,415.00	
	- เหล็กกล่อง 38x75x3.2	46.00	กก.	32.00	1,472.00	10.00	460.00	1,932.00	
	- เหล็กกล่อง 100x50x3.2	2,528.00	กก.	32.00	80,896.00	10.00	25,280.00	106,176.00	
	- เหล็กกล่อง 100x100x3.2	38.00	กก.	32.00	1,216.00	10.00	380.00	1,596.00	
	- Pipe-101.6x3.2 mm.	85.00	กก.	32.50	2,762.50	10.00	850.00	3,612.50	
	- งานทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ทัวไป	148.00	ตร.ม.	58.00	8,584.00	35.00	5,180.00	13,764.00	
	รวมหมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม				618,038.64		153,182.97	771,221.61	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานพื้น								
	- F1 พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวเรียบ สีขาว	40.00	ตร.ม.	257.00	10,280.00	158.00	6,320.00	16,600.00	
	- F2 พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีขาว	11.00	ตร.ม.	257.00	2,827.00	158.00	1,738.00	4,565.00	
	- F3 พื้น คสล. ทำผิวขัดมันด้วยดีเมนต์ เคลือบน้ำยา	15.00	ตร.ม.	110.00	1,650.00	87.00	1,305.00	2,955.00	
	- F5 พื้น คสล. เทปูนปรับระดับ ผิวเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้ ขนาด 150x900x2.5 มม.	46.00	ตร.ม.	240.00	11,040.00	50.00	2,300.00	13,340.00	
	- F6 พื้น คสล. เสามน้ำยากันซึม ทำผิวขัดมัน เคลือบน้ำยา	10.00	ตร.ม.	110.00	1,100.00	87.00	870.00	1,970.00	
	- F7 พื้นถนน คสล. ผิวเรียบ	20.00	ตร.ม.	-	-	30.00	600.00	600.00	
	- F8 พื้น คสล. กรวดล่างเม็ดเล็ก สีเทา	20.00	ตร.ม.	257.00	5,140.00	104.00	2,080.00	7,220.00	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คำนวณราคาโดย

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
2.2 งานผนัง									
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา เติมแผ่น	101.00	ตร.ม.	584.00	58,984.00	176.00	17,776.00	76,760.00	
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ครึ่งแผ่น	127.00	ตร.ม.	284.00	36,068.00	94.00	11,938.00	48,006.00	
	- ผนังฉาบปูน ภายใน	303.00	ตร.ม.	75.00	22,725.00	87.00	26,361.00	49,086.00	
	- ผนังฉาบปูน ภายนอก	155.00	ตร.ม.	95.00	14,725.00	95.00	14,725.00	29,450.00	
	- เสาเอ็น - คานทับหลัง ค.ส.ล.	230.00	ม.	79.00	18,170.00	46.00	10,580.00	28,750.00	
	- P3 ผนังปูกระเบื้องเซรามิคขนาด 12"x12" ผิวเรียบ สีขาว	60.00	ตร.ม.	318.00	19,080.00	181.00	10,860.00	29,940.00	
	- P5 ระบายน้ำเทียม Wood Plastic Composite ขนาด 30x50 มม.	24.00	ตร.ม.	4,805.00	115,320.00	-	-	115,320.00	
	สอดใส่โครงเหล็ก ทุกท่อน ติดตั้งตามแบบขยาย								
	- B2 บัวไม้ตั้งขนาด 3/4"x4"	79.00	ม.	40.00	3,160.00	50.00	3,950.00	7,110.00	
2.3 งานทาสี									
	- สีนํ้าอะคริลิก ทาภายนอก ชนิดกึ่งเงา	155.00	ตร.ม.	44.00	6,820.00	34.00	5,270.00	12,090.00	P1
	- สีนํ้าอะคริลิก ทาภายใน ชนิดกึ่งเงา สีขาว	240.00	ตร.ม.	35.00	8,400.00	34.00	8,160.00	16,560.00	P2
	- สีนํ้าอะคริลิก ผ้าเพดาน สีขาว	131.00	ตร.ม.	36.00	4,716.00	34.00	4,454.00	9,170.00	
	- สีนํ้ามันบัวไม้ สีขาว	8.00	ตร.ม.	30.00	240.00	38.00	304.00	544.00	
2.4 งานฝ้าเพดาน									
	- C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบไร้อยต่อ โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	92.00	ตร.ม.	298.00	27,416.00	75.00	6,900.00	34,316.00	
	- C2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ขนิดกันความชื้น	11.00	ตร.ม.	343.00	3,773.00	75.00	825.00	4,598.00	
	ฉาบเรียบไร้อยต่อ โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี								
	- C3 ฝ้าห้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ	3.00	ตร.ม.	111.00	333.00	82.00	246.00	579.00	
	- C3A ฝ้าห้องพื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	9.00	ตร.ม.	103.00	927.00	102.00	918.00	1,845.00	

25/10/2566

26/10/2566



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักพนักงาน ทหารเข้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะรี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 คำว่ารวมราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- C4 ผ้าแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ ผิวเรียบ หน้า 4 มม. ติดชนิดทำผิวไร้รอยต่อ ทาสี	25.00	ตร.ม.	273.00	6,825.00	75.00	1,875.00	8,700.00	
	- C6 ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว หุ้มด้วยอลูมิเนียมฟอยล์ รอบด้าน หน้า 2" ซ้อนทับ 2 ชั้น	60.00	ตร.ม.	181.00	10,860.00	5.00	300.00	11,160.00	
	ปูพื้นผ้าเพดาน รองด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ดหนา 8 มม.								
	2.5 งานประตูดและหน้าต่าง								
	งานประตู								
	D2 ประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนสลัก ขนาด 2.40x2.70 ม.	1.00	ชุด	15,552.00	15,552.00	-	-	15,552.00	รวมค่าติดตั้ง
	D2A ประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนสลัก ขนาด 3.10x2.70 ม.	1.00	ชุด	20,088.00	20,088.00	-	-	20,088.00	รวมค่าติดตั้ง
	D3 ประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนสลัก ขนาด 2.70x2.70 ม.	1.00	ชุด	17,496.00	17,496.00	-	-	17,496.00	รวมค่าติดตั้ง
	D4 ประตูอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.40 ม.	2.00	ชุด	4,608.00	9,216.00	-	-	9,216.00	รวมค่าติดตั้ง
	D5 ประตูบานไม้ัดลักบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90x2.00 ม.	3.00	ชุด	3,650.47	10,951.41	-	-	10,951.41	รวมค่าติดตั้ง
	D6 ประตูบานไม้ัดลักบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.00 ม.	1.00	ชุด	4,270.09	4,270.09	-	-	4,270.09	รวมค่าติดตั้ง
	D6A ประตูบานไม้ัดลักบานเลื่อน ขนาด 0.86x2.00 ม.	2.00	ชุด	8,670.00	17,340.00	-	-	17,340.00	รวมค่าติดตั้ง
	D7 ประตูบานไม้ัดลักบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.60x0.90 ม.	1.00	ชุด	2,344.39	2,344.39	-	-	2,344.39	รวมค่าติดตั้ง
	D9 ประตูรั้ว ขนาด 1.10x0.80 ม.	1.00	ชุด	2,598.81	2,598.81	-	-	2,598.81	รวมค่าติดตั้ง
	D10 ประตูรั้ว ขนาด 3.90x0.95 ม.	1.00	ชุด	8,652.91	8,652.91	-	-	8,652.91	รวมค่าติดตั้ง
	D11 ประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนสลัก ขนาด 2.40x2.40 ม.	1.00	ชุด	13,824.00	13,824.00	-	-	13,824.00	รวมค่าติดตั้ง
	D12 ประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนสลัก ขนาด 2.40x2.40 ม.	1.00	ชุด	13,824.00	13,824.00	-	-	13,824.00	รวมค่าติดตั้ง
	งานหน้าต่าง								
	W2 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลัก ช่องแสงติดตาย ขนาด 1.60x2.40 ม.	1.00	ชุด	9,216.00	9,216.00	-	-	9,216.00	รวมค่าติดตั้ง
	W3 หน้าต่างอลูมิเนียมบานกระจกซ้อน ขนาด 1.00x0.65 ม.	1.00	ชุด	1,560.00	1,560.00	-	-	1,560.00	รวมค่าติดตั้ง
	W4 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลัก ช่องแสงติดตาย ขนาด 3.00x2.70 ม.	1.00	ชุด	19,440.00	19,440.00	-	-	19,440.00	รวมค่าติดตั้ง



สำนักงาน กสพช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสพช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสพช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
W6	หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.70 ม.	1.00	ชุด	3,672.00	3,672.00	-	-	3,672.00	รวมค่าติดตั้ง
W7	หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 1.20x1.50 ม. และ 0.70x1.50 ม.	2.00	ชุด	3,600.00	7,200.00	-	-	7,200.00	รวมค่าติดตั้ง
W8	หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.45x1.50 ม.	2.00	ชุด	1,620.00	3,240.00	-	-	3,240.00	รวมค่าติดตั้ง
W9	หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.50 ม.	2.00	ชุด	3,240.00	6,480.00	-	-	6,480.00	รวมค่าติดตั้ง
2.6 งานบันไดและทางลาด									
บันได ST1									
	- ลูกนอนไม้แดง หน้า 1.5'x12" ทำสีธรรมชาติ	20.00	ม.	1,360.00	27,200.00	220.00	4,400.00	31,600.00	
	- ลูกตั้งไม้แดง หน้า 1"x6" ทำสีธรรมชาติ	21.00	ม.	350.00	7,350.00	220.00	4,620.00	11,970.00	
	- ขานพักไม้แดง หน้า 1"x4" เข้าลิ้น ทำสีธรรมชาติ โครงคร่าวไม้เนื้อแข็ง	2.00	ตร.ม.	1,540.00	3,080.00	500.00	1,000.00	4,080.00	
	- ราวบันไดไม้แดง 1.5"x2" สบมไม้กันคม ทำสีธรรมชาติ ขายึดเหล็กแผ่น หน้า 6 มม.	4.00	เมตร	500.00	2,000.00	161.00	644.00	2,644.00	
ทาสีกันสนิม พ่นด้วยสีน้ำมัน ชนิดด้าน สีเทาเข้ม 4 จุดยึด									
2.7 งานสุขภัณฑ์									
WC	โถสุขภัณฑ์แบบเพิลเซเท็ค	3.00	ชุด	4,530.50	13,591.50	450.00	1,350.00	14,941.50	
SW	สายชำระ	3.00	ชุด	510.00	1,530.00	70.00	210.00	1,740.00	
LAV2	อ่างล้างหน้า ชนิดฝังได้เคาน์เตอร์	3.00	ชุด	1,573.00	4,719.00	450.00	1,350.00	6,069.00	
FC	ก๊อมน้ำอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	1,695.00	5,085.00	150.00	450.00	5,535.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	1,207.50	3,622.50	-	-	3,622.50	
	- สะดืออ่างล้างมือ	3.00	ชุด	345.00	1,035.00	-	-	1,035.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	180.00	540.00	-	-	540.00	
	- สติบปวาลอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	225.00	675.00	-	-	675.00	
SH	ฝักบัวพร้อมสาย	2.00	ชุด	577.50	1,155.00	70.00	140.00	1,295.00	

S. S. S.

S. S. S.

S. S. S.

S. S. S.



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทหารเข้า 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรัษฎา จังหวัดตรัง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดตรัง

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- วัสดุภายในเปิด-ปิด ไม้บัวสายอ่อน	2.00	ชุด	975.00	1,950.00	-	-	1,950.00	
	SD ที่วางสบู เซรามิคชนิดฝังผนัง	2.00	ชุด	600.00	1,200.00	55.00	110.00	1,310.00	
	PH ที่ใส่กระดาษชำระ	2.00	ชุด	607.50	1,215.00	120.00	240.00	1,455.00	
	TH ราวแขวนผ้า	2.00	ชุด	1,065.00	2,130.00	130.00	260.00	2,390.00	
	MR กระเบื้อง (ดูขนาดตามแบบขยาย)	2.00	ชุด	1,760.00	3,520.00	-	-	3,520.00	รวมค่าติดตั้ง
	FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง	3.00	ชุด	315.00	945.00	75.00	225.00	1,170.00	
	F ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น	3.00	ชุด	390.00	1,170.00	25.00	75.00	1,245.00	
	- สติ๊กเกอร์สายฉีดชำระ และโถส้วม	3.00	ชุด	277.50	832.50	-	-	832.50	
	- เคาเตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีเทาขาว (ภายในประเทศ) ผิวมัน	2.55	เมตร	3,500.00	8,925.00	500.00	1,275.00	10,200.00	
	- เคาเตอร์หลังโถส้วม	1.00	เมตร	1,125.00	1,125.00	500.00	500.00	1,625.00	
2.8 งานหลังคา									
	- R1 หลังคา Metal Sheet ระบบ Standing Seam ความหนาไม่รวมชั้นเคลือบ	125.00	ตร.ม.	2,300.00	287,500.00	70.00	8,750.00	296,250.00	
	ไม่น้อยกว่า 0.55 BMT พร้อมฉนวนใยหิน ความหนา 50 มม. ความหนาแน่น 30K พร้อม Al Foil และ GI Wire-mesh สี Choco Matt								
	- R2 หลังคา ค.ส.ล. ทำผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม	9.00	ตร.ม.	110.00	990.00	82.00	738.00	1,728.00	
	- R3 หลังคาโปร่งแสงอะคริลิค สีใสหรือสีขาวทึบ ความหนา 6 มม.	18.50	ตร.ม.	1,550.00	28,675.00	500.00	9,250.00	37,925.00	
	- ครอบสับโค้ง	16.00	ม.	67.00	1,072.00	25.00	400.00	1,472.00	
	- แผ่นปิดกันน้ำ PVC รูปแบบลอนตามหลังคา	31.00	ม.	35.00	1,085.00	10.00	310.00	1,395.00	
2.9 งานเบ็ดเตล็ด									
	- มุ้งลวดกันแมลงเข้ากรอบอลูมิเนียม	30.80	เมตร	100.00	3,080.00	10.00	308.00	3,388.00	
	- ราวกันตกเหล็กกระเบื้อง RL 1	1.00	ชุด	4,037.49	4,037.49	-	-	4,037.49	
	- ราวกันตกเหล็กกระเบื้อง RL 2	1.00	ชุด	7,618.36	7,618.36	-	-	7,618.36	

25/11/2566

Prasanna

Prasanna



สำนักงาน กสทช.เขต 21

บ้านพักพนักงาน ทหารเข้าส 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะรี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ช่องระบายน้ำเส้น: กล่องลูมเนียม ขนาด 50x100x1.5 มม. ผิวสีธรรมชาติ ยาว 0.20	1.00	จุด	50.00	50.00	15.00	15.00	65.00	
	- ร่องPVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ผนัง)	27.00	เมตร	20.00	540.00	5.00	135.00	675.00	
	- ร่องPVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ฝ้าเพดาน)	8.00	เมตร	20.00	160.00	5.00	40.00	200.00	
	- เคา้นเตอร์เตรียมอาหารภายใน : ก่ออิฐฉาบปูน TOP ค.ส.ล.ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.	3.60	เมตร	3,500.00	12,600.00	500.00	1,800.00	14,400.00	
	- เคา้นเตอร์ครัวนอก : ก่ออิฐฉาบปูน TOP ค.ส.ล.ผิวซีเมนต์ขัดมันเคลือบน้ำยา สูง 0.85	3.65	เมตร	3,500.00	12,775.00	500.00	1,825.00	14,600.00	
	- อ่างล้างจาน 1 หลุม พร้อมที่พักจาน	1.00	ชุด	1,850.00	1,850.00	300.00	300.00	2,150.00	
	- ก๊อกอ่างล้างจาน แบบคองเจ	1.00	ชุด	500.00	500.00	103.00	103.00	603.00	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบ P-TRAP PVC สีเทา	1.00	ชุด	200.00	200.00	-	-	200.00	
	- ถังดักไขมัน 15 ลิตร	1.00	ชุด	2,200.00	2,200.00	500.00	500.00	2,700.00	
2.10	งานอื่นๆ								
	- ระบบกำจัดปลวก (ระบบท่อ)	100	ตร.ม.	80.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				1,045,072.96		181,978.00	1,227,050.96	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
3.1	ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ								
	- ตู้ Consumer Unit ขนาด 14 ช่อง	1.00	ชุด	2,960.00	2,960.00	236.80	236.80	3,196.80	
	- Molded Case Circuit Breaker (MCCB) 3P 50 A	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	400.00	400.00	5,400.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 25 A	1.00	ชุด	225.00	225.00	18.00	18.00	243.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 20 A	5.00	ชุด	225.00	1,125.00	18.00	90.00	1,215.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 16 A	2.00	ชุด	225.00	450.00	18.00	36.00	486.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 10 A	2.00	ชุด	225.00	450.00	18.00	36.00	486.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	1,531.50	1,531.50	459.45	459.45	1,990.95	

Sang

Kasorn

W

W

W



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทหารเข้าส 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางสวน) ตำบลมะเี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน			รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน		
	3.2 ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน									
	- โคมไฟ Downlight (RD01)	33.00	ชุด	500.00	16,500.00	115.00	3,795.00		20,295.00	
	- โคมไฟ Downlight (SD01)	1.00	ชุด	1,550.00	1,550.00	115.00	115.00		1,665.00	
	- โคมไฟฟลัก (W01)	4.00	ชุด	1,150.00	4,600.00	165.00	660.00		5,260.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	2,265.00	2,265.00	679.50	679.50		2,944.50	
	3.3 ระบบเดินไฟฟ้าและสวิตช์									
	- สวิตช์ 1 ทาง 10A 250V	20.00	ชุด	30.00	600.00	80.00	1,600.00		2,200.00	
	- สวิตช์ 2 ทาง 10A 250V	2.00	ชุด	56.00	112.00	90.00	180.00		292.00	
	- ตู้รับชุดชนิดกราวด์ 10A 250V	16.00	ชุด	130.00	2,080.00	90.00	1,440.00		3,520.00	
	- ตู้รับชุดชนิดกราวด์ 10A 250V ชนิดกันน้ำ	1.00	ชุด	560.00	560.00	115.00	115.00		675.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	418.80	418.80	125.64	125.64		544.44	
	3.4 ระบบโทรศัพท์									
	- ตู้รับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดผนัง	1.00	ชุด	100.00	100.00	8.00	8.00		108.00	
	- TIEV 4C-0.65 mm	30.00	เมตร	8.00	240.00	6.00	180.00		420.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm	30.00	เมตร	44.00	1,320.00	22.00	660.00		1,980.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	249.00	249.00	74.70	74.70		323.70	
	3.5 สายไฟฟ้ากำลัง									
	- IEC01 1C-16 sq.mm	60.00	เมตร	54.00	3,240.00	20.00	1,200.00		4,440.00	
	- IEC01 1C-4 sq.mm	285.00	เมตร	12.00	3,420.00	10.00	2,850.00		6,270.00	
	- IEC01 1C-2.5 sq.mm	480.00	เมตร	6.80	3,264.00	7.00	3,360.00		6,624.00	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรัษฎา จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ACCESSORIES (5%)	1.00	เหมา	496.20	496.20	148.86	148.86	645.06	
	3.6 ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	- ท่อ EMT Dia. 40 mm.	20.00	เมตร	159.00	3,180.00	32.00	640.00	3,820.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm.	170.00	เมตร	45.00	7,650.00	22.00	3,740.00	11,390.00	
	- ACCESSORIES (20%)	1.00	เหมา	2,166.00	2,166.00	649.80	649.80	2,815.80	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				65,752.50		23,497.75	89,250.25	
4	หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง								
	4.1 งานระบบประปา และสุขาภิบาล								
	4.1.1 ท่อน้ำประปา ในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN10								
	- Dia. 1/2"	51.00	ม.	35.00	1,785.00	30.00	1,530.00	3,315.00	
	- Dia. 3/4"	10.00	ม.	46.00	460.00	30.00	300.00	760.00	
	- Dia. 1"	10.00	ม.	76.00	760.00	30.00	300.00	1,060.00	
	- Dia. 1 1/4"	0.00	ม.	113.00	-	40.00	-	-	
	- Dia. 1 1/2"	0.00	ม.	180.00	-	50.00	-	-	
	- Dia. 2"	0.00	ม.	287.00	-	75.00	-	-	
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ม.	402.00	-	100.00	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	-	1,202.00	-	360.60	1,562.60	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	240.40	-	72.12	312.52	
	4.1.2 ท่อน้ำร้อน ในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN20								
	- Dia. 1/2"	8.00	ม.	60.00	480.00	30.00	240.00	720.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	-	-	-	-	-	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	-	-	-	-	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 1 ดูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
4.1.3	ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังในดิน (CW.PIPE) PB CLASS 13.5								
	- Dia. 1/2"	0.00	ม.	26.00	-	30.00	-	-	
	- Dia. 3/4"	0.00	ม.	39.00	-	30.00	-	-	
	- Dia. 1"	20.00	ม.	64.00	1,280.00	30.00	600.00	1,880.00	
	- Dia. 1 1/4"	0.00	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 1 1/2"	0.00	ม.	130.00	-	50.00	-	-	
	- Dia. 2"	0.00	ม.	187.00	-	75.00	-	-	
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ม.	336.00	-	100.00	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	-	512.00	-	153.60	665.60	
	- ที่เขวและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	102.40	-	30.72	133.12	
4.1.4	ประตูน้ำ (GATE VALVE)								
	- Dia. 1/2"	7.00	ชุด	232.00	1,624.00	60.00	420.00	2,044.00	
	- Dia. 3/4"	0.00	ชุด	264.00	-	80.00	-	-	
	- Dia. 1"	6.00	ชุด	384.00	2,304.00	100.00	600.00	2,904.00	
	- Dia. 1 1/4"	0.00	ชุด	490.00	-	125.00	-	-	
	- Dia. 1 1/2"	0.00	ชุด	656.00	-	150.00	-	-	
	- Dia. 2"	0.00	ชุด	1,048.00	-	200.00	-	-	
4.15	Y-STRAINER								
	- Dia. 1"	1.00	ชุด	615.00	615.00	150.00	150.00	765.00	
4.1.6	CHECK VALVE								
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	365.00	730.00	100.00	200.00	930.00	
4.1.7	FLEXIBLE RUBBER								
	- Dia. 1"	1.00	ชุด	1,400.00	1,400.00	200.00	200.00	1,600.00	
4.1.8	FLOAT VALVE, ACCESSORIES								

5555-

Prasanna

Amu



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทหารอาสา 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะหี อำเภอรัญบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน			รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน		
	- Dia. 1"	1.00	ชุด	7,365.00	7,365.00	500.00	500.00		7,865.00	
	4.1.9 HOSE BIBB (HB.)									
	- Dia. 1/2"	1.00	ชุด	128.00	128.00	60.00	60.00		188.00	
	4.1.10 เครื่องทำน้ำอุ่น (WATER HEATER 4-6 KW.)	2	ชุด	8,500.00	17,000.00	2,550.00	5,100.00		22,100.00	
	4.1.11 เครื่องสูบน้ำประปา (AWP-03) รุ่น 150W	1	ชุด	5,480.00	5,480.00	548.00	548.00		6,028.00	
	4.1.12 ถังเก็บน้ำ แสตนด์ ขนาด 1 ลบ.ม พร้อม อุปกรณ์	1	ชุด	14,000.00	14,000.00	1,400.00	1,400.00		15,400.00	
	4.1.13 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1	เหมา	-	-	16,566.84	16,566.84		16,566.84	
	4.2 งานระบบประปา									
	4.2.1 ท่อระบายน้ำเสียภายในอาคาร (ท่อ S, W, V) : PVC. CLASS 8.5									
	- Dia. 2"	18.00	ม.	37.00	666.00	40.00	720.00		1,386.00	
	- Dia. 2 1/2"		ม.	59.00	-	50.00	-		-	
	- Dia. 3"	25.00	ม.	81.00	2,025.00	75.00	1,875.00		3,900.00	
	- Dia. 4"	40.00	ม.	132.00	5,280.00	100.00	4,000.00		9,280.00	
	- ข้อต่อต่าง ๆ	1.00	เหมา	-	3,188.40	-	956.52		4,144.92	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	637.68	-	191.30		828.98	
	4.2.3 ท่อระบายอากาศ (ท่อ V) : PVC. CLASS 8.5									
	- Dia. 1 1/2"	28.00	ม.	23.00	644.00	30.00	840.00		1,484.00	
	- Dia. 2"	20.00	ม.	37.00	740.00	40.00	800.00		1,540.00	
	- Dia. 2 1/2"		ม.	59.00	-	50.00	-		-	
	- ข้อต่อต่าง ๆ	1.00	เหมา	-	553.60	-	166.08		719.68	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	110.72	-	33.22		143.94	
	4.2.4 ช่องระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR. OR VTW)									
	- Dia. 2"	1.00	ชุด	650.00	650.00	200.00	200.00		850.00	

2,340,-

รวม

850.00



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเี อำเภอรวับุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ชุด	800.00	-	250.00	-	-	
	4.2.5 ช่องระบายน้ำที่พื้น (FD.)	3.00	ชุด	380.00	1,140.00	150.00	450.00	1,590.00	
	4.2.6 ช่องล้างท่อที่พื้น (FCO.)	1.00	เหมา	1,200.00	1,200.00	500.00	500.00	1,700.00	
	4.2.7 ช่องล้างท่อ (CO.)	1.00	เหมา	800.00	800.00	500.00	500.00	1,300.00	
	4.2.8 FLEXIBLE CONNECTOR								
	4.2.9 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	-	-	5,290.62	5,290.62	5,290.62	
	4.2.10 อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
	4.3 งานระบบบำบัดน้ำเสีย								
	4.3.1 บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์, ฝาบ่อ, ฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ								
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม ต่อ วัน	1	ชุด	12,000.00	12,000.00	7,000.00	7,000.00	19,000.00	
	(ความสามารถ การบำบัดน้ำเสีย)								
	4.3.2 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1	เหมา	-	-	2,400.00	2,400.00	2,400.00	
	4.3.3 อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
	4.4 งานระบบระบายน้ำฝน								
	4.4.1 ท่อน้ำฝน โบนาคาร์ : GSP. CLASS M								
	- Dia. 3"	0.00	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 4"	0.00	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 6"	0.00	ม.	-	-	-	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	0.00	เหมา	-	-	-	-	-	
	- ที่เขวและยึดท่อ	0.00	เหมา	-	-	-	-	-	
	4.4.2 ท่อน้ำฝน นอก อาคาร หรือ ใต้ดิน : PVC. Class 13.5								
	- Dia. 2"	0.00	ม.	-	-	-	-	-	

Signature

Signature



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทหารอาสา 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะรี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน			รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	รวม		
	- Dia. 3"	0.00	ม.	-	-	-	-	-	-	
	- Dia. 4"	0.00	ม.	-	-	-	-	-	-	
	- Dia. 6"	0.00	ม.	-	-	-	-	-	-	
	- ข้อต่อต่าง ๆ	0.00	เหมา	-	-	-	-	-	-	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	0.00	เหมา	-	-	-	-	-	-	
	4.4.8 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	0.00	เหมา	-	-	-	-	-	-	
	4.4.9 อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)	0.00	เหมา	-	-	-	-	-	-	
	4.5 งานระบบดับเพลิง									
	4.5.1 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (FX.)	2	ชุด	1,300.00	2,600.00	250.00	500.00	3,100.00		
	4.5.2 อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)									
	รวมหมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง				89,703.20		55,754.62	145,457.82		
5	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ									
	5.1 ระบบระบายอากาศ									
	5.1.1 Propeller Fan, Automatic Shutter									
	- Capacity 50 CFM.	1.00	ชุด	1,360.00	1,360.00	400.00	400.00	1,760.00		
	- Capacity 400 CFM.									
	5.1.2 Ceiling Mounted Fan	1.00	ชุด	1,680.00	1,680.00	450.00	450.00	2,130.00		
	- Capacity 50 CFM.									
	5.1.3 ที่แขวนและอุปกรณ์ประกอบ	2.00	ชุด	7,344.00	14,688.00	650.00	1,300.00	15,988.00		
		1.00	เหมา	4,406.40	4,406.40	2,937.60	2,937.60	7,344.00		
	5.2 งานท่อลมและระบบระบายลม									
	5.2.1 ท่อลมระบายอากาศ (Duct Exhaust)									



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 อุหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะหี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- dia. 4" (100 mm)	12.00	เมตร	165.00	1,980.00	30.00	360.00	2,340.00	
	5.5.2 ท่อลมระบายอากาศ (Duct Exhaust)				-		-	-	
	- dia. 4" (100 mm)	6.00	เมตร	55.00	330.00	25.00	150.00	480.00	
	5.5.3 ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	693.00	693.00	462.00	462.00	1,155.00	
					-		-	-	
	5.6 หนักกลม				-		-	-	
	Exhaust Air Grille				-		-	-	
	Size 150 mm x 150 mm.	2.00	ชุด	802.00	1,604.00	150.00	300.00	1,904.00	
	รวมหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				26,741.40		6,359.60	33,101.00	



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอธวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 16 แผ่น
 คำนวณราคาเมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)	4,066,328			จำนวน 1 หลัง
		16,265,311	1.2170	19,794,883	จำนวน 4 หลัง
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			19,794,883	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ			19,794,000	

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายชยพัทธ์ มะแมน)

ผู้อำนวยการสำนักงาน กสทช. เขต 25

ลงชื่อ กรรมการ

(นางพินทิพย์ พลอยแสง)

ผู้อำนวยการส่วนแผนงาน งบประมาณ และบริหารโครงการ

สำนักกิจการภูมิภาค

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวชลธิชา กำลังทรัพย์)

สถาปนิกปฏิบัติการ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดร้อยเอ็ด

ลงชื่อ กรรมการ

(นายนราเศรษฐ์ เฟื่องประพันธ์)

นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง

สำนักงาน กสทช. เขต 43

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ

(นายวิศิษฐ์ ภูชาตีก)

นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง

สำนักงาน กสทช. ภาค 2

[illegible]

2018

Presale

A handwritten number '3' is shown on a three-line grid. The number is formed by a single continuous stroke that starts at the top line, goes down to the bottom line, loops back up to the middle line, and then loops back down to the bottom line.

2



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประเมินราคาก่อสร้าง บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 ดูหา)
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขาม อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 คำว่าราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1	หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานเสาเข็ม								
	- งานดินชุด	21.00	ลบ.ม	-	-	142.00	2,982.00	2,982.00	
	- งานเสาเข็ม 1 0.26 x 0.26 ยาว 10.00 ม.	36.00	ต้น	2,550.00	91,800.00	821.43	29,571.43	121,371.43	
	- งานตัดหัวเสาเข็ม 1 0.26 x 0.26 ยาว 10.00 ม.	36.00	ต้น	-	-	230.00	8,280.00	8,280.00	
	1.2 งานโครงสร้างฐานราก								
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย้อย SR 24 dia. 9 มม.	67.00	กก.	23.78	1,593.26	4.40	294.80	1,888.06	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย้อย SD 40 dia. 12 มม.	249.00	กก.	21.15	5,266.35	3.60	896.40	6,162.75	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย้อย SD 40 dia. 16 มม.	253.00	กก.	20.79	5,259.87	3.60	910.80	6,170.67	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง fc' 280 ksc.cy	8.00	ลบ.ม	2,051.40	16,411.20	519.00	4,152.00	20,563.20	
	- งานคอนกรีตหยาบ fc' 180 ksc.cy	1.00	ลบ.ม	1,925.24	1,925.24	327.00	327.00	2,252.24	
	- ทราหยาบ	2.00	ลบ.ม	280.37	560.74	104.00	208.00	768.74	
	- ไม้แบบ	18.86	ตร.ม	400.00	7,544.00	-	-	7,544.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	23.50	ตร.ม	-	-	139.00	3,266.50	3,266.50	
	- ไม้คร่าว	7.00	ลบ.ฟ	400.00	2,800.00	-	-	2,800.00	
	- ตะปู	7.00	กก.	44.86	314.02	-	-	314.02	
	- ลวดผูกเหล็ก	18.00	กก.	45.38	816.84	-	-	816.84	
	1.3 งานโครงสร้างเสา								
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	304.00	กก.	23.78	7,229.12	4.40	1,337.60	8,566.72	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย้อย SD 40 dia. 16 มม.	1,644.00	กก.	20.79	34,178.76	3.60	5,918.40	40,097.16	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง fc' 280 ksc.cy	5.00	ลบ.ม	2,051.40	10,257.00	519.00	2,595.00	12,852.00	
	- ไม้แบบ	39.70	ตร.ม	400.00	15,880.00	-	-	15,880.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	49.70	ตร.ม	-	-	139.00	6,908.30	6,908.30	

รวม
6,908.30

รวม
6,908.30



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน พาวเวอร์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขาม อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ไม้คร่าว	18.00	ลบ.ฟ	400.00	7,200.00	-	-	7,200.00	
	- ตะปู	18.00	กก.	44.86	807.48	-	-	807.48	
	- ลวดผูกเหล็ก	59.00	กก.	45.38	2,677.42	-	-	2,677.42	
1.4 งานโครงสร้างคาน									
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	1,485.00	กก.	23.78	35,313.30	4.40	6,534.00	41,847.30	
	- เหล็กเส้นกลมผิวขรุขระ SD 40 dia. 16 มม.	5,397.00	กก.	20.79	112,203.63	3.60	19,429.20	131,632.83	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง f'c' 280 ksc cy	39.00	ลบ.ม	2,051.40	80,004.60	519.00	20,241.00	100,245.60	
	- ไม้แบบ	209.00	ตร.ม	400.00	83,600.00	-	-	83,600.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	261.43	ตร.ม	-	-	139.00	36,338.77	36,338.77	
	- ไม้คร่าว	92.00	ลบ.ฟ	400.00	36,800.00	-	-	36,800.00	
	- ไม้ค้ำยันท้องแบบ	182.00	ตัน	28.00	5,096.00	-	-	5,096.00	
	- ตะปู	77.00	กก.	44.86	3,454.22	-	-	3,454.22	
	- ลวดผูกเหล็ก	207.00	กก.	45.38	9,393.66	-	-	9,393.66	
1.5 งานโครงสร้างพื้น									
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	3,700.00	กก.	23.78	87,986.00	4.40	16,280.00	104,266.00	
	- พื้นสำเร็จท้องเรียบ LL 200 kg/m.	101.00	ตร.ม	231.00	23,331.00	25.00	2,525.00	25,856.00	
	- wire mesh 4 มม. @0.20	106.00	ตร.ม	26.16	2,772.96	5.00	530.00	3,302.96	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง f'c' 280 ksc cy	33.00	ลบ.ม	2,084.11	68,775.63	519.00	17,127.00	85,902.63	
	- ไม้แบบ	32.16	ตร.ม	400.00	12,864.00	-	-	12,864.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	40.20	ตร.ม	-	-	139.00	5,587.80	5,587.80	
	- ไม้ค้ำยันท้องแบบ	200.00	ตัน	28.00	5,600.00	-	-	5,600.00	
	- ตะปู	15.00	กก.	44.86	672.90	-	-	672.90	
	- ลวดผูกเหล็ก	111.00	กก.	45.38	5,037.18	-	-	5,037.18	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะลิ อำเภอราชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.6	งานโครงสร้างหลังคาเหล็กปูพรม								
	- Channel 75x150x6.5	893.00	กก.	30.18	26,950.74	10.00	8,930.00	35,880.74	
	- เหล็กกล่อง 25x25x3.2	125.00	กก.	25.00	3,125.00	10.00	1,250.00	4,375.00	
	- เหล็กกล่อง 38x75x3.2	101.00	กก.	32.00	3,232.00	10.00	1,010.00	4,242.00	
	- เหล็กกล่อง 100x50x3.2	6,141.00	กก.	32.00	196,512.00	10.00	61,410.00	257,922.00	
	- เหล็กกล่อง 100x100x3.2	162.00	กก.	32.00	5,184.00	10.00	1,620.00	6,804.00	
	- Pipe-101.6x3.2 mm.	264.00	กก.	32.50	8,580.00	10.00	2,640.00	11,220.00	
	- งานทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ทัวไป	301.00	ตร.ม.	58.00	17,458.00	35.00	10,535.00	27,993.00	
					1,046,468.12		279,636.00	1,326,104.12	
2	รวมหมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม								
2.1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานพื้น								
	- F1 พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวเรียบ สีขาว	79.00	ตร.ม.	257.00	20,303.00	158.00	12,482.00	32,785.00	
	- F2 พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีขาว	21.00	ตร.ม.	257.00	5,397.00	158.00	3,318.00	8,715.00	
	- F3 พื้น ค.ส.ล ทำผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	35.00	ตร.ม.	110.00	3,850.00	87.00	3,045.00	6,895.00	
	- F5 พื้น ค.ส.ล เพปูปรับระดับ ผิวเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้	91.00	ตร.ม.	240.00	21,840.00	50.00	4,550.00	26,390.00	
	ขนาด 150x900x2.5 มม.								
	- F6 พื้น ค.ส.ล ผสมน้ำยากันซึม ทำผิวขัดมัน เคลือบน้ำยา	10.00	ตร.ม.	110.00	1,100.00	87.00	870.00	1,970.00	
	- F7 พื้นถนน ค.ส.ล ผิวเรียบ	39.00	ตร.ม.	-	-	30.00	1,170.00	1,170.00	
	- F8 พื้น คสล. กรวดล่างเม็ดเล็ก สีเทา	40.00	ตร.ม.	257.00	10,280.00	104.00	4,160.00	14,440.00	
2.2	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา เดิมแผ่น	159.00	ตร.ม.	584.00	92,856.00	176.00	27,984.00	120,840.00	

Sang

2659105555



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทหารเข้าสัส 2 ชั้น (แบบ 2 ดูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรัษฎา จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ครึ่งแผ่น	257.00	ตร.ม.	284.00	72,988.00	94.00	24,158.00	97,146.00	
	- ผนังฉาบปูน ภายใน	486.00	ตร.ม.	75.00	36,450.00	87.00	42,282.00	78,732.00	
	- ผนังฉาบปูน ภายนอก	224.00	ตร.ม.	95.00	21,280.00	95.00	21,280.00	42,560.00	
	- เสาเอ็น - คานทับหลัง ค.ส.ล.	416.00	ม.	79.00	32,864.00	46.00	19,136.00	52,000.00	
	- P3 ผนังประตูเบืองชมรมขนาด 12"x12" ผิวเรียบ สีขาว	122.00	ตร.ม.	318.00	38,796.00	181.00	22,082.00	60,878.00	
	- P5 ระเบียงไม้เทียม Wood Plastic Composite ขนาด 30x50 มม.	47.00	ตร.ม.	4,805.00	225,835.00	-	-	225,835.00	
	สอดใส่โครงเหล็ก ทุกท่อน ติดตั้งตามแบบขยาย								
	- B2 บัวไม้ตั้งขนาด 3/4"x4"	158.00	ม.	40.00	6,320.00	50.00	7,900.00	14,220.00	
2.3 งานทาสี									
	- สีนํ้าอะคริลิก ทาภายนอก ชนิดกึ่งเงา	224.00	ตร.ม.	44.00	9,856.00	34.00	7,616.00	17,472.00	P1
	- สีนํ้าอะคริลิก ทาภายใน ชนิดกึ่งเงา สีขาว	486.00	ตร.ม.	35.00	17,010.00	34.00	16,524.00	33,534.00	P2
	- สีนํ้าอะคริลิก ฝ้าเพดาน สีขาว	262.00	ตร.ม.	36.00	9,432.00	34.00	8,908.00	18,340.00	
	- สีนํ้ามันบัวไม้ สีขาว	16.00	ตร.ม.	30.00	480.00	38.00	608.00	1,088.00	
2.4 งานฝ้าเพดาน									
	- C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ฉาบเรียบไรรอยต่อ โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	184.00	ตร.ม.	298.00	54,832.00	75.00	13,800.00	68,632.00	
	- C2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ชนิดกันความชื้น	21.00	ตร.ม.	343.00	7,203.00	75.00	1,575.00	8,778.00	
	ฉาบเรียบไรรอยต่อ โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี								
	- C3 ฝ้าทังพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ	6.00	ตร.ม.	111.00	666.00	82.00	492.00	1,158.00	
	- C3A ฝ้าทังพื้น ค.ส.ล. ผิวฉิมมอนด์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	18.00	ตร.ม.	103.00	1,854.00	102.00	1,836.00	3,690.00	
	- C4 ฝ้าแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ ผิวเรียบ ทหนา 4 มม. ติดชนิดทำผิวไรรอยต่อ ทาสี	44.00	ตร.ม.	273.00	12,012.00	75.00	3,300.00	15,312.00	
	- C6 ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว ทุ่มด้วยลูมินโฟม 2" ซ้อนทับ 2 ชั้น	117.00	ตร.ม.	181.00	21,177.00	5.00	585.00	21,762.00	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขาม อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ปูพื้นฝ้าเพดาน รองด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ดหนา 8 มม.								
	2.5 งานประตูดและหน้าต่าง								
	งานประตู								
	D2 ประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 2.40x2.70 ม.	2.00	ชุด	15,552.00	31,104.00	-	-	31,104.00	รวมค่าติดตั้ง
	D3 ประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 2.70x2.70 ม.	2.00	ชุด	17,496.00	34,992.00	-	-	34,992.00	รวมค่าติดตั้ง
	D4 ประตูอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.40 ม.	4.00	ชุด	4,608.00	18,432.00	-	-	18,432.00	รวมค่าติดตั้ง
	D5 ประตูบานไม้อัดสลับบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90x2.00 ม.	6.00	ชุด	3,650.47	21,902.82	-	-	21,902.82	รวมค่าติดตั้ง
	D6 ประตูบานไม้อัดสลับบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.00 ม.	2.00	ชุด	4,270.09	8,540.18	-	-	8,540.18	รวมค่าติดตั้ง
	D6A ประตูบานไม้อัดสลับบานเลื่อน ขนาด 0.86x2.00 ม.	4.00	ชุด	8,670.00	34,680.00	-	-	34,680.00	รวมค่าติดตั้ง
	D7 ประตูบานไม้อัดสลับบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.60x0.90 ม.	2.00	ชุด	2,344.39	4,688.78	-	-	4,688.78	รวมค่าติดตั้ง
	D9 ประตูรั้ว ขนาด 1.10x0.80 ม.	2.00	ชุด	2,598.81	5,197.62	-	-	5,197.62	รวมค่าติดตั้ง
	D10 ประตูรั้ว ขนาด 3.90x0.95 ม.	2.00	ชุด	8,652.91	17,305.82	-	-	17,305.82	รวมค่าติดตั้ง
	D11 ประตูอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 2.40x2.40 ม.	2.00	ชุด	13,824.00	27,648.00	-	-	27,648.00	รวมค่าติดตั้ง
	งานหน้าต่าง								
	W1 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ช่องแสงติดตาย ขนาด 2.40x2.40 ม.	2.00	ชุด	13,824.00	27,648.00	-	-	27,648.00	รวมค่าติดตั้ง
	W2 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ช่องแสงติดตาย ขนาด 1.60x2.40 ม.	2.00	ชุด	9,216.00	18,432.00	-	-	18,432.00	รวมค่าติดตั้ง
	W3 หน้าต่างอลูมิเนียมบานกระຈักซ้อน ขนาด 1.00x0.65 ม.	2.00	ชุด	1,560.00	3,120.00	-	-	3,120.00	รวมค่าติดตั้ง
	W4 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ช่องแสงติดตาย ขนาด 3.00x2.70 ม.	2.00	ชุด	19,440.00	38,880.00	-	-	38,880.00	รวมค่าติดตั้ง
	W5 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ช่องแสงติดตาย ขนาด 0.90x2.70 ม.	2.00	ชุด	5,832.00	11,664.00	-	-	11,664.00	รวมค่าติดตั้ง
	W6 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.70 ม.	2.00	ชุด	3,794.40	7,588.80	-	-	7,588.80	รวมค่าติดตั้ง
	W7 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 1.20x1.50 ม. และ 0.70x1.50 ม.	4.00	ชุด	7,560.00	30,240.00	-	-	30,240.00	รวมค่าติดตั้ง

9/25/66
 9/25/66
 9/25/66



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 ดูหา)
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขาม อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 คำว่าหมายราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	W8 หน้าต่างลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.45x1.50 ม.	2.00	ชุด	780.00	1,560.00	-	-	1,560.00	รวมค่าติดตั้ง
	W8A หน้าต่างลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.60x0.65 ม.	2.00	ชุด	936.00	1,872.00	-	-	1,872.00	รวมค่าติดตั้ง
	W9 หน้าต่างลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.50 ม.	2.00	ชุด	3,348.00	6,696.00	-	-	6,696.00	รวมค่าติดตั้ง
	2.6 งานบันไดและทางลาด								
	บันได ST1								
	- ลูกนอนไม้แดง หน้า 1.5"x12" ทำสีธรรมชาติ	40.00	ม.	1,360.00	54,400.00	220.00	8,800.00	63,200.00	
	- ลูกตั้งไม้แดง หน้า 1"x6" ทำสีธรรมชาติ	42.00	ม.	350.00	14,700.00	220.00	9,240.00	23,940.00	
	- ขานพักไม้แดง หน้า 1"x4" เข้าเส้น ทำสีธรรมชาติ โครงคร่าวไม้เนื้อแข็ง	4.00	ตร.ม.	1,540.00	6,160.00	500.00	2,000.00	8,160.00	
	- ราวบันไดไม้แดง 1.5"x2" ลูมิเนียมกันคม ทำสีธรรมชาติ ขายึดเหล็กแผ่น หน้า 6 มม.	8.00	เมตร	500.00	4,000.00	161.00	1,288.00	5,288.00	
	พาสติกสนิม พ่นทับด้วยสีน้ำมัน ชนิดด้าน สีเทาเข้ม 4 จุดยึด								
	2.7 งานสุขภัณฑ์								
	WC โถสุขภัณฑ์แบบพ่นล้างแห้ง	6.00	ชุด	4,530.50	27,183.00	450.00	2,700.00	29,883.00	
	SW สายชำระ	6.00	ชุด	510.00	3,060.00	70.00	420.00	3,480.00	
	LAV2 อ่างล้างหน้า ชนิดฝังใต้เคาน์เตอร์	6.00	ชุด	1,573.00	9,438.00	450.00	2,700.00	12,138.00	
	FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	6.00	ชุด	1,695.00	10,170.00	150.00	900.00	11,070.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	6.00	ชุด	1,207.50	7,245.00	-	-	7,245.00	
	- สะดืออ่างล้างมือ	6.00	ชุด	345.00	2,070.00	-	-	2,070.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	6.00	ชุด	180.00	1,080.00	-	-	1,080.00	
	- สติ๊กเกอร์อ่างล้างมือ	6.00	ชุด	225.00	1,350.00	-	-	1,350.00	
	SH ฝักบัวพร้อมสาย	4.00	ชุด	577.50	2,310.00	70.00	280.00	2,590.00	
	- ราวบันไดบันเปิด-ปิด ฝักบัวสายออน	4.00	ชุด	975.00	3,900.00	-	-	3,900.00	

2566/10/10/2566

2566/10/10/2566



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 ดูหา)
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอธวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 คำว่ารวมราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
SD	ที่วางส่ว เชมมิคชนิดฝังผนัง	4.00	ชุด	600.00	2,400.00	55.00	220.00	2,620.00	
PH	ที่ใส่กระดาษชำระ	6.00	ชุด	607.50	3,645.00	120.00	720.00	4,365.00	
TH	ราวแขวนผ้า	4.00	ชุด	1,065.00	4,260.00	130.00	520.00	4,780.00	
MR	กระเบื้อง (ดูขนาดตามแบบขยาย)	6.00	ชุด	1,760.00	10,560.00	-	-	10,560.00	รวมค่าติดตั้ง
FD	ฝาปิดท่อระบายน้ำทั้ง	6.00	ชุด	315.00	1,890.00	75.00	450.00	2,340.00	
F	ก๊อกรั้วที่ล้างพื้น	6.00	ชุด	390.00	2,340.00	25.00	150.00	2,490.00	
	- สติ๊กเกอร์ลายฉัตร และโลโก้	6.00	ชุด	277.50	1,665.00	-	-	1,665.00	
	- เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีเทาขาว (ภายในประเทศ) ผิวมัน	7.00	เมตร	3,500.00	24,500.00	500.00	3,500.00	28,000.00	
	- เคาน์เตอร์หลังโลโก้	2.00	เมตร	1,125.00	2,250.00	500.00	1,000.00	3,250.00	
2.8 งานหลังคา									
	- R1 หลังคา Metal Sheet ระบบ Standing Seam ความหนาไม่รวมชั้นเคลือบ ไม่น้อยกว่า 0.55 BMT พร้อมอนุบาลโยหิน ความหนา 50 มม. ความหนาแน่น 30K	185.35	ตร.ม.	2,300.00	426,305.00	70.00	12,974.50	439,279.50	
	พร้อม Al Foil และ Gl Wire-mesh สี Choco Matt								
	- R2 หลังคา ค.ส.ล. ทำผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม	18.00	ตร.ม.	110.00	1,980.00	82.00	1,476.00	3,456.00	
	- R3 หลังคาโปรงแสงอะคริลิก สีเขียวสีชาวุ่น ความหนา 6 มม.	28.00	ตร.ม.	1,550.00	43,400.00	500.00	14,000.00	57,400.00	
	- ครอบสันโค้ง	23.20	ม.	67.00	1,554.40	25.00	580.00	2,134.40	
	- แผ่นปิดกัน PVC รูปแปดลอนตามหลังคา	46.00	ม.	35.00	1,610.00	10.00	460.00	2,070.00	
	- ฝาเปิดบ่อ แผ่นสแตนเลส หนา 2 มม. (2 ชุด)	2.34	ตร.ม.	35.00	81.90	10.00	23.40	105.30	
	- ยางรองผ้าและอื่นๆ	1.00	เหมา	35.00	35.00	10.00	10.00	45.00	
2.9 งานเบ็ดเตล็ด									
	- มุงลาดกันแมลงเข้ากรอบลูมีย่อม	54.60	เมตร	100.00	5,460.00	10.00	546.00	6,006.00	
	- ราวกันตกเหล็กกระเบื้อง RL 1	2.00	ชุด	4,037.49	8,074.98	-	-	8,074.98	

62,513.98

Prasanna

W

8,074.98



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 ดูหา)
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเอี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 คำนำชมราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ราวกันตกเหล็กกระเบื้อง RL 2	2.00	ชุด	7,618.36	15,236.72	-	-	15,236.72	
	- ช่องระบายน้ำลิ้น: กล้องอลูมิเนียม ขนาด 50x100x1.5 มม. ผิวสีธรรมชาติ ยาว 0.20	1.00	จุด	50.00	50.00	15.00	15.00	65.00	
	- ร่องPVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ผนัง)	27.00	เมตร	20.00	540.00	5.00	135.00	675.00	
	- ร่องPVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ฝ้าเพดาน)	8.00	เมตร	20.00	160.00	5.00	40.00	200.00	
	- เคา้นเตอร์เตรียมอาหารภายใน : ก่ออิฐฉาบปูน TOP คลสผิวซีเมนต์ขัดมัน	6.00	เมตร	3,500.00	21,000.00	500.00	3,000.00	24,000.00	
	เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.								
	- เคา้นเตอร์ครัวนอก : ก่ออิฐฉาบปูน TOP คลสผิวซีเมนต์ขัดมันเคลือบน้ำยา สูง 0.85	7.00	เมตร	3,500.00	24,500.00	500.00	3,500.00	28,000.00	
	- อาลังงาน 1 หลุม พร้อมที่ทำงาน	2.00	ชุด	1,850.00	3,700.00	300.00	600.00	4,300.00	
	- ก๊อกอ่างล้างจาน แบบคองเจ	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	103.00	206.00	1,206.00	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบ P-TRAP PVC. สีเทา	2.00	ชุด	200.00	400.00	-	-	400.00	
	- ถังดักไขมัน 15 ลิตร	2.00	ชุด	2,200.00	4,400.00	500.00	1,000.00	5,400.00	
	2.10 งานอื่นๆ								
	- ระบบกำจัดปลวก (ระบบพ่น)	200	ตร.ม.	80.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				1,852,937.02		323,114.90	2,176,051.92	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	3.1 ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ								
	- ตู้ Consumer Unit ขนาด 14 ช่อง	2.00	ชุด	2,960.00	5,920.00	236.80	473.60	6,393.60	
	- Molded Case Circuit Breaker (MCCB) 3P 50 A	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	400.00	800.00	10,800.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 25 A	2.00	ชุด	225.00	450.00	18.00	36.00	486.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 20 A	10.00	ชุด	225.00	2,250.00	18.00	180.00	2,430.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 16 A	4.00	ชุด	225.00	900.00	18.00	72.00	972.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 10 A	4.00	ชุด	225.00	900.00	18.00	72.00	972.00	



สำนักงาน กสทช. เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คำนวณราคาโดย

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)

ชื่อโครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอวังนันทน์ จังหวัดร้อยเอ็ด

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	3,063.00	3,063.00	918.90	918.90	3,981.90	
	3.2 ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน								
	- โคมไฟ Downlight (RD01)	66.00	ชุด	500.00	33,000.00	115.00	7,590.00	40,590.00	
	- โคมไฟ Downlight (SD01)	2.00	ชุด	1,550.00	3,100.00	115.00	230.00	3,330.00	
	- โคมไฟหลอดยาว 1x9 W (F01)	2.00	ชุด	550.00	1,100.00	135.00	270.00	1,370.00	
	- โคมไฟกิ่ง (W01)	8.00	ชุด	1,150.00	9,200.00	165.00	1,320.00	10,520.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	4,640.00	4,640.00	1,392.00	1,392.00	6,032.00	
	3.3 ระบบเดินไฟฟ้าและสวิตช์								
	- สวิตช์ 1 ทาง 10A 250V	40.00	ชุด	30.00	1,200.00	80.00	3,200.00	4,400.00	
	- สวิตช์ 2 ทาง 10A 250V	4.00	ชุด	56.00	224.00	90.00	360.00	584.00	
	- เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V	32.00	ชุด	130.00	4,160.00	90.00	2,880.00	7,040.00	
	- เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V ชนิดกันน้ำ	2.00	ชุด	560.00	1,120.00	115.00	230.00	1,350.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	837.60	837.60	251.28	251.28	1,088.88	
	3.4 ระบบโทรศัพท์								
	- เต้ารับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดตั้ง	2.00	ชุด	100.00	200.00	8.00	16.00	216.00	
	- TIEV 4C-0.65 mm	60.00	เมตร	8.00	480.00	6.00	360.00	840.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm	60.00	เมตร	44.00	2,640.00	22.00	1,320.00	3,960.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	498.00	498.00	149.40	149.40	647.40	
	3.5 สายไฟฟ้ากำลัง								
	- IEC01 1C-16 sq.mm	120.00	เมตร	54.00	6,480.00	20.00	2,400.00	8,880.00	

รวม:

รวม



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขี อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน			รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	รวม		
	- IEC01 1C-4 sq.mm	570.00	เมตร	12.00	6,840.00	10.00	5,700.00	12,540.00		
	- IEC01 1C-2.5 sq.mm	957.00	เมตร	6.80	6,507.60	7.00	6,699.00	13,206.60		
	- ACCESSORIES (5%)	1.00	เหมา	991.38	991.38	297.41	297.41	1,288.79		
	3.6 ท่อร้อยสายไฟฟ้า									
	- ท่อ EMT Dia. 40 mm.	40.00	เมตร	159.00	6,360.00	32.00	1,280.00	7,640.00		
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm.	335.00	เมตร	45.00	15,075.00	22.00	7,370.00	22,445.00		
	- ACCESSORIES (20%)	1.00	เหมา	4,287.00	4,287.00	1,286.10	1,286.10	5,573.10		
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				132,423.58		47,153.69	179,577.27		
4	หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง									
	4.1 งานระบบประปา และสุขาภิบาล									
	4.1.1 ท่อน้ำประปา ในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN10									
	- Dia. 1/2"	102.00	ม.	35.00	3,570.00	30.00	3,060.00	6,630.00		
	- Dia. 3/4"	20.00	ม.	46.00	920.00	30.00	600.00	1,520.00		
	- Dia. 1"	20.00	ม.	76.00	1,520.00	30.00	600.00	2,120.00		
	- Dia. 1 1/4"	0.00	ม.	113.00	-	40.00	-	-		
	- Dia. 1 1/2"	0.00	ม.	180.00	-	50.00	-	-		
	- Dia. 2"	0.00	ม.	287.00	-	75.00	-	-		
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ม.	402.00	-	100.00	-	-		
	- ข้อต่อต่าง ๆ	1.00	เหมา	-	2,404.00		721.20	3,125.20		
	- ฟันเขวและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	480.80		144.24	625.04		
	4.1.2 ท่อน้ำร้อน ในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN20									
	- Dia. 1/2"	8.00	ม.	60.00	480.00	30.00	240.00	720.00		



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอราชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
- ข้อต่อต่างๆ		1.00	เหมา	192.00	192.00	57.60	57.60	249.60	
- ที่แขวนและยึดท่อ		1.00	เหมา	38.40	38.40	11.52	11.52	49.92	
4.1.3 ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังดิน (CW PIPE) PB CLASS 13.5									
- Dia. 1/2"		0.00	ม.	26.00	-	30.00	-	-	
- Dia. 3/4"		0.00	ม.	39.00	-	30.00	-	-	
- Dia. 1"		40.00	ม.	64.00	2,560.00	30.00	1,200.00	3,760.00	
- Dia. 1 1/4"		0.00	ม.	-	-	-	-	-	
- Dia. 1 1/2"		0.00	ม.	130.00	-	50.00	-	-	
- Dia. 2"		0.00	ม.	187.00	-	75.00	-	-	
- Dia. 2 1/2"		0.00	ม.	336.00	-	100.00	-	-	
- ข้อต่อต่างๆ		1.00	เหมา		1,024.00		307.20	1,331.20	
- ที่แขวนและยึดท่อ		1.00	เหมา		204.80		61.44	266.24	
4.1.4 ประตูน้ำ (GATE VALVE)									
- Dia. 1/2"		14.00	ชุด	232.00	3,248.00	60.00	840.00	4,088.00	
- Dia. 3/4"		0.00	ชุด	264.00	-	80.00	-	-	
- Dia. 1"		12.00	ชุด	384.00	4,608.00	100.00	1,200.00	5,808.00	
- Dia. 1 1/4"		0.00	ชุด	490.00	-	125.00	-	-	
- Dia. 1 1/2"		0.00	ชุด	656.00	-	150.00	-	-	
- Dia. 2"		0.00	ชุด	1,048.00	-	200.00	-	-	
4.1.5 Y-STRAINER									
- Dia. 1"		2.00	ชุด	615.00	1,230.00	150.00	300.00	1,530.00	
4.1.6 CHECK VALVE									
- Dia. 1"		4.00	ชุด	365.00	1,460.00	100.00	400.00	1,860.00	
4.1.7 FLEXIBLE RUBBER									

Signature

26/10/2566



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักพนักงาน พาวเวอร์ 2 ชั้น (แบบ 2 ตูหา)
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอวังน้อย จังหวัดอยุธยา
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดอยุธยา
 คำว่ารวมราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	200.00	400.00	3,200.00	
	4.1.8 FLOAT VALVE, ACCESSORIES								
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	7,365.00	14,730.00	500.00	1,000.00	15,730.00	
	4.1.9 HOSE BIBB (HB.)								
	- Dia. 1/2"	2.00	ชุด	128.00	256.00	60.00	120.00	376.00	
	4.1.10 เครื่องทำน้ำอุ่น (WATER HEATER 4-6 KW.)	4.00	ชุด	8,500.00	34,000.00	2,550.00	10,200.00	44,200.00	
	4.1.11 เครื่องสูบน้ำประปา (AWP-03) รุ่น 150W	2.00	ชุด	5,480.00	10,960.00	548.00	1,096.00	12,056.00	
	4.1.12 ถังเก็บน้ำ แสตเลส ขนาด 1 ลบ.ม พร้อม อุปกรณ์	2.00	ชุด	14,000.00	28,000.00	1,400.00	2,800.00	30,800.00	
	4.1.13 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	-	-	32,602.80	32,602.80	32,602.80	
	4.2 งานระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย								
	4.2.1 ท่อระบายน้ำเสียภายในอาคาร (ท่อ S, W, V) : PVC CLASS 8.5								
	- Dia. 2"	46.00	ม.	37.00	1,702.00	40.00	1,840.00	3,542.00	
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ม.	59.00	-	50.00	-	-	
	- Dia. 3"	54.00	ม.	81.00	4,374.00	75.00	4,050.00	8,424.00	
	- Dia. 4"	70.00	ม.	132.00	9,240.00	100.00	7,000.00	16,240.00	
	- ข้อต่อต่าง ๆ	1.00	เหมา		6,126.40		1,837.92	7,964.32	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา		1,225.28		367.58	1,592.86	
	4.2.3 ท่อระบายอากาศ (ท่อ V) : PVC CLASS 8.5								
	- Dia. 1 1/2"	56.00	ม.	23.00	1,288.00	30.00	1,680.00	2,968.00	
	- Dia. 2"	48.00	ม.	37.00	1,776.00	40.00	1,920.00	3,696.00	
	- Dia. 2 1/2"	20.00	ม.	59.00	1,180.00	50.00	1,000.00	2,180.00	
	- ข้อต่อต่าง ๆ	1.00	เหมา	-	1,697.60		509.28	2,206.88	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	339.52		101.86	441.38	

2566

8669/6899

441.38



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะลิ อำเภอวังจันทร์ จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
4.2.4	ช่องระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR. OR VTW)								
	- Dia. 2"	0.00	ชุด	650.00	-	200.00	-	-	
	- Dia. 2 1/2"	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	250.00	500.00	2,100.00	
4.2.5	ช่องระบายน้ำที่พื้น (FD.)	6.00	ชุด	380.00	2,280.00	150.00	900.00	3,180.00	
4.2.6	ช่องล้างท่อที่พื้น (FCO.)	1.00	เหมา	1,200.00	1,200.00	500.00	500.00	1,700.00	
4.2.7	ช่องล้างท่อ (CO.)	1.00	เหมา	800.00	800.00	500.00	500.00	1,300.00	
4.2.8	FLEXIBLE CONNECTOR	1.00	เหมา	2,400.00	2,400.00	1,440.00	1,440.00	3,840.00	
4.2.9	งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	-	-	11,168.64	11,168.64	11,168.64	
4.2.10	อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
4.3	งานระบบบำบัดน้ำเสีย								
4.3.1	บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ฝัาบ่อฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ								
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม ต่อ วัน	2	ชุด	12,000.00	24,000.00	7,000.00	14,000.00	38,000.00	
	(ความสามารถ การบำบัดน้ำเสีย)								
4.3.2	งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1	เหมา	-	-	7,200.00	7,200.00	7,200.00	
4.3.3	อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
4.4	งานระบบระบายน้ำฝน								
4.4.1	ท่อน้ำฝน ในอาคาร : GSP. CLASS M								
	- Dia. 3"	16.00	ม.	263.00	4,208.00	145.00	2,320.00	6,528.00	
	- Dia. 4"	0.00	ม.	383.00	-	200.00	-	-	
	- Dia. 6"	0.00	ม.	-	-	-	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	-	1,683.20	-	504.96	2,188.16	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	336.64	-	100.99	437.63	

2566/10/16

2566/10/16



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอวังน้อย จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
4.4.2	ท่อไม้ฝน นอก อาคาร หรือ ใต้ดิน : PVC. Class 13.5								
	- Dia. 2"	0.00	ม.	54.00	-	40.00	-	-	
	- Dia. 3"	0.00	ม.	123.00	-	75.00	-	-	
	- Dia. 4"	30.00	ม.	198.00	5,940.00	100.00	3,000.00	8,940.00	
	- Dia. 6"	0.00	ม.	466.00	-	200.00	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	-	2,376.00	-	712.80	3,088.80	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	475.20	-	142.56	617.76	
4.4.8	งานทดสอบและงานทำความสะอาด								
4.4.9	อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
4.5	งานระบบดับเพลิง								
4.5.1	เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (FX.)	4	ชุด	1,300.00	5,200.00	250.00	1,000.00	6,200.00	
4.5.2	อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
	รวมหมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง				196,133.84		122,258.59	318,392.43	
5	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
5.1	ระบบระบายอากาศ								
5.1.1	Propeller Fan, Automatic Shutter								
	- Capacity 50 CFM.	2.00	ชุด	1,360.00	2,720.00	400.00	800.00	3,520.00	
	- Capacity 400 CFM.	2.00	ชุด	1,680.00	3,360.00	450.00	900.00	4,260.00	
5.1.2	Ceiling Mounted Fan								
	- Capacity 50 CFM.	4.00	ชุด	7,344.00	29,376.00	650.00	2,600.00	31,976.00	
5.1.3	ที่แขวนและอุปกรณ์ประกอบ	1.00	เหมา	8,812.80	8,812.80	5,875.20	5,875.20	14,688.00	

CSH -

รวมค่าวัสดุ



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง
 สถานที่ก่อสร้าง
 บ้านพักพนักงาน ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)
 โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ
 ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอธวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง
 จำนวนราคาโดย
 คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.2 งานท่อลมและระบบระบายลม									
5.5.1 ท่อลมระบายอากาศ (Duct Exhaust) - dia. 4" (100 mm)		24.00	เมตร	165.00	3,960.00	30.00	720.00	4,680.00	
5.5.2 ท่อลมระบายอากาศ (Duct Exhaust) - dia. 4" (100 mm)		12.00	เมตร	55.00	660.00	25.00	300.00	960.00	
5.5.3 ที่แขวนและยึดท่อ		1.00	เหมา	1,386.00	1,386.00	924.00	924.00	2,310.00	
5.6 หนักากลม Exhaust Air Grille Size 150 mm.x 150 mm.		4.00	ชุด	802.00	3,208.00	150.00	600.00	3,808.00	
					53,482.80		12,719.20	66,202.00	
รวมหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ									



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.5 (5)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง อาคารประกอบ
สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะอี อำเภอร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 20 แผ่น
คำนวณราคาเมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	อาคารประกอบ	1,385,303	1.2170	1,685,914	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			1,685,914	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ			1,685,000	

ลงชื่อ

ประธานกรรมการ

(นายชยพัทธ์ มะแมน)

ผู้อำนวยการสำนักงาน กสทช. เขต 25

ลงชื่อ กรรมการ

(นางพนิตทิพย์ พลอยแสง)

ผู้อำนวยการส่วนแผนงาน งบประมาณ และบริหารโครงการ

สำนักกิจการภูมิภาค

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวชลธิชา กำลังทรัพย์)

สถาปนิกปฏิบัติการ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดร้อยเอ็ด

ลงชื่อ กรรมการ

(นายนราเศรษฐ์ เฟื่องประพันธ์)

นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง

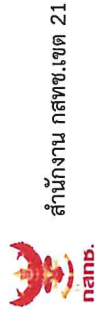
สำนักงาน กสทช. เขต 43

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ

(นายวิศิษฐ์ ภูชาดิก)

นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง

สำนักงาน กสทช. ภาค 2



รายการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คำนวณราคาโดย

อาคารประกอบ

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ป้อมยาม								
1.1	หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม					59,465.37	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม					106,351.78	
1.3	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม					34,099.70	
1.4	หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง		รวม					48,239.41	
	รวมงานป้อมยาม							248,156.26	
2	อาคารซ่อมบำรุง								
2.1	หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม					403,485.08	
2.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม					601,922.46	
2.3	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม					79,620.67	
2.4	หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง		รวม					52,118.94	
	รวมงานอาคารซ่อมบำรุง							1,137,147.15	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							1,385,303.41	

Signature

รวมงานซ่อมบำรุง

Signature



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คำนวณราคาโดย

อาคารประกอบ

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขาม อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.1	หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม								
1.1.1	งานโครงสร้างฐานราก								
	- งานดินชุด	5.00	ลบ.ม	-		142.00	710.00	710.00	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย้อย SR 24 dia. 9 มม.	8.50	กก.	23.78	202.13	4.40	37.40	239.53	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย้อย SD 40 dia. 12 มม.	117.00	กก.	21.15	2,474.55	3.60	421.20	2,895.75	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง f'c 240 ksc.cy	1.00	ลบ.ม	2,051.40	2,051.40	519.00	519.00	2,570.40	
	- งานคอนกรีตหยาบ f'c 180 ksc.cy	0.20	ลบ.ม	1,925.24	385.05	327.00	65.40	450.45	
	- ทรายหยาบ	0.40	ลบ.ม	280.37	112.15	104.00	41.60	153.75	
	- ไม้แบบ	3.20	ตร.ม	400.00	1,280.00	-	-	1,280.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	4.00	ตร.ม	-	-	139.00	556.00	556.00	
	- ตะปู	1.00	กก.	44.86	44.86	-	-	44.86	
	- ลวดผูกเหล็ก	4.00	กก.	45.38	181.52	-	-	181.52	
1.1.2	งานโครงสร้างเสา								
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	32.00	กก.	23.78	760.96	4.40	140.80	901.76	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย้อย SD 40 dia. 12 มม.	100.00	กก.	21.15	2,115.00	3.60	360.00	2,475.00	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง f'c 240 ksc.cy	0.50	ลบ.ม	2,009.35	1,004.68	519.00	259.50	1,264.18	
	- ไม้แบบ	8.00	ตร.ม	400.00	3,200.00	-	-	3,200.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	10.00	ตร.ม	-	-	139.00	1,390.00	1,390.00	
	- ตะปู	2.50	กก.	44.86	112.15	-	-	112.15	
	- ลวดผูกเหล็ก	4.00	กก.	45.38	181.52	-	-	181.52	

266010899



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1.1.3	งานโครงสร้างคาน								
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	180.00	กก.	23.78	4,280.40	4.40	792.00	5,072.40	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SD 40 dia. 16 มม.	277.00	กก.	20.79	5,758.83	3.60	997.20	6,756.03	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง f'c 240 ksc.cy	2.30	ลบ.ม	2,009.35	4,621.51	519.00	1,193.70	5,815.21	
	- ไม่แบบ	14.00	ตร.ม	400.00	5,600.00	-	-	5,600.00	
	- ไม่แบบ(ค่าแรง)	17.00	ตร.ม	-	-	139.00	2,363.00	2,363.00	
	- ตะปู	5.00	กก.	44.86	224.30	-	-	224.30	
	- ลวดผูกเหล็ก	14.00	กก.	45.38	635.32	-	-	635.32	
1.1.4	งานโครงสร้างพื้น								
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	216.00	กก.	23.78	5,136.48	4.40	950.40	6,086.88	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SD 40 dia. 12 มม.	47.00	กก.	21.15	994.05	3.60	169.20	1,163.25	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง f'c 240 ksc.cy	2.00	ลบ.ม	2,009.35	4,018.70	519.00	1,038.00	5,056.70	
	- ไม่แบบ	3.00	ตร.ม	400.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
	- ไม่แบบ(ค่าแรง)	3.50	ตร.ม	-	-	139.00	486.50	486.50	
	- ตะปู	0.80	กก.	44.86	35.89	-	-	35.89	
	- ลวดผูกเหล็ก	8.00	กก.	45.38	363.04	-	-	363.04	
	รวมหมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม				46,974.47		12,490.90	59,465.37	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.2.1	งานพื้น								
	- F1 พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน	6.00	ตร.ม.	104.00	624.00	87.00	522.00	1,146.00	
	- F2 พื้น คสล. ปูกระเบื้องชนิด HOMOGENIOUS	2.00	ตร.ม.	680.00	1,360.00	222.00	444.00	1,804.00	
	เกรด A ขนาด 0.30x0.60 ม. ผิวกันลื่น (รุ่นสี ระบายหลัง)								

26/10/2566

นาย : บาท

นาย : บาท



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเี อำเภอรวัษฎร์ จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.2 งานผนัง									
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา เดิมแผ่น	5.00	ตร.ม.	584.00	2,920.00	176.00	880.00	3,800.00	
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ครึ่งแผ่น	16.00	ตร.ม.	284.00	4,544.00	94.00	1,504.00	6,048.00	
	- ผนังฉาบปูน ภายใน	22.00	ตร.ม.	75.00	1,650.00	87.00	1,914.00	3,564.00	
	- ผนังฉาบปูน ภายนอก	19.00	ตร.ม.	95.00	1,805.00	95.00	1,805.00	3,610.00	
	- เสาคอนกรีต - คอนกรีตเสริมเหล็ก ค.ส.ล.	21.00	ม.	79.00	1,659.00	46.00	966.00	2,625.00	
	- P1 ผนังก่ออิฐมวลเบา ฉาบปูนเรียบ ทำระบบสีพื้น TEXTURE ผิว FLAT สีระบุภายหลัง	17.00	ตร.ม.	148.00	2,516.00	181.00	3,077.00	5,593.00	
	- P4 ผนังก่ออิฐมวลเบา ปูกระเบื้องชนิด HOMOGENIOUS เกรด A	5.00	ตร.ม.	680.00	3,400.00	181.00	905.00	4,305.00	
	ขนาด 0.30x0.60 ม. สีระบุภายหลัง								
	- P17 ผนังก่ออิฐมวลเบา ไซ้แนว ขนาด 6x13x3 ซม. เว้นร่อง 5 มม.	20.00	ตร.ม.	839.00	16,780.00	220.00	4,400.00	21,180.00	
1.2.3 งานทาสี									
	- สีน้ำอะครีลิค ทาภายนอก ชนิดทิ้งเงา	45.00	ตร.ม.	44.00	1,980.00	34.00	1,530.00	3,510.00	
	- สีน้ำอะครีลิค ทาภายใน ชนิดทิ้งเงา สีขาว	18.00	ตร.ม.	35.00	630.00	34.00	612.00	1,242.00	P3
	- สีน้ำอะครีลิค ฝ้าเพดาน สีขาว	9.00	ตร.ม.	36.00	324.00	34.00	306.00	630.00	
1.2.4 งานฝ้าเพดาน									
	- C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบร้อยต่อ โครงเคราเหล็กชุบสังกะสี	6.00	ตร.ม.	298.00	1,788.00	75.00	450.00	2,238.00	
	- C2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดกันความชื้น	3.00	ตร.ม.	343.00	1,029.00	75.00	225.00	1,254.00	
	ฉาบเรียบร้อยต่อ โครงเคราเหล็กชุบสังกะสี								
	- C10 ฝ้าท้อพื้น ค.ส.ล. โชว์ผิวแบบเหล็ก ผิวเรียบ	13.00	ตร.ม.	20.00	260.00	20.00	260.00	520.00	

2566/08/001



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง สถานที่ก่อสร้าง รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเขือ อำเภอธวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.5	งานประตูและหน้าต่าง								
	งานประตู								
	D1 ประตูบานเปิดเดี่ยว อลูมิเนียม วงกบขนาด 2"x5" กรอบบานหนา 1.5 มม.	1.00	ชุด	4,128.00	4,128.00	-	-	4,128.00	รวมค่าติดตั้ง
	กระจกใส หนา 6 มม. ขนาด 0.80x2.15 ม.								
	D2 ประตูบานเปิดเดี่ยว WPC วงกบ 2"x5" สีเทาเข้มขนาด 0.70x2.15 ม.	1.00	ชุด	3,887.85	3,887.85	-	-	3,887.85	รวมค่าติดตั้ง
	งานหน้าต่าง								
	W1 หน้าต่างกระจกติดตาย อลูมิเนียม วงกบ 2"x4" กรอบบานหนา 1.5 มม.	1.00	ชุด	9,750.00	9,750.00	-	-	9,750.00	รวมค่าติดตั้ง
	กระจกอลูมิเนียมใสหนา 5+0.038+5 มม. ขนาด 3.25x1.25 ม.								
	W2 หน้าต่างบานกระทุ้ง อลูมิเนียม วงกบขนาด 2"x5" กรอบบานหนา 1.5 มม.	1.00	ชุด	547.20	547.20	-	-	547.20	รวมค่าติดตั้ง
	กระจกฝ้าหนา 6 มม. ขนาด 0.60x0.38 ม.								
	W3 หน้าต่างบานเลื่อน อลูมิเนียม วงกบขนาด 2"x4" กรอบบานหนา 1.5 มม.	1.00	ชุด	3,757.20	3,757.20	-	-	3,757.20	รวมค่าติดตั้ง
	กระจกใสหนา 6 มม. ขนาด 2.02x0.775 ม.								
1.2.6	งานสุขภัณฑ์								
	WC โถสุขภัณฑ์แบบพ่นลิ้นชัก	1.00	ชุด	4,530.50	4,530.50	450.00	450.00	4,980.50	
	SW สายชำระ	1.00	ชุด	510.00	510.00	70.00	70.00	580.00	
	LAV อ่างล้างหน้า ชนิดแขวน	1.00	ชุด	2,300.00	2,300.00	450.00	450.00	2,750.00	
	FC ก้อนน้ำอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	1,695.00	1,695.00	150.00	150.00	1,845.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	1,207.50	1,207.50	-	-	1,207.50	
	- สะดืออ่างล้างมือ	1.00	ชุด	345.00	345.00	-	-	345.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	180.00	180.00	-	-	180.00	
	- สติปวาล์วอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	225.00	225.00	-	-	225.00	

รวม 26,010.85

26,010.85

26,010.85



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง สถานที่ก่อสร้าง 2028 (บางส่วน) ตำบลมะขาม อำเภอร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	PH ที่ใส่กระดาษชำระ	1.00	ชุด	607.50	607.50	120.00	120.00	727.50	
	MR กระจากงา (ดูขนาดตามแบบขยาย)	1.00	ชุด	1,760.00	1,760.00	-	-	1,760.00	รวมค่าติดตั้ง
	FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง	1.00	ชุด	315.00	315.00	75.00	75.00	390.00	
	F ก้อนน้ำที่ล้างพื้น	1.00	ชุด	390.00	390.00	25.00	25.00	415.00	
	1.2.7 งานหลังคา								
	- R6 หลังคา คลส. ผสมน้ำยากันซึม ปรับระดับ ผิวฉัดมันเรียบ	22.00	ตร.ม.	124.00	2,728.00	82.00	1,804.00	4,532.00	
	1.2.8 งานเบ็ดเตล็ด								
	- ฉนวนกันความร้อนชนิดโฟมหนา 75 มม. ความหนาแน่น 30 กก./ลบ.ม.	9.00	ตร.ม.	116.67	1,050.03	25.00	225.00	1,275.03	
	หุ้มด้วยอะลูมิเนียมพอลิเอสเตอร์								
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				83,182.78		23,169.00	106,351.78	
1.3	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	1.3.1 ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ								
	- ตู้ Load Center ขนาด 12 ช่อง 100 A	1.00	ชุด	7,300.00	7,300.00	584.00	584.00	7,884.00	
	- Molded Case Circuit Breaker (MCCB) 3P 50 A	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	400.00	400.00	5,400.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 16 A	8.00	ชุด	225.00	1,800.00	18.00	144.00	1,944.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 10 A	1.00	ชุด	225.00	225.00	18.00	18.00	243.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	ลอต	2,148.75	2,148.75	644.63	644.63	2,793.38	
	1.3.2 ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน								
	- โคมไฟ Downlight (RD01)	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	115.00	230.00	1,230.00	
	- โคมไฟหลอดยาว 1x18 W (F03)	1.00	ชุด	600.00	600.00	135.00	135.00	735.00	

Responsible

Signature



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเี อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เพมา	160.00	160.00	48.00	48.00	208.00	
	1.3 ระบบเดินไฟฟ้าและสวิตช์								
	- สวิตช์ 1 ทาง 10A 250V	2.00	ชุด	30.00	60.00	80.00	160.00	220.00	
	- เดินรับชุดชนิดกราวด์ 10A. 250V	3.00	ชุด	130.00	390.00	90.00	270.00	660.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เพมา	67.50	67.50	20.25	20.25	87.75	
	1.3.4 ระบบโทรศัพท์								
	- Telephone Module 10 Pairs	1.00	ชุด	120.00	120.00	9.60	9.60	129.60	
	- Telephone Box 30 Pair	1.00	ชุด	570.00	570.00	45.60	45.60	615.60	
	- เดินรับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดผนัง	1.00	ชุด	100.00	100.00	8.00	8.00	108.00	
	- TIEV 4C-0.65 mm	30.00	เมตร	8.00	240.00	6.00	180.00	420.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm	30.00	เมตร	44.00	1,320.00	22.00	660.00	1,980.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เพมา	352.50	352.50	105.75	105.75	458.25	
	1.3.5 สายไฟฟ้ากำลัง								
	IEC01 1C-4 sq.mm	40.00	เมตร	12.00	480.00	10.00	400.00	880.00	
	IEC01 1C-2.5 sq.mm	20.00	เมตร	6.80	136.00	7.00	140.00	276.00	
	ACCESSORIES (5%)	1.00	เพมา	92.40	92.40	27.72	27.72	120.12	
	1.3.6 ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	ท่อ EMT Dia. 15 mm.	40.00	เมตร	159.00	6,360.00	32.00	1,280.00	7,640.00	
	ACCESSORIES (20%)	1.00	เพมา	45.00	45.00	22.00	22.00	67.00	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				28,567.15		5,532.55	34,099.70	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะเี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1.4	หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง								
	1.4.1 งานระบบประปา และสุขาภิบาล								
	1.4.1.1 ท่อน้ำประปา ในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN10								
	- Dia. 1/2"	8.00	ม.	35.00	280.00	30.00	240.00	520.00	
	- Dia. 3/4"	10.00	ม.	46.00	460.00	30.00	300.00	760.00	
	- Dia. 1"	0.00	ม.	76.00	-	30.00	-	-	
	- Dia. 1 1/4"	0.00	ม.	113.00	-	40.00	-	-	
	- Dia. 1 1/2"	0.00	ม.	180.00	-	50.00	-	-	
	- Dia. 2"	0.00	ม.	287.00	-	75.00	-	-	
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ม.	402.00	-	100.00	-	-	
	- ข้อต่อต่าง ๆ	1.00	พม่า	-	296.00		88.80	384.80	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	พม่า	-	59.20		17.76	76.96	
	1.4.1.2 ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังในดิน (CW.PPIPE) PB CLASS 13.5								
	- Dia. 1/2"	0.00	ม.	26.00	-	30.00	-	-	
	- Dia. 3/4"	8.00	ม.	39.00	312.00	30.00	240.00	552.00	
	- Dia. 1"	0.00	ม.	64.00	-	30.00	-	-	
	- Dia. 1 1/4"	0.00	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 1 1/2"	0.00	ม.	130.00	-	50.00	-	-	
	- Dia. 2"	0.00	ม.	187.00	-	75.00	-	-	
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ม.	336.00	-	100.00	-	-	
	- ข้อต่อต่าง ๆ	1.00	พม่า		124.80		37.44	162.24	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	พม่า		24.96		7.49	32.45	
	1.4.1.4 ประตูน้ำ (GATE VALVE)								
	- Dia. 1/2"	0.00	ชุด	232.00	-	60.00	-	-	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารเพื่อการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

พี่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขี อำเภอรัวบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

หน่วย : บาท

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.2.4	ข้อระบายนํ้าสกปรกพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR OR VTW)								
- Dia. 2"		1.00	ชุด	650.00	650.00	200.00	200.00	850.00	
- Dia. 2 1/2"		0.00	ชุด	800.00	-	250.00	-	-	
1.4.2.5	ข้อระบายน้ำที่พื้น (FD.)	1.00	ชุด	380.00	380.00	150.00	150.00	530.00	
1.4.2.6	ช่องล้างท่อที่พื้น (FCO.)	1.00	هما	350.00	350.00	500.00	500.00	850.00	
1.4.2.7	FLEXIBLE CONNECTOR	1.00	هما	800.00	800.00	480.00	480.00	1,280.00	
1.4.2.8	งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	هما	-	-	1,943.38	1,943.38	1,943.38	
1.4.2.9	อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
1.4.3	งานระบบบำบัดน้ำเสีย								
1.4.3.1	บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ฝาครอบฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ				-	-	-	-	
- บ่อบำบัดน้ำเสีย 1 ลมม ต่อ วัน	(ความสามารถ การบำบัดน้ำเสีย)	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	7,000.00	7,000.00	19,000.00	
1.4.3.2	งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	هما	-	-	3,600.00	3,600.00	3,600.00	
1.4.3.3	อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
1.4.4	งานระบบดับเพลิง								
1.4.4.1	เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (FX.)	2.00	ชุด	1,300.00	2,600.00	250.00	500.00	3,100.00	
1.4.4.2	เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (CO2)	1.00	ชุด	6,000.00	6,000.00	250.00	250.00	6,250.00	
	รวมหมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง				29,162.88		18,836.53	48,239.41	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอวังนันทน์ จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	'ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.1	2. อาคารซ่อมบำรุง								
	หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม								
	2.1.1 งานโครงสร้างฐานราก								
	- งานดินชุด	41.00	ลบ.ม	-	-	142.00	5,822.00	5,822.00	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SR 24 dia. 9 มม.	38.00	กก.	23.78	903.64	4.40	167.20	1,070.84	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SD 40 dia. 12 มม.	462.00	กก.	21.15	9,771.30	3.60	1,663.20	11,434.50	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง fc' 240 ksc.cy	13.00	ลบ.ม	2,009.35	26,121.55	519.00	6,747.00	32,868.55	
	- งานคอนกรีตหยาบ fc' 180 ksc.cy	3.65	ลบ.ม	1,925.24	7,027.13	327.00	1,193.55	8,220.68	
	- ทราดยา	1.80	ลบ.ม	280.37	504.67	104.00	187.20	691.87	
	- ไม้แบบ	22.00	ตร.ม	400.00	8,800.00	-	-	8,800.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	27.00	ตร.ม	-	-	139.00	3,753.00	3,753.00	
	- ตะปู	7.00	กก.	44.86	314.02	-	-	314.02	
	- ลวดผูกเหล็ก	15.00	กก.	45.38	680.70	-	-	680.70	
	2.1.2 งานโครงสร้างเสา								
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	88.00	กก.	23.78	2,092.64	4.40	387.20	2,479.84	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อ้อย SD 40 dia. 12 มม.	284.00	กก.	21.15	6,006.60	3.60	1,022.40	7,029.00	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง fc' 240 ksc.cy	1.50	ลบ.ม	2,009.35	3,014.03	519.00	778.50	3,792.53	
	- ไม้แบบ	24.00	ตร.ม	400.00	9,600.00	-	-	9,600.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	29.00	ตร.ม	-	-	139.00	4,031.00	4,031.00	
	- ตะปู	7.30	กก.	44.86	327.48	-	-	327.48	
	- ลวดผูกเหล็ก	11.15	กก.	45.38	505.99	-	-	505.99	
	2.1.3 งานโครงสร้างคาน								
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	679.00	กก.	23.78	16,146.62	4.40	2,987.60	19,134.22	

2,579.00

รวมค่าวัสดุและแรงงาน

19,134.22



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอธวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD 40 dia. 16 มม.	1,465.00	กก.	20.79	30,457.35	3.60	5,274.00	35,731.35	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง fc' 240 ksc.cy	13.00	ลบ.ม	2,009.35	26,121.55	519.00	6,747.00	32,868.55	
	- ไม้แบบ	100.00	ตร.ม	400.00	40,000.00	-	-	40,000.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	126.00	ตร.ม	-	-	139.00	17,514.00	17,514.00	
	- ตะปู	32.00	กก.	44.86	1,435.52	-	-	1,435.52	
	- ลวดผูกเหล็ก	65.00	กก.	45.38	2,949.70	-	-	2,949.70	
	2.1.4 งานโครงสร้างพื้น								
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 dia. 9 มม.	1,365.00	กก.	23.78	32,459.70	4.40	6,006.00	38,465.70	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง fc' 240 ksc.cy	10.00	ลบ.ม	2,009.35	20,093.50	519.00	5,190.00	25,283.50	
	- ไม้แบบ	7.36	ตร.ม	400.00	2,944.00	-	-	2,944.00	
	- ไม้แบบ(ค่าแรง)	9.20	ตร.ม	-	-	139.00	1,278.80	1,278.80	
	- ตะปู	2.30	กก.	44.86	103.18	-	-	103.18	
	- ลวดผูกเหล็ก	41.00	กก.	45.38	1,860.58	-	-	1,860.58	
	2.1.5 งานเหล็กรูปพรรณ								
	- SQ-100x100x3.2x9.52 kg./m.	720.00	กก.	32.00	23,040.00	10.00	7,200.00	30,240.00	
	- SQ-100x50x3.2x7.01 kg./m.	1,067.00	กก.	32.00	34,144.00	10.00	10,670.00	44,814.00	
	- งานทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ทัวไป	80.00	กก.	58.00	4,640.00	35.00	2,800.00	7,440.00	
	รวมหมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม				312,065.43		91,419.65	403,485.08	
2.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
2.2.1	งานพื้น								
	- F1 พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน	72.20	ตร.ม.	104.00	7,508.80	87.00	6,281.40	13,790.20	
	- F2 พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องชนิด HOMOGENIOUS	4.05	ตร.ม.	680.00	2,754.00	222.00	899.10	3,653.10	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขาม อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	เกรด A ขนาด 0.30x0.60 ม. ผิวก้นเส้น (รูป-สี่ ระบุภายหลัง)	16.20	ตร.ม.	257.00	4,163.40	104.00	1,684.80	5,848.20	
	- F3 พื้นทรายล้าง								
2.2.2 งานผนัง									
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา เติมแผ่น	28.00	ตร.ม.	584.00	16,352.00	176.00	4,928.00	21,280.00	
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ครึ่งแผ่น	131.00	ตร.ม.	284.00	37,204.00	94.00	12,314.00	49,518.00	
	- ผนังฉาบปูน ภายใน	210.00	ตร.ม.	75.00	15,750.00	87.00	18,270.00	34,020.00	
	- ผนังฉาบปูน ภายนอก	110.00	ตร.ม.	95.00	10,450.00	95.00	10,450.00	20,900.00	
	- เสาค้ำยัน - คานทับหลัง ค.ส.ล.	90.00	ม.	79.00	7,110.00	46.00	4,140.00	11,250.00	
	- P1 ผนังก่ออิฐมวลเบา ฉาบปูนเรียบ ทำระบบสีพื้น TEXTURE ผิว FLAT สีระบุภายหลัง	120.00	ตร.ม.	148.00	17,760.00	181.00	21,720.00	39,480.00	
	- P4 ผนังกรุแผ่น ปูกระเบื้องชนิด HOMOGENIOUS เกรด A	47.00	ตร.ม.	680.00	31,960.00	181.00	8,507.00	40,467.00	
	ขนาด 0.30x0.60 ม. สีระบุภายหลัง								
	- P5 ผนังฉาบปูนเรียบ	12.00	ตร.ม.	104.00	1,248.00	87.00	1,044.00	2,292.00	
2.2.3 งานทาสี									
	- สีนํ้าอะครีลิค ทาภายนอก ชนิดกึ่งเงา	45.00	ตร.ม.	44.00	1,980.00	34.00	1,530.00	3,510.00	P2
	- สีนํ้าอะครีลิค ทาภายใน ชนิดกึ่งเงา สีขาว	165.00	ตร.ม.	35.00	5,775.00	34.00	5,610.00	11,385.00	P3
	- สีนํ้าอะครีลิค ฝ้าเพดาน สีขาว	60.00	ตร.ม.	36.00	2,160.00	34.00	2,040.00	4,200.00	
2.2.4 งานฝ้าเพดาน									
	- C1 ฝ้ายิปซัมยหนาขอบลาด ชนิดที่ระบุรายละเอียด ม.ฉาบรอยต่อเรียบทาสี	70.00	ตร.ม.	382.00	26,740.00	109.00	7,630.00	34,370.00	
	โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี 24 @ 0.60# ม.โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี								
	ขนาดและระยะตามมาตรฐานผู้ผลิต								
	- C2 ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบรอยต่อเรียบ	56.00	ตร.ม.	298.00	16,688.00	75.00	4,200.00	20,888.00	

รวม 20,888.00

56.00

20,888.00



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอวังปสุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หาลือศรีลิตชบิตภายใน สีขาว								
	- C3 ยิปซัมบอร์ดขึ้นหนา 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบลังกะสี ฉาบเรียบรอยต่อเรียบ	4.00	ตร.ม.	343.00	1,372.00	75.00	300.00	1,672.00	
	หาลือศรีลิตชบิตภายใน สีขาว								
	2.2.5 งานประตูและหน้าต่าง								
	งานประตู								
	D1 ประตู ROLLER SHUTTER ขนาด 4.80x3.00 ม. แลตเนลสลิค หรือเหล็กชุบ	1.00	ชุด	51,320.00	51,320.00	-	-	51,320.00	รวมค่าติดตั้ง
	กล๊วไนต์เท่านั้น ตามแบบ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานตามผู้ผลิต								
	D2 ประตูบานเปิดคู่ เหล็ก ขนาด 2.55x1.80 ม.	1.00	ชุด	22,050.00	22,050.00	-	-	22,050.00	รวมค่าติดตั้ง
	D3 ประตูบานเปิดเดี่ยว WPC ขนาด 0.80x2.00 ม.	3.00	ชุด	3,700.93	11,102.79	-	-	11,102.79	รวมค่าติดตั้ง
	D4 ประตูบานเปิดเดี่ยว WPC ขนาด 0.70x2.00 ม.	1.00	ชุด	22,050.00	22,050.00	-	-	22,050.00	รวมค่าติดตั้ง
	งานหน้าต่าง								
	W1 หน้าต่างบานเกล็ด ขนาด 1.30x2.50 ม. วงกบลูมิเนียม ขนาด 2" x 4"	5.00	ชุด	7,800.00	39,000.00	-	-	39,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	(สำหรับบานเกล็ดปรับมุม)								
	- ลูกกรงเหล็กเหลาขาว 1 ซม. ทำสีเทาเข้ม @ 0.10 เมตร ผึงยึดกับกรอบ								
	เหล็กPLATE หนา 6 มม. (รายละเอียดตามแบบขยาย) - ติดตั้งชั้น W1	5.00	ชุด	2,894.23	14,471.17	-	-	14,471.17	
	ที่ดำนอกอาคาร								
	W2 บานติดตาย (บานเหลือบระบายอากาศ) ขนาด 1.50x0.60 ม.	1.00	ชุด	2,160.00	2,160.00	-	-	2,160.00	รวมค่าติดตั้ง
	วงกบลูมิเนียม ขนาด 2" x 5"								
	2.2.6 งานสุขภัณฑ์								
	WC โถสุขภัณฑ์แบบฟลิชแทงค์	1.00	ชุด	4,530.50	4,530.50	450.00	450.00	4,980.50	

รวม 4,980.50



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรัษฎา จังหวัดภูเก็ต

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดภูเก็ต

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	SW สายฟ้าระ	1.00	ชุด	510.00	510.00	70.00	70.00	580.00	
	- วาล์วเปิด-ปิดน้ำ	2.00	ชุด	277.50	555.00	70.00	140.00	695.00	
	LAV อ่างล้างหน้า ชนิดแขวน	1.00	ชุด	2,300.00	2,300.00	450.00	450.00	2,750.00	
	FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	1,695.00	1,695.00	150.00	150.00	1,845.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	1,207.50	1,207.50	-	-	1,207.50	
	- สะดืออ่างล้างมือ	1.00	ชุด	345.00	345.00	-	-	345.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ	1.00	ชุด	180.00	180.00	-	-	180.00	
	- สติ๊กเกอร์อ่างล้างมือ	1.00	ชุด	225.00	225.00	-	-	225.00	
	SH ฝักบัวพร้อมสาย	1.00	ชุด	577.50	577.50	70.00	70.00	647.50	
	- วาล์วน้ำเย็นเปิด-ปิด ฝักบัวสายอ่อน	1.00	ชุด	975.00	975.00	-	-	975.00	
	SD ทิ้งสบู่ เซรามิคชนิดฝังผนัง	1.00	ชุด	600.00	600.00	55.00	55.00	655.00	
	PH ที่ใส่กระดาษชำระ	1.00	ชุด	607.50	607.50	120.00	120.00	727.50	
	TH ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	1,065.00	1,065.00	130.00	130.00	1,195.00	
	MR กระจากเงา	1.00	ชุด	1,760.00	1,760.00	-	-	1,760.00	รวมค่าติดตั้ง
	FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง	1.00	ชุด	315.00	315.00	75.00	75.00	390.00	
	F ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น	1.00	ชุด	390.00	390.00	25.00	25.00	415.00	
	- ฉากกันห้องน้ำสำเร็จรูป	1.00	ชุด	11,000.00	11,000.00	-	-	11,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	2.2.7 งานหลังคา								
	- R1 หลังคา METAL SHEET ระบบ CLIP LOCK (หนา 0.42 BMT) สี COLORBOND	152.00	ตร.ม.	400.00	60,800.00	70.00	10,640.00	71,440.00	
	2.2.8 งานเบ็ดลัด								
	- ฉนวนกันความร้อนชนิดยิปซั่มหนา 50 มม. ความหนาแน่น 40 กก./ลบ.ม.	80.00	ตร.ม.	165.00	13,200.00	25.00	2,000.00	15,200.00	
	· ฝ้าด้วยอะลูมิเนียมพอลิเอสเตอร์ 1 ด้าน								

S. S. S.

S. S. S.

S. S. S.



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอวังขุบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน			รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
	- ตะแกรง Wire Mesh เคลือบ PVC เบอร์ 18 ขนาดช่อง 25x25 มม.	80.00	ตร.ม.	25.40	2,032.00	25.00	2,000.00		4,032.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				473,999.16		127,923.30		601,922.46	
2.3	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร									
2.3.1	ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ									
	- ตู้ Load Center ขนาด 12 ช่อง 100 A	1.00	ชุด	7,300.00	7,300.00	584.00	584.00		7,884.00	
	- Molded Case Circuit Breaker (MCCB) 3P 50 A	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	400.00	400.00		5,400.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 16 A	3.00	ชุด	225.00	675.00	18.00	54.00		729.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 10 A	3.00	ชุด	225.00	675.00	18.00	54.00		729.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	ลอท	2,047.50	2,047.50	614.25	614.25		2,661.75	
	2.3.2 ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน									
	- โคมไฟหลอดยาว 2x18 W (F02)	7.00	ชุด	1,500.00	10,500.00	135.00	945.00		11,445.00	
	- โคมไฟหลอดยาว 1x18 W (F03)	3.00	ชุด	600.00	1,800.00	135.00	405.00		2,205.00	
	- Emergency Light	1.00	ชุด	2,600.00	2,600.00	208.00	208.00		2,808.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	1,490.00	1,490.00	447.00	447.00		1,937.00	
	2.3.3 ระบบเดินไฟฟ้าและสวิตช์									
	- สวิตช์ 1 ทาง 10A 250V	5.00	ชุด	30.00	150.00	80.00	400.00		550.00	
	- เต้ารับเดี่ยวชนิดมีกราวด์ 10A 250V	1.00	ชุด	30.00	30.00	90.00	90.00		120.00	
	- เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A 250V	11.00	ชุด	130.00	1,430.00	90.00	990.00		2,420.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	241.50	241.50	72.45	72.45		313.95	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง สถานที่ก่อสร้าง (บางส่วน) ตำบลมะขาม อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
2.3.4 ระบบโทรศัพท์									
- Telephone Module 10 Pairs		1.00	ชุด	120.00	120.00	9.60	9.60	129.60	
- Telephone Box 30 Pair		1.00	ชุด	570.00	570.00	45.60	45.60	615.60	
- ตู้รับโทรศัพท์ (RU11) แบบติดตั้ง		1.00	ชุด	100.00	100.00	8.00	8.00	108.00	
- TIEV 4C-0.65 mm		30.00	เมตร	8.00	240.00	6.00	180.00	420.00	
- ท่อ EMT Dia. 15 mm		30.00	เมตร	44.00	1,320.00	22.00	660.00	1,980.00	
- ACCESSORIES (15%)		1.00	เหมา	352.50	352.50	105.75	105.75	458.25	
2.3.5 สายไฟฟ้ากำลัง									
IEC01 1C-4 sq.mm		270.00	เมตร	12.00	3,240.00	10.00	2,700.00	5,940.00	
IEC01 1C-2.5 sq.mm		220.00	เมตร	6.80	1,496.00	7.00	1,540.00	3,036.00	
ACCESSORIES (5%)		1.00	เหมา	710.40	710.40	213.12	213.12	923.52	
2.3.6 ท่อร้อยสายไฟฟ้า									
ท่อ EMT Dia. 15 mm.		140.00	เมตร	159.00	22,260.00	32.00	4,480.00	26,740.00	
ACCESSORIES (20%)		1.00	เมตร	45.00	45.00	22.00	22.00	67.00	
รวมหมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร					64,392.90		15,227.77	79,620.67	
2.4 หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง									
2.4.1 งานระบบประปา และสุขาภิบาล									
2.4.1.1 ท่อน้ำประปา โนอาคาร (CW PIPE) : PPR -PN10									
- Dia. 1/2"		12.00	ม.	35.00	420.00	30.00	360.00	780.00	
- Dia. 3/4"		8.00	ม.	46.00	368.00	30.00	240.00	608.00	
- Dia. 1"		6.00	ม.	76.00	456.00	30.00	180.00	636.00	
- Dia. 1 1/4"		0.00	ม.	113.00	-	40.00	-	-	

5.25.66

5.25.66

5.25.66



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางสวน) ตำบลมะฮี อำเภอรวยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- Dia. 1 1/2"	0.00	ม.	180.00	-	50.00	-	-	
	- Dia. 2"	0.00	ม.	287.00	-	75.00	-	-	
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ม.	402.00	-	100.00	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	-	497.60	-	149.28	646.88	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	99.52	-	29.86	129.38	
	2.4.1.2 ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังในดิน (C.W.P.I.P.E) PB CLASS 13.5								
	- Dia. 1/2"	0.00	ม.	26.00	-	30.00	-	-	
	- Dia. 3/4"	0.00	ม.	39.00	-	30.00	-	-	
	- Dia. 1"	15.00	ม.	64.00	960.00	30.00	450.00	1,410.00	
	- Dia. 1 1/4"	0.00	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 1 1/2"	0.00	ม.	130.00	-	50.00	-	-	
	- Dia. 2"	0.00	ม.	187.00	-	75.00	-	-	
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ม.	336.00	-	100.00	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	-	384.00	-	115.20	499.20	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	76.80	-	23.04	99.84	
	2.4.1.4 ประตูน้ำ (GATE VALVE)								
	- Dia. 1/2"	0.00	ชุด	232.00	-	60.00	-	-	
	- Dia. 3/4"	2.00	ชุด	264.00	528.00	80.00	160.00	688.00	
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	384.00	768.00	100.00	200.00	968.00	
	- Dia. 1 1/4"	0.00	ชุด	490.00	-	125.00	-	-	
	- Dia. 1 1/2"	0.00	ชุด	656.00	-	150.00	-	-	
	- Dia. 2"	0.00	ชุด	1,048.00	-	200.00	-	-	



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน			รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน		
	2.4.1.5 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	-	-	994.18	994.18	994.18	994.18	
	2.4.2 งานระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย									
	2.4.2.1 ท่อระบายน้ำเสียภายในอาคาร (ท่อ S, W, V) : PVC CLASS 8.5									
	- Dia. 2"	8.00	ม.	37.00	296.00	40.00	320.00	616.00		
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ม.	59.00	-	50.00	-	-		
	- Dia. 3"	0.00	ม.	81.00	-	75.00	-	-		
	- Dia. 4"	15.00	ม.	132.00	1,980.00	100.00	1,500.00	3,480.00		
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา		910.40		273.12	1,183.52		
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา		182.08		54.62	236.70		
	2.4.2.3 ท่อระบายอากาศ (ท่อ V) : PVC CLASS 8.5									
	- Dia. 1 1/2"	8.00	ม.	23.00	184.00	30.00	240.00	424.00		
	- Dia. 2"	12.00	ม.	37.00	444.00	40.00	480.00	924.00		
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ม.	59.00	-	50.00	-	-		
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	-	251.20		75.36	326.56		
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	-	50.24		15.07	65.31		
	2.4.2.4 ช่องระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR OR VTW)									
	- Dia. 2"	1.00	ชุด	650.00	650.00	200.00	200.00	850.00		
	- Dia. 2 1/2"	0.00	ชุด	800.00	-	250.00	-	-		
	2.4.2.5 ช่องระบายน้ำที่พื้น (FD)	1.00	ชุด	380.00	380.00	150.00	150.00	530.00		

รวม
530.00

รวม
530.00



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

อาคารประกอบ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	2.4.2.6 ข้อง้างท่อพื้น (FCO.)	1.00	เหมา	350.00	350.00	500.00	500.00	850.00	
	2.4.2.7 FLEXIBLE CONNECTOR	1.00	เหมา	800.00	800.00	480.00	480.00	1,280.00	
	2.4.2.8 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	-	-	1,943.38	1,943.38	1,943.38	
	2.4.2.9 อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
	2.4.3 งานระบบบำบัดน้ำเสีย								
	2.4.3.1 บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ผ่านฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ								
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม ต่อ วัน	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	7,000.00	7,000.00	19,000.00	
	(ความสามารถ การบำบัดน้ำเสีย)								
	2.4.3.2 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	-	-	3,600.00	3,600.00	3,600.00	
	2.4.3.3 อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
	2.4.4 งานระบบดับเพลิง								
	2.4.4.1 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (FX.)	2.00	ชุด	1,300.00	2,600.00	250.00	500.00	3,100.00	
	2.4.4.2 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (CO2)	1.00	ชุด	6,000.00	6,000.00	250.00	250.00	6,250.00	
	รวมหมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล และดับเพลิง				31,635.84		20,483.10	52,118.94	

P. Jongs.



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาลโครงการ
 สถานที่ก่อสร้าง ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอรวยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด
 แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 5 แผ่น
 คำนวณราคาเมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาลโครงการ	4,291,203	1.2170	5,222,394	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่าก่อสร้าง			5,222,394	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ			5,222,000	

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
 (นายชยพัทธ์ มะแมน)
 ผู้อำนวยการสำนักงาน กสทช. เขต 25

ลงชื่อ กรรมการ
 (นางพินทิพย์ พลอยแสง)
 ผู้อำนวยการส่วนแผนงาน งบประมาณ และบริหารโครงการ
 สำนักกิจการภูมิภาค

ลงชื่อ กรรมการ
 (นางสาวชลธิชา กำลังทรัพย์)
 สถาปนิกปฏิบัติการ
 สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดร้อยเอ็ด

ลงชื่อ กรรมการ
 (นายนราเศรษฐ์ เพ็งประพันธ์)
 นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง
 สำนักงาน กสทช. เขต 43

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
 (นายวิศิษฐ์ ภูชาติถึก)
 นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง
 สำนักงาน กสทช. ภาค 2



สำนักงาน กสทช.เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

งานระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาลโครงการ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะอี่ อำเภอวังนุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร / งานระบบหลัก								
	1.1 หมวดงานระบบไฟฟ้าแรงสูง								
	- ค่าขยายระบบจำหน่าย และติดตั้งหม้อแปลง / ค่าตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ และค่าสำรวจออกแบบ	1.00	เหมา	768,953.485	768,953.49	-	-	768,953.49	ไม่รวม Factor
	(ตามหนังสือการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดร้อยเอ็ด ที่ มท 5309.17/ กฟล.รอ. 20090 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2566)								
	1.2 หมวดงานสายประธานแรงต่ำ								
	- NYY Cable 1C-240 sq.mm	1,000.00	เมตร	1,210.00	1,210,000.00	125.00	125,000.00	1,335,000.00	
	- NYY-G Cable 4C-25/16 sq.mm	240.00	เมตร	890.00	213,600.00	45.00	10,800.00	224,400.00	
	- NYY-G Cable 4C-10/10 sq.mm	-	เมตร	408.00	-	35.00	-	-	
	- NYY-G Cable 2C-16/16 sq.mm	586.00	เมตร	301.00	176,386.00	32.00	18,752.00	195,138.00	
	- IEC 01 1 Core 16 sq.mm	50.00	เมตร	55.00	2,750.00	20.00	1,000.00	3,750.00	
	- IEC 01 1 Core 10 sq.mm	50.00	เมตร	35.00	1,750.00	16.00	800.00	2,550.00	
	- IEC 01 1 Core 6 sq.mm	10.00	เมตร	20.00	200.00	12.00	120.00	320.00	
	- IEC 01 1 Core 4 sq.mm	10.00	เมตร	12.00	120.00	10.00	100.00	220.00	
	- HDPE PN6 Dia. 100 mm	80.00	เมตร	248.00	19,840.00	34.00	2,720.00	22,560.00	
	- HDPE PN6 Dia. 65 mm	-	เมตร	83.00	-	25.00	-	-	
	- HDPE PN6 Dia. 50 mm	-	เมตร	53.00	-	22.00	-	-	
	- HDPE PN6 Dia. 40 mm	356.00	เมตร	34.00	12,104.00	20.00	7,120.00	19,224.00	
	- IMC Dia. 100 mm.	40.00	เมตร	934.00	37,360.00	85.00	3,400.00	40,760.00	
	- IMC Dia. 65 mm.	75.00	เมตร	572.00	42,900.00	55.00	4,125.00	47,025.00	
	- EMT Dia. 40 mm.	45.00	เมตร	185.00	8,325.00	38.00	1,710.00	10,035.00	

9659107107

95mth

[Signature]

[Signature]

[illegible]



สำนักงาน กสทช. เขต 21

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

งานระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาลโครงการ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะขาม อำเภอร้อยบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

สำนักงาน กสทช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คำนวณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
2	หมวดงานระบบประปา, สุขาภิบาลและดับเพลิง / งานระบบหลัก								
	2.1 งานท่อน้ำประปา ส่วนฝังในดิน (CW PIPE) PB SDR 13.5								
	- คาดัดตั้งมาตรวัดน้ำขนาด 2 นิ้ว จำนวน 1 เครื่อง/ มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว	1.00	เพมา	255,512.00	255,512.00	-	-	255,512.00	ไม่รวม Factor
	จำนวน 11 เครื่อง / งานวางท่อภายนอกและอื่นๆ / ค่าสำรวจ								
	และค่าธรรมเนียมประสาท่อ								
	(ตามหนังสือการประกาศส่วนภูมิภาคสาขาร้อยเอ็ด ที่ มท 55210-30/25								
	ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2566)								
	2.2 งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เพมา	-	-	25,551.20	25,551.20	25,551.20	
	อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
	งานระบบบำบัดน้ำเสีย								
	ท่อระบายน้ำเสียภายในอาคาร (ท่อ S, W, V) : PVC CLASS 8.5								
	- Dia. 4"	152.00	ม.	132.00	20,064.00	100.00	15,200.00	35,264.00	
	- Dia. 6"	22.00	ม.	312.00	6,864.00	200.00	4,400.00	11,264.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เพมา	-	-		-	-	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เพมา	-	-		-	-	
	บ่อพักน้ำเสีย (SEWER MANHOLE)								
	งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เพมา	-	-	7,311.74	7,311.74	7,311.74	
	อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
	งานระบบระบายน้ำฝน								
	ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล								

5/คพ.

26/10/66

OK



สำนักงาน กสพช.เขต 21

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คำนวณราคาโดย

งานระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาลโครงการ

โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน กสพช. เขต 21 พร้อมอาคารประกอบ

ที่ราชพัสดุ รอ.2028 (บางส่วน) ตำบลมะฮี อำเภอศรีบุญเรือง จังหวัดร้อยเอ็ด

สำนักงาน กสพช. เขต 21 จังหวัดร้อยเอ็ด

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 30 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2566

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- Dia. 0.40 m.	188.00	ม.	375.00	70,500.00	250.00	47,000.00	117,500.00	
	- Dia. 0.50 m.	-	ม.	500.00	-	300.00	-	-	
	- Dia. 0.60 m.	140.00	ม.	625.00	87,500.00	350.00	49,000.00	136,500.00	
	- Dia. 0.80 m.	44.00	ม.	750.00	33,000.00	350.00	15,400.00	48,400.00	
	บ่อพักน้ำ ค.ส.ล (MH.) พร้อมฝาปิดและอุปกรณ์	39.00	ชุด	4,500.00	175,500.00	2,700.00	105,300.00	280,800.00	
	บ่อตกขยะ (GARBAGE TRAP)	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	4,500.00	4,500.00	13,000.00	
	งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	-	-	75,000.00	75,000.00	75,000.00	
	อื่นๆ (โปรดแสดงรายละเอียด)								
	รวมหมวดงานระบบประปา, สุขาภิบาลและดับเพลิง / งานระบบหลัก				657,440.00		348,662.94	1,006,102.94	