

รหัสสินค้า : C6

ประเภทสินค้า : เก้าอี้

ขนาด : กว้าง (รวมเท้าแขน) 1170 x ลึก 590 x สูง 860 มม.

ข้อมูลทางเทคนิค :

เบาะนั่ง เป็น หวายเทียม ทับด้วยเบาะนั่งหุ้มผ้า

พนักพิง ทำมาจาก หวายเทียม

โครงเก้าอี้ ใช้อลูมิเนียมเคลือบ POWDER COAT (OUTDOOR)

หมายเหตุ : ขนาดของเก้าอี้ที่ระบุ อาจมีค่าแตกต่างจากมาตรฐาน + - ไม่เกิน 2 ซม.



รหัสสินค้า : C7  
ประเภทสินค้า : เก้าอี้ทำงาน  
ขนาด : กว้าง (รวมเท้าแขน) 650 x ลึก 615 x สูง 1165 มม.

ข้อมูลทางเทคนิค :

ขนาดเบาะนั่ง กว้าง 48 x ลึก 48 ซม.

ขนาดพนักพิง กว้าง 50 x สูง 73 ซม.

เบาะนั่ง โครงเป็นพลาสติกบุฟองน้ำ PU หุ้มด้วยหนังแท้สีดำ ด้านล่างปิดด้วยพลาสติก PP ฉีดขึ้นรูป เบาะนั่งสามารถเลื่อนเข้า-ออกได้

พนักพิง โครงเป็นพลาสติก PP (Polypropylene) ฉีดขึ้นรูป บุฟองน้ำ หุ้มด้วยหนังแท้สีดำ ที่รองศีรษะ บุฟองน้ำ หุ้มด้วยหนังแท้สีดำ

ด้านหลังพนักพิง มี Lumbar Support ซึ่งเป็นอุปกรณ์ปรับตัวด้านหลังเพื่อความสบาย

ปรับระดับสูง-ต่ำ ด้วยระบบแก๊ส (Gas Lift) สามารถปรับความสูงเบาะนั่งได้ประมาณ 9 ซม.

เท้าแขน ทำมาจากพลาสติก PU (Polyurethane) ปรับระดับขึ้น-ลงได้

Mechanism เป็นระบบ Automatic Adjustment Mechanism สามารถปรับความอ่อนนุ่ม ของเบาะนั่งแบบ อัตโนมัติตามน้ำหนักผู้ใช้งาน

โดยไม่ต้องใช้ก้อนโยก, ปรับลีดคอนกรีตหนักได้

ขา 5 แฉก เป็นขอลูมิเนียม บัดเงา

ล้อ เป็นล้อคู่ Nylon สีดำ ขนาด  $\varnothing$  60 มม.

หมายเหตุ :ขนาดของเก้าอี้ที่ระบุ อาจมีค่าแตกต่างจากมาตรฐาน + - ไม่เกิน 2 ซม.



รหัสสินค้า : C8

ประเภทสินค้า : เก้าอี้ทำงาน

ขนาด : กว้าง (รวมเท้าแขน) 650 x ลึก 615 x สูง 1005 มม.

ข้อมูลทางเทคนิค :

ขนาดเบาะนั่ง กว้าง 48 x ลึก 48 ซม.

ขนาดพนักพิง กว้าง 50 x สูง 57 ซม.

เบาะนั่ง โครงเป็นพลาสติกบุฟองน้ำ PU หุ้มด้วยหนังแท้สีดำ ด้านล่างปิดด้วยพลาสติก PP ฉิดขึ้นรูป เบาะนั่งสามารถเลื่อนเข้า-ออกได้

พนักพิง โครงเป็นพลาสติก PP (Polypropylene) ฉิดขึ้นรูป บุฟองน้ำ หุ้มด้วยหนังแท้สีดำ

ด้านหลังพนักพิง มี Lumbar Support ซึ่งเป็นอุปกรณ์ปรับตัวด้านหลังเพื่อความสบาย

ปรับระดับสูง-ต่ำ ด้วยระบบแก๊สแก๊ส (Gas Lift) สามารถปรับความสูงเบาะนั่งได้ประมาณ 9 ซม.

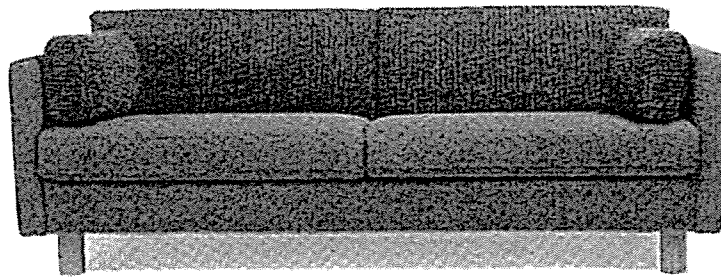
เท้าแขน ทำมาจากพลาสติก PU (Polyurethane) ปรับระดับขึ้น-ลงได้

Mechanism เป็นระบบ Automatic Adjustment Mechanism สามารถปรับความอ่อนนุ่ม ของเบาะนั่งแบบ อัตโนมัติตามน้ำหนักผู้ใช้งาน โดยไม่ต้องใช้ก้านโยก

ขา 5 แฉก เป็นขาอลูมิเนียม ปิดเงา

ล้อ เป็นล้อคู่ Nylon สีดำ ขนาด  $\varnothing$  60 มม.

หมายเหตุ :ขนาดของเก้าอี้ที่ระบุ อาจมีค่าแตกต่างจากมาตรฐาน + - ไม่เกิน 2 ซม.



รหัสสินค้า : C9  
ประเภทสินค้า : โซฟา  
ขนาด : กว้าง 2140 x ลึก 820 x สูง 750 มม.

ข้อมูลทางเทคนิค :

รูปแบบ Sofa 3 ที่นั่ง มีเท้าแขนซ้าย-ขวา โครงสร้าง ภายในพาะโครงด้วยไม้เนื้อแข็ง และไม้อัด บุปองน้ำเกรด A ขึ้นรูปตามแบบ ด้านล่าง

ติดยึด ทำจากไม้เนื้อแข็ง ขนาด  $\varnothing 7 \times 12.5$  ซม. วัสดุหุ้ม มีให้เลือกทั้งแบบหุ้มด้วยผ้าฝ้ายและหนังเทียม

หมายเหตุ : ขนาดของ Sofa ที่ระบุ อาจมีค่าแตกต่างจากมาตรฐาน + - ไม่เกิน 2 ซม.



(กก.เขต 34)  
บันทึกเลขที่  
กทช2308.4/241/2562

## บันทึกข้อความ

หน่วยงาน...สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔...ส่วนงานอำนวยความสะดวก โทร. ๔๘๔๔

ที่ สทช ๒๓๐๘.๔/๒๕๒ วันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง ขออนุมัติขอบเขตของงานจ้างก่อสร้าง โครงการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)

เรียน รสทช. (ภค) ผ่าน ออก. ผ่าน ออก. ๓ *U3 Sn. onk. 28/2/62*

ตามอนุมัติ รสทช. (ภค) ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ท้ายหนังสือ สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ ที่ สทช ๒๓๐๘.๔/๒๕๒ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เรื่อง ขอให้มอบหมายเจ้าหน้าที่เพื่อจัดทำขอบเขตของงานประกอบแบบบูรณาการก่อสร้าง แต่งตั้งผู้จัดทำขอบเขตของงานจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

บัดนี้ ผู้รับมอบหมายได้จัดทำขอบเขตของงาน โครงการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) เสร็จเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ หากเห็นชอบ จะเป็นพระคุณยิ่ง

*[Signature]*  
..... ผู้จัดทำขอบเขตของงาน  
(นายวุฒเลิศ ชนะหาญ)

*[Signature]*  
..... ผู้จัดทำขอบเขตของงาน  
(นายฉัตรชัย ดวงตา)

อนุมัติ  
*[Signature]*  
พล.อ.ท.  
(ธนพันธุ์ หรั่งเจริญ)  
รองเลขาธิการ กสทช.  
ปฏิบัติการแทน เลขาธิการ กสทช.  
๑ ส.ค.๒๕๖๒

**ขอบเขตของงานจ้างก่อสร้าง**  
**โครงการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)**

**๑. ความเป็นมา**

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต ๓๔ (เชียงใหม่) (สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)) ตั้งอยู่ที่อาคารศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่ เลขที่ ๖๓๒ หมู่ที่ ๓ ถนนแม่ฟ้าหลวง ตำบลริมกก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งเป็นสำนักงานชั่วคราวที่ขอใช้พื้นที่ของศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่ มีสภาพคับแคบ ไม่สะดวกต่อการให้บริการประชาชน และปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ โดยสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ (สำนักงาน กสทช.) ได้ขอใช้ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน ชร.๑๔๙๐ (บางส่วน) ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยบริเวณที่สำนักงาน กสทช. ขอใช้บางส่วนนั้น รั้ววัดได้เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๕๔ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) สำหรับรองรับภารกิจในอนาคต ซึ่งจะทำให้สามารถกำกับดูแลการให้บริการประชาชน ผู้ประกอบการ และคุ้มครองผู้บริโภคให้ได้รับความเป็นธรรม ตลอดจนอำนวยความสะดวกในการให้บริการประชาชน เกี่ยวกับขออนุญาตในกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมได้อย่างทั่วถึงและมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

ดังนั้น จึงจำเป็นต้องดำเนินการจ้างปรับปรุงพื้นที่ (ถมดิน) และก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) บนที่ดินราชพัสดุหมายเลขทะเบียน ชร.๑๔๙๐ เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๕๔ ไร่ เพื่อให้สามารถใช้เป็นสถานที่ตั้งที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) สำหรับการปฏิบัติงานในการให้บริการประชาชนต่อไป

**๒. วัตถุประสงค์**

เพื่อดำเนินการจ้างปรับปรุงพื้นที่ (ถมดิน) เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๕๔ ไร่ และก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จำนวน ๑ อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค ครุภัณฑ์สำนักงาน บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน ชร.๑๔๙๐

**๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา**

ตามรายละเอียดที่แนบท้ายขอบเขตของงาน ผนวก ๑

**๔. แบบรูปรายการและรายละเอียด**

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบรูปรายการและรายละเอียดการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จำนวน ๑ อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค ครุภัณฑ์สำนักงาน บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน ชร.๑๔๙๐ ซึ่งสำนักงาน กสทช. ว่าจ้างบริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารศิลป์ จำกัด เป็นผู้ออกแบบมาตรฐานอาคารที่ทำการ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายแบบรูปรายการงานก่อสร้างแนบท้ายขอบเขตของงาน ผนวก ๒ ประกอบด้วย โดยให้ถือว่าเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔.๑	ผังบริเวณก่อสร้างอาคารที่ทำการ	จำนวน	๑	แผ่น
๔.๒	แบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	๒๑	แผ่น
๔.๓	แบบงานสถาปัตยกรรมอาคารตกแต่งภายในพร้อมครุภัณฑ์	จำนวน	๓๓	แผ่น
๔.๔	แบบงานระบบไฟฟ้า-สื่อสาร	จำนวน	๗	แผ่น
๔.๕	แบบงานระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย	จำนวน	๙	แผ่น
๔.๖	แบบงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	จำนวน	๙	แผ่น
๔.๗	เอกสารรายการประกอบแบบ	จำนวน	๓๘	แผ่น

โดยผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการถมดินก่อนการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน ชร.๑๔๙๐ เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๕๔ ไร่ ตามรายละเอียด ดังนี้

๑. การเตรียมการถมดิน ก่อนจะเริ่มงานถมดินจะต้องทำการวางป่า โคนต้นไม้ปราบพื้นที่ ขุดต่อไม้ ถางหญ้า วัชพืช ดินเลน และกำจัดวัสดุที่ไม่เหมาะสมอื่น ๆ ออกไป ทั้งนี้ จะต้องกลบหลุมบ่อโดย บดอัดดินให้แน่นเป็นชั้น ๆ โดยสม่ำเสมอเสียก่อน รวมถึงตัดต้นไม้ ขุดต่อไม้บริเวณพื้นที่ทางเข้าที่ ราขพัสตุ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ชร. ๑๔๙๐ (บางส่วน) หน้ากว้าง ๑๖ เมตร ให้เรียบร้อย
๒. ชั้นการถมดินจะต้องถมดินเป็นชั้นๆ จำนวน ๓ ชั้น หนาไม่เกินชั้นละ ๙๐ เซนติเมตร (วัดขณะบด ทับแล้ว) และทุกชั้นจะต้องบดทับให้ได้ความแน่นไม่น้อยกว่า ๘๕ % ของความแน่นมาตรฐาน (Standard Proctor Test) ยกเว้น ๑๕ ซม. ส่วนบนสุด (Finished Grade) จะต้องได้ความแน่นไม่ น้อยกว่า ๙๕ % ของความแน่นมาตรฐาน (Standard Proctor Test) โดยใช้ดินลูกรังในการถม ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องนำผลทดสอบดินจากสถาบันที่ได้รับความเชื่อถือ หรือหน่วยงานของรัฐมา ประกอบการส่งผลงานโดยต้องมีการทดสอบดินทุกชั้นที่มีการบดอัด
๓. ความมั่นคงของดินถม ส่วนบนของดินถมจะต้องได้รับการดูแลให้อยู่ในสภาพที่สามารถระบายน้ำ ผิวดินได้โดยสะดวกและรวดเร็ว รอยต่าง ๆ จะต้องได้รับการเกลี่ยและบดทับ ส่วนด้านข้าง โดยรอบบริเวณพื้นที่ถมดินจะต้องทำการตบหน้าดินโดยรอบมิให้ดินที่ถมสไลด์ลงมา โดยทำการ ดึงสโลพ (Slope) ดินมาตราส่วน ๑:๑ ของพื้นดินที่ถม ๒ เมตร ๖๐ เซนติเมตร (๒.๖๐ เมตร) และ ผู้รับจ้างจะต้องคอยระวังดูแลดินถมให้อยู่ในสภาพมั่นคง และจะต้องซ่อมแซมส่วนที่พังให้เรียบร้อย จนกว่า สำนักงาน กสทช. จะรับมอบงานดังกล่าว
๔. การปรับปรุงและขุดลอกทางน้ำธรรมชาติ ผู้รับจ้างจะต้องถางหญ้า วัชพืช ตัดต้นไม้ในคูน้ำ และฝัง ท่อเพื่อระบายน้ำในส่วนที่มีทางน้ำธรรมชาติ ซึ่งอยู่ติดกับบริเวณที่ถมดินเพื่อให้ น้ำไหลผ่านไปได้ โดยไม่ทำความเสียหายแก่ดินถมและจะต้องขุดลอกคูระบายน้ำให้กลมกลืนกับทางน้ำธรรมชาติ เพื่อให้ น้ำไหลผ่านติดต่อกันไปได้

ทั้งนี้ รายละเอียดแผนผังขอบเขตที่ดินตามเอกสารแนบ จำนวน ๓ แผ่น ตามผนวก ๒

**หมายเหตุ** งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ย บดอัด ดิน การขุด-ถมบดอัดแน่น เชื้อน คลอง คันคลอง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล ปฏิบัติงาน สำหรับ การถมดินให้หมายความถึง การถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่นที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้น และมีข้อกำหนดวิธีการ ถมรวมถึงมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล เพื่อให้ได้มาตรฐาน ตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้าง ถนนหรือเขื่อนชลประทาน

#### ๕. ระยะเวลาการดำเนินการ

ภายใน ๕๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

#### ๖. วงเงินที่ใช้ในการจัดจ้าง

งบประมาณไม่เกิน ๔๙,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สี่สิบล้านบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่าย ประจำปี ๒๕๖๒ ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๓ (ภ.๓) งบประมาณรายจ่ายเกี่ยวกับครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง รายการค่าจ้างปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จำนวน ๔,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สี่ล้านบาทถ้วน) และงบประมาณรายจ่ายโครงการ โครงการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จำนวน ๔๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สี่สิบล้านบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๒ หมวดรายจ่าย โครงการ ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๓ จำนวน ๖,๕๕๐,๐๐๐ บาท และผูกพันงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๓ จำนวน ๓๘,๒๕๐,๐๐๐ บาท ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว



## ๗. งวดงานและงวดการจ่ายเงิน

๗.๑ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงานก่อสร้างตามรายละเอียดขอบเขตของงานและตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และส่งมอบงานก่อสร้าง รวม ๑๘ งวด รายละเอียดงานที่ต้องดำเนินงาน ระยะเวลาส่งมอบงาน และอัตราค่าจ้างแต่ละงวดปรากฏตามรายละเอียด ดังนี้

### งานส่วนที่ ๑ งานปรับปรุงพื้นที่ (ถมดิน)

งวดที่ ๑.๑ เป็นจำนวนเงิน ประมาณร้อยละ ๔.๓๒ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

- ถางป่า โคนต้นไม้เคลียร์พื้นที่ ขุดต่อไม้ ถางหญ้า วัชพืช ดินเลนและกำจัดวัสดุที่ไม่เหมาะสมอื่น ๆ
- ทำงานถมดินพร้อมบดอัดแน่นได้ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า ๑๒,๐๐๐ ลบ.ม. ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

งวดที่ ๑.๒ เป็นจำนวนเงิน ประมาณร้อยละ ๔.๓๒ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

- ทำงานวางท่อ Ø ๑.๐๐ ม. Class ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำงานถมดินพร้อมบดอัดแน่นทั้งหมดแล้วเสร็จ ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

### งานส่วนที่ ๒ งานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม

งวดที่ ๒.๑ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๖ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

- ก่อสร้างหรือติดตั้งอาคารสำนักงานควบคุมโครงการก่อสร้างพร้อมจัดหาอุปกรณ์สำนักงานชั่วคราว
- ทำงานตอกเสาเข็ม หล่อคอนกรีตฐานราก หล่อคอนกรีตเสาตอม่อ หล่อคอนกรีตคานคอดินและติดตั้งพื้นพร้อมหล่อคอนกรีตโครงสร้างพื้นชั้นล่างทั้งหมดแล้วเสร็จ ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

งวดที่ ๒.๒ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๖ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

- ทำงานหล่อคอนกรีตเสารับคานชั้น ๒ หล่อคอนกรีตคานชั้น ๒ ติดตั้งพื้นและหล่อคอนกรีตพื้นชั้น ๒ ติดตั้งคานเหล็กขอบอาคาร ชั้น ๒ ระดับ +๔.๒๐ m
- ติดตั้งพื้นพร้อมหล่อคอนกรีต และ ติดตั้งคานเหล็กขอบอาคาร ชั้นหลังคา ระดับ +๘.๑๐ m. ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

งวดที่ ๒.๓ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๖ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

- ทำงานติดตั้งโครงหลังคา Metal Sheet บน RC. Slab ระดับ +๘.๑๐ แล้วเสร็จ
- ทำงานติดตั้งโครงหลังคา หลังคา Sky Light ชั้นหลังคา ระดับ +๙.๗๐ m. แล้วเสร็จ
- ทำงานโครงสร้างบันได ST-๐๑ แล้วเสร็จ
- ทำงานโครงสร้างบันได ST-๐๒ แล้วเสร็จ
- ทำงานโครงสร้างส่วนอื่นๆ แล้วเสร็จ ๙๐ เปอร์เซ็นต์

ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา  
 งวดที่ ๒.๔ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๕ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
 ดังนี้

- ทำงานติดตั้งหลังคา Metal Sheet แล้วเสร็จ
- ทำงานหลังคา ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม ปรับระดับ ผิวขัดมันเรียบ

ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา  
 งวดที่ ๒.๕ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๕ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
 ดังนี้

- ทำงานติดตั้งหลังคา ALUMINIUM แล้วเสร็จ
- ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

งวดที่ ๒.๖ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๕ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
 ดังนี้

- ทำงานติดตั้งหลังคา กระจก LAMINATED HEAT STRENGTH GLASS หนา ๑๘ มม.

ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา  
 งวดที่ ๒.๗ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๕ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
 ดังนี้

- ทำงานอิฐมอญ ครึ่งแผ่น ฉาบปูนภายใน ฉาบปูนภายนอก พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบพื้น  
 ค.ส.ล. ปูแกรนิต ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐x๐.๐๒ ม. สีเทา (หินภายในประเทศ) ทั้งหมดแล้ว  
 เสร็จ ๙๐ เปอร์เซ็นต์

ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา  
 งวดที่ ๒.๘ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๕ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
 ดังนี้

- ทำงานติดตั้งระบบประปาและสุขาภิบาล ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย
- ติดตั้งงานท่อร้อยสายไฟฟ้า และงานร้อยสายไฟฟ้า
- ทำงานพื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องชนิด HOMOGENIOUS เกรด A ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐ ม.  
 สีขาว
- พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องชนิด HOMOGENIOUS เกรด A ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐ ม. ผิวกัน  
 ลื่น สีเทาดำ
- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้ ขนาด ๐.๑๕x๐.๙๐x๐.๐๒๕ ม.  
 เคลือบผิวด้วย WAX
- ติดตั้งฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา ๙ มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบรอยต่อเรียบ
- ติดตั้งฝ้ายิปซัมบอร์ดกันชื้นหนา ๙ มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบรอยต่อเรียบ
- ฝ้า ACOUSTIC ขนาด ๐.๖๐x๑.๒๐x๐.๐๑๖ ม. ผิวละเอียด
- ฝ้าระแนง ALUMINIUM แบบติดตาย ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๙๐ เปอร์เซ็นต์

ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๓๙๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา  
 งวดที่ ๒.๙ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๕ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
 ดังนี้

- ทำงานผนังฉาบปูนเรียบฉาบผิวด้วย SKIN COAT

- ทำงานทาสีอะครีติก ชนิดทากายใน
- ทำงานผนังแผ่น STEEL ทำสี ชุบสีกันสนิม ทำสี POWDER COATING สีเทาดำ
- ทำงานผนัง กรูกระเบื้องดินเผา สีขาว ขนาด ๔"x๘"
- ทำงานผนังฉาบปูนเรียบ ทำระบบสีพื้น TEXTURE ผิว FLAT สีขาว  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๙๐ เปอร์เซ็นต์  
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

งวดที่ ๒.๑๐ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๕ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
ดังนี้

- ทำงานฝ้า ALUMINIUM CLADDING หนา ๑.๕ มม. ทำสี POWDER COATING  
ผิวเรียบ
- ทำงานฝ้า ALUMINIUM PERFORATE หนา ๑.๕ มม. ทำสี POWDER COATING  
ผิวเรียบ
- ฝ้า SMART BOARD ฉาบรอยต่อเรียบ ทำสีพื้น TEXTURE  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๙๐ เปอร์เซ็นต์  
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

งวดที่ ๒.๑๑ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๕ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
ดังนี้

- ทำงานติดตั้งวงกบประตูหน้าต่างพร้อมบาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ ๗๐ เปอร์เซ็นต์  
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๔๕๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

งวดที่ ๒.๑๒ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๙๕ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
ดังนี้

- ทำงานติดตั้งวงกบประตูหน้าต่างพร้อมบาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างแล้วเสร็จ ๙๐ เปอร์เซ็นต์  
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๔๘๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

งวดที่ ๒.๑๓ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๗๑ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
ดังนี้

- ทำงานติดตั้งระบบแอร์แล้วเสร็จ ๙๐ เปอร์เซ็นต์  
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๕๑๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

### งานส่วนที่ ๓ งานครุภัณฑ์สำนักงานและระบบโสตทัศน

งวดที่ ๓.๑ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๖.๕๙ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
ดังนี้

- ส่งมอบครุภัณฑ์สำนักงานและระบบโสตทัศน  
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๕๑๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

### งานส่วนที่ ๔ งานลิฟท์

งวดที่ ๔.๑ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๕๙ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ  
ดังนี้

- ทำงานติดตั้งลิฟท์และระบบลิฟท์ทั้งหมดแล้วเสร็จ  
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๕๔๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

## งานส่วนที่ ๕ งานอื่นๆ

งวดที่ ๕.๑ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๑๖.๐๔ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

- ก่อสร้างงานอื่น ๆ ที่เหลือตามรูปแบบและรายการให้ครบถ้วนแล้วเสร็จ
- งานเก็บทำความสะอาดในโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบระบบประกอบอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- จัดทำและส่งมอบบัญชีครุภัณฑ์ของโครงการฯ แล้วเสร็จ จำนวน ๓ ชุด
- จัดทำและส่งมอบแบบก่อสร้าง (ASBUILT DRAWING) พร้อมเอกสารอื่น โดยจัดทำเป็น
  - กระดาษไข A๒ จำนวน ๑ ชุด
  - กระดาษพิมพ์เขียว A๒ จำนวน ๓ ชุด
  - กระดาษ A๓ จำนวน ๓ ชุด

ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๕๗๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา

๗.๒ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานเสร็จเรียบร้อยแต่ละงวดงาน จะต้องทำหนังสือขอมอบงานแจ้งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบเพื่อตรวจรับผลงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบงานเรียงตามลำดับแต่ละงวด และสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จะจ่ายเงินค่าจ้างแต่ละงวดเมื่อผู้ควบคุมงานได้ตรวจสอบรับรองผลงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานงวดนั้น ๆ เรียบร้อยแล้ว

## ๘. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคา


## ๙. เงื่อนไขอื่น ๆ

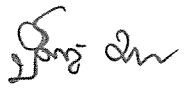
- ๙.๑ สำนักงาน กสทช. จะลงนามผูกพันสัญญากับผู้รับจ้างโดยใช้แบบสัญญาจ้างก่อสร้างตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กำหนด ตามตัวอย่างแบบสัญญาแนบท้ายขอบเขตของงาน ผนวก ๓
- ๙.๒ ค่าปรับในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ให้แล้วเสร็จตามกำหนดสัญญา ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา
- ๙.๓ ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างเป็นระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงาน กสทช. ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว
- ๙.๔ สำนักงาน กสทช. ได้ดำเนินการจ้างก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช.เขต ๓๔ (เชียงใหม่) บนพื้นที่แปลงเดียวกันกับจ้างโครงการนี้ ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักพนักงานฯ จะเข้าดำเนินงานได้ต่อเมื่อทำการถมดินปรับพื้นที่ตามขอบเขตของงานนี้เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือในการดำเนินงานถมดินและปรับพื้นที่ตามลำดับงวดงานที่กำหนดให้เสร็จสิ้น และยินยอมให้สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ส่งมอบพื้นที่บริเวณก่อสร้างบ้านพักพนักงาน ให้ผู้รับจ้างสัญญาก่อสร้างบ้านพักพนักงานเพื่อเข้าดำเนินการก่อสร้างตามสัญญา รวมทั้งยินยอมให้ผู้รับจ้างก่อสร้างบ้านพักดำเนินงาน ดังนี้

- (๑) ใช้พื้นที่ร่วมในส่วนที่จำเป็นเกี่ยวกับการดำเนินงานก่อสร้าง เช่น การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ การเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ การเก็บกองดินที่ขุดเพื่อการทำฐานราก อาคารก่อนทำการถมกลับ และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

(๒) การผ่านเข้าออกของพนักงานและลูกจ้างของผู้รับจ้างผ่านเข้าออกเพื่อการดำเนินงานก่อสร้างได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตามสัญญา รวมถึงบุคคลที่เกี่ยวข้องเพื่อให้การดำเนินงานก่อสร้างสำเร็จลุล่วงไปตามสัญญา

๙.๕ การยินยอมและให้ความร่วมมือดังกล่าวในข้อ ๙.๔ ความรับผิดชอบในผลงานถมดินปรับพื้นที่ ยังคงอยู่ในความรับผิดชอบการประกันผลงานและการรับประกันของผู้รับจ้างตามสัญญา ยกเว้นพื้นที่ที่ได้ส่งมอบให้ผู้รับจ้างก่อสร้างบ้านพักเข้าทำการก่อสร้าง ทั้งนี้ สำหรับพื้นที่ที่จำเป็นต้องใช้ประโยชน์ร่วมกัน ให้ผู้รับจ้างทั้ง ๒ สัญญาทำความตกลงร่วมกันรับผิดชอบในผลงานนั้น กรณีที่ไม่อาจตกลงกันได้ให้ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างต่อไป

ลงชื่อ.....  ..... ผู้จัดทำขอบเขตของงาน  
(นายวุฒิเลิศ ชนะหาญ)

ลงชื่อ.....  ..... ผู้จัดทำขอบเขตของงาน  
(นายฉัตรชัย ดวงตา)

### คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
  ๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
  ๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
  ๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
  ๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
  ๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
  ๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
  ๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน กสทช. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
  ๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
  ๑๐. เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา.....-..... ไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง)
  ๑๑. ต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๔,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงาน กสทช. เชื้อถือ
- กรณีผู้ยื่นข้อเสนอยื่นเสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้
- (๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่นิติบุคคล แต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้น สามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้ ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๒. ต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

---

แบบสัญญา  
สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่.....(๑).....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ .....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

ระหว่าง ..... (๒) .....

โดย ..... (๓) .....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ..... (๔ ก) .....

ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ .....

มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.....

ลงวันที่..... (๕) (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่.....) แนบท้ายสัญญานี้

(๖) (ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่า กับ ..... (๔ ข) .....

อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชน

เลขที่..... ดังปรากฏตามสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนแนบท้ายสัญญานี้) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้

เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน.....(๗).....

ณ ..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ

ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ .....(แบบรูป)..... จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ .....(รายการละเอียด)..... จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ .....(ใบแจ้งปริมาณงานและราคา)..... จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ .....(ใบเสนอราคา)..... จำนวน.....(.....) หน้า

..... ฯลฯ.....

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความ  
ในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัย  
ของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือ  
ค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น



**ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา**

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น.....(๘).....  
เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(๙).....  
ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

(๑๐) กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

**ข้อ ๔ (ก) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน**

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน.....บาท  
(.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน.....บาท (.....)  
ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาต่อหน่วยเป็นเกณฑ์ตามรายการแต่ละประเภทดังที่ได้กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณงานและราคา ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๓

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงว่าจำนวนปริมาณงานที่กำหนดไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคานี้เป็นจำนวนโดยประมาณเท่านั้น จำนวนปริมาณงานที่แท้จริงอาจจะมากหรือน้อยกว่านี้ก็ได้ ซึ่งผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามราคาต่อหน่วยของงานแต่ละรายการที่ได้ทำเสร็จจริง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงที่จะไม่เปลี่ยนแปลงราคาต่อหน่วยหรือเรียก้องค่าสินไหมทดแทนอันเกิดจากการที่จำนวนปริมาณงานในแต่ละรายการได้แตกต่างไปจากที่กำหนดไว้ในสัญญา ทั้งนี้ นอกจากในกรณีต่อไปนี้ (๑๑)

๔.๑ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๒๕ (หนึ่งร้อยยี่สิบห้า) แต่ไม่เกินร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้อัตราร้อยละ ๙๐ (เก้าสิบ) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

๔.๒ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้อัตราร้อยละ ๘๓ (แปดสิบสาม) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

๔.๓ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงน้อยกว่าร้อยละ ๗๕ (เจ็ดสิบห้า) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ตามราคาต่อหน่วยในสัญญาและจะจ่ายเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization สำหรับงานรายการนั้นในอัตราร้อยละ ๑๗ (สิบเจ็ด) ของผลต่างระหว่างปริมาณงานทั้งหมดของงานรายการนั้นตามสัญญาโดยประมาณกับปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงคูณด้วยราคาต่อหน่วยตามสัญญา ทั้งนี้ การจ่ายเงินเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization ดังกล่าว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินค่างานตามสัญญา

๔.๔ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นตามข้อ ๔.๑ หรือ ๔.๒ ดังกล่าวข้างต้น ในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินหรือก่อนงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินตามที่ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาเห็นสมควร เว้นแต่กรณีที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นว่าปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงดังกล่าว มิได้มีส่วนเกี่ยวข้องกับงานอื่นที่เหลืออีกทั้งงานที่เหลืออยู่ก็มิได้มีผลกระทบต่อกรจ่ายเงินค่างานที่แล้วเสร็จจริงในงวดดังกล่าว ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างอาจจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่างานงวดนั้นๆ และการพิจารณาว่างานใดอยู่ในหลักเกณฑ์ดังกล่าวหรือไม่ เป็นดุลพินิจโดยเด็ดขาดของผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงที่จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นรายเดือนตามเนื้องานที่ทำเสร็จจริงเมื่อผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจสอบผลงานที่ทำเสร็จแล้ว และปรากฏว่าเป็นที่พอใจตรงตามข้อกำหนดแห่งสัญญานี้ทุกประการ ผู้ว่าจ้างจะออกหนังสือรับรองการรับมอบงานนั้น ให้ไว้แก่ผู้รับจ้าง การจ่ายเงินงวดสุดท้ายจะจ่ายให้เมื่องานทั้งหมดตามสัญญาได้แล้วเสร็จทุกประการ รวมทั้งการทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

(๑๒) การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคาร.....สาขา.....ชื่อบัญชี.....เลขที่บัญชี..... ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

#### ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน.....บาท (.....) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน.....ให้แล้วเสร็จภายใน.....

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน.....ให้แล้วเสร็จภายใน.....

..... ฯลฯ.....

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

(๑๓) การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคาร.....สาขา.....ชื่อบัญชี.....เลขที่บัญชี..... ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

(๑๔) ข้อ ๕ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(.....) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น.....(หนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย).....เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่น ผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

(๑๕) ๕.๓ (ก) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๕ (ก) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละเดือนเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ.....(.....) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละเดือน (๑๖) ทั้งนี้ จนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าของผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างเดือนสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

(๑๗) ๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๕ (ข) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ.....(.....) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าของผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใดๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักค่าใช้จ่ายในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ก) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ก)

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข)

(๑๘) ข้อ ๖ การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ .....(.....) ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า.....บาท (.....) ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (ก) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

(๑๙) ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานให้เป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งดังกล่าวนั้น

ถ้าผู้รับจ้างมิได้เสนอแผนงาน หรือมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .... และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .... ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา

หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

**ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง**

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด.....(๒๐).....(.....) ปี .....(.....) เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้มันไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

**ข้อ ๙ การจ้างช่วง**

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาต ให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ.....(๒๑).....(.....) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

**ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง**

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น

ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

#### ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก่ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

#### ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

#### ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

**ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน**

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

**ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง**

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญานี้และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

**ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน**

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

**ข้อ ๑๗ ค่าปรับ**

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ .....(๒๒).....บาท (.....) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ.....(๒๓).....บาท (.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

**ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา**

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น ต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็น จำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จ ตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือ จำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

**ข้อ ๑๙ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย**

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุ ให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่าย ดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจาก หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกัน ผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่ จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

**ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย**

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้าย บรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้อง กลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

**ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา**

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลา ทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดังกล่าว แล้วแต่กรณี



ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

(๒๔) ข้อ ๒๒ การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๓ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จาก ..... หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ.....(.....) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- ๒๓.๑ .....
- ๒๓.๒ .....
- ..... ๒๓๓.....

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปริญญาดังกล่าวในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาฯ นี้ของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(.....)

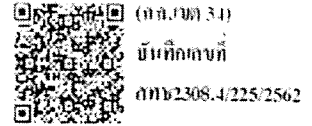
(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(.....)



# บันทึกข้อความ



หน่วยงาน สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ โทร. ๔๖๗๔

ที่ สทช ๒๓๐๘.๔/๒๕๖๒

วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง ขอให้มอบหมายเจ้าหน้าที่เพื่อจัดทำขอบเขตของงานประกอบแบบรูปรายการก่อสร้าง

เรียน รองเลขาธิการ กสทช. (ภค.) ผ่าน ออภ. ผ่าน อภภ. ๓ *เลขาฯ ๓.๓๖๓.๓ ๒๒/๒/๖๒*

## ๑. ความเป็นมา

สำนักงาน กสทช. ภาค ๓ โดยสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ได้รับงบประมาณ ประจำปี ๒๕๖๒ เพื่อดำเนินการโครงการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) เป็นจำนวนเงิน ๔๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สี่สิบล้านบาทถ้วน) ซึ่งโครงการก่อสร้างดังกล่าวมีแบบรูปรายการก่อสร้างที่สำนักงาน กสทช. ได้ว่าจ้างบริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด ออกแบบไว้เรียบร้อยแล้ว

## ๒. ระเบียบที่เกี่ยวข้อง

ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๒๑ วรรคสาม กำหนดว่า "ในการจ้างก่อสร้าง ให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นมา คณะหนึ่ง หรือจะให้เจ้าหน้าที่หรือบุคคลใดบุคคลหนึ่งจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง หรือจะดำเนินการจ้าง ตามความในหมวด ๔ งานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้างก็ได้"

## ๓. ข้อพิจารณา

ในการดำเนินการจ้างก่อสร้าง นอกจากแบบรูปรายการก่อสร้างแล้ว สำนักงาน กสทช. จะต้องคำนึงถึงคือ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ รวมถึงเงื่อนไขในการจ้าง อาทิ การส่งมอบงาน การจ่ายเงินค่าจ้าง เกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ ข้อเสนอสิทธิต่าง ๆ เป็นต้น ประกอบกับที่ผ่านมา สำนักงาน กสทช. มีนโยบายให้จัดทำขอบเขตของงานมาโดยตลอด กรณีนี้ เพื่อให้การจัดทำขอบเขตของงาน โครงการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) มีความถูกต้อง รอบคอบ รัดกุม เหมาะสม มีประสิทธิภาพ สอดคล้องกับความต้องการใช้งานและวัตถุประสงค์ในการขออนุมัติงบประมาณ รวมทั้งเป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง จึงเห็นควรให้มอบหมายให้บุคคลดังมีรายนามข้างล่างนี้ เป็นผู้จัดทำขอบเขตของงานประกอบแบบรูปรายการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างที่ทำการสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) สำหรับใช้ในการจัดซื้อจัดจ้าง โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว ประกอบด้วย

- ๓.๑ นายวุฒิเลิศ ชนะหาญ นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง (นตป.๑๑) รักษาการแทนผู้อำนวยการ สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔
- ๓.๒ นายฉัตรชัย ดวงตา นักวิชาการตรวจสอบและปฏิบัติการปฏิบัติการระดับสูง (นตป.๑๑)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติมอบหมายตาม ๓. ด้วย จะเป็นพระคุณยิ่ง

*(Signature)*  
(นายวุฒิเลิศ ชนะหาญ)  
รท. ผภภ. เขต ๓๔

*(Signature)*  
อรุณรัตน์  
(ธนพินิจุ์ ทรัพย์เจริญ)  
รองเลขาธิการ กสทช.  
ปฏิบัติการแทน เลขาธิการ กสทช.  
ท.พ ๒๕๖๒

ที่ สทช2308.4/225/2562  
จาก (ภค.เขต 3-4) 22 ก.พ. 2562 13:10  
รับโดย (ภค.3) เลขรับ 842  
22 ก.พ 2562 15:33

ที่ สทช2308.4/225/2562  
จาก (ภค.3) 25 ก.พ. 2562 10:17  
รับโดย (อก.) เลขรับ 237  
25 ก.พ. 2562 10:47

พล.อ.ท.  
ท.พ ๒๕๖๒