



ประกาศสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
เรื่อง การขายทอดตลาดซากพัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนเพื่อปรับปรุงอาคารสำนักงาน กสทช. (อาคาร ๙ ชั้น)
ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

ด้วยสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
(สำนักงาน กสทช.) มีความประสงค์จะขายทอดตลาดซากพัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนเพื่อปรับปรุงอาคารสำนักงาน
กสทช. (อาคาร ๙ ชั้น) ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีรายละเอียดและเงื่อนไข
การขายทอดตลาดดังนี้

๑. รายการและจำนวนซากพัสดุฯ

ITEM	DESCRIPTION	AMOUNT	
		QTY.	UNIT
1	ระบบปรับอากาศ		
1.1	Air Cooled (Traen) Model RTAA 215 K	2	set
1.2	AHU (Traen) Floor 1-9 รวมทั้งส่งกะสี	6	set
1.3	FCU (Traen) Floor	10	set
1.4	Pump Room Loof Floor	6	set
1.5	Piping Floor 1-9 +Roof Floor	1	lot
2	AiR Spittype		
2.1	10 tum (ชั้น 2 th)	2	set
2.2	1800 BTU 4 ทิศทาง	7	set
2.3	3 tum ตูตั้งพื้น	3	set
3	ระบบไฟฟ้า		
3.1	ท่อไฟและคอมไฟของเดิมทั้งหมด	1	lot
4	ระบบประปา		
4.1	ท่อประปาและสุขภัณฑ์ของเดิมทั้งหมด	1	lot
5	ระบบ Lift		
5.1	Lift รวมอุปกรณ์ทั้งหมด	2	lot
6	ระบบฝ้าเพดาน		
6.1	โครงฝ้าที่บิททั้งหมด	1	Lot

7	ระบบงานตกแต่ง		
7.1	- ประตู และไม้กั้นห้องทั้งหมด	1	lot
8	TOTAL		
9	งานรื้อถอนระบบปรับอากาศ		
9.1	Mobile crane	1	lot
9.2	รื้อถอนระบบ Chiller+Pipe+Duct Work	1	lot

๒. กำหนดวิธีการขายทอดตลาดโดยวิธีการยื่นซองต่อคณะกรรมการจำหน่ายซากพัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนเพื่อปรับปรุงอาคารสำนักงาน กสทช. (อาคาร ๙ ชั้น) ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ณ ห้องประชุมกลุ่มงานการพัสดุและบริหารทรัพย์สิน อาคารจอตลอดชั้น ๒ สำนักงาน กสทช. ที่อยู่ ๘๗ ซอย ๘ (สายลม) ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐ ในวันจันทร์ที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๕๗ โดยเริ่มดำเนินการตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.

๓. การขายทอดตลาดซากพัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนเพื่อปรับปรุงอาคารสำนักงาน กสทช. (อาคาร ๙ ชั้น) ดังกล่าว ผู้ชนะการประมูลจะต้องทำการขนย้ายซากพัสดุฯ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ประมูลเอง และจะต้องขนย้ายซากพัสดุฯ ออกจากพื้นที่สำนักงาน กสทช. (อาคาร ๙ ชั้น) ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ให้แล้วเสร็จภายในวันศุกร์ที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๕๗

๔. การเสนอราคาในการประมูลจะเริ่มต้นที่ราคา ๒๕๙,๗๙๖.- บาท (สองแสนห้าหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) เป็นราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

๕. กำหนดลงทะเบียนเพื่อเข้าร่วมการประมูลในวันขายทอดตลาด ระหว่าง ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น. โดยผู้เสนอราคาจะต้องวางหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินสด จำนวน ๒๐,๐๐๐.- บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) มายื่นพร้อมบัตรประชาชนหรือบัตรประจำตัวข้าราชการหรือเจ้าหน้าที่ของรัฐ หรือบัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจอย่างหนึ่งอย่างใดมาแสดง และเริ่มรับซองตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๑.๐๐ น. และจะเปิดซองในเวลา ๑๑.๐๑ น. เป็นต้นไป

๖. กำหนดดูซากพัสดุฯ พร้อมกันในวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๕๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ บริเวณสำนักงาน กสทช. (อาคาร ๙ ชั้น) ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลแต่ไม่ได้ดูซากพัสดุฯ ในวันและเวลาดังกล่าวนี้อาจถือว่าทราบรายละเอียดและสภาพต่างๆของซากพัสดุฯ ที่จะขายทอดตลาดครั้งนี้ดีแล้ว

๗. หลักประกันการเสนอราคาที่จะระบุไว้ตามข้อ ๕ จะคืนให้ผู้เสนอราคาก็ต่อเมื่อการขายทอดตลาดนั้นเสร็จสิ้นแล้ว ในกรณีที่ผู้เสนอราคาผู้ใดเป็นผู้ชนะการประมูล จะได้รับคืนต่อเมื่อขนย้ายซากพัสดุฯ ทั้งหมด รวมทั้งต้องรักษาบริเวณพื้นที่ขนย้ายให้สะอาดและเรียบร้อยเป็นปกติเสียก่อนโดยมาติดต่อกลุ่มงานการพัสดุและบริหารทรัพย์สินในเวลาราชการ

๘. ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลราคา ต้องเตรียมหลักฐานที่จะนำมาในวันประมูล รายละเอียดตามที่แนบท้ายประกาศนี้

๙. คณะกรรมการจำหน่ายซากพัสดุฯ จะแสดงความตกลงด้วยวิธีการเปิดซองต่อหน้าผู้ยื่นประมูลทุกรายที่อยู่ในห้องประชุมของกลุ่มงานการพัสดุและบริหารทรัพย์สิน

๑๐. เมื่อคณะกรรมการจำหน่ายซากพัสดุฯ ตกลงขายซากพัสดุฯ ให้กับผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดรายใดแล้ว ผู้นั้นจะต้องชำระเงินทันที หรือวางเงินมัดจำเป็นเงินสดหรือเช็คจำนวนไม่ต่ำกว่าร้อยละห้าสิบ (๕๐%) ของราคาที่เสนอหรือวางเต็มจำนวนราคาก็ได้ ส่วนที่เหลือทั้งหมดจะต้องชำระให้เสร็จสิ้นภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันประมูล

หากผู้ประมูลได้ไม่นำเงินในส่วนที่เหลือมาชำระให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดเวลาตามวรรคแรก คณะกรรมการจำหน่ายซากพืชฯ จะริบเงินมัดจำนั้นเสียและจะนำซากพืชฯ นั้นออกขายอีกครั้งโดยวิธีอื่นๆ ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๐ เรื่องการยืม การควบคุม และการจำหน่ายพืชฯ

๑๑. สำนักงาน กสทช. ไม่ให้ผู้เสนอราคาถอนคำเสนอราคาของตนหลังจากคณะกรรมการจำหน่ายซากพืชฯ ได้เปิดซองเสนอราคาของผู้นั้นแล้ว มิเช่นนั้นจะริบหลักประกันทันที

๑๒. การชำระเงินให้ชำระเป็นเงินสดหรือเช็คเป็นเงินสกุลบาทเท่านั้น โดยเจ้าหน้าที่การเงินจะออกไปสำคัญรับเงิน หรือใบเสร็จรับเงินไว้ให้เป็นหลักฐานตามแต่จะเห็นสมควร

๑๓. ผู้ชนะการประมูลจะต้องดำเนินการขนย้ายซากพืชฯ ทั้งหมดออกไปจากสำนักงาน กสทช. ภายในวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๕๗ และต้องรักษาพื้นที่ขนย้าย/รีดถนนให้สะอาดและเรียบร้อยเป็นปกติ รวมทั้งออกค่าใช้จ่ายในการขนย้าย หรือในการอื่น (ถ้ามี) ด้วยทั้งสิ้น หากล่วงเลยกำหนดดังกล่าวจะต้องถูกปรับเป็นเงิน วันละ ๑,๐๐๐ บาท โดยสำนักงาน กสทช. โดยจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดกับซากพืชฯ และหากการขนย้ายทำให้เกิดความเสียหาย ผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบต่อบรรดาความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งปวง

๑๔. สำนักงาน กสทช. ขอสงวนสิทธิ์ที่จะให้พนักงาน ลูกจ้าง และผู้ปฏิบัติงานของสำนักงาน กสทช. สามารถเข้าประมูลเพื่อสุ้ราคาในฐานะส่วนตัวได้ โดยถือว่าเป็นผู้เข้าประมูลเพื่อสุ้ราคาเช่นเดียวกับบุคคลทั่วไป

๑๕. ห้ามคณะกรรมการจำหน่ายซากพืชฯ ผู้มีหน้าที่ขายทอดตลาดครั้งนี้ ตลอดจนผู้มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าเสนอราคา

๑๖. สำนักงาน กสทช. ขอสงวนสิทธิ์ยกเลิกการประมูลขายทอดตลาด กรณีมีความจำเป็น และเพื่อประโยชน์แก่สำนักงาน กสทช.

๑๗. สำนักงาน กสทช. ขอสงวนสิทธิ์ หากพบพฤติกรรมอันเป็นที่เชื่อถือได้ว่าการสมยอมในการเสนอราคาหรือมีพฤติกรรมอันเป็นการขัดขวางการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม สำนักงาน กสทช. มีสิทธิจะยกเลิกการขายทอดตลาด พร้อมยึดเงินประกันในการเสนอราคา และขึ้นบัญชีเป็นผู้ไม่มีสิทธิเสนอราคาในการขายทอดตลาดของสำนักงาน กสทช. อีก

ผู้สนใจเข้าร่วมประมูล สามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กลุ่มงานการพืชฯ และบริหารทรัพย์สิน เลขที่ ๘๗ ซอย ๘ (สายลม) ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๒๗๑ ๐๑๕๑ ต่อ ๖๖๗, ๔๒๓ ในวันและเวลาราชการ ตั้งแต่บัดนี้ถึงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๕๗ ในวันและเวลาราชการ

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๗



(นายฐากร ตัณฑสิทธิ์)

เลขาธิการ กสทช.



เอกสารแนบท้าย

ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เรื่อง การขายทอดตลาดซากพัสดุที่เกิดจากรื้อถอนเพื่อปรับปรุงอาคารสำนักงาน กสทช. (อาคาร ๙ ชั้น) ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

หลักฐาน/เอกสารทั้งต้นฉบับและสำเนาฉบับที่จะต้องนำมาในวันประมูล

๑. บัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวข้าราชการหรือเจ้าหน้าที่ของรัฐ หรือบัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจมาแสดง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ๑ ฉบับ

๒. สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ๑ ฉบับ

๓. กรณีเป็นนิติบุคคลต้องมีหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔. กรณีมอบอำนาจ ต้องมีหนังสือมอบอำนาจเข้าดำเนินการประมูลแทน พร้อมทั้งปิดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

เวลาที่กำหนดในวันขายทอดตลาดสำนักงาน กสทช. จะยึดถือเอาตามนาฬิกาของสำนักงาน กสทช. ที่แสดงไว้ ณ บริเวณสถานที่ประมูลเป็นเกณฑ์

๒/