



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๑/๒๕๖๑

การจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช.เขต ๒๑ (ขอนแก่น)
ตามประกาศ สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "สำนักงาน" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช.เขต ๒๑ (ขอนแก่น) ณ สำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ สัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สำนักงาน วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เก้าล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล
 - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๓) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๓.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๓.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วนถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้ โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามข้อ ๑.๒ พร้อมจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา ใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ระบุไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๔๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก สำนักงาน ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๑ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่สำนักงาน ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสำนักงาน จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงาน เว้นแต่ สำนักงาน จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสำนักงาน

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
 - (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้
- จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
 - (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
 - (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๙๐๙,๔๙๐.๐๐ บาท (เก้าแสนเก้าพันสี่ร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)

๕.๑ เช็คหรือตราฟท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือคำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ยื่นข้อเสนอนำเช็คหรือตราฟท์ที่ธนาคารส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้สำนักงานตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๑ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคา ให้ระบุชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ฯ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อกิจการร่วมค้าดังกล่าว เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สำนักงานจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้าประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงาน จะพิจารณาจากราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงานกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการโต้แย้งเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงาน

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความโต้แย้งเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินใจประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สำนักงานทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานเป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง สำนักงานจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงาน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงาน

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสำนักงาน ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๘ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เจาะสำรวจชั้นดินตอกเสาเข็มหล่อคอนกรีตฐานรากและเสาตอม่อ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน หล่อคอนกรีตคานชั้นล่าง หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่าง หล่อคอนกรีตเสาชั้นล่าง เดินระบบท่อน้ำทิ้ง ท่อโสโครก ท่อน้ำดี ใต้พื้นชั้นล่าง แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน หล่อคอนกรีตคานชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตพื้นชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตเสาชั้น ๒ หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓๕ วัน

งวดที่ ๔ ...

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมทาสี มุงหลังคาพร้อมอุปกรณ์ประกอบหลังคา ก่ออิฐผนัง และหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง ติดตั้งวงกบประตู หน้าต่างไม้(ยกเว้นอลูมิเนียม) เดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่าง ๆ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย และวางท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ฉาบปูนผนังภายใน-ภายนอก ร้อยสายไฟฟ้า และสายสัญญาณต่างๆ ติดตั้งฝ้าเพดานชนิดต่าง ๆ ภายนอก-ภายใน ตกแต่งผิวผนังชนิดต่าง ๆ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๒๕ วัน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตกแต่งผิวพื้นชนิดต่าง ๆ ติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ (ยกเว้นกระจก) ติดตั้งราวบันได ราวกันตก ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียม ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้พร้อมอุปกรณ์ ติดตั้งกระจกบานประตู-หน้าต่าง ติดตั้งราวระเบียง ราวกันตก ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑๕ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สำนักงานได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑

๑๑.๒ เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(๑) แจกการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใเรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทิ้งงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงาน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงานไม่ได้

(๑) สำนักงานไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ขณะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงาน หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณี ...

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิปัฒนระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่า ร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างก่อสร้าง

๑๓.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สำนักงาน สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับสำนักงาน ไว้ชั่วคราว

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

ขอบเขตของงานจ้างก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น)

๑. หลักการและเหตุผล

สำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) ที่ตั้งเลขที่ ๓๔๑ หมู่ที่ ๑๙ ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น อาคารสำนักงานตั้งอยู่ในบริเวณเดียวกันกับสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ มีหน้าที่ปฏิบัติงานตรวจสอบการใช้ความถี่วิทยุ การออกใบอนุญาตวิทยุคมนาคม และงานอื่นที่ได้รับมอบหมายจากสำนักงาน กสทช. มีเขตพื้นที่รับผิดชอบคือ จังหวัดขอนแก่น จังหวัดกาฬสินธุ์ จังหวัดมหาสารคาม และจังหวัดร้อยเอ็ด และสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ มีพื้นที่รับผิดชอบภาคตะวันออกเฉียงเหนือทั้ง ๒๐ จังหวัด ซึ่งในอนาคตจะมีพนักงานเข้ามาปฏิบัติงานและพักอาศัยภายในสำนักงานเพิ่มมากขึ้น เนื่องจากภารกิจงานเพิ่มขึ้นตามที่มีนโยบายกระจายงานสู่ภูมิภาค

ในปี ๒๕๖๑ สำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) จึงได้จัดทำโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) จำนวน ๕ หลัง (๙ ยูนิต) ประกอบด้วยทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๑ คูหา) บ้านพักผู้อำนวยการเขต จำนวน ๑ ยูนิต และทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา) บ้านพักพนักงานปฏิบัติการ จำนวน ๔ หลัง ๆ ละ ๒ ยูนิต รวมเป็น ๘ ยูนิต เพื่อใช้เป็นบ้านพักอาศัยสำหรับพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ประจำสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) โดยใช้แบบมาตรฐานบ้านพักที่สำนักงาน กสทช. จ้างออกแบบไว้ตั้งแต่ปี ๒๕๕๙ ซึ่งมีแบบรูปรายการพร้อมดำเนินการจัดจ้างก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงจัดทำขอบเขตของงานเพิ่มเติมโดยกำหนดรายละเอียดเงื่อนไขข้อกำหนดต่าง ๆ เพื่อทำการจัดจ้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ในระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อจ้างก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) จำนวน ๕ หลัง ตามแบบรูปรายการที่กำหนด

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ตามรายละเอียดที่แนบท้ายขอบเขตของงาน ผนวก ๑

๔. แบบรูปรายการและรายละเอียด

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบรูปและรายการละเอียดการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) ซึ่งสำนักงาน กสทช. ว่าจ้างบริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด เป็นผู้ออกแบบมาตรฐานบ้านพัก รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายแบบรูปรายการงานก่อสร้างแนบท้ายขอบเขตของงาน ผนวก ๒ ประกอบด้วย

| | | | |
|---|-------|----|------|
| ๔.๑ อาคารบ้านพักแบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๑ คูหา) | จำนวน | ๔๐ | แผ่น |
| ๔.๒ อาคารบ้านพักแบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา) | จำนวน | ๔๑ | แผ่น |
| ๔.๓ ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพัก | จำนวน | ๑ | แผ่น |

๕. ระยะเวลาดำเนินงาน

ภายใน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. วงเงินที่ใช้ในการจัดหา

ภายในวงเงินทั้งสิ้น ๑๘,๑๘๙,๘๐๐ บาท (สิบแปดล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๑ หมวดรายจ่ายโครงการ ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ จำนวน ๕,๕๕๗,๐๐๐ บาท และผูกพันงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๒ จำนวน ๑๒,๗๓๒,๘๐๐ บาท ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

๗. งวดงานและงวดการจ่ายเงินและเงื่อนไขการชำระเงิน

๗.๑ แบ่งงวดงานและงวดการจ่ายเงินเป็น ๘ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- เจาะสำรวจชั้นดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตอกเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานรากและเสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- เจาะสำรวจชั้นดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตอกเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานรากและเสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ จ่ายเงินร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- หล่อคอนกรีตคานชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินระบบท่อน้ำทิ้ง ท่อโสโครก ท่อน้ำดี ได้พื้นชั้นล่าง แล้วเสร็จ

ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- หล่อคอนกรีตคานชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินระบบท่อน้ำทิ้ง ท่อโสโครก ท่อน้ำดี ได้พื้นชั้นล่าง แล้วเสร็จ

ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐

งวดที่ ๓ จ่ายเงินร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๑๓๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- หล่อคอนกรีตคานชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- หล่อคอนกรีตคานชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมหล่อคอนกรีตทับหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ จ่ายเงินร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- มุงหลังคาพร้อมอุปกรณ์ประกอบหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐฉาบ และหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้(ยกเว้นอลูมิเนียม) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- มุงหลังคาพร้อมอุปกรณ์ประกอบหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐฉาบ และหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้(ยกเว้นอลูมิเนียม) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๕ จ่ายเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๒๒๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย และวางท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- ฉาบปูนผนังภายใน-ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ร้อยสายไฟฟ้า และสายสัญญาณต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานชนิดต่าง ๆ ภายนอก-ภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวผนังชนิดต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย และวางท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- ฉาบปูนผนังภายใน-ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ร้อยสายไฟฟ้า และสายสัญญาณต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานชนิดต่าง ๆ ภายนอก-ภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ตกแต่งผิวผนังชนิดต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๖ จ่ายเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- ตกแต่งผิวพื้นชนิดต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ (ยกเว้นกระจก) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันได ราวกันตก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- ตกแต่งผิวพื้นชนิดต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ (ยกเว้นกระจก) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๗ จ่ายเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๓๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งกระจกบานประตู-หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวระเบียง ราวกันตก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งกระจกบานประตู-หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวระเบียง ราวกันตก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๘ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- ทาสีภายใน-ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบต่าง ๆ จนสามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ส่วนที่เหลือตามแบบรูปหรือรายละเอียดในสัญญา ทั้งหมดแล้วเสร็จ รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- ทาสีภายใน-ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบต่าง ๆ จนสามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ส่วนที่เหลือตามแบบรูปหรือรายละเอียดในสัญญา ทั้งหมดแล้วเสร็จ รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๗.๒ ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบงานเรียงตามลำดับแต่ละงวด และสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) จะจ่ายเงินค่าจ้างแต่ละงวดเมื่อผู้ควบคุมงานได้ตรวจสอบรับรองผลงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานงวดนั้น ๆ เรียบร้อยแล้ว

๘. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

สำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) จะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคา

๙. เงื่อนไขอื่น ๆ

๙.๑ สำนักงาน กสทช. จะลงนามผูกพันสัญญากับผู้รับจ้างโดยใช้แบบสัญญาจ้างก่อสร้างตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กำหนด ตามตัวอย่างแบบสัญญาแนบท้ายขอบเขตของงาน ผนวก ๓

๙.๒ ค่าปรับในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) ให้แล้วเสร็จตามกำหนดสัญญา ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา

๙.๓ ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างเป็นระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงาน กสทช. ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

นายประเวช จันทร์ฉาย
ประธานกรรมการ

นายสมศักดิ์ เกลี่ยกลาง
กรรมการ

นายธีระเดช ธรรมวานันท์
กรรมการ

นายศุภชัย ไทยโส
กรรมการและเลขานุการ

คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ
(สำหรับงานจ้างก่อสร้าง)

(คุณสมบัติตามที่กำหนดในตัวอย่างเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
ตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด)

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
 ๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
 ๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
 ๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
 ๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหารผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
 ๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
 ๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
 ๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
 ๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
 ๑๐. เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา.....ไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง)
 ๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เก้าล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) เชื่อถือ
- ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้
- (๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้
 - (๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็น

ผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้ ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่”

หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

ใบเสนอราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน(ระบุชื่อตำแหน่งหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ).....

๑. ข้าพเจ้า.....(ระบุชื่อบริษัท ห้าง ร้าน).....สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์
..... โดย.....ผู้ลงนามข้างทำยนี้ (ในกรณีผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่า
ข้าพเจ้า.....(ระบุชื่อบุคคลธรรมดา).....อยู่บ้านเลขที่.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ผู้ถือบัตรประชาชน เลขที่.....
โทรศัพท์.....) โดย..... ได้พิจารณา
เงื่อนไขต่างๆ ในเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่
.....โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้มี
คุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน.....ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูป
รายการละเอียดแห่งเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ตามราคาตั้งที่ได้ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือ
ใบแจ้งปริมาณและราคา^๑ เป็นเงินทั้งสิ้น บาท (.....)
ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

๓. ข้าพเจ้าจะยื่นคำเสนอราคานี้เป็นระยะเวลา.....วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ และ
.....^๑ อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่
ได้ยื่นออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่.....^๑ ร้องขอ

๔. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะส่งมอบงานตามเงื่อนไขที่เอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนดไว้

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างก่อสร้างแนบท้ายเอกสารการประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์หรือตามที่สำนักงานอัยการสูงสุดได้แก้ไขเพิ่มเติมแล้ว กับ.....^๑ ภายใน.....วัน
นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗ ของเอกสารการประกวด
ราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้แก่.....^๑ ขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ.....ของ
ราคาตามสัญญาที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและ
ครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในข้อ ๕.๑ และ/หรือข้อ ๕.๒ ดังกล่าวข้างต้น
ข้าพเจ้ายอมให้.....^๑ ริบหลักประกันการเสนอราคา หรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน
ข้าพเจ้ายอมชดใช้ค่าเสียหายใดๆ ที่อาจมีแก่.....^๑ และ.....^๑ มีสิทธิให้ผู้ยื่น
ข้อเสนอรายอื่นเป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ หรือ.....^๑ อาจดำเนินการจัดจ้าง
การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ใหม่ก็ได้

๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า.....^๑ ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใดๆ
รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้ายื่นข้อเสนอครั้งนี้

๗. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบ.....เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) มาพร้อมนี้

๘. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้ โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า.....^๑ ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

๙. ใบเสนอราคานี้ ได้ยื่นเสนอโดยบริษัท/ธุรกิจ/นิติธรรม และปราศจากกมลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกัน โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นยื่นข้อเสนอ ในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ลงชื่อ

(.....)

ตำแหน่ง.....

หมายเหตุ

^๑ ให้ระบุชื่อย่อหน่วยงานของรัฐที่ดำเนินการจัดจ้าง เช่น กรม หรือจังหวัด หรือ ทีโอที เป็นต้น

^๒ บัญชีรายการก่อสร้าง ใบแจ้งปริมาณงานและราคา ให้จัดทำตามความเหมาะสม

แบบสัญญา
สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่.....(๑).....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... เมื่อวันที่ เดือน..... พ.ศ.

ระหว่าง (๒)

โดย (๓)

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ (๔ ก)

ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ

มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.....

ลงวันที่..... (๕) (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่.....) แทนท้ายสัญญานี้

(๖) (ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่า กับ (๔ ข)

อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชน

เลขที่..... ดังปรากฏตามสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนแนบท้ายสัญญานี้) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้

เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน.....(๗).....

ณ ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ

ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑(แบบรูป)..... จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒(รายการละเอียด)..... จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓(ใบแจ้งปริมาณงานและราคา)..... จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔(ใบเสนอราคา)..... จำนวน.....(.....) หน้า

..... ฯลฯ.....

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น.....(๘).....
เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(๙).....
ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

(๑๐) กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุ การค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีความครอบคลุมความรับผิดชอบ ทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง ตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติม ให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มี ดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ก) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน.....บาท (.....) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาต่อหน่วยเป็นเกณฑ์ตามรายการ แต่ละประเภทดังที่ได้กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณงานและราคา ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๓

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงว่าจำนวนปริมาณงานที่กำหนดไว้ในบัญชีรายการ ก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคานี้เป็นจำนวนโดยประมาณเท่านั้น จำนวนปริมาณงานที่แท้จริง อาจจะมีมากหรือน้อยกว่านี้ก็ได้ ซึ่งผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามราคาต่อหน่วยของงาน แต่ละรายการที่ได้ทำเสร็จจริง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงที่จะไม่เปลี่ยนแปลงราคาต่อหน่วยหรือเรียก้อง ค่าสินไหมทดแทนอันเกิดจากการที่จำนวนปริมาณงานในแต่ละรายการได้แตกต่างไปจากที่กำหนดไว้ในสัญญา ทั้งนี้ นอกจากในกรณีต่อไปนี้ (๑๑)

๔.๑ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๒๕ (หนึ่งร้อยยี่สิบห้า) แต่ไม่เกินร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงาน และราคา จะจ่ายให้อัตราร้อยละ ๙๐ (เก้าสิบ) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

๔.๒ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้อัตราร้อยละ ๘๓ (แปดสิบสาม) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

๔.๓ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงน้อยกว่าร้อยละ ๗๕ (เจ็ดสิบห้า) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ตามราคาต่อหน่วยในสัญญาและจะจ่ายเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization สำหรับงานรายการนั้นในอัตราร้อยละ ๑๗ (สิบเจ็ด) ของผลต่างระหว่างปริมาณงานทั้งหมดของงานรายการนั้นตามสัญญาโดยประมาณกับปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงคูณด้วยราคาต่อหน่วยตามสัญญา ทั้งนี้ การจ่ายเงินเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization ดังกล่าว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินค่างานตามสัญญา

๔.๔ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นตามข้อ ๔.๑ หรือ ๔.๒ ดังกล่าวข้างต้น ในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินหรือก่อนงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินตามที่ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาเห็นสมควร เว้นแต่กรณีที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นว่าปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงดังกล่าว มิได้มีส่วนเกี่ยวข้องกับงานอื่นที่เหลืออีกทั้งงานที่เหลืออยู่ก็มิได้มีผลกระทบต่อกรจ่ายเงินค่างานที่แล้วเสร็จจริงในงวดดังกล่าว ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างอาจจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่างานงวดนั้นๆ และการพิจารณาว่างานใดอยู่ในหลักเกณฑ์ดังกล่าวหรือไม่ เป็นดุลพินิจโดยเด็ดขาดของผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงที่จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นรายเดือนตามเงื่อนไขงานที่ทำเสร็จจริงเมื่อผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจสอบผลงานที่ทำเสร็จแล้ว และปรากฏว่าเป็นที่พอใจตรงตามข้อกำหนดแห่งสัญญานี้ทุกประการ ผู้ว่าจ้างจะออกหนังสือรับรองการรับมอบงานนั้น ให้ไว้แก่ผู้รับจ้าง

การจ่ายเงินงวดสุดท้ายจะจ่ายให้เมื่องานทั้งหมดตามสัญญาได้แล้วเสร็จทุกประการรวมทั้งการทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

(๑๒) การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคาร.....สาขา.....ชื่อบัญชี.....เลขที่บัญชี.....ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน.....บาท (.....) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

- งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)
- เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน.....ให้แล้วเสร็จภายใน.....
- งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)
- เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน.....ให้แล้วเสร็จภายใน.....
- ฯลฯ.....

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

(๑๓) การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคาร.....สาขา.....ชื่อบัญชี.....เลขที่บัญชี..... ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

(๑๔) ข้อ ๕ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(.....) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔ เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น.....(หนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย).....เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นในทางอื่น ผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

(๑๕) ๕.๓ (ก) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ (ก) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละเดือนเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ.....(.....) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละเดือน (๑๖) ทั้งนี้ จนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างเดือนสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

(๑๗) ๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ (ข) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ.....(.....) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใดๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักขดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ก) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ก)

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข)

(๑๘) ข้อ ๖ การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ(.....) ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า.....บาท (.....) ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (ก) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

(๑๙) ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานให้เป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งดังกล่าวนี้

ถ้าผู้รับจ้างมิได้เสนอแผนงาน หรือมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ เดือน พ.ศ. และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ เดือน พ.ศ. ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา

หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะ เรียกหรือค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดขอในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด.....(๒๐).....(.....) ปี(.....) เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้าง ไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุด บกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกหรือ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาต ให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพ้นหน้าที่ ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้าง ต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ.....(๒๑).....(.....) ของวงเงิน ของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงาน ของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น

ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในกรณีความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก่ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกเรื่อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียด โดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญานี้และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนั้นผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ.....(๒๒).....บาท (.....) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ.....(๒๓).....บาท (.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น ต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อเมื่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็น จำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จ ตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือ จำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุ ให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่าย ดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจาก หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกัน ผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่ จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้าย บรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้อง กลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้งานได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลา ทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

(๒๔) ข้อ ๒๒ การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับการอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๓ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จาก หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ.....(.....) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑

๒๓.๒

..... ฯลฯ.....

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาฯ ของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับสัญญาจ้างก่อสร้าง

- (๑) ให้ระบุเลขที่สัญญาในปั๊มประมาณหนึ่งๆ ตามลำดับ
- (๒) ให้ระบุชื่อของหน่วยงานของรัฐที่เป็นนิติบุคคล เช่น กรม ก. หรือรัฐวิสาหกิจ ข. เป็นต้น
- (๓) ให้ระบุชื่อและตำแหน่งของหัวหน้าหน่วยงานของรัฐที่เป็นนิติบุคคลนั้น หรือผู้ที่ได้รับมอบอำนาจ เช่น นาย ก. อธิบดีกรม.....หรือ นาย ข. ผู้ได้รับมอบอำนาจจากอธิบดีกรม.....
- (๔) ให้ระบุชื่อผู้รับจ้าง
 - ก. กรณีนิติบุคคล เช่น ห้างหุ้นส่วนสามัญจดทะเบียน ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด
 - ข. กรณีบุคคลธรรมดา ให้ระบุชื่อและที่อยู่
- (๕) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
 - (๖) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
 - (๗) ให้ระบุงานที่ต้องการจ้าง
 - (๘) “หลักประกัน” หมายถึง หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้แก่หน่วยงานของรัฐเมื่อลงนามในสัญญา เพื่อเป็นการประกันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการปฏิบัติตามสัญญา ดังนี้
 - (๑) เงินสด
 - (๒) เช็คหรือตราพท์ ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ
 - (๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้
 - (๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด
 - (๕) พันธบัตรรัฐบาลไทย
- (๙) ให้กำหนดจำนวนเงินหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๘
- (๑๐) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
 - (๑๑) อัตราร้อยละที่ระบุไว้ต่อไปนี้อาจพิจารณาแก้ไขได้ตามความเหมาะสม
 - (๑๒) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
 - (๑๓) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
 - (๑๔) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
 - (๑๕) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๖) ในกรณีที่หน่วยงานผู้ว่าจ้างเห็นเป็นการจำเป็นและสมควรจะหักค่าจ้างในแต่ละเดือนไว้จำนวนทั้งหมดก็ได้

(๑๗) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๘) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๙) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๒๐) กำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง โดยปกติจะต้องกำหนดไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างได้รับมอบงานจ้างก่อสร้าง

(๒๑) อัตราค่าปรับตามสัญญาข้อ ๙ กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้าง ต้องกำหนดค่าปรับเป็นจำนวนเงินไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา

(๒๒) อัตราค่าปรับตามสัญญาข้อ ๑๗ ให้กำหนดเป็นรายวันในอัตราระหว่างร้อยละ ๐.๐๑-๐.๑๐ ของราคางานจ้างนั้น ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๒ ส่วนกรณีจะปรับร้อยละเท่าใด ให้อยู่ในดุลพินิจของหน่วยงานของรัฐผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณา โดยคำนึงถึงราคาและลักษณะของพัสดุที่จ้าง ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อการทำงานที่ผู้รับจ้างจะหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติตามสัญญา แต่ทั้งนี้การที่จะกำหนดค่าปรับเป็นร้อยละเท่าใด จะต้องกำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวนด้วย

(๒๓) ถ้าต้องจ่ายค่าควบคุมงานวันละเท่าใด ให้เรียกค่าควบคุมงานจากผู้รับจ้างวันละเท่า่นั้นตามจำนวนที่ล่วงเลยกำหนดสัญญาไป แต่สัญญาข้อนี้ไม่รวมถึงค่าควบคุมงานในกรณีที่ต้องต่ออายุสัญญา

(๒๔) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

แบบหนังสือค้ำประกัน

(หลักประกันของการจ้าง)

เลขที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า.....(ชื่อธนาคาร/บริษัทเงินทุน).....สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร/
บริษัทเงินทุน ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ให้ไว้ต่อ.....(ชื่อส่วนราชการผู้ประกวดราคา).....ตั้งมี
ข้อความต่อไปนี้

๑. ตามที่.....(ชื่อผู้เสนอราคา).....ได้ยื่นขอประกวดราคาสำหรับการจัดจ้าง.....
ตามเอกสารประกวดราคาเลขที่.....ซึ่งต้องวางหลักประกันของตามเงื่อนไขการประกวดราคาต่อ
.....(ชื่อส่วนราชการผู้ประกวดราคา).....เป็นจำนวนเงิน.....บาท(.....) นั้น

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันการชำระเงินตามสิทธิเรียกร้องของ.....
(ชื่อส่วนราชการผู้ประกวดราคา).....จำนวนไม่เกิน.....บาท (.....) ในฐานะ
เป็นลูกหนี้ร่วม ในกรณี.....(ชื่อผู้เสนอราคา).....ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในการประกวดราคา
อันเป็นเหตุให้.....(ชื่อส่วนราชการผู้ประกวดราคา).....มีสิทธิริบหลักประกันของประกวดราคา
หรือชดใช้ค่าเสียหายใดๆ รวมทั้งกรณีที่.....(ชื่อผู้เสนอราคา).....ได้ถอนใบเสนอราคาของตน
ภายในระยะเวลาที่ใบเสนอราคายังมีผลอยู่ หรือมิได้ไปลงนามในสัญญาเมื่อได้รับแจ้งไปทำสัญญาหรือมิได้
วางหลักประกันสัญญาภายในระยะเวลาที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา โดย.....(ชื่อส่วนราชการ
ผู้ประกวดราคา).....ไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้.....(ชื่อผู้เสนอราคา).....ชำระหนี้ก่อน

๒. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่.....ถึงวันที่.....และข้าพเจ้าจะไม่
เพิกถอนการค้ำประกันนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

๓. ถ้า.....(ชื่อผู้เสนอราคา).....ขยายกำหนดเวลายื่นราคาของการเสนอราคาออกไป
ข้าพเจ้ายินยอมที่จะขยายกำหนดระยะเวลาการค้ำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลายื่นราคาที่ได้ขยายออกไป
ดังกล่าว

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน

(.....)

ตำแหน่ง.....

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

แบบหนังสือค้ำประกัน

(หลักประกันสัญญาจ้าง)

เลขที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า.....(ชื่อธนาการ).....สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาการ
ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ไว้ต่อ.....(ชื่อส่วนราชการผู้ว่าจ้าง).....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง”
ดังมีข้อความต่อไปนี้

๑. ตามที่.....(ชื่อผู้รับจ้าง).....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” ได้ทำสัญญาจ้าง.....กับผู้ว่าจ้าง
ตามสัญญาเลขที่.....ลงวันที่.....ซึ่งผู้รับจ้างต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา
ต่อผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ..... (.....) ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้อง
ของผู้ว่าจ้าง จำนวนไม่เกิน.....บาท (.....) ในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม
ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จ่ายใดๆ หรือผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติ
ตามภาระหน้าที่ใดๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยผู้ว่าจ้างไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้รับจ้าง
ชำระหนี้ก่อน

๒. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันทำสัญญาจ้างดังกล่าวข้างต้นจนถึงวันที่.....
เดือน..... พ.ศ. (ระบุวันที่ครบกำหนดสัญญารวมกับระยะเวลาการรับประกันความชำรุด
บกพร่อง) และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

๓. หากผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้าง ให้ถือว่าข้าพเจ้ายินยอมในกรณีนั้นๆ ด้วย โดยให้ขยาย
ระยะเวลาค้ำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลาที่ผู้ซื้อได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้ขายดังกล่าวข้างต้น

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน

(.....)

ตำแหน่ง.....

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

(สำเนา)

ที่ นร 0203/ว 109

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. 10300

24 สิงหาคม 2532

เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง
เรียน

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 81 ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2532

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณ ที่ กพส 7/2532 ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2532

และเอกสารประกอบ

ตามที่ได้ยืนยันมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงาน
ก่อสร้างมาเพื่อถือปฏิบัติต่อไป นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้างได้เสนอเงื่อนไข
หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ รวม
6 ข้อ มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติ ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 ลงมติอนุมัติตามที่
คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง เสนอ ทั้ง 6 ข้อ โดยข้อ 1 ให้ตัดคำว่า
"ก่อนหรือ" ออก และให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการ
ส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น และ
หน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา และขอได้โปรดแจ้งให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตาม
กฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็น
ราชการบริหารส่วนท้องถิ่น และหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

อนันต์ อนันตกุล

(นายอนันต์ อนันตกุล)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองนิติกรรม

โทร. 2828149

(สำเนา)

ที่ กพล 7/2532

สำนักงานประมาณ

ถนนพระรามที่ 6 กทม. 10400

4 สิงหาคม 2532

เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการที่ทำงานก่อสร้าง

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการ

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการ ที่ นร 0203/ว 81 ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2532

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เอกสารผนวก ก จำนวน 13 แผ่น

2. เอกสารผนวก ข จำนวน 11 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง คณะรัฐมนตรีมีมติวันที่ 27 มิถุนายน 2532 เห็นชอบตามข้อเสนอของคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง ในเรื่องสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K) ดังนี้

1. เห็นชอบในหลักการที่จะให้นำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้กับสัญญาที่ลงนามหลังวันที่ 28 มิถุนายน 2531 ในการพิจารณาจ่ายเงินชดเชยค่างานก่อสร้างให้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างของทางราชการ

2. เห็นควรนำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้เป็นการถาวร

3. ให้ตั้งคณะอนุกรรมการเพื่อพิจารณากำหนดเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณในการพิจารณาจ่ายเงินชดเชยให้สอดคล้องกับวิกฤตการณ์และลักษณะงานก่อสร้าง แล้วนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาต่อไป

คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง พิจารณาเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ตามที่คณะอนุกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาการนำสัญญาแบบปรับราคาได้นำเสนอตามมติคณะรัฐมนตรีแล้วเห็นว่า การนำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้รับจ้างไทยที่ได้รับความ

เดือดร้อน

เดือดร้อนและสามารถที่จะประกอบกิจการต่อไปได้ในช่วงที่เกิดภาวะวิกฤตก่อสร้างขาดแคลนและขึ้นราคา ตลอดจนเป็นการช่วยลดความเสี่ยงของผู้รับจ้างและป้องกันมิให้ผู้รับจ้างบวกราคาเพื่อการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุไว้ล่วงหน้ามาก ๆ รวมทั้งเกิดความเป็นธรรมต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายด้วย จึงเห็นควรนำเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ตลอดจนตัวอย่างการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเดิม มาใช้เพื่อช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว และเห็นควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อขออนุมัติดังนี้

1.ให้นำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้กับสัญญาที่ลงนาม หลังวันที่ 28 มิถุนายน 2531 โดยมีเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (ดังเอกสารผนวก ก).

2.ให้นำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้เป็นการถาวร โดยมีเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (ดังเอกสารผนวก ข)

3. งานจ้างเหมาก่อสร้างของรัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นหรือหน่วยงานอื่นของรัฐ ก็ให้นำเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้ด้วย ในกรณีที่จำเป็นต้องเพิ่มเงิน ให้ใช้เงินจากงบประมาณของรัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นของรัฐนั้นเองหรือจ่ายตามสัดส่วนแหล่งที่มาของเงินค่าก่อสร้างนั้น หรือตามที่สำนักงบประมาณพิจารณาวินิจฉัยแล้ว แต่กรณี

4. เมื่อให้มีการนำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้แล้ว มีผลทำให้ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายเงินชดเชยเพิ่ม จนทำให้เกิดวงเงินงบประมาณที่ได้รับอนุมัติ ก็ให้ถือว่าได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีให้ก่อนนี้ผูกพันเกินกว่างบประมาณ ตามนัยมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการงบประมาณ และให้ส่วนราชการเจ้าของสัญญานั้น ๆ ขอทำความเข้าใจเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณ และให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

6. เพื่อความรวดเร็วในการดำเนินงาน และเพื่อให้การปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้สัญญาจ้างแบบปรับราคาได้เป็นมาตรฐานเดียวกัน จึงมอบอำนาจให้สำนักงานประมาณทำการวินิจฉัยปัญหาข้อหารือและกำหนดแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมได้ตามความจำเป็นด้วย
จึงเรียนมาเพื่อนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พงศ์ สารสิน

(นายพงศ์ สารสิน)

รองนายกรัฐมนตรี

ประธานคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง

กองกลาง

โทร. 2710092 ต่อ 245

เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุง และซ่อมแซมซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

2. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดของประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดของราคาแทน

3. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้งและประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้าง همانั้น ๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน

ในกรณีที่มียานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

4. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญารับเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงานประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงานประมาณเป็นที่สิ้นสุด

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

| | | | |
|----------|----|---|---|
| | P | = | (Po) x (K) |
| กำหนดให้ | P | = | ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง |
| | Po | = | ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี |
| | K | = | ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน |

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่หักอาศัย หอประชุม อัฒจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินดัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร K = $0.25 + 0.15 I/I_o + 0.10 C/C_o + 0.40 M/M_o + 0.10 S/S_o$

หมวดที่ 2 งานดิน

2.1 งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัดดิน การขุด - ถมบดอัดแน่นเขื่อน คลอง คันคลอง คันกั้นน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักรเครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้หมายความถึงการถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่นที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้น และมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมทั้งมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักรเครื่องมือกล เพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อนชลประทาน

ทั้งนี้ ให้รวมถึงงานประเภท EMBANKMENT, EXCAVATION, SUBBASE, SELECTED MATERIAL, UNTREATED BASE และ SHOULDER

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 I_v/I_o + 0.40 E_v/E_o + 0.20 F_v/F_o$$

2.2 งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบจนได้ความหนาที่ต้องการ โดยในช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่าง ๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทิ้ง งานหินเรียงยาแนว หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดตลิ่งและท้องลำน้ำ

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 I_v/I_o + 0.20 M_v/M_o + 0.20 F_v/F_o$$

2.3 งานเจาะระเบิดหิน หมายถึง งานเจาะระเบิดหินทั่ว ๆ ไป ระยะทางขนย้ายไป-กลับ ประมาณไม่เกิน 2 กิโลเมตร ยกเว้นงานเจาะระเบิดอุโมงค์ซึ่งต้องใช้เทคนิคขั้นสูง

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.45 + 0.15 I_v/I_o + 0.10 M_v/M_o + 0.20 E_v/E_o + 0.10 F_v/F_o$$

หมวดที่ 3 งานทาง

3.1 งานผิวทาง PRIME COAT, TACK COAT, SEAL COAT

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.40 A_v/A_o + 0.20 E_v/E_o + 0.10 F_v/F_o$$

3.2 งานผิวทาง SURFACE TREATMENT SLURRY SEAL

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 M_t/M_o + 0.30 A_t/A_o + 0.20 E_v/E_o + 0.10 F_v/F_o$$

3.3 งานผิวทาง ASPHALTIC CONCRETE, PENETRATION MACADAM

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 M_t/M_o + 0.40 A_t/A_o + 0.10 E_v/E_o + 0.10 F_v/F_o$$

3.4 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (WELDED STEEL WIRE FARRIC) เหล็กเดือย (DOWEL BAR) เหล็กยึด (DEFORMED TIE BAR) และรอยต่อต่าง ๆ (JOINT) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสะพาน (R.C. BRIDGE APPROACH) ด้วย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 I_v/I_o + 0.35 C_v/C_o + 0.10 M_t/M_o + 0.15 S_v/S_o$$

3.5 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE DRAINAGE PIPE) งานวางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานคานคอนกรีตเสริมเหล็กวางระบายน้ำและบริเวณลาดคอสะพาน รวมทั้งงานบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (MANHOLE) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 I_v/I_o + 0.15 C_v/C_o + 0.15 M_t/M_o + 0.15 S_v/S_o$$

3.6 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเขื่อนกันตลิ่ง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสะพาน (R.C. BEARING UNIT) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C. BOX CULVERT) หอดังน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กเขื่อนกันตลิ่งคอนกรีตเสริมเหล็ก ท่าเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 I_v/I_o + 0.15 C_v/C_o + 0.20 M_t/M_o + 0.25 S_v/S_o$$

3.7 งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรทัศน์ หรือ งานโครงสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.05 \text{ Cv/Co} + 0.20 \text{ Mv/Mo} + 0.40 \text{ Sv/So}$$

หมวดที่ 4 งานชลประทาน

4.1 งานอาคารชลประทานไม่รวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อระบายน้ำ น้ำตก รางเท สะพานน้ำ ท่อลอด ไซฟอน และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่ไม่มีบานระบายเหล็ก แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่ายทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Cv/Co} + 0.10 \text{ Mv/Mo} + 0.20 \text{ Sv/So}$$

4.2 งานอาคารชลประทานรวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อส่งน้ำเข้านา ท่อระบายน้ำ ประตูระบายน้ำ อาคารอัดน้ำ ท่อลอดและอาคารชลประทานชนิดต่าง ๆ ที่มีบานระบายน้ำ แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่ายทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Cv/Co} + 0.10 \text{ Mv/Mo} + 0.25 \text{ Sv/So}$$

4.3 งานบานระบาย TRASHRACK และ STEEL LINER หมายถึง บานระบายเหล็กเครื่องกว้านและโครงยก รวมทั้ง BULK HEAD GATE และงานท่อเหล็ก

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.45 \text{ Gv/Go}$$

4.4 งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR หมายถึง เหล็กเส้นที่ใช้เสริมในงานคอนกรีตและเหล็ก ANCHOR BAR ของงานฝ้าย ทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานเหล็กดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.60 \text{ Sv/So}$$

4.5 งานคอนกรีตไม่รวมเหล็กและคอนกรีตตาดคลอง หมายถึง งานคอนกรีตเสริมเหล็กที่หักส่วนของเหล็กออกมาแยกคำนวณต่างหากของงานฝ้าย ทางระบายน้ำล้นหรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานคอนกรีตดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.25 \text{ Cv/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo}$$

4.6 งานเจาะ หมายถึง การเจาะพร้อมทั้งฝังท่อกรุขนาดรูในไม่น้อยกว่า 48 มิลลิเมตร ในชั้นดิน หินผุหรือหินที่แตกหัก เพื่ออัดฉีดน้ำปูน และให้รวมถึงงานซ่อมแซมฐานรากอาคารชลประทาน ถนนและอาคารต่าง ๆ โดยการอัดฉีดน้ำปูน

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

4.7 งานอัดฉีดน้ำปูน ค่าอัดฉีดน้ำปูนจะเพิ่มหรือลด ให้เฉพาะราคาซีเมนต์ที่เปลี่ยนแปลงตามดัชนีราคาของซีเมนต์ที่กระทรวงพาณิชย์จัดทำขึ้น ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวดกับเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

หมวดที่ 5 งานระบบสาธารณูปโภค

5.1 งานวางท่อ AC และ PVC

5.1.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.25 \text{ It/Io} + 0.25 \text{ Mt/Mo}$$

5.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ AC/ACo}$$

5.1.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVD และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ PVC/PVCo}$$

5.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

5.2.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.15 \text{ Ft/Fo}$$

5.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์และ

ให้รวมถึงงาน TRANSMISSION CONDUIT

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ Et/Eo} + 0.30 \text{ GIPt/GIPo}$$

5.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.30 \text{ PEt/PEo}$$

5.3 งานปรับปรุงระบบขุมโมงค์ส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Et/Eo} + 0.35 \text{ GIPt/GIPo}$$

5.4 งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Ct/Co} + 0.05 \text{ Mt/Mo} + 0.05 \text{ St/So} + 0.30 \text{ PVCt/PVCo}$$

5.5 งานวางท่อ PVC กลบทราย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.05 \text{ It/Io} + 0.05 \text{ Mt/Mo} + 0.65 \text{ PVCt/PVCo}$$

5.6 งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.25 \text{ It/Io} + 0.50 \text{ GIPt/GIPo}$$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเท่านั้น

5.7 งานก่อสร้างระบบสายส่งแรงสูงและสถานีไฟฟ้าย่อย

5.7.1 งานติดตั้งเสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ รวมทั้งงานติดตั้งอุปกรณ์

ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

สำหรับงานติดตั้ง เสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ ประกอบด้วย ลักษณะงาน
ดังนี้คือ PRELIMINARY WORK (ยกเว้น BOUNDARY POST), TOWERS, INSULATOR
STRING AND OVERHEAD GROUND WIRE ASSEMBLIES, CONDUCTOR AND
OVERHEAD GROUND WIRE STRINGING, LINE ACCESSORIES, GROUNDING
MATERIALS

สำหรับงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย หมายถึง เฉพาะการติดตั้ง
อุปกรณ์ไฟฟ้าเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.60 + 0.25 I/I_0 + 0.15 F/F_0$$

5.7.2 งานก่อสร้างฐานรากเสาไฟฟ้า (TOWER FOUNDATION) และงาน
ติดตั้ง BOUNDARY POST

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 I/I_0 + 0.20 C/C_0 + 0.10 S/S_0 + 0.15 F/F_0$$

5.7.3 งานก่อสร้างฐานรากอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.20 I/I_0 + 0.15 C/C_0 + 0.15 S/S_0$$

5.8 งานหล่อและตอกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

5.8.1 งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.15 I/I_0 + 0.20 C/C_0 + 0.30 S/S_0$$

5.8.2 งานเสาเข็มแบบ CAST IN PLACE

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 I/I_0 + 0.25 C/C_0 + 0.35 S/S_0$$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเท่านั้น

5.9 งานก่อสร้างสายส่งแรงสูงระบบแรงดัน 69 – 115 KV.

5.9.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.80 + 0.05 I/I_0 + 0.10 M/M_0 + 0.05 F/F_0$$

5.9.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.45 + 0.05 I/I_0 + 0.20 M/M_0 + 0.05 F/F_0 + 0.25 W/W_0$$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดย
กระทรวงพาณิชย์

| | | |
|------|---|--|
| K | = | ESCALATION FACTOR |
| Ii | = | ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| Io | = | ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา |
| Ct | = | ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| Co | = | ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา |
| Mt | = | ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| Mo | = | ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา |
| St | = | ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| So | = | ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา |
| Gt | = | ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| Go | = | ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา |
| At | = | ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| Ao | = | ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา |
| Et | = | ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| Eo | = | ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา |
| Ft | = | ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| Fo | = | ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา |
| ACt | = | ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| ACo | = | ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา |
| PVCt | = | ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| PVCo | = | ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา |
| GIPt | = | ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| GIPo | = | ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา |

| | | |
|-----|---|---|
| PET | = | ดัชนีราคาต่อ HYDENSITY POL YETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| PEo | = | ดัชนีราคาต่อ HYDENSITY PLOYETHYLENE ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา |
| Wt | = | ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด |
| Wo | = | ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา |

ค. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
2. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
3. การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกชั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น
4. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคางานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดซองราคามากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างาน ให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

บทนิยาม

“ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน” หมายความว่า บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่เข้าเสนอราคาขายในการประกวดราคาซื้อของกรม เป็นผู้มีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นที่เข้าเสนอราคาขายในการประกวดราคาซื้อของกรมในคราวเดียวกัน

การมีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวข้างต้น ได้แก่การที่บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวมีความสัมพันธ์กันในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์กันในเชิงบริหาร โดยผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลรายหนึ่ง มีอำนาจหรือสามารถใช้อำนาจในการบริหารจัดการกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคล อีกรายหนึ่งหรือหลายราย มีอำนาจหรือสามารถใช้อำนาจในการบริหารจัดการกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลอีกรายหนึ่งหรือหลายราย ที่เสนอราคาให้แก่กรมในการประกวดราคาซื้อครั้งนี้

(๒) มีความสัมพันธ์กันในเชิงทุน โดยผู้เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือผู้เป็นหุ้นส่วนไม่จำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เสนอราคาให้แก่กรมในการประกวดราคาซื้อครั้งนี้

คำว่า “ผู้ถือหุ้นรายใหญ่” หมายความว่า ผู้ถือหุ้นซึ่งถือหุ้นเกินกว่าร้อยละสิบห้าในกิจการนั้น หรือในอัตราอื่นตามที่คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุเห็นสมควรประกาศกำหนดสำหรับกิจการบางประเภทหรือบางขนาด

(๓) มีความสัมพันธ์กันในลักษณะไขว้กันระหว่าง (๑) และ (๒) โดยผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลรายหนึ่ง เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เข้าเสนอราคาให้แก่กรมในการประกวดราคาซื้อครั้งนี้ หรือในนัยกลับกัน

การดำรงตำแหน่ง การเป็นหุ้นส่วน หรือเข้าถือหุ้นดังกล่าวข้างต้นของคู่สมรส หรือบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของบุคคลใน (๑) (๒) หรือ (๓) ให้ถือว่าเป็นการดำรงตำแหน่ง การเป็นหุ้นส่วน หรือการถือหุ้นของบุคคลดังกล่าว

ในกรณีบุคคลใดใช้ชื่อบุคคลอื่นเป็นผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้เป็นหุ้นส่วนหรือผู้ถือหุ้นโดยที่ตนเองเป็นผู้ใช้อำนาจในการบริหารที่แท้จริง หรือเป็นผู้ถือหุ้นที่แท้จริงของห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด แล้วแต่กรณี และห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัดที่เกี่ยวข้อง ได้เสนอราคาให้แก่กรมในการประกวดราคาซื้อคราวเดียวกัน ให้ถือว่าผู้เสนอราคาหรือผู้เสนองานนั้นมีความสัมพันธ์กันตาม (๑) (๒) หรือ (๓) แล้วแต่กรณี

บทนิยาม

“การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม” หมายความว่า การที่ผู้เสนอราคา รายหนึ่งหรือหลายรายกระทำการอย่างใด ๆ อันเป็นการขัดขวาง หรือเป็นอุปสรรค หรือไม่เปิดโอกาส ให้มีการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาต่อกรม ไม่ว่าจะกระทำโดยการสมยอมกัน หรือ โดยการให้ ขอให้หรือรับว่าจะให้ เรียก รับ หรือยอมจะรับเงินหรือทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใด หรือใช้กำลังประทุษร้าย หรือข่มขู่ว่าจะใช้กำลังประทุษร้าย หรือแสดงเอกสารอันเป็นเท็จ หรือกระทำ การใดโดยทุจริต ทั้งนี้ โดยมีวัตถุประสงค์ที่จะแสวงหาประโยชน์ในระหว่างผู้เสนอราคาด้วยกัน หรือ เพื่อให้ประโยชน์แก่ผู้เสนอราคา รายหนึ่งรายใดเป็นผู้มีสิทธิทำสัญญากับกรม หรือเพื่อหลีกเลี่ยงการแข่งขัน ราคาอย่างเป็นธรรม หรือเพื่อให้เกิดความได้เปรียบกรมโดยมิใช่เป็นไปในทางประกอบธุรกิจปกติ

บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

๑. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

- บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

- สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

- บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

ไม่มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่

มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม

มีผู้มีอำนาจควบคุม

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

๒. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่เป็นนิติบุคคล

(ก) บุคคลธรรมดา

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

(ข) คณะบุคคล

- สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

๓. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า
- สำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
 - (ก) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นบุคคลธรรมดา
 - บุคคลสัญชาติไทย
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
 - บุคคลที่มีเชื้อสัญชาติไทย
สำเนาหนังสือเดินทาง
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
 - (ข) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นนิติบุคคล
 - ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
 - บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
 - ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
 - ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม
 - มีผู้มีอำนาจควบคุม
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
 - บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
 - สำนักงานหรือบริษัทอื่น
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
 - บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
 - บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่
 - ไม่มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่
 - มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
 - ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
 - ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม
 - มีผู้มีอำนาจควบคุม
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

๔. อื่น ๆ (ถ้ามี)

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวน.....แผ่น

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวน.....แผ่น

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวน.....แผ่น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ
(.....)

.....

บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑. หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
๒. หลักประกันการเสนอราคา
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
๓. สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง (ถ้ามี)
 ไม่มีหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง
 มีหนังสือรับรองผลงาน
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
๔. บัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณและราคาวัสดุก่อสร้าง (BOQ) ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
๕. อื่นๆ (ถ้ามี)
๕.๑.....
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
๕.๒.....
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
๕.๓.....
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้าได้ยื่นมาพร้อมการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ


ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ
(.....)


**สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
ของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง**

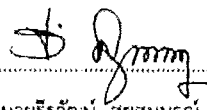
- ประเภทโครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)
- เจ้าของอาคาร สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
- สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น) 341 หมู่ที่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักผู้อำนวยการสายงานบริหารคดีและภูมิภาค
- แบบเลขที่ 1703AR_กสทช ภูมิภาค จำนวน 81 แผ่น
และแบบผังบริเวณก่อสร้างบ้านพักพนักงานสำนักงาน กสทช. เขต 12 (ขอนแก่น) แบบเลขที่ ยผ.ขก. 56/2561 จำนวน 1 แผ่น
- ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 42 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2561

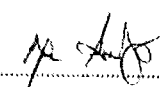
| ลำดับที่ | รายการ | ค่าวัสดุและ จำนวนเงิน (บาท) ค่าแรงงาน (บาท) | Factor F | รวมค่าก่อสร้าง เป็นจำนวนเงิน (บาท) | หมายเหตุ |
|--------------------------|---|---|----------|---------------------------------------|----------|
| 1) | ประเภทงานอาคาร | | | | |
| | - บ้านพักทาวนเฮาส์ของพนักงานแบบ 1 คูหา จำนวน 1 ยูนิต | 1,654,080.51 | 1.2636 | 2,090,096.13 | |
| | - บ้านพักทาวนเฮาส์ของพนักงานแบบ 2 คูหา จำนวน 8 ยูนิต | 12,741,023.65 | 1.2636 | 16,099,557.48 | |
| 2) | งานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ | - | - | - | |
| 3) | ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด | - | - | - | |
| | เงื่อนไข | | | | |
| | เงินล่วงหน้าจ่าย..... | 0.00 % | | | |
| | เงินประกันผลงานหัก..... | 0.00 % | | | |
| | ดอกเบี้ยเงินกู้..... | 6.00 % | | | |
| | ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... | 7.00 % | | | |
| สรุป | รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น | | | 18,189,653.61 | |
| | คิดเป็นเงินประมาณ (สิบแปดล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) | | | 18,189,000.00 | |
| <input type="checkbox"/> | ขนาดหรือเนื้อที่อาคารรวม | - ตารางเมตร | | | |
| <input type="checkbox"/> | เฉลี่ยราคาประมาณ | - บาท/ตารางเมตร | | | |

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่ 736 / 2561 ลงวันที่ 6 มิถุนายน 2561

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายประเวช จันทร์ฉาย)
สำนักงาน กสทช. ภาค 2

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายสมศักดิ์ เกลี่ยกลาง)
สำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายธีรวัฒน์ สุขสมบูรณ์)
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดขอนแก่น

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ
(นายศุภชัย ไทยโต)
สำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น) แบบทาวเฮาส์ 2 ชั้น แบบ 1 ดุहा (บ้านพักผู้อำนวยการเขต)

เจ้าชองอาคาร สำนักงานคณะกรรมการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 21 (ขอนแก่น)

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น) เลขที่ 341 หมู่ที่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703AR_ กสทช. ภูมิภาค จำนวน 40 แผ่น

ประมาณราคาโดย งานประมาณราคา กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดขอนแก่น

เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2561

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน) | | | | | | | | |
| | (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุน ซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย ก้ำไร และภาษี) | | | | | | | | |
| 1.1 | หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม | | | | | | | | |
| 1.1.1) | งานเสาเข็ม | | | | | | | 63,156.00 | |
| 1.1.2) | งานฐานราก | | | | | | | 40,247.80 | |
| 1.1.3) | งานพื้นชั้นที่ 1 | | | | | | | 165,990.90 | |
| 1.1.4) | งานพื้นชั้นที่ 2 | | | | | | | 166,144.61 | |
| 1.1.5) | งานโครงสร้างชั้นหลังคา | | | | | | | 50,658.67 | |
| 1.1.6) | งานโครงสร้างเหล็กหลังคา | | | | | | | 73,050.83 | |
| 1.2 | หมวดงานสถาปัตยกรรม | | | | | | | | |
| 1.2.1) | งานพื้น | | | | | | | 52,296.00 | |
| 1.2.2) | งานผนัง | | | | | | | 282,991.00 | |
| 1.2.3) | งานฝ้าเพดาน | | | | | | | 71,507.40 | |
| 1.2.4) | งานประตูและหน้าต่าง | | | | | | | 212,200.00 | |
| 1.2.5) | งานบันไดและทางลาด | | | | | | | 48,146.00 | |

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.2.6) | งานสุขภัณฑ์ | | | | | | | 62,315.00 | |
| 1.2.7) | งานหลังคา | | | | | | | 42,926.00 | |
| 1.2.8) | งานทาสี | | | | | | | 24,675.00 | |
| 1.2.9) | งานเขตเคล็ด | | | | | | | 43,832.50 | |
| 1.3) | หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร | | | | | | | | |
| 1.3.1) | ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ | | | | | | | 8,272.80 | |
| 1.3.2) | ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน | | | | | | | 15,052.00 | |
| 1.3.3) | ระบบตัวรับไฟฟ้าและสวิตช์ | | | | | | | 7,108.00 | |
| 1.3.4) | ระบบโทรศัพท์ | | | | | | | 2,831.00 | |
| 1.3.5) | สายไฟฟ้ากำลัง | | | | | | | 32,697.00 | |
| 1.3.6) | ท่อร้อยสายไฟฟ้า | | | | | | | 28,958.00 | |
| 1.4) | หมวดงานระบบประปา ,สุขาภิบาลและดับเพลิง | | | | | | | | |
| 1.4.1) | ระบบประปา และสุขาภิบาล | | | | | | | 22,060.00 | |
| 1.4.2) | ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย | | | | | | | 32,754.00 | |
| 1.4.3) | ระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | 11,775.00 | |
| 1.4.4) | ระบบระบายน้ำฝน | | | | | | | 13,915.00 | |
| 1.4.5) | ระบบดับเพลิง | | | | | | | 3,100.00 | |
| 1.5) | หมวดงานอื่นๆ | | | | | | | | |
| 1.5.1) | งานผังบริเวณ | | | | | | | 75,420.00 | |
| | รวมเป็นค่างานส่วนที่ 1 | | | | | | | 1,654,080.51 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | คำวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|---------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 2.1 | ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์ลิ่งซื้อ (จัดซื้อ) (คิดราคาจากผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมภาษี) หมวดงานครุภัณฑ์ลิ่งซื้อ (จัดซื้อ) | | | | | | | | |
| | ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด | | | | | | | | |
| 3.1 | (คิดราคาจากผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมภาษี) หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เงินใจ และความจำเป็น | | | | | | | | |
| | รวมเป็นค่างานส่วนที่ 3 | | | | | | | | |

(ลงชื่อ)..... *ป.พ*ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... *พ.อ*กรรมการ (ลงชื่อ)..... *พ.อ*กรรมการ (ลงชื่อ)..... *พ.อ*กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|--------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1) | กลุ่มงานที่ 1 | | | | | | | | |
| 1.1) | หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม | | | | | | | | |
| 1.1.1) | งานเสาเข็ม | | | | | | | | |
| | - เสาเข็มสี่เหลี่ยมตัน 0.25 x 0.25 ม. ยาว 8.00 ม. SAVE LOAD 25 ตันต่อตัน | 19.00 | ตัน | 2,604.00 | 49,476.00 | 490.00 | 9,310.00 | 58,786.00 | |
| | - งานตัดหัวเสาเข็ม | 19.00 | ตัน | - | - | 230.00 | 4,370.00 | 4,370.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.1) | | | | | | | 63,156.00 | |
| 1.1.2) | งานฐานราก | | | | | | | | |
| | - ขุดดิน | 7.15 | ลบ.ม | - | - | 125.00 | 893.75 | 893.75 | |
| | - ทรายนยา | 0.69 | ลบ.ม | 453.00 | 312.57 | 99.00 | 68.31 | 380.88 | |
| | - คอนกรีตหยาบ | 0.55 | ลบ.ม | 1,869.00 | 1,027.95 | 398.00 | 218.90 | 1,246.85 | |
| | - คอนกรีตกำลังข้อ 210 Ksc ทรงกระบอก | 3.67 | ลบ.ม | 1,962.00 | 7,200.54 | 485.00 | 1,779.95 | 8,980.49 | |
| | - ไม้แบบ | 19.76 | ตร.ม | 200.00 | 3,952.00 | 133.00 | 2,628.08 | 6,580.08 | |
| | - ตะปู | 7.90 | กก. | 49.00 | 387.10 | - | - | 387.10 | |
| | - เหล็กเสริม RB 9 มม. | 112.13 | กก. | 21.61 | 2,423.13 | 4.10 | 459.73 | 2,882.86 | |
| | - เหล็กเสริม DB 12 มม. | 208.10 | กก. | 20.60 | 4,286.86 | 3.30 | 686.73 | 4,973.59 | |
| | - เหล็กเสริม DB 16 มม. | 588.53 | กก. | 18.92 | 11,134.99 | 3.30 | 1,942.15 | 13,077.14 | |
| | - ลวดผูกเหล็ก | 27.26 | กก. | 31.00 | 845.06 | - | - | 845.06 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.2) | | | | | | | 40,247.80 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|----------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.1.3) | งานพื้นชั้นที่ 1 | | | | | | | | |
| | - คอนกรีตกำลังอัด 210 ksc ทรงกระบอก | 16.90 | ลบ.ม | 1,962.00 | 33,157.80 | 485.00 | 8,196.50 | 41,354.30 | |
| | - ไม้แบบ | 142.49 | ตร.ม | 200.00 | 28,498.00 | 133.00 | 18,951.17 | 47,449.17 | |
| | - ตะปู | 56.99 | กก. | 49.00 | 2,792.51 | - | - | 2,792.51 | |
| | - เหล็กเสริม RB 9 มม. | 1,096.83 | กก. | 21.61 | 23,702.50 | 4.10 | 4,497.00 | 28,199.50 | |
| | - เหล็กเสริม DB 16 มม. | 1,951.42 | กก. | 18.92 | 36,920.87 | 3.30 | 6,439.69 | 43,360.55 | |
| | - ลวดผูกเหล็ก | 91.45 | กก. | 31.00 | 2,834.87 | - | - | 2,834.87 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.3) | | | | | | | | |
| 1.1.4) | งานพื้นชั้นที่ 2 | | | | | | | | |
| | - คอนกรีตกำลังอัด 210 ksc ทรงกระบอก | 13.73 | ลบ.ม | 1,962.00 | 26,938.26 | 485.00 | 6,659.05 | 33,597.31 | |
| | - ไม้แบบ | 129.25 | ตร.ม | 200.00 | 25,850.00 | 133.00 | 17,190.25 | 43,040.25 | |
| | - ตะปู | 51.70 | กก. | 49.00 | 2,533.30 | - | - | 2,533.30 | |
| | - เหล็กเสริม RB 9 มม. | 1,051.79 | กก. | 21.61 | 22,729.18 | 4.10 | 4,312.34 | 27,041.52 | |
| | - เหล็กเสริม DB 16 มม. | 1,920.43 | กก. | 18.92 | 36,334.54 | 3.30 | 6,337.42 | 42,671.95 | |
| | - ลวดผูกเหล็ก | 89.17 | กก. | 31.00 | 2,764.27 | - | - | 2,764.27 | |
| | - แผ่นพื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนักบรรทุกได้ 200 กก./ตร.ม. | 60.40 | ตร.ม | 185.00 | 11,174.00 | 25.00 | 1,510.00 | 12,684.00 | |
| | - Wire Mesh สลต 4 มม. ขนาดช่อง 0.20x 0.20 ม. ² | 60.40 | ตร.ม | 25.00 | 1,510.00 | 5.00 | 302.00 | 1,812.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.4) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 166,144.61 | |

(ลงชื่อ).....

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|--------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.2) | หมวดงานสถาปัตยกรรม | | | | | | | | |
| 1.2.1) | งานพื้น | | | | | | | | |
| | - F1 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ | 40.00 | ตร.ม. | 260.00 | 10,400.00 | 158.00 | 6,320.00 | 16,720.00 | |
| | - F2 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวมัน | 10.00 | ตร.ม. | 260.00 | 2,600.00 | 158.00 | 1,580.00 | 4,180.00 | |
| | - F3 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา | 30.00 | ตร.ม. | 60.00 | 1,800.00 | 82.00 | 2,460.00 | 4,260.00 | |
| | - F4 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวด้าน | - | ตร.ม. | - | - | - | - | - | |
| | - F5 พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้ ขนาด 150x900 มม.หนา 2.5 มม. | 50.00 | ตร.ม. | 320.00 | 16,000.00 | 132.00 | 6,600.00 | 22,600.00 | |
| | - F6 พื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา | 8.00 | ตร.ม. | 80.00 | 640.00 | 82.00 | 656.00 | 1,296.00 | |
| | - F7 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดเรียบ | 20.00 | ตร.ม. | 80.00 | 1,600.00 | 82.00 | 1,640.00 | 3,240.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.1) | | | | | | | 52,296.00 | |
| 1.2.2) | งานผนัง | | | | | | | | |
| | - ผนังก่ออิฐมวลอุดรูฉนวน | 125.00 | ตร.ม. | 250.00 | 31,250.00 | 89.00 | 11,125.00 | 42,375.00 | |
| | - ผนังก่ออิฐมวลอุดรูฉนวน | 100.00 | ตร.ม. | 480.00 | 48,000.00 | 167.00 | 16,700.00 | 64,700.00 | |
| | - (P1) ผนังฉาบปูน ภายใน | 243.00 | ตร.ม. | 60.00 | 14,580.00 | 82.00 | 19,926.00 | 34,506.00 | |
| | - (P2) ผนังฉาบปูน ภายนอก | 195.00 | ตร.ม. | 60.00 | 11,700.00 | 92.00 | 17,940.00 | 29,640.00 | |
| | - (P3) ผนังก่อกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ | 52.00 | ตร.ม. | 260.00 | 13,520.00 | 158.00 | 8,216.00 | 21,736.00 | |
| | - (P4) ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา | 6.00 | ตร.ม. | 80.00 | 480.00 | 82.00 | 492.00 | 972.00 | |

(ลงชื่อ).....



.....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....



.....กรรมการ

(ลงชื่อ).....



.....กรรมการ

(ลงชื่อ).....



.....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | - (P5) ระบุแรงไม้เทียม Wood Plastic Composite ขนาด 30x50 มม. สอดใส่โครงเหล็ก ทุกฟ่อน ติดตั้งตามแบบขยาย | 25.00 | ตร.ม. | 2,500.00 | 62,500.00 | 500.00 | 12,500.00 | 75,000.00 | |
| | - บัวไม้แต่งขนาด 3/4"x4" ทาสีน้ำมันสีขาว | 79.00 | ผ. | 90.00 | 7,110.00 | 88.00 | 6,952.00 | 14,062.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.2) | | | | | | | 282,991.00 | |
| 1.2.3) | งานฝ้าเพดาน | | | | | | | | |
| | - C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อ ทาสีขาว โครงเคราเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะ ตามมาตรฐานผู้ผลิต | 60.00 | ตร.ม. | 305.00 | 18,300.00 | 118.00 | 7,080.00 | 25,380.00 | |
| | - C2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. กันความชื้น ฉาบเรียบ รอยต่อ ทาสีขาว โครงเคราเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะ ตามมาตรฐานผู้ผลิต | 10.10 | ตร.ม. | 320.00 | 3,232.00 | 118.00 | 1,191.80 | 4,423.80 | |
| | - C3 ฝ้าท้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ ทาสี | 60.40 | ตร.ม. | 100.00 | 6,040.00 | 124.00 | 7,489.60 | 13,529.60 | |
| | - C4 ฝ้าแผ่นเรียบสมาร์ทบอร์ด หนา 4 มม. แต่งผิวโรยรอยต่อ ทาสี โครงเคราเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะตาม มาตรฐานผู้ผลิต | 33.00 | ตร.ม. | 340.00 | 11,220.00 | 138.00 | 4,554.00 | 15,774.00 | |
| | - C6 ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว ฟูมด้วยลูมินัมฟอยล์รยอบด้าน ข้อที่ 2 ชั้น ปูเหนือฝ้าเพดาน | 62.00 | ตร.ม. | 160.00 | 9,920.00 | 40.00 | 2,480.00 | 12,400.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.3) | | | | | | | 71,507.40 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ และเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|--------------------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.2.4) | งานประตูและหน้าต่าง | | | | | | | | |
| | งานประตู | | | | | | | | |
| | - D2 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกบิดกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 1.00 | ชุด | 18,000.00 | 18,000.00 | - | - | 18,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D2A ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 3.10x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกบิดกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 1.00 | ชุด | 23,000.00 | 23,000.00 | - | - | 23,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D3 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.70x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกบิดกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 1.00 | ชุด | 20,000.00 | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D4 ประตูบานอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกบิดกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 2.00 | ชุด | 5,300.00 | 10,600.00 | - | - | 10,600.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D5 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90x2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง บานไม้ดัดลึกลับน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 3.00 | ชุด | 5,600.00 | 16,800.00 | - | - | 16,800.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D6 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง บานไม้ดัดลึกลับน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 3.00 | ชุด | 4,500.00 | 13,500.00 | - | - | 13,500.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D7 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x1.15 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง บานไม้ดัดลึกลับน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 1.00 | ชุด | 2,500.00 | 2,500.00 | - | - | 2,500.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D9 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.15x1.10 ม. | 1.00 | ชุด | 5,000.00 | 5,000.00 | - | - | 5,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | คำวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|---------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|--------------------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| - | D10 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.30x3.80 ม. | 1.00 | ชุด | 19,000.00 | 19,000.00 | - | - | 19,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | D11 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกบิดกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 1.00 | ชุด | 16,000.00 | 16,000.00 | - | - | 16,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | D12 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกบิดกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ งานหน้าต่าง | 1.00 | ชุด | 16,000.00 | 16,000.00 | - | - | 16,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | W2 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย ขนาด 1.60x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกบิดกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 1.00 | ชุด | 8,600.00 | 8,600.00 | - | - | 8,600.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | W4 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย ขนาด 3.00x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกบิดกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 1.00 | ชุด | 18,000.00 | 18,000.00 | - | - | 18,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | W6 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.70 ม. วงกบอลูมิเนียม ลูกบิดกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 1.00 | ชุด | 3,400.00 | 3,400.00 | - | - | 3,400.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | W7 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 1.20x1.50 ม. วงกบอลูมิเนียม ลูกบิดกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 2.00 | ชุด | 4,000.00 | 8,000.00 | - | - | 8,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |

(ลงชื่อ).....

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการและเลขานุการ

กรรมการและเลขานุการ


| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | คำวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|---------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|--------------------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | - W8 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.45x1.50 ม. วงกบอลูมิเนียม ลูกลูกกระฉก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 2.00 | ชุด | 1,500.00 | 3,000.00 | - | - | 3,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - WBA หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.45x1.80 ม. วงกบอลูมิเนียม ลูกลูกกระฉก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 1.00 | ชุด | 1,800.00 | 1,800.00 | - | - | 1,800.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - W9 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.50 ม. วงกบอลูมิเนียม ลูกลูกกระฉก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 3.00 | ชุด | 3,000.00 | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.4) | | | | | | | | |
| 1.2.5) | งานบันไดและทางลาด | | | | | | | 212,200.00 | |
| | งานบันได ST1 | | | | | | | | |
| | - ลูกนอนไม้แดง หน้า 1.5"x12" ทำสีธรรมชาติ | 16.00 | เมตร | 1,360.00 | 21,760.00 | 200.00 | 3,200.00 | 24,960.00 | |
| | - ลูกตั้งไม้แดง หน้า 1"x6" ทำสีธรรมชาติ | 19.00 | เมตร | 600.00 | 11,400.00 | 200.00 | 3,800.00 | 15,200.00 | |
| | - ขานพักไม้แดง หน้า 1"x4" เช้าเส้น ทำสีธรรมชาติ | 2.00 | ตร.ม. | 1,000.00 | 2,000.00 | 300.00 | 600.00 | 2,600.00 | |
| | - จุกบันไดไม้แดง หน้า 1.5"x4" ทำสีธรรมชาติ | 3.00 | เมตร | 350.00 | 1,050.00 | 200.00 | 600.00 | 1,650.00 | |
| | - ราวบันไดไม้แดง 1.5"x2" ลอนไม้ ทำสีธรรมชาติ | 4.00 | เมตร | 500.00 | 2,000.00 | 150.00 | 600.00 | 2,600.00 | |
| | งานบันได ST2 | | | | | | | | |
| | - ผิวขัดมันเรียบ เชาะกันสั่นตามแบบ เคลือบน้ำยา | 5.00 | ตร.ม. | 60.00 | 300.00 | 82.00 | 410.00 | 710.00 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|----------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | งานบันได ST3 | | | | | | | | |
| | - ผิวขัดมันเรียบ เขาะกับเส้นตามแบบ เคลือบน้ำยา | 3.00 | ตร.ม. | 60.00 | 180.00 | 82.00 | 246.00 | 426.00 | |
| | | | | | | | | | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.5) | | | | | | | 48,146.00 | |
| 1.2.6) | งานสุขภัณฑ์ | | | | | | | | |
| | - WC โถสุขภัณฑ์แบบพัสซังค์ | 3.00 | ชุด | 3,500.00 | 10,500.00 | 450.00 | 1,350.00 | 11,850.00 | |
| | - SW สายฉีดชำระ | 3.00 | ชุด | 450.00 | 1,350.00 | 35.00 | 105.00 | 1,455.00 | |
| | - LAV2 อ่างล้างหน้า ชนิดฝังใต้เคาน์เตอร์ | 2.00 | ชุด | 2,790.00 | 5,580.00 | 450.00 | 900.00 | 6,480.00 | |
| | - LAV4 อ่างล้างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์ | 1.00 | ชุด | 2,790.00 | 2,790.00 | 450.00 | 450.00 | 3,240.00 | |
| | - FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ | 3.00 | ชุด | 650.00 | 1,950.00 | - | - | 1,950.00 | |
| | - หอน้ำทิ้งอ่างล้างมือ | 3.00 | ชุด | 500.00 | 1,500.00 | - | - | 1,500.00 | |
| | - ตะตืออ่างล้างมือ | 3.00 | ชุด | 250.00 | 750.00 | - | - | 750.00 | |
| | - สายน้ำดีอ่างล้างมือ | 3.00 | ชุด | 200.00 | 600.00 | - | - | 600.00 | |
| | - สติงปาล์วอ่างล้างมือ | 3.00 | ชุด | 80.00 | 240.00 | - | - | 240.00 | |
| | - SH ฝักบัวพร้อมสาย | 2.00 | ชุด | 960.00 | 1,920.00 | 70.00 | 140.00 | 2,060.00 | |
| | - วาล์วน้ำเย็นเปิด-ปิด ฝักบัวสายอ่อน | 2.00 | ชุด | 750.00 | 1,500.00 | 35.00 | 70.00 | 1,570.00 | |
| | - SD ชันวางสบู่ | 2.00 | ชุด | 380.00 | 760.00 | 70.00 | 140.00 | 900.00 | |
| | - PH ที่ใส่กระดาษชำระ | 3.00 | ชุด | 850.00 | 2,550.00 | 70.00 | 210.00 | 2,760.00 | |
| | - TH ราวแขวนผ้า | 3.00 | ชุด | 750.00 | 2,250.00 | 70.00 | 210.00 | 2,460.00 | |
| | - MR กระงกเงา (ดูขนาดตามแบบขยาย) | 3.00 | ชุด | 1,500.00 | 4,500.00 | 250.00 | 750.00 | 5,250.00 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | คำวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|--------|-------|---------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | - FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทั้ง | 3.00 | ชุด | 250.00 | 750.00 | 75.00 | 225.00 | 975.00 | |
| | - F ก๊อบน้ำที่ล้างพื้น | 3.00 | ชุด | 280.00 | 840.00 | 25.00 | 75.00 | 915.00 | |
| | - สติ๊กเกอร์สายยึดชำระ และไถ่ส้ม | 6.00 | ชุด | 150.00 | 900.00 | 35.00 | 210.00 | 1,110.00 | |
| | - เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุณกรนิติสีเทาขาว | 3.00 | ชุด | 4,000.00 | 12,000.00 | 1,000.00 | 3,000.00 | 15,000.00 | |
| | - เคาน์เตอร์หลังโต๊ะล้าง | 1.00 | ชุด | 1,000.00 | 1,000.00 | 250.00 | 250.00 | 1,250.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.6) | | | | | | | | |
| 1.2.7) | งานหลังคา | | | | | | | 62,315.00 | |
| | - R1 หลังคากระเบื้องลอนคู่ ชนิดไม่ผสมใยหิน ยาว 1.20 ม. | 128.00 | ตร.ม. | 130.00 | 16,640.00 | 45.00 | 5,760.00 | 22,400.00 | |
| | - R2 หลังคา ค.ส.ล. ทำผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม | 10.00 | ตร.ม. | 80.00 | 800.00 | 82.00 | 820.00 | 1,620.00 | |
| | - R3 หลังคา โพลีคาร์บอเนต สีขาวขุ่น ลอนลูกชุก ขนาด 6 มม. | 23.00 | ตร.ม. | 730.00 | 16,790.00 | 92.00 | 2,116.00 | 18,906.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7) | | | | | | | | |
| 1.2.8) | งานทาสี | | | | | | | 42,926.00 | |
| | - สีอะคริลิก ชนิดทาภายใน | 210.00 | ตร.ม. | 30.00 | 6,300.00 | 30.00 | 6,300.00 | 12,600.00 | |
| | - สีอะคริลิก ชนิดทาภายนอก | 175.00 | ตร.ม. | 35.00 | 6,125.00 | 34.00 | 5,950.00 | 12,075.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 24,675.00 | |

(ลงชื่อ) 

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ) 

กรรมการ

(ลงชื่อ) 

กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.2.9) | งานเบ็ดเตล็ด | | | | | | | | |
| | - เลาน์น และทับหลัง ค.ส.ล. | 95.00 | เมตร | 60.00 | 5,700.00 | 44.00 | 4,180.00 | 9,880.00 | |
| | - แผ่นปิดกันบก PVC รูปแบบลอนตามหลังคา | 32.00 | เมตร | 35.00 | 1,120.00 | 10.00 | 320.00 | 1,440.00 | |
| | - มุ้งรดกันแมลงเข้ากรอบลูมึนเบียม | 45.00 | เมตร | 100.00 | 4,500.00 | 10.00 | 450.00 | 4,950.00 | |
| | - ราวกันตกระเบียงเหล็ก | 4.80 | เมตร | 1,500.00 | 7,200.00 | 450.00 | 2,160.00 | 9,360.00 | |
| | - ช่องระบายน้ำสัน ก่ออิฐปูนขนาด 50x100x1.5 มม. | 2.00 | จุด | 50.00 | 100.00 | 15.00 | 30.00 | 130.00 | |
| | - ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ผนัง) | 25.00 | เมตร | 20.00 | 500.00 | 20.00 | 500.00 | 1,000.00 | |
| | - ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ฝ้าเพดาน) | 6.00 | เมตร | 20.00 | 120.00 | 20.00 | 120.00 | 240.00 | |
| | - เคาน์เตอร์เตรียมอาหารภายใน ก่ออิฐฉาบปูน TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม. | 3.60 | เมตร | 1,500.00 | 5,400.00 | 225.00 | 810.00 | 6,210.00 | |
| | - เคาน์เตอร์ครัวใน ก่ออิฐฉาบปูน TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม. | 2.90 | เมตร | 1,500.00 | 4,350.00 | 225.00 | 652.50 | 5,002.50 | |
| | - อ่างล้างจาน 1 หลุม พร้อมที่ตัดจาน | 1.00 | ชุด | 1,850.00 | 1,850.00 | 300.00 | 300.00 | 2,150.00 | |
| | - ก๊อกอ่างล้างจาน แบบตอเอง | 1.00 | ชุด | 500.00 | 500.00 | 35.00 | 35.00 | 535.00 | |
| | - ท่อน้ำทิ้งแบบ P-TRAP PVC สีเทา | 1.00 | ชุด | 200.00 | 200.00 | 35.00 | 35.00 | 235.00 | |
| | - ฝังคกไข่หมึบ ขนาด 15 ลิตร | 1.00 | ชุด | 2,200.00 | 2,200.00 | 500.00 | 500.00 | 2,700.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7) | | | | | | | 43,832.50 | |

(ลงชื่อ)ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)กรรมการ (ลงชื่อ)กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.3 | หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร | | | | | | | | |
| 1.3.1 | ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ | | | | | | | | |
| | - ตู้ Consumer Unit ขนาด 14 ช่อง | 1.00 | ชุด | 2,960.00 | 2,960.00 | 236.80 | 236.80 | 3,196.80 | |
| | - Miniature Circuit Breaker (MCB) IP 20 A | 6.00 | ชุด | 225.00 | 1,350.00 | 18.00 | 108.00 | 1,458.00 | |
| | - Miniature Circuit Breaker (MCB) IP 16 A | 2.00 | ชุด | 225.00 | 450.00 | 18.00 | 36.00 | 486.00 | |
| | - Miniature Circuit Breaker (MCB) IP 10 A | 2.00 | ชุด | 225.00 | 450.00 | 18.00 | 36.00 | 486.00 | |
| | - มิเตอร์ไฟฟ้า 15 A | 1.00 | ชุด | 1,300.00 | 1,300.00 | 500.00 | 500.00 | 1,800.00 | |
| | - ACCESSORIES (10%) | 1.00 | เหมา | 651.00 | 651.00 | 195.00 | 195.00 | 846.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.1) | | | | | | | 8,272.80 | |
| 1.3.2) | ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน | | | | | | | | |
| | - โคมไฟ Downlight (RD01) | 29.00 | ชุด | 280.00 | 8,120.00 | 115.00 | 3,335.00 | 11,455.00 | |
| | - โคมไฟหลอดยาว 1x9 W (FO1) | 2.00 | ชุด | 550.00 | 1,100.00 | 115.00 | 230.00 | 1,330.00 | |
| | - โคมไฟเพิง (WO1) | 1.00 | ชุด | 800.00 | 800.00 | 165.00 | 165.00 | 965.00 | |
| | - ACCESSORIES (10%) | 1.00 | เหมา | 1,002.00 | 1,002.00 | 300.00 | 300.00 | 1,302.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.2) | | | | | | | 15,052.00 | |

(ลงชื่อ).....

[Signature]

.....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....

[Signature]

.....กรรมการ

(ลงชื่อ).....

[Signature]

.....กรรมการ

(ลงชื่อ).....

[Signature]

.....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|--------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|----------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.3.3) | ระบบเดินไฟฟ้าและสวิตช์ | | | | | | | | |
| | - สวิตช์ 1 ทาง 10A 250V | 18.00 | ชุด | 30.00 | 540.00 | 80.00 | 1,440.00 | 1,980.00 | |
| | - สวิตช์ 2 ทาง 10A 250V | 2.00 | ชุด | 56.00 | 112.00 | 90.00 | 180.00 | 292.00 | |
| | - ตู้รับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V | 16.00 | ชุด | 130.00 | 2,080.00 | 90.00 | 1,440.00 | 3,520.00 | |
| | - ตู้รับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V ชนิดกันน้ำ | 1.00 | ชุด | 560.00 | 560.00 | 115.00 | 115.00 | 675.00 | |
| | - ACCESSORIES (15%) | 1.00 | เพมา | 493.00 | 493.00 | 148.00 | 148.00 | 641.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.3) | | | | | | | 7,108.00 | |
| 1.3.4) | ระบบโทรศัพท์ | | | | | | | | |
| | - ตู้รับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดตั้ง | 1.00 | ชุด | 100.00 | 100.00 | 8.00 | 8.00 | 108.00 | |
| | - TIEV 4C-0.65 mm | 30.00 | เมตร | 8.00 | 240.00 | 6.00 | 180.00 | 420.00 | |
| | - ท่อ EMT Dia. 15 mm | 30.00 | เมตร | 44.00 | 1,320.00 | 22.00 | 660.00 | 1,980.00 | |
| | - ACCESSORIES (15%) | 1.00 | เพมา | 249.00 | 249.00 | 74.00 | 74.00 | 323.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.4) | | | | | | | 2,831.00 | |
| 1.3.5) | สายไฟฟ้ากำลัง | | | | | | | | |
| | - IEC01 1C-16 sq.mm | 60.00 | เมตร | 54.00 | 3,240.00 | 20.00 | 1,200.00 | 4,440.00 | |
| | - IEC01 1C-4 sq.mm | 570.00 | เมตร | 12.00 | 6,840.00 | 10.00 | 5,700.00 | 12,540.00 | |
| | - IEC01 1C-2.5 sq.mm | 957.00 | เมตร | 8.00 | 7,656.00 | 7.00 | 6,699.00 | 14,355.00 | |

(ลงชื่อ).....

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|----------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | - ACCESSORIES (5%) | 1.00 | พมก | 1,048.00 | 1,048.00 | 314.00 | 314.00 | 1,362.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.5) | | | | | | | | |
| 1.3.6) | ท่อร้อยสายไฟฟ้า | | | | | | | 32,697.00 | |
| | - ท่อ EMT Dia. 40 mm. | 40 | เมตร | 159.00 | 6,360.00 | 32.00 | 1,280.00 | 7,640.00 | |
| | - ท่อ EMT Dia. 15 mm. | 235 | เมตร | 45.00 | 10,575.00 | 22.00 | 5,170.00 | 15,745.00 | |
| | - ACCESSORIES (20%) | 1 | พมก | 4,287.00 | 4,287.00 | 1,286.00 | 1,286.00 | 5,573.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.6) | | | | | | | | |
| 1.4) | หมวดงานระบบประปา, สุขภัณฑ์และดับเพลิง | | | | | | | 28,958.00 | |
| 1.4.1) | ระบบประปา และสุขภัณฑ์ | | | | | | | | |
| | - ท่อน้ำประปา ในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN10 | | | | | | | | |
| | - Dia. 1/2" | 34.00 | ม. | 35.00 | 1,190.00 | 20.00 | 680.00 | 1,870.00 | |
| | - Dia. 3/4" | 6.00 | ม. | 46.00 | 276.00 | 20.00 | 120.00 | 396.00 | |
| | - Dia. 1" | 5.00 | ม. | 76.00 | 380.00 | 20.00 | 100.00 | 480.00 | |
| | - ข้อต่อต่างๆ | 1.00 | พมก | 738.00 | 738.00 | 221.00 | 221.00 | 959.00 | |
| | - ที่แขวนและยึดท่อ | 1.00 | พมก | 184.00 | 184.00 | 55.00 | 55.00 | 239.00 | |
| | - ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังดิน (CW. PIPE) PB CLASS 13.5 | | | | | | | | |
| | - Dia. 1" | 20.00 | ม. | 64.00 | 1,280.00 | 20.00 | 400.00 | 1,680.00 | |
| | - ข้อต่อต่างๆ | 1.00 | พมก | 512.00 | 512.00 | 153.00 | 153.00 | 665.00 | |
| | - ที่แขวนและยึดท่อ | 1.00 | พมก | 128.00 | 128.00 | 38.00 | 38.00 | 166.00 | |

(ลงชื่อ) 

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ) 

กรรมการ

(ลงชื่อ) 

กรรมการ





(ลงชื่อ) 

กรรมการและเลขานุการ


| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|----------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | - ประตูน้ำ (GATE VALVE) | | | | | | | | |
| | - Dia. 1/2" | 2.00 | ชุด | 232.00 | 464.00 | 60.00 | 120.00 | 584.00 | |
| | - Dia. 3/4" | 1.00 | ชุด | 264.00 | 264.00 | 80.00 | 80.00 | 344.00 | |
| | - Dia. 1" | 1.00 | ชุด | 384.00 | 384.00 | 100.00 | 100.00 | 484.00 | |
| | - HOSE BIBB | | | | | | | | |
| | - Dia. 1" | 1.00 | ชุด | 128.00 | 128.00 | 60.00 | 60.00 | 188.00 | |
| | - เครื่องทำน้ำอุ่น (WATER HEATER 4-6 KW.) | 2.00 | ชุด | 3,800.00 | 7,600.00 | 1,000.00 | 2,000.00 | 9,600.00 | |
| | - มาตรการน้ำ | 1.00 | ชุด | 1,850.00 | 1,850.00 | 250.00 | 250.00 | 2,100.00 | |
| | - งานทดสอบและงานทำความสะอาด | 1.00 | หน่วย | 768.00 | 768.00 | 1,537.00 | 1,537.00 | 2,305.00 | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 22,060.00 | |
| 1.4.2) | ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย | | | | | | | | |
| | - ท่อระบายน้ำเสียดภายในอาคาร (ท่อ S, W, V) : PVC CLASS 8.5 | | | | | | | | |
| | - Dia. 2" | 23.00 | ม. | 41.00 | 943.00 | 20.00 | 460.00 | 1,403.00 | |
| | - Dia. 3" | 27.00 | ม. | 91.00 | 2,457.00 | 27.00 | 729.00 | 3,186.00 | |
| | - Dia. 4" | 35.00 | ม. | 147.00 | 5,145.00 | 44.00 | 1,540.00 | 6,685.00 | |
| | - ข้อต่อต่างๆ | 1.00 | หน่วย | 3,418.00 | 3,418.00 | 1,025.00 | 1,025.00 | 4,443.00 | |
| | - ฟันแฉกและยึดท่อ | 1.00 | หน่วย | 854.00 | 854.00 | 256.00 | 256.00 | 1,110.00 | |
| | - ท่อระบายอากาศ (ท่อ V) : PVC CLASS 8.5 | | | | | | | | |
| | - Dia. 1 1/2" | 28.00 | ม. | 26.00 | 728.00 | 20.00 | 560.00 | 1,288.00 | |
| | - Dia. 2" | 24.00 | ม. | 41.00 | 984.00 | 20.00 | 480.00 | 1,464.00 | |

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ และเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | - Dia. 2 1/2" | 10.00 | ม. | 66.00 | 660.00 | 25.00 | 250.00 | 910.00 | |
| | - ข้อต่อต่างๆ | 1.00 | พม่า | 948.00 | 948.00 | 284.00 | 284.00 | 1,232.00 | |
| | - ที่แขวนและยึดท่อ | 1.00 | พม่า | 237.00 | 237.00 | 71.00 | 71.00 | 308.00 | |
| | - ช่องระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR. OR VTW) | | | | | | | | |
| | - Dia. 2 1/2" | 1.00 | ชุด | 800.00 | 800.00 | 250.00 | 250.00 | 1,050.00 | |
| | - ช่องระบายน้ำที่พื้น (FD.) | 1.00 | ชุด | 380.00 | 380.00 | 110.00 | 110.00 | 490.00 | |
| | - ช่องล้างท่อที่พื้น (FCO.) | 1.00 | ชุด | 1,200.00 | 1,200.00 | 350.00 | 350.00 | 1,550.00 | |
| | - ช่องล้างท่อ (CO.) | 1.00 | ชุด | 800.00 | 800.00 | 240.00 | 240.00 | 1,040.00 | |
| | - FLEXIBLE CONNECTOR | 1.00 | ชุด | 2,400.00 | 2,400.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 3,400.00 | |
| | - งานทดสอบและงานทำความสะอาด | 1.00 | พม่า | 1,000.00 | 1,000.00 | 2,195.00 | 2,195.00 | 3,195.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.2) | | | | | | | 32,754.00 | |
| 1.4.3) | ระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | | |
| | - บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ ,ฝาบ่อ ,ฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ | | | | | | | | |
| | - บ่อบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม. ต่อ จีน (ความสามารถถกรับบำบัดน้ำเสีย) | 1.00 | ชุด | 8,500.00 | 8,500.00 | 2,000.00 | 2,000.00 | 10,500.00 | |
| | - งานทดสอบและงานทำความสะอาด | 1.00 | พม่า | 425.00 | 425.00 | 850.00 | 850.00 | 1,275.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.3) | | | | | | | 11,775.00 | |

(ลงชื่อ).....  ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....  กรรมการ (ลงชื่อ).....  กรรมการ (ลงชื่อ).....  กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | คำวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ | | |
|--------------------------|---|--------------------------|--|---------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|-----------|--|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | | | |
| 1.4.4) | ระบบระบายน้ำฝน - ท่อน้ำฝน ในอาคาร : GSP. CLASS M - Dia. 3" - ข้อต่อต่างๆ - ที่แขวนและยึดท่อ - ท่อน้ำฝน นอกอาคาร : PVC. CLASS I3.5 - Dia. 4" - ข้อต่อต่างๆ - ที่แขวนและยึดท่อ - Roof Drain (RD) - Dia. 3" งานทดสอบและงานทำความสะอาด | 8.00 | ม. | 263.00 | 2,104.00 | 145.00 | 1,160.00 | 3,264.00 | | | |
| | | 1.00 | พม่า | 841.00 | 841.00 | 252.00 | 252.00 | 1,093.00 | | | |
| | | 1.00 | พม่า | 210.00 | 210.00 | 63.00 | 63.00 | 273.00 | | | |
| | | 15.00 | ม. | 222.00 | 3,330.00 | 100.00 | 1,500.00 | 4,830.00 | | | |
| | | 1.00 | พม่า | 1,332.00 | 1,332.00 | 399.00 | 399.00 | 1,731.00 | | | |
| | | 1.00 | พม่า | 333.00 | 333.00 | 99.00 | 99.00 | 432.00 | | | |
| | | 1.00 | จุด | 800.00 | 800.00 | 150.00 | 150.00 | 950.00 | | | |
| | | 1.00 | พม่า | 447.00 | 447.00 | 895.00 | 895.00 | 1,342.00 | | | |
| | | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.4) | | | | | | | | 13,915.00 | |
| | | 1.4.4) | ระบบดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (FX.) | 2.00 | ชุด | 1,300.00 | 2,600.00 | 250.00 | 500.00 | 3,100.00 | |
| รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.4) | | | | | | | | 3,100.00 | | | |

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)  กรรมการ

(ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น) บ้านพักทวีนเฮาส์ของพนักงาน 2 คูหา จำนวน 8 หน่วย

เจ้าของอาคาร สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 21 (ขอนแก่น)

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น) เลขที่ 341 หมู่ที่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703AR_ กสทช ภูมิภาค จำนวน 41 แผ่น

ประมาณราคาโดย งานประมาณราคา กลุ่มงานวิชาการและผังเมืองจังหวัดขอนแก่น

เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2561

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | ส่วนที่ 1 ค่างานค้ำทุบ (คำนวณในราคาทุน) | | | | | | | | |
| | (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุน ซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย ค่าไร และภาษี) | | | | | | | | |
| 1.1 | หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม | | | | | | | | |
| 1.1.1) | งานเสาเข็ม | | | | | | | 119,664.00 | |
| 1.1.2) | งานฐานราก | | | | | | | 76,399.86 | |
| 1.1.3) | งานทับชั้นที่ 1 | | | | | | | 370,152.27 | |
| 1.1.4) | งานทับชั้นที่ 2 | | | | | | | 312,524.52 | |
| 1.1.5) | งานโครงสร้างชั้นหลังคา | | | | | | | 91,684.19 | |
| 1.1.6) | งานโครงสร้างเหล็กหลังคา | | | | | | | 146,101.66 | |
| 1.2 | หมวดงานสถาปัตยกรรม | | | | | | | | |
| 1.2.1) | งานพื้น | | | | | | | 104,592.00 | |
| 1.2.2) | งานผนัง | | | | | | | 525,850.00 | |
| 1.2.3) | งานฝ้าเพดาน | | | | | | | 148,670.80 | |
| 1.2.4) | งานประตูและหน้าต่าง | | | | | | | 375,000.00 | |
| 1.2.5) | งานบันไดและทางลาด | | | | | | | 96,292.00 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.2.6) | งานสุขภัณฑ์ | | | | | | | 112,630.00 | |
| 1.2.7) | งานหลังคา | | | | | | | 85,852.00 | |
| 1.2.8) | งานทาสี | | | | | | | 40,440.00 | |
| 1.2.9) | งานเบ็ดเตล็ด | | | | | | | 87,665.00 | |
| 1.3) | หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร | | | | | | | | |
| 1.3.1) | ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ | | | | | | | 16,545.60 | |
| 1.3.2) | ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน | | | | | | | 31,764.00 | |
| 1.3.3) | ระบบเดินรับไฟฟ้าและสวิตช์ | | | | | | | 14,217.00 | |
| 1.3.4) | ระบบโทรศัพท์ | | | | | | | 5,663.00 | |
| 1.3.5) | สายไฟฟ้ากำลัง | | | | | | | 60,956.00 | |
| 1.3.6) | ท่อร้อยสายไฟฟ้า | | | | | | | 57,916.00 | |
| 1.4) | หมวดงานระบบประปา , สุขาภิบาลและดับเพลิง | | | | | | | | |
| 1.4.1) | ระบบประปา และสุขาภิบาล | | | | | | | 40,822.00 | |
| 1.4.2) | ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย | | | | | | | 65,121.00 | |
| 1.4.3) | ระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | 23,550.00 | |
| 1.4.4) | ระบบระบายน้ำฝน | | | | | | | 27,833.00 | |
| 1.4.5) | ระบบดับเพลิง | | | | | | | 6,200.00 | |
| 1.5) | หมวดงานอื่นๆ | | | | | | | | |
| 1.5.1) | งานส่งบริเวณ | | | | | | | 141,150.00 | |
| | รวมเป็นค่างานส่วนที่ 1 | | | | | | | 3,185,255.91 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | รวมเป็นค่างานต้นท่อนบ้านพักทวณเฮาส์ของพนักงานแบบ 2 คูหา | | | | | | | | |
| | จำนวน 2 ยูนิต | | | | | | | 3,185,255.91 | |
| | รวมเป็นค่างานต้นท่อนบ้านพักทวณเฮาส์ของพนักงานแบบ 2 คูหา | | | | | | | | |
| | จำนวน 8 ยูนิต | | | | | | | 12,741,023.65 | |
| 2.1 | ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ) (คิดราคาจากผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมภาษี) หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ) | | | | | | | | |
| | รวมเป็นค่างานส่วนที่ 2 | | | | | | | | |
| 3.1 | ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (คิดราคาจากผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมภาษี) หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เสีอนไซ และความจำเป็น | | | | | | | | |
| | รวมเป็นค่างานส่วนที่ 3 | | | | | | | | |

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ กรรมการ
 (ลงชื่อ) กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|----------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1) | กลุ่มงานที่ 1 | | | | | | | | |
| 1.1) | หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม | | | | | | | | |
| 1.1.1) | งานเสาเข็ม | | | | | | | | |
| | - เสาเข็มสี่เหลี่ยมตัน 0.25 x 0.25 ม. ยาว 8.00 ม. SAVE LOAD 25 ตันต่อตัน | 36.00 | ตัน | 2,604.00 | 93,744.00 | 490.00 | 17,640.00 | 111,384.00 | |
| | - งานตัดหัวเสาเข็ม | 36.00 | ตัน | - | - | 230.00 | 8,280.00 | 8,280.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.1) | | | | | | | 119,664.00 | |
| 1.1.2) | งานฐานราก | | | | | | | | |
| | - ขุดดิน | 14.00 | ลบ.ม | - | - | 125.00 | 1,750.00 | 1,750.00 | |
| | - ทราดยหยาบ | 1.70 | ลบ.ม | 453.00 | 771.52 | 99.00 | 168.61 | 940.13 | |
| | - คอนกรีตหยาบ | 1.36 | ลบ.ม | 1,869.00 | 2,546.51 | 398.00 | 542.28 | 3,088.79 | |
| | - คอนกรีตกำลังอัด 210 ksc ทรงกระบอก | 8.21 | ลบ.ม | 1,962.00 | 16,112.93 | 485.00 | 3,983.06 | 20,095.99 | |
| | - ไม้แบบ | 33.48 | ตร.ม | 200.00 | 6,695.00 | 133.00 | 4,452.18 | 11,147.18 | |
| | - ตะปู | 13.39 | กก. | 49.00 | 656.11 | - | - | 656.11 | |
| | - เหล็กเสริม RB 9 มม. | 182.34 | กก. | 21.61 | 3,940.30 | 4.10 | 747.58 | 4,687.89 | |
| | - เหล็กเสริม DB 12 มม. | 272.95 | กก. | 20.60 | 5,622.84 | 3.30 | 900.75 | 6,523.59 | |
| | - เหล็กเสริม DB 16 มม. | 1,170.06 | กก. | 18.92 | 22,137.45 | 3.30 | 3,861.18 | 25,998.63 | |
| | - ลวดผูกเหล็ก | 48.76 | กก. | 31.00 | 1,511.57 | - | - | 1,511.57 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.2) | | | | | | | 76,399.86 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท) | หมายเหตุ | |
|----------|--|----------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|----------------------------|------------|------------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | | |
| 1.1.3) | งานพื้นชั้นที่ 1 - คอนกรีตกำลังอัด 210 ksc ทรงกระบอก ไม้แบบ - ตะปู - เหล็กเสริม RB 9 มม. - เหล็กเสริม DB 16 มม. - ลวดผูกเหล็ก | 30.47 | ลบ.ม | 1,962.00 | 59,789.01 | 485.00 | 14,779.65 | 74,568.65 | | |
| | | 341.43 | ตร.ม | 200.00 | 68,286.40 | 133.00 | 45,410.46 | 113,696.86 | | |
| | | 136.57 | กก. | 49.00 | 6,692.07 | - | - | 6,692.07 | | |
| | | 3,477.54 | กก. | 21.61 | 75,149.61 | 4.10 | 14,257.91 | 89,407.51 | | |
| | | 3,566.01 | กก. | 18.92 | 67,468.86 | 3.30 | 11,767.82 | 79,236.68 | | |
| | | 211.31 | กก. | 31.00 | 6,550.50 | - | - | 6,550.50 | | |
| | | | | | | | | | | |
| 1.1.4) | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.3) งานพื้นชั้นที่ 2 - คอนกรีตกำลังอัด 210 ksc ทรงกระบอก ไม้แบบ - ตะปู - เหล็กเสริม RB 9 มม. - เหล็กเสริม DB 16 มม. - ลวดผูกเหล็ก - แผ่นพื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนักบรรทุกได้ 200 กก./ตร.ม. - Wire Mesh ลวด 4 มม. ขนาดช่อง 0.20x 0.20 ม." | | | | | | | | 370,152.27 | |
| | | 26.12 | ลบ.ม | 1,962.00 | 51,247.44 | 485.00 | 12,668.20 | 63,915.64 | | |
| | | 248.09 | ตร.ม | 200.00 | 49,618.40 | 133.00 | 32,996.24 | 82,614.64 | | |
| | | 99.24 | กก. | 49.00 | 4,862.60 | - | - | 4,862.60 | | |
| | | 1,930.58 | กก. | 21.61 | 41,719.92 | 4.10 | 7,915.39 | 49,635.32 | | |
| | | 3,486.34 | กก. | 18.92 | 65,961.64 | 3.30 | 11,504.94 | 77,466.58 | | |
| | | 162.51 | กก. | 31.00 | 5,037.74 | - | - | 5,037.74 | | |
| | | 120.80 | ตร.ม | 185.00 | 22,348.00 | 25.00 | 3,020.00 | 25,368.00 | | |
| | | 120.80 | ตร.ม | 25.00 | 3,020.00 | 5.00 | 604.00 | 3,624.00 | | |
| | | | | | | | | | | 312,524.52 |

(ลงชื่อ) กรรมการ (ลงชื่อ) กรรมการ (ลงชื่อ) กรรมการ และเลขาธิการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|----------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.1.5) | งานโครงสร้างชั้นหลังคา | | | | | | | | |
| | - คอนกรีตกำลังอัด 210 ksc ทรงระบอก | 11.18 | ลบ.ม | 1,962.00 | 21,935.16 | 485.00 | 5,422.30 | 27,357.46 | |
| | - ไม้แฉง | 72.67 | ตร.ม | 200.00 | 14,534.00 | 133.00 | 9,665.11 | 24,199.11 | |
| | - ตะปู | 29.07 | กก. | 49.00 | 1,424.33 | - | - | 1,424.33 | |
| | - เหล็กเสริม RB 9 มม. | 614.45 | กก. | 21.61 | 13,278.19 | 4.10 | 2,519.23 | 15,797.42 | |
| | - เหล็กเสริม DB 16 มม. | 964.77 | กก. | 18.92 | 18,253.45 | 3.30 | 3,183.74 | 21,437.20 | |
| | - ลวดผูกเหล็ก | 47.38 | กก. | 31.00 | 1,468.67 | - | - | 1,468.67 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.5) | | | | | | | 91,684.19 | |
| 1.1.6) | งานโครงสร้างหลังคาเหล็กรูปพรรณ | | | | | | | | |
| | - เหล็ก Channel ขนาด 75x150x6.5 มม. | 624.96 | กก. | 18.00 | 11,249.28 | 10.00 | 6,249.60 | 17,498.88 | |
| | - เหล็กกล่อง ขนาด 38x75x3.2 มม. | 77.46 | กก. | 18.00 | 1,394.28 | 10.00 | 774.60 | 2,168.88 | |
| | - เหล็กกล่อง ขนาด 50x50x3.2 มม. | 270.72 | กก. | 18.00 | 4,872.96 | 10.00 | 2,707.20 | 7,580.16 | |
| | - เหล็กกล่อง ขนาด 100x100x3.2 มม. | 79.21 | กก. | 18.00 | 1,425.78 | 10.00 | 792.10 | 2,217.88 | |
| | - เหล็กกล่อง ขนาด 100x50x3.2 มม. | 3,196.56 | กก. | 18.00 | 57,538.08 | 10.00 | 31,965.60 | 89,503.68 | |
| | - ท่อเหล็กกลม ขนาด 101.6x3.2 มม. | 178.79 | กก. | 18.00 | 3,218.22 | 10.00 | 1,787.90 | 5,006.12 | |
| | - ทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ ทาสีกันสนิมและทาสีด้วยสีน้ำมัน | 182.86 | ตร.ม. | 65.00 | 11,885.90 | 56.00 | 10,240.16 | 22,126.06 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.6) | | | | | | | 146,101.66 | |

(ลงชื่อ).....

[Signature]

.....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....

[Signature]

.....กรรมการ

(ลงชื่อ).....

[Signature]

.....กรรมการ

(ลงชื่อ).....

[Signature]

.....กรรมการและเลขานุการ





| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|--------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.2) | หมวดงานสถาปัตยกรรม | | | | | | | | |
| 1.2.1) | งานหุ้ม | | | | | | | | |
| | - F1 หุ้ม ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ | 80.00 | ตร.ม. | 260.00 | 20,800.00 | 158.00 | 12,640.00 | 33,440.00 | |
| | - F2 หุ้ม ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวมัน | 20.00 | ตร.ม. | 260.00 | 5,200.00 | 158.00 | 3,160.00 | 8,360.00 | |
| | - F3 หุ้ม ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา | 60.00 | ตร.ม. | 60.00 | 3,600.00 | 82.00 | 4,920.00 | 8,520.00 | |
| | - F4 หุ้ม ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวมัน | | ตร.ม. | | | | | | |
| | - F5 หุ้ม ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้ ขนาด 150x900 มม. ทน 2.5 มม. | 100.00 | ตร.ม. | 320.00 | 32,000.00 | 132.00 | 13,200.00 | 45,200.00 | |
| | - F6 หุ้ม ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา | 16.00 | ตร.ม. | 80.00 | 1,280.00 | 82.00 | 1,312.00 | 2,592.00 | |
| | - F7 หุ้ม ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดเรียบ | 40.00 | ตร.ม. | 80.00 | 3,200.00 | 82.00 | 3,280.00 | 6,480.00 | |
| 1.2.2) | งานผนัง | | | | | | | 104,592.00 | |
| | - ผนังก่ออิฐมวลเบาคึ่งแผ่น | 210.00 | ตร.ม. | 250.00 | 52,500.00 | 89.00 | 18,690.00 | 71,190.00 | |
| | - ผนังก่ออิฐมวลเบาคึ่งแผ่น (P1) ผนังฉาบปูน ภายใน | 180.00 | ตร.ม. | 480.00 | 86,400.00 | 167.00 | 30,060.00 | 116,460.00 | |
| | - (P2) ผนังฉาบปูน ภายนอก | 390.00 | ตร.ม. | 60.00 | 23,400.00 | 82.00 | 31,980.00 | 55,380.00 | |
| | - (P3) ผนังปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ | 390.00 | ตร.ม. | 60.00 | 23,400.00 | 92.00 | 35,880.00 | 59,280.00 | |
| | - (P4) ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา | 104.00 | ตร.ม. | 260.00 | 27,040.00 | 158.00 | 16,432.00 | 43,472.00 | |
| | | 12.00 | ตร.ม. | 80.00 | 960.00 | 82.00 | 984.00 | 1,944.00 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ.....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | คำวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|--------|-------|---------------|------------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | - (P5) กระจกเงาไม้เทียม Wood Plastic Composite ขนาด 30x50 มม. สอดใส่โครงเหล็ก ทุกท่อน ติดตั้งตามแบบขยาย | 50.00 | ตร.ม. | 2,500.00 | 125,000.00 | 500.00 | 25,000.00 | 150,000.00 | |
| | - บัวไม้แต่งขนาด 3/4"x4" ทาสีน้ำมันสีขาว | 158.00 | ม. | 90.00 | 14,220.00 | 88.00 | 13,904.00 | 28,124.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.2) | | | | | | | 525,850.00 | |
| 1.2.3) | งานฝ้าเพดาน | | | | | | | | |
| | - C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อ ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะ ตามมาตรฐานผู้ผลิต | 120.00 | ตร.ม. | 305.00 | 36,600.00 | 118.00 | 14,160.00 | 50,760.00 | |
| | - C2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. กั้นความชื้น ฉาบเรียบ รอยต่อ ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะ ตามมาตรฐานผู้ผลิต | 20.20 | ตร.ม. | 320.00 | 6,464.00 | 118.00 | 2,383.60 | 8,847.60 | |
| | - C3 ฝ้าห้องชั้น ค.ส.ส. แต่งผิวเรียบ ทาสี | 120.80 | ตร.ม. | 120.00 | 14,496.00 | 124.00 | 14,979.20 | 29,475.20 | |
| | - C4 ฝ้าแผ่นเรียบสมาร์ทบอร์ด หนา 4 มม. แต่งผิวโรยทราย ทาสี โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะตาม มาตรฐานผู้ผลิต | 66.00 | ตร.ม. | 340.00 | 22,440.00 | 138.00 | 9,108.00 | 31,548.00 | |
| | - C6 ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว หนาด้วยลูมิเนียมฟอยล์รอบด้าน ชั้นทับ 2 ชั้น ปูเทปฝ้าเพดาน | 140.20 | ตร.ม. | 160.00 | 22,432.00 | 40.00 | 5,608.00 | 28,040.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.3) | | | | | | | 148,670.80 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|--------------------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.2.4) | งานประตูและหน้าต่าง | | | | | | | | |
| | งานประตู | | | | | | | | |
| | - D2 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 2.00 | ชุด | 18,000.00 | 36,000.00 | - | - | 36,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D2A ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 3.10x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | - | ชุด | 23,000.00 | - | - | - | - | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D3 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.70x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 2.00 | ชุด | 20,000.00 | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D4 ประตูบานอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 4.00 | ชุด | 5,300.00 | 21,200.00 | - | - | 21,200.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D5 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90x2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 6.00 | ชุด | 5,100.00 | 30,600.00 | - | - | 30,600.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D6 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 6.00 | ชุด | 4,500.00 | 27,000.00 | - | - | 27,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D7 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x1.15 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 2.00 | ชุด | 2,500.00 | 5,000.00 | - | - | 5,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | - D9 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.15x1.10 ม. | 2.00 | ชุด | 5,000.00 | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |

(ลงชื่อ).....  ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|--------------------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| - | D10 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.30x3.80 ม. | 2.00 | ชุด | 19,000.00 | 38,000.00 | - | - | 38,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | D11 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.40 ม. วงบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ งานหน้าต่าง | 2.00 | ชุด | 16,000.00 | 32,000.00 | - | - | 32,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | W1 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย ขนาด 1.60x2.40 ม. วงบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 2.00 | ชุด | 10,700.00 | 21,400.00 | - | - | 21,400.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | W2 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย ขนาด 1.60x2.40 ม. วงบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 2.00 | ชุด | 8,600.00 | 17,200.00 | - | - | 17,200.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | W3 หน้าต่างอลูมิเนียม บานกระจกซ้อน ขนาด 1.00x0.65 ม. วงบอลูมิเนียม | 2.00 | ชุด | 1,500.00 | 3,000.00 | - | - | 3,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | W4 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย ขนาด 3.00x2.70 ม. วงบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 2.00 | ชุด | 18,000.00 | 36,000.00 | - | - | 36,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | W5 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ และช่องแสงกระจกติดตาย ขนาด 0.90x2.70 ม. วงบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | 2.00 | ชุด | 5,400.00 | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| - | W6 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.70 ม. วงบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก | 2.00 | ชุด | 3,400.00 | 6,800.00 | - | - | 6,800.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|--------------------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | | | | | | | | |
| | - W7 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลัก ขนาด 1.20x1.50 ม. วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก | 4.00 | ชุด | 4,000.00 | 16,000.00 | - | - | 16,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | | | | | | | | |
| | - W8 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.45x1.50 ม. วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก | 4.00 | ชุด | 1,500.00 | 6,000.00 | - | - | 6,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | | | | | | | | |
| | - W9 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.50 ม. วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก | 6.00 | ชุด | 3,000.00 | 18,000.00 | - | - | 18,000.00 | (รวมค่าแรงติดตั้ง) |
| | พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ | | | | | | | | |
| 1.2.5) | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.4) | | | | | | | 375,000.00 | |
| | งานบันไดและทางลาด | | | | | | | | |
| | งานบันได ST1 | | | | | | | | |
| | - ลูกนอนไม้แดง ทน 1.5"x12" ทำสีธรรมชาติ | 32.00 | เมตร | 1,360.00 | 43,520.00 | 200.00 | 6,400.00 | 49,920.00 | |
| | - ลูกตั้งไม้แดง ทน 1"x6" ทำสีธรรมชาติ | 38.00 | เมตร | 600.00 | 22,800.00 | 200.00 | 7,600.00 | 30,400.00 | |
| | - ขานพักไม้แดง ทน 1"x4" เข้าลิ้น ทำสีธรรมชาติ | 4.00 | ตร.ม. | 1,000.00 | 4,000.00 | 300.00 | 1,200.00 | 5,200.00 | |
| | - จุกบันไดไม้แดง ทน 1.5"x4" ทำสีธรรมชาติ | 6.00 | เมตร | 350.00 | 2,100.00 | 200.00 | 1,200.00 | 3,300.00 | |
| | - ราวนันไดไม้แดง 1.5"x2" ลมมไม้ ทำสีธรรมชาติ | 8.00 | เมตร | 500.00 | 4,000.00 | 150.00 | 1,200.00 | 5,200.00 | |
| | งานบันได ST2 | | | | | | | | |
| | - คิวซีตันเรียบ เขาะกันสั่นตามแบบ เคลือบน้ำยา | 10.00 | ตร.ม. | 60.00 | 600.00 | 82.00 | 820.00 | 1,420.00 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | จำนวนเงิน | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|----------------|-----------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | งานบันได ST3 | 6.00 | ตร.ม. | 60.00 | | 360.00 | 82.00 | 492.00 | 852.00 | |
| | ผิวขัดมันเรียบ เขาะกันลื่นตามแบบ เคทีเอ็บบ้ายา | | | | | | | | | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.5) | | | | | | | | 96,292.00 | |
| 1.2.6) | งานสุขภัณฑ์ | | | | | | | | | |
| | - WC โถสุขภัณฑ์แบบพัดแห้งค์ | 6.00 | ชุด | 3,500.00 | | 21,000.00 | 450.00 | 2,700.00 | 23,700.00 | |
| | - SW สายฉีดชำระ | 6.00 | ชุด | 450.00 | | 2,700.00 | 35.00 | 210.00 | 2,910.00 | |
| | - LAV2 อ่างล้างหน้า ชนิดฝังใต้เคาน์เตอร์ | 4.00 | ชุด | 2,790.00 | | 11,160.00 | 450.00 | 1,800.00 | 12,960.00 | |
| | - LAV4 อ่างล้างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์ | 2.00 | ชุด | 2,790.00 | | 5,580.00 | 450.00 | 900.00 | 6,480.00 | |
| | - FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ | 6.00 | ชุด | 650.00 | | 3,900.00 | - | - | 3,900.00 | |
| | - ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ | 6.00 | ชุด | 500.00 | | 3,000.00 | - | - | 3,000.00 | |
| | - สะตืออ่างล้างมือ | 6.00 | ชุด | 250.00 | | 1,500.00 | - | - | 1,500.00 | |
| | - สายน้ำดักอ่างล้างมือ | 6.00 | ชุด | 200.00 | | 1,200.00 | - | - | 1,200.00 | |
| | - สติอปรวาล์วอ่างล้างมือ | 6.00 | ชุด | 80.00 | | 480.00 | - | - | 480.00 | |
| | - SH ฝักบัวพร้อมสาย | 4.00 | ชุด | 960.00 | | 3,840.00 | 70.00 | 280.00 | 4,120.00 | |
| | - วาล์วน้ำเย็นเปิด-ปิด ฝักบัวสายอ่อน | 4.00 | ชุด | 750.00 | | 3,000.00 | 35.00 | 140.00 | 3,140.00 | |
| | - SD ชั้นวางสบู่ | 4.00 | ชุด | 380.00 | | 1,520.00 | 70.00 | 280.00 | 1,800.00 | |
| | - PH ที่ใส่กระดาษชำระ | 6.00 | ชุด | 850.00 | | 5,100.00 | 70.00 | 420.00 | 5,520.00 | |
| | - TH ราวแขวนผ้า | 6.00 | ชุด | 750.00 | | 4,500.00 | 70.00 | 420.00 | 4,920.00 | |
| | - MR กระเบื้องเงา (ดูขนาดตามแบบขยาย) | 6.00 | ชุด | 1,500.00 | | 9,000.00 | 250.00 | 1,500.00 | 10,500.00 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ | |
|----------|---|--------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|-----------|--|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | | |
| | - FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง | 6.00 | ชุด | 250.00 | 1,500.00 | 75.00 | 450.00 | 1,950.00 | | |
| | - F ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น | 6.00 | ชุด | 280.00 | 1,680.00 | 25.00 | 150.00 | 1,830.00 | | |
| | - สติบิวาล้วสายฉีดชำระ และโถส้วม | 12.00 | ชุด | 150.00 | 1,800.00 | 35.00 | 420.00 | 2,220.00 | | |
| | - เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุณกรนิตสีเทาขาว | 6.00 | ชุด | 2,000.00 | 12,000.00 | 1,000.00 | 6,000.00 | 18,000.00 | | |
| | - เคาน์เตอร์หลังโถส้วม | 2.00 | ชุด | 1,000.00 | 2,000.00 | 250.00 | 500.00 | 2,500.00 | | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.6) | | | | | | | | | |
| 1.2.7) | งานหลังคา | | | | | | | 112,630.00 | | |
| | - R1 หลังคากระเบื้องลอนคู่ ชนิดไม่ผสมใยหิน ยาว 1.20 ม. | 256.00 | ตร.ม. | 130.00 | 33,280.00 | 45.00 | 11,520.00 | 44,800.00 | | |
| | - R2 หลังคา ค.ส.ล. ทำผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม | 20.00 | ตร.ม. | 80.00 | 1,600.00 | 82.00 | 1,640.00 | 3,240.00 | | |
| | - R3 หลังคา โพลีคาร์บอเนต สีขาวชั้น ลอนลูกฟูก หนา 6 มม. | 46.00 | ตร.ม. | 730.00 | 33,580.00 | 92.00 | 4,232.00 | 37,812.00 | | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7) | | | | | | | | | |
| 1.2.8) | งานทาสี | | | | | | | 85,852.00 | | |
| | - สีอะคริลิก ชนิดทาภายใน | 352.00 | ตร.ม. | 30.00 | 10,560.00 | 30.00 | 10,560.00 | 21,120.00 | | |
| | - สีอะคริลิก ชนิดทาภายนอก | 280.00 | ตร.ม. | 35.00 | 9,800.00 | 34.00 | 9,520.00 | 19,320.00 | | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 40,440.00 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.3) | หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร | | | | | | | | |
| 1.3.1) | ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ | | | | | | | | |
| | - ตู้ Consumer Unit ขนาด 14 ช่อง | 2.00 | ชุด | 2,960.00 | 5,920.00 | 236.80 | 473.60 | 6,393.60 | |
| | - Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 20 A | 12.00 | ชุด | 225.00 | 2,700.00 | 18.00 | 216.00 | 2,916.00 | |
| | - Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 16 A | 4.00 | ชุด | 225.00 | 900.00 | 18.00 | 72.00 | 972.00 | |
| | - Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 10 A | 4.00 | ชุด | 225.00 | 900.00 | 18.00 | 72.00 | 972.00 | |
| | - มิเตอร์ไฟฟ้า 15 A | 2.00 | ชุด | 1,300.00 | 2,600.00 | 500.00 | 1,000.00 | 3,600.00 | |
| | - ACCESSORIES (10%) | 1.00 | เพา | 1,302.00 | 1,302.00 | 390.00 | 390.00 | 1,692.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.1) | | | | | | | 16,545.60 | |
| 1.3.2) | ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน | | | | | | | | |
| | - โคมไฟ Downlight (RD01) | 58.00 | ชุด | 280.00 | 16,240.00 | 115.00 | 6,670.00 | 22,910.00 | |
| | - โคมไฟหลอดยาว 1x9 W (F01) | 4.00 | ชุด | 550.00 | 2,200.00 | 115.00 | 460.00 | 2,660.00 | |
| | - โคมโคมกึ่ง (W01) | 2.00 | ชุด | 800.00 | 1,600.00 | 165.00 | 330.00 | 1,930.00 | |
| | - ACCESSORIES (10%) | 1.00 | เพา | 3,280.00 | 3,280.00 | 984.00 | 984.00 | 4,264.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.2) | | | | | | | 31,764.00 | |

(ลงชื่อ).....

ประธานกรรมการ

กรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|----------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.3.3) | ระบบเดินรับไฟฟ้าและสวิตช์ | | | | | | | | |
| | - สวิตช์ 1 ทาง 10A 250V | 36.00 | ชุด | 30.00 | 1,080.00 | 80.00 | 2,880.00 | 3,960.00 | |
| | - สวิตช์ 2 ทาง 10A 250V | 4.00 | ชุด | 56.00 | 224.00 | 90.00 | 360.00 | 584.00 | |
| | - เดินรับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A 250V | 32.00 | ชุด | 130.00 | 4,160.00 | 90.00 | 2,880.00 | 7,040.00 | |
| | - เดินรับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A 250V ชนิดกันน้ำ | 2.00 | ชุด | 560.00 | 1,120.00 | 115.00 | 230.00 | 1,350.00 | |
| | - ACCESSORIES (15%) | 1.00 | เพม | 987.00 | 987.00 | 296.00 | 296.00 | 1,283.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.3) | | | | | | | 14,217.00 | |
| 1.3.4) | ระบบโทรศัพท์ | | | | | | | | |
| | - เดินรับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดผนัง | 2.00 | ชุด | 100.00 | 200.00 | 8.00 | 16.00 | 216.00 | |
| | - TIEV 4C-0.65 mm | 60.00 | เมตร | 8.00 | 480.00 | 6.00 | 360.00 | 840.00 | |
| | - ท่อ EMT Dia. 15 mm | 60.00 | เมตร | 44.00 | 2,640.00 | 22.00 | 1,320.00 | 3,960.00 | |
| | - ACCESSORIES (15%) | 1.00 | เพม | 498.00 | 498.00 | 149.00 | 149.00 | 647.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.4) | | | | | | | 5,663.00 | |
| 1.3.5) | สายไฟฟ้ากำลัง | | | | | | | | |
| | - IEC01 1C-16 sq.mm | 60.00 | เมตร | 54.00 | 3,240.00 | 20.00 | 1,200.00 | 4,440.00 | |
| | - IEC01 1C-4 sq.mm | 1,140.00 | เมตร | 12.00 | 13,680.00 | 10.00 | 11,400.00 | 25,080.00 | |
| | - IEC01 1C-2.5 sq.mm | 1,914.00 | เมตร | 8.00 | 15,312.00 | 7.00 | 13,398.00 | 28,710.00 | |

(ลงชื่อ).....

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการ

(ลงชื่อ).....

กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | คำวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมคำวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|---------------|-----------|-----------------|-----------|-------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | - ACCESSORIES (5%) | 1.00 | เทศา | 2,097.00 | 2,097.00 | 629.00 | 629.00 | 2,726.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.5) | | | | | | | | |
| 1.3.6) | ท่อร้อยสายไฟฟ้า | | | | | | | 60,956.00 | |
| | - ท่อ EMT Dia. 40 mm. | 80 | เมตร | 159.00 | 12,720.00 | 32.00 | 2,560.00 | 15,280.00 | |
| | - ท่อ EMT Dia. 15 mm. | 470 | เมตร | 45.00 | 21,150.00 | 22.00 | 10,340.00 | 31,490.00 | |
| | - ACCESSORIES (20%) | 1 | เทศา | 8,574.00 | 8,574.00 | 2,572.00 | 2,572.00 | 11,146.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.6) | | | | | | | | |
| 1.4) | หมวดงานระบบประปา, สุขาภิบาลและดับเพลิง | | | | | | | 57,916.00 | |
| 1.4.1) | ระบบประปา และสุขาภิบาล | | | | | | | | |
| | - ท่อน้ำประปา โนอาคร (CW. PIPE) : PPR -PN10 | | | | | | | | |
| | - Dia. 1/2" | 68.00 | ม. | 35.00 | 2,380.00 | 20.00 | 1,360.00 | 3,740.00 | |
| | - Dia. 3/4" | 12.00 | ม. | 46.00 | 552.00 | 20.00 | 240.00 | 792.00 | |
| | - Dia. 1" | 10.00 | ม. | 76.00 | 760.00 | 20.00 | 200.00 | 960.00 | |
| | - ข้อต่อต่างๆ | | | | | | | | |
| | - ที่แขวนและยึดท่อ | 1.00 | เทศา | 1,476.00 | 1,476.00 | 443.00 | 443.00 | 1,919.00 | |
| | - ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังในดิน (CW. PIPE) PB CLASS 13.5 | 1.00 | เทศา | 369.00 | 369.00 | 110.00 | 110.00 | 479.00 | |
| | - Dia. 1" | | | | | | | | |
| | - ข้อต่อต่างๆ | 40.00 | ม. | 64.00 | 2,560.00 | 20.00 | 800.00 | 3,360.00 | |
| | - ที่แขวนและยึดท่อ | 1.00 | เทศา | 1,024.00 | 1,024.00 | 307.00 | 307.00 | 1,331.00 | |
| | | 1.00 | เทศา | 256.00 | 256.00 | 76.00 | 76.00 | 332.00 | |

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ (ลงชื่อ) กรรมการ (ลงชื่อ) กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและ แรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| | - Dia. 2 1/2" | 20.00 | ม. | 66.00 | 1,320.00 | 25.00 | 500.00 | 1,820.00 | |
| | - ข้อต่อต่างๆ | 1.00 | เทศ | 1,897.00 | 1,897.00 | 569.00 | 569.00 | 2,466.00 | |
| | - ทึบแขวนและยึดท่อ | 1.00 | เทศ | 474.00 | 474.00 | 142.00 | 142.00 | 616.00 | |
| | - ช่องระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR. OR VTW) | | | | | | | | |
| | - Dia. 2 1/2" | 2.00 | ชุด | 800.00 | 1,600.00 | 250.00 | 500.00 | 2,100.00 | |
| | - ช่องระบายน้ำที่พื้น (FD.) | 2.00 | ชุด | 380.00 | 760.00 | 110.00 | 220.00 | 980.00 | |
| | - ช่องล้างท่อที่พื้น (FCO.) | 2.00 | ชุด | 1,200.00 | 2,400.00 | 350.00 | 700.00 | 3,100.00 | |
| | - ช่องล้างท่อ (CO.) | 2.00 | ชุด | 800.00 | 1,600.00 | 240.00 | 480.00 | 2,080.00 | |
| | - FLEXIBLE CONNECTOR | 2.00 | ชุด | 2,400.00 | 4,800.00 | 1,000.00 | 2,000.00 | 6,800.00 | |
| | - งานทดสอบและงานทำความสะอาด | 1.00 | เทศ | 2,000.00 | 2,000.00 | 4,000.00 | 4,000.00 | 6,000.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.2) | | | | | | | 65,121.00 | |
| 1.4.3) | ระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | | |
| | - บ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ ,สอป้อ ฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ | | | | | | | | |
| | - บ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม. ต่อ วัน (ความสามารถการบำบัดน้ำเสีย) | 2.00 | ชุด | 8,500.00 | 17,000.00 | 2,000.00 | 4,000.00 | 21,000.00 | |
| | - งานทดสอบและงานทำความสะอาด | 1.00 | เทศ | 850.00 | 850.00 | 1,700.00 | 1,700.00 | 2,550.00 | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.3) | | | | | | | 23,550.00 | |

(ลงชื่อ) 

.....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ) 

.....กรรมการ

(ลงชื่อ) 

.....กรรมการ

(ลงชื่อ) 

.....กรรมการและเลขานุการ

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) | | ค่าแรงงาน (บาท) | | รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท) | หมายเหตุ |
|--|--------------------------------------|-------|----------|----------------|-----------|-----------------|-----------|----------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | | |
| 1.4.4) | ระบบระบายน้ำฝน | | | | | | | | |
| | - ท่อน้ำฝน โนอาคาร์ : GSP CLASS M | 16.00 | ม. | 263.00 | 4,208.00 | 145.00 | 2,320.00 | 6,528.00 | |
| | - Dia. 3" | | | | | | | | |
| | - ข้อต่อต่างๆ | 2.00 | พม่า | 841.00 | 1,682.00 | 252.00 | 504.00 | 2,186.00 | |
| | - ที่แขวนและยึดท่อ | 2.00 | พม่า | 210.00 | 420.00 | 63.00 | 126.00 | 546.00 | |
| | - ท่อน้ำฝน นอกอาคาร : PVC CLASS 13.5 | | | | | | | | |
| | - Dia. 4" | 30.00 | ม. | 222.00 | 6,660.00 | 100.00 | 3,000.00 | 9,660.00 | |
| | - ข้อต่อต่างๆ | 1.00 | พม่า | 2,664.00 | 2,664.00 | 799.00 | 799.00 | 3,463.00 | |
| | - ที่แขวนและยึดท่อ | 1.00 | พม่า | 666.00 | 666.00 | 199.00 | 199.00 | 865.00 | |
| | - Roof Drain (RD) | | | | | | | | |
| - Dia. 3" | 2.00 | ชุด | 800.00 | 1,600.00 | 150.00 | 300.00 | 1,900.00 | | |
| - งานทดสอบและงบทักความสะอาด | 1.00 | พม่า | 895.00 | 895.00 | 1,790.00 | 1,790.00 | 2,685.00 | | |
| | | | | | | | | | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.4) | | | | | | | 27,833.00 | |
| 1.4.4) | ระบบดับเพลิง | | | | | | | | |
| - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (FX.) | 4.00 | ชุด | 1,300.00 | 5,200.00 | 250.00 | 1,000.00 | 6,200.00 | | |
| | | | | | | | | | |
| | รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.4) | | | | | | | 6,200.00 | |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

