

ประกาศสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคากลางของงานจ้างก่อสร้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๑,๔๖๒,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านสี่แสนหกหมื่นสองพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๑๐. ต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕,๗๕๐,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) ในสัญญาเดียวที่ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงาน กสทช. เชื่อถือ โดยให้แนบหนังสือรับรองผลงานพร้อมกับการยื่นข้อเสนอ

๑๑. ผู้ยื่น...

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๓,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน)

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีวงเงินสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยมียอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อไม่น้อยกว่า ๒,๘๙๕,๒๕๐.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าพันสองร้อยห้าสิบ-บาทถ้วน) คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่าโครงการหรือรายการที่ยื่นเสนอในแต่ละครั้ง ซึ่งสำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอนับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๔) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่า ๒,๘๙๕,๒๕๐.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

ทั้งนี้...

ทั้งนี้ กิจการร่วมค้า หมายถึง “กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไรระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะบุคคลที่มิใช่นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้มีผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้”

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หัวข้อ ค้นหาประกาศจัดซื้อจัดจ้างได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่ เว็บไซต์ www.nbtc.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๔๓-๒๐๒๖๐๑-๔ ในวันและเวลาราชการ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับสถานที่หรือรายละเอียดขอบเขตของงานโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ โปรดสอบถามมายัง สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ผ่านทางอีเมล์ region2@nbtc.go.th หรือช่องทางตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด ภายในวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ โดยสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ จะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์สำนักงาน กสทช. (www.nbtc.go.th) และ เว็บไซต์กรมบัญชีกลาง (www.gprocurement.go.th) ในวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

สมบัติ ลีลาพตะ

(นายสมบัติ ลีลาพตะ)
ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ รักษาการแทน
รองเลขาธิการคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ปฏิบัติการแทน
เลขาธิการคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๓/๒๕๖๖

ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "สำนักงาน" มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ ณ สำนักงาน กสทช. ภาค ๒ เลขที่ ๓๔๑ หมู่ที่ ๑๙ ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
  - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
  - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
  - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
  - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
  - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
- ๑.๙ แผนการทำงาน
- ๑.๑๐ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)
- ๑.๑๑ ขอบเขตของงานก่อสร้าง
- ๑.๑๒ ผังบริเวณการก่อสร้างบ้านพัก
- ๑.๑๓ แบบก่อสร้างบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮาส์ ๒ ชั้น แบบ ๑ คูหา
- ๑.๑๔ แบบก่อสร้างบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮาส์ ๒ ชั้น แบบ ๒ คูหา

๒. คุณสมบัติ...

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๒.๑๐ ต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕,๗๕๐,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) ในสัญญาเดียวที่ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงาน กสทช. เชื่อถือ โดยให้แนบหนังสือรับรองผลงานพร้อมกับการยื่นข้อเสนอ

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๓,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน)

(๓) กรณี...

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีวงเงินสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยมียอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อไม่น้อยกว่า ๒,๘๙๕,๒๕๐.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าพัน-สองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่าโครงการหรือรายการที่ยื่นเสนอในแต่ละครั้ง ซึ่งสำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๔) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่า ๒,๘๙๕,๒๕๐.๐๐บาท (สองล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

ทั้งนี้ กิจการร่วมค้า หมายถึง “กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไรระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะบุคคลที่มิใช่นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้มีผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้”

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่...

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มิใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มิได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๔.๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มีการรับรองแล้ว ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา

(๔.๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา และจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔.๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอนับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๖) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่...

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามข้อ ๑.๒ พร้อมจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา ใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียว และราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยืนราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยืนราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามิได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูปและรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้น...

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่สำนักงาน ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสำนักงานจะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงาน เว้นแต่ สำนักงาน จะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นมิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสำนักงาน

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวันเวลาที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาททั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๕๗๙,๐๕๐.๐๐ บาท (ห้าแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันห้าสิบบาทถ้วน)

๕.๑ เช็ค...

๕.๑ เช็คหรือดราฟท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือดราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือดราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอนำเช็คหรือดราฟท์ที่ธนาคารสั่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้สำนักงานตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สำนักงานจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. **หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา**

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงาน จะพิจารณาจากราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงานกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มิใช่สาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ สำนัก...

๖.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สำนักงานทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของ สำนักงานเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง สำนักงานจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงาน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงาน

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้แล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มิได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสำนักงาน ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือดราฟท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือดราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือดราฟท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงาน กสทช. จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๗ งวดดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน รื้อถอนงานผนังเดิมหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ ก่ออิฐผนังและ เดินท่อระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่างๆ หลังที่ ๑ - หลังที่ ๓ แล้วเสร็จ งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็กส่วนที่เหลือพร้อมทาสีกันสนิม หลังที่ ๑ (อกไก่ จันทัน เชิงชายเหล็ก) งานมุงหลังคาส่วนที่เหลือ หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ (ครอบข้าง ครอบสัน กระเบื้องหลังคา) แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่...

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่ออิฐผนังและเดินท่อระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่างๆ หลังที่ ๔ - หลังที่ ๕ งานฉาบผนังหลังที่ ๑ - หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ติดตั้งฝ้าเพดานและร้อยสายไฟฟ้า ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ ติดตั้งฝ้าเพดาน ภายใน-ภายนอก ตกแต่งผิวผนังชนิดต่างๆ เคาน์เตอร์ครัว แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตกแต่งผิวพื้น ตกแต่งผิวพื้นชนิดต่างๆหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ งานติดตั้งประตู-หน้าต่างอะลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดินท่อระบบประปา –ระบายน้ำเสีย ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ติดตั้งราวบันได ติดตั้งราวกันตก ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้พร้อมอุปกรณ์ ติดตั้งราวบันไดและราวกันตก หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทาสีภายใน-ภายนอก ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียมติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า งานผังบริเวณ ถมดิน ทางเชื่อม ค.ส.ล. บ่อพักและท่อระบายน้ำ หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๗ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสาร เชื่อมต่อระบบไฟฟ้า ระบบระบายน้ำฝนและระบบดับเพลิงทั้งหมดให้แล้วเสร็จ ทดสอบระบบต่างๆจนสามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ และงานอื่นๆ ส่วนที่เหลือตามแบบรูปหรือรายละเอียดของบ้านพักพนักงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

การลงนามในสัญญาจะกระทำได้ต่อเมื่อสำนักงานได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

๑๑.๒ เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่าภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้นโดยเรืออื่น ที่มิใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทิ้งงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงาน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงานไม่ได้

(๑) สำนักงานไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่ จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการ...

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมี ผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงาน หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างก่อสร้าง

๑๓.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สำนักงาน สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับสำนักงาน ไว้ชั่วคราว

ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)
โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒

---

๑. ความเป็นมา

สำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) ได้รับจัดสรรเงินงบประมาณประจำปี ๒๕๖๒ หมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง โครงการงานก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น)วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑๘,๑๘๘,๘๐๐.- บาท (สิบแปดล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นแปดพัน-แปดร้อยบาทถ้วน) โดยแบ่งงวดงาน เป็นจำนวน ๘ งวด และผู้รับจ้างรายเดิมได้ส่งมอบงวดงานและเบิกจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) เพียงงวดที่ ๑ – ๓ เป็นจำนวนเงิน ๔,๔๗๐,๐๐๐ บาท และก่อสร้างไม่แล้วเสร็จตามสัญญาจ้างฯ ทางสำนักงาน กสทช. จึงได้แจ้งบอกเลิกสัญญาจ้าง ตามหนังสือสำนักงาน กสทช. เลขที่ สทช ๒๒๐๓/๓๒๗ ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๔

เพื่อให้การดำเนินการก่อสร้างโครงการบ้านพักพนักงาน สำนักงาน กสทช. ภาค ๒ ในส่วนที่เหลือภายหลังหน่วยงานของรัฐบอกเลิกสัญญาจ้างฯ ให้แล้วเสร็จ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องและครบถ้วน เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๑๐๘ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓ ดังนั้น สำนักงาน กสทช.ภาค ๒ จึงมีความประสงค์ดำเนินการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ (ส่วนที่ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง) เพื่อให้สามารถใช้งานได้ต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างบ้านพักพนักงาน ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ (ส่วนที่ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง) จำนวน ๕ หลัง (จำนวน ๕ หลัง ๙ ยูนิต) ตามแบบรูปรายการที่กำหนด

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีคุณสมบัติพื้นฐานที่กำหนดตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ตลอดจนแนวทางปฏิบัติตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง ตามที่แนบในภาคผนวก ๑

๓.๒ ต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕,๗๕๐,๕๐๐.๐๐ บาท ในสัญญาเดียวที่ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และเป็นผลงานที่คู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงาน กสทช. เชื่อถือ โดยให้แนบหนังสือรับรองผลงานพร้อมกับการยื่นข้อเสนอ

๔. แบบรูปรายการและรายละเอียด

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบทาวน์เฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๑ คูหา) จำนวน ๑ หลัง และแบบทาวน์เฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา) จำนวน ๔ หลัง ตามแบบรูปรายการและรายการละเอียดโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ (เฉพาะส่วนที่ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง) ตามรายละเอียดดังนี้

๔.๑ งานเดิมที่ได้ดำเนินการก่อสร้าง (ผู้รับจ้างรายเดิมทำทิ้งไว้) มีรายละเอียดดังนี้

๔.๑.๑ เจาะสำรวจชั้นดิน ตอกเสาเข็ม หล่อคอนกรีตฐานรากและเสาตอม่อ

๔.๑.๒ หล่อคอนกรีต...

๔.๑.๒ หล่อคอนกรีตคานชั้นล่าง หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่าง หล่อคอนกรีตเสาชั้นล่าง เดินระบบท่อน้ำทิ้ง ท่อโสโครก ท่อน้ำดี ท่อโสโครก ท่อน้ำดีใต้พื้นชั้นล่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐

๔.๑.๓ หล่อคอนกรีตคานชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตพื้นชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา

๔.๒ แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้าง ประกอบด้วย

(๑) อาคารบ้านพักแบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๑ คูหา) จำนวน ๓๙ แผ่น

(๒) อาคารบ้านพักแบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา) จำนวน ๓๙ แผ่น

(๓) ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพัก จำนวน ๑ แผ่น

(๔) ข้อกำหนดประกอบแบบก่อสร้าง จำนวน ๑ แผ่น

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างและสภาพของบ้านพักพนักงานที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้จัดทำไว้ ทั้งงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม รวมทั้งศึกษาแบบรูปรายการก่อสร้างให้เข้าใจโดยละเอียดก่อนการเสนอราคา หากจำเป็นต้องทำการปรับปรุง ซ่อมแซมแก้ไขเพิ่มเติมงานก่อสร้างที่ทำไว้แล้ว ให้รวมค่าใช้จ่ายเป็นรายการประกอบในราคาก่อสร้างที่เสนอด้วย จะนำมาคิดเป็นค่าจ้างเพิ่มเติมภายหลังมิได้

๔.๔ ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้งานก่อสร้าง เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของค่าพัสดุที่ใช้งานก่อสร้างตามสัญญา โดยให้พิจารณาเหล็กที่ใช้ในงานก่อสร้างก่อน ต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา โดยต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุดังกล่าวตามแบบที่กำหนดแนบท้ายขอบเขตของงานนี้ ส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. ระยะเวลาดำเนินงาน

ภายใน ๒๔๐ วัน (สองร้อยสี่สิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. วงเงินที่ใช้ในการจัดหา

ภายในวงเงินทั้งสิ้น ๑๑,๕๘๑,๐๐๐.- บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนแปดหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายทั้งปวงเรียบร้อยแล้ว โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๖ หมวดรายจ่ายโครงการ โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ (ส่วนที่ยังไม่ได้ดำเนินการ) ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ ทั้งนี้ จะลงนามผูกพันในสัญญาได้ก็ต่อเมื่องบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๖ ได้รับการพิจารณาอนุมัติจาก กสทช. และมีผลบังคับใช้แล้วเท่านั้น

๗. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

สำนักงาน กสทช. จะพิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา

๘. งวดงานและงวดการจ่ายเงินและเงื่อนไขการชำระเงิน

๘.๑ แบ่งงวดงานและงวดการจ่ายเงินเป็น ๗ งวด ดังนี้

งวดงานที่ ๑ ร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน รื้อถอนงานผนังเดิมหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ ก่ออิฐผนังและเดินท่อระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่างๆ หลังที่ ๑ - หลังที่ ๓ แล้วเสร็จ งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็กส่วนที่เหลือพร้อมทาสีกันสนิม หลังที่ ๑ (อกไก่ จันทัน เชิงชายเหล็ก) งานมุงหลังคาส่วนที่เหลือ หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ (ครอบข้าง ครอบสัน กระเบื้องหลังคา) ให้แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๒...

งวดงานที่ ๒ ร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่ออิฐผนังและเดินท่อระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่างๆ หลังที่ ๔ - หลังที่ ๕ งานฉาบผนังหลังที่ ๑ - หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๓ ร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ติดตั้งฝ้าเพดานและร้อยสายไฟฟ้า ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ ติดตั้งฝ้าเพดาน ภายใน-ภายนอก ตกแต่งผิวผนังชนิดต่างๆ เคาน์เตอร์ครัว แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๔ ร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตกแต่งผิวพื้น ตกแต่งผิวพื้นชนิดต่างๆหลังที่๑ – หลังที่ ๕ งานติดตั้งประตู-หน้าต่างอะลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๕ ร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเดินท่อระบบประปา –ระบายน้ำเสีย ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ติดตั้งราวบันได ติดตั้งราวกันตก ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้พร้อมอุปกรณ์ ติดตั้งราวบันไดและราวกันตกหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๖ ร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทาสีภายใน-ภายนอก ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียมติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า งานผังบริเวณ ถมดิน ทางเชื่อมค.ส.ล. บ่อพักและท่อระบายน้ำ หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๗ ร้อยละ ๒๕ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสาร เชื่อมต่อระบบไฟฟ้า ระบบระบายน้ำฝน และระบบดับเพลิงทั้งหมดให้แล้วเสร็จ ทดสอบระบบต่างๆจนสามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ และงานอื่นๆ ส่วนที่เหลือตามแบบรูปหรือรายละเอียดของบ้านพักพนักงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๘.๒ ในการส่งมอบงานแต่ละงวดตามข้อ ๘.๑ ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือส่งมอบงาน พร้อมทั้งจัดทำรายงานความคืบหน้าการดำเนินงานก่อสร้าง ภาพถ่ายสภาพงานก่อสร้าง จำนวน ๓ ชุด เพื่อประกอบการตรวจสอบของผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุด้วย

๘.๓ สำนักงาน กสทช. ภาค ๒ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นงวดตามลำดับงานก่อสร้าง รวม ๗ งวด ตามรายละเอียดการแบ่งงวดงานและงวดการจ่ายเงิน ข้อ ๘.๑ ทั้งนี้เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานครบถ้วนถูกต้องแต่ละงวด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๙. เงื่อนไข...

๙. เงื่อนไขอื่นๆ

๙.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษารูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบการก่อสร้าง รวมทั้งสภาพพื้นที่ก่อสร้างเดิมโดยเข้าใจครบถ้วนแล้วก่อนการยื่นข้อเสนอ

๙.๒ สำนักงาน กสทช. จะลงนามผูกพันสัญญากับผู้รับจ้างโดยใช้แบบสัญญาจ้างก่อสร้างตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด ตามตัวอย่างแบบสัญญาแนบท้ายขอบเขตของงาน

๙.๓ ค่าปรับในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการงานก่อสร้างปรับปรุงงานบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ ให้แล้วเสร็จตามกำหนดสัญญา ค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา นับถัดจากวันครบกำหนดการส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ส่งมอบครบถ้วนถูกต้อง และหากสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ ต้องจ้างผู้ควบคุมงานสำหรับงานก่อสร้างครั้งนี้ ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบค่าจ้างผู้ควบคุมงานสำหรับระยะเวลาที่ดำเนินงานไม่แล้วเสร็จครบถ้วนดังกล่าวด้วย

๙.๔ ผู้รับจ้างรายเดิมต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานเดิมตามกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๖๐๐ ผู้รับจ้างรายใหม่ต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานใหม่เป็นระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่ สำนักงาน กสทช. ได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว โดยตลอดระยะเวลารับประกันหากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างครั้งนี้ ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุ ที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

ข้อกำหนด...

ข้อกำหนดประกอบแบบการก่อสร้าง

๑. งานเดิมที่ได้ดำเนินการก่อสร้าง (ผู้รับจ้างรายเดิมทำทิ้งไว้) มีรายละเอียดดังนี้

๑.๑ เจาะสำรวจชั้นดิน ตอกเสาเข็ม หล่อคอนกรีตฐานรากและเสาตอม่อ ของบ้านพักพนักงานทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต และจำนวน ๘ ยูนิต

๑.๒ หล่อคอนกรีตคานชั้นล่าง หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่าง หล่อคอนกรีตเสาชั้นล่าง เดินระบบท่อน้ำทิ้ง ท่อโสโครก ท่อน้ำดี ท่อโสโครก ท่อน้ำดีใต้พื้นชั้นล่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของบ้านพักพนักงานทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต และจำนวน ๘ ยูนิต

๑.๓ หล่อคอนกรีตคานชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตพื้นชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา ของบ้านพักพนักงานทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต และจำนวน ๘ ยูนิต

๒. งานส่วนที่ผู้รับจ้างรายใหม่ที่ต้องทำตามแบบรูปรายการให้แล้วเสร็จ มีรายละเอียดดังนี้

๒.๑ ตรวจสอบสภาพเดิมโครงสร้างทั้งหมด งานรื้อผนังเดิมทั้งหมดหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ งานก่ออิฐผนังและงานเดินท่อระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่างๆ หลังที่ ๑ - หลังที่ ๓ งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็กส่วนที่เหลือพร้อมทาสีกันสนิม หลังที่ ๑ (อกไก่ จันทัน เชิงชายเหล็ก) งานมุงหลังคาส่วนที่เหลือหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ (ครอบข้าง ครอบสัน กระเบื้องหลังคา)

๒.๒ งานก่ออิฐผนังและงานเดินท่อระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่างๆ หลังที่ ๔ - หลังที่ ๕ งานฉาบผนังหลังที่ ๑ - หลังที่ ๕

๒.๓ งานติดตั้งฝ้าเพดานและร้อยสายไฟฟ้า งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ งานติดตั้งฝ้าเพดาน ภายใน-ภายนอก งานตกแต่งผิวผนังชนิดต่างๆ เคาน์เตอร์ครัว

๒.๔ งานตกแต่งผิวพื้น งานตกแต่งผิวพื้นชนิดต่าง ๆ หลังที่๑ – หลังที่ ๕ งานติดตั้งประตู-หน้าต่างอะลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕

๒.๕ งานเดินท่อระบบประปา –ระบายน้ำเสีย งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ งานติดตั้งราวบันได งานติดตั้งราวกันตก งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้พร้อมอุปกรณ์ งานติดตั้งราวบันไดและราวกันตกหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕

๒.๖ งานทาสีภายใน-ภายนอก งานติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียมติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า งานผังบริเวณ ถมดิน ทางเชื่อมค.ส.ล. บ่อพักและท่อระบายน้ำ หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕

๒.๗ งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสาร งานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้า งานระบบระบายน้ำฝนและระบบดับเพลิงทั้งหมดให้แล้วเสร็จ ทดสอบระบบต่างๆจนสามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ และงานอื่นๆ ส่วนที่เหลือตามแบบรูปหรือรายละเอียดของบ้านพักพนักงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา

๒.๘ ให้ผู้รับจ้างรายใหม่ ตรวจสอบ งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานก่อสร้างเดิมที่ทำไว้ หากมีส่วนชำรุด ให้ผู้รับจ้างรายใหม่นำเสนอวิธีการแก้ไข ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ (ผ่านผู้ควบคุมงาน) เพื่อพิจารณา โดยคำนึงถึงประโยชน์ของสำนักงาน กสทช. เป็นสำคัญ และผู้รับจ้างรายใหม่ไม่สามารถคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มจากผู้ว่าจ้างได้

ภาคผนวก ๑
คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ
กรณีการจัดจ้าง วิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

---

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน กสทช. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๓,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน)

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีวงเงินสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยมียอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อไม่น้อยกว่า ๒,๘๙๕,๒๕๐.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่าโครงการหรือรายการที่ยื่นเสนอในแต่ละครั้ง ซึ่งสำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอนับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๔) กรณี...

(๔) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่า ๒,๘๙๕,๒๕๐.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

คุณสมบัติในข้อนี้ ยกเว้นกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๑๒.ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

ทั้งนี้ กิจการร่วมค้า หมายถึง “กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไรระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะบุคคลที่มิใช่นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้มีผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้”

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

แบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ

เลขที่..... วันที่.....

เรื่อง รับรองวงเงินสินเชื่อ

ตามที่.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา)..... เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/เลขประจำตัวประชาชน เลขที่..... จะขอเข้ารับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้าง ซึ่งตามหลักเกณฑ์และวิธีการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างกำหนดให้ผู้ยื่นคำขอต้องเสนอหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ/จะเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งเงื่อนไขการยื่นข้อเสนอกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องขอวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จึงมีความประสงค์ให้ธนาคาร.....(ชื่อธนาคาร).....รับรองวงเงินสินเชื่อ เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย นั้น

.....(ชื่อธนาคาร).....ขอรับรองว่า.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา).....มีวงเงินทุนหมุนเวียนในวงเงินไม่ต่ำกว่า..... บาท (.....จำนวนเงินเป็นตัวอักษร.....) และยินดีให้วงเงินสินเชื่อภายในวงเงิน..... บาท (.....จำนวนเงินเป็นตัวอักษร.....)

ขอแสดงความนับถือ

.....

.....(ชื่อผู้ลงนาม).....

.....(ชื่อธนาคาร).....

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

แบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่ออิเล็กทรอนิกส์

เลขที่..... วันที่.....

เรื่อง รับรองวงเงินสินเชื่อ

ตามที่.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา)..... เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/เลขประจำตัวประชาชน เลขที่..... จะขอเข้ารับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้าง ซึ่งตามหลักเกณฑ์และวิธีการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างกำหนดให้ผู้ยื่นคำขอต้องเสนอหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ/จะเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งเงื่อนไขการยื่นข้อเสนอกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องขอวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จึงมีความประสงค์ให้ธนาคาร.....(ชื่อธนาคาร).....รับรองวงเงินสินเชื่อ เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย นั้น

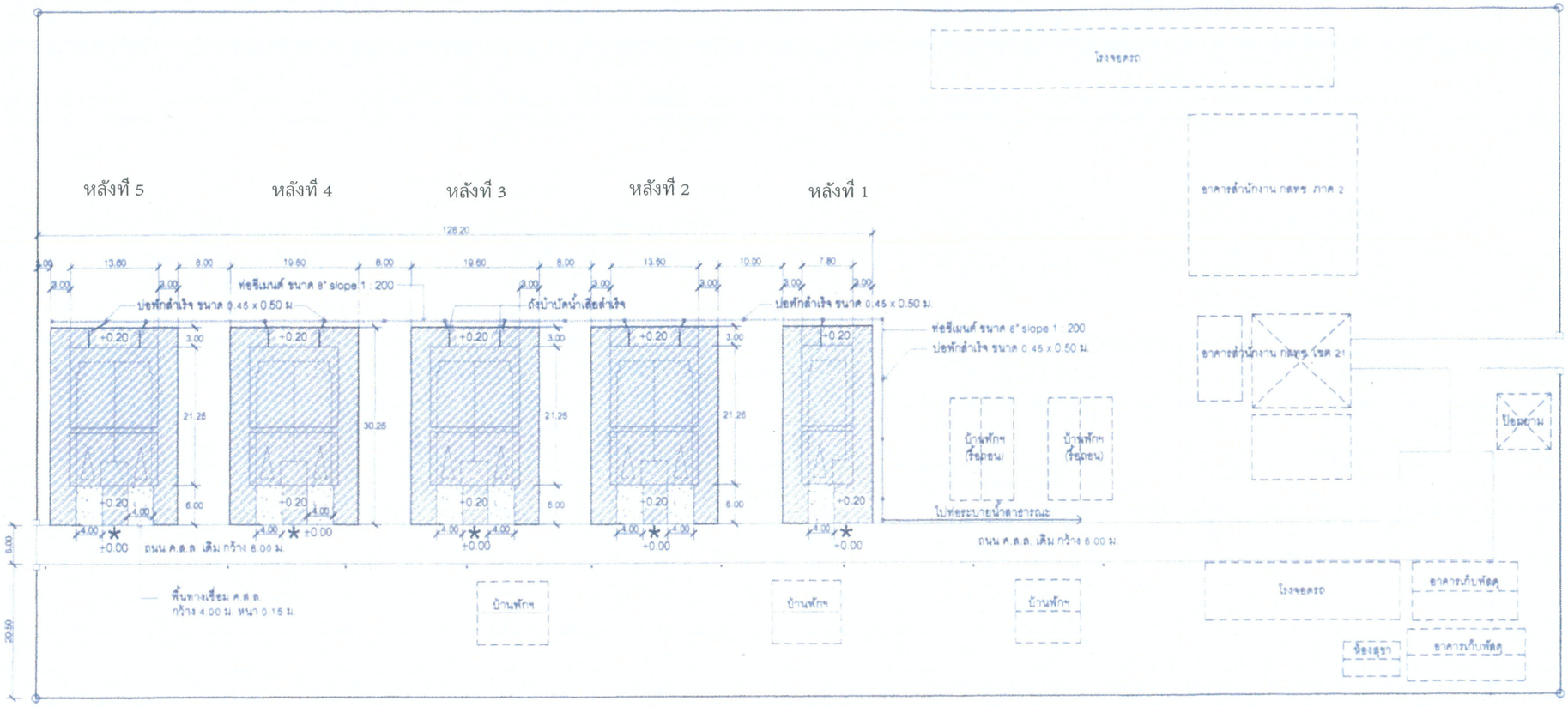
.....(ชื่อธนาคาร).....ขอรับรองว่า.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา).....มีวงเงินทุนหมุนเวียนในวงเงินไม่ต่ำกว่า..... บาท (.....จำนวนเงินเป็นตัวอักษร.....) และยินดีให้วงเงินสินเชื่อภายในวงเงิน..... บาท (.....จำนวนเงินเป็นตัวอักษร.....)

ขอแสดงความนับถือ

.....(ชื่อธนาคาร).....

** เอกสารฉบับนี้จัดพิมพ์โดยระบบอิเล็กทรอนิกส์ **





บริเวณพื้นที่ถมดิน ระดับความสูงตามแบบกำหนด
เทียบกับค่าระดับ 0.00 ที่ขอบถนน ค.ส.ล.เดิม
(บริเวณกึ่งกลางตำแหน่งอาคารแต่ละหลัง)

ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพักฯ

มาตราส่วน 1 : 750

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดขอนแก่น

โครงการ
ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

เจ้าของ
สำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

สำรวจ
นายธีรวัฒน์ สุรัสมบูรณ์ นายช่างโยธา

เขียนแบบ
นายธีรวัฒน์ สุรัสมบูรณ์ นายช่างโยธา

ออกแบบ
นายอาร์ม รัตนโชติ วิศวกรโยธา

ตรวจ
นายทศพร ทิศเมือง
หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ

ตรวจ
นายมงคล เชาเหิน
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

อนุมัติ
นายชัยเรก วัฒนาอุดมชัย
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดขอนแก่น

แบบแสดง
ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพักพนักงาน
สำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

มาตราส่วน	1 : 750
วันเดือนปี	กรกฎาคม 2561
เลขที่แบบ	ยผ.ขก. 56/2561
แผ่นที่ 1	จำนวนแผ่น 1

กสทช.

โครงการต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช. ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

แบบก่อสร้าง (สำหรับการประมูล)

- แบบงานสถาปัตยกรรมอาคาร
- แบบงานตกแต่งภายในพร้อมครุภัณฑ์
- แบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง
- แบบงานระบบไฟฟ้า–สื่อสาร
- แบบงานระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย
- แบบงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- แบบงานภูมิสถาปัตย์
- แบบเสาวิทยุโทรคมนาคม

28 มิถุนายน 2560

บริษัท สถาบันกรุงเทพแลนด์สิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนรัชดาภิเษก 25 แขวงดาวน์ เขตบางกุ่มเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ชลบุรีวิทยา ถนนสุขาภิบาล 4
แขวงทุ่งโฮเต็ล เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

สารบัญแบบ

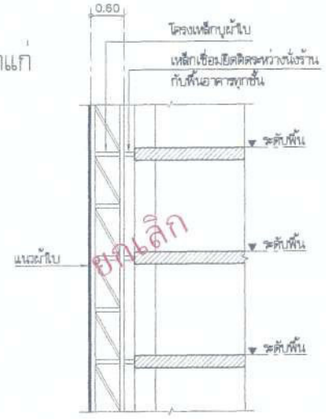
เลขที่แบบ	รายละเอียดแบบ
A0-01	ปกอาคาร
A1-01	สารบัญแบบ , รายการวัสดุ , สัญลักษณ์อ้างอิง
A1-02	มาตรฐานความปลอดภัยในการก่อสร้าง
A2-01	ผังบริเวณ
A3-01	แปลนพื้นชั้นที่ 1 , 2
A3-02	แปลนพื้นชั้นหลังคา ค.ส.ล. , แปลนหลังคา
A4-01	รูปด้าน 1 , 2 , 3 , 4
A5-01	รูปตัด A-A , B-B , C-C
A5-02	รูปตัดขยาย WS-1 , WS-2
A6-01	แบบขยายบันได ST-1 , ST-2 , ST-3
	แบบขยายลูกนอน แบบขยายราวบันได
A7-01	แบบขยายห้องน้ำ TL-1 , TL-2 , TL-3
	แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า , แบบขยายหลังโถส้วม
A8-01	แบบขยายประตู-หน้าต่าง
A9-01	แบบขยายราวกันตก RL1 , RL2
	แบบขยายแผงระแนง WP2
A9-02	แบบขยายแผงระแนง WP1
A9-03	แบบขยายประตูรั้ว DE , แบบขยายเคาน์เตอร์ CO1
	แบบขยายเคาน์เตอร์ CO2
A10-01	แปลนฝ้าเพดานชั้นที่ 1 , 2
A11-01	-
A12-01	แปลนครุภัณฑ์ชั้นที่ 1 , 2

หลักการ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างอาคารเพื่อป้องกันภัยอันตรายที่อาจเกิดแก่สุขภาพ ชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน

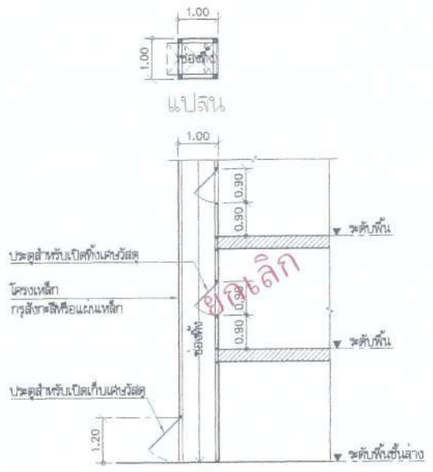
1. ก่อนและระหว่างการก่อสร้างงานส่วนฐานราก จะต้องทำการตอกแผงเหล็กพีด (SHEET PILE) ให้มั่นคงแข็งแรง เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินบริเวณโดยรอบ และห่างจากเขตที่ดินข้างเคียงไม่น้อยกว่า 0.80 ม.
2. ขุดลึกกว้าง 2 ม. ลึก 2 ม. ตลอดแนวระหว่างแนวที่ตอกเข็ม และอาคารที่ต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครอง
3. จัดลำดับการตอกเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน
4. การก่อสร้างอาคารที่อยู่เหนือระดับดิน ใช้ผ้าใบกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารทุกด้าน และรักษาให้อยู่ในสภาพติดตลอดการก่อสร้าง โดยที่นั่งร้านคงเป็นไปตามข้อ 11 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2526 และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วย นั่งร้าน ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2525 โดยมีที่ว่างเพื่อติดตั้งนั่งร้านในส่วนที่แคบที่สุด ไม่ต่ำกว่า 6.00 ม. จากแนวเขตที่ดิน และจัดให้มีป้องชั่วคราวสำหรับกั้นของ และป้องกันผู้นอกของอันเกิดจากการก่อสร้าง
5. ในการก่อสร้างจะไม่ทำให้เกิดเสียงดังเกิน 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่าง 30 ม. และจะไม่ทำการก่อสร้างใด ๆ ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00 ม. ถึง 06.00 น. และจะไม่ทำการก่อสร้างงานฐานรากตั้งแต่ เวลา 18.00 น. ถึง เวลา 06.00 น.
6. จัดให้มีที่สำหรับติดตั้ง ทอง หรือเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุก่อสร้าง หรือชิ้นส่วนโครงสร้างในสถานที่ ก่อสร้าง โดยไม่กีดขวางต่อการสัญจรไปมาของประชาชนในสาธารณะ
7. จัดสร้างรั้วชั่วคราวสังกะสี โครงไม้สูง 2.10 ม. โดยรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้าง

มาตรการความปลอดภัยในการก่อสร้างและบริเวณข้างเคียง

1. ผู้ได้รับอนุญาตจะดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการขออนุญาต และผู้รับจ้างจะต้องจัดวิศวกร, สถาปนิกเป็นผู้ควบคุมงานตามวิชาชีพโดยตลอดเวลาที่ก่อสร้างจนแล้วเสร็จ
2. ให้มีการตรวจสอบและวิเคราะห์บำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนให้มีการตรวจสอบปรับปรุงการก่อสร้างที่ใช้ดำเนินการอยู่ ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมและปลอดภัย นอกจากนี้ ในเวลากลางคืนให้มีการติดตั้งแสงสว่างให้เพียงพอด้วย
3. ผู้รับอนุญาต จะจัดทำรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยรอบบริเวณก่อสร้างและบนอาคารจะจัดให้มีผ้าใบเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นเพื่อมิให้เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน และเมื่ออาคารสร้างเสร็จแล้วจะทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราวออกโดยเร็ว
4. ในระหว่างการก่อสร้าง จะทำการตรวจสอบความแข็งแรง และความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นมาเป็นประจำ โดยให้มีผลตรวจสอบเก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง
5. ก่อนลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการจัดทำการสำรวจตำแหน่งความลึก ลักษณะของโครงสร้างใต้ดินหรือสิ่งสร้างอื่น ๆ เช่น ท่อน้ำประปา, ท่อระบายน้ำ, สายเคเบิล เพื่อวางมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน
6. เมื่อมีการขุดดินเปิดแนวเขตที่ดิน จะเอาเป็นอันตรายแก่ที่ดินโดยรอบ ผู้ดำเนินการจะจัดให้มีการค้ำยันและรั้วกั้นเพิ่มตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย พร้อมทั้งมีการตรวจสอบให้มีสภาพมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ (ยาวไม่น้อยกว่า 10.00 เมตร)
7. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับบริเวณสาธารณะ ผู้ดำเนินการจะจัดให้มีสิ่งกั้นตก ป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดไฟแสงสว่างในเวลากลางคืน
8. การรักษาความปลอดภัย ผู้ดำเนินการจะต้องจัดให้ยามรักษาการณ์ทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านบนดิน หรือบริเวณใกล้เคียงกับนั่งร้าน ตามประเภทและลักษณะการทำงานนั้น ๆ ต้องส่วมใส่อุปกรณ์ผู้ครองความปลอดภัยที่เหมาะสมกับลักษณะการทำงาน
9. โดยรอบอาคาร ติดโครงเหล็ก พร้อมขึงผ้าใบสูงเท่าความสูงของอาคาร
10. การทำการใด ๆ เกี่ยวกับสายไฟฟ้าแรงสูง ผู้ดำเนินการติดต่อให้การไฟฟ้าฯ ตัดกระแสไฟฟ้าก่อนลงมือทำ
11. ผู้ดำเนินการจะจัดให้ผู้ควบคุมที่มีความชำนาญควบคุมการใช้เครื่อง เครื่องจักรกลต่าง ๆ และให้มีการตรวจซ่อมบำรุงเครื่องมืออยู่เสมอ เพื่อเครื่องมืออยู่ในสภาพปลอดภัยอยู่เสมอ
12. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามประกาศกรุงเทพมหานครเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ๆ ฉบับลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2534 อย่างเคร่งครัด
13. ใส่ผ้าใบชิงกั้นรอบบริเวณ ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 14.00 เมตร
14. ผู้ดำเนินการจะต้องใช้ผ้าใบกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายนั้น ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอก ถึงที่สาธารณะ หรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครองน้อยกว่าหนึ่งในสามของความสูงอาคารนั้นและจะต้องให้อยู่สภาพติดตลอดการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้น แต่นั่งร้าน จะต้องเป็นไปตามข้อ 11 ของกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2526 และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2526 จะต้องมีที่ว่างเพื่อติดตั้งนั่งร้านไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร จะต้องจัดให้มีป้องชั่วคราวสำหรับกั้นของ และป้องกันผู้นอกของ อันเกิดจากการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้าย การที่ของนั่งร้านรวมทั้งผ้าใบ หรือวัสดุป้องกันวัสดุร่วงหล่น จะสั่งที่ห้างเดียว หรือต่างเจ้าของไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร
15. การก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร จะทำให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่าง 30.00 เมตร ไม่ได้
16. ห้ามก่อสร้างหรือทำการใด ๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้าย ซึ่งอาจให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00 น.ถึง 6.00 น.
17. ให้ผู้รับจ้าง ให้ปฏิบัติตามข้อบัญญัติ ตามประกาศของกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ 23 กันยายน พ.ศ. 2539

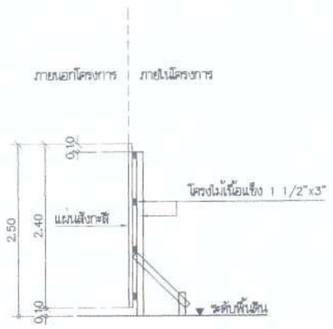


แบบขยายแนวผ้าใบกันวัสดุตกหล่น



รูปตัด

แบบขยายปล่องทิ้งเศษวัสดุ

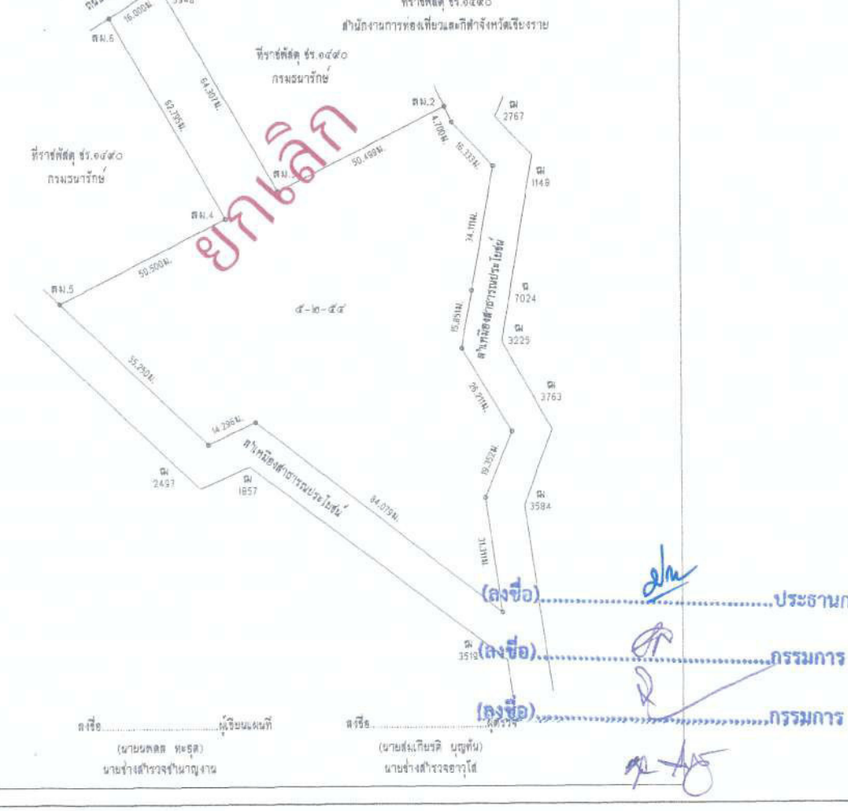


แบบขยายรั้วชั่วคราวสังกะสี

แผนที่

แสดงแนวเขตที่ราชพัสดุเลขที่ ช.ร.๑๔๙๐ ที่สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ขอใช้เพื่อจัดตั้งสำนักงาน กสทช.เชียงราย เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๕๕ ไร่

มาตราส่วน ๑/๑๐๐๐



ลงชื่อ.....ผู้เขียนแผนที่
(นายนลลล ทะธุล)
นายช่างสำรวจชำนาญงาน

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ
(นายสงเคราะห์ บุญทัน)
นายช่างสำรวจอาวุโส

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 9888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์สมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ชมวิจารณ์ศิริ 25 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กทม. 10150
โทร : +66 2 580 4748-54 แฟกซ์ : +66 2 580 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
ณัชต์นรี จักกพาฬ		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร ศุภเจริญกุล		ก-สถ. 6943
วิศรา นครสัตย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชิษณุ ช้าง		ภ-สถ.149
ทิพย์พรรณ ทิพย์เรขกล		ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและวิชา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ ทิฬกนที		วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพหรามี 4
แขวงทุ่งพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ ลิ้มวิวัฒน์กุล		วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		SANITARY ENGINEER
สุทัศ ลิ้มวิวัฒน์กุล		วส.87
สุกฤตชล แก้วประดิษฐ์		ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์		วพก.613
ชัยพร ไหมเกตุ		ภพก.47006
ธนนิลย์ ช่อธล		ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

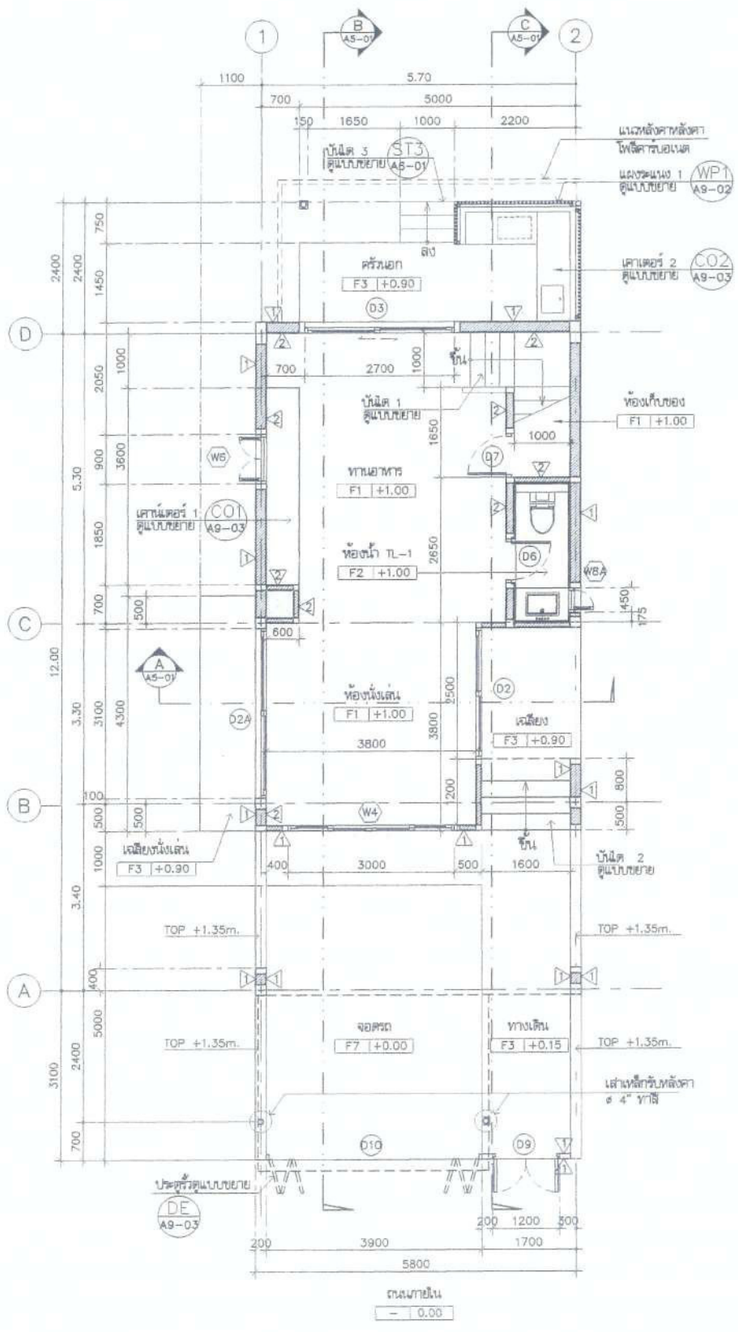
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
มาตรฐานความปลอดภัยในการก่อสร้าง

มาตราส่วน : -	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A1-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

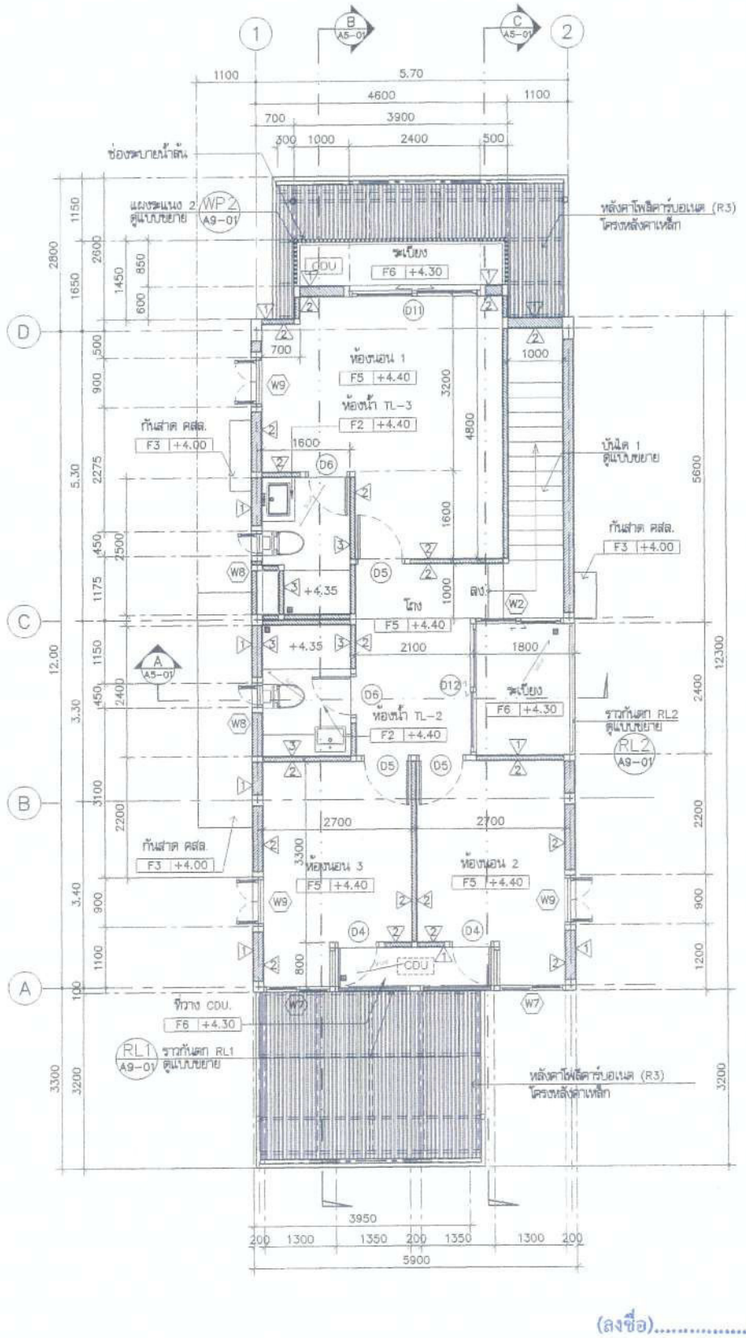
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขยายขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:75



แปลนพื้นชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานประจำการเขตพื้นที่ภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันการวางแผนและสิ่งแวดล้อม อาร์มสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ลาดพร้าวซอย 25 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม. 10150
โทร : +66 2 480 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 480 4742
อีเมล์ : arsomsilp@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
รัตติมา จักรภพากร ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งปริกษา ก-สถ. 6943
วิศรา ณตุงศักย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยโย ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์เรขล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและปฐพี STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวปลิศฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ สิริมงคลชัย วบ.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
91/35 ซอยอุดมสุข ถนนสรรพาวุธ 4
แขวงหนองบอน เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรเครื่องกลและไฟฟ้า MECHANICAL ENGINEER
สุทัศร์ สิงห์ปิวัฒน์กุล วก.578

วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENGINEER
สุทัศร์ สิงห์ปิวัฒน์กุล วส.87
ศุภรดา แก้วประดิษฐ์ สส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วพก.613
ชัยพร ไกรนาคู่ วพก.47006
ธนนันท์ ชัยระส วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

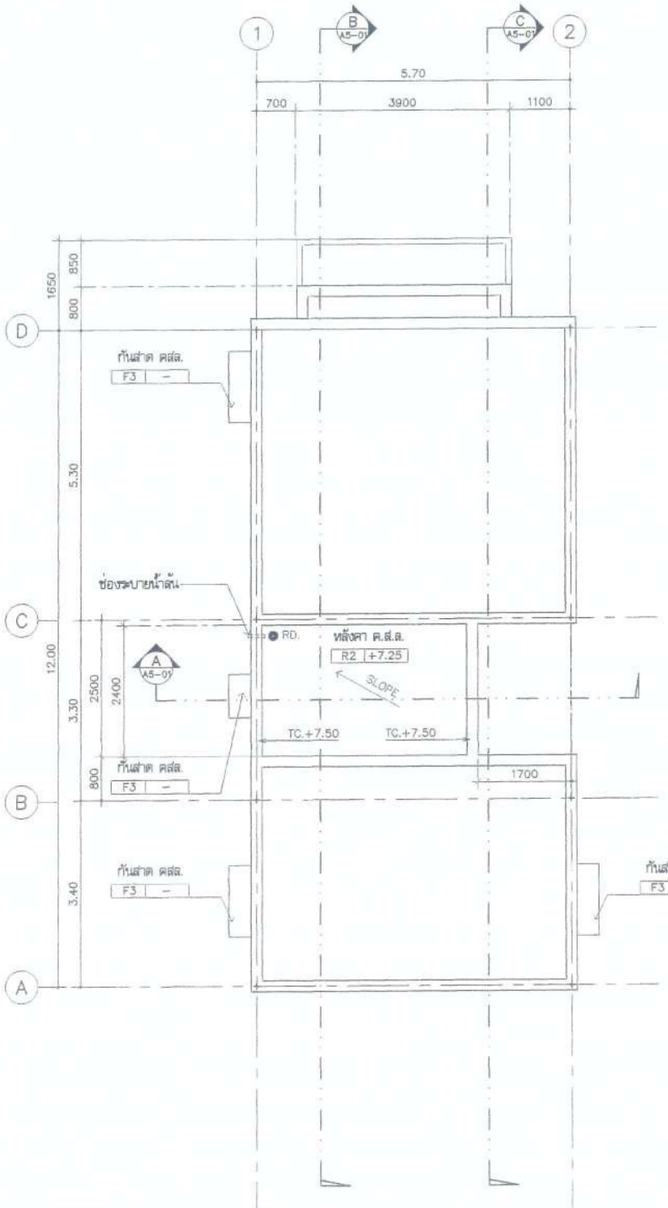
แบบแสดง DRAWING TITLE

แปลนพื้นชั้นที่ 1 , 2

มาตราส่วน : 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A3-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

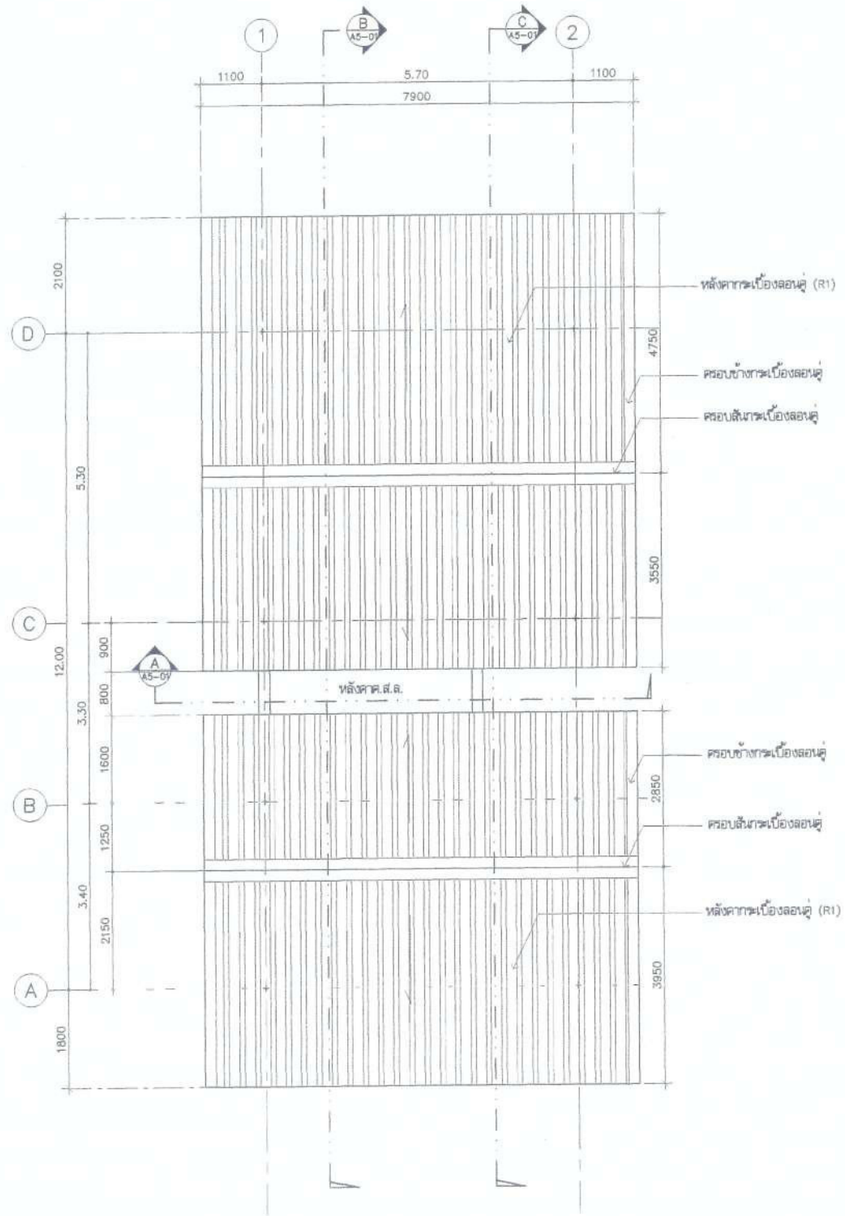
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนพื้นชั้นหลังคา ค.ส.ล.

มาตราส่วน 1:75



แปลนหลังคา

มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนีล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติวิทยภูล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติวิทยภูล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

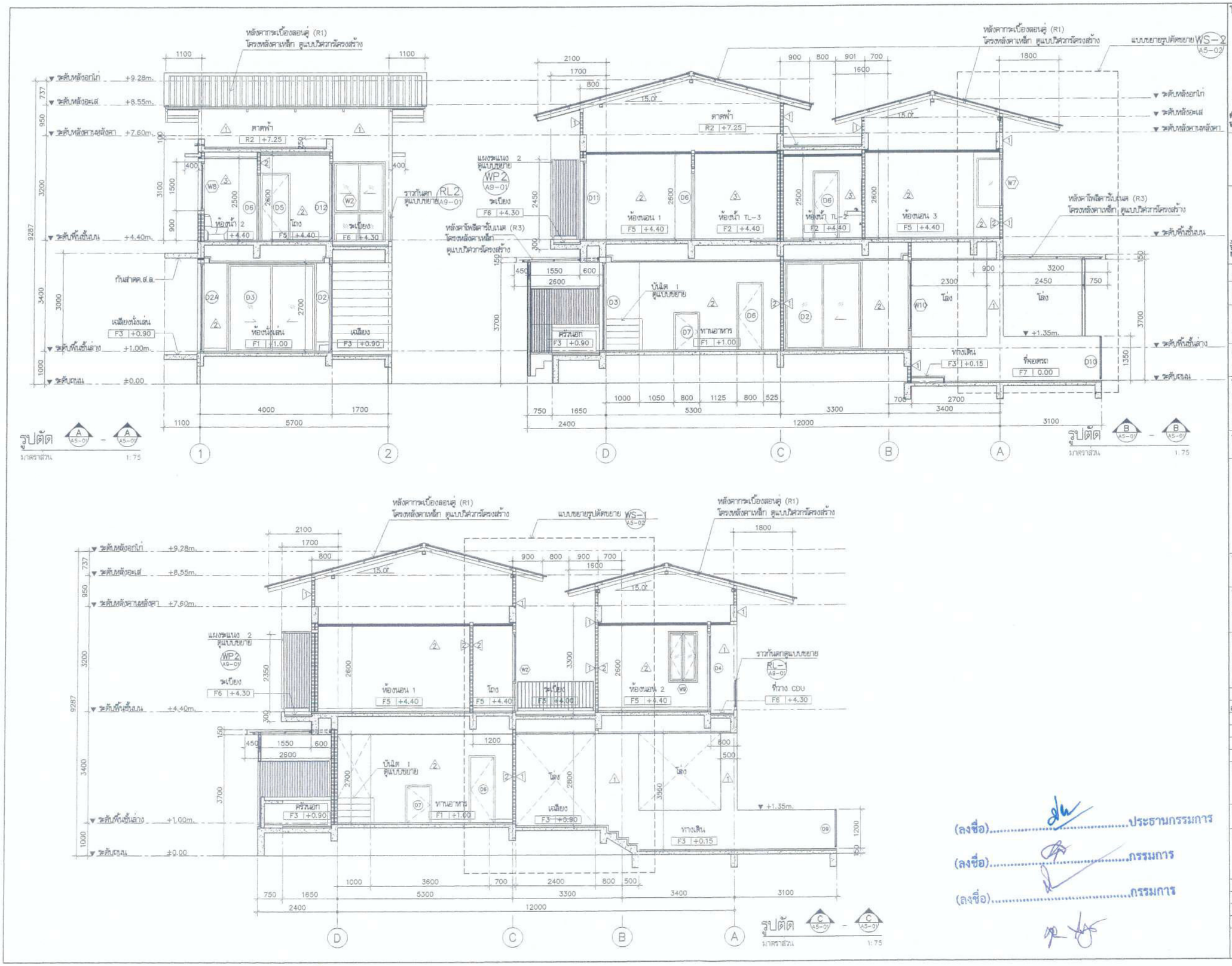
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นหลังคา ค.ส.ล.
แปลนหลังคา

มาตราส่วน : 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A3-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

ปริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ธนานัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.ac.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ไมพัฒน์ จักกะหาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรีกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

ปริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สินติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สินติภิรมย์กุล วส.87
คุณอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนบัณฑ์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
รูปตัด A , B , C

มาตราส่วน: 1 : 75
หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560
A5-01

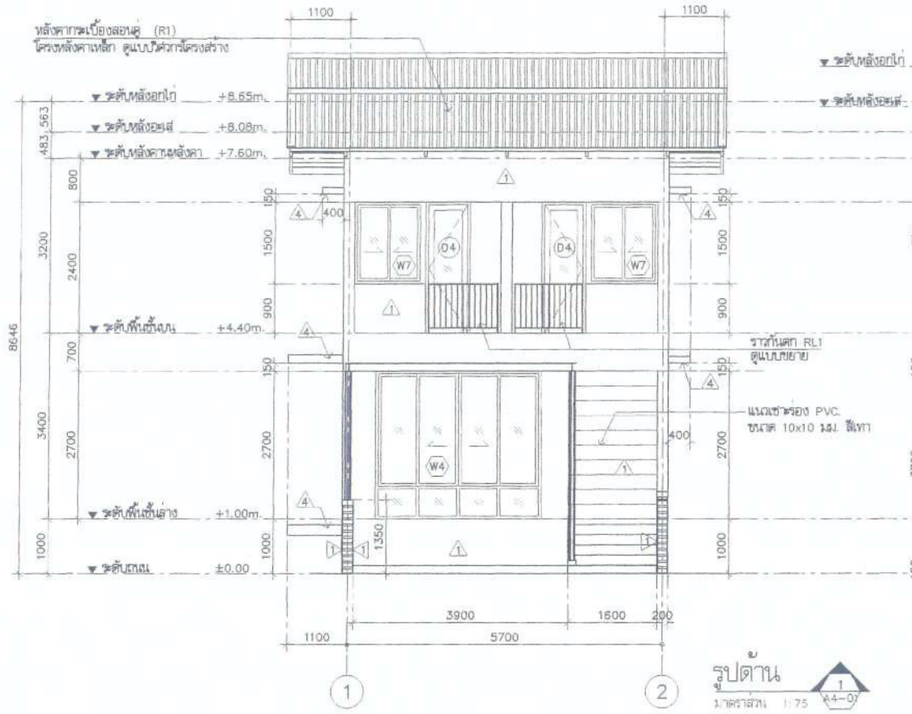
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

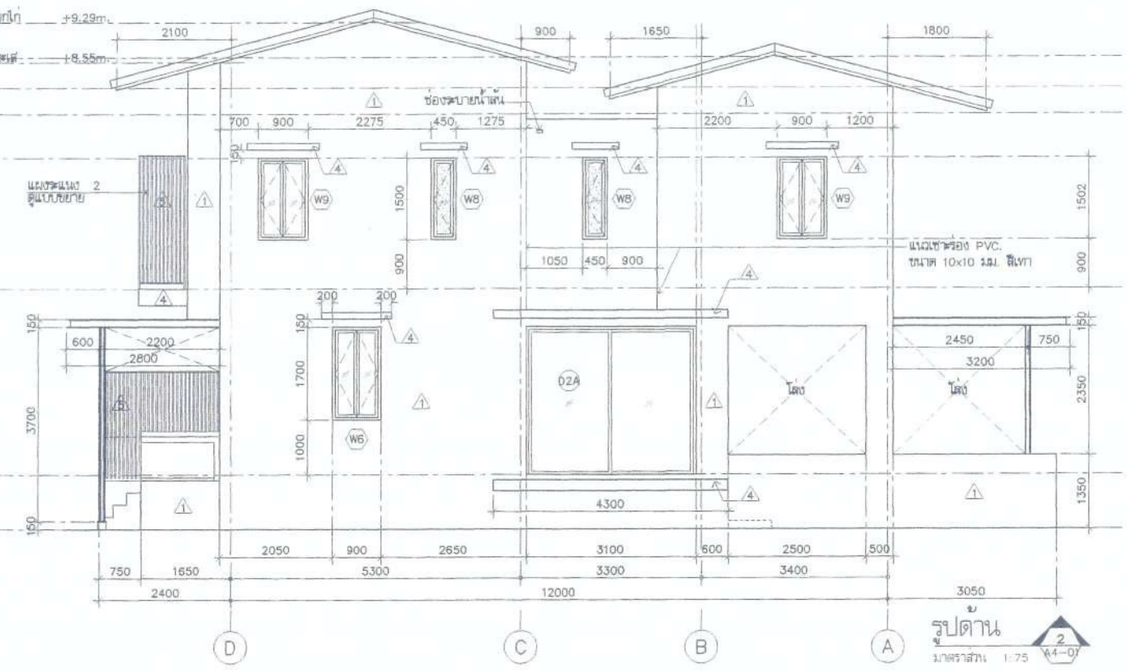
(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

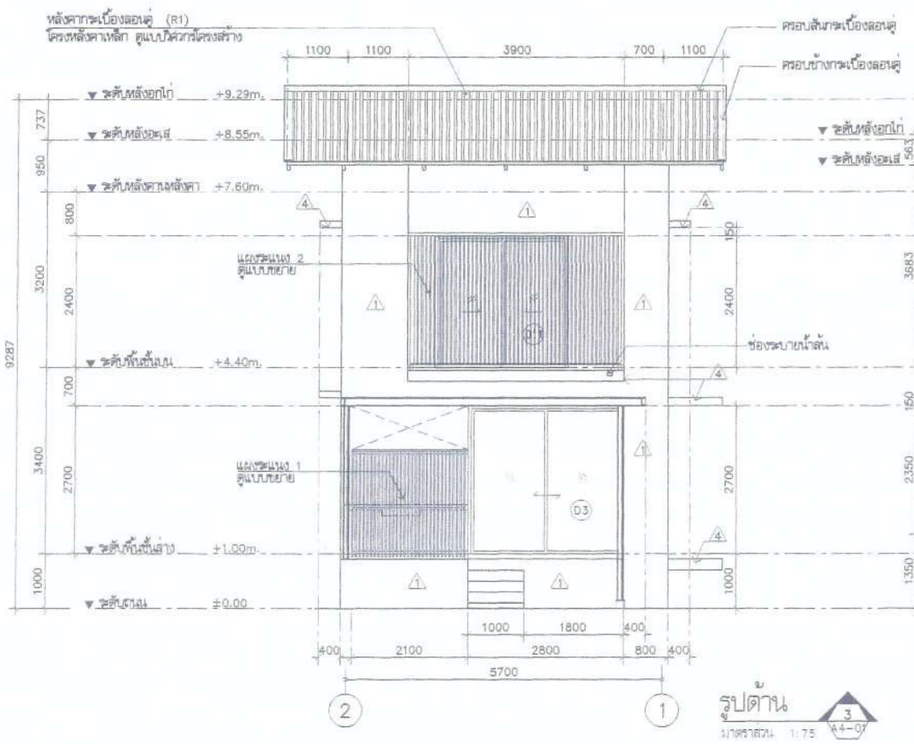


รูปด้าน
มาตราส่วน 1:75
1 A4-07

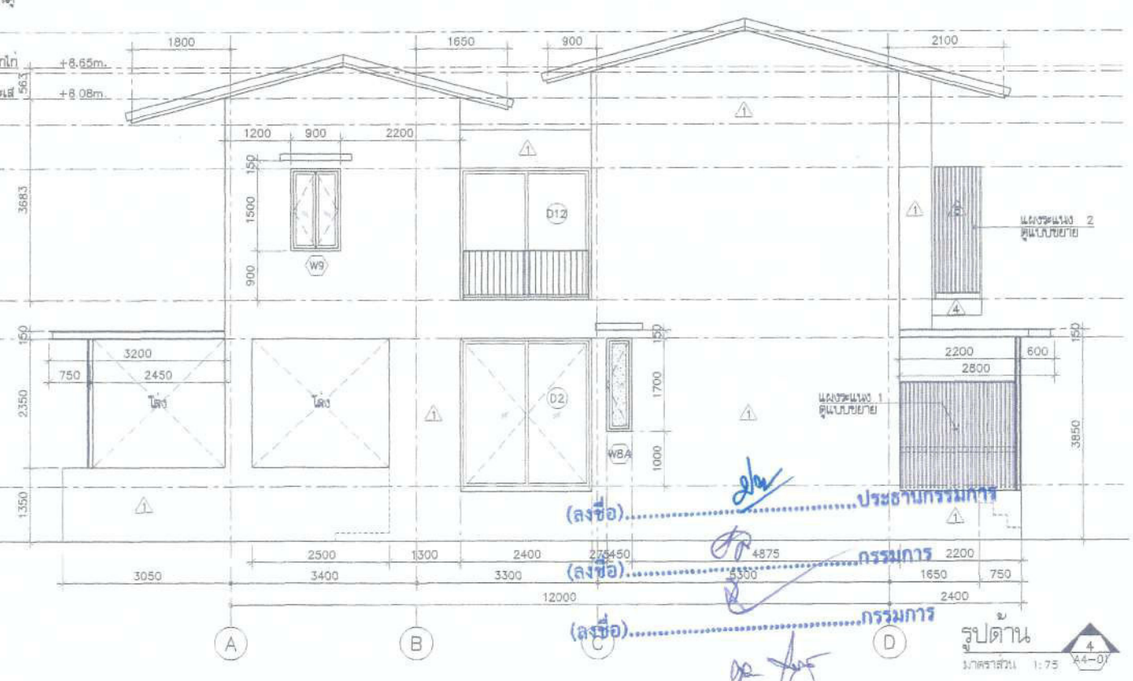


รูปด้าน
มาตราส่วน 1:75
2 A4-07

หมายเหตุ :
ช่องระบายน้ำล้น กลองอลูมิเนียม 50x100 มม.
ยาว 200 มม. ผิวสีธรรมชาติ



รูปด้าน
มาตราส่วน 1:75
3 A4-07



รูปด้าน
มาตราส่วน 1:75
4 A4-07

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 เมืองทองธานี ชั้น 8 แจ้งวัฒนะ เมืองทองธานี กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาร์สมบูรณ์ชุมชนและสิ่งแวดล้อม สถาปนิกไทย จำกัด
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ประชาชื่น 25 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsup.in.th www.arsomsup.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ	PROJECT MANAGER	
รัตติกร จักรพรหม		ส-สถ. 1453
สถาปนิก	ARCHITECT	
พงศกร คุณวิริกษา		ก-สถ. 6943
วิศรา ณยุวสิทย์		
ภูมิสถาปนิก	LANDSCAPE DESIGNER	
ชัชวัล ชิ้ว		ภ-สถ.149
ทินพัฒนวน ทิพย์รงเดช		ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและเสถียรภาพ	STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธเนศ บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ สีหะเดชา		วบ.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยลุมพินี เขตสวนหลวง 4 แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2841
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ ลิ้มสิริพงษ์กุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	SANITARY ENGINEER
สุทัศ ลิ้มสิริพงษ์กุล	วส.87
คุณากร แก้วประดิษฐ์	ภส.3890
วิศวกรไฟฟ้าและระบบไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิตรานุวัฒน์	วพก.613
ชัยกร ไพฑูรย์	ภพก.47005
เกษมิดา ช่อผล	ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

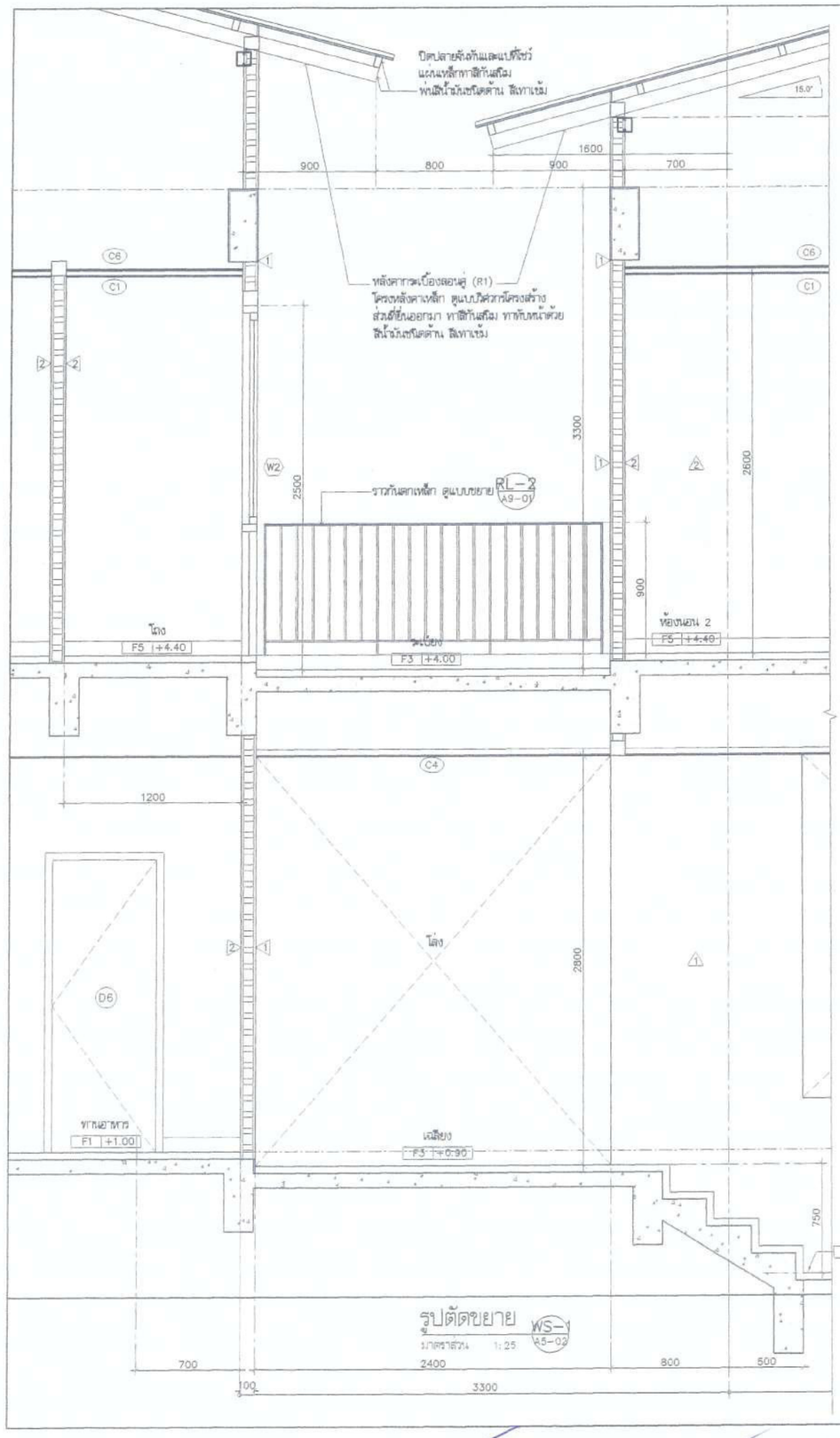
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

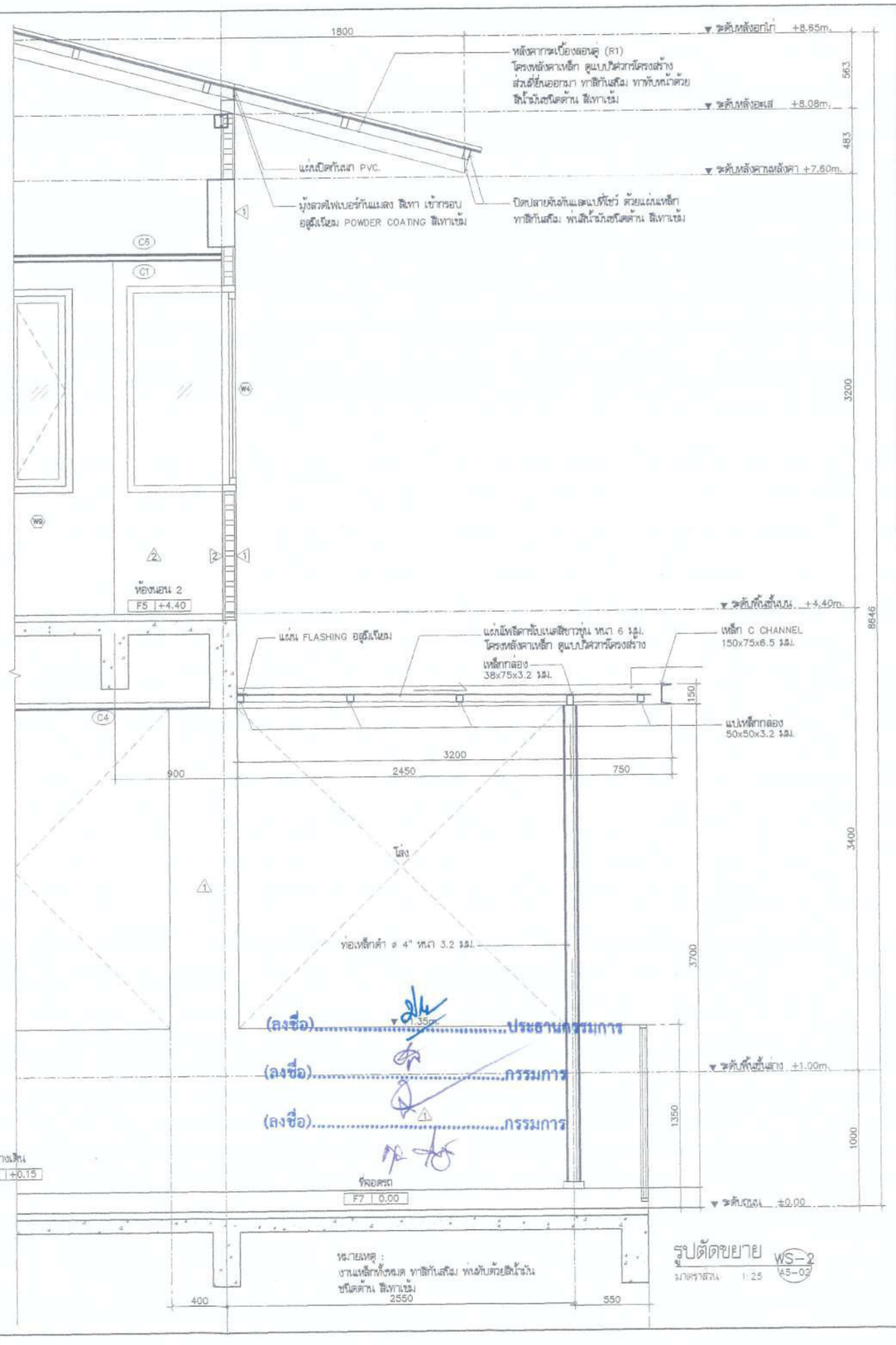
แบบแสดง DRAWING TITLE
รูปด้าน 1, 2, 3, 4

มาตราส่วน : 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A4-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช. ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และกิจการภูมิภาค

ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400

โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาร์สมสิปป์ คอมมูนิตี้ แอนด์ เอ็นไวรอนเมนทอล อาร์คิเทคส์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนอโศก-มนตรี 25 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
โชติมณ์ จักกพาก		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร ตุ้งเจริญกุล		ก-สถ. 6943
วิศรา ยมุลสิลย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัยโย ชิว		ภ-สถ.149
พิงพักพรรณ ทิพย์มงคล		ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและปรึกษา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์		สย. 8892
วสิษฐ์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมงานแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สำรัส์ ศิริมะหิ		วย.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยภูมิศิริ เกษมราษฎร์ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สิงสิริพงษ์กุล		วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		SANITARY ENGINEER
สุภัทร สิงสิริพงษ์กุล		สส.87
ศุภกรณ์ แก้วประดิษฐ์		สส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		ELECTRICAL ENGINEER
พิธรัฐ จันทรากุลณัน		พท.613
ชัยพร ไพรเกสู		ภพท.47006
เกษมิลล์ ช่อผล		ภพท.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE

1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE

รูปตัดขยาย WS-1 , WS-2

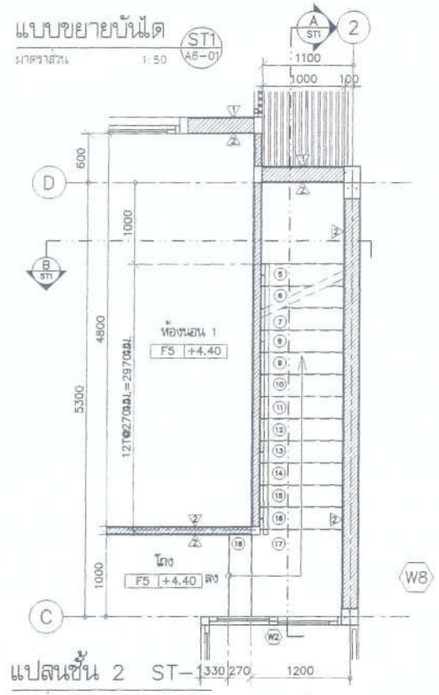
มาตราส่วน: 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A5-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

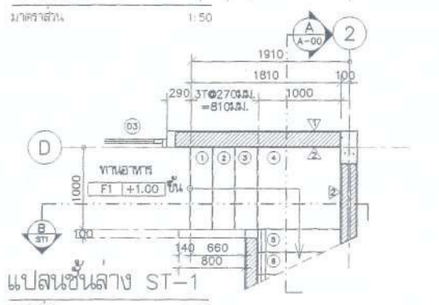
แบบขยายบันได ST1

มาตราส่วน 1:50



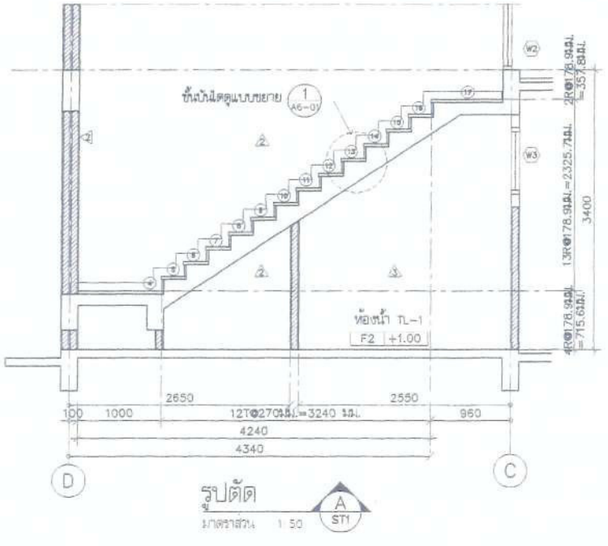
แปลนชั้น 2 ST-1

มาตราส่วน 1:50



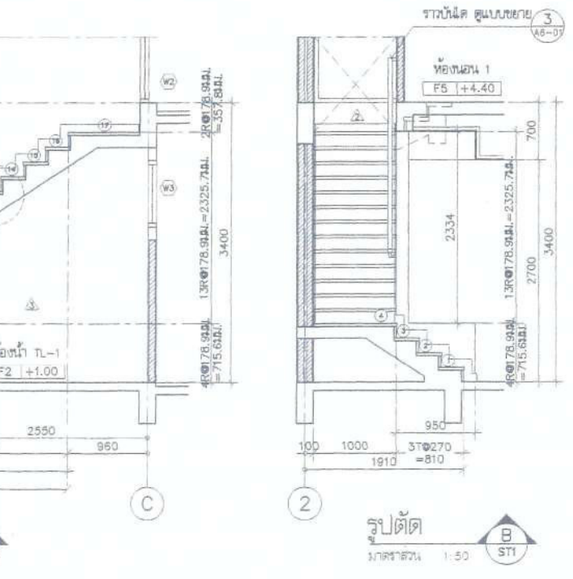
แปลนชั้นล่าง ST-1

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด A ST1

มาตราส่วน 1:50

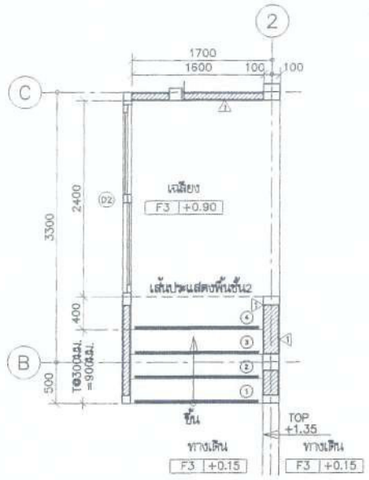


รูปตัด B ST1

มาตราส่วน 1:50

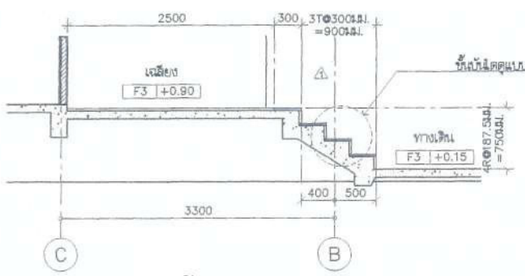
แบบขยายบันได ST2

มาตราส่วน 1:50



แปลนชั้นล่าง ST-2

มาตราส่วน 1:50

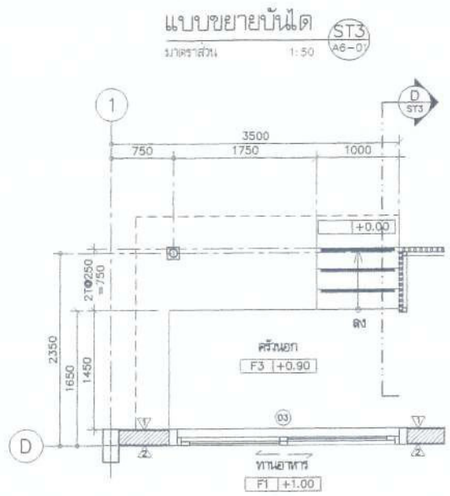


รูปตัด C ST2

มาตราส่วน 1:50

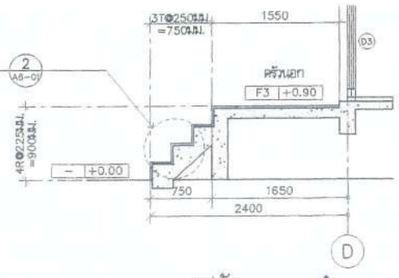
แบบขยายบันได ST3

มาตราส่วน 1:50



แปลนชั้นล่าง ST-3

มาตราส่วน 1:50



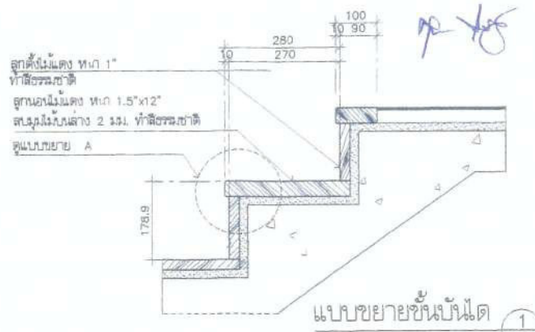
รูปตัด D ST3

มาตราส่วน 1:50

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

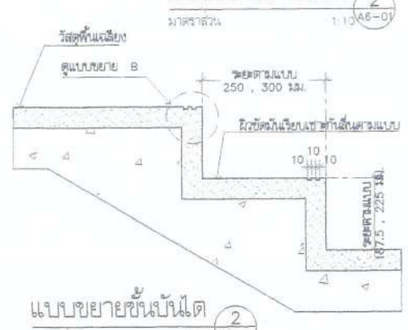
(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ



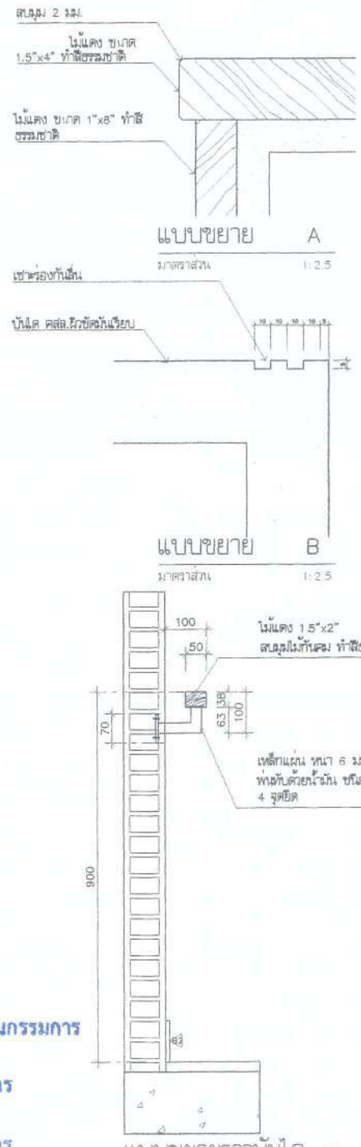
แบบขยายขั้นบันได 1

มาตราส่วน 1:10 A6-01



แบบขยายขั้นบันได 2

มาตราส่วน 1:10 A6-01



โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อารมณ์ชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์คมสติดส์ จำกัด
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
347 ซ. ถนนอ่อนนุช 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10150
โทร : +66 2 480 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 480 4742
อีเมล์ : arch@arsomsup.in.th www.arsomsup.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
โรจน์ณรงค์ จักรหาก		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศ์กร ตุ้งปริกษา		ก-สถ. 6943
วิศรา ยมุตสัตย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัชโณ ชัง		ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ จิตพ่วงเจริญ		ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สาธิต ศิริมงคลชัย		วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
87/35 ซอยลุมพินี1 ถนนพระราม 4
แขวงบางรัก เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2362-5375-6 โทรสาร 0-2362-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรเครื่องกลไฟฟ้าและปรับอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
สุทัศร์ สังฆิวิรมย์กุล		วก.578
วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม		SANITARY ENGINEER
สุทัศร์ สังฆิวิรมย์กุล		วส.87
ดุษฎีรมณ แก้วบริพัตร์		สส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์		วพก.613
ชัยพร ไทรเกตุ		วพก.47006
ธนเดิมท์ ช่อผล		วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE

แบบขยายบันได ST-1 , ST-2 , ST-3
แบบขยายขั้นบันได 1 , 2 , แบบขยายราวบันได

มาตราส่วน : 1 : 50	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A6-01
ดูแล้ว :	
วันที่ : 25 มิถุนายน 2560	

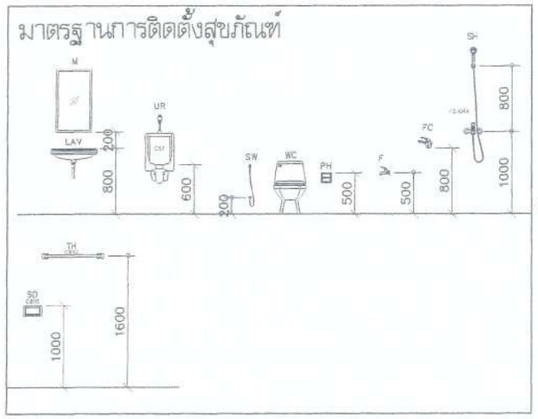
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ตารางรายการสุขภัณฑ์ห้องน้ำ

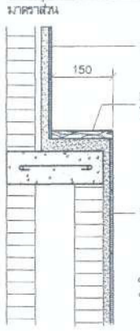
สัญลักษณ์	รายการ	รุ่น	ผลิตภัณฑ์	TL-1	TL-2	TL-3
WC	โถสุขภัณฑ์แบบฟลัชแท็งค์	C13930 (N)	COTTO	●	●	●
SW	สายฉีดชำระ	CT992K-CR (HM)	COTTO	●	●	●
LAV2	อ่างล้างหน้า ชนิดวางเคาน์เตอร์	C0512	COTTO	●		●
LAV4	อ่างล้างหน้า ชนิดฝังเซาน์เตอร์	C02717	COTTO		●	
FC	ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	CT1142A	COTTO	●	●	●
	ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	CT685	COTTO	●	●	●
	สะดืออ่างล้างมือ	CT665 (HM)	COTTO	●	●	●
	สายน้ำดีอ่างล้างมือ	Z402 (HM)	COTTO	●	●	●
V	เต้ยืดปาล์มสำหรับอ่างล้างมือ	CT179 (HM)	COTTO	●	●	●
SH	ฝักบัวพร้อมสาย+วาล์วเปิด-ปิดฝักบัว	S17 (HM)+CT1115A (HM)	COTTO		●	●
SD	ที่วางสบู่ เซรามิคชนิดฝังผนัง	C805	COTTO		●	●
PH	ที่แขวนสายชำระ	CT0049	COTTO		●	●
TH	ราวแขวนผ้า	CT022	COTTO		●	●
MR	กระจกเงา (ดูขนาดตามแบบขยาย)			●	●	●
FD	ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง	CT651Z2PW (HM)	COTTO	●	●	●
F	ก๊อกน้ำทิ้งพื้น แบบต่อสายยาง	WR2202	RASLAND	●	●	●
V	เต้ยืดปาล์มสำหรับสายฉีดชำระและโถส้วม	CT179 (HM)	COTTO	●	●	●

มาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์



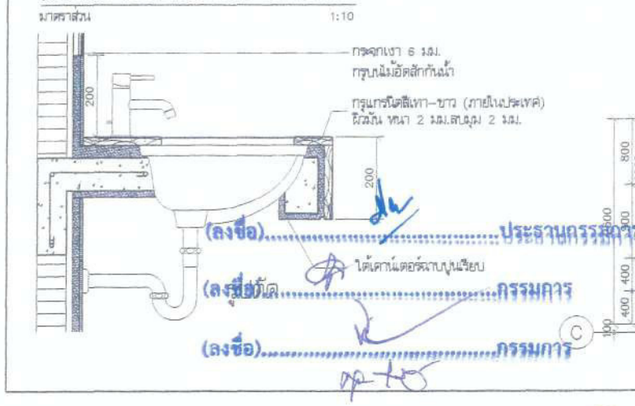
แบบขยายเคาน์เตอร์หลังโถส้วม

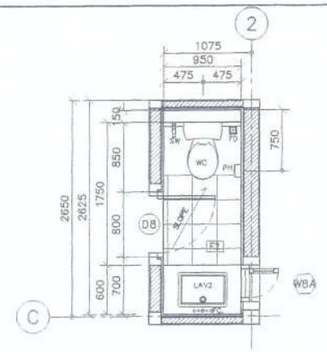
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า

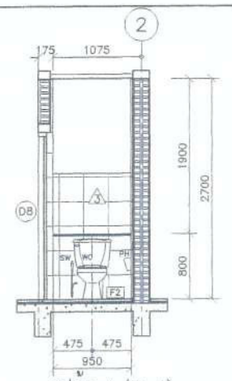
มาตราส่วน 1:10





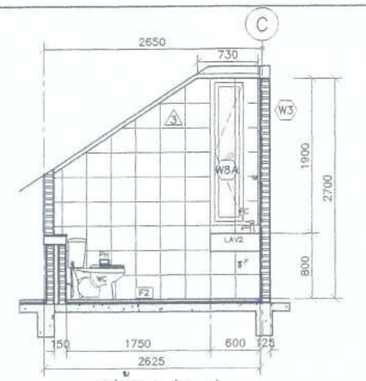
แปลนห้องน้ำ TL-1

มาตราส่วน 1:50



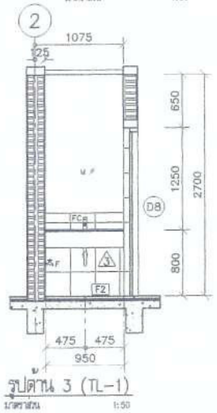
รูปด้าน 1 (TL-1)

มาตราส่วน 1:50



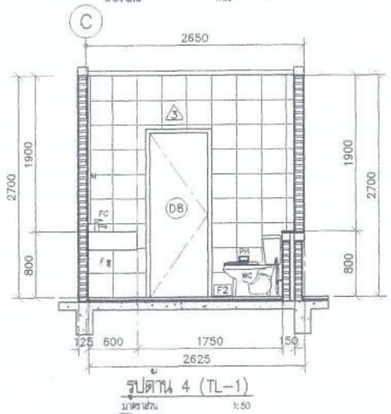
รูปด้าน 2 (TL-1)

มาตราส่วน 1:50



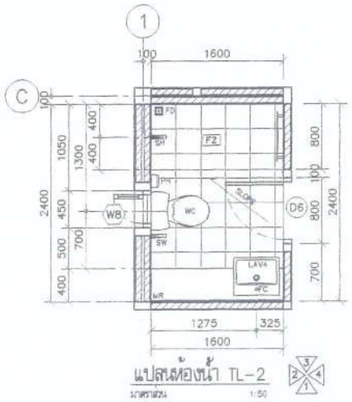
รูปด้าน 3 (TL-1)

มาตราส่วน 1:50



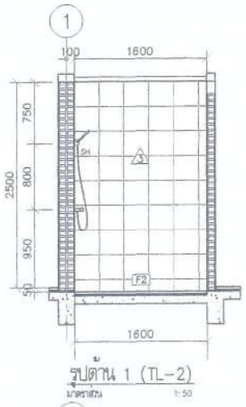
รูปด้าน 4 (TL-1)

มาตราส่วน 1:50



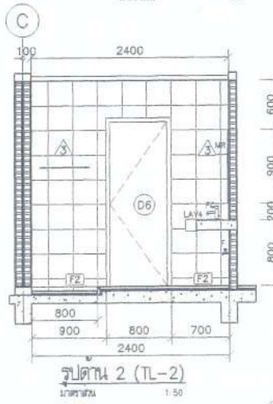
แปลนห้องน้ำ TL-2

มาตราส่วน 1:50



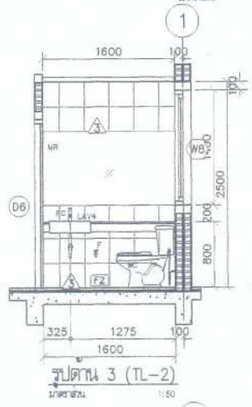
รูปด้าน 1 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



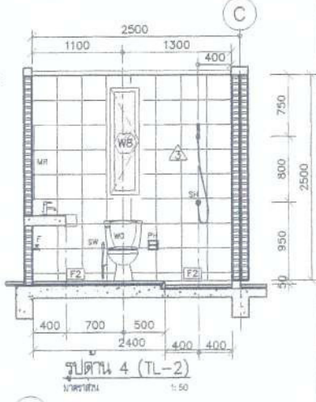
รูปด้าน 2 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



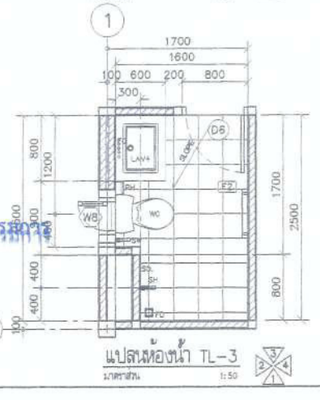
รูปด้าน 3 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



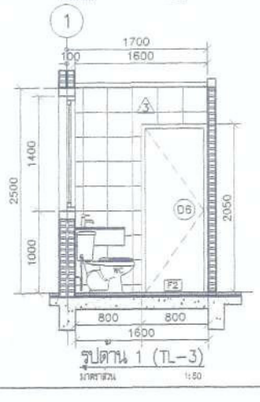
รูปด้าน 4 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



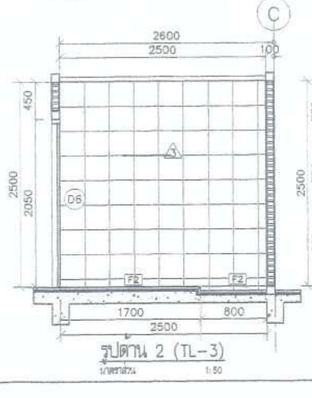
แปลนห้องน้ำ TL-3

มาตราส่วน 1:50



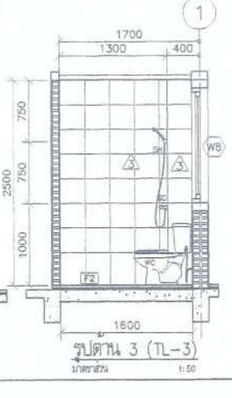
รูปด้าน 1 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50



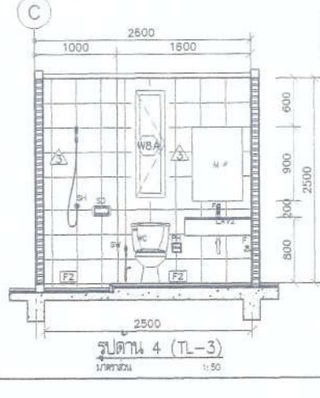
รูปด้าน 2 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 3 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 4 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมมิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารพื้นที่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาร์สยามชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์คมิเทค จำกัด
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
347 ซ. ชมรมข้าราชการบำนาญ 25 แขวงทุ่งสองห้อง เขตบางกอกใหญ่ กทม. 10150
โทร : +66 2 480 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 480 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
วิชัยณ์ จักกพาก		สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร คุ้มศิกษา		สถ. 6943
วิศรา ณสุธสัตย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ปิยะนันท์ ช้าง		ภ.สถ.149
ทิพย์พรรณ ทิพย์รังสรรค์		ภ.สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและไฟฟ้า STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ถนอม บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลชัย		วบ.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยภูมิจิต ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
สุทัศร์ ลิ้มมิวัฒนกุล		วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		SANITARY ENGINEER
สุทัศร์ ลิ้มมิวัฒนกุล		วส.87
ศุภกรณ์ แก้วประพิณกุล		สส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์		วพก.813
ชัยยศ ไชยนาคุ		วพก.47006
ธนพันธ์ ช่อยล		วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS		
ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

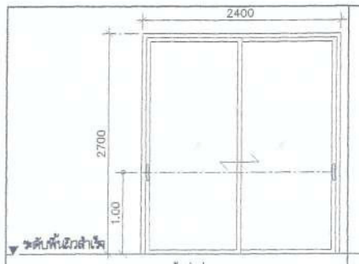
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายห้องน้ำ TL-1 , TL-2 , TL-3
ตารางรายการและมาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์
แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า

มาตราส่วน : 1 : 50	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A7-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

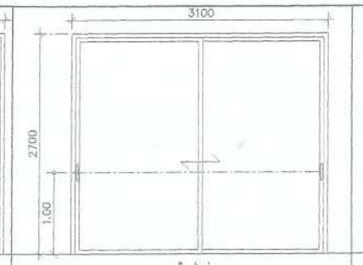
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



ห้องนั่งเล่น

(D2) อลูมิเนียม

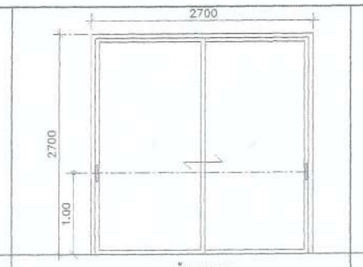
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสริม	1. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องนั่งเล่น

(D24) อลูมิเนียม

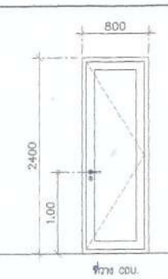
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสริม	1. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องทานอาหาร

(D3) อลูมิเนียม

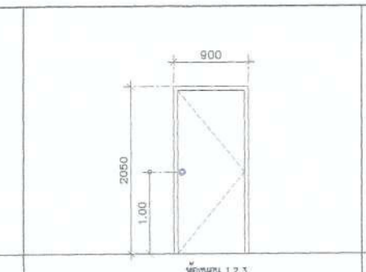
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสริม	1. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ที่วาง CDU.

(D4) อลูมิเนียม

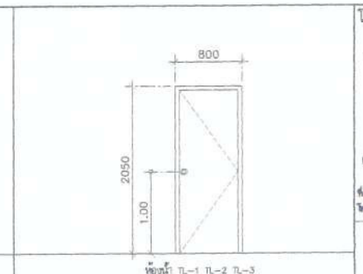
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. บานพับ
	2. มือจับก้านโยก ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเดียวกับกรอบบาน
อุปกรณ์เสริม	1. คลิปกุญแจสำหรับล็อคสำหรับประตูทั่วไป ทำงานโดยก้านโยก
	2. กลอนสบ-ฝาย พร้อมแกน
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องนอน 1,2,3

(D5) ไม้

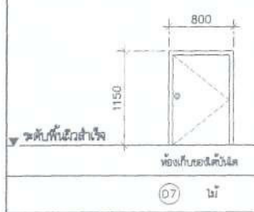
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้สังเคราะห์ขนาด 2"x4" มม. ทำสีกรองน้ำตาล
กรอบบาน	บานไม้อัดสีกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีกรองน้ำตาล
ลูกฟัก	
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกบิดหัวกลม สเตนเลสสตีล รีน HAIRLINE สำหรับห้องทั่วไป
หมายเหตุ	



ห้องน้ำ TL-1 TL-2 TL-3

(D6) ไม้

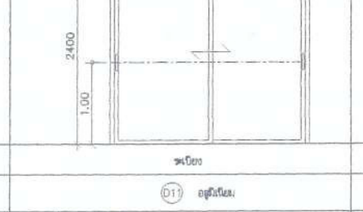
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้สังเคราะห์ขนาด 2"x5" มม. ทำสีกรองน้ำตาล
กรอบบาน	บานไม้อัดสีกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีกรองน้ำตาล
ลูกฟัก	
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกบิดหัวกลม สเตนเลสสตีล รีน HAIRLINE สำหรับห้องน้ำ
หมายเหตุ	



ห้องเก็บของใต้บันได

(D7) ไม้

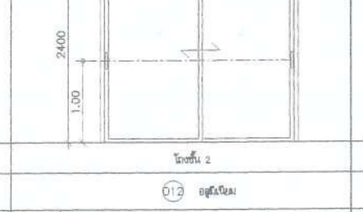
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้สังเคราะห์ขนาด 2"x4" มม. ทำสีกรองน้ำตาล
กรอบบาน	บานไม้อัดสีกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีกรองน้ำตาล
ลูกฟัก	
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกบิดหัวกลม สเตนเลสสตีล รีน HAIRLINE สำหรับห้องทั่วไป
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ระเบียง

(D11) อลูมิเนียม

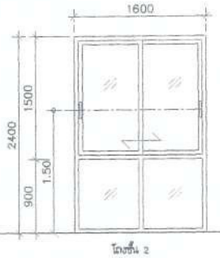
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสริม	1. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



โถงชั้น 2

(D12) อลูมิเนียม

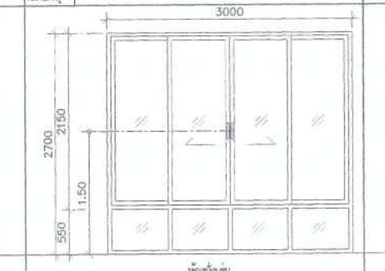
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสริม	1. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



โถงชั้น 2

(W2) อลูมิเนียม

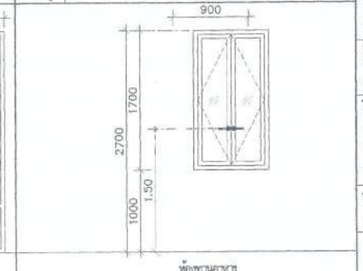
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ,ช่องแสงติดตาย
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสริม	1. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ
	ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ตัวล็อคแม่เหล็ก
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องนั่งเล่น

(W4) อลูมิเนียม

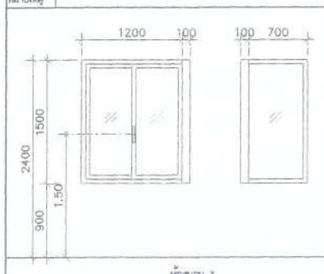
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ,ช่องแสงติดตาย
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดมือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาตั้งสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องทานอาหาร

(W6) อลูมิเนียม

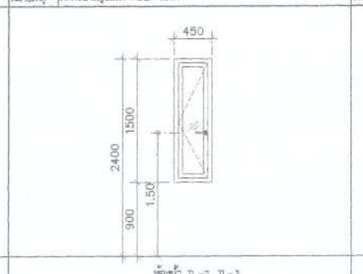
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดคู่
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดมือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาตั้งสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องนอน 3

(W7) อลูมิเนียม

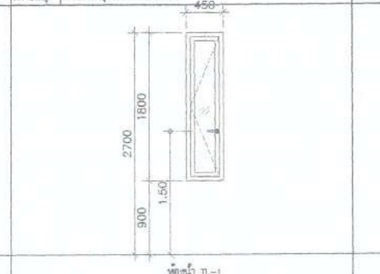
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. และ 100x100x2.5 มม.
	ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด 2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสริม	1. มือจับยึดประตูบานเลื่อน ชนิดกลมเรียบ
	ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ตัวล็อคแม่เหล็ก
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องน้ำ TL-2, TL-3

(W8) อลูมิเนียม

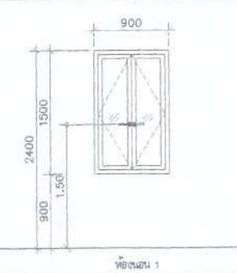
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกฝ้าลายผ่า หนา 5 มม.
อุปกรณ์	1. มือจับล็อคบานสวิงทั่ว ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาตั้งสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องน้ำ TL-1

(W8A) อลูมิเนียม

ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกฝ้าลายผ่า หนา 5 มม.
อุปกรณ์	1. มือจับล็อคบานสวิงทั่ว ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาตั้งสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องนอน 1

(W9) อลูมิเนียม

ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดคู่
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ลิงกราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดมือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาตั้งสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักงานคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติและภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสถิตย์ จำกัด
ARSOMSIP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามจิต 25 แขวงสามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsip.in.th www.arsomsip.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
รัชพันธ์ จักรพาล	ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร ศุภเจริญกุล	ภ-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสิทธิ์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชิษณุ ชัง	ภ-สถ.148
ทัดเทพวรรณ ทิพย์บางคล	ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและไฟฟ้า STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวประสิทธิ์	สย. 8892
วสิษฐ์ แสงศรี	สย.9870
ธงชัย บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี	วย.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
FUSION CONSULTANTS
81/325 ซอยภูมิจิตร เฉลิมพระเกียรติ 4
แขวงทรงคนอง เขตตลิ่งชัน กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2841
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	MECHANICAL ENGINEER
สุรัช สิงสิริพงศ์กุล	วก.576
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	SANITARY ENGINEER
สุรัช สิงสิริพงศ์กุล	วส.87
ศุภกรณ์ แก้วบุตรสิงห์	วส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER
พิชญุตม์ จันอาทุวัฒน์	วพท.613
ชัยพร ไทรเกตุ	วพท.47006
ชาลินี ช่อแล	วพท.49998

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

ชื่อโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายประตู-หน้าต่าง

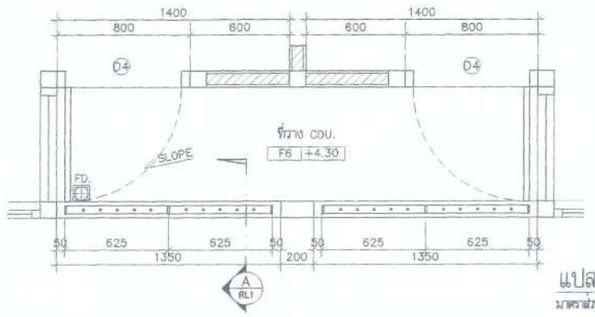
มาตราส่วน : 1 : 50	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A8-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

แบบขยายราวกันตก RL1

มาตราส่วน 1:25

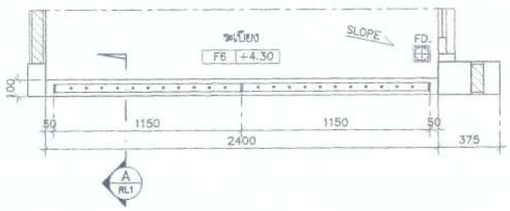


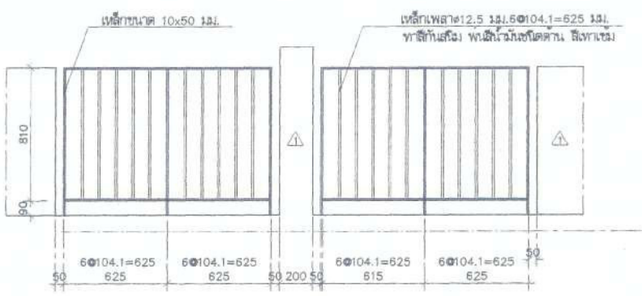
แปลนขยายราวกันตก 1

มาตราส่วน 1:25

แบบขยายราวกันตก RL2

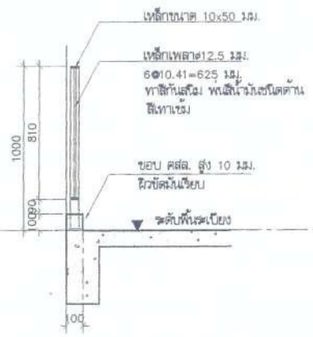
มาตราส่วน 1:25





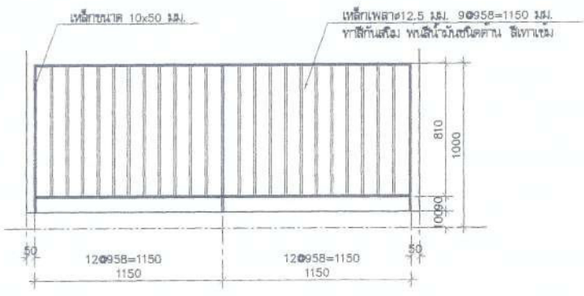
รูปด้านราวกันตก RL1

มาตราส่วน 1:25



รูปตัดราวกันตก RL1

มาตราส่วน 1:25

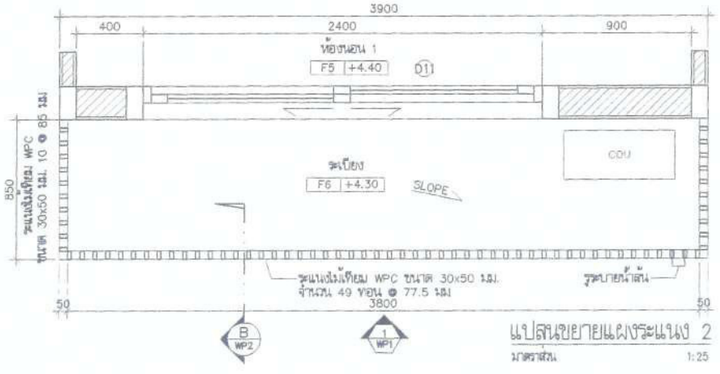


รูปด้านราวกันตก RL2

มาตราส่วน 1:25

แบบขยายแผงระแนง 2

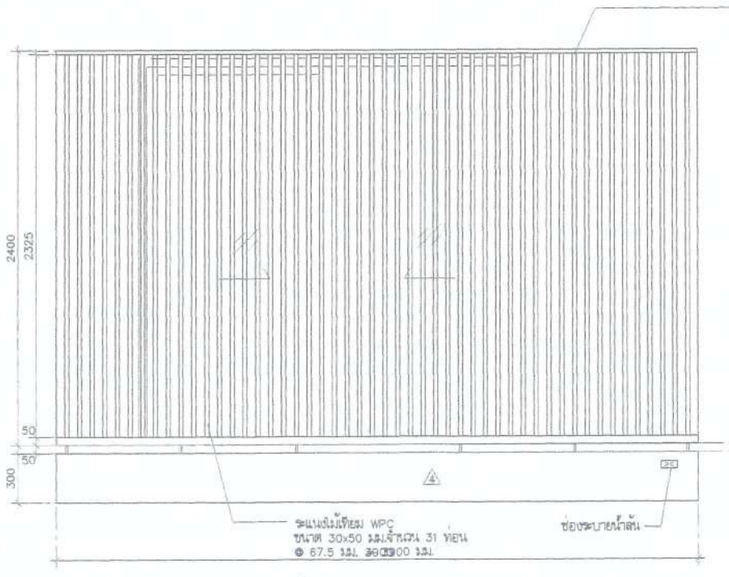
มาตราส่วน 1:25



แปลนขยายแผงระแนง 2

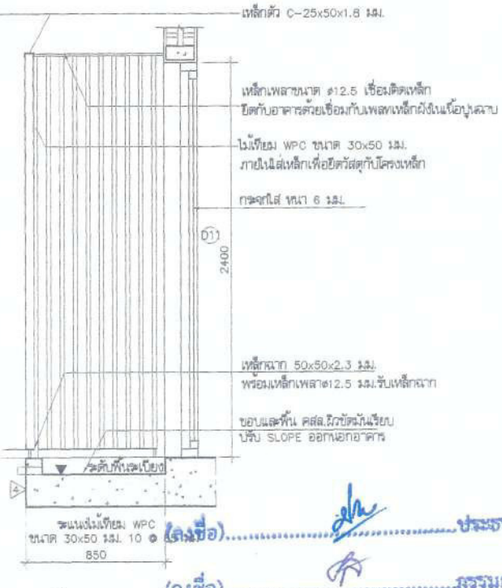
มาตราส่วน 1:25

ช่องระบายน้ำลึก : กล่องอลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ยาว 200 มม. ผิวสีธรรมชาติ



รูปด้านแผงระแนง

มาตราส่วน 1:25



รูปตัดแผงระแนง

มาตราส่วน 1:25

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาสาบริการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคส์ จำกัด
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
367 ซ. ถนนวิภาวดีรังสิต 25 แขวงทำเนียบ เขตบางซื่อ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsup.in.th www.arsomsup.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ	PROJECT MANAGER	
โชติมณ์ จักกพาท		ส-สถ. 1453
สถาปนิก	ARCHITECT	
พงศ์กร ตั้งปรีชา		ก-สถ. 6943
วิศรา อยุงสัมย์		
ภูมิสถาปนิก	LANDSCAPE DESIGNER	
ชิ้นกิจ ชุ่ง		ก-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์บรเทศ		ก-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวประศิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศิริ		วย.1504

FUSION
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
89/35 ซอยภูมิจิตร เกษมสราญที่ 4
แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusionengineeringconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	MECHANICAL ENGINEER	
สุทัศ ลิมปิทีฆะย่อมรุ่ง		วก.576
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	SANITARY ENGINEER	
สุทัศ ลิมปิทีฆะย่อมรุ่ง		วส.87
คุณากรณ แก้วมหิงษ์		ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ จิรสราญวัลย์		วพก.513
ชัยพร ไกรมาตุ		ภพก.47006
ภาณิวัต์ ช่อผล		ภพก.49998

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

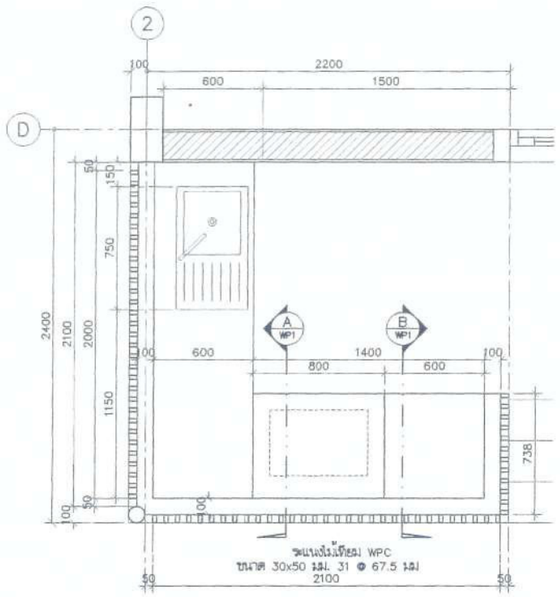
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายราวกันตก RL1 , RL2
แบบขยายแผงระแนง WP2

มาตราส่วน : 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

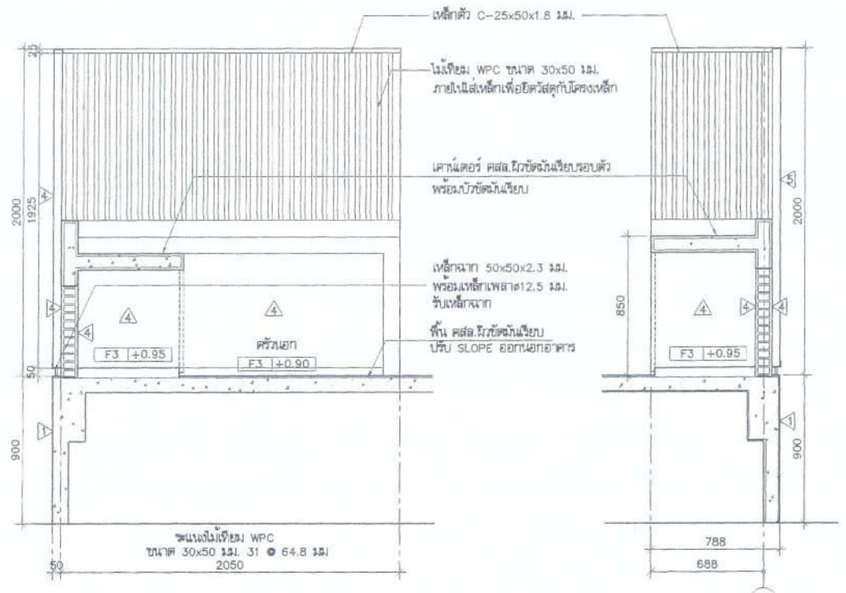
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

แบบขยายแผงระแนง 1 (WP1)
มาตราส่วน 1:25 A9-02

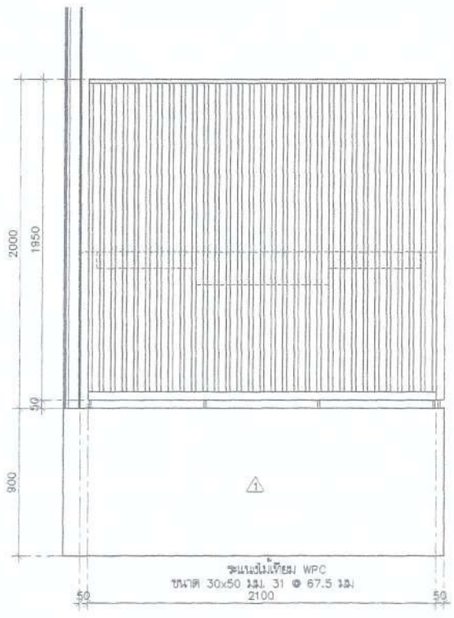


แปลนขยายแผงระแนง 1 (1 WP1)
มาตราส่วน 1:25

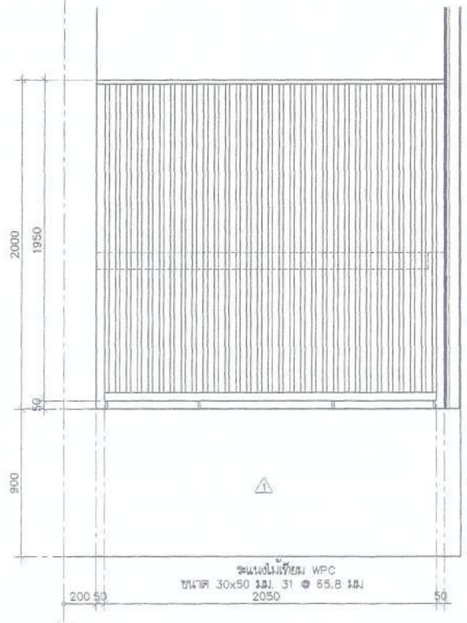


รูปตัดเคาน์เตอร์ (A WP1)
มาตราส่วน 1:25

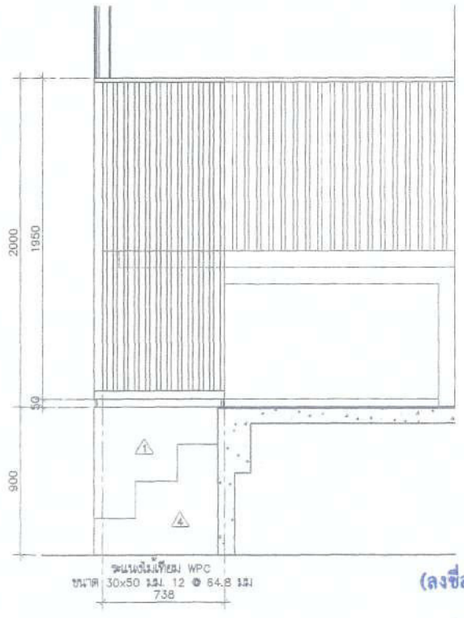
รูปตัดเคาน์เตอร์ (A WP1)
มาตราส่วน 1:25



รูปตัดแผงระแนง 1 (1 WP1)
มาตราส่วน 1:25



รูปตัดแผงระแนง 1 (2 WP1)
มาตราส่วน 1:25



รูปตัดแผงระแนง 1 (3 WP1)
มาตราส่วน 1:25

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และกิจการภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 กสทช. ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาคมสิปป์ ชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์คมสิปป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
387 ซ. ถนนรัชดาภิเษก 25 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม. 10150
โทร : +66 2 480 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 480 4742
อีเมล์ : arcd@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
ปิยพัฒน์ จักกะพาก		สถ.บ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร คุ้มวิริยา		ภ.บ. 6943
วิศรา อมฤตัยย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัชวัล ชิว		ภ.บ.149
ทิว.พัทรวณ ทิพย์เรืองเดช		ภ.บ.301
วิศวกรโครงสร้างและวิทยา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ ปัทมศิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ ศิริวณฑ์		วบ.1504

FUSION
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/36 ซอยอุดมสุข ถนนสรรพาวุธ 4
แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรควบคุมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
อุทัย ลิ้มสิริพงษ์กุล		ว.578
วิศวกรควบคุมสุขาภิบาลและดับเพลิง		SANITARY ENGINEER
อุทัย ลิ้มสิริพงษ์กุล		ว.87
อุบลรัตน์ แก้วประพิณชู		ว.3890
วิศวกรงานควบคุมไฟฟ้า		ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุพัลน์		วพก.613
ชัยพร ไพรมาตุ		วพก.47006
ธนโชค ช่อผล		วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

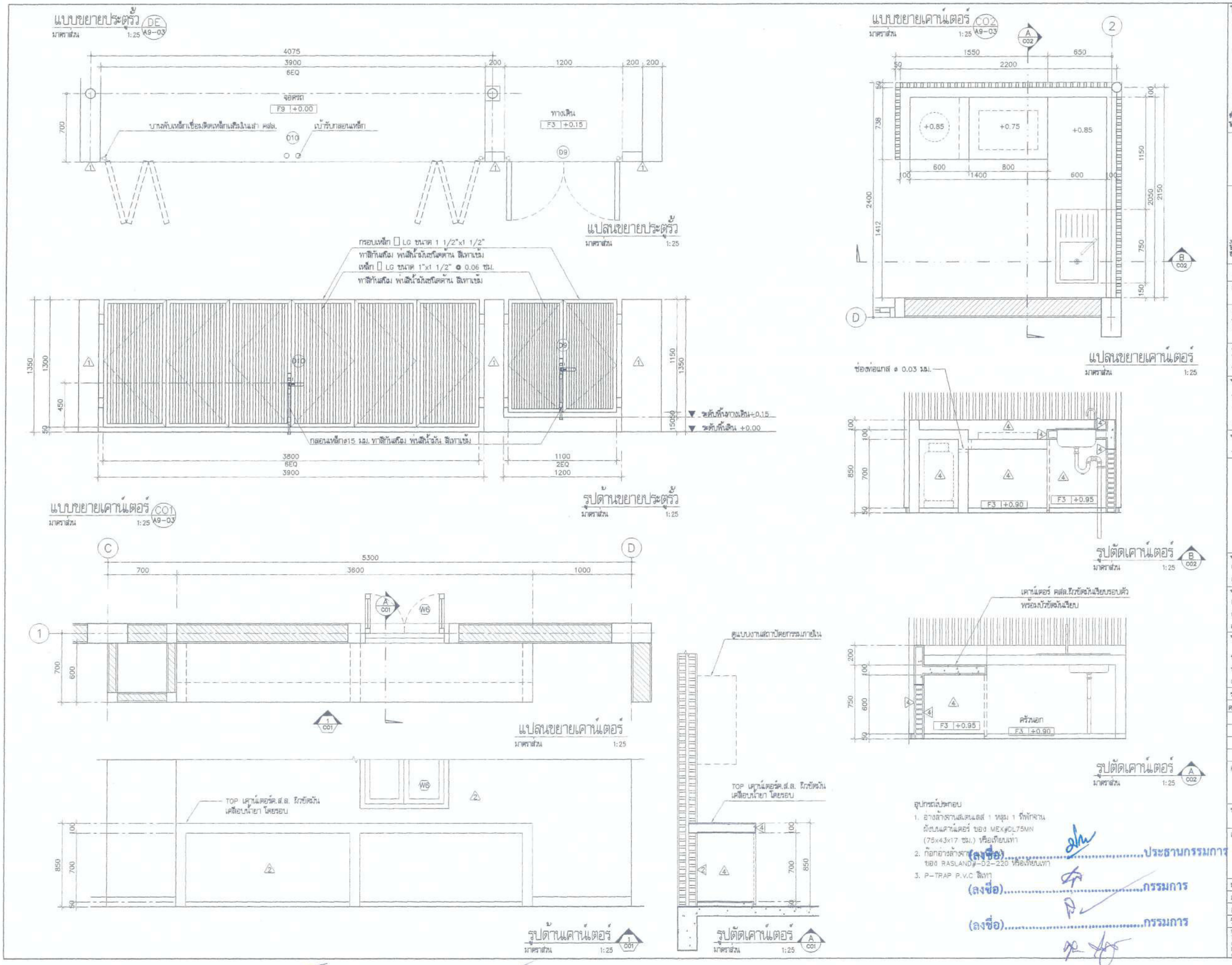
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

ชื่อแบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายแผงระแนง WP1

มาตราส่วน : 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



อุปกรณ์ประกอบ

1. อ่างล้างจานสเตนเลส 1 หลุม 1 ที่พักจาน ผังบนเคาน์เตอร์ ของ MEX#DL75MN (75x43x17 ซม.) หรือเทียบเท่า
2. ก๊อกอ่างล้างจาน ของ RASLAND#-D2-220 หรือเทียบเท่า
3. P-TRAP P.V.C สีเทา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. สนามโยธาเหนือ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.co.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสิตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์ระยอง ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิพัฒน์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุรัตน์ วฟก.613
ชัยพร โพรเกตุ ภฟก.47006
ธนนัยน์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

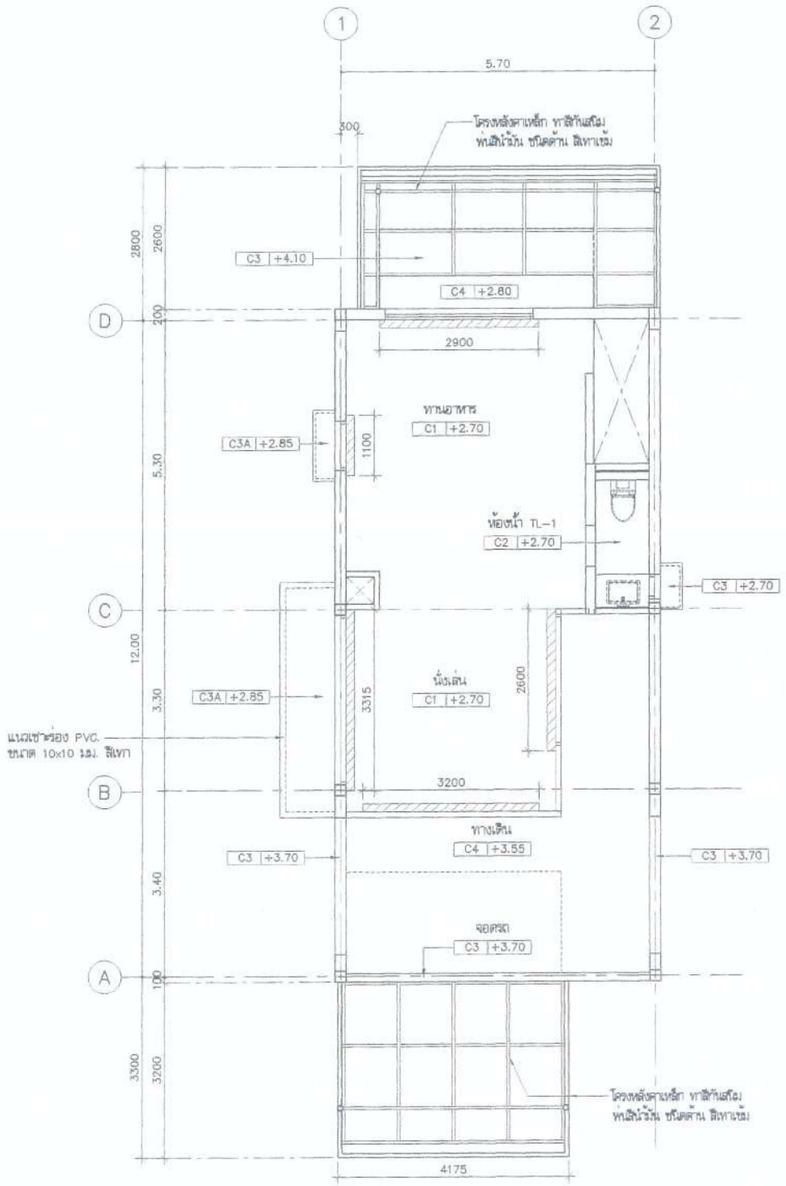
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายประตูรั้ว DE
แบบขยายเคาน์เตอร์ CO1, CO2

มาตราส่วน: 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

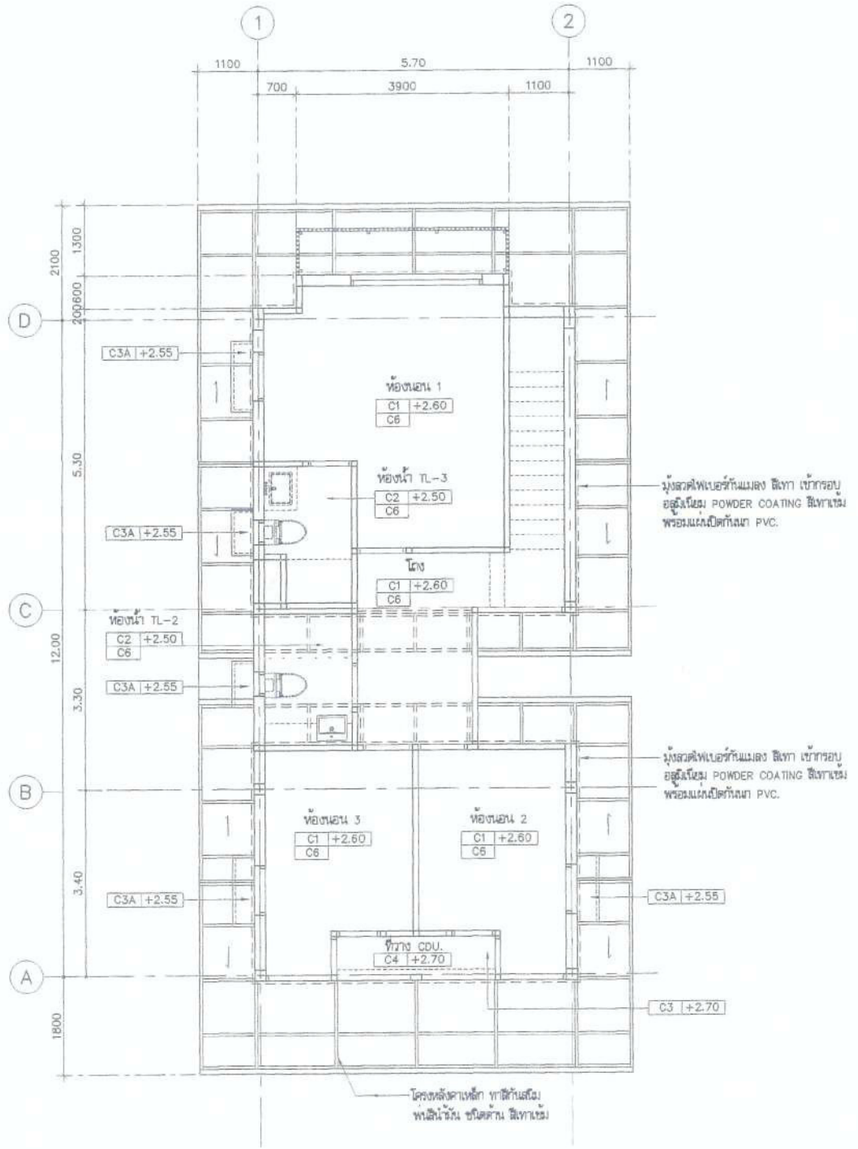
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนผ้าเพดานชั้น 1

มาตราส่วน 1:75



แปลนผ้าเพดานชั้น 2

มาตราส่วน 1:75

หมายเหตุ : รายละเอียดความหมายของ CODE ผ้าเพดาน

C1 +2.75
- ความสูงจากพื้นถึงผ้าเพดาน
- ชนิดของผ้าเพดาน

สัญลักษณ์แสดงราเชิงยับชั้น
รองด้วยไม้อัดสักกันน้ำหนา 10 มม. ขนาด 0.15x0.15 ม.

สัญลักษณ์แสดงบัวหยดน้ำ
ร่อง PVC ตัว U-1x1 ซม. สีเทา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์มสลิป จำกัด
ARSOMSLIP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนวิภาวดีรังสิต 25 แขวงสายไหม เขตบางบอนเหนือ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomslip.in.th www.arsomslip.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
รัตติกร จักรพาล	สถ.บ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร ตั้งปริกษา	ภ.สถ. 6943
วิศรา เสตุสิงห์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชัชวัฒน์ ชัง	ภ.สถ.149
พิรงพัศวรรณ ภิรพงษ์ธนสาร	ภ.สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวบุษดิษฐ์	สย. 8892
วสิษฐ์ แสงศรี	สย.9670
ธงชัย บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร.เชาวัฒน์ ศิริรณเดช	วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข ถนนสรรพาวุธ 4
แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2841
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ ลิ้มสิริพงษ์กุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	SANITARY ENGINEER
สุทัศ ลิ้มสิริพงษ์กุล	วส.87
ศุภกรรก แก้วประดิษฐ์	สส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันธราภัณฑ์	วพก.613
ชัยพร ไพรเกตุ	วพก.47006
ธนภัทร์ ชอบผล	วพก.49998

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 1 , 2
(1 คูหา)

มาตราส่วน : 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A10-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 กันยายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

รายการประกอบแบบโครงสร้าง

1. คอนกรีตโครงสร้างเมื่อทดสอบที่อายุ 28 วัน แบบ Cylinder

ชิ้นส่วนโครงสร้าง	f'_c (CYLINDER AT 28 DAY)
เสาเข็ม	280
ฐานราก	210
เสา – คาน – พื้น	210
บ่อพัก	210

2. เหล็กเส้นคอนกรีต

GRADE	BAR SIZE	GUARANTEED YIELD STRESS
SD40	DB12 – DB16	4000 KSC
SR24	RB6 – RB9	2400 KSC

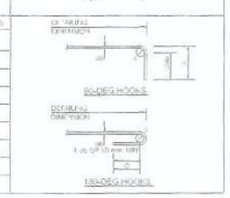
3. TYPICAL HOOK

TYPICAL HOOK

HOOKS SCHEDULE FOR REBAR , ALL GRADES

BAR SIZE (mm.)	FINISHED BEND DIAMETER D (mm.)	90-DEG.HOOKS A (mm.)	135-DEG.HOOKS G (mm.)
6	36	100	54
9	54	150	76
10	60	160	80
12	72	192	96
16	96	256	128
20	120	320	160
25	150	400	200
28	168	448	224

CONFIGURATION

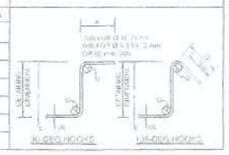


TYPICAL HOOK

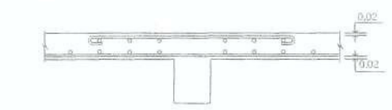
HOOKS SCHEDULE FOR STIRRUP AND TIE , ALL GRADES

BAR SIZE (mm.)	FINISHED BEND DIAMETER D (mm.)	90-DEG.HOOKS A (mm.)	135-DEG.HOOKS G (mm.)
6	24	75	39
9	36	87	117
10	40	90	120
12	48	108	144
16	64	153	221
20	120	200	283

CONFIGURATION



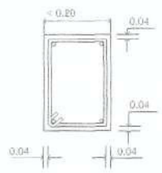
4. รายละเอียดระยะคอนกรีตหุ้มเหล็ก





ระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กด้านในอาคาร 0.02 m ถึงผิวเหล็ก

ระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กด้านนอกอาคารที่สัมผัสกับดิน 0.04 m ถึงผิวเหล็ก



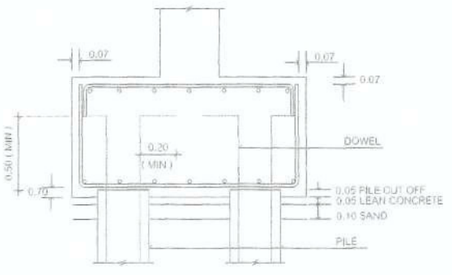


5. การแก้ไขค่าแรงดึงของเหล็กเสริมที่ลดลงเนื่องจากการต่อทาบ

ยกเลิก

สารบัญแบบ

ลำดับ	รายการ	ลำดับ	รายการ
S-00	แบบแสดงรายละเอียดสารบัญแบบ		
S-01	แบบแสดงผังฉนวน		
S-02	แบบแสดงผังฐานรากและเสา		
S-03	แปลนโครงสร้างพื้นดานชั้นที่ 1 ระดับ+0.20 m		
S-04	แปลนโครงสร้างพื้นดานชั้นที่ 1 ระดับ+0.90 m		
S-05	แปลนโครงสร้างพื้นดานชั้นที่ 2		
S-06	แปลนโครงสร้างพื้นดานชั้นหลังคา		
S-07	แปลนโครงสร้างเหล็กหลังคา		
S-08	แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 1		
S-09	แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 2		
S-10	แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 3		
S-11	แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 4		



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่อยู่ 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาร์มชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคส์ จำกัด
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120
โทร : +66 2 490 4748-54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsup.in.th อีเมล์ : arch@arsomsup.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
ธีรพัฒน์ จักกพาฬา		ส.ถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร คุ้งวิทยา		ก.สถ. 6943
วิศรา ยอดรัตย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชิงชัย ชิง		ก.สถ.149
ชิงลักพรรณ ชิงหย่งเจริญ		ภ.สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวบุตรินทร์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ ฟิโรเจสรี		ชย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/33 ซอยสุขุมวิท 4 ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-8 โทรสาร 0-2392-3611
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
สุทัศร สิงสิงห์มล่ำกุล		ท.ว.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		SANITARY ENGINEER
สุทัศร สิงสิงห์มล่ำกุล		วส.87
ศุภธรรม แก่งประดิษฐ์		สส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิรเกรกุลไพบูลย์		พพ.613
ชัยพร ไพรนกุล		พพท.47008
ชาลินี ช่อยล		พพท.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

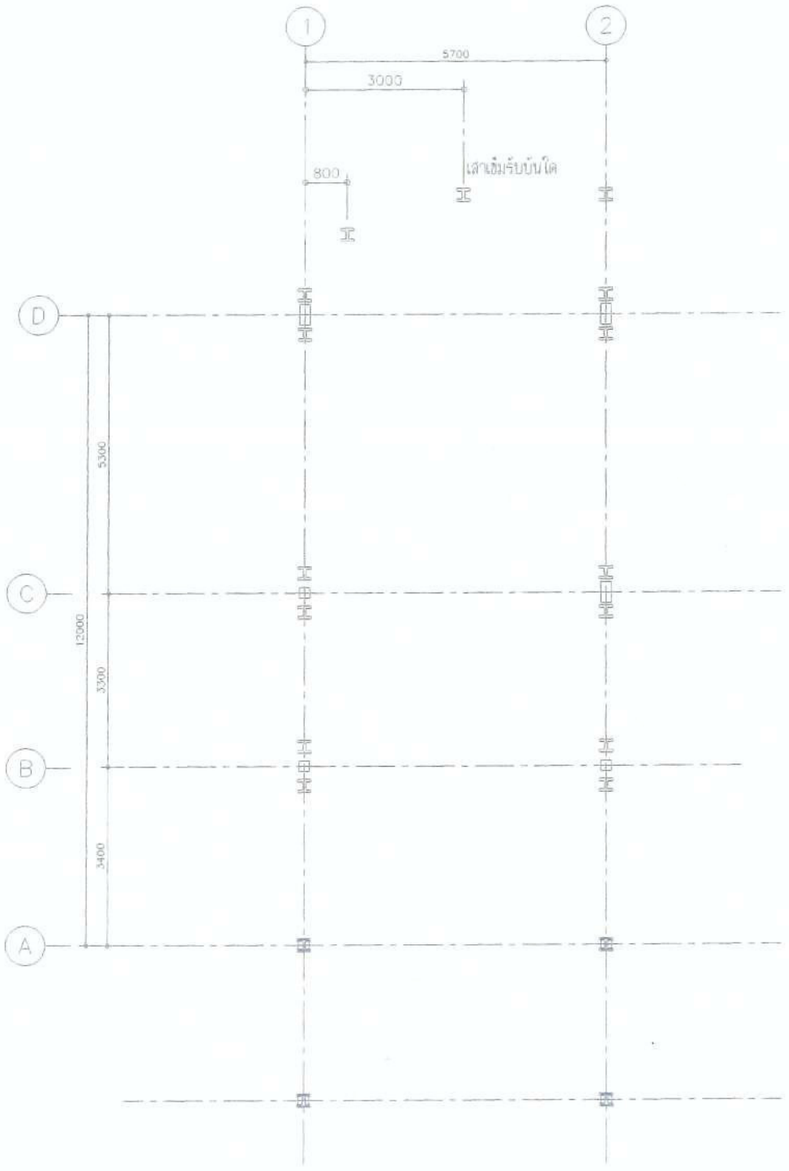
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช. ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบ

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-00
ยกเลิก :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงผังเข็มแบบ 1 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครเดิลป์ จำกัด
ARSONSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนนิยมรามคำแหง 25 แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748-54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ไมรัตน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิสิทธิ์ ถนนพระราชดำริ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สิทธิวัฒนยกุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สิทธิวัฒนยกุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ วส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุรัตน์ วพก.613
ชัยพร ไพรมกุล วพก.47006
ธนนันท์ ช่อผล วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

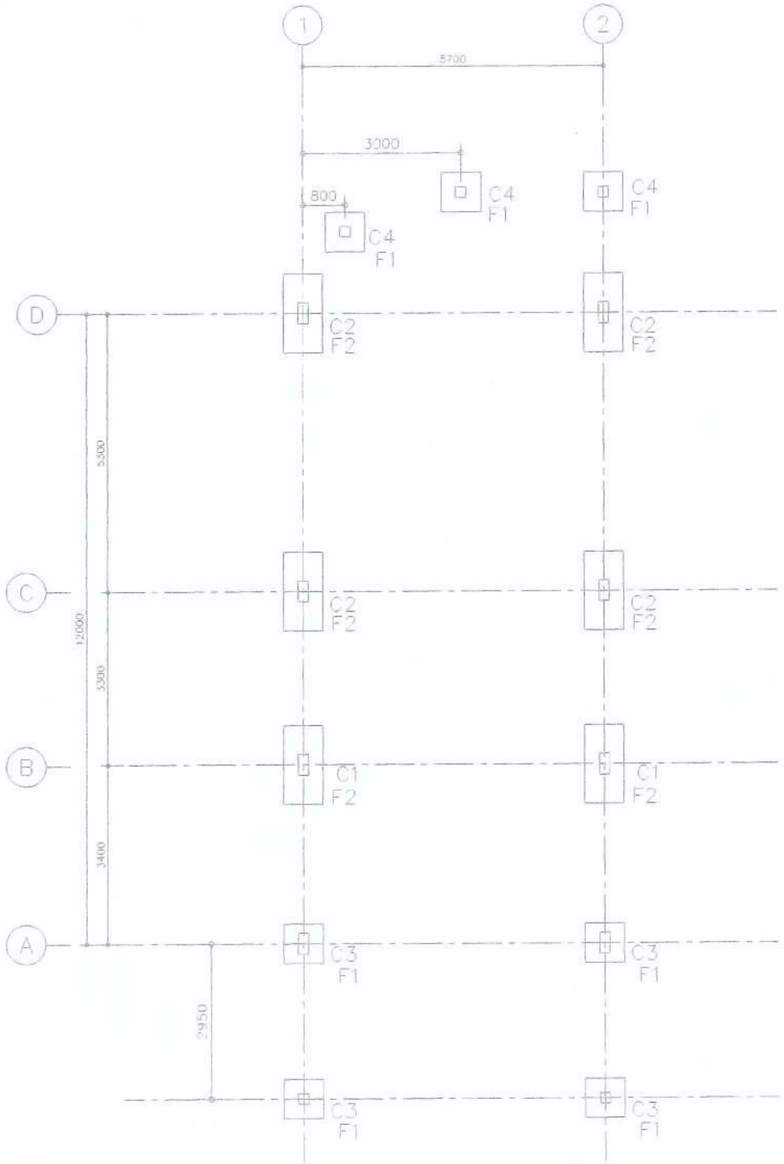
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงผังเข็มทาวน์เฮ้าส์แบบ 1 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงผังฐานรากและสำแบบ 1 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
597 ซ. เอกมัยระหว่าง 23 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กทม. 10110
โทร. +66 2 490 4748-54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
โชติมล์ จักกพาท สถ.บ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้มวิทยา ก.-สถ. 6943
วิศรา บุญมีคง

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชวาล ช้าง ก.-สถ.149
ทิวงศ์พรรณ ทิพย์ระเดช ก.-สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบุตรินทร์ สย. 8592
วสันต์ แสงศรี สย. 9670
ธงชัย บุญบำเพ็ญ สย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานแบบโครงสร้าง
ผศ.ดร.ธาปัทย์ ศิริผลดี วบ 1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข ถนนสุขาภิบาล 4
แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5373-5 โทรสาร 0-2392-2841
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ สิงห์ปิ่นย่อง วศ.578

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศ สิงห์ปิ่นย่อง วศ.87
ศุภธรรม แก้วประดิษฐ์ ภส.3830

วิศวกรรมไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิรมหาวัฒน์ วพ.613
ชัยพร ไทยกล้า ภพท.47006
ธนณัฏฐ์ ชอบผล ภพท.49936

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

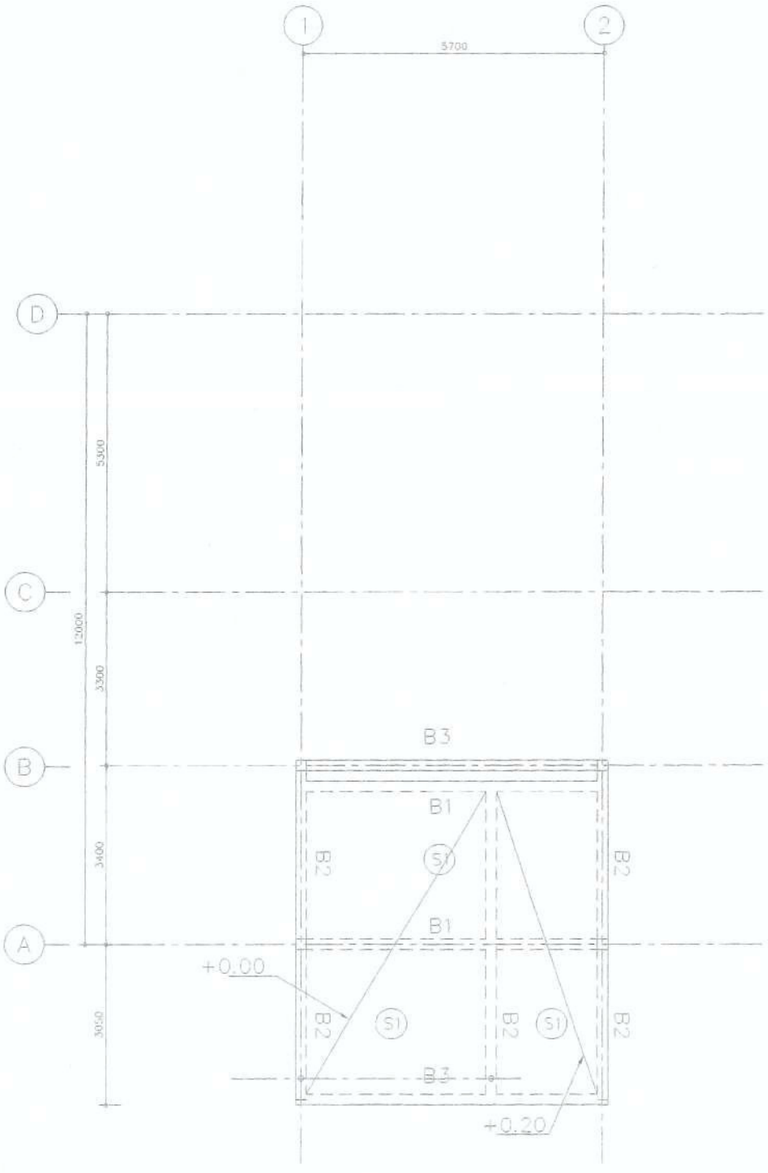
ชื่อโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงผังฐานรากและสำแบบ 1 คูหา

มาตราส่วน 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 ระดับ 0.00/+0.15 m แบบ 1 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานกิจการผู้บริโภคด้านความสื่อและภูมิภาค
ที่อยู่ 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 5888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบคานพื้นชั้นล่าง 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคซอลิปป์ จำกัด
ARCHSHIP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD
197 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม 10210
โทร. +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@archship.in.th อีเมล์ arch@archship.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ไชยันต์ จักกพาก ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้มสิริกร ก.-สถ. 6943
วิศรา ยศุงสิทย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชวาล ชิง ภ.-สถ.149
ทิฆัมพ์พรรณ จิตเอื้อเฟื้อ ภ.-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบรรจิตร์ ชย. 8892
วสิษฐ์ แสงศรี ชย. 9570
ธงชัย บุญเกิด ชย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมณฑิล ชย.1504

FUSION
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
61/55 ซอยรุ่งวิลัย ถนนพหลโยธิน 4
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ 0-2392-5373-6 โทรสาร 0-2392-2841
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุรัช สิงสิริพงษ์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุรัช สิงสิริพงษ์กุล วส.67
ศุภกรณ์ แก้วบรรจิตร์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิทยุส ลิ่มศรานุรักษ์ ภพก.813
ชัยพร โพนกลุ ภพก.47006
ธนนิวัฒ์ ชอนล ภพก. 43995

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

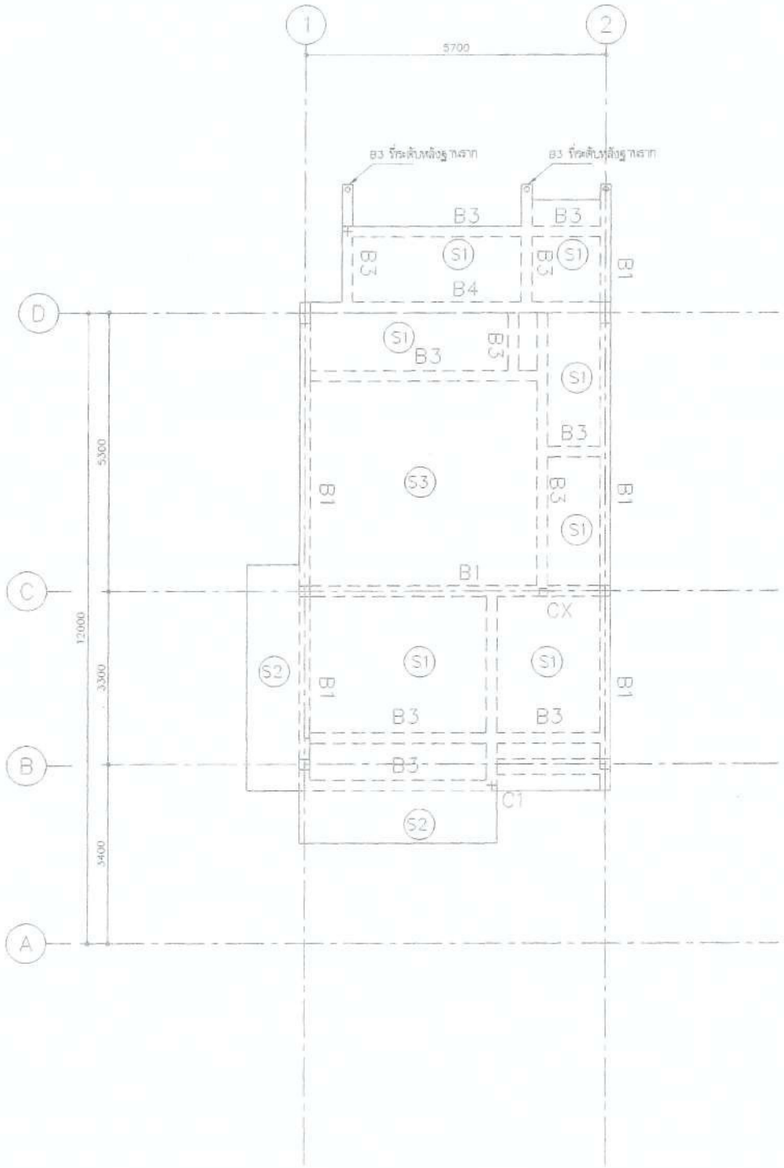
โครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบโครงสร้างชั้นที่ 1 ระดับ +0.15 แบบ 1 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 26 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



4DB16
1-RB9@200
150x150

CX

แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 ระดับ+0.95 m แบบ 1 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาร์มชีพ คอมมูนิตี้แอนด์เอ็นไวรอนเมนทัล อาคิเทคส์ จำกัด
ARMSHIP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECTS CO.,LTD.
397 ซ. ถนนรามคำแหง 25 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กทม. 10150
โทร +66 2 490 4748-54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@armship.in.th อีเมล์ arch@armship.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
จิตพัฒน์ จักกพาภา ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พรศักร ตุ้มสิทธา ส.-สถ. 6943
วิศรา ณครสิงห์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชิษณุ ช่าง ภ.-สถ.149
ทิฆัมพร ทิพย์ยงคล ภ.-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบะพิงฐ์ สย. 8692
ณัฐนันท์ แสงศรี สย. 9670
ณชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
พ.ต.ดร.สายันต์ ฟิตเกษตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข ถนนสุขุมวิท 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5273-6 โทรสาร 0-2392-2841
E-mail : fusionth@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุวิทย์ ลิ้มอิทธิมงคล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุวิทย์ ลิ้มอิทธิมงคล วส.87
ศุภกรณ์ แก้วบลลังก์ กส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิรเศรษฐนันท์ วพก.613
ชัยพร ไพรเกตุ ภพก.47005
ธนโชติ์ ชอบผล ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

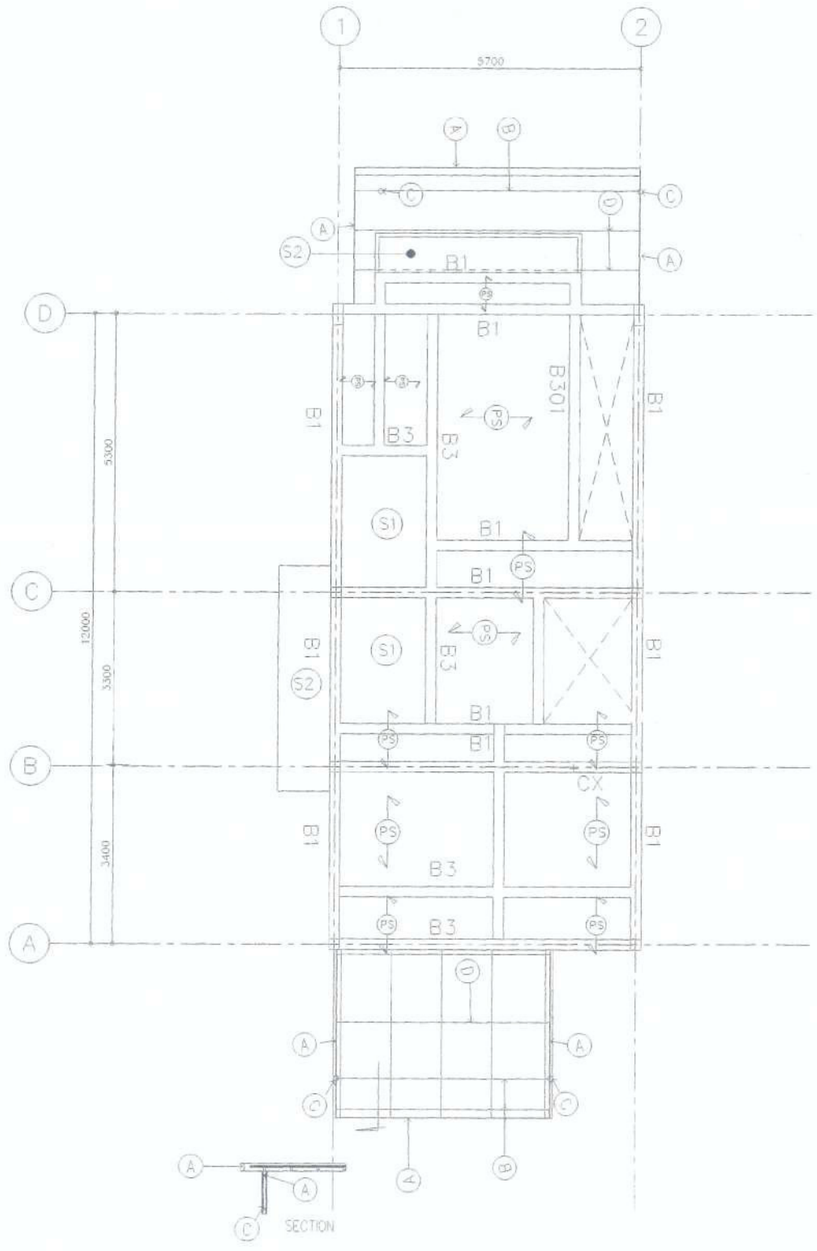
KEY PLAN

ชื่อโครงการ PROJECT'S CODE
1703AP_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นที่ 1 ระดับ +0.90 แบบ 1 คูหา

มาตราส่วน 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ	S-04
อนุมัติ	
วันที่ 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



โครงสร้างเหล็ก
หลังคาโพลีคาร์บอเนต (R3)

- (A) ▯ CHANNA 75x150x6.5 mm.
- (B) ▯ I-38x75x3.2 mm.
- (C) ○ Pile-101.6x3.2 mm.
- (D) ▯ I-50x50x3.2@0.75 mm.

(PS) แผ่นพื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนักบรรทุกจรได้ 200 กิโลกรัมต่อตารางเมตร การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานผู้ผลิต

แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 2 แบบ 1 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริการคลื่นความถี่และกู่ภูมิภาค
ที่อยู่ 87 เกษมทรัพย์ติน 5609 ถ แยกอ่อนนุช เขตพระโขนง กทม. 10400
โทรศัพท์ 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบการเข้าสู่ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อโศก-มนตรี 25 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
โทร. +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
วิชัย พันธ์ จักรพรรดา สถ.บ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ผู้นำศึกษา สถ.บ. 6943
วิลาวัลย์ บุญเลิศย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยโย ชีวี ภ.บ. 149
พิมพ์พรรณ ทิพย์รงสอย ภ.บ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบงศิษฐ์ ชย. 8892
วสันต์ แสงศรี ชย. 9670
วงศ์ชัย บุญเกิด ชย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
ดร.ดร.ชายันต์ พิริยะเดชี ชย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข ถนนพัฒนาการ 1
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ สิริสิริรมย์กุล วก.578

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศ สิริสิริรมย์กุล วส.67
ศุภธรรม แก้วบงศิษฐ์ วส.3890

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญ์ จิรพรมุณีผล พพก.813
ชัยพร โพธาคุ พพก.47008
ชาลินี์ ชยณล พพก.49995

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

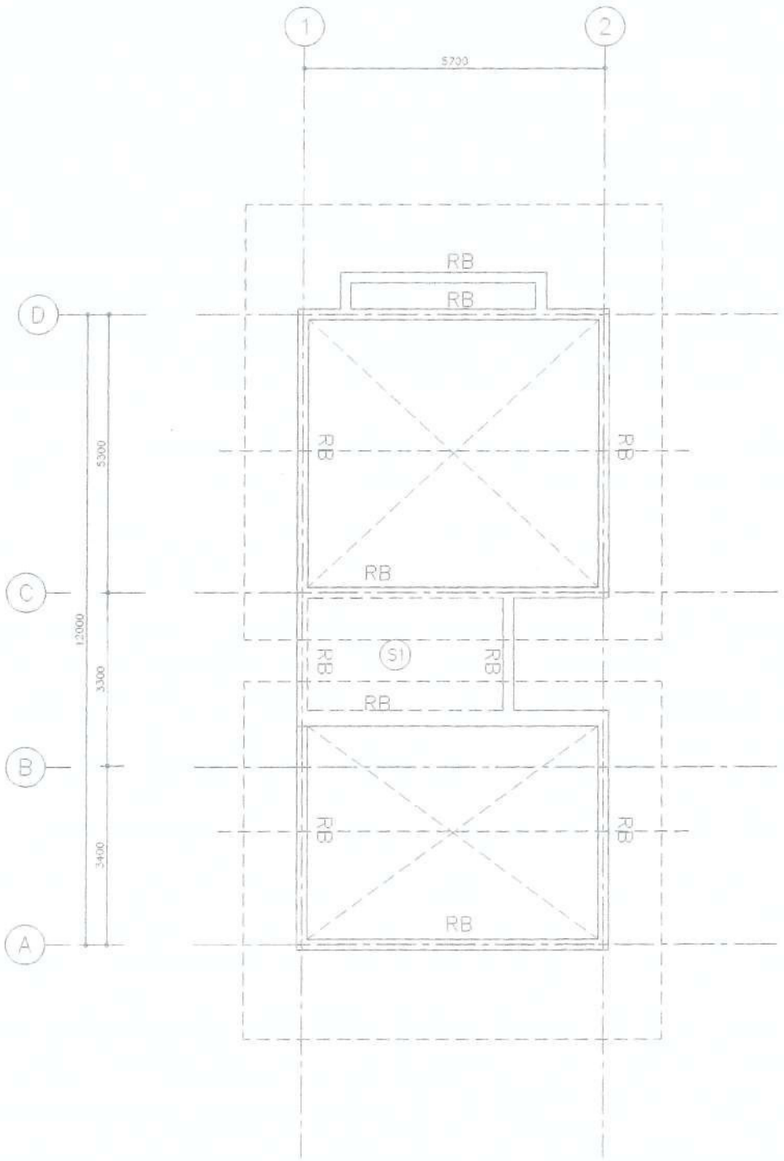
รหัสโครงการ PROJECT CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นที่ 2 แบบ 1 คูหา

มาตราส่วน 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-05
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 สิงหาคม 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นหลังคาแบบ 1 อุตา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน 9 ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 5555

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ I อุตา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคเนติลป์ จำกัด
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10250
โทร. +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@arsomsup.in.th อีเมล์ arch@arsomsup.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ณัฐพัฒน์ จักกพาล สถ.บ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้มวิริยา สถ.บ. 6943
วิศรา ยอดสิงห์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยกิจ ชิง ภ.บ. 149
พิมพ์พรรณ ทิพย์เรืองศรี ภ.บ. 301

วิศวกรโครงสร้างและที่ปรึกษา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบรรจง สย. 8892
วสิษฐ์ แสงศรี สย. 9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
ศ.ดร.ชาย์ศิลป์ ศิริมงคล 26/1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
61/35 ซอยภูมิพัฒน์ ถนนพหลโยธิน 4
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2292-5375-9 โทรสาร 0-2292-2941
E-mail fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศน์ สิงห์วิทย์กุล วศ.578

วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศน์ สิงห์วิทย์กุล วศ.97
ดุลยรถ แก้วประสิทธิ์ วสส.3890

วิศวกรรมไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
ทัชชญ จิตรานุรักษ์ ภพก.613
ชัยพร ไชยมาตุ ภพก.47006
ธนนิภา ชอบผล ภพก.49998

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

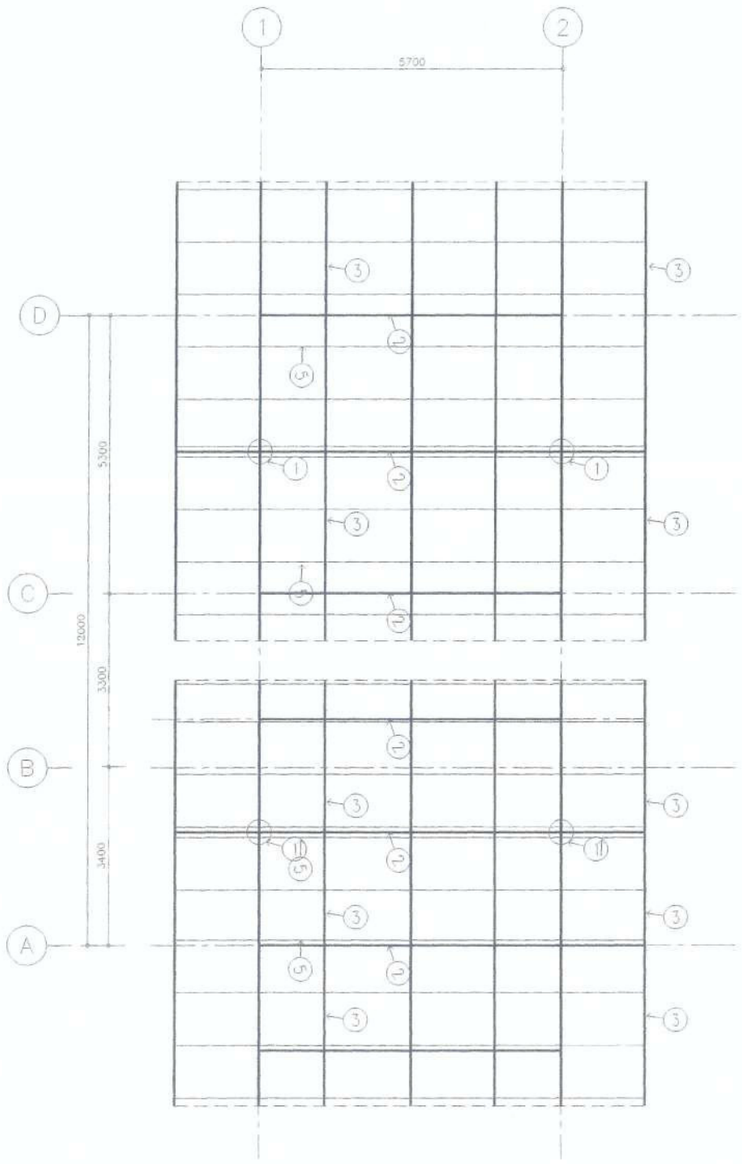
KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นหลังคา แบบ 1 อุตา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ	S-06
อนุมัติ	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนโครงสร้างเหล็กหลังคาแบบ 1 คูหา

① ⊠ ตั้นหลัก – 100x100x3.2
② ⊠ 2– 100x50x3.2 mm.
③ ⊠ 1– 100x50x3.2 mm.
④ Pile–101.6x3.2 mm.
⑤ ⊠ 1– 100x50x3.2 mm.

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในเสนทุ่งภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริการคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ 87 ตรงหลักเขต 500 ถ. แจ้งวัฒนะเหนือ เขตหลักหก กทม. 10400
โทรศัพท์ 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาศรมศิลป์ชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคส์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กทม. 10150
โทร. +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ไกรพิณ์ จักกพาก ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งสิริกุล ส.-สถ. 6343
วิศรา ยศทุมโฆษ์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชโลธ ชัง ภ.-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิทย์ธงชัย ภ.-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบรรจิญ์ สย. 8892
วสิษฐ์ แสงศรี สย. 9570
ธงชัย บุญภิต สย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
รศ.ดร.สาโรช ศิริมงคล วบ 1504

FUSION
CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 รัชดาภิเษก ถนนพหลโยธิน 4
แขวงพหลโยธิน เขตลาดยาว กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-9375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ ลิขิตวิทย์กุล วท. 578

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศ ลิขิตวิทย์กุล วส.87
ศุภกรณ์ แก้วบรรจิญ์ สส. 3890

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานิลย์ วพ. ย.13
ชัยพร ไชรมกุล วพ. 47006
ธนณัฏฐ์ ช่อยล วพ. 49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

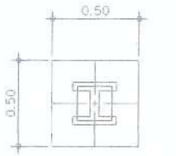
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
17034R_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างเหล็กหลังคาแบบ 1 คูหา

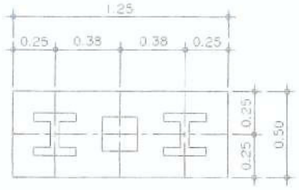
มาตราส่วน : 1 : XX.X	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-07
ลงวันที่ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes:
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

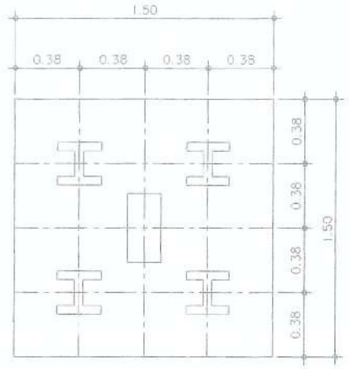
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



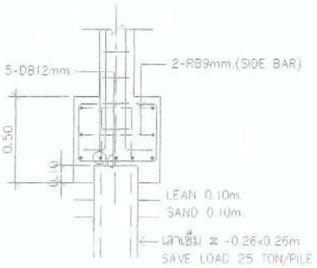
PLAN



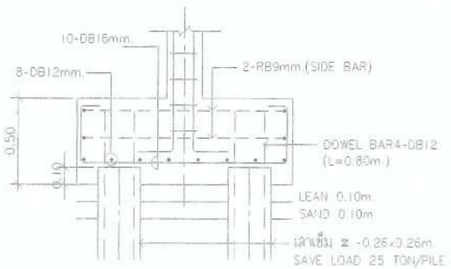
PLAN



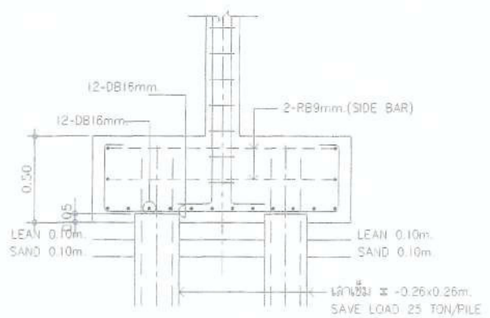
PLAN



F1



F2



F4

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในเขตภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และกิจการโทรคมนาคมในเขตภูมิภาค
ที่อยู่ 87 ถนนพหลโยธิน 59/1 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกผู้เชี่ยวชาญด้านชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมชิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อุดมสุขพัฒนาซอย 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10250
โทร : +66 2 490 4748-54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
โกศัลย์ จักกพาก ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ชุ่มสถิตย์ ภ.-สถ. 6943
วิศรา เลิศสิริย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชวัล ช่าง ภ.-สถ.149
พิมลพัทธรรน ทิพย์บังคม ภ.-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและไฟฟ้า STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประสิทธิ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย. 9870
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สำรวย ศิริมงคล วบ.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยรุ่งวิลัย ถนนพหลฯ 4
แขวงพหลโยธิน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2282-5373-9 โทรสาร 0-2282-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศน์ ลิมสิริมงคุล วก.575

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศน์ ลิมสิริมงคุล สส.87
ดุษฎี นาวังบริพัฒน์ สส.3890

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิตรานุรักษ์ พพก.613
ชัยพร ไพฑูรย์ พพก.47006
ธนสิทธิ์ ชอบผล พพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

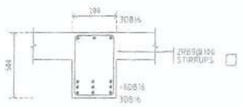
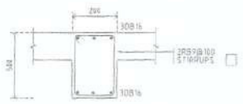
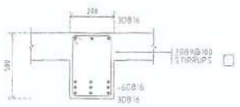
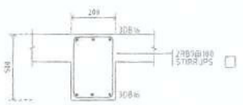
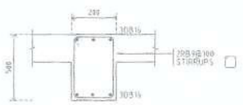
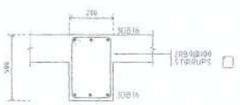
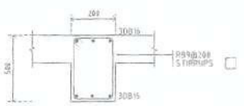
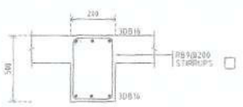
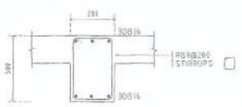
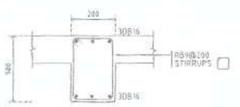
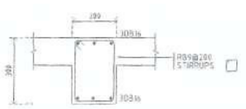
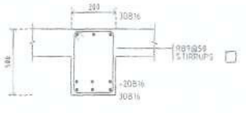
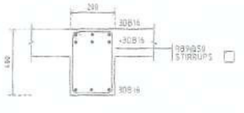
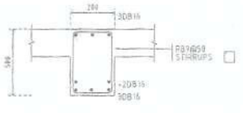
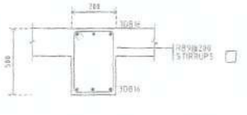
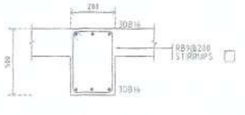
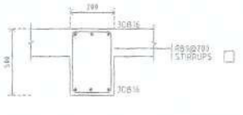
ชื่อโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแสดงที่ 1

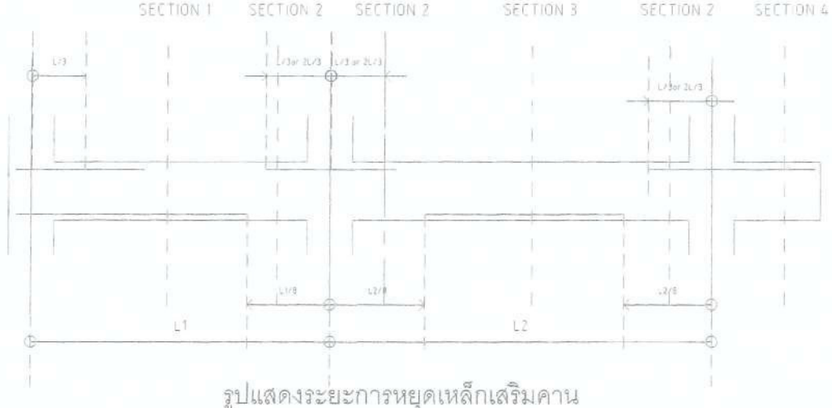
มาตราส่วน 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-08
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 กันยายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

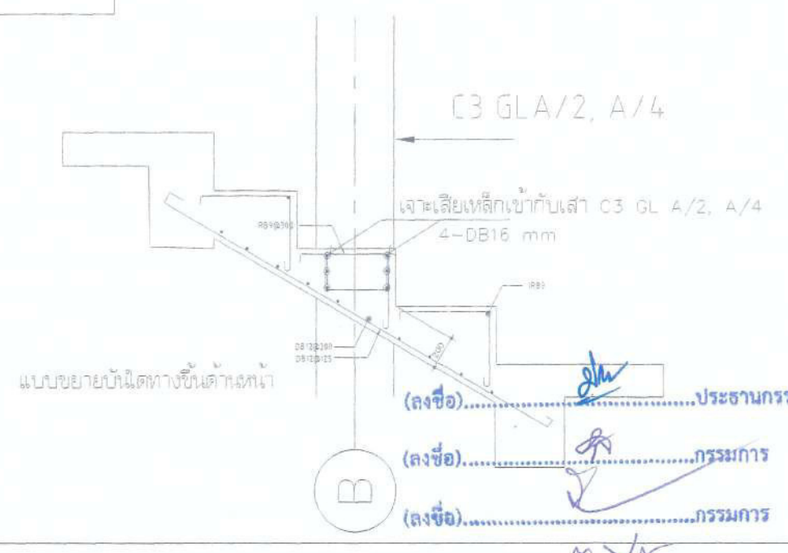
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

SECTION No / BEAM No	SECTION 1	SECTION 2	SECTION 3	SECTION 4
B1				
B2				
B3				
B301				
B4				
R8				

ROOF				
FL 2	12DB16 7-RB9@200 C1-200x400	12DB16 1-RB9@200 C2-200x200	4DB16 1-RB9@200 C3-200x200	
FL 2				
FL 1	12DB16 2-RB9@200 C1-200x400	12DB16 1-RB9@200 C2-200x200	4DB16 1-RB9@200 C3-200x200	
FL 1				
FOOTING	12DB16 2-RB9@200 C1-200x400	18DB16 2-RB9@200 C2-200x400	12DB16 2-RB9@200 C2-200x400	4DB16 1-RB9@200 C2-200x200
	C1	C2	C3	C4



รูปแสดงระยะการหยุดเหล็กเสริมคาน



โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานกิจการคลื่นความถี่และกู้ภัยภาค
ที่อยู่ 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบกาหนเอ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อสท. ที่ปรึกษาชุมชนและสิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD
337 ซ. ถนนประชาสงเคราะห์ 25 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10159
โทร. +66 2 480 4748 54 แฟกซ์ +66 2 480 4742
อีเมล์ arch@arsomsup.co.th อีเมล์ arch@arsomsup.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM
ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ธีรพัฒน์ จักษพงา ส.-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้มเวียงยา ก-สถ. 6343
วิศรา มลุลีย์ย์
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชวิน ชิ้ง ก-ภส.149
พิงพงศ์พรรณ จิตย์ธงชาย ก-ภส.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบุษศิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศิริ สย. 9570
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
นพ.สร.สายันต์ ศิริแสงศิริ วบ.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/28 ซอยสุขุมวิท 63(เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
ผู้ศึกษา สิงห์ชัย ทองเก่งกล้า วก.578
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
ผู้ศึกษา สิงห์ชัย ทองเก่งกล้า วส.87
คุณอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิรยุฬ จำนงรัมย์ภัณฑ์ วพท.613
ชัยพร โพธนกุล ภพท.47006
ธนวิทย์ ช่ออม ภพท.49396

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

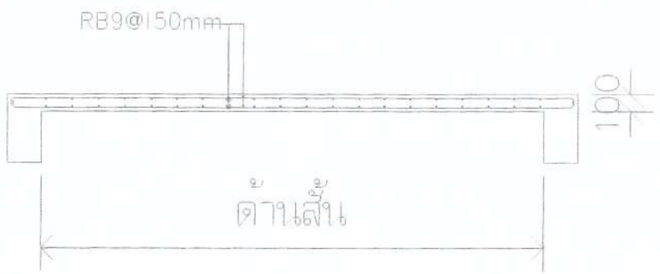
KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

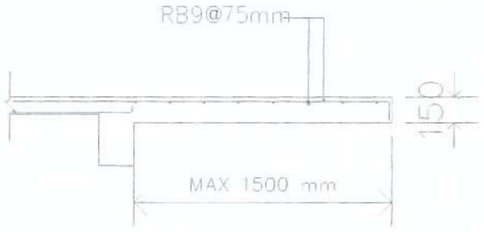
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแนวที่ 2

มาตราส่วน 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-09
อนุมัติ :	
วันที่ 28 มิถุนายน 2560	

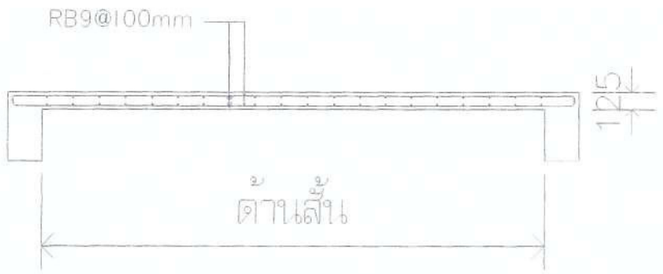
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



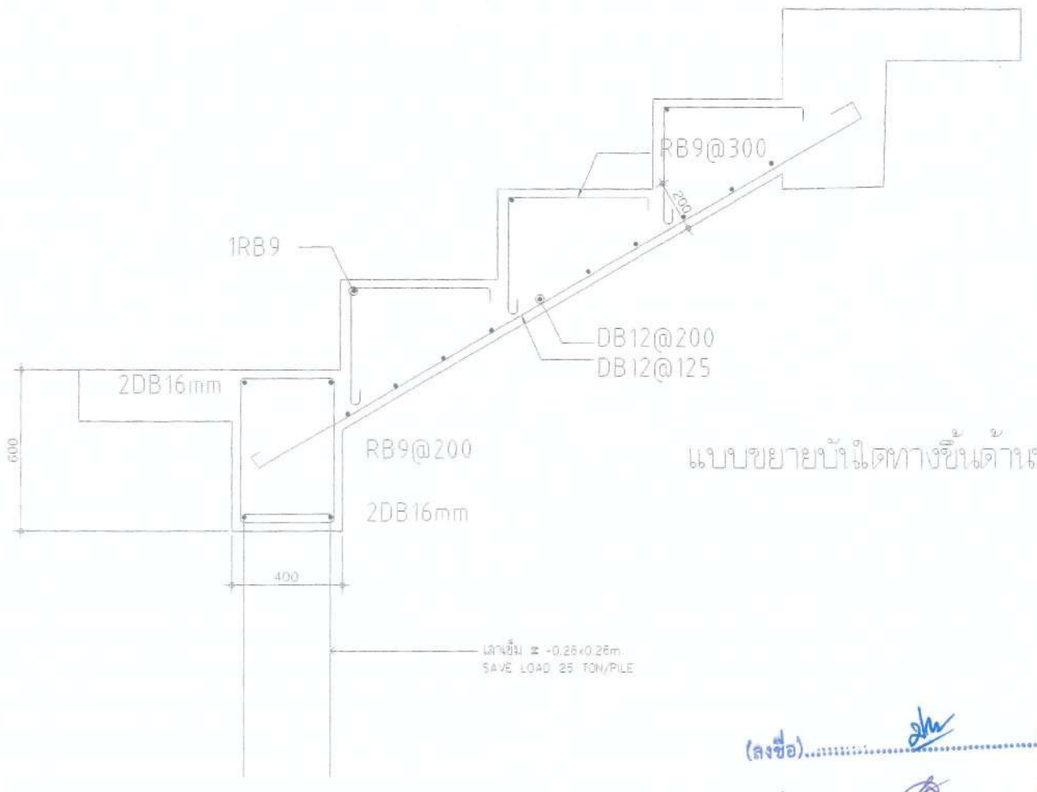
S1



S2



S3



แบบขยายบันไดทางขึ้นด้านหลัง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 5888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสิลป์ จำกัด
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
197 ซ. ถนนงามวงศ์วาน 25 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10210
โทร : +66 2 580 4748-54 แฟกซ์ : +66 2 580 4745
อีเมล์ arom@arsomsip.in.th อีเมล์ arom@arsomsip.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
รัชพันธ์ จักรพาล ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งเจริญผา ก-สถ. 6943
วิศรา มลุลีตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชวัฒน์ ชิง ภ-สถ.149
ทิฆัมพรรณ ทิพย์รงค์ ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและไฟฟ้า STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบรรจิญญ์ สย. 8892
วสิษฐ์ แสงศรี สย. 9670
ณรงค์ บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
ชาคร สายันต์ ศิริมงคลศิริ วย.1504

FUSION
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/25 ซอยรุ่งวิทย์ ถนนพหลโยธิน 8
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 0-2792-5373-6 โทรสาร 0-2792-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศน์ สิงห์ปิ่นแก้ว ท.ก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศน์ สิงห์ปิ่นแก้ว วส.87
คุณากร แก้วบรรจิญญ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิรยุส จำลารุณัลย์ วพ.ก.613
ชัยพร ไพรนกุล วพ.ก.47006
วงอักษ์ ช่อแล วพ.ก.49995

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

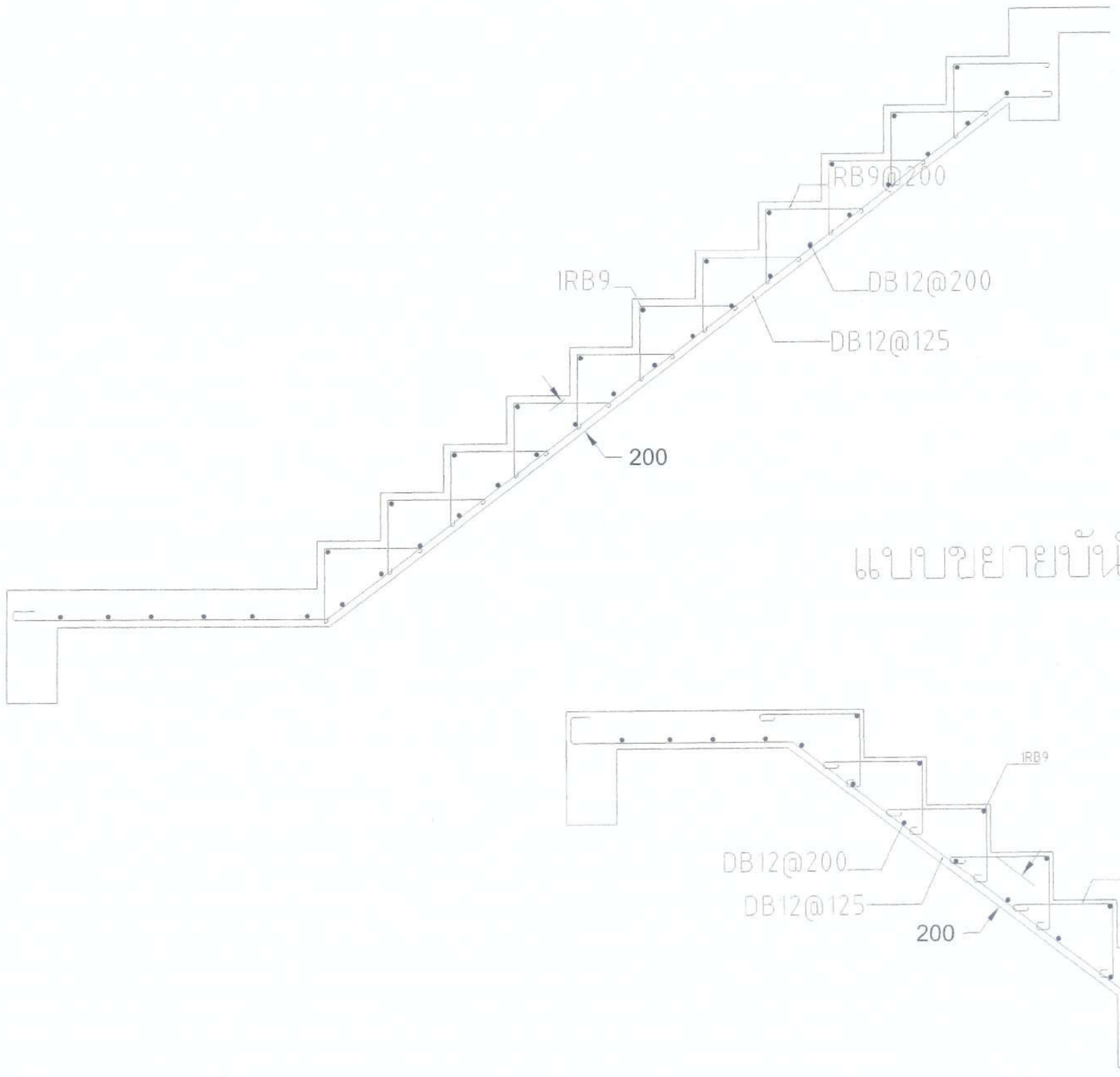
หมายเลขโครงการ PROJECTS CODE
1703AR_TSAPR ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแกน 3

มาตราส่วน 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-10
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบขยายบันได ST – 1

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในเสนาภูริมาศ พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อม อาคเนย์ลิมิเต็ด จำกัด
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD
297 ซ. ถนนนิยมวิถี 25 แขวงทำเรียน เขตพระโขนง กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsup.in.th อีเมล์ : arch@arsomsup.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
จิรภัทร์ จิตรสกาว สถ.-สย. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตู้ปลิกษา สถ.-สย. 6943
วิศรา ยอดสิงห์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชิงชัย ชิง สถ.-สย.149
พิมพ์พรรณ จิรเย็นเจริญ สถ.-สย.301

วิศวกรโครงสร้างและเดียรา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประทิพย์ สย. 8892
วสิษฐ์ แสงศรี สย. 9570
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
ผศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลชัย สย.1504

FUSION
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
91/55 ซอยสุขุมวิท ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุชัชวร สิงห์วิทยเย็กุล วศ.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุชัชวร สิงห์วิทยเย็กุล วส.87
ศุภกรรธ แก้วประพิณสุ์ วส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุพัฒน์ วพก.613
ชัยพร ไพรนกุล วพก.47006
ธนลักษ์ ธยะผล วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแบบที่ 4

มาตราส่วน : 1 : XXX หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 26 มิถุนายน 2560 S-11

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สารบัญแบบ		สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า			อุปกรณ์ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
เลขที่แบบ	รายละเอียดแบบ	สัญลักษณ์	รายละเอียด	สัญลักษณ์	รายละเอียด
5-EE-01	สารบัญแบบ และสัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า และตารางโหลดไฟฟ้า		DROP OUT FUSE		DOWNLIGHT 1 LAMPS
5-EE-02	แบบแสดงระบบไฟฟ้า และแสงสว่างชั้น 1,2		LIGHTNING ARRESTOR		CEILING MOUNT DOWNLIGHT
5-EE-03	แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2		TRANSFORMER		DOWNLIGHT 2 LAMPS
5-EE-04	แบบแสดงรายละเอียดการติดตั้ง		ชุดหม้อแปลงกระแส (CURRENT TRANSFORMER) ตามขนาดที่กำหนด		FLUORESCENT
5-EE-05	แบบแสดงรายละเอียดโคมไฟแสงสว่าง		อุปกรณ์ตัดตอนอัตโนมัติ (MOULDED CASE CIRCUIT BREAKER)		ADJUSTABLE SPOTLIGHT
			ต่อลงดิน		ไฟกิ่ง UP LIGHT
		A	แอมปริมิเตอร์ สเกลเหมาะสม		ไฟกิ่ง DOWN LIGHT
		V	โวลต์มิเตอร์ สเกลเหมาะสม		ไฟกิ่ง UP&DOWN LIGHT
		KWH	KILOWATT HOUR METER		สวิตช์ทางเดียว 10A 250V
			PILOT LAMP (LED LAMP)	2	สวิตช์สองทาง 10A 250V
		7 STEP	สวิตช์เลือกแรงดันไฟฟ้าแบบ 7 ตำแหน่ง รวมทั้ง OFF		TRACK LIGHT
		AS	สวิตช์เลือกวัดกระแสไฟฟ้า		STEPLIGHT
			คัทเอาท์ (CARTRIDGE FUSE) แบบใช้ด้านหน้ามีค่ากระแสตามที่กำหนด		
		MDB	แผงสวิตช์กระจายไฟฟ้าหลัก (MAIN DISTRIBUTION BOARD)		อุปกรณ์ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน
			แผงสวิตช์ควบคุมตามชั้น (DISTRIBUTION BOARD)		
			แผงสวิตช์ย่อยควบคุมตามพื้นที่ (LOAD CENTER)	EXIT	EXIT SIGN
		H	HAND HOLE		EMERGENCY LIGHT
			เต้ารับเดี่ยว 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง		สวิตช์แบบดึงสำหรับห้องน้ำคนพิการ
			เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง		กระดิ่งแจ้งเตือน
		WP	เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง มีฝาครอบพลาสติกกันน้ำ		ไฟฉุกเฉิน
			เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดตั้งที่พื้น		
		WP	SAFETY SWITCH แบบกันน้ำ		อุปกรณ์ระบบโทรศัพท์
				สัญลักษณ์	รายละเอียด
				PABX	PRIVATE AUTOMATIC BRANCH EXCHANCE
				MDF	MAIN DISTRIBUTION FRAME
				TB	TELEPHONE TERMINAL BOX
					TELEPHONE OUTLET RJ11
					TELEPHONE OUTLET RJ11 (แบบติดตั้งพื้น)
					อุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์
				HUB	HUB SWITCH
					COMPUTER OUTLET RJ45
					COMPUTER OUTLET RJ45 (แบบติดตั้งพื้น)

1 PHASE 2 WIRE 240 V PANEL BOARD SCHEDULE

PANEL NO : LC-01 — LOCATION : ห้องเก็บของ
CAPACITY : 12 CIRCUITS — MOUNTING : SURFACE MOUNTED
MAIN BUSBAR : 100 A — BUILDING :

CKT NO.	DESCRIPTION	CIRCUIT BREAKER NO. POLE.	CIRCUIT BREAKER AT.	CONDUCTORS SIZE.	CONDUCTORS TYPE.	CONDUTTS SIZE.	CONDUTTS TYPE.	CONNECTED LOAD IN VA
1	แสงสว่าง ชั้น 1	1	10	2x2.5/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	375
2	แสงสว่าง ชั้น 2	1	10	2x2.5/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	420
3	เต้ารับไฟฟ้า ชั้น 1	1	16	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,600
4	เต้ารับไฟฟ้า ชั้น 2	1	16	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,800
5	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 1	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,500
6	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 2	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	900
7	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 3	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	900
8	เครื่องทำน้ำอุ่น	1	25	2x6/2.5G.	IEC01	20 mm	EMT	4,500
9	เครื่องปรับอากาศ ห้องนั่งเล่น	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	2,400
10	SPARE	1	20	–	–	–	–	–
11	SPACE		–	–	–	–	–	–
12	SPACE		–	–	–	–	–	–
CONNECTED TO : METER 15(45)A		MAIN : CB. 2P 50AT./100AF. IC ≥ 10 KA.				MAIN : CABLE. 2C-16/16G NYY-G		TOTAL 14,395
						CONDUIT : 40mm HDPE		DEMAND LOAD 10,076

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักหน้างาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคส์ จำกัด
ARSONSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. สถานีรถไฟฟ้าเพชรบุรี 25 แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กทม. 10150
โทร : +66 2 400 4746 84 แฟกซ์ : +66 2 400 4742
อีเมล์ : arch@arsonsulp.co.th www.arsonsulp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ไกรพันธ์ จักกพาท ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
ทวงศักร สุ่นเจริญรา ก-สถ. 6943
วิศรา นฤดุลัยย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยกิจ ช่าง ก-สถ.149
พิชญพรรณ พิทย์รุ่งเรือง ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและวิทยา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ สิริกเมศ วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/35 ซอยนวมินทร์ 4 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศน์ สิงห์วิทยาภูล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศน์ สิงห์วิทยาภูล วส.67
คุณากรณ์ แก้วบรรจักษ์ วส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วพก.613
ชัยพร ไทรมาลุ ภพก.47006
ชาลิสา ช่อผล ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

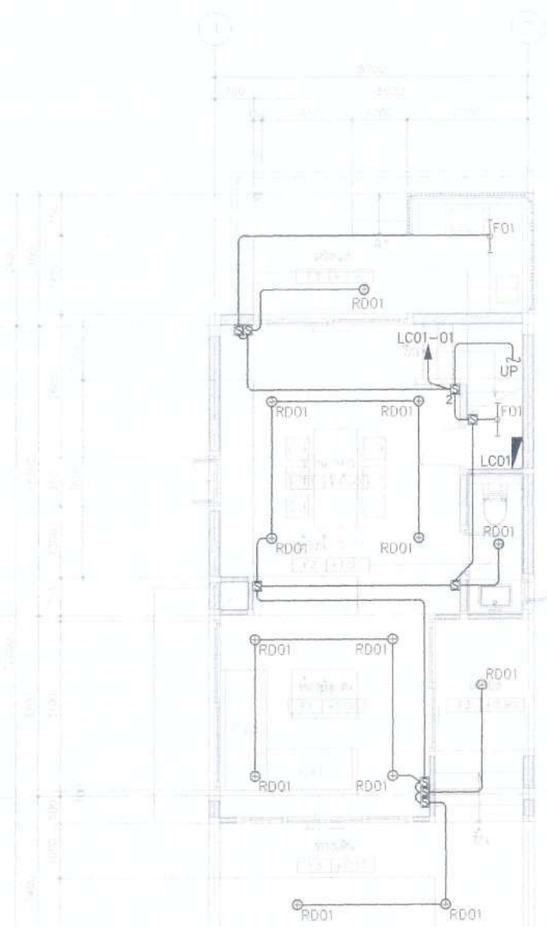
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

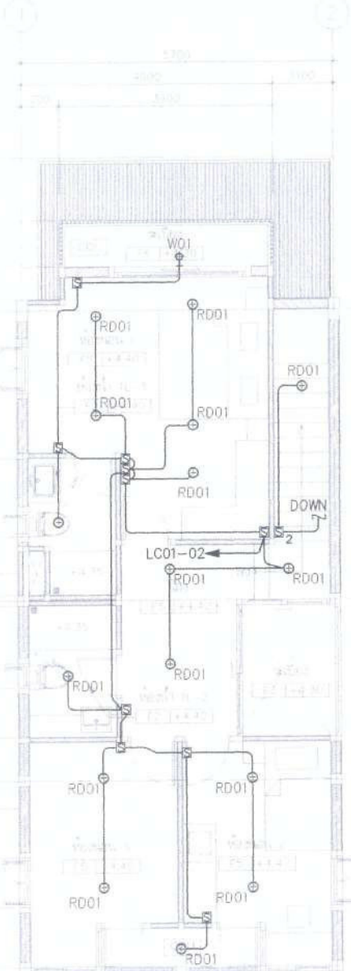
แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบ และสัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า
และตารางโหลดไฟฟ้า

มาตราส่วน :	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-EE-01
ผู้อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





แบบแสดงระบบไฟฟ้า และแสงสว่างชั้น 1,2

มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น

ปริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSONSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรม 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsonsilp.in.th www.arsonsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรีกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

ปริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิศิลา ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติมิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติมิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3690

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49998

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

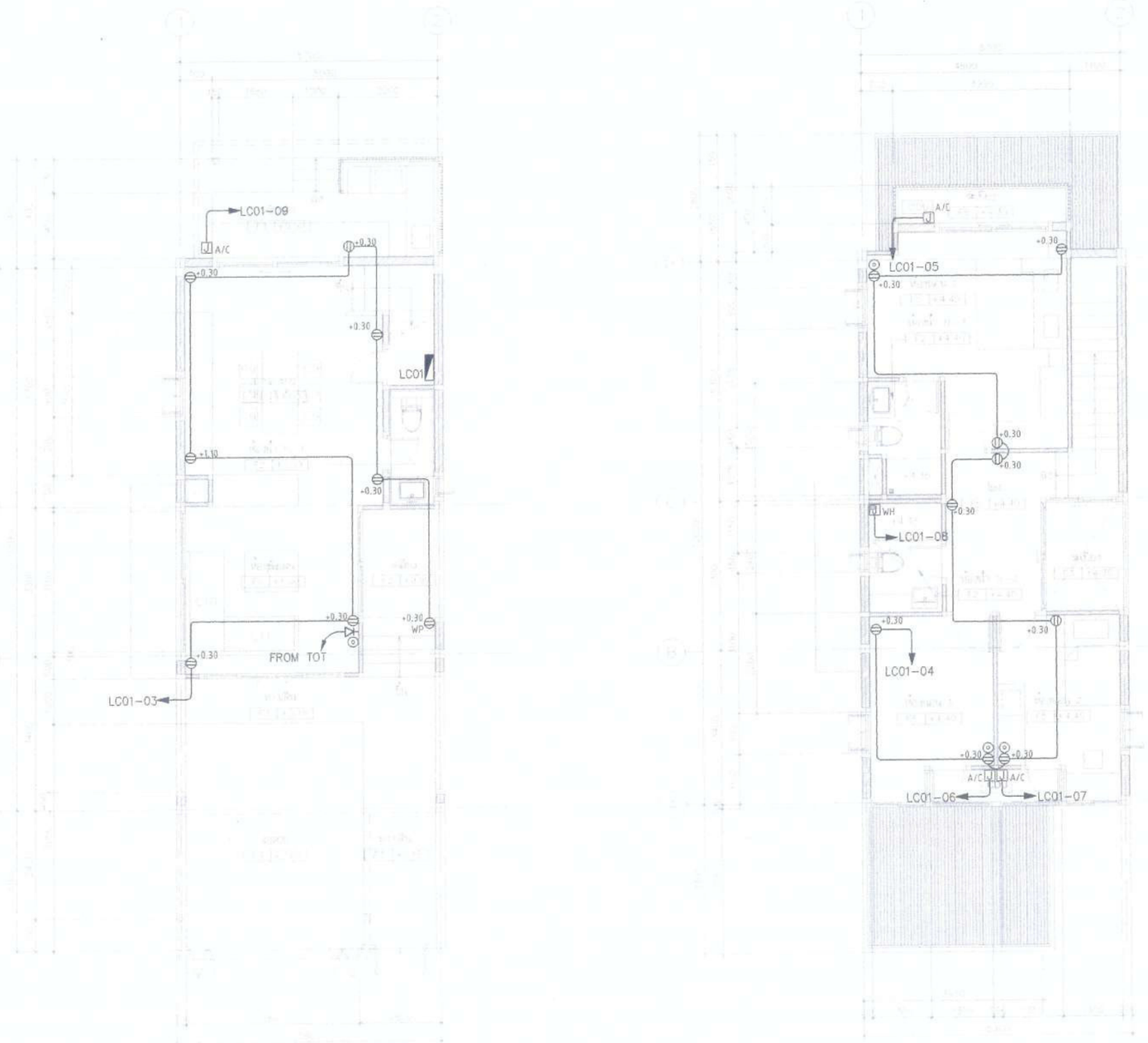
แบบแสดง DRAWING TITLE

แบบแสดงระบบไฟฟ้า และแสงสว่างชั้น 1,2

มาตราส่วน: 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-EE-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2

มาตราส่วน

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSONSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยรามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsonsilp.in.th www.arsonsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิศิลป์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติวิทยะกุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติวิทยะกุล วส.67
คุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนพันธ์ ช่อผล ภฟก.49998

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

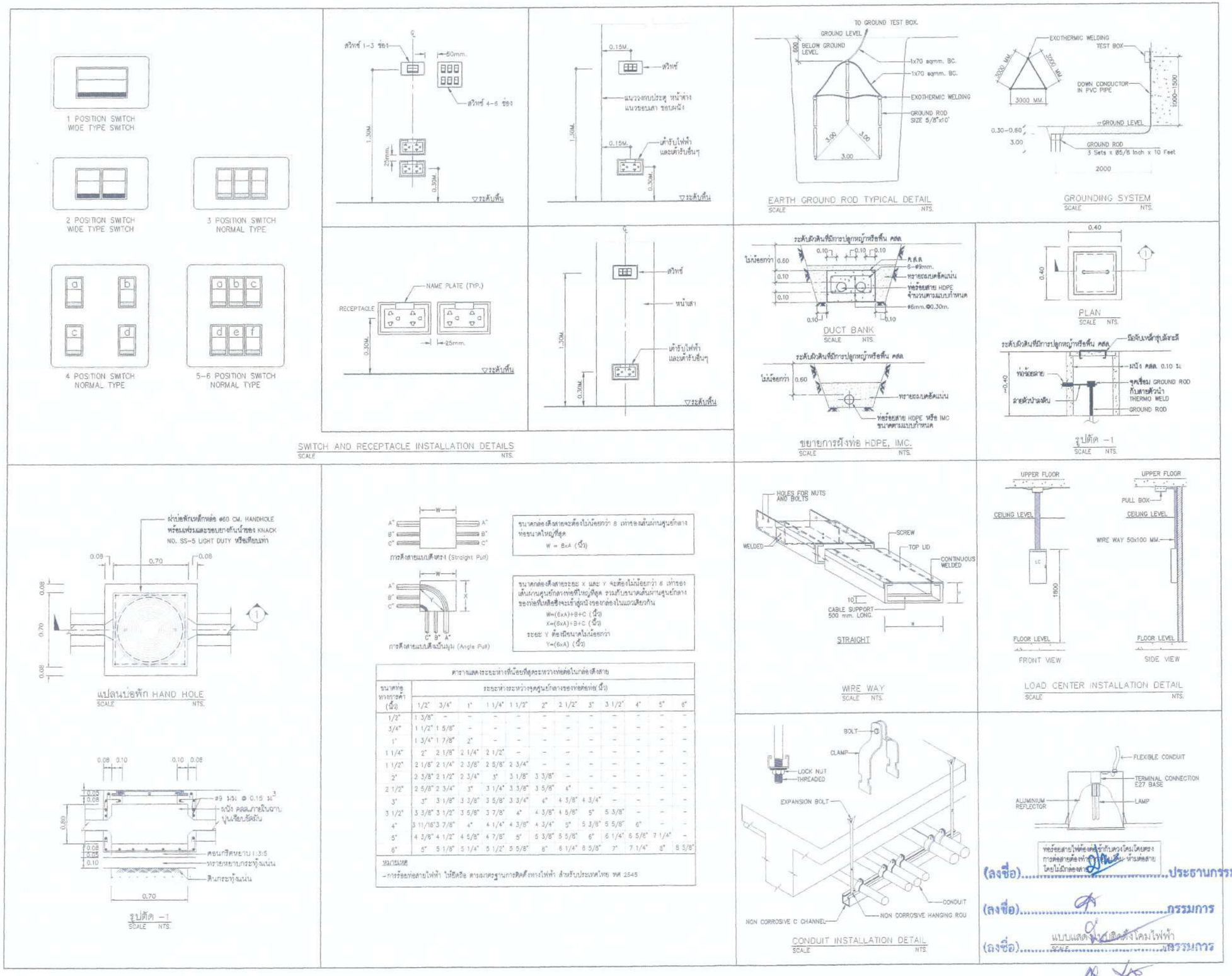
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2

มาตราส่วน : 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-EE-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8666

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น

ปรินทร์ สถาบันกฤษณ์และสิ่งแวดล้อม อาคารเดิมป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงานเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรีชา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8692
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
ปรินทร์ พิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติวิทยภัฏ วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติวิทยภัฏ วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนัสท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงรายละเอียดการติดตั้ง

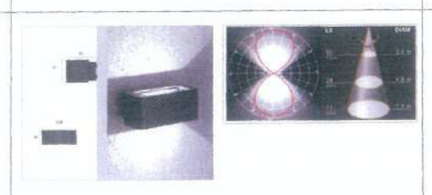
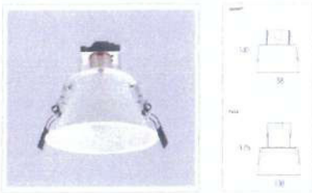
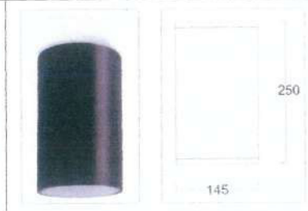
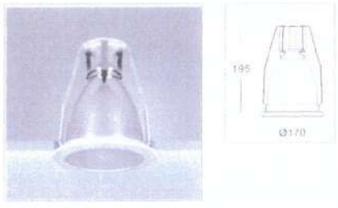
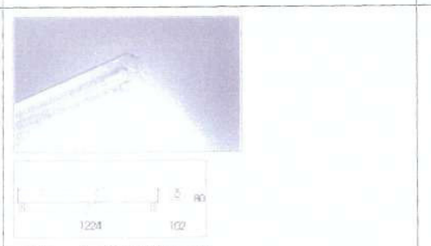
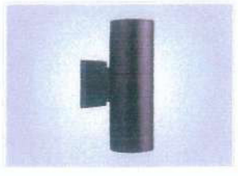
มาตราส่วน : NTS.
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

หมายเลขแบบ
5-EE-04

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

LIGHTING SCHEDULE

SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION
RD01 (บ้านพัก)	 HOUSING: PAINTED ALUMINIUM FRAME FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: PAINTED ALUMINIUM REFLECTOR LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	W02 (บ้านพัก)	 HOUSING: DIE CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN BLACK DIFFUSER: GLASS LAMP TYPE: LED E27 COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE TO WALL	F04 (โรงจอดรถ)	 HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING
RD02 (บ้านพัก)	 HOUSING: PAINTED ALUMINIUM FRAME FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: PAINTED ALUMINIUM REFLECTOR LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	F01 (บ้านพัก)	 HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x9W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING	SD01 (บ้านพัก)	 HOUSING: DIE-CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN WHITE OR BLACK REFLECTOR: CLEAR TEMPERED GLASS LAMP TYPE: LED E27/PAR38 INSTALLATION: SURFACE MOUNTED
RD03 (บ้านพัก)	 HOUSING: PAINTED STEEL FRAME, DIE CAST ALUMINIUM TRIM FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: SPECULAR ANODIZED ALUMINIUM LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	F02 (ซ่อมบำรุง)	 HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 2x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING		
W01 (บ้านพัก)	 HOUSING: DIE CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN BLACK DIFFUSER: CLEAR TOUGHENED SAFETY GLASS LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: SURFACE TO WALL	F03 (ป้องกัน ซ่อมบำรุง)	 HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 5888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น

บริษัท อาศรมศิลป์ชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ประดิษฐมนูธรรม 25 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748-54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arsh@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
รัษฎนันท์ จักรพงษา ภ-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร สุขปริชาชา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผลุดสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชิโรจน์ ชิง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์รังสฤต ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและแผ่นดิน STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวปลดทิพย์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
วงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริกลศรี วบ.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5378-9 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรเครื่องกลปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุชีพร สิงฆีวิทยกุล วก.576

วิศวกรสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุชีพร สิงฆีวิทยกุล วส.87
คุณากรณ แก้วบรรจิตรู่ วส.3890

วิศวกรไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
ทิพยุส จิรเศรษฐวัฒน์ วพก.613
ชัยพร ไทรมาตุ วพก.47006
ชลนิล์ ช่อรส วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงรายละเอียดวัสดุไฟแสงสว่าง

มาตราส่วน : NTS	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-EE-05
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 พฤศจิกายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ระบบประปา, สุขาภิบาลและระบบดับเพลิง

สารบัญแบบ

แผ่นที่	แบบแสดง
5-SN-01	สารบัญแบบ สัญลักษณ์ และคำย่อ
5-SN-02	แบบระบบประปา และสุขาภิบาล ชั้นที่ 1,2
5-SN-03	แบบระบบสุขาภิบาล ชั้นดาดฟ้า, ชั้นหลังคา
5-SN-04	แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1,TL-2TL-3 และ แบบแสดงรายระเอียด บ่อบำบัดน้ำเสีย
5-SN-05	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 1
5-SN-06	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 2
5-SN-07	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 3

สัญลักษณ์ ระบบประบบประปา,สุขาภิบาล และดับเพลิง

สัญลักษณ์	รายละเอียด
CW	ท่อน้ำประปา (COLD WATER PIPE)
HW	ท่อน้ำร้อน (HOT WATER PIPE)
S	ท่อน้ำโสโครก (SOIL PIPE)
D, W	ท่อน้ำทิ้ง (WASTE , DRAIN PIPE)
V	ท่ออากาศ (VENT PIE)
RL	ท่อน้ำฝน (RAIN PIPE)
RCP	ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (REINFORCE CONCRETE PIPE)
F	ท่อดับเพลิง (FIRE PIPE)
	ท่อรับและระบายน้ำใต้ดิน (SUB DRAIN)
	ท่อโค้งลง (PIPE TURN DOWN)
	ท่อโค้งขึ้น (PIPE TURN UP)
	ข้อต่อท่อตัวที (TEE)
	ข้อต่อท่อตัววาย 45 (Y-TEE 45)
	ข้อต่อท่อตัววาย 90 (Y-TEE 90)
	ข้อต่อลดขนาดท่อ ชนิดตรง (CONCENTRIC REDUCER)
	ข้อต่อลดขนาดท่อ ชนิดเยื้อง (ECCENTRIC REDUCER)
	จุกอุดปลายท่อ (PIPE CAP END)
FD	ช่องระบายน้ำที่พื้น (FLOOR DRAIN)
VTW	ปลายท่อระบายอากาศ ติดตั้งตะแกรงถี่กันแมลง VTW. W/INSECTSCREEN)
RD	ช่องระบายน้ำที่หลังคา (ROOR DRAIN)
PD	ช่องระบายน้ำที่กระถาง หรือบริเวณปลูกต้นไม้ (PLANTING AREA DRAIN)
SD	ช่องระบายน้ำ ด้านข้างหรือผนัง (SCUPPER DRAIN)
FCO	ช่องทำความสะอาดท่อ ที่พื้น (FLOOR CLEAN OUT)
CO	ช่องทำความสะอาดท่อ ที่ปลายท่อ (CLEAN OUT)
MH	บ่อพักน้ำทิ้ง (MANHOLE) พร้อม ฝาคอนกรีตเสริมเหล็ก
MH	บ่อพักน้ำทิ้ง (MANHOLE) พร้อม ฝาตะแกรงเหล็ก
SMH	บ่อพักน้ำเสีย (SEWER MANHOLE)
GT	บ่อดักไขมัน สำเร็จรูป (PACKAGE GREASE TRAP)
	บ่อดักขยะ (GRABAGE TRAP)

สัญลักษณ์	รายละเอียด
GV	ประตูน้ำ ชนิดเกทวาล์ว (GATE VALVE)
GV	ประตูน้ำ ชนิดโกลบวาล์ว (GLOBE VALVE)
BV	ประตูน้ำ ชนิดบอลวาล์ว (BALL VALVE)
BFV	ประตูน้ำ ชนิดบัตเตอร์ฟลายวาล์ว (BATTER FLY VALVE)
CV	ประตูน้ำ กันน้ำย้อนกลับ (CHECK VALVE)
	ลาดเอียง (SLOPE)
	ตะแกรงกรองผง (Y-STAINER)
FCV	วาล์วลูกลอย (FLOAT CONTROL VALVE)
PRV	วาล์วระบายความดันส่วนเกิน (PRESSURE RELIEF VALVE)
PRV	วาล์วลดแรงดัน (PRESSURE REDUCING VALVE)
PRV	วาล์วปรับแรงดันกับมาตราวัดแรงดัน (PRESSURE REGULATION VALVE)
SV	วาล์วควบคุมการ ปิด-เปิด ด้วยสัญญาณ (SOLENOID VALVE)
GV OS&Y	ประตูน้ำแบบมี แกนยก(OS &Y GATE VALVE)
	ข้อต่อออน ทำด้วยยาง (RUBBER FLEXIBLE CONNECTOR)
	ข้อต่อออน สำหรับท่อรับแรงดัน (STAINLESS FLEXIBLE CONNECTOR)
AAV	อุปกรณ์ไล่อากาศ อัตโนมัติ (AUTUMATIC AIR VENT
WM	มาตราวัดน้ำประปา (WATER METER)
HB	ก๊อกสนาม (HOSE BIBB)
P	เครื่องสูบน้ำ (PUMP)
	ข้อต่อ ยูเนี่ยน (UNION)
FE	ถังดับเพลิงชนิด หิ้วถือ (MULTI PURPOSE DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHERO 6A: 20LBs.)
CO2	ถังดับเพลิงชนิด CO ขนาด 10LBS (10 B:C)

คำย่อ

คำย่อ	ความหมาย	คำย่อ	ความหมาย
A/C	ABOVE CEILING	P.	PUMP
A/F	ABOVE FLOOR FINISHING	PRV.	PRESSURE RELIEF VALVE
AB.	AIR BLOWER	PT.	PRESSURE TANK
ACV.	ALARM CHECK VALVE	RCP.	REINFORCE CONCRETE PIPE
AFF.	ABOVE FLOOR FINISHING	RD.	ROOF DRAIN
AT.	AERATOR	RL.	RAIN LEADER PIPE
AV.	AUTOMATIC AIR VENT	S.	SOIL PIPE
B/F	BELOW FLOOR	SA.	SHOCK ABSORBER
BFV.	BUTTERFLY VALVE	SK.	SINK
BP.	BOOSTER PUMP	SP.	SUBMERSIBLE PUMP
BV.	BALL VALVE	SS.	SUPERVISORY SWITCH
B/G	BELOW GRADE	T/A	TO ABOVE
CO.	CLEANOUT	T/B	TO BELOW
CONC.	CONCRETE	TYP.	TYPICAL
CWP.	COLD WATER PUMP	U/G	UNDERGROUND
CV.	CHECK VALVE	V.	VENT PIPE
CW.	COLD WATER PIPE	VTR.	VENT THROUGH ROOF
F.	FIRE PIPE	VTW.	VENT THROUGH WALL
FCO.	FLOOR CLEANOUT	W.	WASTE PIPE
FD.	FLOOR DRAIN	W/	WITH
F/A	FROM ABOVE	WH.	WATER HEATER
F/B	FROM BELOW	WH.	WATER HEATER
FDC.	FIRE DEPARTMENT CONNECTOR	WWT.	WASTE WATER TREATMENT UNIT
FH.	FIRE HYDRANT		
FHC.	FIRE HOSE CABINET		
FR.	FROM		
GV.	GATE VALVE		
HB.	HOSE BIBB		
HW.	HOTWATER PIPE		
KW.	KITCHEN WASTE PIPE		
M.	WATER METER		
MAX.	MAXIMUM		
MIN.	MINIMUM		
ND.	NEAREST DRAIN		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาร์สเซ็ม คอมมูนิตี้แอนด์เอ็นไวรอนเมนทัล อาร์คิเทคส์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10250
โทร : +66 2 490 4745-54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arom@arsomsilp.co.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
วิชัยลาภ ชัยกระจ่าง สถ.บ. 14151

สถาปนิก ARCHITECT
ทองดำ ตุ้งเจริญ สถ.บ. 6243
วิสุทธา ตันสุวรรณ์ สถ.บ. 6943

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชวัลย์ ชื่นจิต ภ.บ. 140
พิรงพัฒนะ จิตต์ประเสริฐ ภ.บ. 501

วิศวกรโครงสร้าง STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบรรจิญ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย. 9619
ธเนศ บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง สย. 1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร เกษตรนวมินทร์ 4
แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2644
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
ภูมิพร ลิมปิวิทยกุล สน.576

วิศวกรรมสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
ภูมิพร ลิมปิวิทยกุล สส.87
ศุภกรณ์ แก้วบรรจิญ์ สส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิทยุต ชัยกรานุวัฒน์ วศท.613
ชัยพร โกมลกุล วศท.47005
ณณัฐน์ ขอรส วศท.49396

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

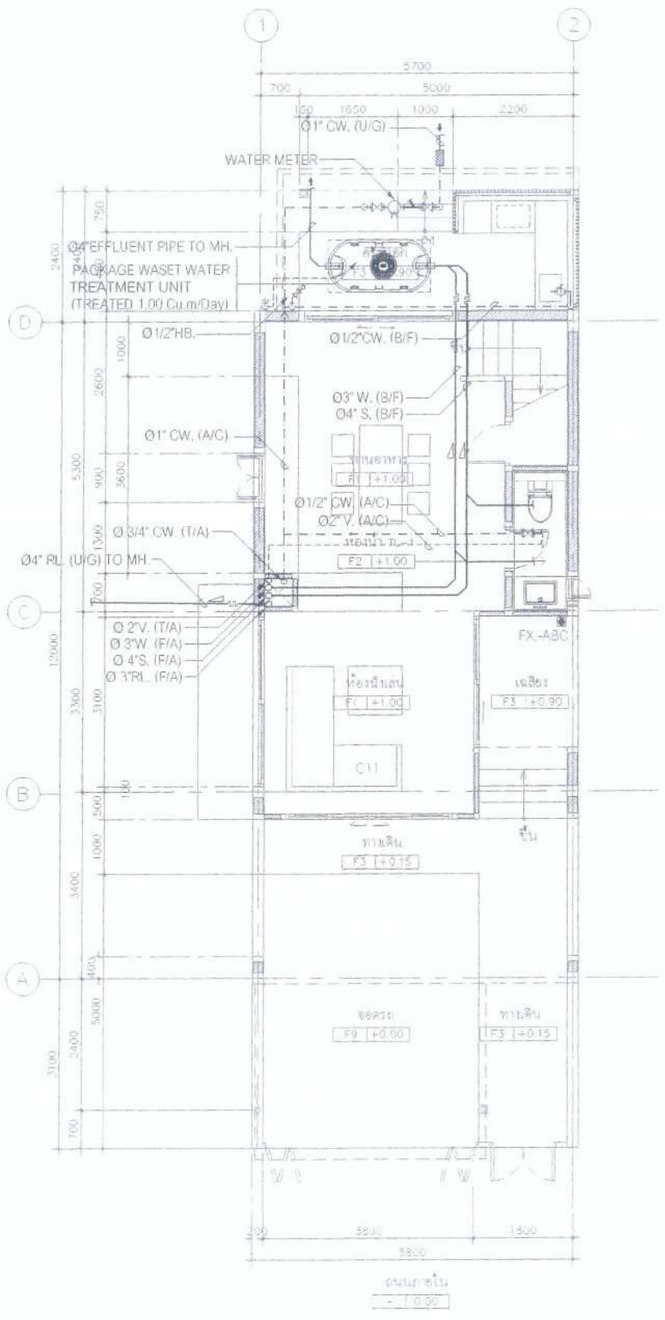
รหัสโครงการ PROJECTS CODE
17DSAR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบและสัญลักษณ์งานระบบ ประปา สุขาภิบาล และ ดับเพลิง

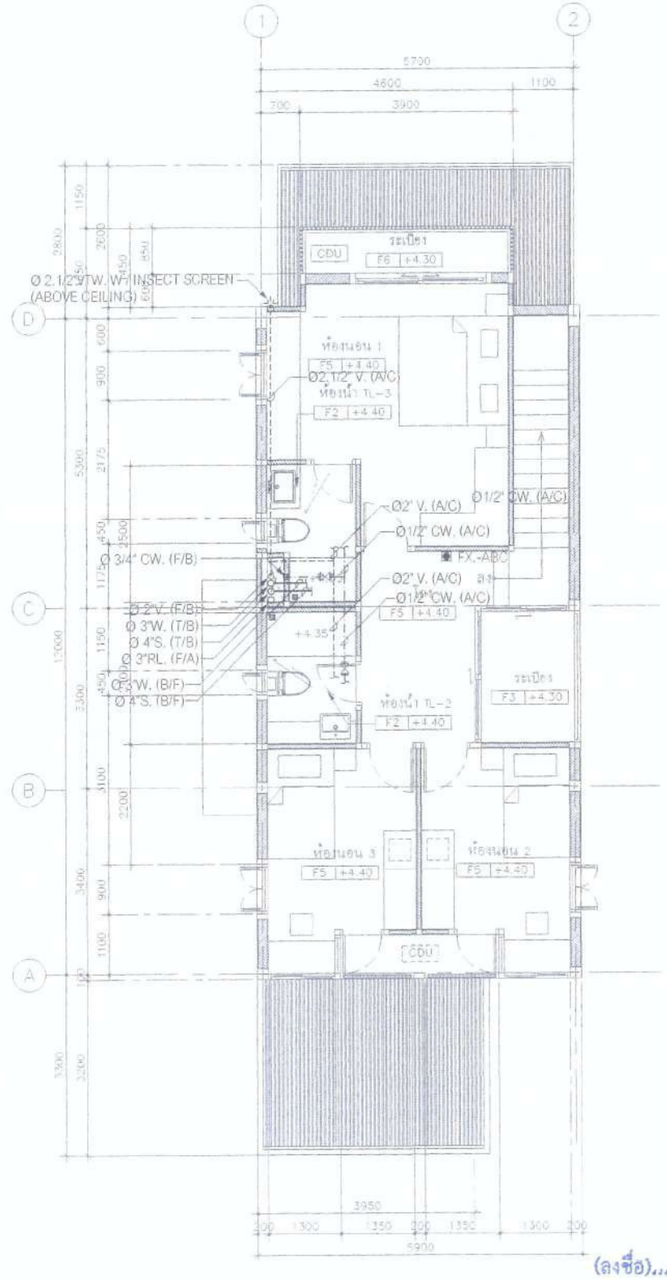
มาตราส่วน : N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 กันยายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 1



แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 2

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริการสื่อสารโทรคมนาคมในส่วนภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคเนย์ลิมิเต็ด จำกัด
ARSONSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนวิภาวดีรังสิต 25 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 64 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsonsilp.in.th www.arsonsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
จิรัฏฐ์ ชีวกรณ์กุล		สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร สุ่งเจริญกุล		ภ.สถ. 6943
วิศรา ณสุวัฒน์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัยพัฒ ชิง		ภ.สถ. 149
ชัยพัฒ พิพัฒน์กุล		ภ.สถ. 501
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวบรัตน์		สถ. 5892
วสันต์ แสงศรี		สถ. 3670
ณรัช บุญเกิด		สถ. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
วศ.ดร.ชาย์ณัฏ ศิริมงคลศรี		ว.13504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยสุขุมวิท 63(เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER		
สุเทวัช ศิริสิริมงคลกุล		ท.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER		
สุเทวัช ศิริสิริมงคลกุล		ว.87
ศุภชาติ แก้วเกตุสิริกุล		สส.3890
วิศวกรไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER		
พิชญุตม์ จันทรานุวัฒน์		ภพ.513
ชัยพร โชนากุล		ภพ.47035
ธนัสถ์ ชอบผล		ภพ.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR...กสทช. ภูมิภาค

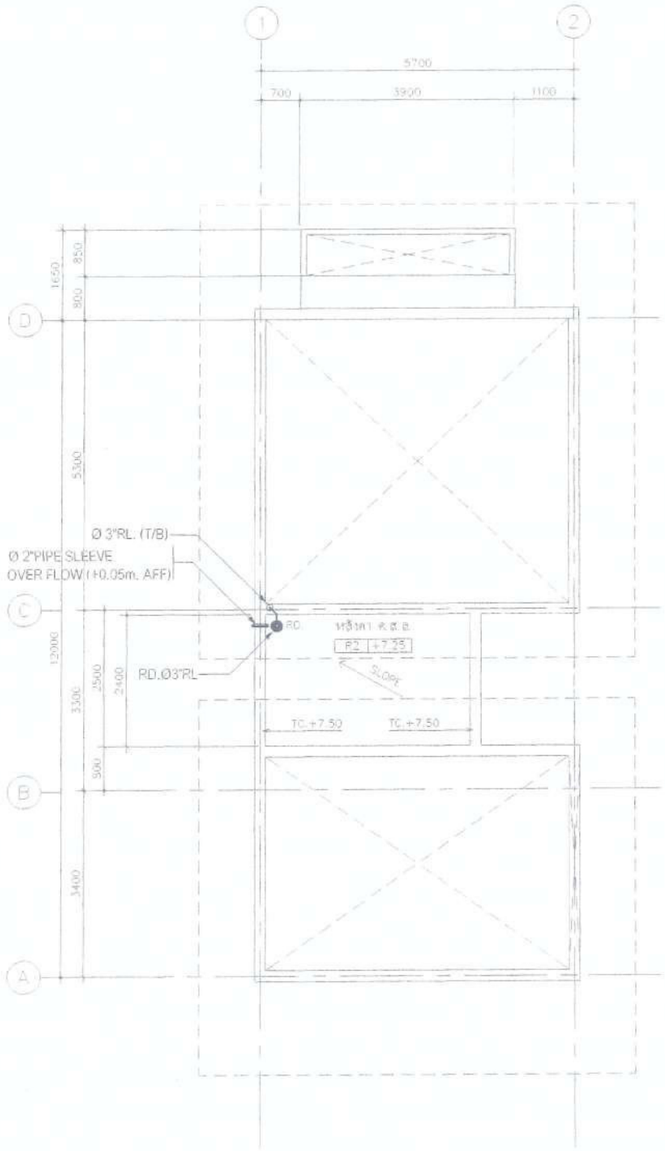
แบบแสดง DRAWING TITLE

แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 1,2

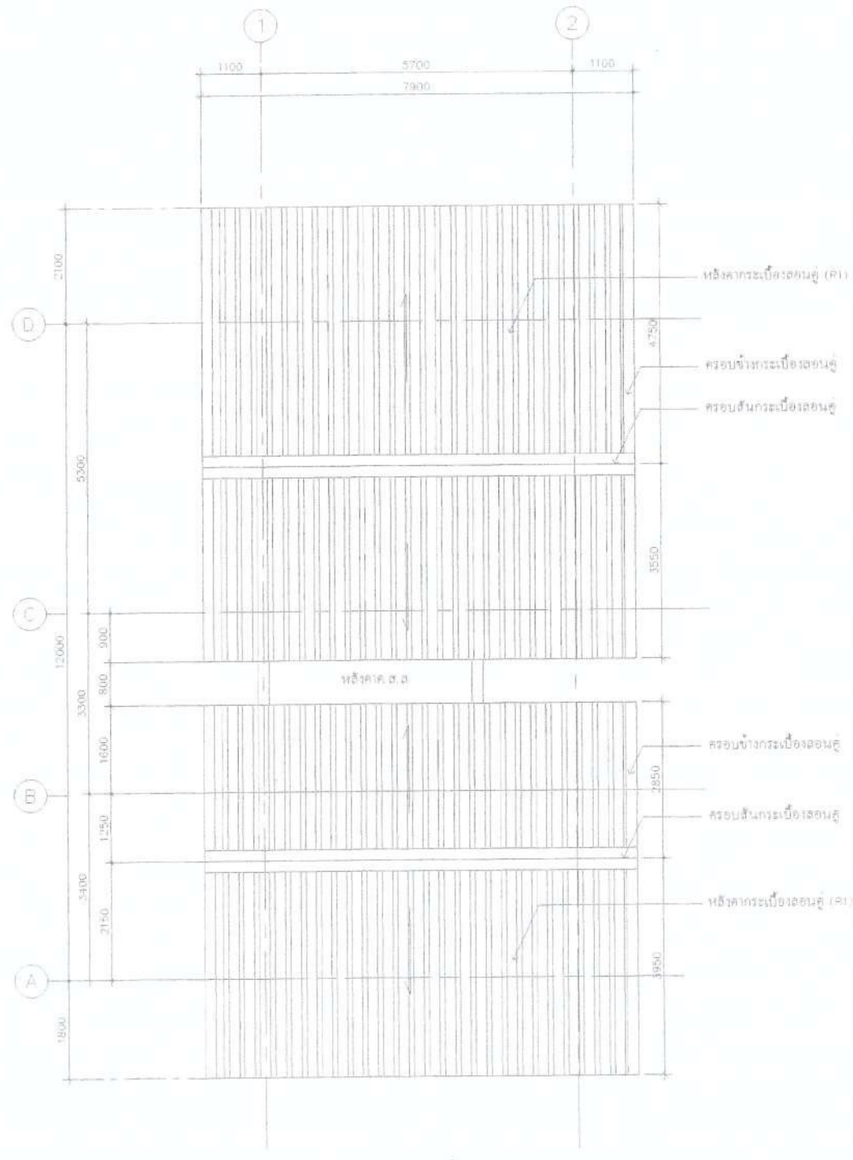
มาตราส่วน : 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 18 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and gold lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงระบบ สุขาภิบาล ชั้นดาดฟ้า



แบบแสดง ชั้นหลังคา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 9666

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาษาสินกรุงสงและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคส์ จำกัด
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนนิมิตรมหินทร์ 25 แขวงลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsup.co.th www.arsomsup.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
วิษณุ จิตรพาท ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตู้ภูเกียรา ส.-สถ. 6943
วิศรา ผลุงโยธี

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชิษณุ ชิ้ง ภ.-สถ. 149
พิชญ์ทวรรณ จิตรเม้งกล ภ.-สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ ชัวปรศิริกุ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย. 9670
ธเนศ บุญภิส สย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
รศ.ดร.ลาภินท์ ศิริวงศ์ สย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
ชั้น 35 ซอยสุขุมวิท 21 (คลองเตยเหนือ) 4
แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5376-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศน์ ลิขิตพงษ์กุล วศ.676

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศน์ ลิขิตพงษ์กุล วส.87
ชาญณรงค์ ชัวปรศิริกุ สย.3890

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิตรกรกุลพันธ์ พท.613
ชัยยศ ไชยานุ์ พท.47006
ณณัฐดี ชยณ พท.49896

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
T034B_กสทช ภูมิภาค

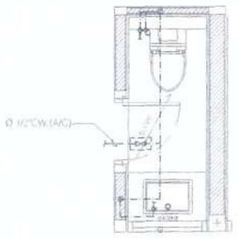
DRAWING TITLE

แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้นดาดฟ้าและหลังคา

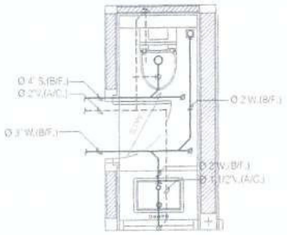
มาตราส่วน : 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	
อนุมัติ :	S-SN-03
วันที่ : 25 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

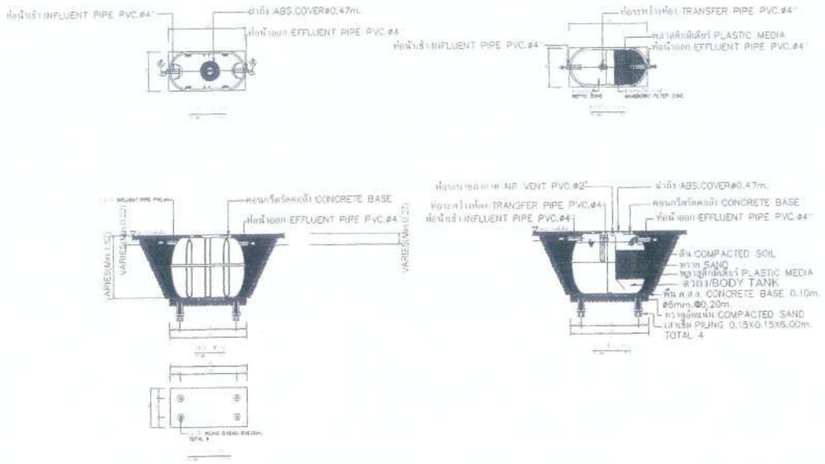
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



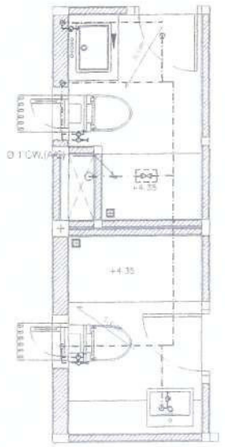
แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1 (CW. PIPE)
SCALE (A3:1:50)



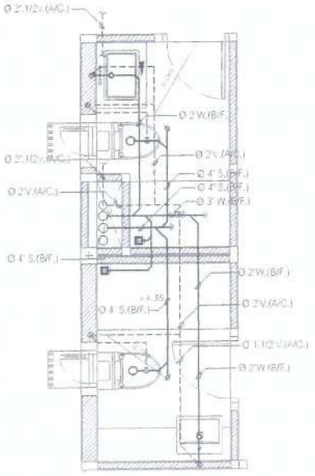
แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1 (S, W. V. PIPE)
SCALE (A3:1:50)



DETAIL OF PACKAGE WASTE TREATMENT UNIT (TREATED 1.00Cu.m/Day)
REF. BYTECH MODEL BT-1000T OR EQUIV.



แบบขยาย ห้องน้ำ TL-2,TL-3 (CW. PIPE)
SCALE (A3:1:50)



แบบขยาย ห้องน้ำ TL-2,TL-3 (S, W, V. PIPE)
SCALE (A3:1:50)

NOTE :

- ผู้รับจ้าง จะต้องประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายและสำรวจ ข้อมูลต่างๆ โดยละเอียด ก่อนการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบ เช่น คาระดับ และจุดเชื่อมต่อท่อต่างๆ
- งานโครงสร้างต่างๆ จะต้องได้รับความเห็นชอบ และอนุมัติ จาก วิศวกรงานโครงสร้าง อีกครั้ง ก่อนการก่อสร้าง

หมายเหตุ

- สำหรับงานเครื่องสุขภัณฑ์และรายละเอียดของเครื่องสุขภัณฑ์ ให้ผู้รับจ้าง อ้างอิงตามแบบและข้อกำหนดของงานสถาปัตย์ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องประสานงานและทำแบบแสดงรายละเอียดงานเส้นทดเพื่อขออนุมัติ งานติดตั้งท่อและอุปกรณ์ ประกอบต่อผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย
- ให้ติดตั้งบอลวาวล์ที่ทางออกของสายฉีดน้ำ (คุมการจ่ายน้ำ) ไว้ด้วย,สายสำรองและอำนวยความสะดวก
- สำหรับงานเครื่องทำน้ำร้อน ที่แสดงในแบบ เป็นเพียงตำแหน่งโดยประมาณ ทั้งนี้ ให้ผู้รับจ้างประสานงานกับ ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย เพื่อกำหนดตำแหน่งที่ จะติดตั้งอีกครั้ง และจะต้องได้ รับความเห็น ชอบจากเจ้าของ โครงการหรือ ตัวแทน ก่อนการติดตั้ง
- ตำแหน่ง FLOOR DRAIN (FD.) ที่แสดงในแบบ เป็นเพียงตำแหน่งโดยประมาณ ทั้งนี้ ให้ผู้รับจ้างประสานงานกับ ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย เพื่อกำหนดตำแหน่งที่ จะติดตั้งอีกครั้ง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่อยู่ : 87 เมืองทองธานี ซอย 8 แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด เขตปากเกร็ด กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงอำเภอ เขตบางกอกน้อย กทม. 10150
โทร. +66 2 480 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 480 4742
อีเมลล์ : archi@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ทิพย์ไผ่ จักรพรภา ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร สุ้งบำรุงรา ส-สถ. 6943
วิศรา เมฆเสียง วิศราศิลป์ธุรกิจ

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ทิพย์ณ ช่าง ภ-สถ.149
พิงเพ็ชรพรรณ ทิพย์ธำรงเดช ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบรมสิทธิ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย. 9670
เจษฎ์ บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง
นพ.พร สายันต์ ศิริกนกศิริ วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
89/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพหลโยธิน 4
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 0-2392-5376-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศน์ ลิ้มสิริพงษ์กุล วก.575

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศน์ ลิ้มสิริพงษ์กุล วส.87
คุณากร แก้วประดิษฐ์ วส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
ทิพยณ ทิพยรานุรักษ์ วพ.613
ธีรพงษ์ ไชยกาญ วพ.47008
ธนสิงห์ ชอธนะ วพ.43996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

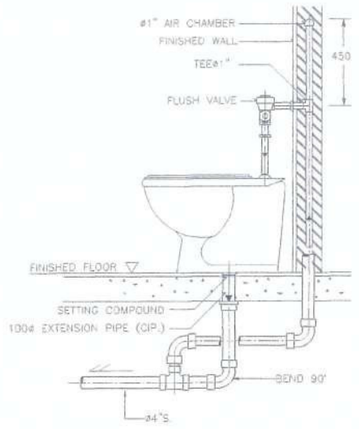
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช. ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบ ขยายห้องน้ำ TL-1,TL-2,TL-3
และแบบแสดง รายละเอียด ปล่องระบายน้ำ

มาตราส่วน : N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-SN-04
อนุมัติ :	
วันที่ : 25 มิถุนายน 2562	

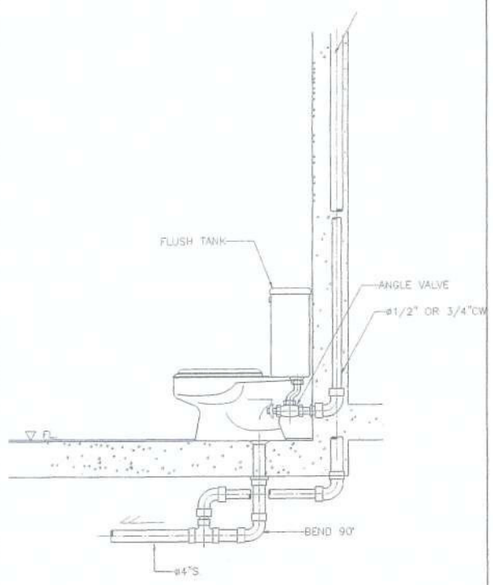
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

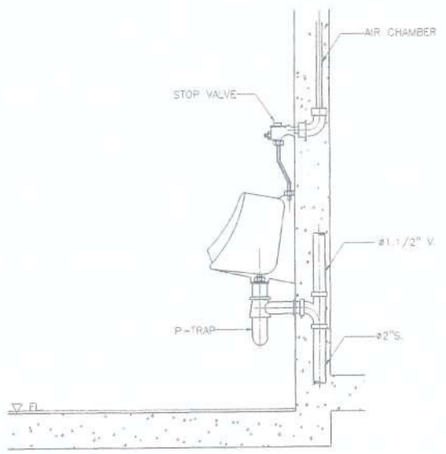


NOTE :
1. ALL EXPOSED PIPES AND FITTINGS SHALL BE CHROME-PLATED.
2. CHROME-PLATED ESCUTCHEON SHALL BE INSTALLED AT EVERY PIPES THAT PASS THROUGH WALL.

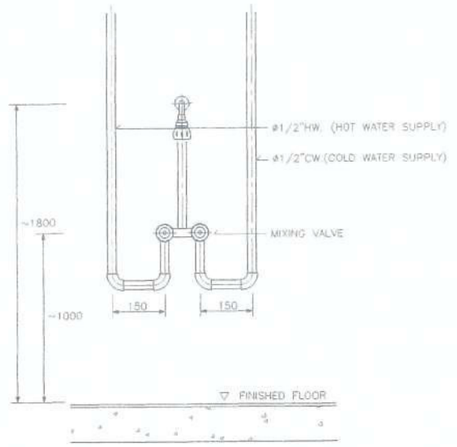
DETAIL OF WATER CLOSET (FLUSH VALVE)



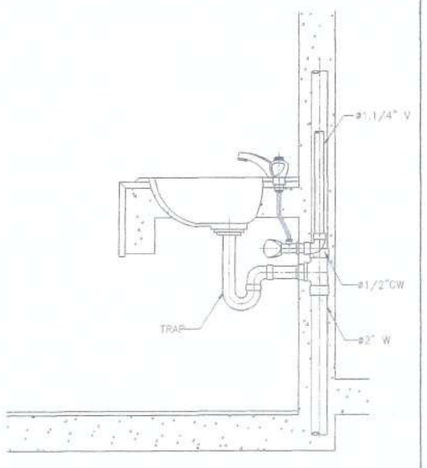
DETAIL OF WATER CLOSET



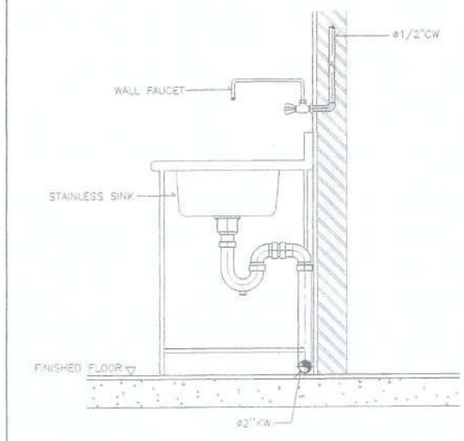
DETAIL OF URINAL



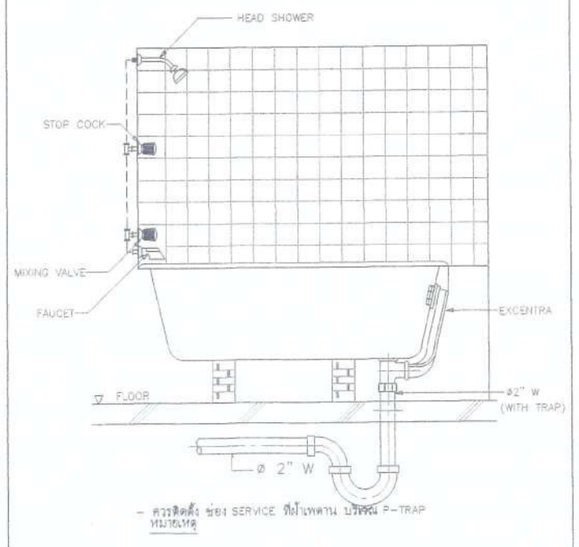
DETAIL OF MIXING SHOWER INSTALLATION



DETAIL OF LAVATORY

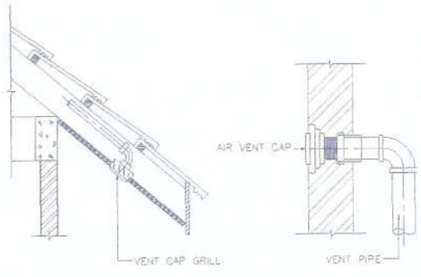


DETAIL OF KITCHEN SINK



– ควรติดตั้ง ช่อง SERVICE ที่ไม่เทคาน บริเวณ P-TRAP หมายเหตุ

DETAIL OF BATH TUB



TYPE 1 TYPE 2

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

DETAIL OF AIR VENT CAP

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 1

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

nbtc

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8686

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคเต็ด จำกัด
ARSOM/SUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
597 ซ. ถนนพหลโยธิน 25 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748, 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsup.in.th www.arsomsup.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	วิสิทธิ์ ชิตกรพาล	สถ.บ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	พงศกร สุ่มปรีชา	ภ.สถ. 6943
	วิศรา ณคุณลักษ์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	ชิวินี ชิ้ว	ภ.สถ.149
	ทิพย์พรรณ รัชชรังสรรค์	ภ.สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER	ชาญณรงค์ บัวบุตรินทร์	สย. 8892
	วสันต์ แสงศรี	สย.9670
	ณรัช บุญบุตร	สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง	รศ.ดร.ชาญชัย ศิริกมลชัย	วบ.1504

FUSION CONSULTANTS
ปรึกษา ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข 44 แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	สุเทียร ลิ้มอิทธิกุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	สุเทียร ลิ้มอิทธิกุล	วส.87
	ศุภกรณ์ แก้วประดิษฐ์	วส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	พิชญะ พิชยานุพิสิทธ์	วพก.613
	ชัยยงค์ ไชยนาคุ	ภพก.47006
	กฤษไมล์ ชอบผล	ภพก.49936

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

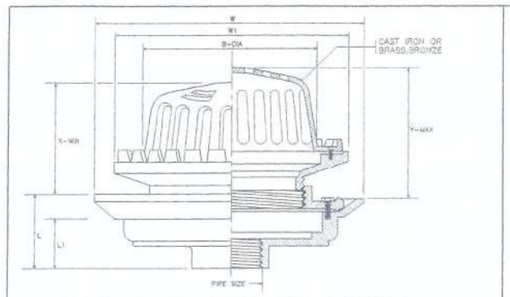
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
ITOSAR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 1

มาตราส่วน: N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-05
อนุมัติ :	
วันที่ : 25 มิถุนายน 2560	

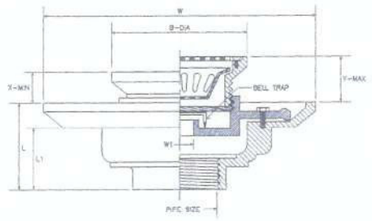
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



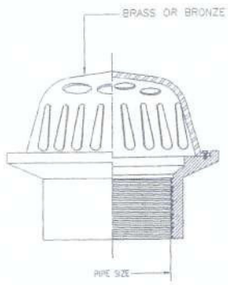
PIPE SIZE	B	W	W1	L	L1	ADJUSTMENT X	ADJUSTMENT Y
in.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.
2	50	180	274	248	72	55	115	145
21/2	65	180	274	248	72	55	115	145
3	80	180	274	248	72	55	115	145
4	100	180	274	248	72	55	115	145
5	125	235	340	300	105	80	155	235
6	150	235	340	300	105	80	155	235

ROOF DRAIN

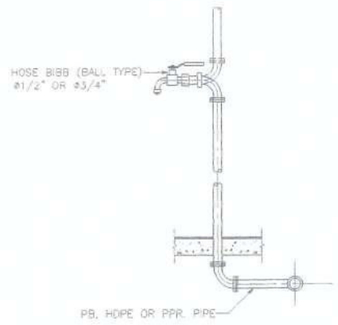


PIPE SIZE	B	W	W1	L	L1	ADJUSTMENT X	ADJUSTMENT Y
in.	in.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.
11/2	40	121	229.5	45	79	64	52.5	73
2	50	121	229.5	45	79	64	52.5	73
21/2	65	121	229.5	45	79	64	52.5	73
3	80	121	229.5	45	79	64	52.5	73
4	100	180	275	97	78	57	55	78
5	125	180	275	97	78	57	55	78
6	150	180	275	97	78	57	55	78

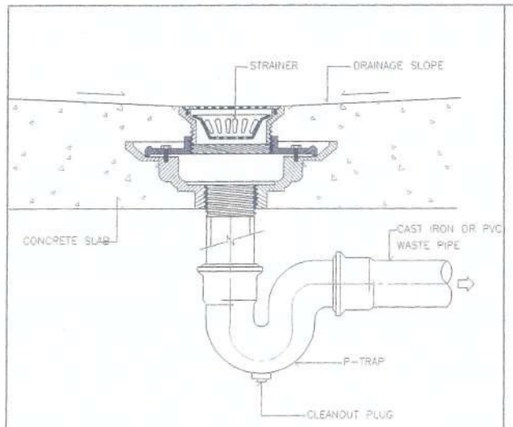
FLOOR DRAIN WITH STRAINER AND BELL TRAP



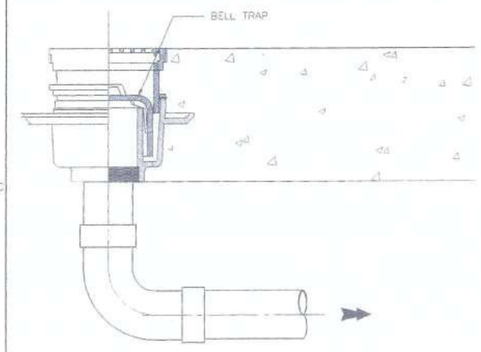
PLANTER DRAIN



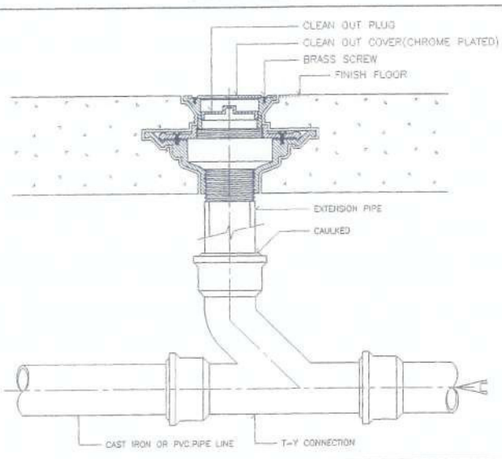
DETAIL OF HOSE BIBB



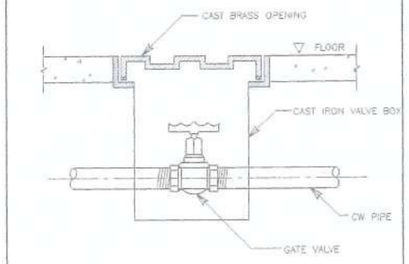
FLOOR DRAIN WITH STRAINER INSTALLATION



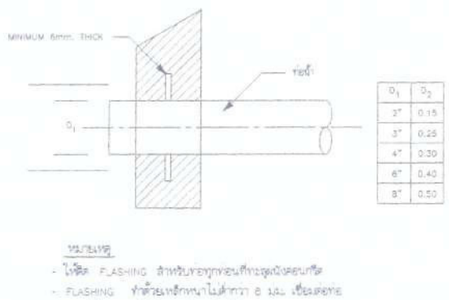
FLOOR DRAIN BELL-TRAP (GROUND FL.)



FLOOR CLEANOUT INSTALLATION



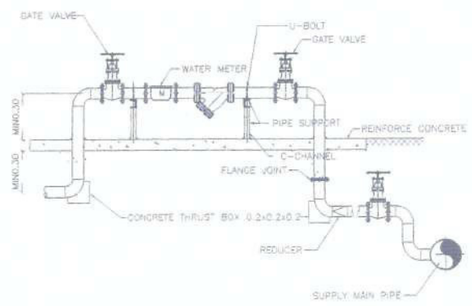
DETAIL OF VALVE BOX



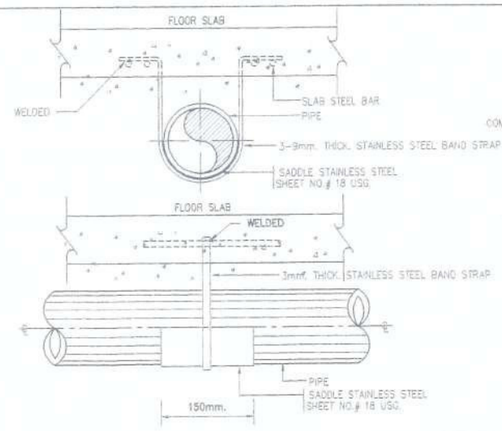
D_1	D_2
3"	0.15
3"	0.25
4"	0.30
6"	0.40
8"	0.50

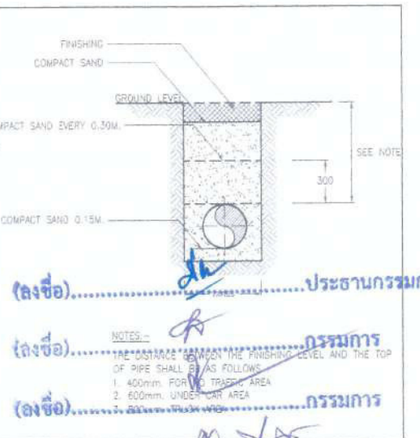
หมายเหตุ
- ไม่ติด FLASHING สำหรับบริเวณที่ท่อลอดผ่านพื้นหรือผนังคอนกรีต
- FLASHING ทำด้วยแผ่นเหล็กหนาไม่น้อยกว่า 6 มม. เชื่อมต่อกับ และยึดไปคอนกรีตด้วยแผ่น (งานสุขาภิบาล)
เหล็กเสริมพิเศษรอบท่อ กรณี ท่อใหญ่ให้ปรึกษาวิศวกรโครงสร้าง (งานโยธา)

DETAIL OF FLASHING



DETAIL OF WATER SUPPLY METER





(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

DETAIL OF UNDER GROUND PIPE INSTALLTION

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 2

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 เกษมศรีโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10250
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.ac.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
ณัฐพัฒน์ จักรเพชรา	สถ.บ. 1452
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร ตู้จรัสกิจรา	ภ.บ. 6943
วิสรา อนุสิทธิ์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชัชกิน ชัง	ภ.บ. 149
พิมพ์พรรณ ปิ่นย่มรัตน์	ภ.บ. 501
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวบรสิทธิ์	สย. 8592
วสันต์ แสงศรี	สย. 9670
ธงชัย บุญภิส	สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร.ธาร์เต้ ศิริภาดี	ว.11504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิต ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-6376-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	
ภูริทร ลิ้มมิรัมย์กุล	วบ.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	
ภูริทร ลิ้มมิรัมย์กุล	วส.87
ศุภชาติ แก้วเจริญชู	วส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ จิตราภัณฑ์	วท(ก).613
รัชพร ไกรเกรู	วท(ก).47006
ธงชัย์ ชยกร	วท(ก).49995

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

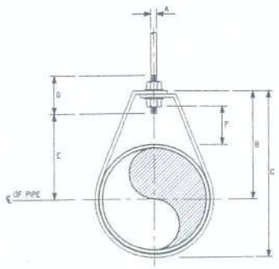
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช. ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 2

มาตราส่วน : N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-06
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 กันยายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

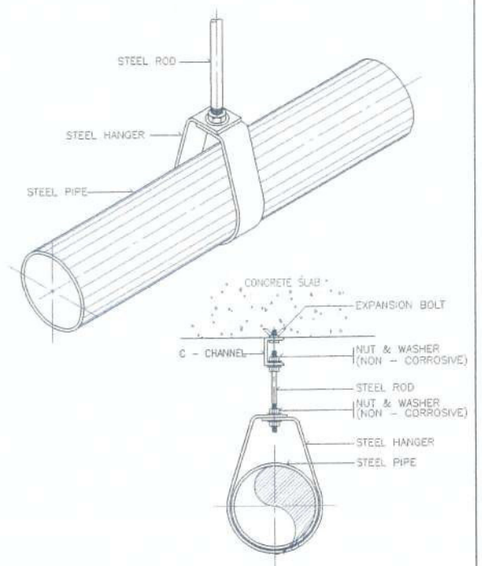
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



DIMENSIONS(mm.)

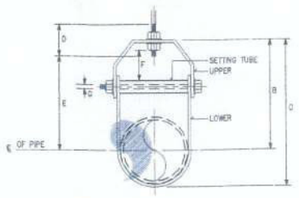
NOMIMAL PIPE SIZE ø		A	B	C	D	ROD TAKE-OUT E	ADJUSTMENT F	STRAP SIZE (mm. x mm.)
INCH	mm.							
1/2	15	9	46	59	64	29	25	2X25
3/4	20	9	52	67	64	33	25	2X25
1	25	9	56	73	64	37	25	2X25
1 1/4	32	9	65	87	64	46	32	2X25
1 1/2	40	9	70	94	64	49	32	3X25
2	50	9	75	106	64	56	32	3X25

ADJUSTABLE RING



NOTE :
ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OR ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

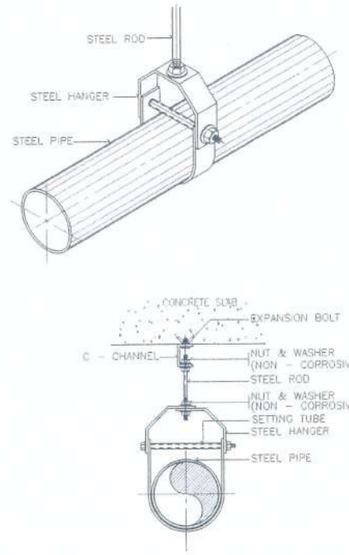
PIPE HANGER FOR SIZE UP TO 50 mm.(2"ø)



DIMENSION OF ADJUSTABLE CLEVIS HANGER(mm.)

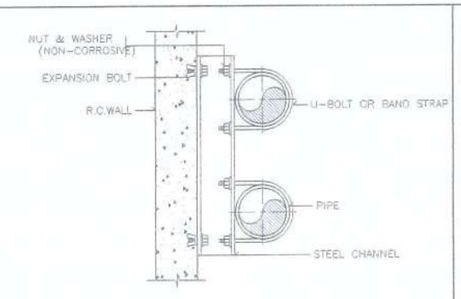
NOMINAL PIPE SIZE ø		SIZE OF STEEL		A	B	C	D	E	ADJUSTMENT F	G
INCH	mm.	UPPER	LOWER							
2 1/2	65	5X32	5X32	12	119	155	75	97	44	9
3	80	5X32	5X32	12	120	157	76	98	44	9
4	100	6X32	5X32	15	135	198	89	114	50	9
5	125	6X32	5X32	15	157	228	89	130	44	12
6	150	6X38	5X38	19	178	257	100	142	47	12
8	200	6X44	5X44	22	212	320	108	178	54	15
10	250	9X44	6X44	22	230	387	114	212	57	19
12	300	9X50	6X50	22	290	457	120	256	76	19
14	350	12X50	6X50	25	318	494	133	275	75	22
16	400	12X63	6X63	25	357	584	152	316	67	25
18	450	12X63	6X63	26	384	628	165	354	95	29
20	500	15X75	9X75	32	438	695	178	367	101	32
24	600	15X75	9X75	32	498	803	191	444	108	32
28	650	15X75	9X75	32	549	860	196	495	116	32
30	750	15X75	9X75	32	613	984	210	556	127	32

ADJUSTABLE CLEVIS HANGER

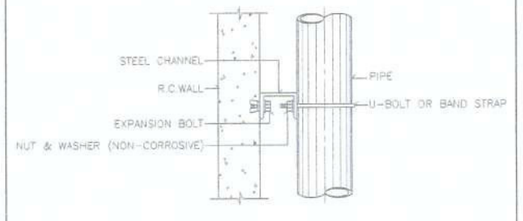


NOTE :
ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OR ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

PIPE HANGER FOR SIZE TO 65 mm. AND LARGER



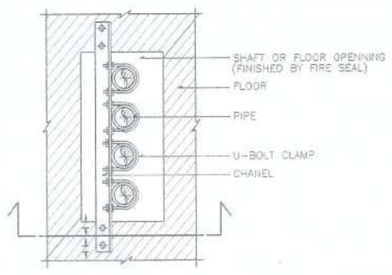
PLAN



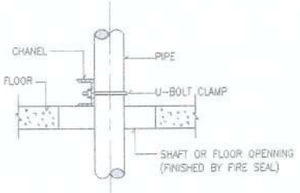
ELEVATION

ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OF ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

PIPE SUPPORT TO WALL

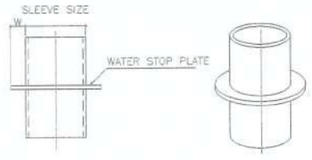


PLAN



SECTION

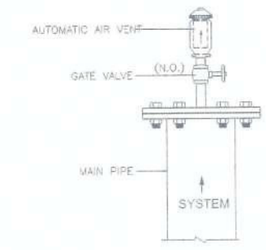
PIPE SUPPORT TO WALL



PIPE SLEEVE DIAMETER

PIPE SIZE		SLEEVE SIZE	WATER STOP PLATE	
mm.	INCH	mm.	WIDTH, W (mm.)	t (mm.)
15	1/2	40	20	2
20	3/4	40	20	2
25	1	50	20	2
40	1-1/2	65	20	2
50	2	80	25	2
65	2-1/2	100	30	2
80	3	100	40	2
100	4	150	50	3
125	5	150	50	3
150	6	200	50	3
200	8	250	50	3
250	10	300	50	4
300	12	350	50	4

PIPE SLEEVE DIAMETER



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

DETAIL OF AUTOMATIC AIR VENT

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 3

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสำนักงานคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติและกิจการกระจายเสียงและกิจการโทรทัศน์ในส่วนภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
297 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10250
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : prok@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM
ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ณัฐพันธ์ จักรพรรณ ส.ผ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งสถิตยา สถ. 6943
วิศรา ณกุลสิลป์
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยวัฒน์ ชีวี ภส. 149
ศิรเมศวรา จิตแจ่มใส ภส. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบุตรสิลป์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย. 9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
ชูเกียรติ อาชุโนพันธ์ สย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยศูนย์วิจัย ถนนลาดพร้าว 4
แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 0-2392-6375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
ชูเกียร ลิ้มวิริทธ์บำรุง วบ.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
ชูเกียร ลิ้มวิริทธ์บำรุง วส.87
ชูเกียรติ แก้วประสิทธิ์ สส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พีรยุส จันทรานุพัฒน์ วพ.913
ชัยพร ไพรมาตุ วพ.47006
ชนมัย์ ชอตระ วพ.47998

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 3

มาตราส่วน : N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-07
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 กันยายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

กสทช.

โครงการต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช. ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)

แบบก่อสร้าง (สำหรับการประมูล)

- แบบงานสถาปัตยกรรมอาคาร
- แบบงานตกแต่งภายในพร้อมครุภัณฑ์
- แบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง
- แบบงานระบบไฟฟ้า–สื่อสาร
- แบบงานระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย
- ○ แบบงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- ○ แบบงานภูมิสถาปัตย์
- ○ แบบเสาวิทยุโทรคมนาคม

28 มิถุนายน 2560

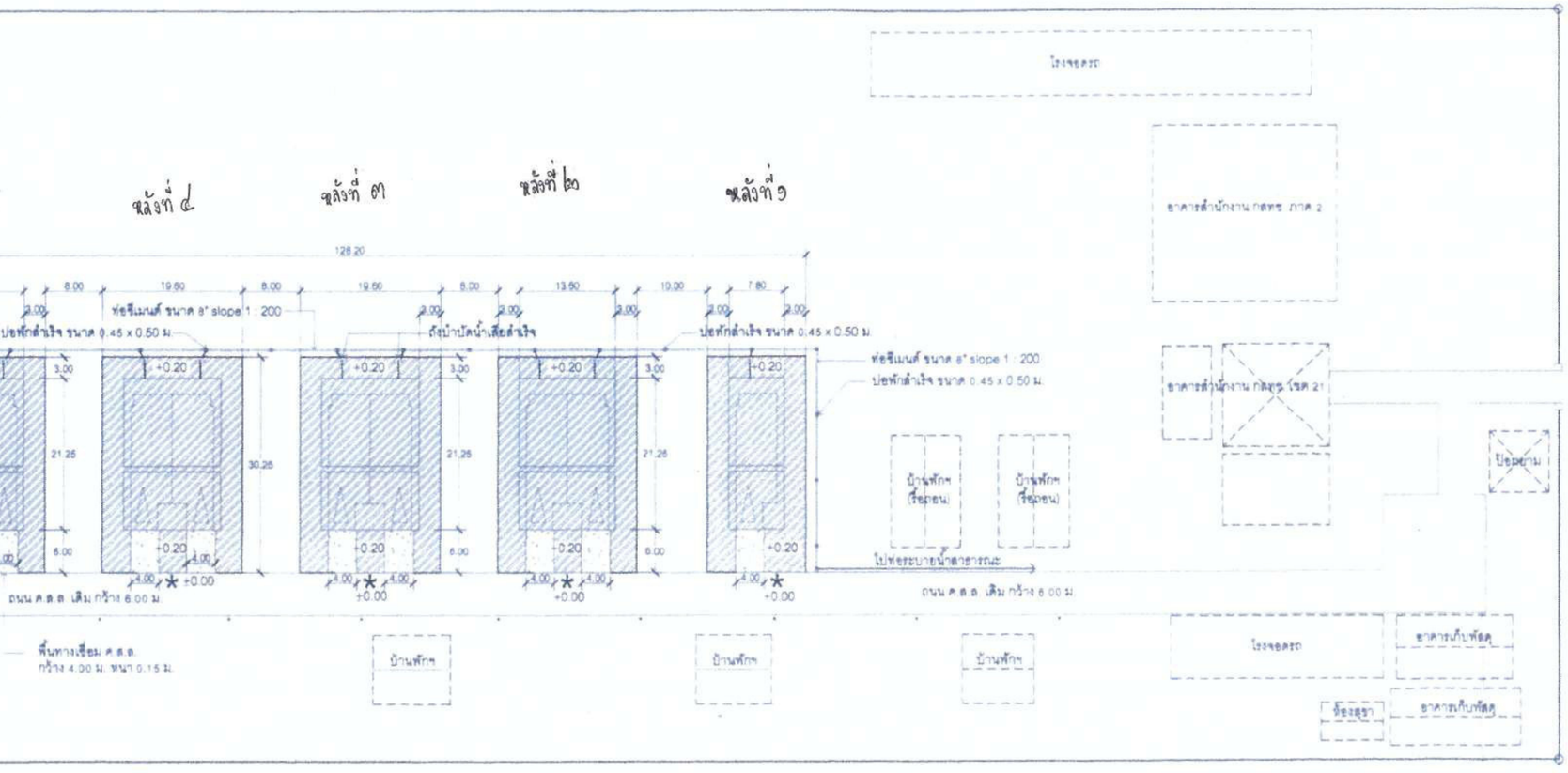
(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเดิมจำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
367 ซ. อนามัยรามคำแหง 23 แขวงสำราญ เขตบางกุ้ง เทพ. 10150
โทร : +66 2 480 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 480 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/85 ชอยวุฒิสาร ถนนพหลโยธิน 4
แขวงพหลโยธิน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2841
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th



ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพักฯ

มาตราส่วน 1 : 750

บริเวณพื้นที่ถมดิน ระดับความสูงตามแบบกำหนด
เทียบกับคาระดับ 0.00 ที่ขอบถนน ค.ส.ล.เดิม
(บริเวณกึ่งกลางตำแหน่งอาคารแต่ละหลัง)

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดขอนแก่น

โครงการ
ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

เจ้าของ
สำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

สำรวจ
นายธีรวัฒน์ สุขสมบูรณ์ นายช่างโยธา

เรียนแบบ
นายธีรวัฒน์ สุขสมบูรณ์ นายช่างโยธา

ออกแบบ
นายอาร์ม รัตนโชติ วิศวกรโยธา

ตรวจ
นายทศพร ทิศเมือง
หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ

ตรวจ
นายมงคล เขาเหิน
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

อนุมัติ
นายพีเรก วัฒนาอุดมชัย
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดขอนแก่น

แบบแสดง
ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพักพนักงาน สำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

มาตราส่วน	1 : 750
วันเดือนปี	กรกฎาคม 2561
เลขที่แบบ	ยผ.ขก. 56/2561
แผ่นที่ 1	จำนวนแผ่น 1

สารบัญแบบ

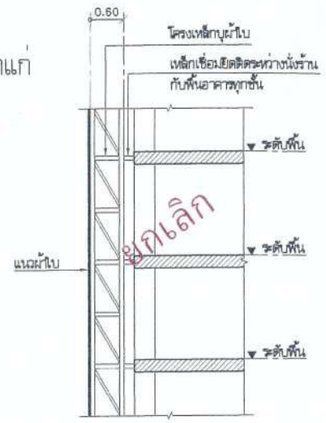
เลขที่แบบ	รายละเอียดแบบ
A0-01	ปกอาคาร
A1-01	สารบัญแบบ , รายการวัสดุ , สัญลักษณ์อ้างอิง
A1-02	มาตรฐานความปลอดภัยในการก่อสร้าง
A2-01	ผังบริเวณ
A3-01	แปลนพื้นชั้นที่ 1 , 2
A3-02	แปลนพื้นชั้นหลังคา ค.ส.ล. , แปลนหลังคา
A4-01	รูปด้าน 1 , 2
A4-02	รูปด้าน 3 , 4
A5-01	รูปตัด A-A , B-B , C-C
A5-02	รูปตัดขยาย WS-1 , WS-2 , WS-3
A6-01	แบบขยายบันได ST-1 , ST-2 , ST-3
	แบบขยายลูกนอน แบบขยายรางบันได
A7-01	แบบขยายห้องน้ำ TL-1 , TL-2 , TL-3
	แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า , แบบขยายหลังโถส้วม
A8-01	แบบขยายประตู-หน้าต่าง
A9-01	แบบขยายรางกันตก RL1 , แบบขยายแผงระแนง WP2
A9-02	แบบขยายแผงระแนง WP1
A9-03	แบบขยายประตูรั้ว DE , แบบขยายเคาน์เตอร์ CO1
	แบบขยายเคาน์เตอร์ CO2
A10-01	แปลนฝ้าเพดานชั้นที่ 1 , 2
A11-01	-
A12-01	แปลนครุภัณฑ์ชั้นที่ 1 , 2

หลักการ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างอาคารเพื่อป้องกันภัยอันตรายที่อาจเกิดแก่สุขภาพ ชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน

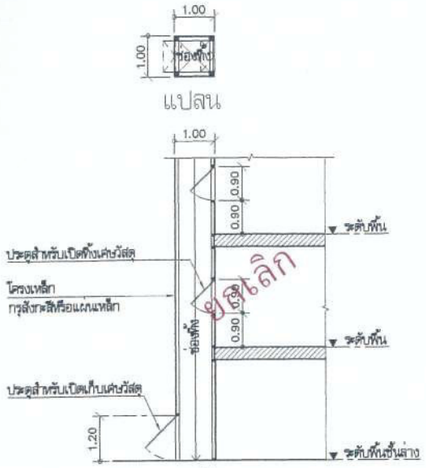
1. ก่อนและระหว่างการก่อสร้างงานส่วนฐานราก จะต้องทำการตอกแผงเหล็กพีด (SHEET PILE) ให้มั่นคงแข็งแรง เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินบริเวณโดยรอบ และห่างจากเขตที่ดินข้างเคียงไม่น้อยกว่า 0.80 ม.
2. ขุดคูกว้าง 2 ม. ลึก 2 ม. ตลอดแนวระหว่างแนวที่ตอกเข็ม และอาคารที่ต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครอง
3. จัดลำดับการตอกเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน
4. การก่อสร้างอาคารที่อยู่เหนือระดับดิน ใช้ผ้าใบกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารทุกด้าน และจะรักษาให้อยู่ในสภาพติดตลอดการก่อสร้าง โดยที่นั่งร้านจะเป็นไปตามข้อ 11 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2526 และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วย นั่งร้าน ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2525 โดยมีที่ว่างเพื่อติดตั้งนั่งร้านในส่วนที่แคบที่สุด ไม่ต่ำกว่า 6.00 ม. จากแนวเขตที่ดิน และจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของ และป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง
5. ในการก่อสร้างจะไม่ทำให้เกิดเสียงดังเกิน 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่าง 30 ม. และจะไม่ทำการก่อสร้างใด ๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00 ม. ถึง 06.00 น. และจะไม่ทำการก่อสร้างงานฐานรากตั้งแต่ เวลา 18.00 น. ถึง เวลา 06.00 น.
6. จัดให้มีที่สำหรับติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุก่อสร้าง หรือชิ้นส่วนโครงสร้างในสถานที่ ก่อสร้าง โดยไม่ล้ำเข้าในที่สาธารณะ
7. จัดสร้างรั้วชั่วคราวสังกะสี โครงไม้สูง 2.10 ม. โดยรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้าง

มาตรการความปลอดภัยในการก่อสร้างและบริเวณข้างเคียง

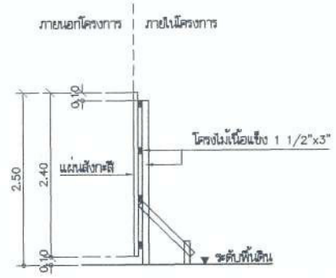
1. ผู้ได้รับอนุญาตจะดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการขออนุญาต และผู้รับจ้างจะต้องจัดวิศวกร, สถาปนิกเป็นผู้ควบคุมงานตนกระทั่งแล้วเสร็จ
2. ให้มีการตรวจสอบและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนให้มีการตรวจสอบวิธีการก่อสร้างที่ใช้ดำเนินการอยู่ ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมและปลอดภัย นอกจากนี้ ในเวลากลางคืนให้มีการติดตั้งแสงสว่างให้เพียงพอด้วย
3. ผู้รับอนุญาต จะจัดทำรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยรอบบริเวณก่อสร้างและบนอาคารจะจัดให้มีผ้าใบเพื่อป้องกันวัสดุล่วงหล่นที่อาจจะเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน และเมื่ออาคารสร้างเสร็จแล้วจะทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราวออกโดยเร็ว
4. ในระหว่างการก่อสร้าง จะทำการตรวจสอบความแข็งแรง และความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นมาเป็นประจำ โดยให้มีผลตรวจสอบเก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง
5. ก่อนลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการจัดทำการสำรวจตำแหน่งความลึก ลักษณะของโครงสร้างใต้ดินหรือสิ่งสร้างอื่น ๆเช่น ท่อน้ำประปา, ท่อระบายน้ำ, สายเคเบิล เพื่อวางมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดภัยอันตรายต่อสุภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน
6. เมื่อมีการขุดดินเขตแนวเขตที่ดิน จนอาจเป็นอันตรายแก่ที่ดินโดยรอบ ผู้ดำเนินการจะให้มีการค้ำยันและมีเข็มพีดตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย พร้อมทั้งมีการตรวจสอบให้มีสภาพมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ (ยาวไม่น้อยกว่า 10.00 เมตร)
7. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับบริเวณสาธารณะ ผู้ดำเนินการจะจัดให้มีสิ่งกันตก ป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดไฟแสงสว่างในเวลากลางคืน
8. การคุ้มครองความปลอดภัย ผู้ดำเนินการจะต้องจัดให้ลูกจ้างที่ทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านบนหรือ ภายใต้นั่งร้าน หรือบริเวณใกล้เคียงกับนั่งร้าน ตามประเภทและลักษณะการทำงานนั้น ๆ ต้องสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยที่เหมาะสมกับลักษณะการทำงาน
9. โดยรอบอาคาร ติดโครงเหล็ก พร้อมขึงผ้าใบสูงเท่าความสูงอาคาร
10. การทำการใด ๆ เกี่ยวกับสายไฟฟ้าแรงสูง ผู้ดำเนินจะติดต่อให้การไฟฟ้านครหลวงดำเนินให้
11. ผู้ดำเนินการจะจัดให้มีผู้ควบคุมที่มีความชำนาญควบคุมการใช้เครื่อง เครื่องจักรกลต่าง ๆ และให้มีการตรวจซ่อมบำรุงเครื่องมืออยู่เสมอ เพื่อเครื่องมืออยู่ในสภาพปลอดภัยอยู่เสมอ
12. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามประกาศกรุงเทพมหานครเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ๆ ฉบับลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2534 อย่างเคร่งครัด
13. ใส่ผ้าใบขึงกั้นรอบบริเวณ ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 14.00 เมตร
14. ผู้ดำเนินการจะต้องใช้ผ้าใบกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายนั้น ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอก ถึงที่สาธารณะ หรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครองน้อยกว่ากึ่งหนึ่งของความสูงอาคารนั้นและจะต้องให้อยู่สภาพติดตลอดการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้น แต่นั่งร้าน จะต้องเป็นไปตามข้อ 11 ของกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2526 และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2526 จะต้องมีที่ว่างเพื่อติดตั้งนั่งร้านไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของ และป้องกันฝุ่นละออง อันเกิดจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้าย การทิ้งของนั่งร้านรวมทั้งผ้าใบ หรือวัสดุป้องกันวัสดุร่วงหล่น จะล้ำที่ดินข้างเคียง หรือต่างเจ้าของไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือ
15. การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร จะทำให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่าง 30.00 เมตร ไม่ได้
16. ห้ามก่อสร้างหรือทำการใด ๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้าย ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00 น.ถึง 6.00 น.
17. ให้ผู้ว่าจ้าง ให้จัดที่ล้างล้อรถ ตามประกาศของกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ 23 กันยายน พ.ศ. 2539



แบบขยายแนวผ้าใบกันวัสดุตกหล่น



แบบขยายปล่องทิ้งเศษวัสดุ

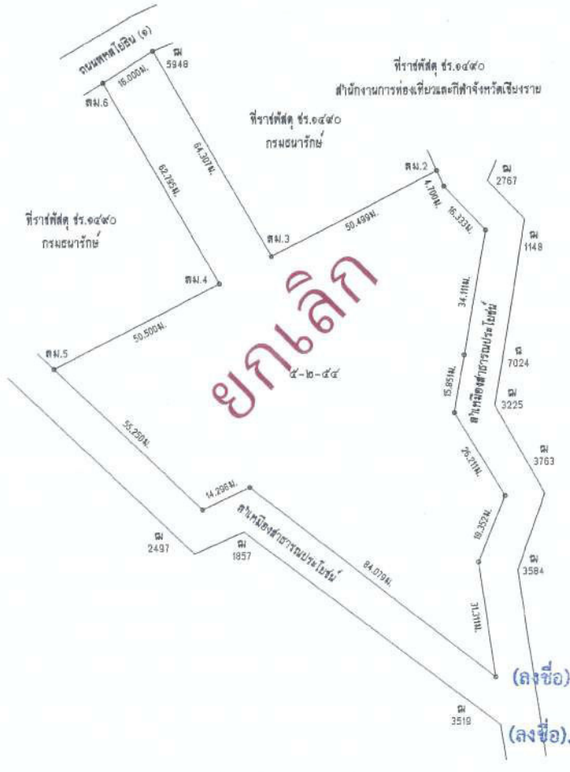


แบบขยายรั้วชั่วคราวสังกะสี

แผนที่

แสดงแนวเขตที่ราชพัสดุแปลง ชร.๑๔๙๐ ที่สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ขอใช้เพื่อจัดตั้งสำนักงาน กสทช.เชียงราย เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๕๔ ไร่

มาตราส่วน ๑/๑๐๐๐



ลงชื่อ.....ผู้เขียนแผนที่
(นายนพดล ทะอุด)
นายช่างสำรวจชำนาญงาน

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ
(นายสมเกียรติ บุญทัน)
นายช่างสำรวจอาวุโส

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช. ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

ปริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้มปริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
ปริษัท พิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิศิลป์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติวิทยภูล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติวิทยภูล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร โพรเกตุ วฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล วฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

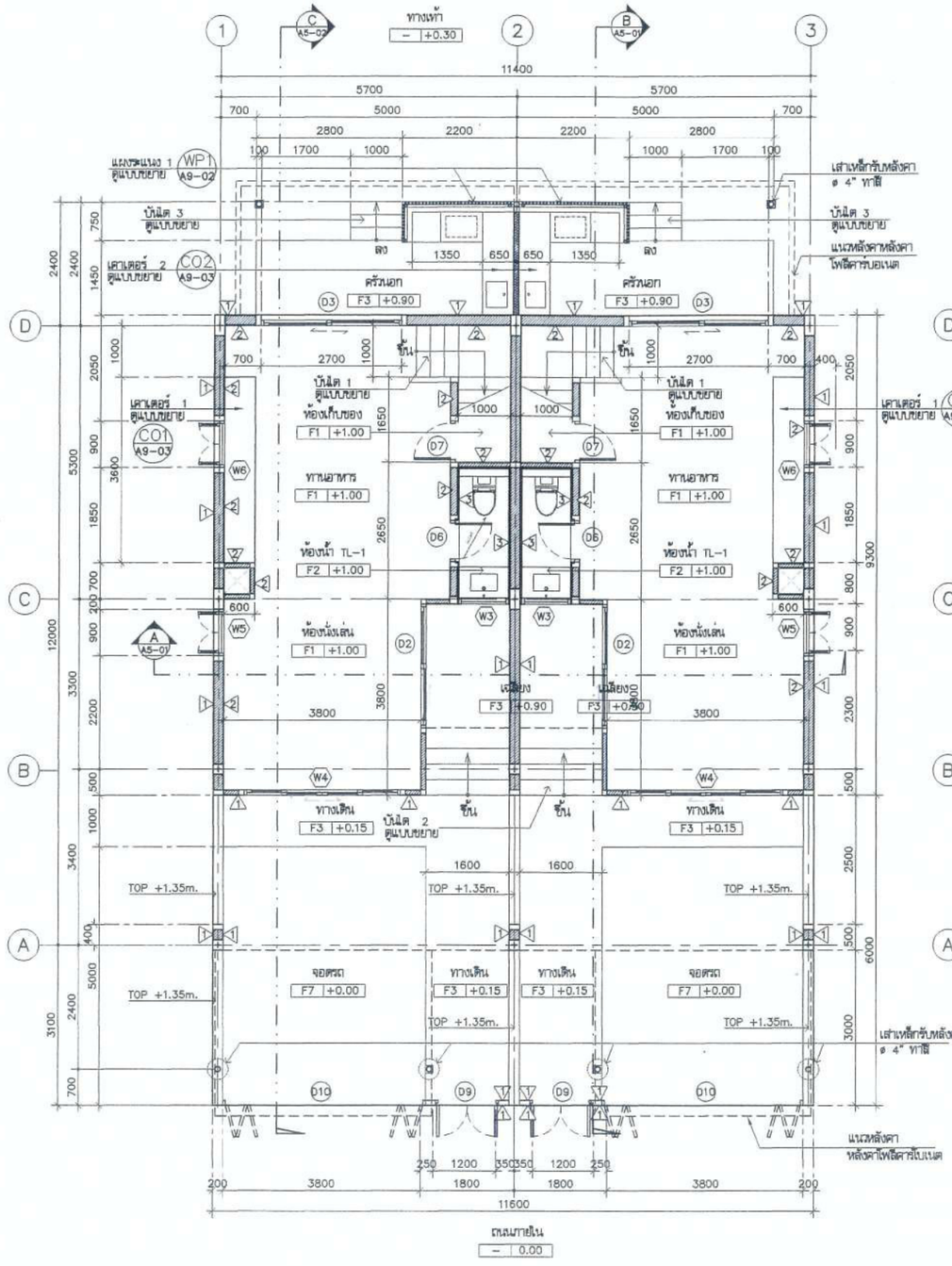
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

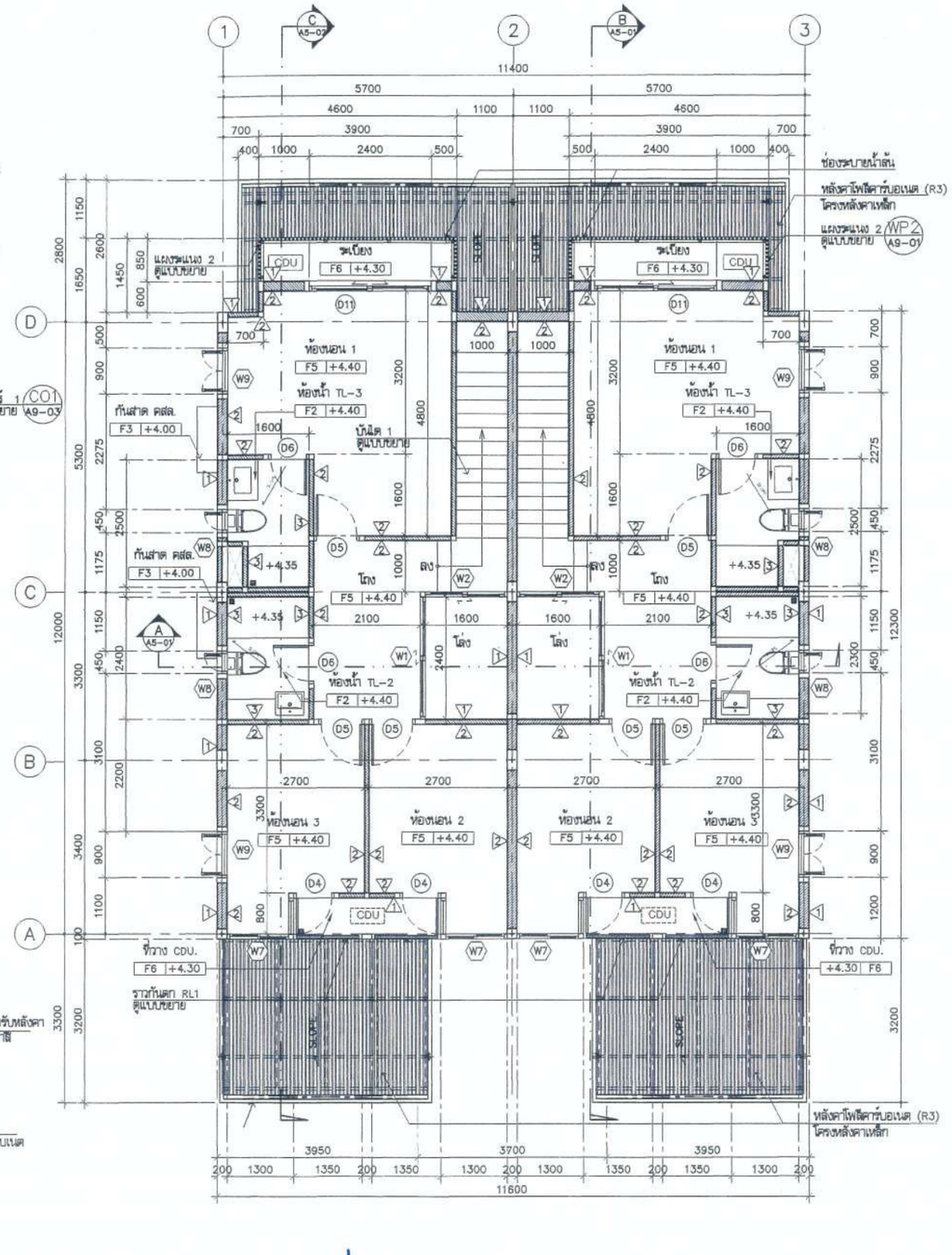
แบบแสดง DRAWING TITLE
มาตรฐานความปลอดภัยในการก่อสร้าง

มาตราส่วน: - หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560
A1-02

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:75

แปลนพื้นชั้นที่ 2
มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนอ่อนนุช 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10250
โทร : +66 2 480 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 480 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ปิยพันธ์ จักกะพาก สถ.-สมา. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มสิกษา สถ.-สมา. 6943
วิศรา ธนูงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชิ้ง ภ.-สมา.149
พิรดาพรรณ พิทย์ธงสกล ภ.-สมา.301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศิริ วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยนวมินทร์ 4 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2362-5375-6 โทรสาร 0-2362-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
อุทัย สิงห์วิระเย็กุล วก.578

วิศวกรรมงานสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
อุทัย สิงห์วิระเย็กุล วส.87
ศุภยรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
ทิชชญ์ จันทรานุวัฒน์ วพก.613
ชัยพร ไพรมาตุ ภพก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

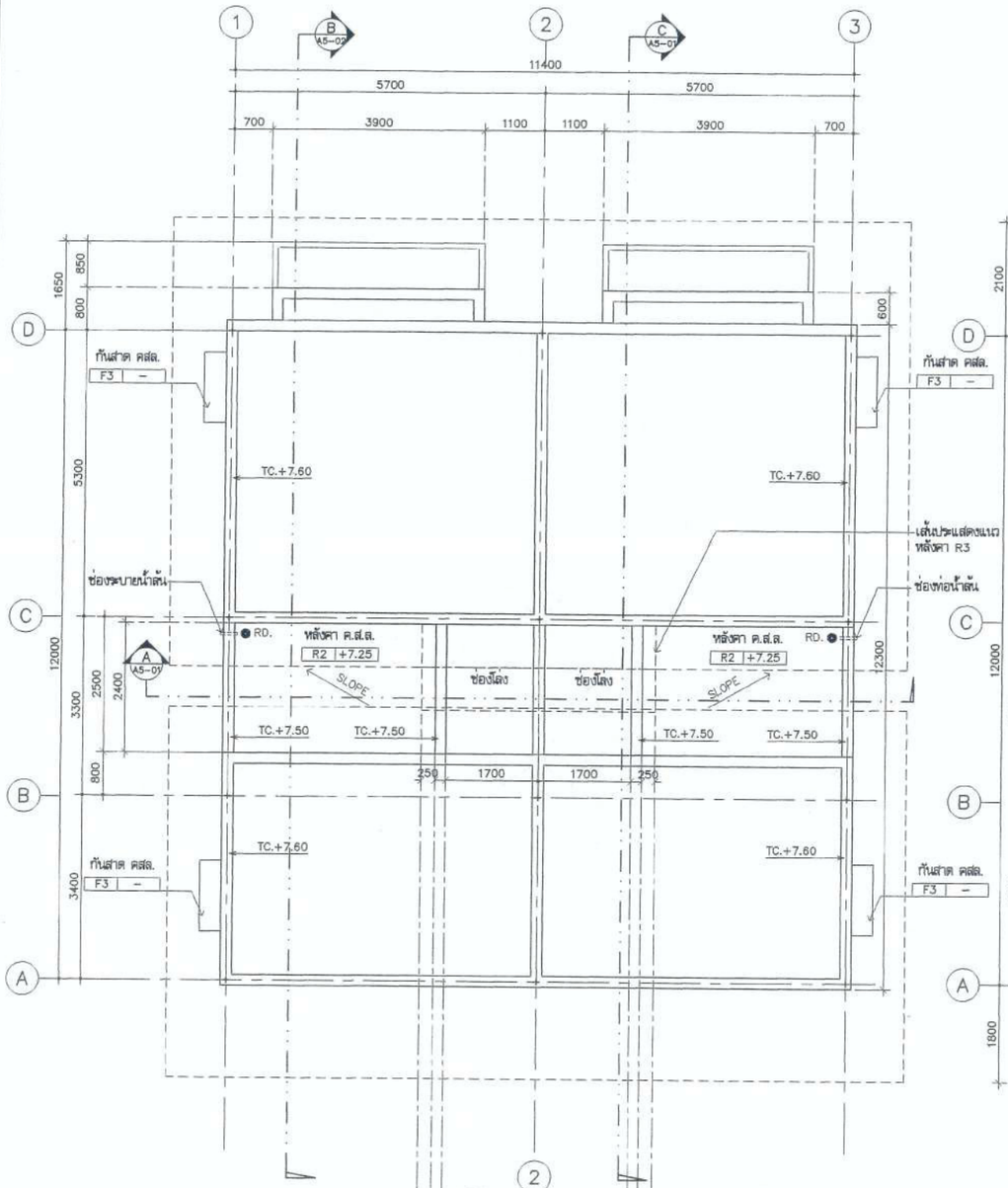
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

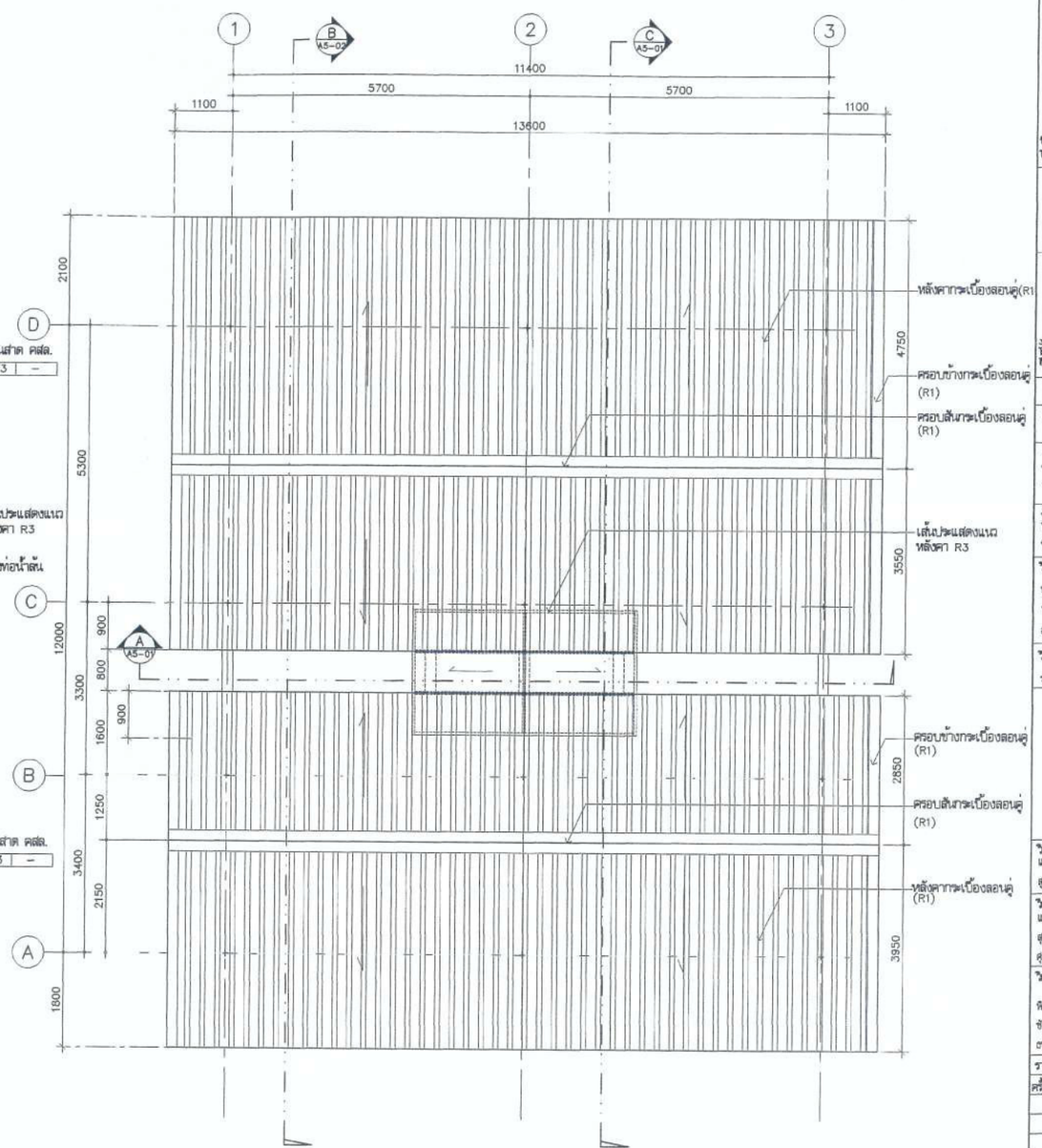
แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 1 , 2
(2 ยูนิต)

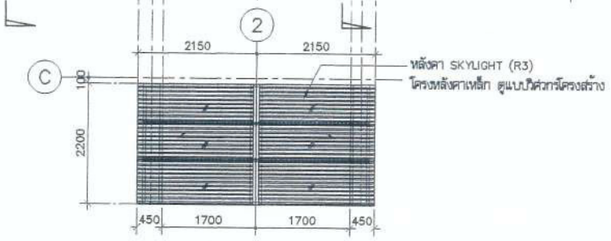
มาตราส่วน : 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A3-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง







แปลนพื้นชั้นหลังคาค.ส.ล.
มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1:75

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

ปริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ไพฑิตน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มบริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

ปริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

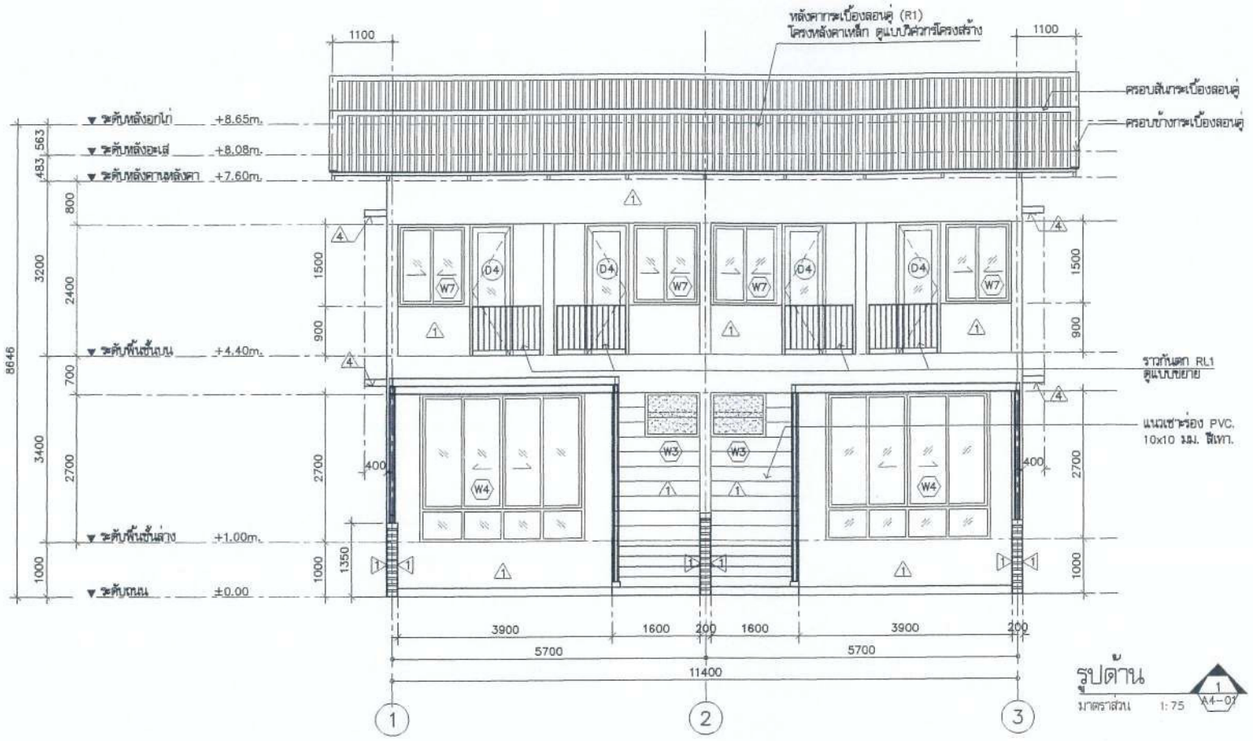
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นหลังคาค.ส.ล.
แปลนหลังคา (2 ยูนิต)

มาตราส่วน: 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A3-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

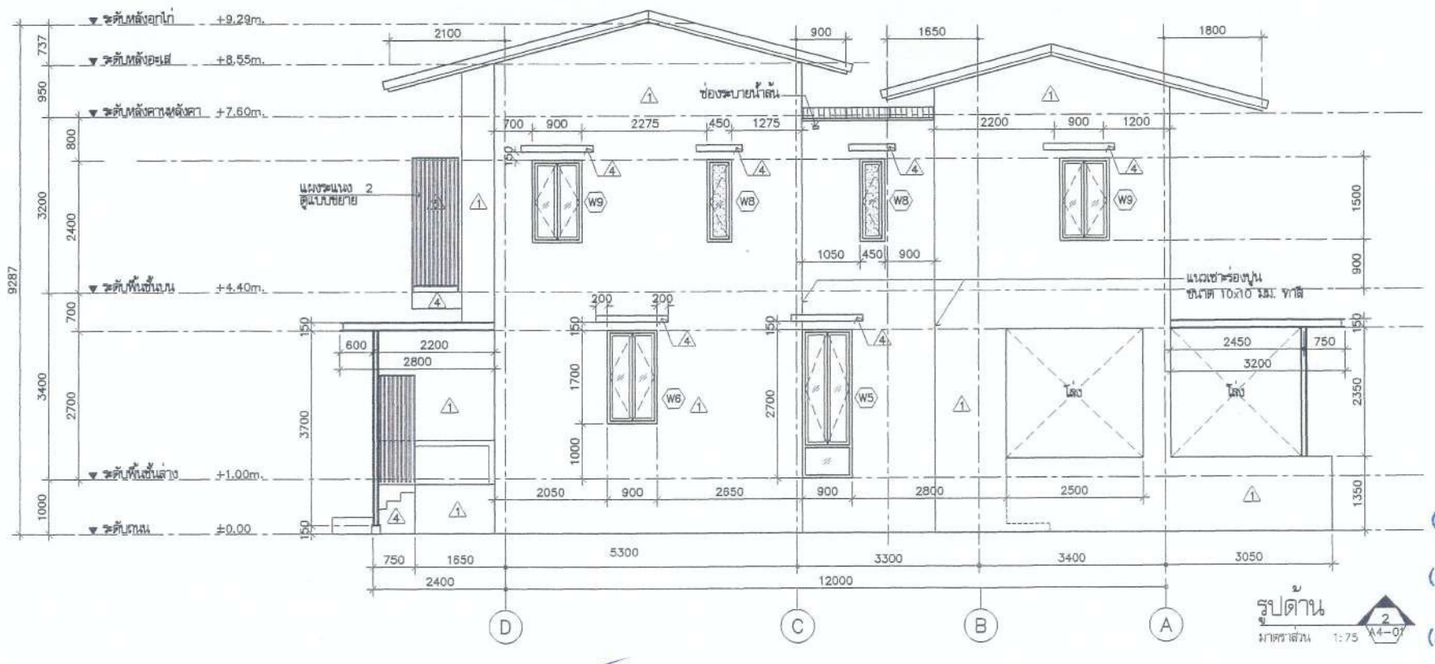
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



รูปด้าน

มาตราส่วน 1:75



รูปด้าน

มาตราส่วน 1:75

หมายเหตุ :
ช่องระบายน้ำล้น กล่องอลูมิเนียม 50x100 มม.
ยาว 200 มม. ผิวสีธรรมชาติ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสำนักงานบริหารคลื่นความถี่และกิจการภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสถิตย์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ลาดพร้าวเจริญ 25 แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
รัชพัฒน์ จักกพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้มปักษา ภ-สถ. 8943
วิศรา เมฆฉัตรย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
ทิพย์พรรณ ทิพย์บงกช ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประทิพย์ ชย. 8892
วสิษฐ์ แสงศรี ชย.9670
ธงชัย บุญเกิด ชย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ทิพันธเสถิร วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยสุขุมวิท 101/1 (ปุณณกรรณ์ 4)
แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร ลิ้มสิริพงษ์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร ลิ้มสิริพงษ์กุล วส.87
สุกฤรณ แก้วประดิษฐ์ วส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ พท.613
ชัยพร ไพรเกตุ พท.47006
ธนนันท์ ช่อผล พท.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

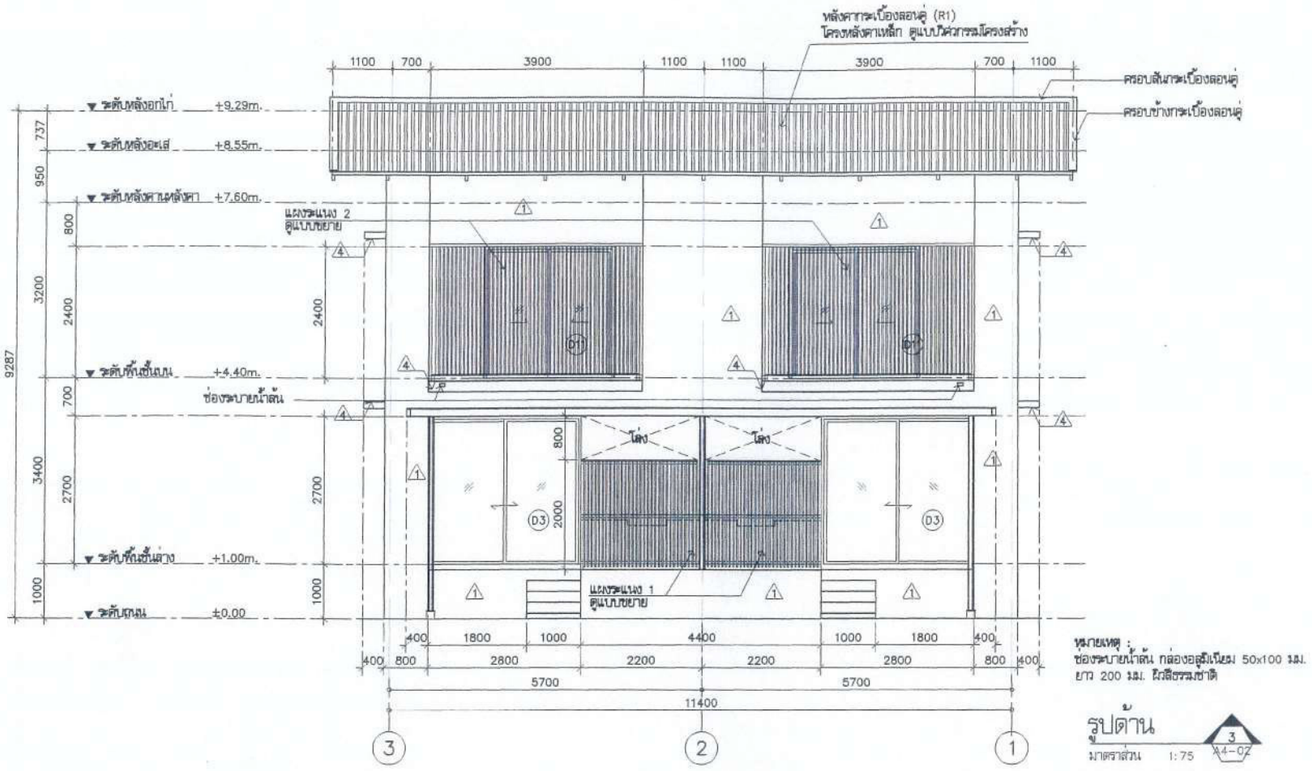
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
รูปด้าน 1, 2

มาตราส่วน : 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A4-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

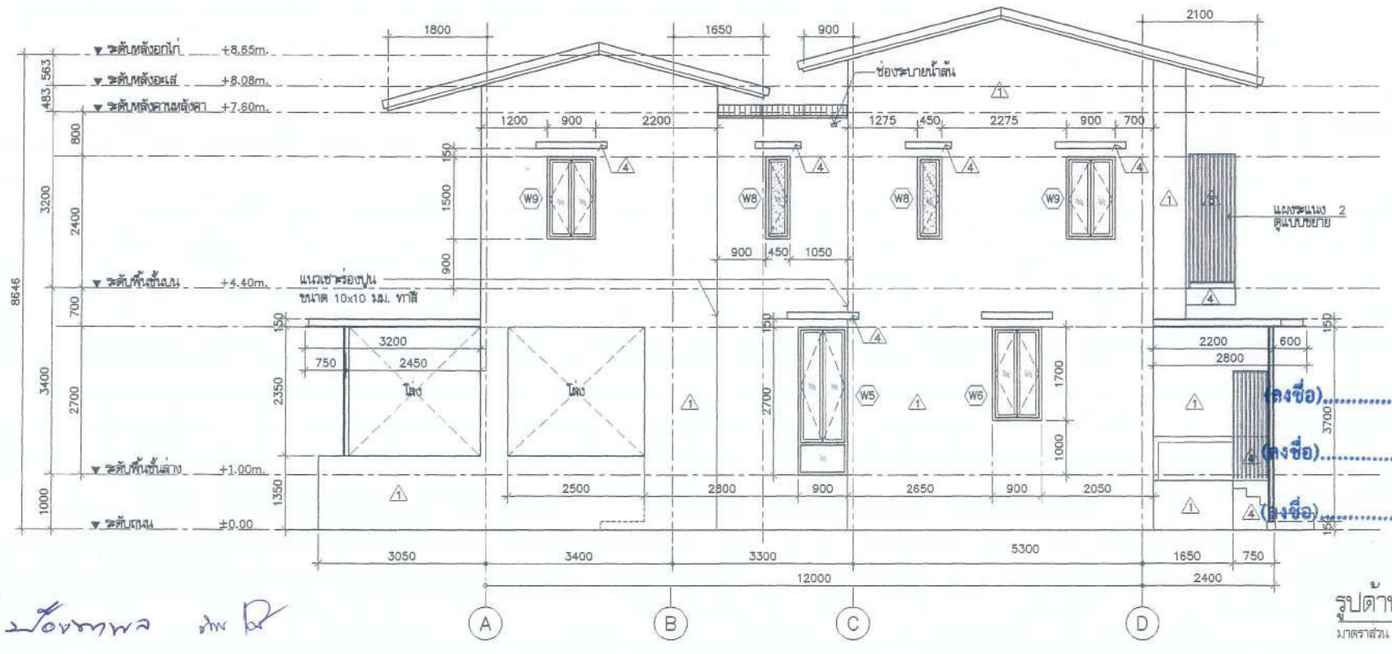
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



หมายเหตุ :
ช่องระบายน้ำล้น กล่องอลูมิเนียม 50x100 มม.
ยาว 200 มม. ผิวสีธรรมชาติ

รูปด้าน 3 A4-02
มาตราส่วน 1:75



รูปด้าน 4 A4-02
มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ชนาภิเษกสมบัติ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
รัตน์ฟ้า จักรหาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศ์กร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไพรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

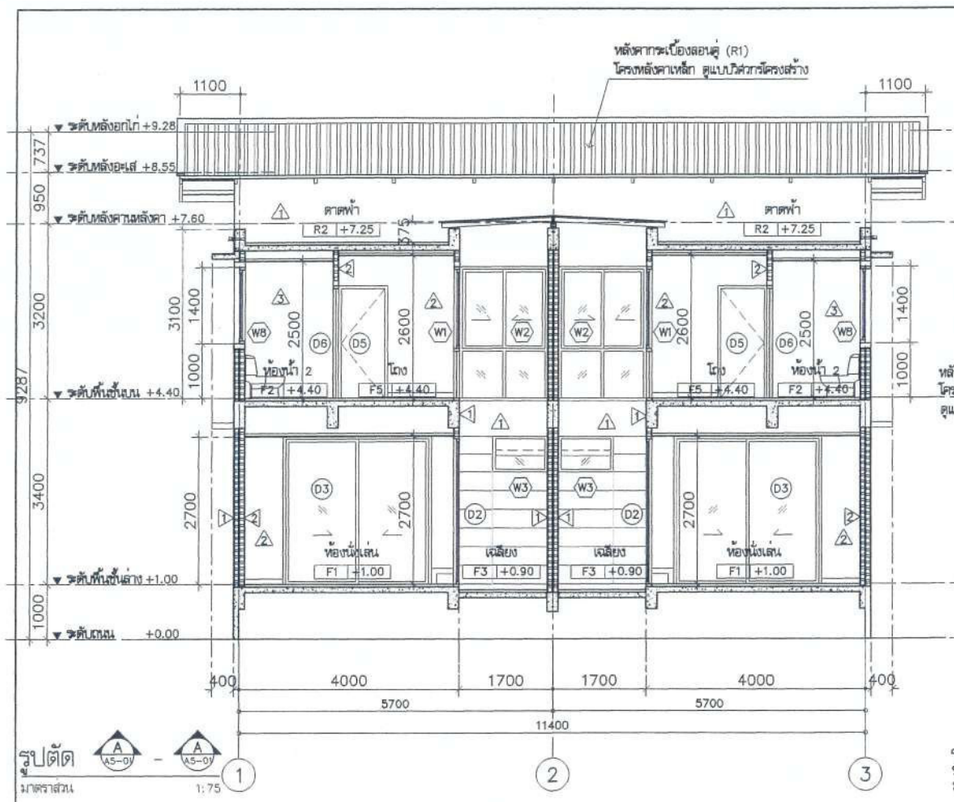
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
รูปด้าน 3 , 4

มาตราส่วน: 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A4-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

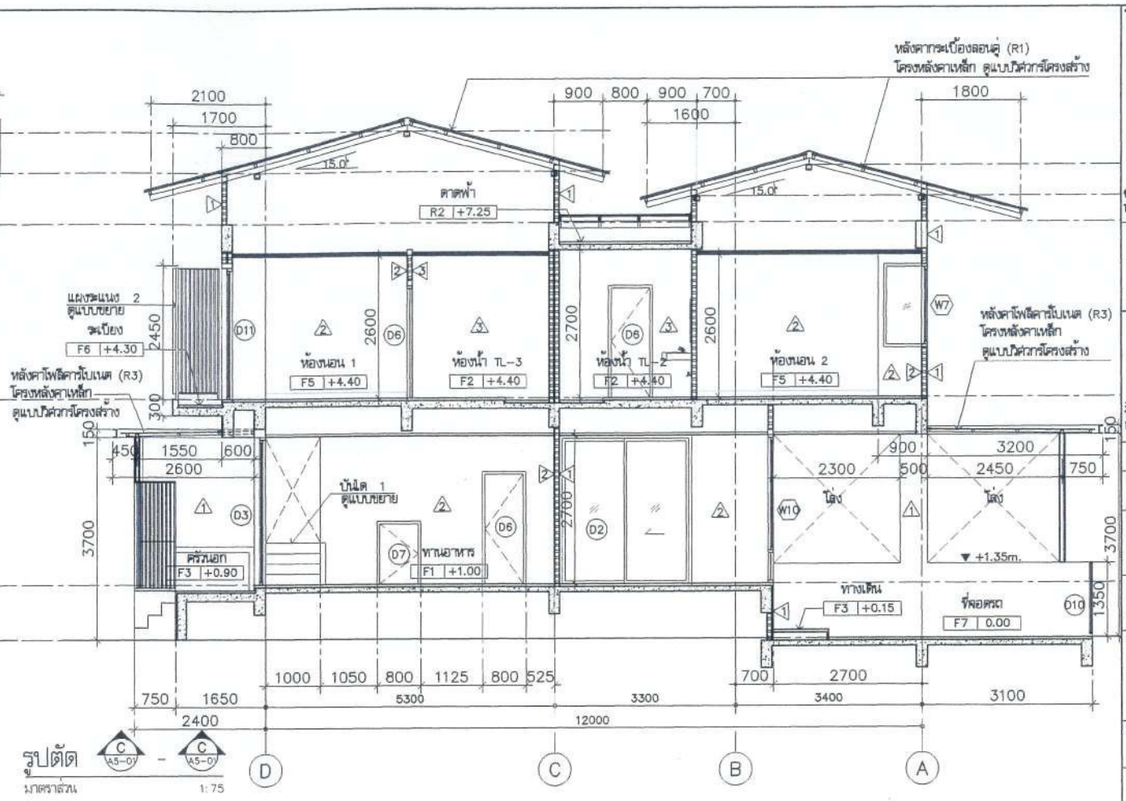
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



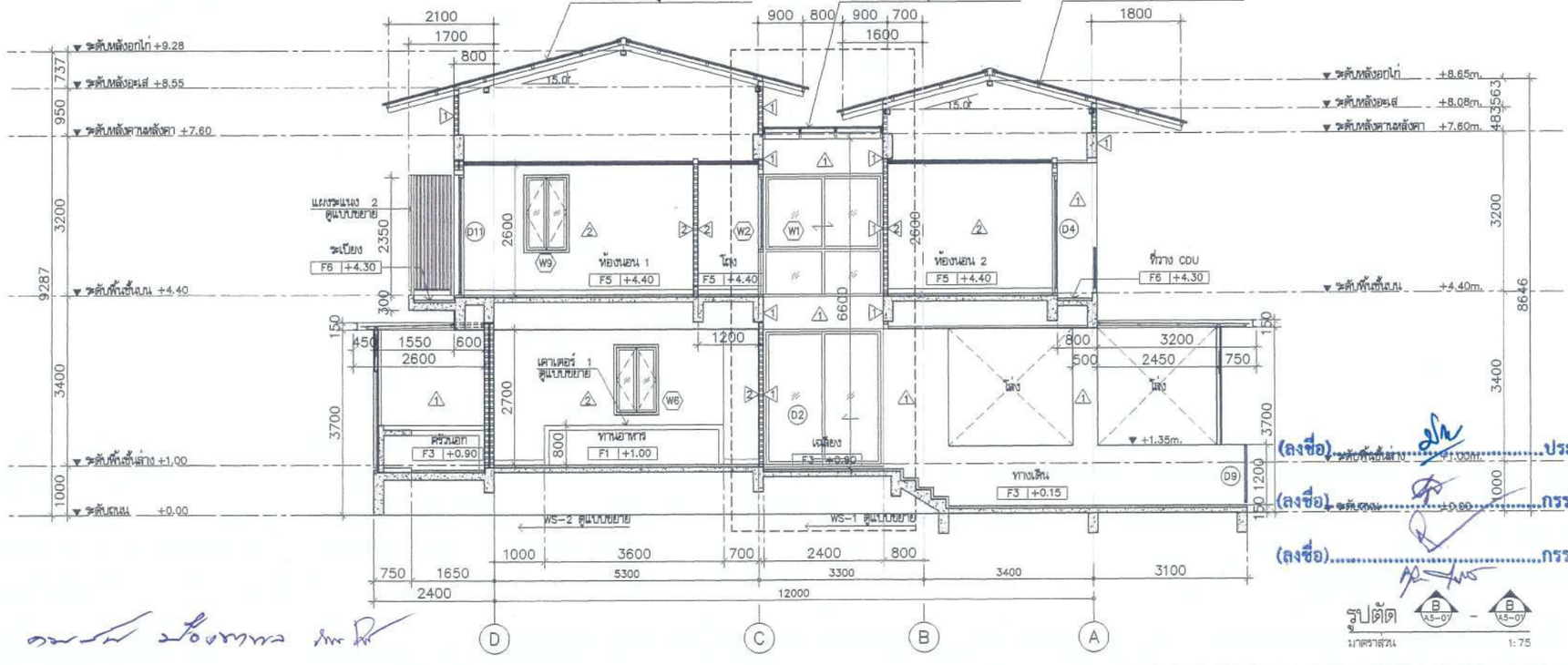
รูปตัด A A5-01 - A A5-01

มาตราส่วน 1:75



รูปตัด C C5-01 - C C5-01

มาตราส่วน 1:75



รูปตัด B B5-01 - B B5-01

มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักงานคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติและภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 ศูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสถิตย์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนนิมมานเหมินท์ 25 แขวงสุเทพ เขตเมืองเชียงใหม่ เชียงใหม่ 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
รัชพัลน์ จักรพาภา	สถ.บ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร ศูนย์ปักษา	ภ.สถ. 6943
วิศิรา ผดุงสัตย์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชัชนิล ชัง	ภ.สถ.149
ศิรพัทธนรน ทิพย์บงกช	ภ.สถ.301
วิศวกรโครงสร้างชำนาญการ STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวประศิทธิ์	สย. 8892
วสันต์ แสงศรี	สย.9870
ธงชัย บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง	
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี	วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/255 ซอยภูมิจิตร ถนนพหลฯ 4
แขวงพหลโยธิน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2282-5375-8 โทรสาร 0-2282-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ สันติวิทย์กุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	SANITARY ENGINEER
สุทัศ สันติวิทย์กุล	วส.87
ศุภอรรถ แก้วประศิทธิ์	สส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์	พท.613
ชัยยงค์ ไพรเกตุ	สพท.47006
ชาลิมาร์ ช่อยผล	สพท.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

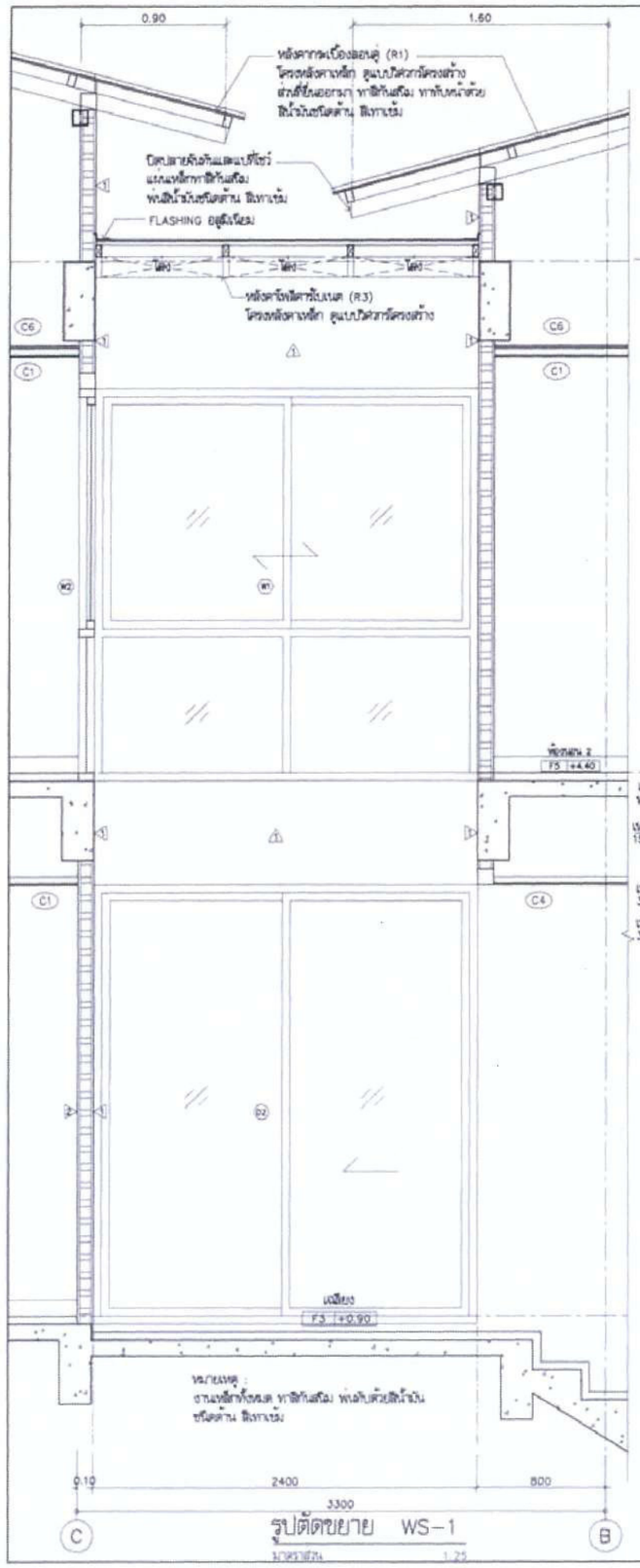
แบบแสดง DRAWING TITLE

รูปตัด A , B , C

มาตราส่วน : 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A5-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักงานคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 ลูกหา)

บริษัท สถาบันภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อม อาษาสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
347 ซ. ถนนรัชดาภิเษก 25 แขวงดาวคะนอง เขตบางกอกใหญ่ กทม. 10150
โทร : +66 2 480 4748 84 แฟกซ์ : +66 2 480 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
รัชพันธ์ ชิตาพงศ์ ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ผู้ประกิจการ ส.-สถ. 6943
วิศรา มลุลีลย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยรัตน์ ชัย ภ.-ภ.ช. 149
ทิพย์พาพรรณ รัชตะโยธิน ภ.-ภ.ช. 301

วิศวกรโครงสร้างและวิศวกร STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ ปัทมศิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย. 9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ฮิรันยศิริ สย.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
87/25 ซอยรัชดาภิเษก ถนนลาดพร้าว 4
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2841
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรเครื่องกลและระบบปรับอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทิวัส ศิลปิโรจน์กุล วก.578

วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENGINEER
สุทิวัส ศิลปิโรจน์กุล วส.87
อุดรธานี แก้วบุตรศิษฐ์ กส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญุตม์ จันทรานุวัฒน์ วท.613
ชินพร ไพรกลุ่ม วท.41006
ชนันต์ ชัยณะ วท.48996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

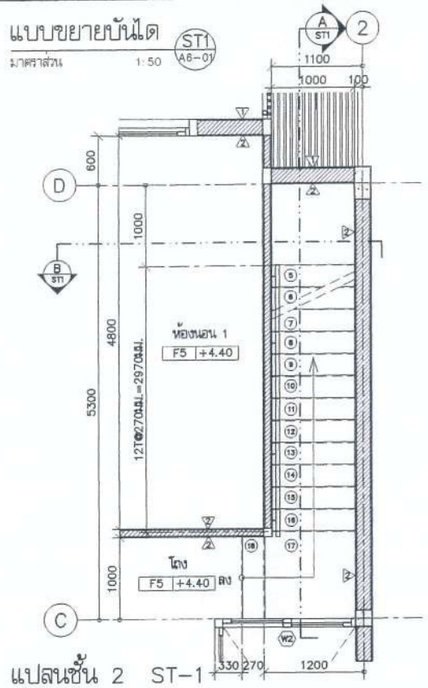
KEY PLAN

ชื่อโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
รูปตัดขยาย WS-1 , WS-2 , WS-3

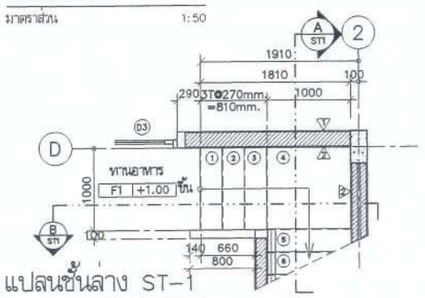
มาตราส่วน 1 : 25
ตรวจสอบ :
ดูแลโดย :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560
หมายเลขแบบ A5-02

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.
แบบพิมพ์ A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบพิมพ์



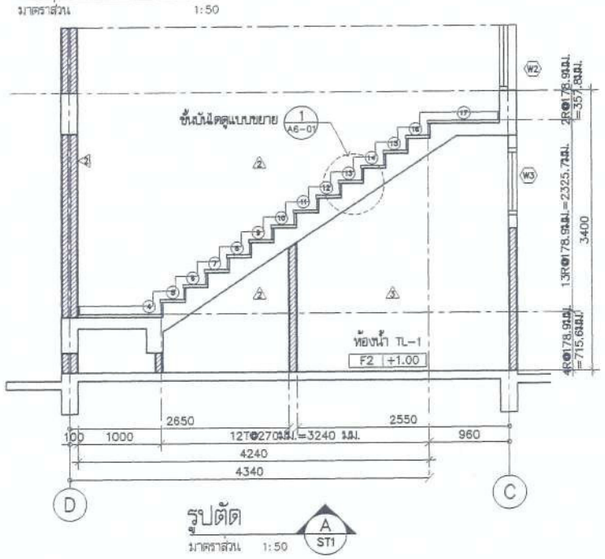
แปลนชั้น 2 ST-1

มาตราส่วน 1:50



แปลนชั้นล่าง ST-1

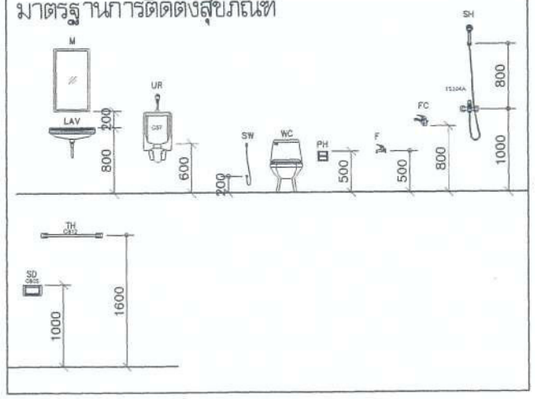
มาตราส่วน 1:50



ตารางรายการสุขภัณฑ์ห้องน้ำ

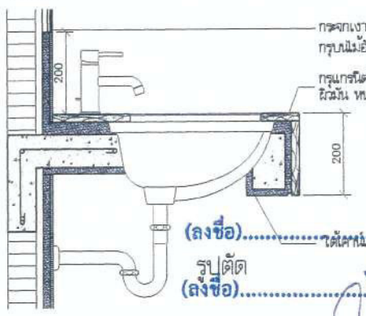
สัญลักษณ์	รายการ	รุ่น	ผลิตภัณฑ์	TL-1	TL-2	TL-3
WC	โถสุขภัณฑ์แบบฟลัชแท็งค์	C13930 (N)	COTTO	●	●	●
SW	สายฉีดชำระ	CT992K-CR (HM)	COTTO	●	●	●
LAV2	อ่างล้างหน้า ชนิดวางใต้เคาน์เตอร์	C0512	COTTO	●		●
LAV4	อ่างล้างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์	C02717	COTTO		●	
FC	ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	CT1142A	COTTO	●	●	●
	ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	CT685	COTTO	●	●	●
	สะดืออ่างล้างมือ	CT665 (HM)	COTTO	●	●	●
	สายน้ำดีอ่างล้างมือ	Z402 (HM)	COTTO	●	●	●
V	สต๊อปวาล์วสำหรับอ่างล้างมือ	CT179 (HM)	COTTO	●	●	●
SH	ฝักบัวพร้อมสาย+วาวล์เปิด-ปิดฝักบัว	S17 (HM)+CT1115A (HM)	COTTO		●	●
SD	ที่วางสบู่ เซรามิคชนิดฝังผนัง	C805	COTTO		●	●
PH	ที่แสวงตาชำระ	CT0049	COTTO	●	●	●
TH	ราวแขวนผ้า	CT022	COTTO		●	●
MR	กระจกเงา (ดูขนาดตามแบบขยาย)		COTTO	●	●	●
FD	ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง	CT651Z2PW (HM)	COTTO	●	●	●
F	ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น แบบต่อสายยาง	WR2202	RASLAND	●	●	●
V	สต๊อปวาล์วสำหรับสายฉีดชำระและโถส้วม	CT179 (HM)	COTTO	●	●	●

มาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์



แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า

มาตราส่วน 1:10

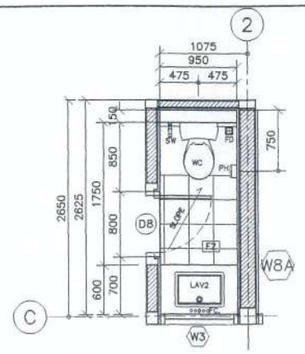


รูปตัด

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

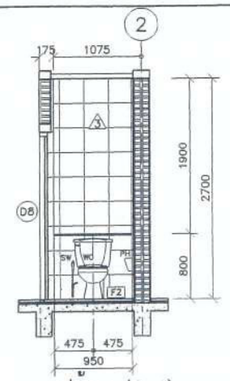
(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ



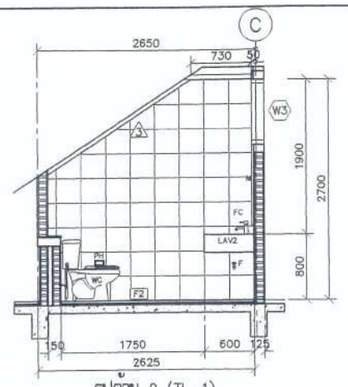
แปลนห้องน้ำ TL-1

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 1 (TL-1)

มาตราส่วน 1:50

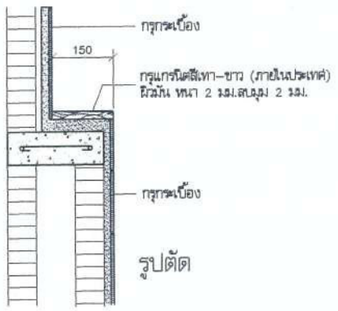


รูปด้าน 2 (TL-1)

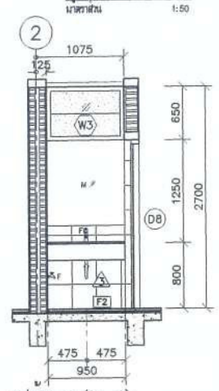
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายเคาน์เตอร์หลังโถส้วม

มาตราส่วน 1:10

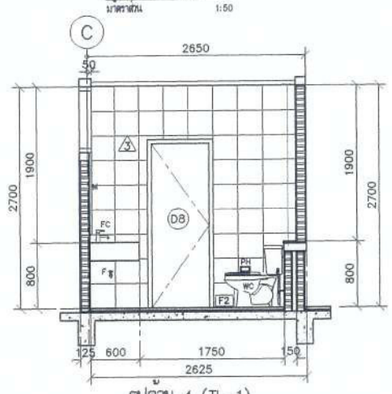


รูปตัด



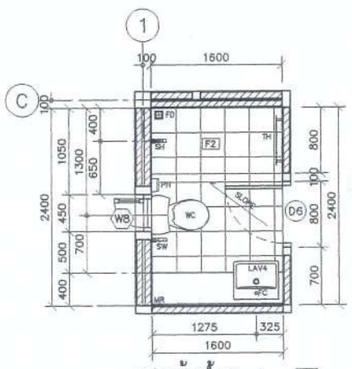
รูปด้าน 3 (TL-1)

มาตราส่วน 1:50



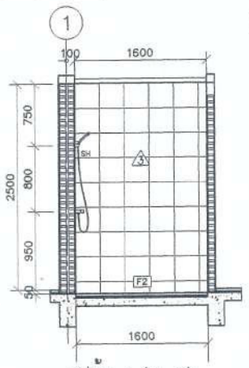
รูปด้าน 4 (TL-1)

มาตราส่วน 1:50



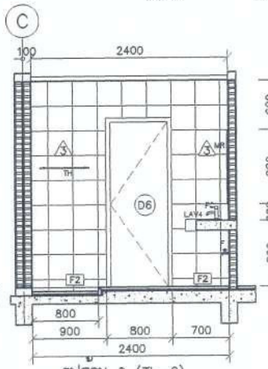
แปลนห้องน้ำ TL-2

มาตราส่วน 1:50



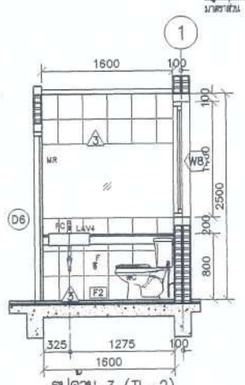
รูปด้าน 1 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



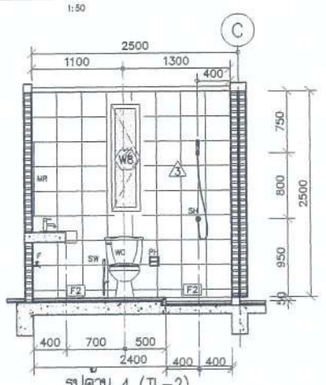
รูปด้าน 2 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



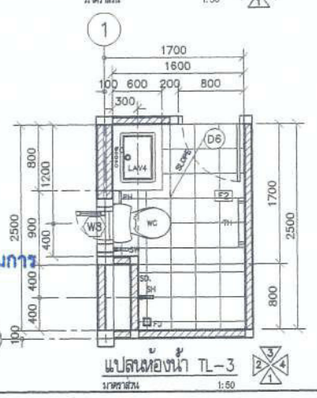
รูปด้าน 3 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



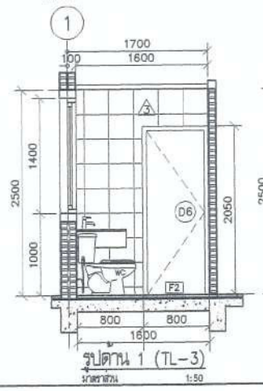
รูปด้าน 4 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



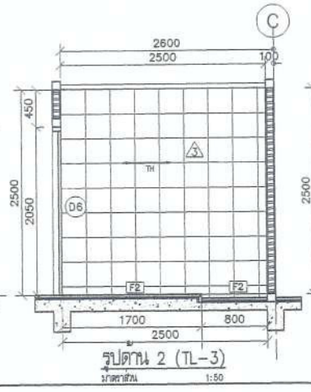
แปลนห้องน้ำ TL-3

มาตราส่วน 1:50



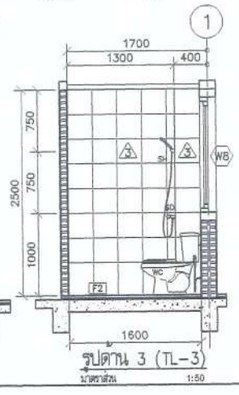
รูปด้าน 1 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50



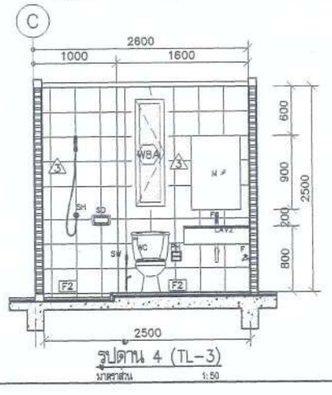
รูปด้าน 2 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 3 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 4 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. สนามัยงามเหนือ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะหาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร ลันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร ลันติภิรมย์กุล วส.87
คุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

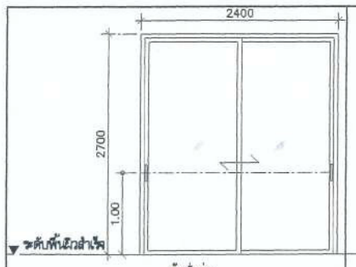
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายห้องน้ำ TL-1 , TL-2 , TL-3
ตารางรายการและมาตราฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์
แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า

มาตราส่วน: 1 : 50
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

หมายเลขแบบ A7-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

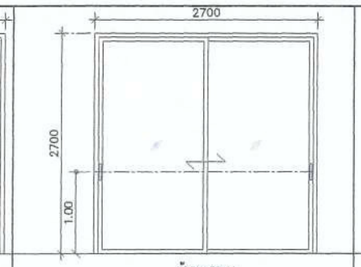
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



ห้องนั่งเล่น

(D2) อลูมิเนียม

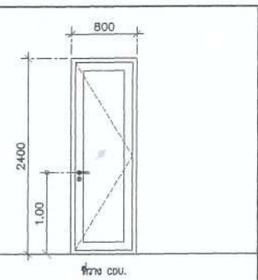
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสริม	1. มือจับผลักประตูบานเลื่อน ชนิดครอบเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
	2. มือจับผลักประตูบานเลื่อน ชนิดครอบเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องทานอาหาร

(D3) อลูมิเนียม

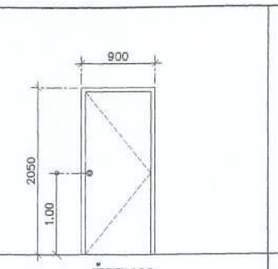
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสริม	1. มือจับผลักประตูบานเลื่อน ชนิดครอบเรียบ
	ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
	2. มือจับผลักประตูบานเลื่อน ชนิดครอบเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ที่วาง CDU.

(D4) อลูมิเนียม

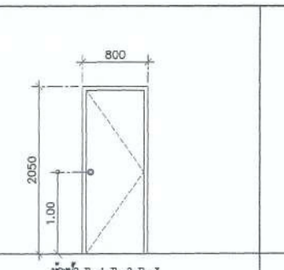
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. บานพับ
	2. มือจับก้านโยก ทำสี POWDER COATING สีลายไม้ สีเดียวกับกรอบบาน
อุปกรณ์เสริม	1. คลับรูกุญแจและชิ้นล็อคสำหรับประตูที่ใส่ ทำงานมือยกด้านเดียว
	2. กลอนบน-ล่าง พร้อมแกน
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องนอน 1,2,3

(D5) ไม้

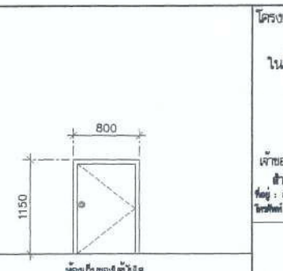
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้เคี่ยมขนาด 2"x4" มม. ทำสีธรรมชาติ
กรอบบาน	บานไม้อัดสักกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีธรรมชาติ
ลูกฟัก	
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกบิดหัวกลม สเตนเลสสตีล ผิว HAIRLINE สำหรับห้องน้ำ
หมายเหตุ	



ห้องน้ำ TL-1 TL-2 TL-3

(D6) ไม้

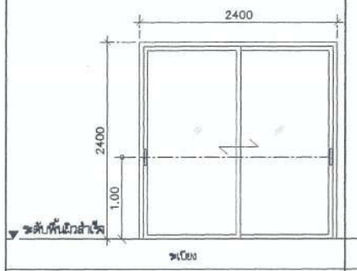
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้เคี่ยมขนาด 2"x5" มม. ทำสีธรรมชาติ
กรอบบาน	บานไม้อัดสักกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีธรรมชาติ
ลูกฟัก	
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกบิดหัวกลม สเตนเลสสตีล ผิว HAIRLINE สำหรับห้องน้ำ
หมายเหตุ	



ห้องเก็บของเล็กน้อย

(D7) ไม้

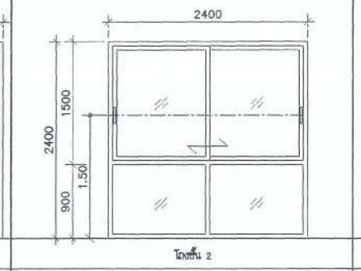
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้เคี่ยมขนาด 2"x4" มม. ทำสีธรรมชาติ
กรอบบาน	บานไม้อัดสักกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีธรรมชาติ
ลูกฟัก	
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกบิดหัวกลม สเตนเลสสตีล ผิว HAIRLINE สำหรับห้องทั่วไป
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ระเบียง

(D11) อลูมิเนียม

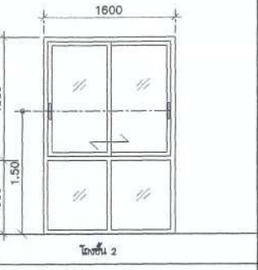
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดล้อบานเลื่อนชนิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขอค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



โถงชั้น 2

(W1) อลูมิเนียม

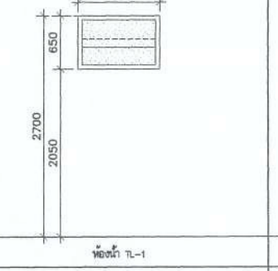
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสริม	1. มือจับผลักประตูบานเลื่อน ชนิดครอบเรียบ
	ทำสี POWDER COATING สีลายไม้ สีเดียวกับกรอบบาน
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



โถงชั้น 2

(W2) อลูมิเนียม

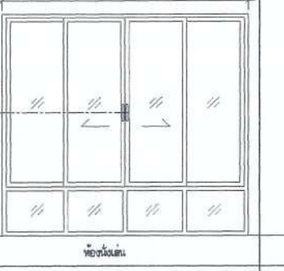
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ,ช่องแต่งติดตาย
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสริม	มือจับผลักประตูบานเลื่อน ชนิดครอบเรียบ
	ทำสี POWDER COATING สีลายไม้ สีเดียวกับกรอบบาน
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องน้ำ TL-1

(W3) อลูมิเนียม

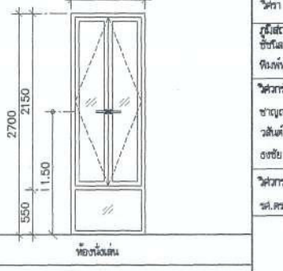
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระจายย้อน
วงกบ	อลูมิเนียม 50x125x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	
ลูกฟัก	กระจกก้างปลาหนา 5 มม.
อุปกรณ์	
อุปกรณ์เสริม	
หมายเหตุ	



ห้องนั่งเล่น

(W4) อลูมิเนียม

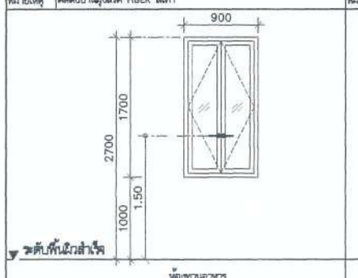
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ,ช่องแต่งติดตาย
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดล้อบานเลื่อนชนิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขอค้ำสเตนเลส
อุปกรณ์เสริม	1. มือจับผลักประตูบานเลื่อน ชนิดครอบเรียบ
	ทำสี POWDER COATING สีลายไม้ สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ตัวล็อคเสาเกี่ยว
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องนั่งเล่น

(W5) อลูมิเนียม

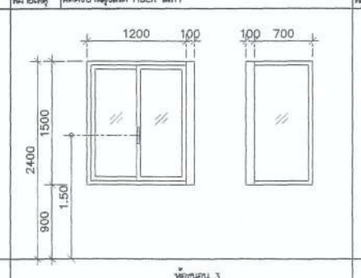
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดคู่,ช่องแต่งติดตาย
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดมือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องทานอาหาร

(W6) อลูมิเนียม

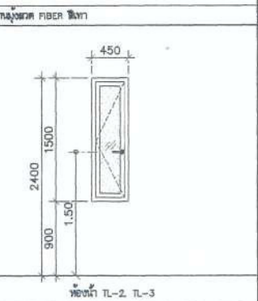
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดคู่
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. มือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องนอน 3

(W7) อลูมิเนียม

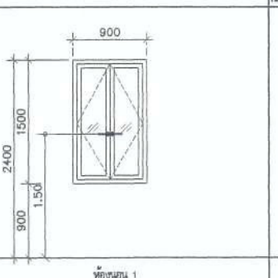
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. และ 100x100x2.5 มม.
	ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดมือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องน้ำ TL-2, TL-3

(W8) อลูมิเนียม

ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดคู่
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกก้างปลาหนา 5 มม.
อุปกรณ์	1. มือจับล็อคบานกระทุ้ง ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว



ห้องนอน 1

(W9) อลูมิเนียม

ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดคู่
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING สีลายไม้
ลูกฟัก	กระจกก้างปลาหนา 5 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดมือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีขาว

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานประจำกลุ่มจังหวัดและภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักหน้างาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนนิมมานเหมินท์ 25 แขวงสุเทพ เขตเมืองเชียงใหม่ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ไชยันต์ จักกพาก ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งปริกษา ก.-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสิงห์ย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชิงโส ช่าง ภ.-สถ.149
ทิพย์พัทธนณ ทิพย์งเจริญ ภ.-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ชาชัย บุญปาด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ฟักมณี วย.1504

FUSION
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยอุดมสุข เมืองสมุทรปราการ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2362-5375-6 โทรสาร 0-2362-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ สัมฤทธิ์ยอยกุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศ สัมฤทธิ์ยอยกุล วส.87
คุณากรณ์ แก้วประดิษฐ์ สส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วพก.613
ชัยพร ไทรเกตุ วพก.47006
ธนโชติ ช่อแส วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

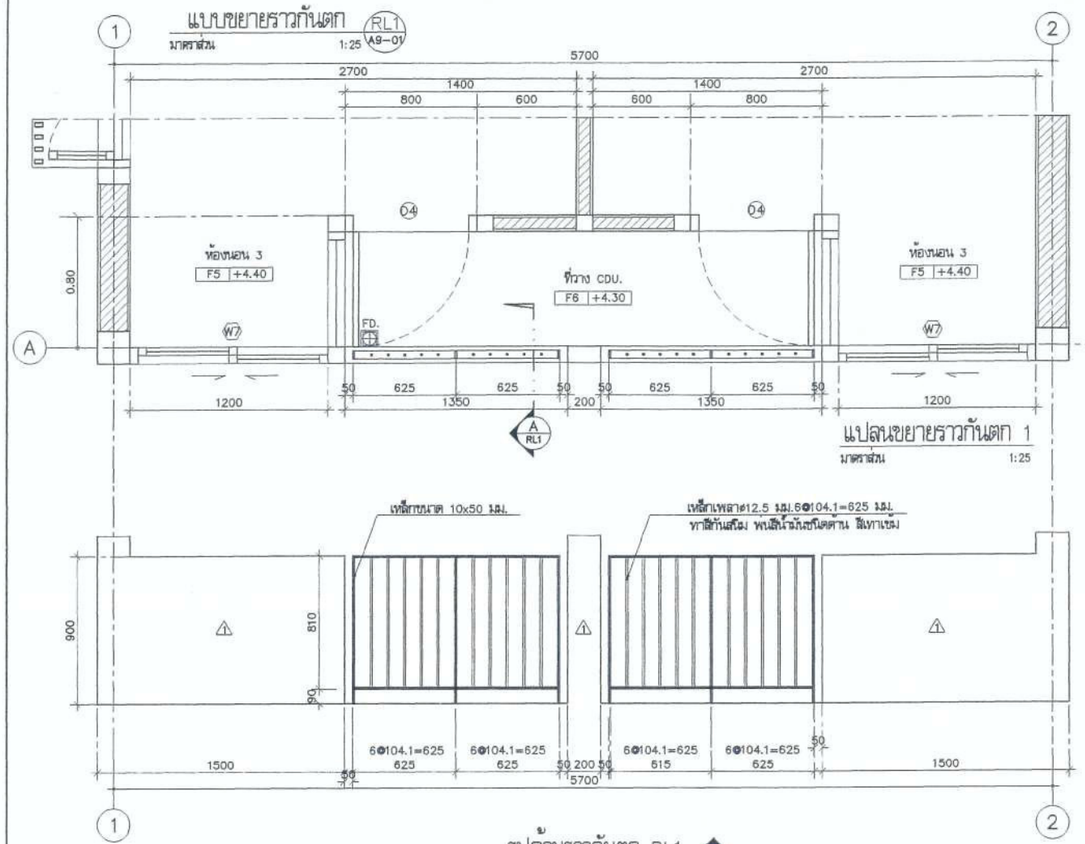
ชื่อโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายประตู-หน้าต่าง
(2 คูหา)

มาตราส่วน : 1 : 50	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A8-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 ศูหา)

บริษัท สถาบันการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนนิมมานเหมินท์ 25 แขวงสุเทพ เขตเมืองเชียงใหม่ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
โสพิณ จักษพรา	สถ.-สย. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร ตั้งปิยากร	ก-สย. 6943
วิศรา ผลุงสิงห์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชิษณุ ชัง	ภ-สย.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สย.301
วิศวกรโครงสร้าง STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวประศรีชู	สย. 8892
วสันต์ แสงศรี	สย.9670
ธงชัย บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร.สายันต์ ฟิกมงคลชัย	วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
91/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพหลโยธิน 4
แขวงพหลโยธิน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-8 โทรสาร 0-2392-2841
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	
สุวิทย์ ลิ้มวิทยะเย่าฮุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	
สุวิทย์ ลิ้มวิทยะเย่าฮุล	วส.87
ศุภกรณ์ แก้วประดิษฐ์	ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ จันทรานุวัฒน์	วพก.613
ชัยพร ไพรนกสู	ภพก.47008
ธนณัฏฐ์ ช่อผล	ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายราวกันตก RL1
แบบขยายแผงระแนง WP2

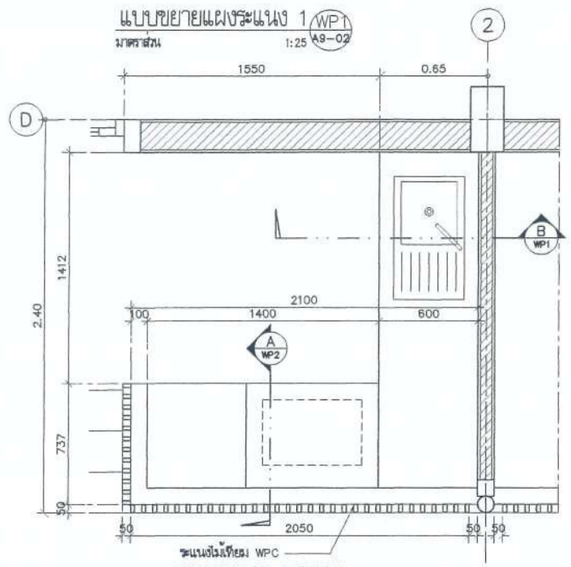
มาตราส่วน: 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

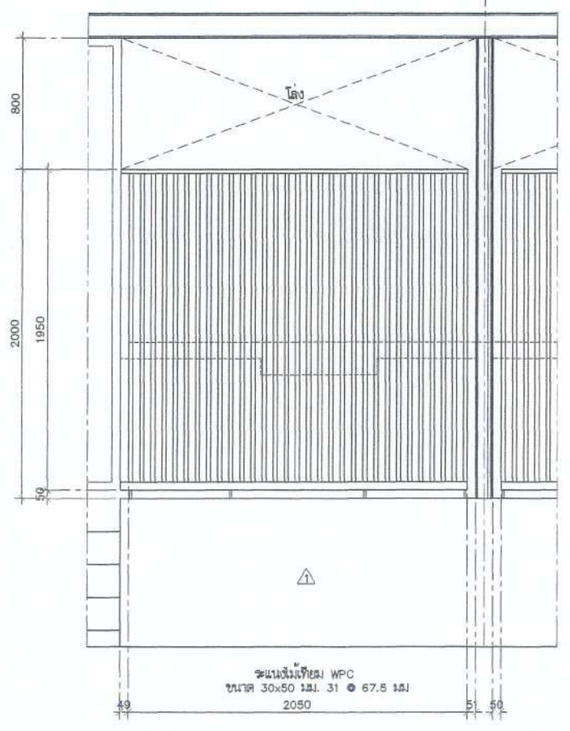
แบบขยายแผงระแนง 1 (WP1)

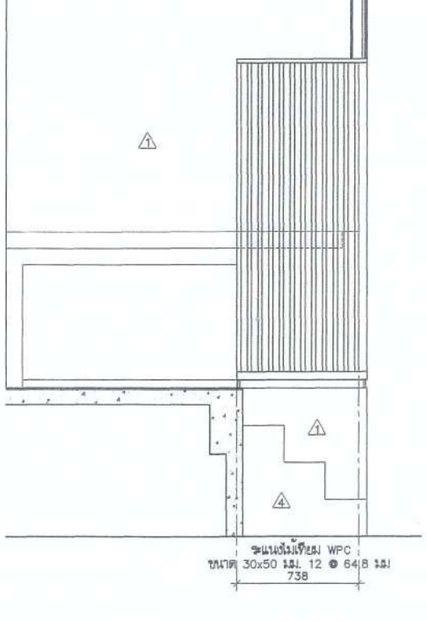
มาตราส่วน 1:25 (A9-02)

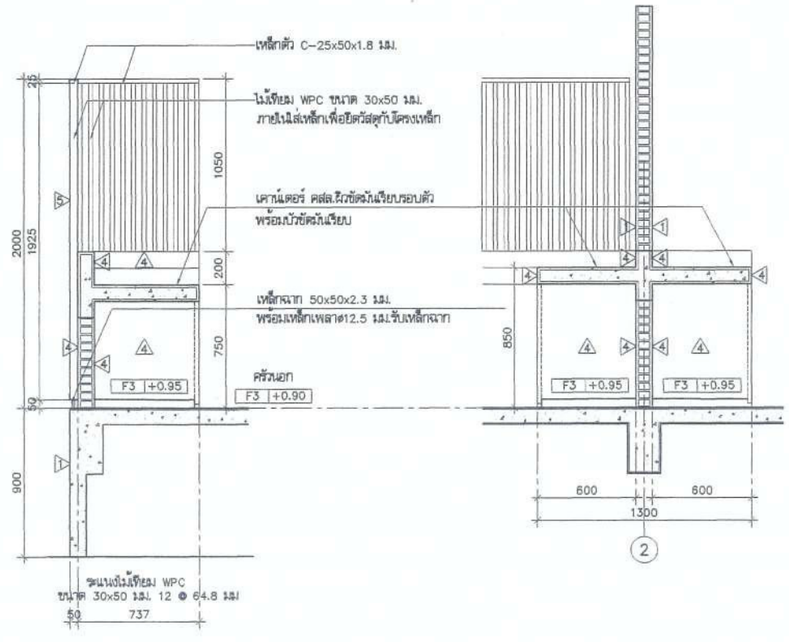


แบบขยายแผงระแนง 1

มาตราส่วน 1:25







รูปด้านแผงระแนง 1 (1 WP1) มาตราส่วน 1:25

รูปด้านแผงระแนง 1 (3 WP1) มาตราส่วน 1:25

รูปตัดเคาน์เตอร์ (A WP1) มาตราส่วน 1:25

รูปตัดเคาน์เตอร์ (B WP1) มาตราส่วน 1:25

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อาสาบริการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคส์ จำกัด
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. สามัคคีสมาคม 23 แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsup.in.th www.arsomsup.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
ณัฐพัฒน์ จักกพาล		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร สุ่งเจริญยา		ภ-สถ. 6943
วิศรา ผลสูงสัตย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัยณัล ชิง		ภ-สถ.149
ทิพย์พรรณ ทิพย์รงคล		ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญยุทธ บัวประสิทธิ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ ศิริงกเสถี		วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
87/35 ซอยสุขุมวิท 24 ถนนสุขุมวิท 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สัตยวิรมย์กุล		วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		SANITARY ENGINEER
สุภัทร สัตยวิรมย์กุล		วส.87
ศุภกรรณ แก้วปัทมีกุล		ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		ELECTRICAL ENGINEER
พิชญุล จันทรานุมัตน์		วพก.613
ชัยพร ไพรนาคุ		ภพก.47006
ชนเดช ช่อผล		ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

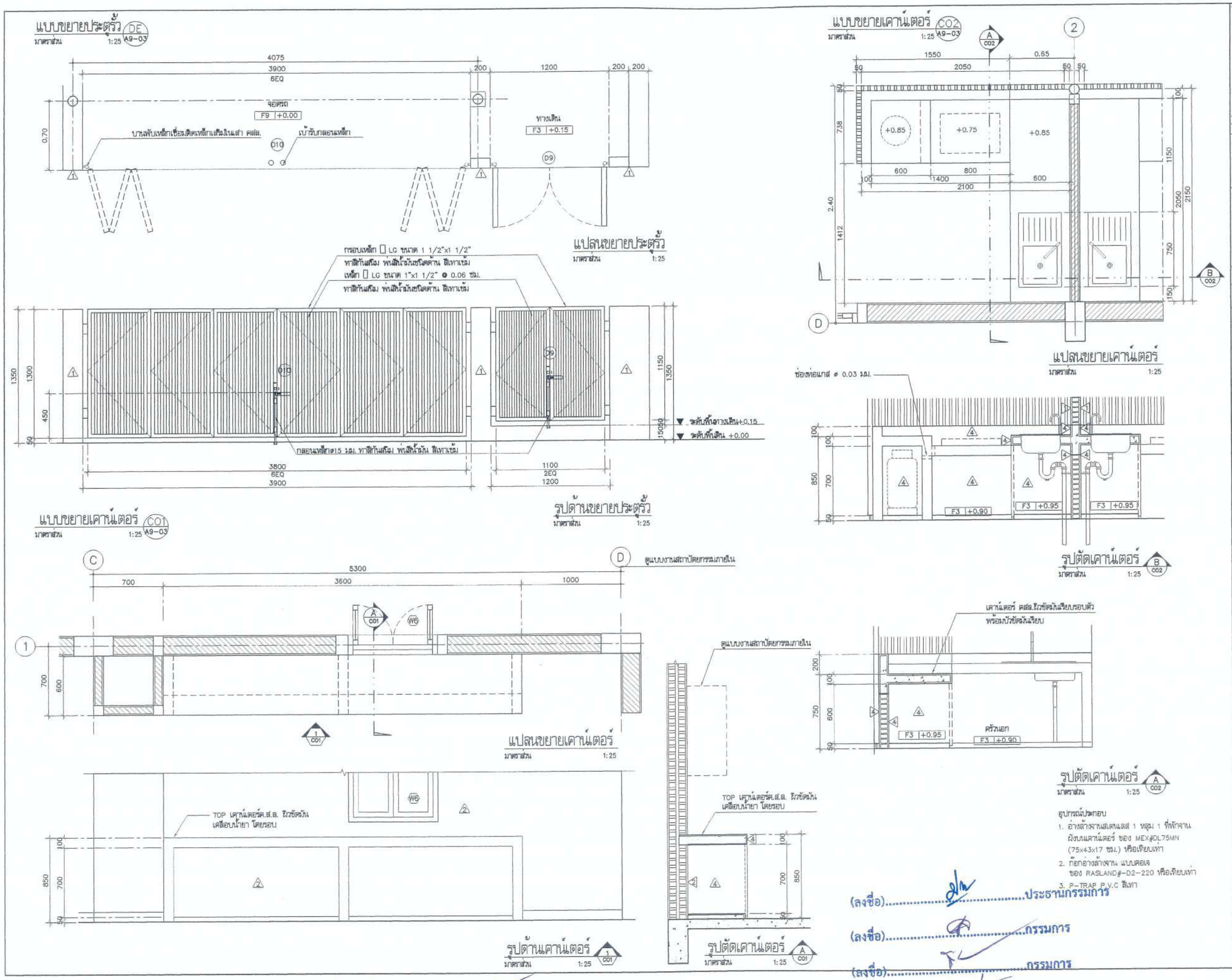
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายแผงระแนง WP1

มาตราส่วน : 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



อุปกรณ์ประกอบ

1. อ่างล้างจานสเตนเลส 1 หลุม 1 ที่พักจาน ฝังบนเคาน์เตอร์ ของ MEX#DL75MN (75x43x17 ซม.) หรือเทียบเท่า
2. ก๊อกอ่างล้างจาน แบบคอเจ ของ RASLAND#-D2-220 หรือเทียบเท่า
3. P-TRAP P.V.C สีเทา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

ปริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะหาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
ปริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิศิลป์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนณัฒน์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

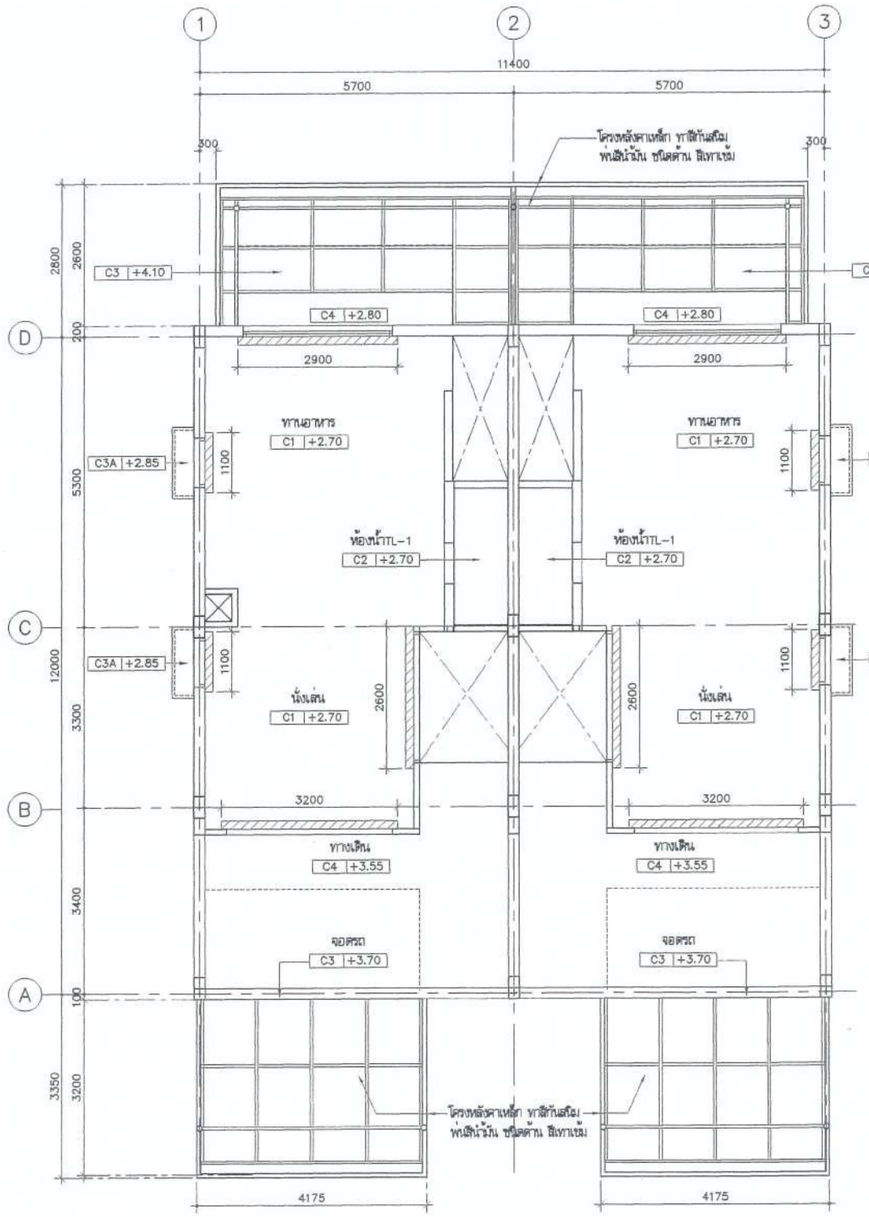
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายประตูรั้ว DE
แบบขยายเคาน์เตอร์ CO1, CO2

มาตราส่วน: 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

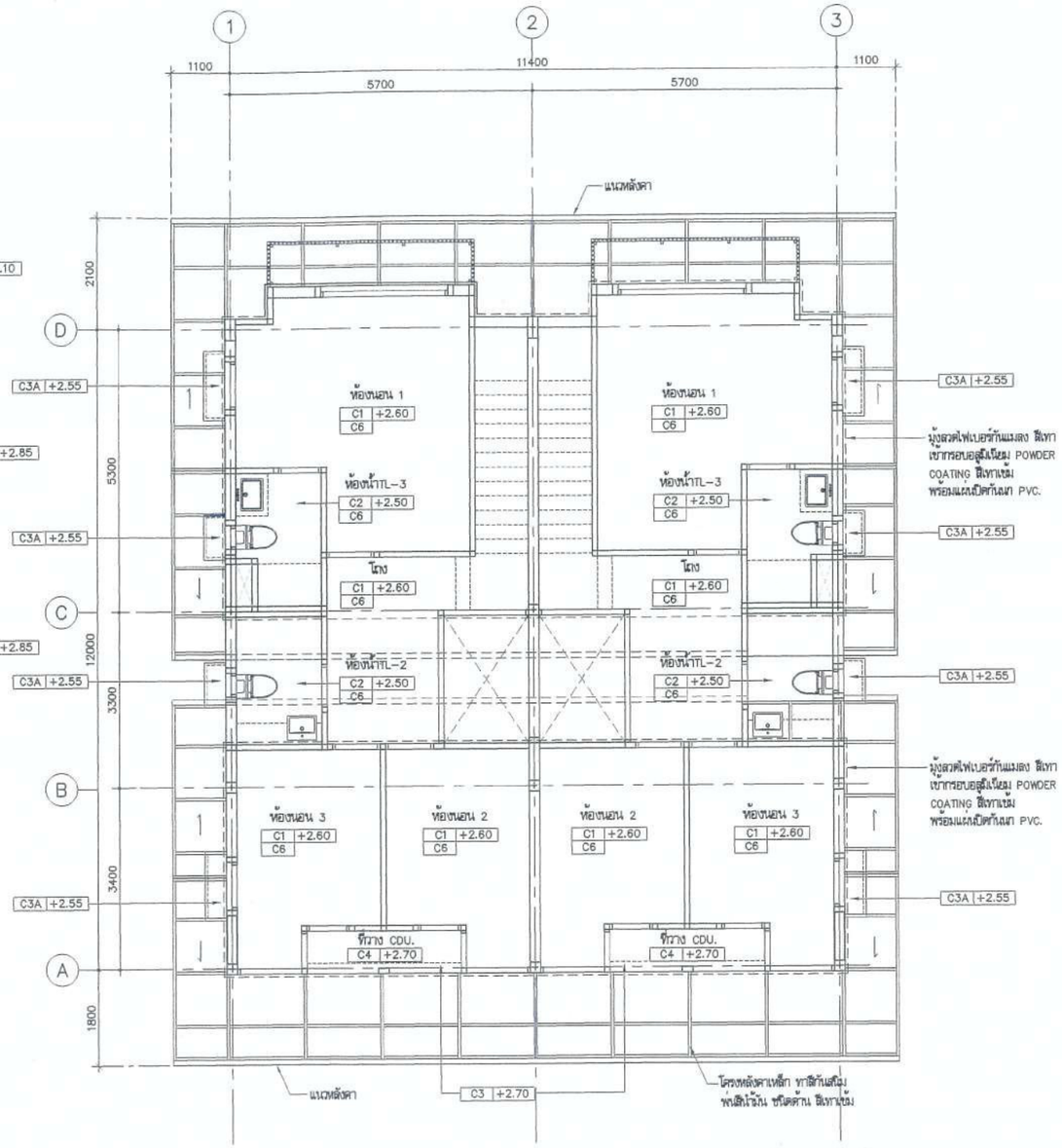
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนฝ้าเพดานชั้น 1

มาตราส่วน 1:75



แปลนฝ้าเพดานชั้น 2

มาตราส่วน 1:75

หมายเหตุ รายละเอียดความหมายของ CODE ฝ้าเพดาน

C1 +2.75
- ความสูงจากพื้นถึงฝ้าเพดาน
- ชนิดของฝ้าเพดาน

สัญลักษณ์แสดงรางม่านอิบชั่ม
รองด้วยไม้อัดสักกันน้ำหนา 10 มม. ขนาด 0.15x0.15

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารพื้นที่ความถี่และกลุ่มภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์สมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนวิภาวดีรังสิต 25 แขวงทำเนียบ เขตบางซื่อ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ธีรพัฒน์ จักกหาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งสิริกา ภ-สถ. 6943
วิศรา ยศุงสิตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยณัต ชัง ภ-สถ.149
ศิรพัฒพรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและไฟยา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ ยส. 8892
วสันต์ แสงศรี ยส.9870
ธงชัย บุญเกิด ยส. 11703

วิศวกรผู้ตรวจต่อแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สำรับ์ศิริ ลงชื่อ วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข ถนนสุขุมวิท 4
แขวงพระโขนง เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2541
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร ลัดลิขิตเย่ยุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร ลัดลิขิตเย่ยุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ สส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิตรานุวัตน์ วพ.613
ชัยพร ไพรเกตุ วพก.47006
ธนมัยน์ ช่อผล วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

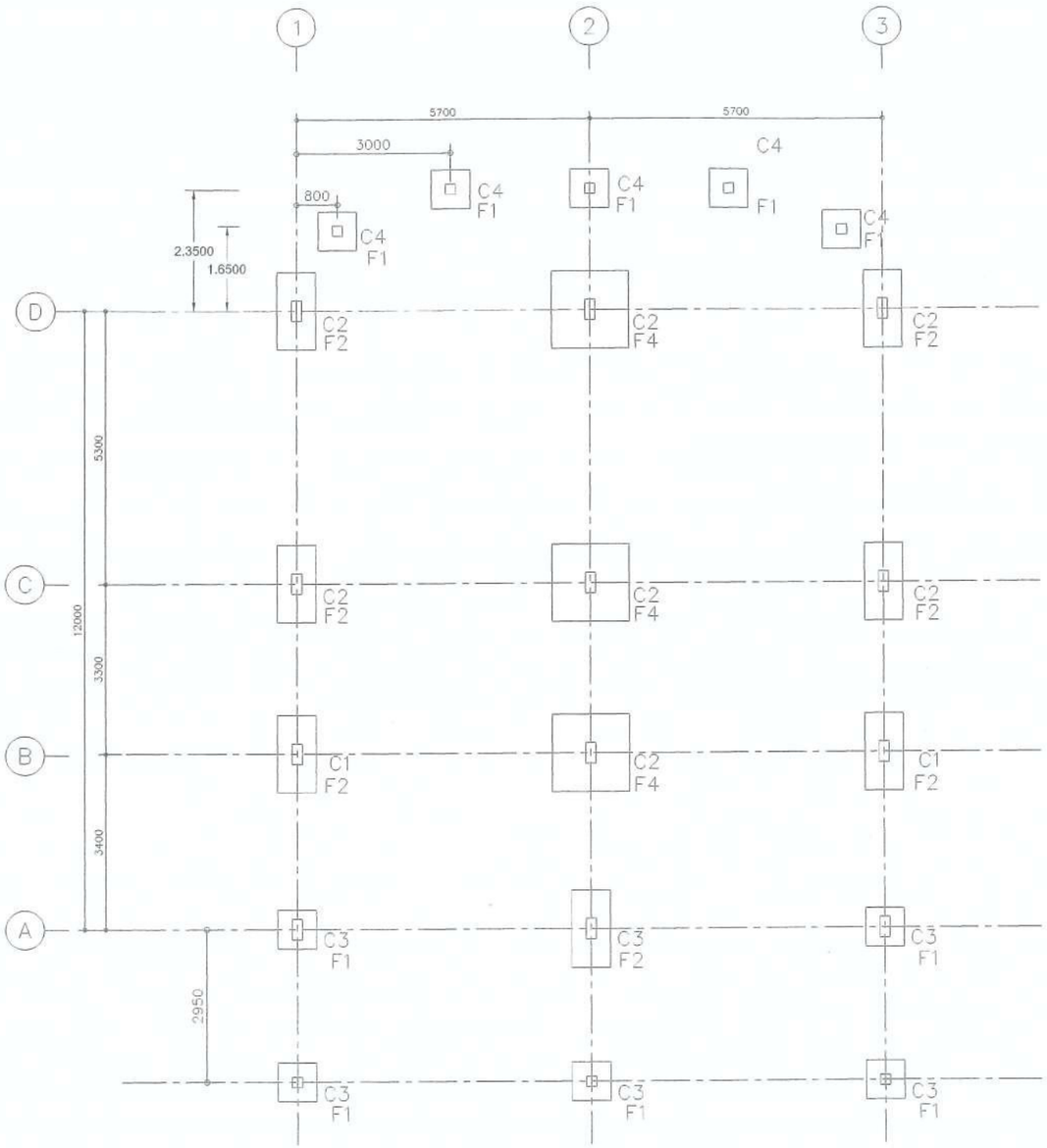
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนฝ้าเพดานชั้นที่ 1 , 2
(2 คูหา)

มาตราส่วน : 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A10-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 26 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงฝังฐานรากและเสาแบบ 2 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และกิจการภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อาคมสิลป์ชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคส์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงคำแหง เขตบางกะปิ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ณัฐพันธ์ จักรพาท ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งสกิกษา ภ.-สถ. 6943
วิศรา ยศุงสิตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชิษณุ ช่วง ภ.-สถ.149
ทิพย์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประสิทธิ์ สย. 8892
วสิษฐ์ แย่งศรี สย.9670
วงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สำรับ ศิริมงคล วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยสุวินทวงศ์ 4 ถนนพหลโยธิน
แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สิงห์ทิพย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สิงห์ทิพย์กุล วส.67
ศุภอรรถ แก้วประสิทธิ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรามูลิล์ วฟก.613
ชัยพร ใหมคุ ภฟก.47006
ชนณิดา ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

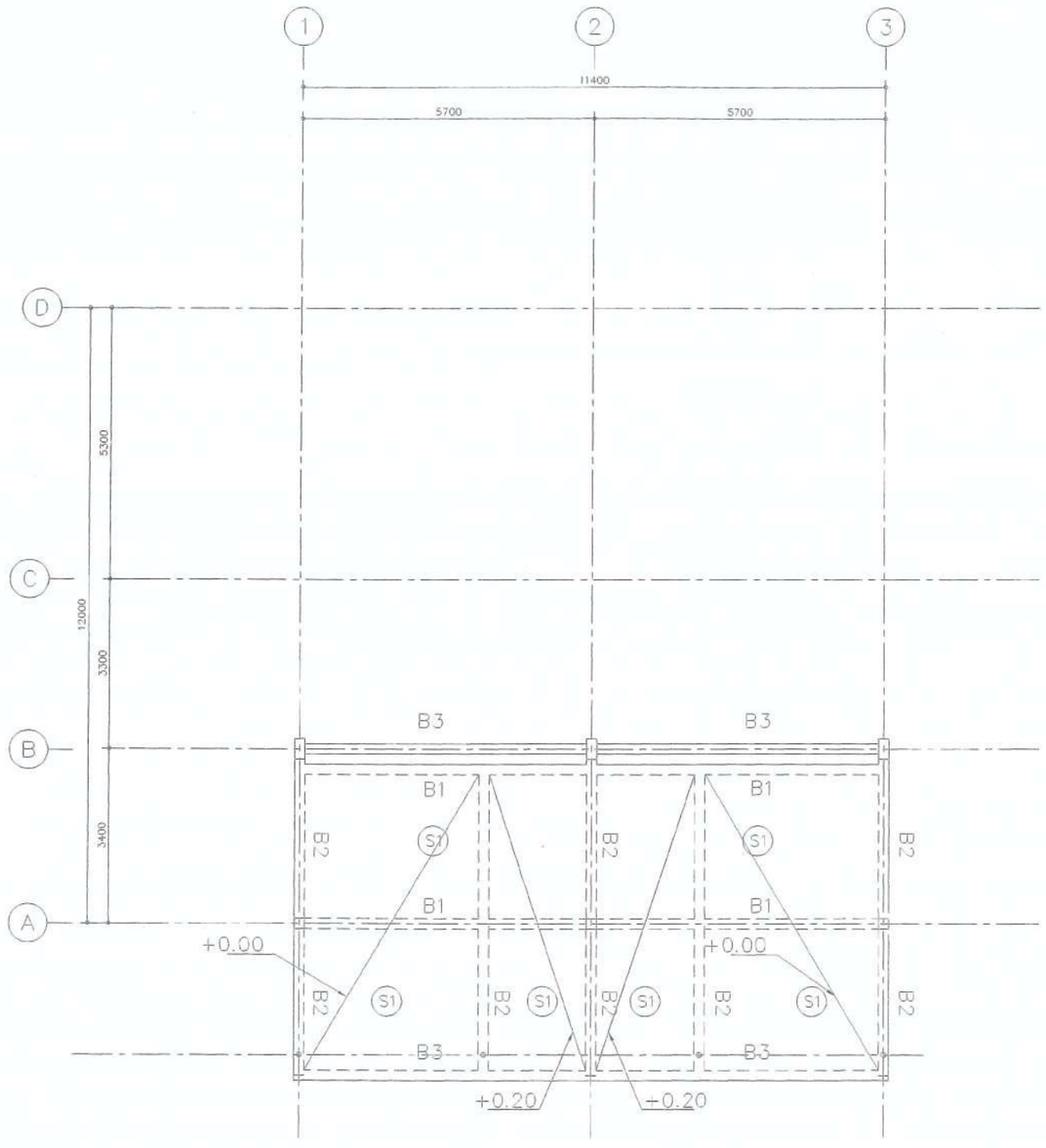
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงฝังฐานรากและเสาแบบ 2 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	
อนุมัติ :	S-02
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตาม แบบแสดง



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 ระดับ 0.00/+0.15 m แบบ 2 คูหา

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครเดิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงพาชาม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
โรจัตมน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มบริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ จิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วลินต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

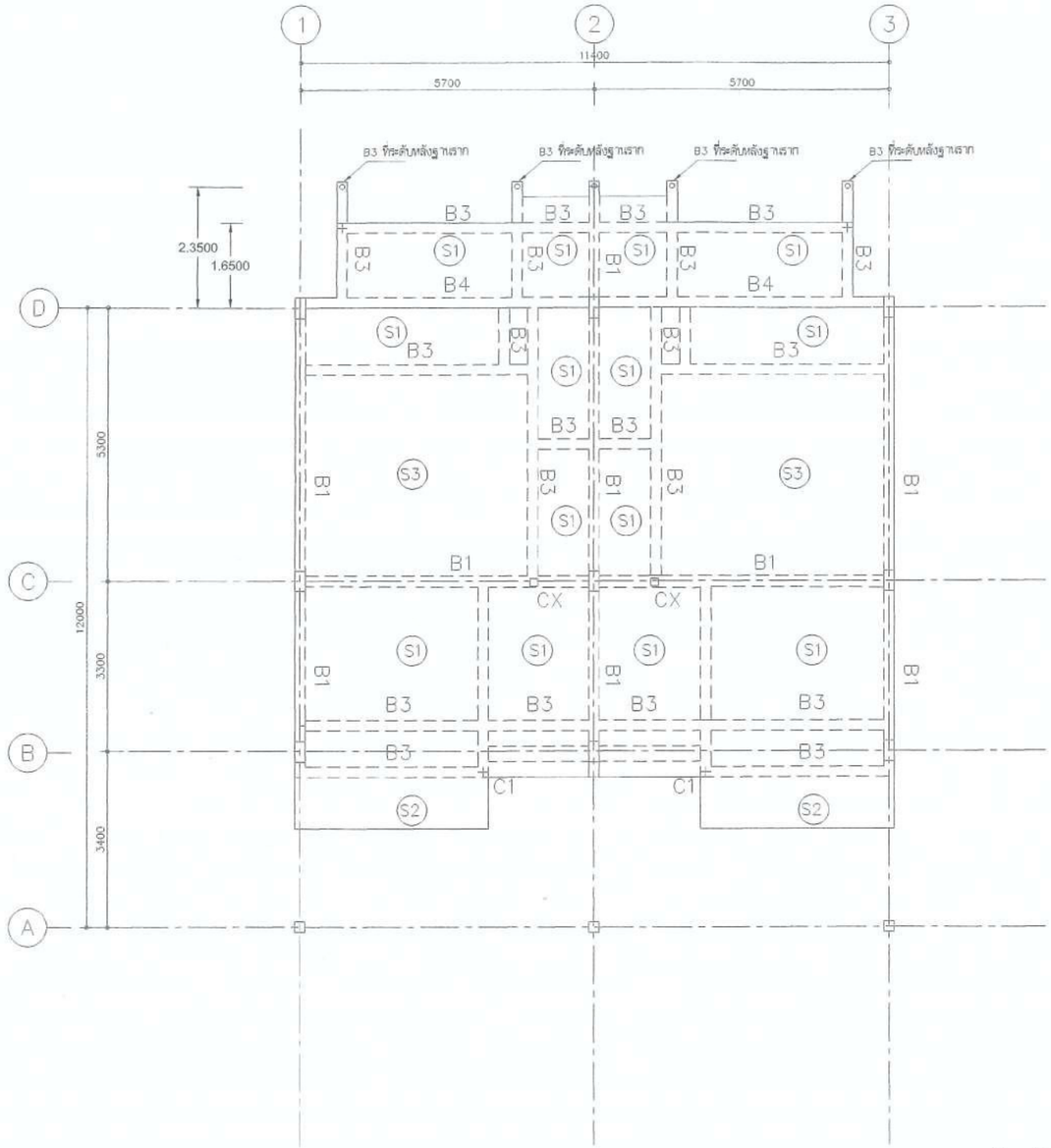
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นที่ 1 ระดับ +0.15 แบบ 2 คูหา

มาตราส่วน: 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





4DB16
1-RB9@200
150x150

CX

แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 ระดับ+0.95 m แบบ 2 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 เกษมทรัพย์ 1 ซอย 8 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กทม. 10240
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อโรมวิลป์ คอมมูนิตี้ แอนด์ เอ็นไวรอนเมนทอล อาร์คิเทคส์ จำกัด
AROMVILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. สถาบันรามจิตติ 25 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@aromvilp.in.th อีเมล์ : arch@aromvilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ	PROJECT MANAGER	
ปิยพัฒน์ จิรากรพาล		ส-สถ. 1453
สถาปนิก	ARCHITECT	
พงศกร สุ้งสุวิทยา		ก-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์		
ภูมิสถาปนิก	LANDSCAPE DESIGNER	
ชิชิณ ชัง		ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ รัชต์ธำรงศิลป์		ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.ธายันต์ ศิริมงคลชัย		วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยสุขุมวิท 64 ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	MECHANICAL ENGINEER	
สุทัศ ลิ้มสินธุกุล		วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง	SANITARY ENGINEER	
สุทัศ ลิ้มสินธุกุล		วส.87
ศุภกรรณ แก้วประดิษฐ์		ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ จันทรามุณีสกุล		วพก.613
ชัยพร ไพรมาตุ		ภพก.47006
ธนณัฏฐ์ ชอลล		ภพก.49995

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

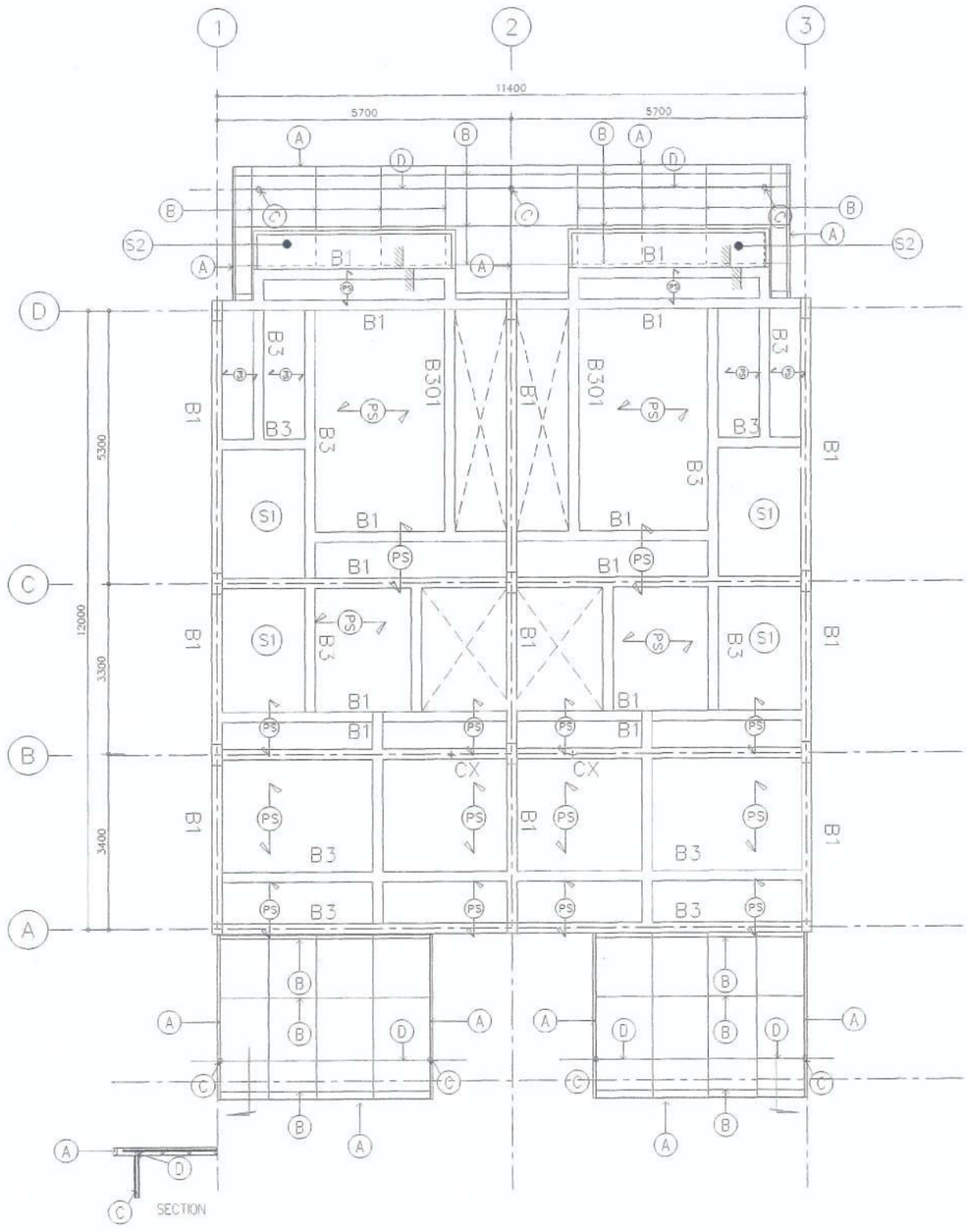
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นที่ 1 ระดับ +0.95 แบบ 2 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-04
ดูแลโดย :	
วันที่ : 26 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



โครงหลังคาเหล็ก
หลังคาซิพลีคาร์บอเนต (R3)

- (A) [CHANNAEL 75x150x6.5 mm.
- (B) ☒ I- 50x50x3.2 mm.
- (C) ○ Pile-101.6x3.2 mm.
- (D) ☒ I- 38x75x3.2 mm.

(PS) แผ่นพื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนักบรรทุกจรได้ 200 กิโลกรัมต่อตารางเมตร
การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานผู้ผลิต

แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 2 แบบ 2 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครสมิสน์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนอินทามระ 25 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
จิรพัฒน์ จักรพาล		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร ตุ้งสุภิกษา		ก-สถ. 6943
วิศรา ผลูเลิศย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชิงชัย ชิง		ภ-สถ.149
ชิงพัพรรณ ชิงชย่งเลิศ		ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวประศิษฐ์		สย. 8892
วลีเล่ห์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายัณห์ ศิริเลศรี		วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/33 ซอยสุวินทวงศ์ ถนนพระราม 9
แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 0-2392-3373-6 โทรสาร 0-2392-3641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
สุวัทร สิงห์วิทยเย่ายุล		วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		SANITARY ENGINEER
สุวัทร สิงห์วิทยเย่ายุล		วส.87
ศุภกรณ แก้วประศิษฐ์		สส.3890
วิศวกรไฟฟ้าและระบบโทรศัพท์		ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราภัสส์		วฟก.613
ชัยกร ไทรมาลา		สพก.47006
ชนสิโรต์ ช่อผล		สพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

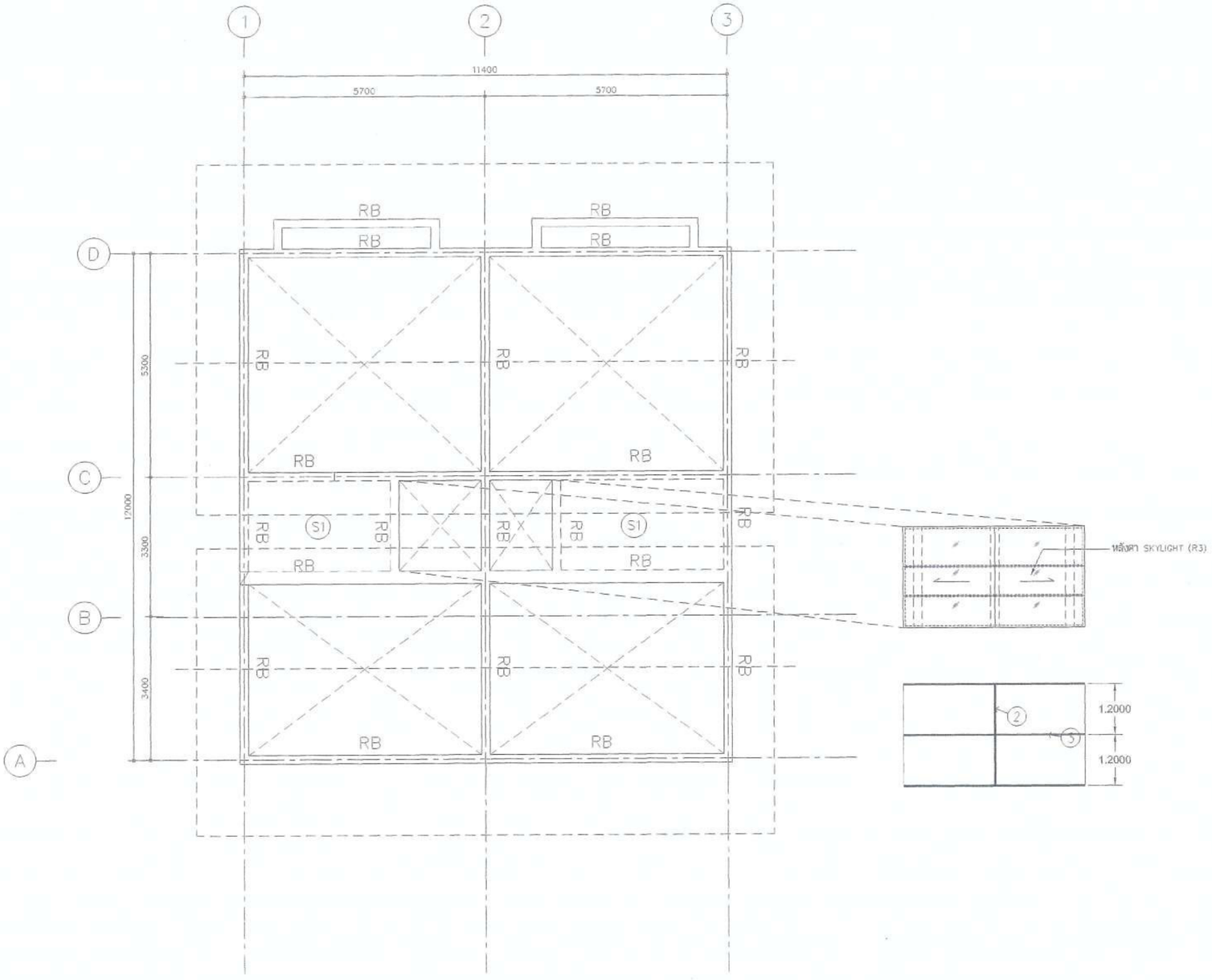
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นที่ 2 แบบ 2 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-05
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นหลังคาแบบ 2 ตูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และกิจการภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 ตูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนสิ่งแวดล้อม อาคมดิสก์ จำกัด
ASSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@assomsup.in.th อีเมล์ : arch@assomsup.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
รัชพัฒน์ จักกพราก สถ.บ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งสุวิภาษา ภ.บ. 6943
วิศรา เยตุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชิ้วโฉ ชิ้ง ภ.บ. 149
พีรพัฒน์ รัทธยังเดช ภ.บ. 301

วิศวกรโครงสร้าง STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ ชย. 8892
วสันต์ แต่งดี ชย. 9670
ธงชัย บุญเกิด ชย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
พ.ต.ต.ชาย์ศ์ ศิริมงคลดี ว.บ.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยอู่ทิพย์ ถนนพหลโยธิน 4
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-3641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ ลิขิตวิทยกุล วภ.578

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศ ลิขิตวิทยกุล วส.87
ดุลยชน แก้วประดิษฐ์ วส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิตรานุวัฒน์ วพก.613
ชัยยศ ไทรเกตุ วพก.47006
ธงชัย์ ชอบผล วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

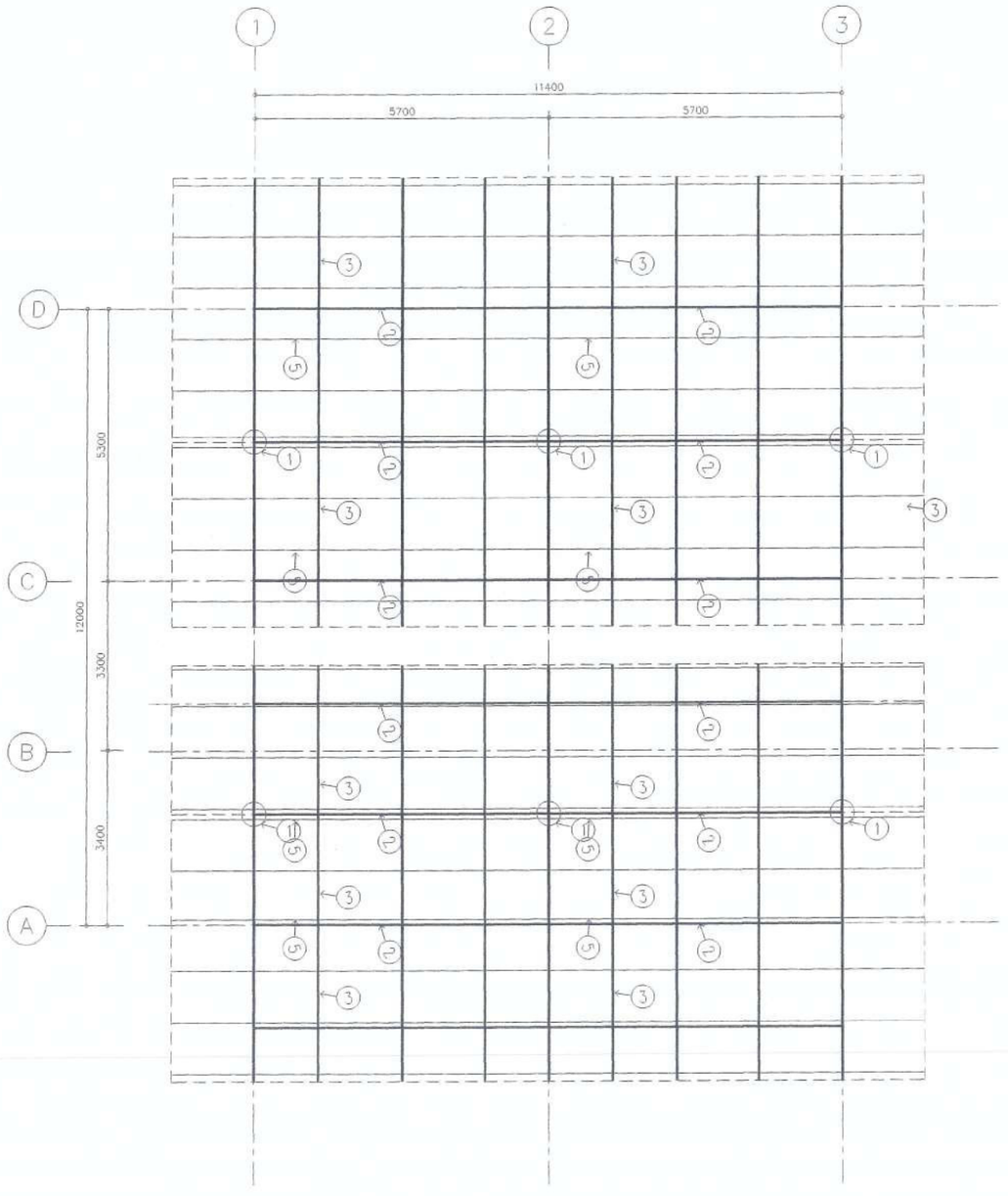
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นหลังคา แบบ 2 ตูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-06
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนโครงสร้างเหล็กหลังคาแบบ 2 ตูหา

(1)	ฺ ตั้งเหล็ก 2 – 100x100x3.2
(2)	ฺ 2– 100x50x3.2 mm.
(3)	ฺ 1– 100x50x3.2 mm.
(4)	Pile-101.6x3.2 mm.
(5)	ฺ 1– 100x50x3.2 mm.@1.00 m

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างบริวารกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 ตูหา)

บริษัท อาร์มชีพ คอมมูนิตี้แอนด์เอ็นไวรอนเมนทัล อาคิเทคส์ จำกัด
ARSOMSHIP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามจิญ 25 แขวงสามัคคี เขตบางซื่อ กทม. 10150
โทร. +66 2 430 4748 54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@arsomship.in.th อีเมล์ arch@arsomship.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
โชติพันธ์ จักกพรชา	สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร ตุ้งบริหารา	ก-สถ. 6943
วิศรา ตุลุงสัลย์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชัชวัฒน์ ชิง	ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ จิรพร์งเจริญ	ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและวิทยา STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวประสิทธิ์	สย. 8892
วสันต์ แสงศรี	สย.9670
วงชัย บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมงานแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร.ชาญชัย ศิริผลเสถียร	สย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยอุดมสุข ถนนสุขุมวิท 4
แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ สิงห์วิทยกุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	SANITARY ENGINEER
สุทัศ สิงห์วิทยกุล	วส.87
คุณธรระ แก้วประสิทธิ์	วส.3890
วิศวกรไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER
พิระยุส จันทราภูมินท์	วพก.613
ชัยพร ไทรมาลา	วพก.47006
ธนลิขิต ช่อผล	วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

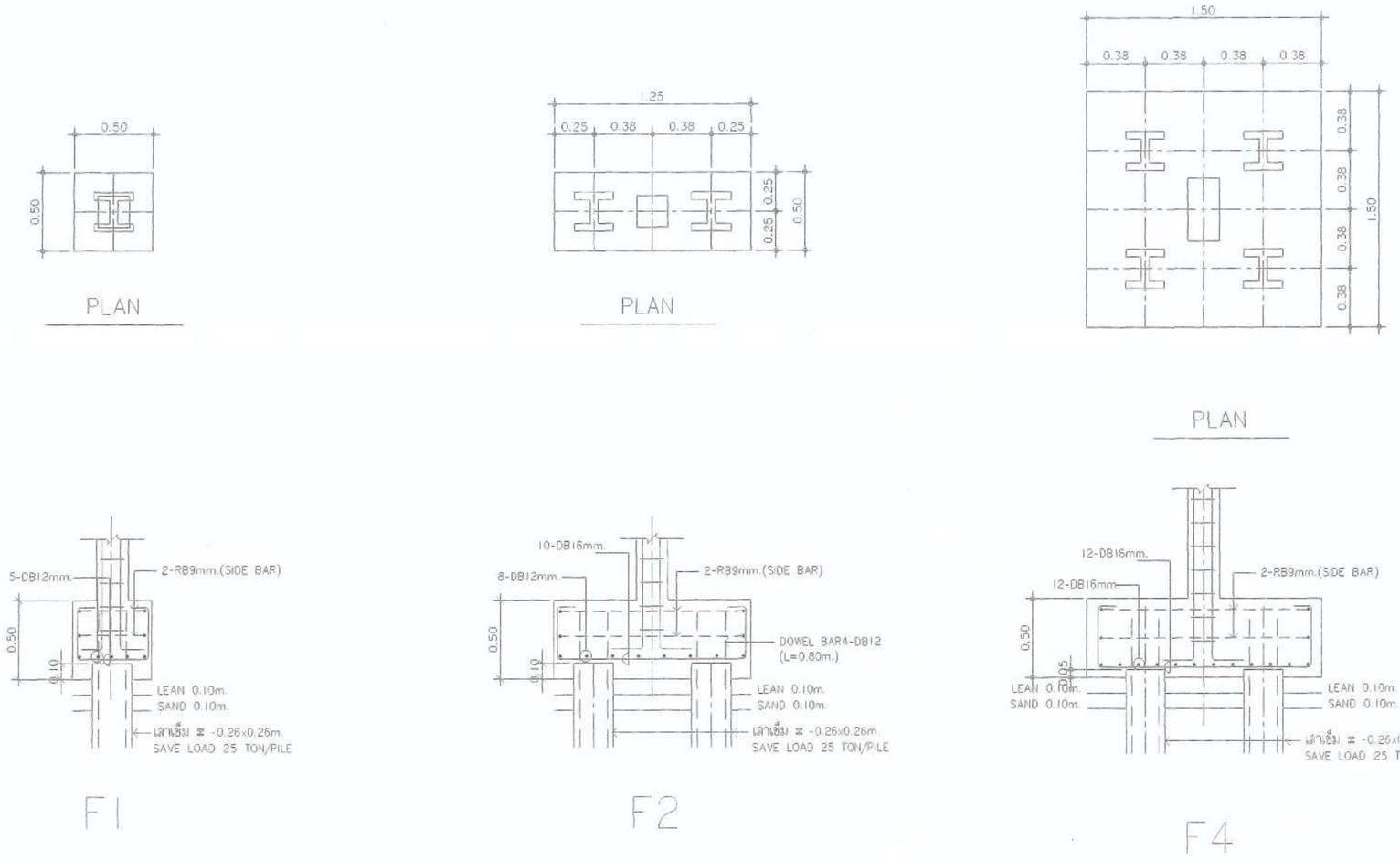
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างเหล็กหลังคาแบบ 2 ตูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-07
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันกฤษณ์และสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักรพาฬา ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มบริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสินต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุรัตน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรมกุล ภฟก.47006
ธนวัตต์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

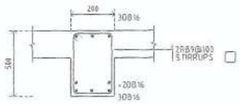
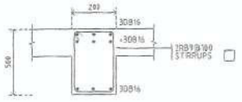
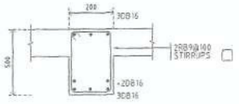
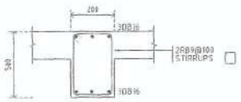
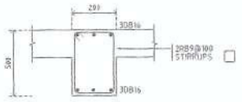
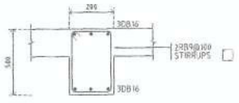
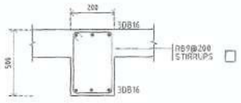
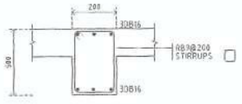
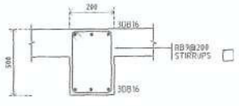
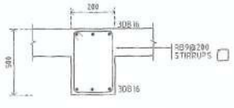
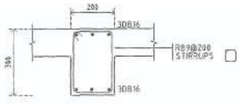
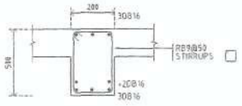
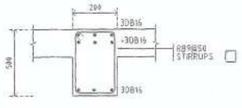
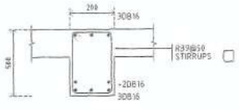
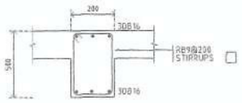
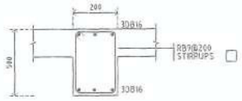
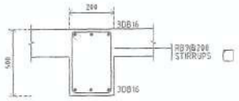
แบบแสดง DRAWING TITLE

แบบขยายโครงสร้างแผนที่ 1

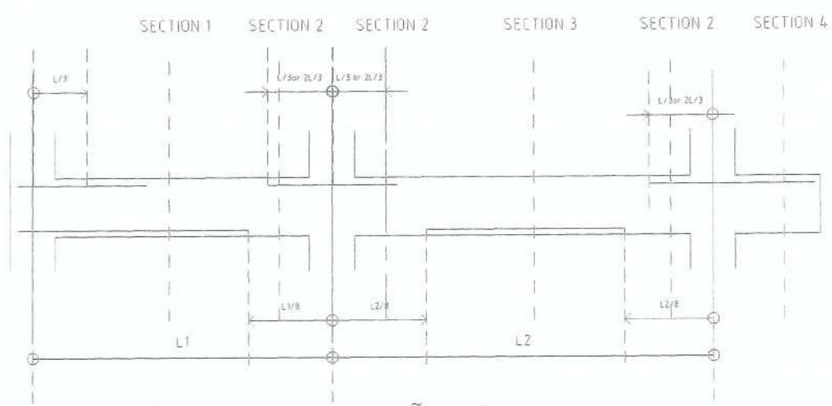
มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-08
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

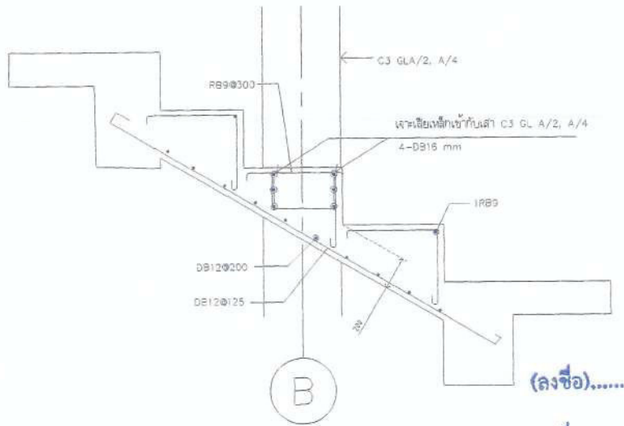
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

SECTION No. / BEAM No	SECTION 1	SECTION 2	SECTION 3	SECTION 4
B1				
B2				
B3				
B301				
B4				
RB				

ROOF				
FL 2	12DB16 2-RB9@200 C1-200x400	18DB16 2-RB9@200 C2-200x400	4DB16 1-RB9@200 C3-200x200	
FL 2				
FL 1	12DB16 2-RB9@200 C1-200x400	18DB16 2-RB9@200 C2-200x400	12DB16 1-RB9@200 C3-200x200	
FL 1				
FOOTING	12DB16 2-RB9@200 C1-200x400	18DB16 2-RB9@200 C2-200x400	12DB16 2-RB9@200 C3-200x400	4DB16 1-RB9@200 C4-200x200
	C1	C2	C3	C4



รูปแสดงระยะการหยุดเหล็กเสริมคาน



แบบขยายบันไดทางขึ้นด้านหน้า

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการส่วนงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารสถิตย์ จำกัด
ARSOMSLIP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนรัชดาภิเษก 25 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@arsomslip.in.th อีเมล์ arch@arsomslip.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM
ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
จิตติณห์ จักรพรหม ส.-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้มบริหาร ส.-สถ. 6943
วิศรา เผดุงสัตย์
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ.-ภก.119
พิงพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.-ภก.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย. 9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
ชลเดช ลาภิมงค์ พีระเสถียร วย.1504

FUSION
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข ถนนพหลโยธิน 4
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศร์ สิงห์ปิ่นเย็นรุ่น วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศร์ สิงห์ปิ่นเย็นรุ่น วส.87
ดุลยรัช แก้วประดิษฐ์ วส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันตราภัสณ์ วฟก.613
ชัยพร ไพรนกุล วฟก.47006
ชาณิชา ช่อผล วฟก.49996

รายการแก้ไข	REVISIONS	
ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

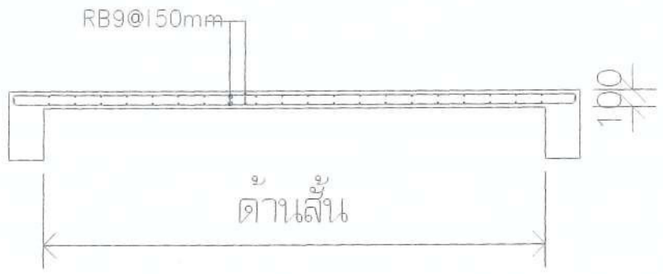
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแบบที่ 2

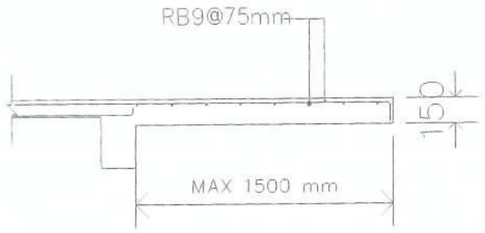
มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-09
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

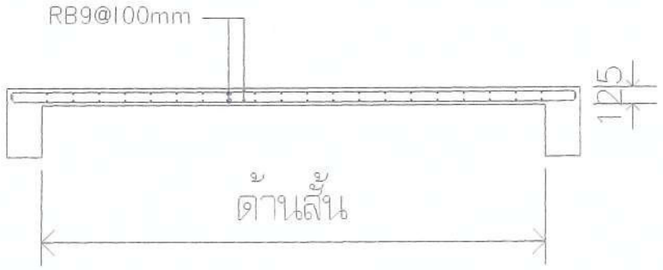
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



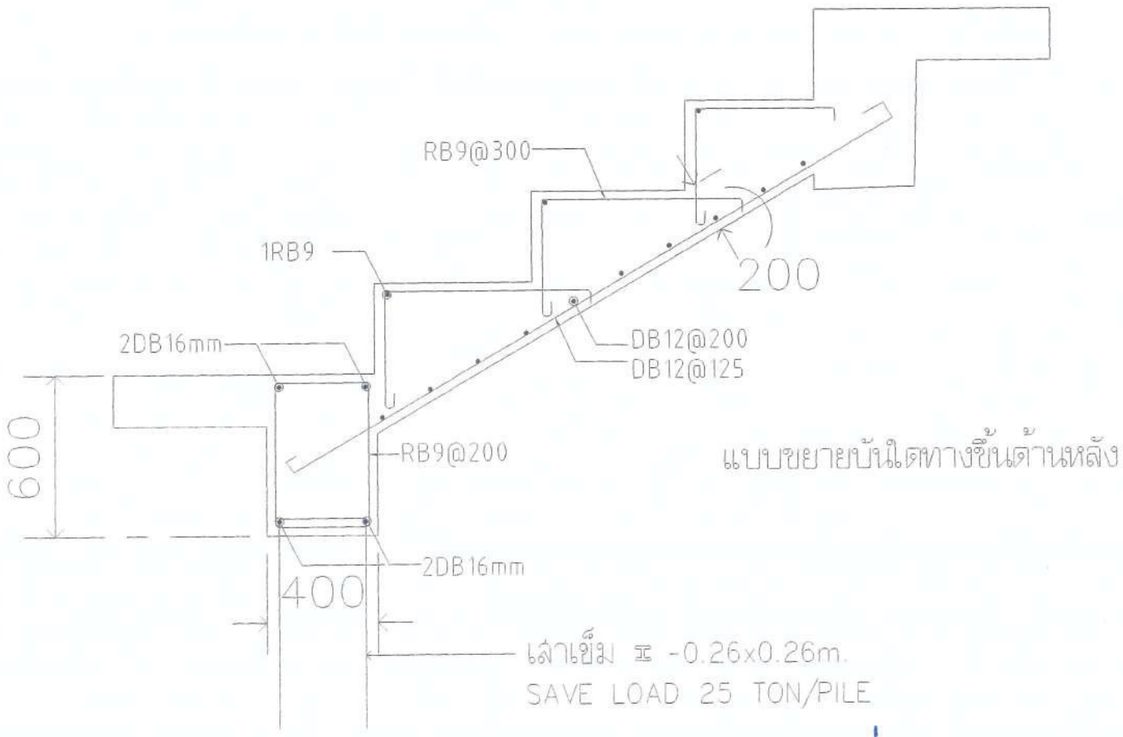
S1



S2



S3



แบบขยายบันไดทางขึ้นด้านหลัง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และกิจการภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกผู้ชำนาญสิ่งแวดล้อม อาคารสถิตย์ จำกัด
ARCHITECT CONSULTANT & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ถ. ประชาอุทิศ 25 แขวงทุ่งครุ เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร. +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@sarasatta.in.th อีเมล์ arch@sarasatta.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ธีรพัฒน์ จักรพาล ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งสุวิรัชงา ส.-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชิโรโล ชัง ภ.-สถ.148
ทิฆัมพรรณ รัชต์ยงคญา ภ.-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบรสิทธิ์ สย. 8892
วสันต์ แสงสรี สย.9670
วงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
วศ.ดร.ชาย์นต์ ศิริมงคลกุล วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยอุดมสุข ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สิงคิมิหมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สิงคิมิหมย์กุล วส.87
คู่เอกชาย แก้วบรพิทยู่ สส.3890

วิศวกรวางระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรางกัลย์ ภพก.613
ชัยพร ไทยเกตุ ภพก.47006
ธงชัย ช่อผล ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

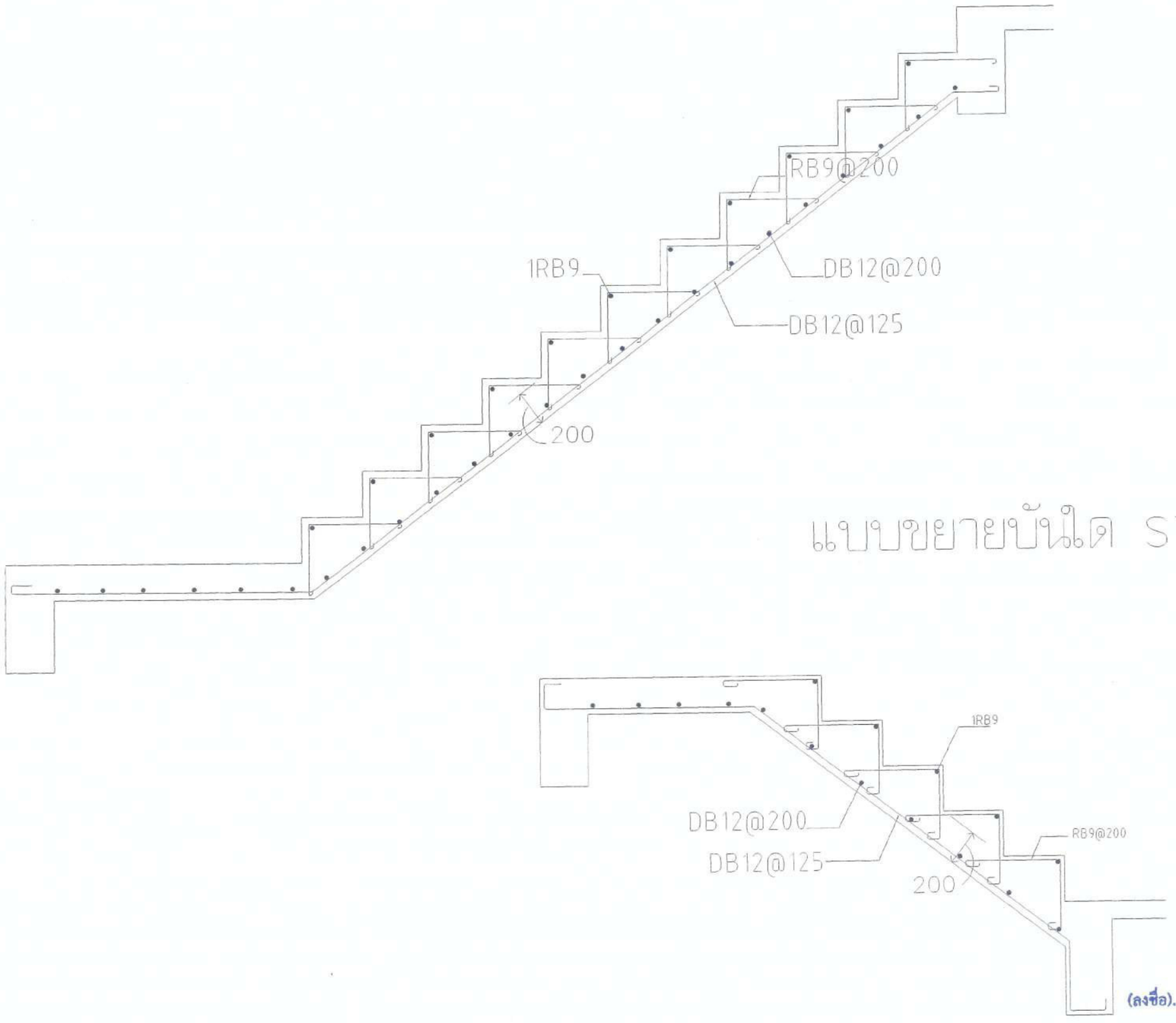
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
17/03AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแกงค์ 3

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-10
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบขยายบันได ST – 1

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันกฤษฎาและสิ่งแวดล้อม อาครมดิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยรามคำแหง 25 แขวงหาบ้าน เขตบางกะปิ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ orch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ orch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักรหาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้มปรีกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วลันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิศิลป์ ถนนพระราชดำริ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราภูมิลงค์ วฟก.613
ชัยพร ไพรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 4

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-11
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สารบัญแบบ		สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า			
เลขที่แบบ	รายละเอียดแบบ	สัญลักษณ์	รายละเอียด		อุปกรณ์ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
5-EE-01	สารบัญแบบ และสัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า และตารางโหลดไฟฟ้า		DROP OUT FUSE	สัญลักษณ์	รายละเอียด
			LIGHTNING ARRESTOR		DOWNLIGHT 1 LAMPS
5-EE-02	แบบแสดงระบบไฟฟ้า และแสงสว่างชั้น 1,2		TRANSFORMER		CEILING MOUNT DOWNLIGHT
5-EE-03	แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2		ชุดหม้อแปลงกระแส (CURRENT TRANSFORMER) ตามขนาดที่กำหนด		DOWNLIGHT 2 LAMPS
5-EE-04	แบบแสดงรายละเอียดการติดตั้ง		อุปกรณ์ตัดตอนอัตโนมัติ (MOULDED CASE CIRCUIT BREAKER)		FLUORESCENT
5-EE-05	แบบแสดงรายละเอียดโคมไฟแสงสว่าง		ต่อลงดิน		ADJUSTABLE SPOTLIGHT
		A	แอมปมิเตอร์ สเกลเหมาะสม		ไฟกิ่ง UP LIGHT
		V	โวลต์มิเตอร์ สเกลเหมาะสม		ไฟกิ่ง DOWN LIGHT
		KWH	KILOWATT HOUR METER		ไฟกิ่ง UP&DOWN LIGHT
			PILOT LAMP (LED LAMP)		สวิตช์ทางเดียว 10A 250V
		7STEP	สวิตช์เลือกแรงดันไฟฟ้าแบบ 7 ตำแหน่ง รวมทั้ง OFF	2	สวิตช์สองทาง 10A 250V
		AS	สวิตช์เลือกวัดกระแสไฟฟ้า		TRACK LIGHT
			คัททริจฟิวส์ (CARTRIDGE FUSE) แบบใช้ด้านหน้ามีค่ากระแสตามที่กำหนด		STEPLIGHT
		MDB	แผงสวิตช์กระจายไฟฟ้าหลัก (MAIN DISTRIBUTION BOARD)		อุปกรณ์ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน
			แผงสวิตช์ควบคุมตามชั้น (DISTRIBUTION BOARD)		
			แผงสวิตช์ย่อยควบคุมตามพื้นที่ (LOAD CENTER)	EX	EXIT SIGN
		H	HAND HOLE		EMERGENCY LIGHT
			เต้ารับเดี่ยว 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง		สวิตช์แบบดึงสำหรับห้องน้ำคนพิการ
			เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง		กระดิ่งแจ้งเตือน
		WP	เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง มีฝาครอบพลาสติกกันน้ำ		ไฟฉุกเฉิน
			เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดตั้งที่พื้น		อุปกรณ์ระบบโทรศัพท์
		WP	SAFETY SWITCH แบบกันน้ำ		
				สัญลักษณ์	รายละเอียด
				PABX	PRIVATE AUTOMATIC BRANCH EXCHANCE
				MDF	MAIN DISTRIBUTION FRAME
				TB	TELEPHONE TERMINAL BOX
					TELEPHONE OUTLET RJ11
					TELEPHONE OUTLET RJ11 (แบบติดตั้งพื้น)
					อุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์
				HUB	HUB SWITCH
					COMPUTER OUTLET RJ45
					COMPUTER OUTLET RJ45 (แบบติดตั้งพื้น)

1 PHASE 2 WIRE 240 V PANEL BOARD SCHEDULE

PANEL NO : LC-xx (xx=01,02)
CAPACITY : 12 CIRCUITS
MAIN BUSBAR : 100 A

LOCATION : ห้องเก็บของ
MOUNTING : SURFACE MOUNTED
BUILDING :

CKT NO.	DESCRIPTION	CIRCUIT BREAKER NO. POLE.	CIRCUIT BREAKER AT.	CONDUCTORS SIZE.	CONDUCTORS TYPE.	CONDUTTS SIZE.	CONDUTTS TYPE.	CONNECTED LOAD IN VA
1	แสงสว่าง ชั้น 1	1	10	2x2.5/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	395
2	แสงสว่าง ชั้น 2	1	10	2x2.5/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	380
3	เต้ารับไฟฟ้า ชั้น 1	1	16	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,600
4	เต้ารับไฟฟ้า ชั้น 2	1	16	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,800
5	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 1	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,500
6	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 2	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	900
7	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 3	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	900
8	เครื่องทำน้ำอุ่น	1	25	2x6/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	4,500
9	เครื่องปรับอากาศ ห้องนั่งเล่น	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	2,400
10	SPARE	1	20	–	–	–	–	–
11	SPACE		–	–	–	–	–	–
12	SPACE		–	–	–	–	–	–

CONNECTED TO : METER 15(45)A

MAIN : CB. 2P 50AT./100AF. IC ≥ 10 KA.

MAIN : CABLE. 2C-16/16G NYY-G
CONDUIT : 40mm HDPE

TOTAL 14,375
DEMAND LOAD 10,062

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 6 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 ตูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนนิยมชาติ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรีกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท พิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
คุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

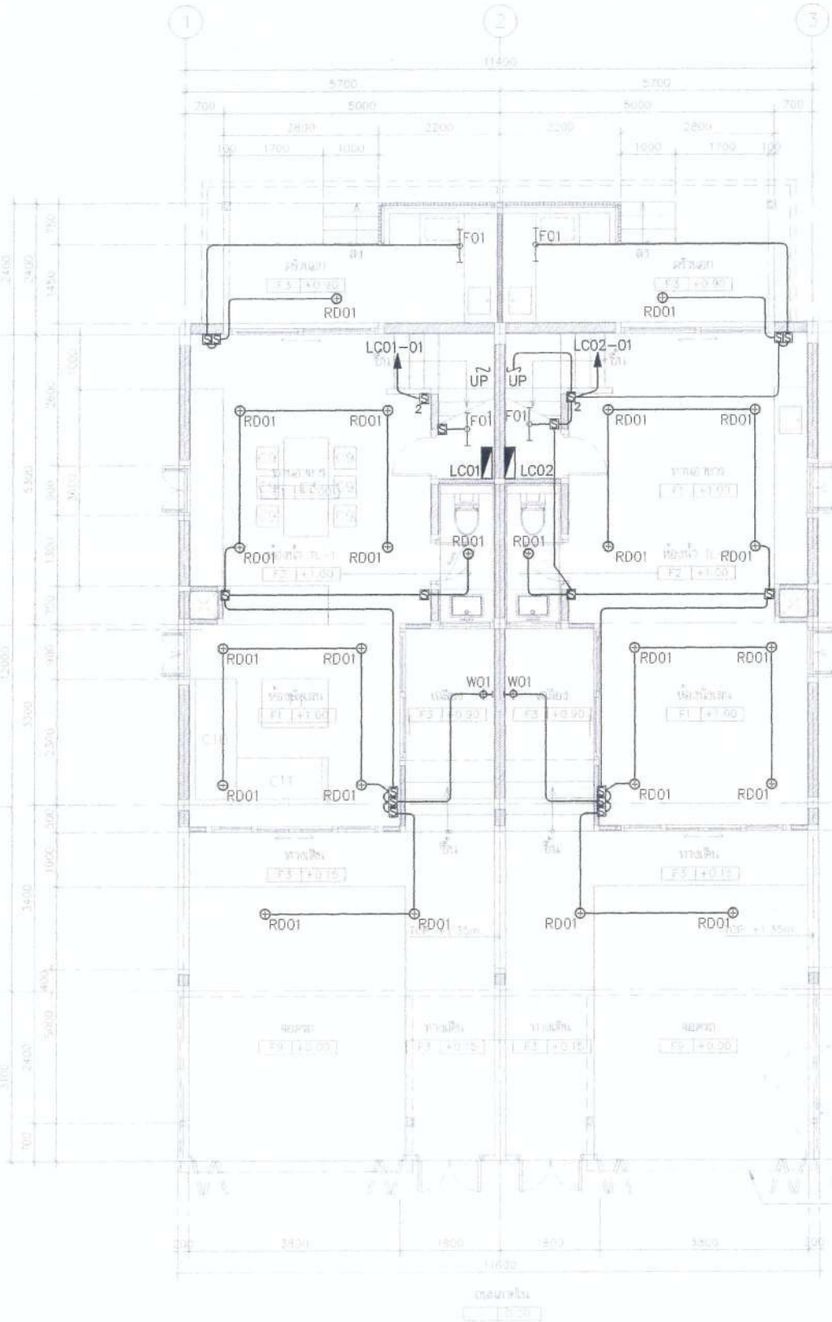
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

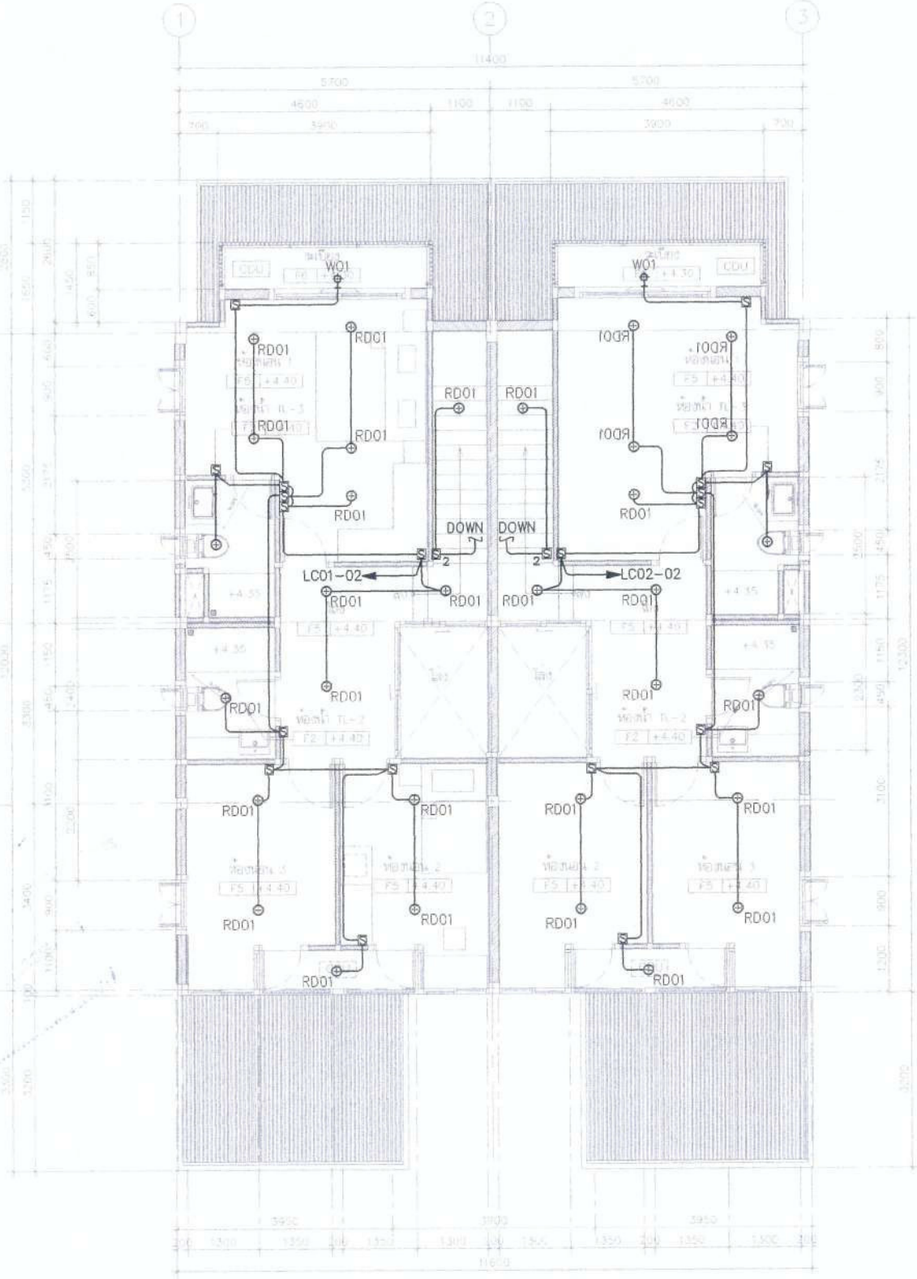
แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบ และสัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า และตารางโหลดไฟฟ้า

ตรวจสอบ :	หมายเลขแบบ
อนุมัติ :	6-EE-01
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





แบบแสดงระบบไฟฟ้า และแสงสว่างชั้น 1,2

มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2870 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. เฉลิมรัชมงคลสัญญา 25 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
ณพัฒน์ จักกพาก		ส.-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร คุ้มวิริกษา		ภ.-สถ. 6943
วิศรา เมตุนิติย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชิงนิล ชิ้ง		ภ.-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล		ภ.-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ ปัญหศิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ ศิริธนเศรี		วย.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข ถนนสรรพาวุธ 4
แขวงหนองบอน เขตบางนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-8375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusionarchitectconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
สุทัศร์ สิงห์วิทยกุล		วก.578
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		SANITARY ENGINEER
สุทัศร์ สิงห์วิทยกุล		วส.87
ศุภกรณ์ แก้วประดิษฐ์		วส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิรกรานันท์		วพก.613
ชัยพร ไพรนกุล		วพก.47006
ธนนิชย์ ช่อผล		วพก. 49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

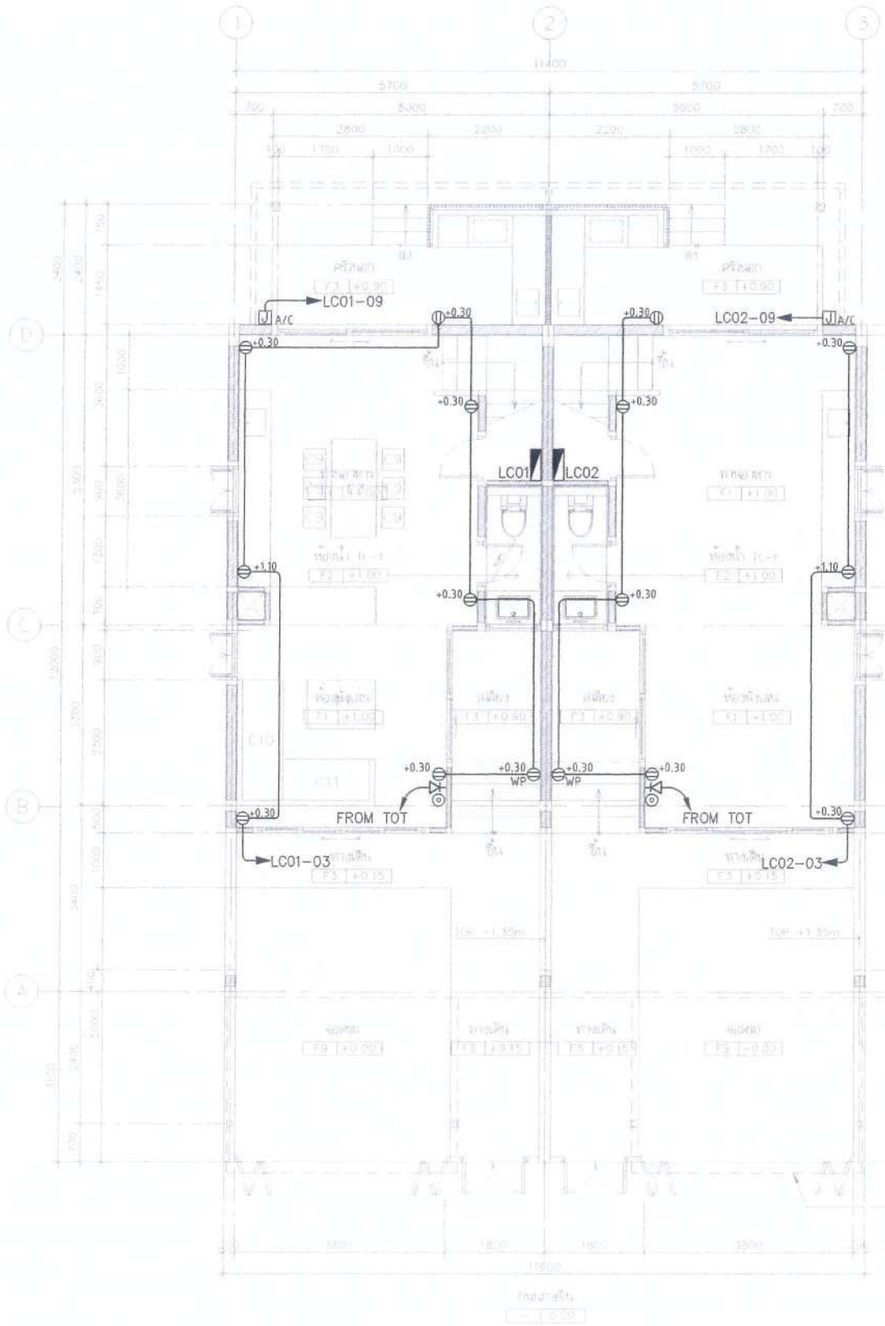
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

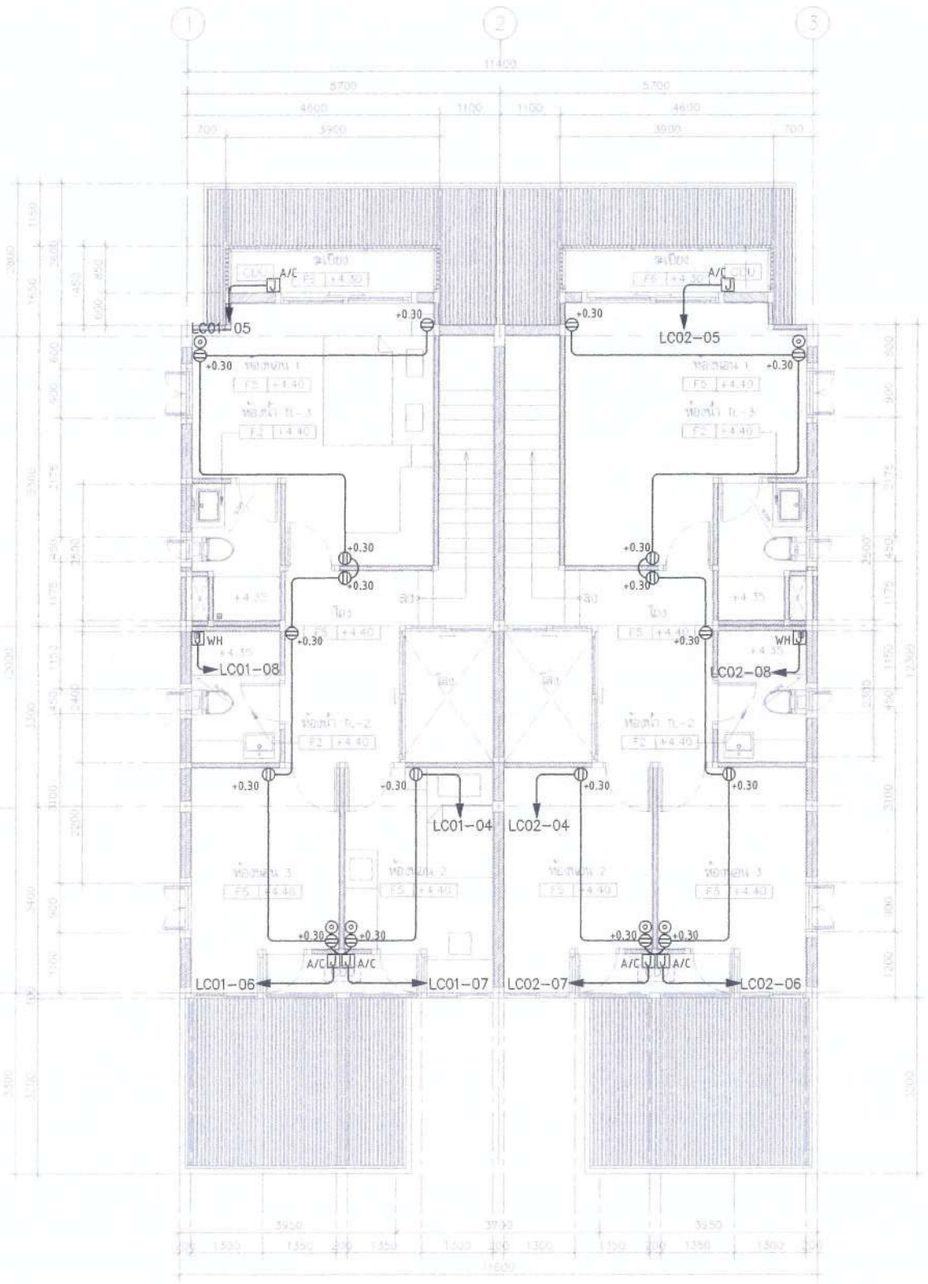
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงระบบไฟฟ้า และแสงสว่างชั้น 1,2

มาตราส่วน : 1:75 หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 สิงหาคม 2560 6-EE-02

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันการผังชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์มสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามจิญจ์ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 460 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 460 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ณัฟณนท์ จักกพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งปริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ยอดสิลย์

ผู้ออกสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชวัล ชัง ภ-สภ.149
พิรพัฒรณ ทิพย์มงคล ภ-สภ.301

วิศวกรโครงสร้างและวิทยา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ ปัทมสิลย์ วย. 8892
วสันต์ แสงศรี วย.9670
ธงชัย บุญเกิด วย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยอยู่เจริญ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-6375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุจิรัช ลิ้มสิริพงษ์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุจิรัช ลิ้มสิริพงษ์กุล วส.87
สุกฤตรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุมัลณ์ วพ.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภพก.47006
ธนนิมิตร์ ช่อระส ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

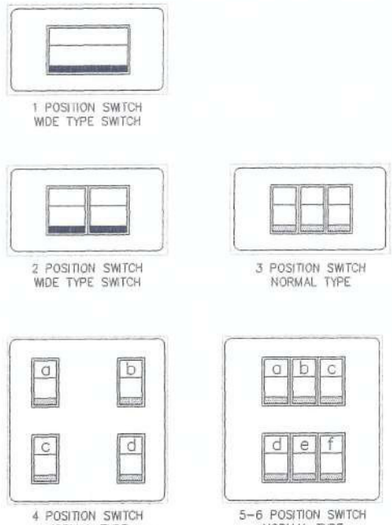
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2

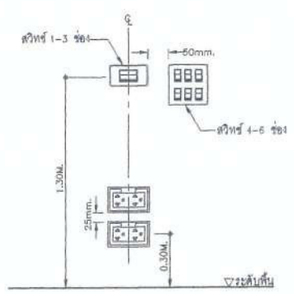
มาตราส่วน : 1:75
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

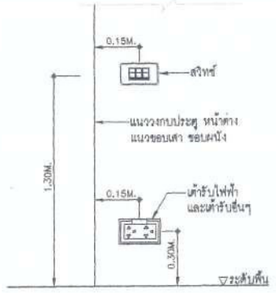
หมายเลขแบบ
6-EE-03

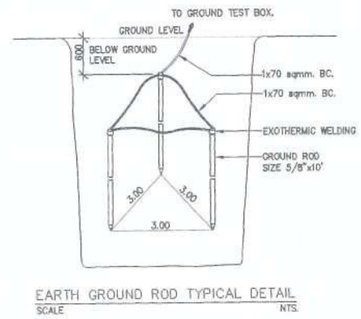
Notes
Title Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เว้นแต่มีระบุแบบแสดง

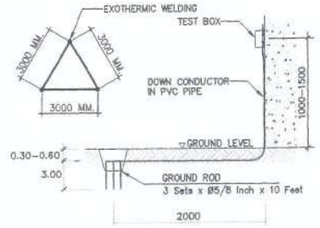




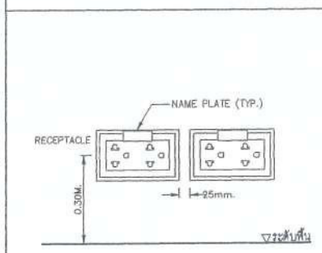


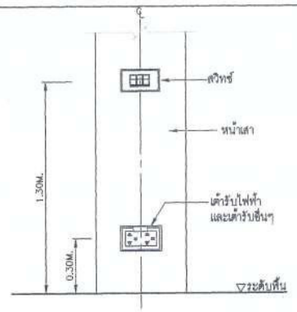


EARTH GROUND ROD TYPICAL DETAIL
SCALE NTS.

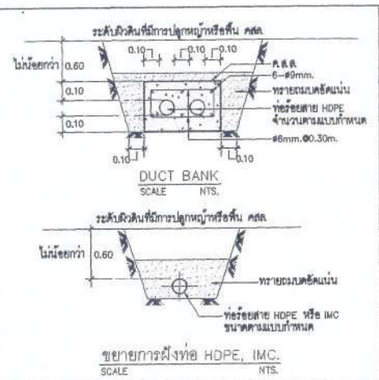


GROUNDING SYSTEM
SCALE NTS.



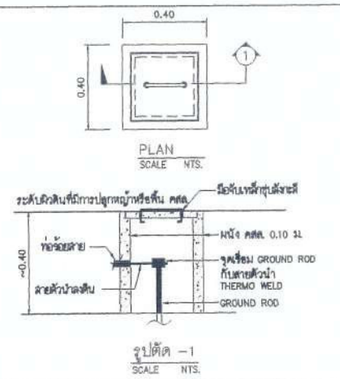


SWITCH AND RECEPTACLE INSTALLATION DETAILS
SCALE NTS.

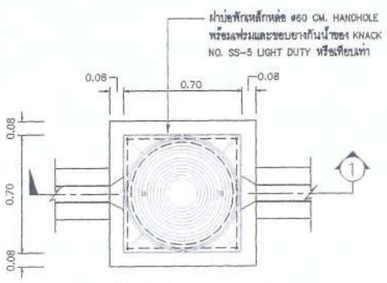


DUCT BANK
SCALE NTS.

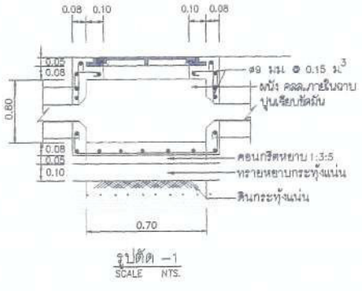
ขยายการฝังท่อ HDPE, IMC.
SCALE NTS.



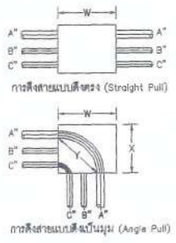
รูปตัด -1
SCALE NTS.



แปลนบ่อพัก HAND HOLE
SCALE NTS.



รูปตัด -1
SCALE NTS.



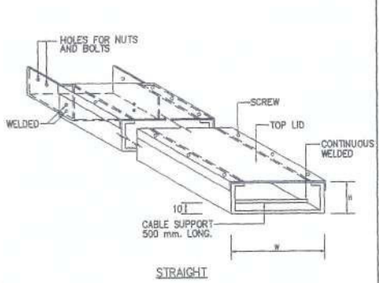
ขนาดกล่องดึงสายจะต้องไม่น้อยกว่า 6 เท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางท่อขนาดใหญ่ที่สุด
W = 6xA (นิ้ว)

ขนาดกล่องดึงสายระยะ X และ Y จะต้องไม่น้อยกว่า 6 เท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางท่อที่ใหญ่ที่สุด รวมกับขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางของท่อที่เหลือซึ่งจะเข้าสู่กล่องในแนวเดียวกัน
W=(6xA)+B+C (นิ้ว)
X=(6xA)+B+C (นิ้ว)
ระยะ Y ต้องมีขนาดไม่น้อยกว่า
Y=(6xA) (นิ้ว)

ตารางแสดงระยะห่างที่น้อยที่สุดระหว่างท่อร้อยสายในกล่องดึงสาย

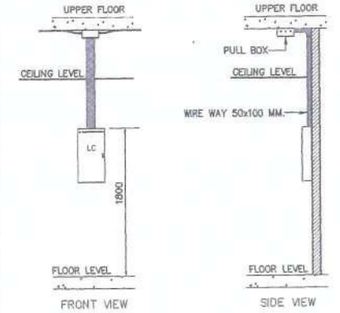
ขนาดท่อทางการค้า (นิ้ว)	ระยะห่างระหว่างจุดศูนย์กลางของท่อร้อยสาย (นิ้ว)											
	1/2"	3/4"	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	3 1/2"	4"	5"	6"
1/2"	1 3/8"	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
3/4"	1 1/2"	1 5/8"	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1"	1 3/4"	1 7/8"	2"	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1 1/4"	2"	2 1/8"	2 1/4"	2 1/2"	–	–	–	–	–	–	–	–
1 1/2"	2 1/8"	2 1/4"	2 3/8"	2 5/8"	2 3/4"	–	–	–	–	–	–	–
2"	2 3/8"	2 1/2"	2 3/4"	3"	3 1/8"	3 3/8"	–	–	–	–	–	–
2 1/2"	2 5/8"	2 3/4"	3"	3 1/4"	3 3/8"	3 5/8"	4"	–	–	–	–	–
3"	3"	3 1/8"	3 3/8"	3 5/8"	3 3/4"	4"	4 3/8"	4 3/4"	–	–	–	–
3 1/2"	3 3/8"	3 1/2"	3 5/8"	3 7/8"	4"	4 3/8"	4 5/8"	5"	5 3/8"	–	–	–
4"	3 11/16"	3 7/8"	4"	4 1/4"	4 3/8"	4 3/4"	5"	5 3/8"	5 5/8"	6"	–	–
5"	4 3/8"	4 1/2"	4 5/8"	4 7/8"	5"	5 3/8"	5 5/8"	6"	6 1/4"	6 5/8"	7 1/4"	–
6"	5"	5 1/8"	5 1/4"	5 1/2"	5 5/8"	6"	6 1/4"	6 5/8"	7"	7 1/4"	8"	8 5/8"

หมายเหตุ
-การร้อยท่อสายไฟฟ้า ให้ยึดถือ ตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้า สำหรับประเทศไทย พศ 2545

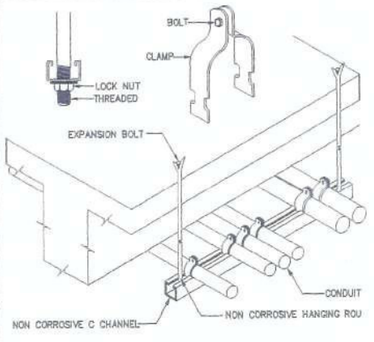


STRAIGHT

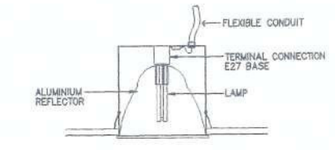
WIRE WAY
SCALE NTS.



LOAD CENTER INSTALLATION DETAIL
SCALE NTS.



CONDUIT INSTALLATION DETAIL
SCALE NTS.



แบบแสดงแบบติดตั้งโคมไฟฟ้า
SCALE NTS.

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

เจ้าของ OWNER
สำนักงานคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติและกิจการกระจายเสียงและกิจการโทรทัศน์
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8686

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อาคาภินันทุนภาและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคส์ จำกัด
ARSONSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. เอกมัยรามอินทร์ 25 แขวงคลองตัน เขตคลองตูเหนือ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsonsilp.in.th www.arsonsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
ณัฟณ์ จักกพาภา	ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร สุดบริกษา	ก-สถ. 6943
วิศรา มตุลย์ย์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชัยณัท ชิง	ก-สถ.149
ทิตย์พัฒนา ทิพย์รังสรรค์	ก-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์	สย. 8892
วสันต์ แสงศรี	สย.9870
ธงชัย บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี	วย.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ประชาชื่น ถนนพหลโยธิน 4
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ 0-2392-5376-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusionstructuralconsultants.co.th

วิศวกรควบคุมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	
สุวัทธร สิงห์ปิรมย์กุล	วก.578
วิศวกรควบคุมสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	
สุวัทธร สิงห์ปิรมย์กุล	วส.87
ศุภากรณ์ แก้วเหล็กดี	ภส.3890
วิศวกรรมควบคุมไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ จันตรานันท์	พท.613
ชัยพร ไพรเกตุ	ภพท.47006
ธนสิทธ์ ช่อผล	ภพท.49998

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

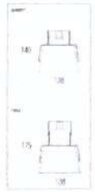
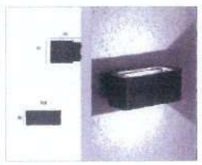
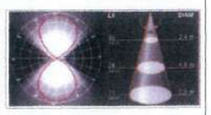
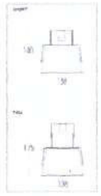
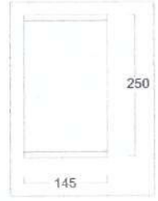
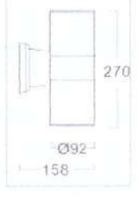
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงรายละเอียดการติดตั้ง

มาตราส่วน: NTS.	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-EE-04
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

LIGHTING SCHEDULE

SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION
RD01 (บ้านพัก)	  HOUSING: PAINTED ALUMINIUM FRAME FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: PAINTED ALUMINIUM REFLECTOR LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	W02 (บ้านพัก)	  HOUSING: DIE CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN BLACK DIFFUSER: GLASS LAMP TYPE: LED E27 COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE TO WALL	F04 (โรงจอดรถ)	 HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING
RD02 (บ้านพัก)	  HOUSING: PAINTED ALUMINIUM FRAME FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: PAINTED ALUMINIUM REFLECTOR LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	F01 (บ้านพัก)	  HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x9W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING	SD01 (บ้านพัก)	  HOUSING: DIE-CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN WHITE OR BLACK REFLECTOR: CLEAR TEMPERED GLASS LAMP TYPE: LED E27/PAR38 INSTALLATION: SURFACE MOUNTED
RD03 (บ้านพัก)	  HOUSING: PAINTED STEEL FRAME, DIE CAST ALUMINIUM TRIM FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: SPECULAR ANODIZED ALUMINIUM LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	F02 (ห้องน้ำ,ซ่อมบำรุง)	  HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 2x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING		
W01 (บ้านพัก)	  HOUSING: DIE CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN BLACK DIFFUSER: CLEAR TOUGHENED SAFETY GLASS LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: SURFACE TO WALL	F03 (ปรับยาว ,ซ่อมบำรุง)	  HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อรสมศิลป์ชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคเต็ดส์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. เอกมัยรวมมิตร 25 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
ณัฐิณี จักรพาก	ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร คุ้มปรีชา	ก-สถ. 6943
วิศรา นครสัตย์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชีรณัฐ ชัง	ภ-สถ.149
พิงพ์พรรณ พิพย์เมธล	ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวบรศิษฐ์	สย. 8892
วสันต์ แสงศรี	สย.9670
ธเนศ บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวสอบแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร.สายันต์ ศิริรมณี	วส.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิศิริ ถนนศรีนครินทร์ 4
แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรเครื่องกลปรับอากาศ และระบายอากาศ	MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ ลิ้มสิริพงษ์กุล	วก.578
วิศวกรสุขาภิบาล และดับเพลิง	SANITARY ENGINEER
สุทัศ ลิ้มสิริพงษ์กุล	วส.87
ศุภธรณ แก้วบรศิษฐ์	สส.3890
วิศวกรไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER
พัชนุ จันทราวัฒน์	วพก.613
ชัยพร ไทรเกตุ	สพก.47006
ธนนันท์ ช่อมล	สพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงรายละเอียดไฟฟ้าแสงสว่าง

มาตราส่วน: NTS.	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-EE-05
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ระบบประปา, สุขาภิบาลและระบบดับเพลิง

สารบัญแบบ

แผ่นที่	แบบแสดง
6-SN-01	สารบัญแบบ, สัญลักษณ์ และคำย่อ
6-SN-02	แบบระบบประปา และสุขาภิบาล ชั้นที่ 1,2
6-SN-03	แบบระบบสุขาภิบาล ชั้นดาดฟ้า, ชั้นหลังคา
6-SN-04	แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1,TL-2TL-3 และ แบบแสดงรายระเอียด บ่อบำบัดน้ำเสีย
6-SN-05	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 1
6-SN-06	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 2
6-SN-07	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 3

สัญลักษณ์ ระบบประบบประปา,สุขาภิบาล และดับพลิง

สัญลักษณ์	รายละเอียด
CW	ท่อน้ำประปา (COLD WATER PIPE)
HW	ท่อน้ำร้อน (HOT WATER PIPE)
S	ท่อน้ำโสโครก (SOIL PIPE)
W	ท่อน้ำทิ้ง (WASTE , DRAIN PIPE)
V	ท่ออากาศ (VENT PIE)
RL	ท่อน้ำฝน (RAIN PIPE)
RCP	ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (REINFORCE CONCRETE PIPE)
F	ท่อดับเพลิง (FIRE PIPE)
	ท่อรับและระบายน้ำใต้ดิน (SUB DRAIN)
	ท่อโค้งลง (PIPE TURN DOWN)
	ท่อโค้งขึ้น (PIPE TURN UP)
	ข้อต่อท่อตัวที (TEE)
	ข้อต่อท่อตัววาย°45 (Y-TEE 45)
	ข้อต่อท่อตัววาย°90 (Y-TEE 90)
	ข้อต่อลดขนาดท่อ ชนิดตรง (CONCENTRIC REDUCER)
	ข้อต่อลดขนาดท่อ ชนิดเยื้อง (ECCENTRIC REDUCER)
	จุกอุดปลายท่อ (PIPE CAP END)
FD	ช่องระบายน้ำที่พื้น (FLOOR DRAIN)
VTW. VTR.	ปลายท่อระบายอากาศ ติดตั้งตะแกรงกันแมลง VTW. W/INSECTSCREEN)
RD	ช่องระบายน้ำที่หลังคา (ROOR DRAIN)
PD	ช่องระบายน้ำที่กระถาง หรือบริเวณปลูกต้นไม้ (PLANTING AREA DRAIN)
SD	ช่องระบายน้ำ ด้านข้างหรือผนัง (SCUPPER DRAIN)
FCO	ช่องทำความสะอาดท่อ ที่พื้น (FLOOR CLEAN OUT)
CO	ช่องทำความสะอาดท่อ ที่ปลายท่อ (CLEAN OUT)
MH	บ่อพักน้ำทิ้ง (MANHOLE) พร้อม ฝาคอนกรีตเสริมเหล็ก
	บ่อพักน้ำทิ้ง (MANHOLE) พร้อม ฝาตะแกรงเหล็ก
SMH	บ่อพักน้ำเสีย (SEWER MANHOLE)
	บ่อดักไขมัน สำเร็จรูป (PACKAGE GREASE TRAP)
	บ่อดักขยะ (GRABAGE TRAP)

สัญลักษณ์	รายละเอียด
GV	ประตูน้ำ ชนิดเกทวาล์ว (GATE VALVE)
GLV	ประตูน้ำ ชนิดโกลบวาล์ว (GLOBE VALVE)
BV	ประตูน้ำ ชนิดบอลวาล์ว (BALL VALVE)
BFV	ประตูน้ำ ชนิดบัตเตอร์ฟลายวาล์ว (BATTER FLY VALVE)
CV	ประตูน้ำ กันน้ำย้อนกลับ (CHECK VALVE)
OR	ลาดเอียง (SLOPE)
	ตะแกรงกรองผง (Y-STAINER)
	วาล์วลูกลอย (FLOAT CONTROL VALVE)
PRV.	วาล์วระบายความดันส่วนเกิน (PRESSURE RELIEF VALVE)
	วาล์วลดแรงดัน (PRESSURE REDUCING VALVE)
	วาล์วปรับแรงดันกับมาตราวัดแรงดัน (PRESSURE REGULATION VALVE)
	วาล์วควบคุมการ ปิด-เปิด ด้วยสัญญาณ (SOLENOID VALVE)
OS &Y	ประตูน้ำแบบมี แกนยก(OS &Y GATE VALVE)
	ข้อต่ออ่อน ทำด้วยยาง (RUBBER FLEXIBLE CONNECTOR)
	ข้อต่ออ่อน สำหรับท่อรับแรงดัน (STAINLESS FLEXIBLE CONNECTOR)
	อุปกรณ์ไล่อากาศ อัตโนมัติ (AUTUMATIC AIR VENT
	มาตราวัดน้ำประปา (WATER METER)
OR	ก๊อกสนาม (HOSE BIBB)
	เครื่องสูบน้ำ (PUMP)
	ข้อต่อ ยูเนี่ยน (UNION)
	ถังดับเพลิงชนิด หิ้วถือ (MULTI PURPOSE DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHERO 6A: 20LBs.)
	ถังดับเพลิงชนิด CO 2 ขนาด 10LBS (10 B:C)

คำย่อ

คำย่อ	ความหมาย	คำย่อ	ความหมาย
A/C	ABOVE CEILING	P.	PUMP
A/F	ABOVE FLOOR FINISHING	PRV.	PRESSURE RELIEF VALVE
AB.	AIR BLOWER	PT.	PRESSURE TANK
ACV.	ALARM CHECK VALVE	RCP.	REINFORCE CONCRETE PIPE
AFF.	ABOVE FLOOR FINISHING	RD.	ROOF DRAIN
AT.	AERATOR	RL.	RAIN LEADER PIPE
AV.	AUTOMATIC AIR VENT	S.	SOIL PIPE
B/F	BELOW FLOOR	SA.	SHOCK ABSORBER
BFV.	BUTTERFLY VALVE	SK.	SINK
BP.	BOOSTER PUMP	SP.	SUBMERSIBLE PUMP
BV.	BALL VALVE	SS.	SUPERVISORY SWITCH
B/G	BELOW GRADE	T/A	TO ABOVE
CO.	CLEANOUT	T/B	TO BELOW
CONC.	CONCRETE	TYP.	TYPICAL
CWP.	COLD WATER PUMP	U/G	UNDERGROUND
CV.	CHECK VALVE	V.	VENT PIPE
CW.	COLD WATER PIPE	VTR.	VENT THROUGH ROOF
F.	FIRE PIPE	VTW.	VENT THROUGH WALL
FCO.	FLOOR CLEANOUT	W.	WASTE PIPE
FD.	FLOOR DRAIN	W/	WITH
F/A	FROM ABOVE	WH.	WATER HEATER
F/B	FROM BELOW	WH.	WATER HEATER
FDC.	FIRE DEPARTMENT CONNECTOR	WWT.	WASTE WATER TREATMENT UNIT
FH.	FIRE HYDRANT		
FHC.	FIRE HOSE CABINET		
FR.	FROM		
GV.	GATE VALVE		
HB.	HOSE BIBB		
HW.	HOTWATER PIPE		
KW.	KITCHEN WASTE PIPE		
M.	WATER METER		
MAX.	MAXIMUM		
MIN.	MINIMUM		
ND.	NEAREST DRAIN		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อาณาบริการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์คมสิลป์ จำกัด
ARSONSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนนิยมวิถี 25 แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsonsilp.in.th www.arsonsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM
ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ธีรพัฒน์ จักกพาภา สถ.-สมัย 1433
สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งปริกษา สถ.-สมัย 6943
วิศรา ผลุงสิลป์
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชกิน ชิ้ง ภ.-สมัย 149
พิมงกัพรรณ ทิพย์มาศ ภ.-สมัย 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบริสุทธิ์ ชย. 8892
วสิทธ์ แสงศรี ชย.9670
ธงชัย บุญเกิด ชย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริวงศ์ศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยรุ่มิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5376-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusionconsultants@ce.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทิตร อัตถิวิทยกุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทิตร อัตถิวิทยกุล วส.87
ศุภกรณ์ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญ์ ลิขิตรานุรัตน์ วพ.613
ชัยพร ไกรมาตุ วพ.47006
ณณัฐดา ชยะผล วพ.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

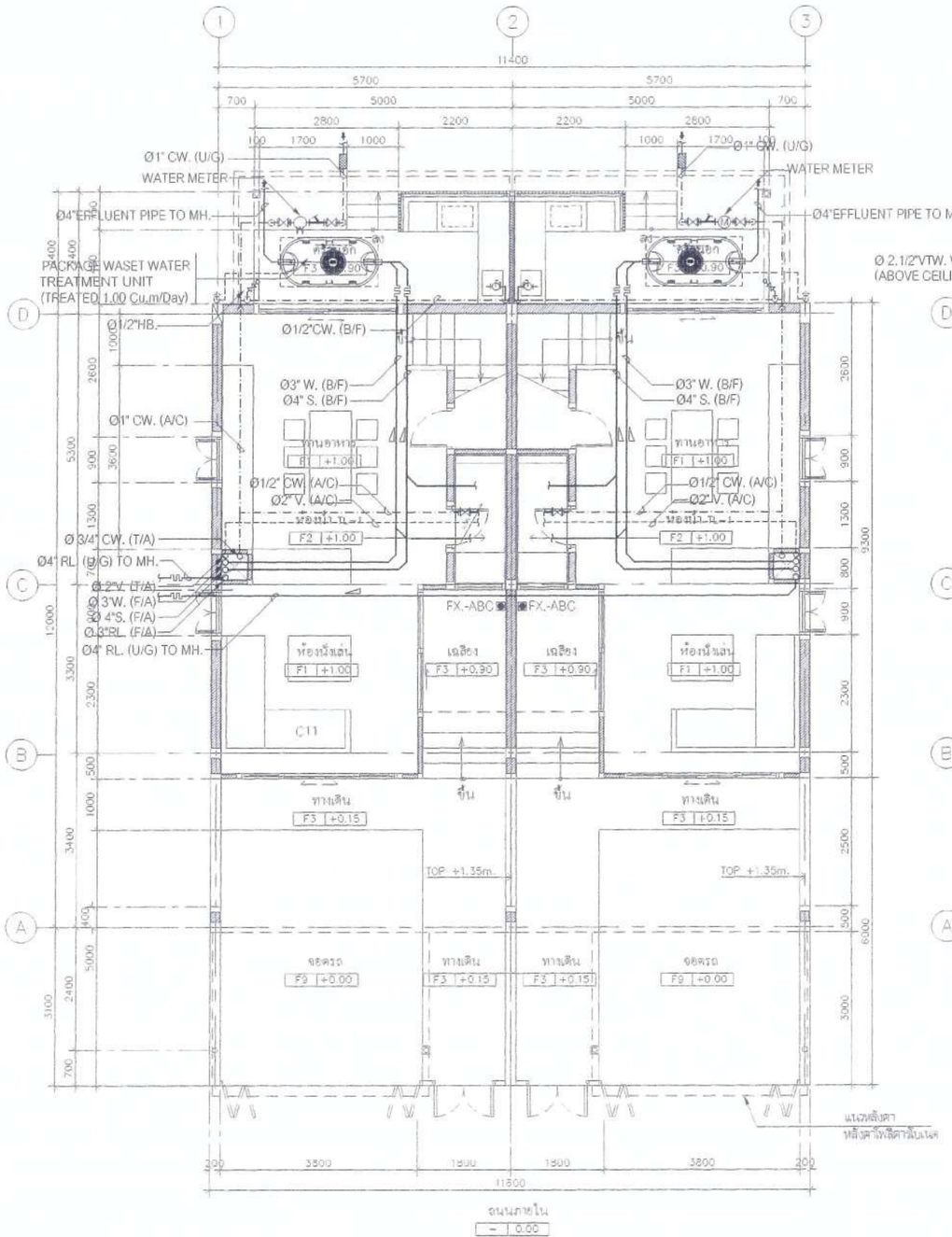
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบและสัญลักษณ์งานระบบ ประปา สุขาภิบาล และ ดับเพลิง

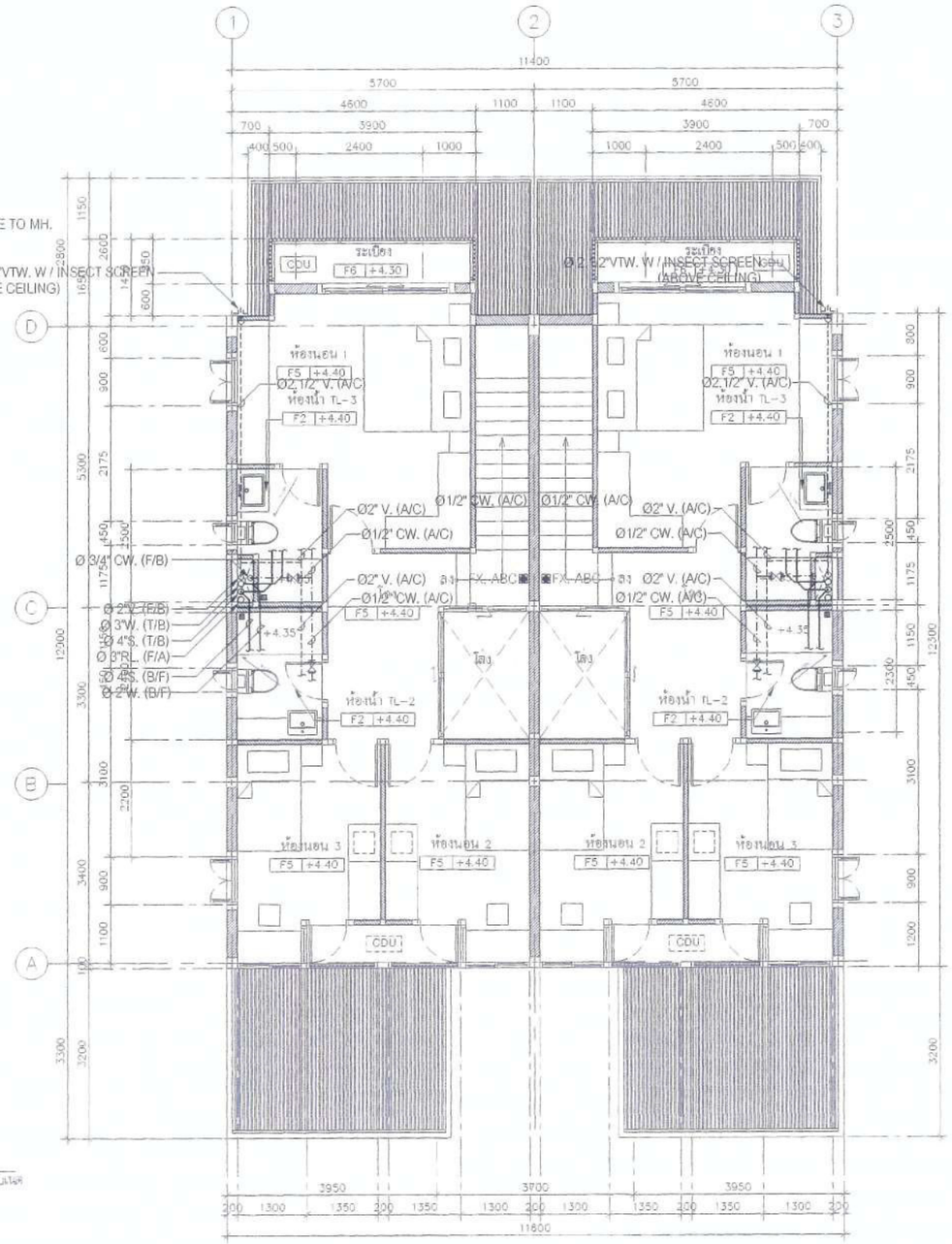
มาตราส่วน: N.T.S
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560
หมายเลขแบบ 6-SN-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 1



แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 2

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 กสทช.1 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันนิเวศชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
367 ซ. ถนนอังรีดูนังต์ 25 แขวงสำราญ เขตปทุมวัน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : orch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
ไมโยลล์ จักกพาท		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร คู่ปริชาชา		ภ-สถ. 6943
วิศรา ยมุนัยย์	วิศรา ยมุนัยย์	
ผู้ออกแบบภูมิสถาปัตย์ LANDSCAPE DESIGNER		
ชัยวัฒน์ ชิง		ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ จิตพิสุทธิกุล		ภ-สถ.501
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์		ชย. 8892
วสันต์ แสงศรี		ชย.9670
ธงชัย บุญเกิด		ชย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร. ชาย์นันท์ ศิริสงสรี		วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนซ์ จำกัด
81/55 ซอยรุ่มวิทย์ ถนนพหลโยธิน 4
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5376-8 โทรสาร 0-2392-2841
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER		
สุทัศ ลิ้มวิวัฒน์กุล		วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER		
สุทัศ ลิ้มวิวัฒน์กุล		วส.87
ดุลยรวี แก้วประดิษฐ์		ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER		
พิชญะ จิตรานุมัติกุล		ภพก.613
ชัยพร ไพรสกุล		ภพก.47006
ธนโชค ช่อสล		ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AP_กสทช ภูมิภาค

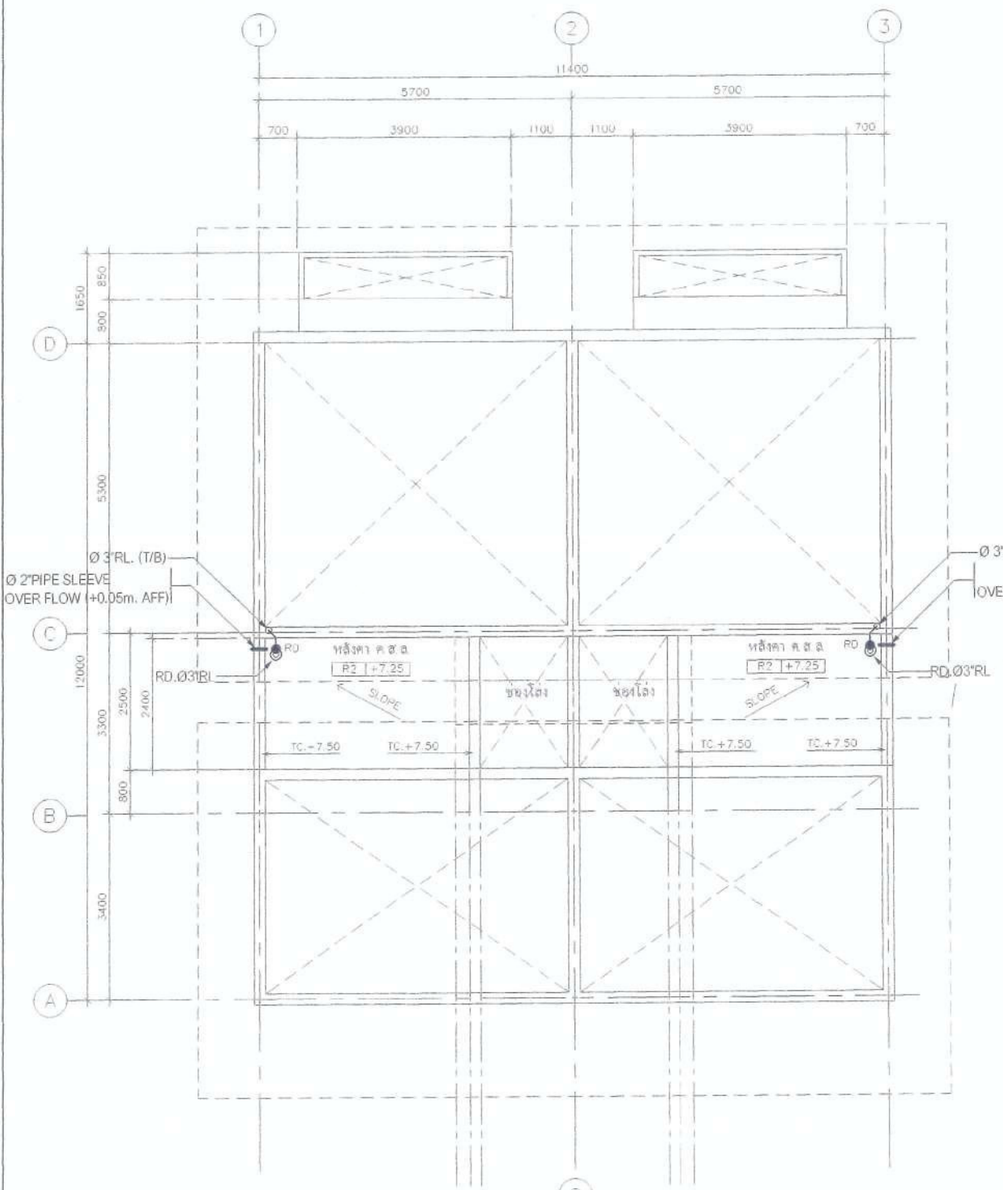
แบบแสดง DRAWING TITLE

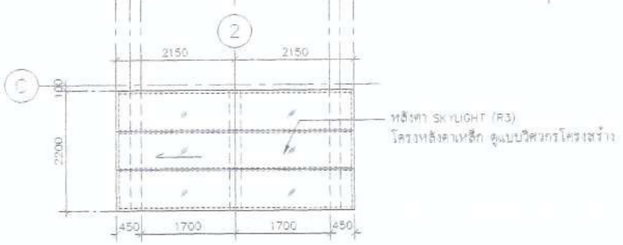
แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 1

มาตราส่วน : 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 26 มิถุนายน 2560	

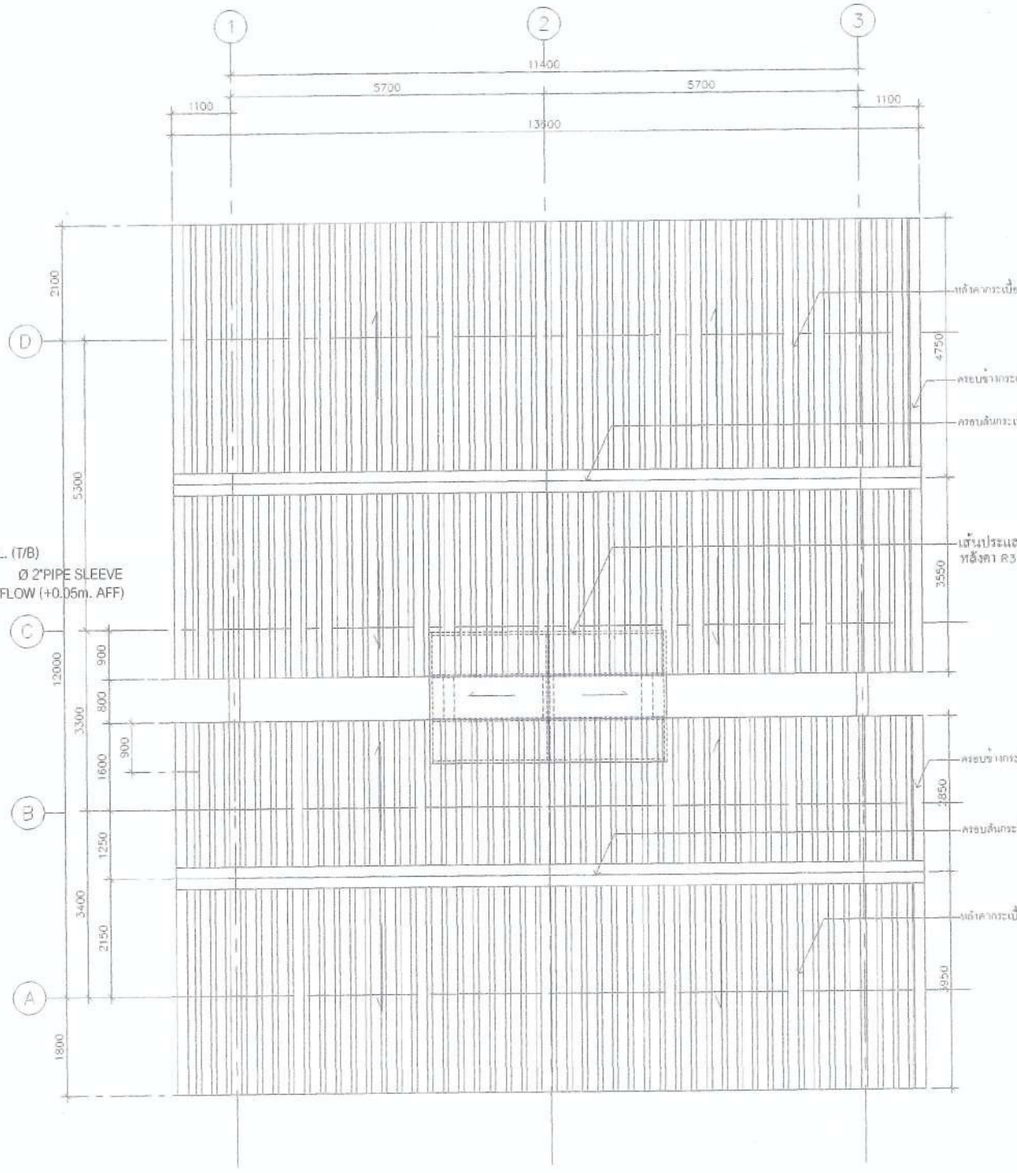
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





แบบแสดงระบบ สุขาภิบาล ชั้นดาดฟ้า



แบบแสดง ชั้นหลังคา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อรสมสิลป์ คอมมูนิตี้แอนด์เอ็นไวรอนเมนทัล อาคิเทคส์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนรัชดาภิเษก 25 แขวงดินแดง เขตดินแดง กทม. 10150
โทร : +66 2 693 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 693 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
จิรพัฒน์ จักรพาท สถ.ชม. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งกิติกุล ภ.ชม. 6943
วิศรา เตชุงสิตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยกิจ ชัง ภ.ชม.149
ทิฆัมพรรณ จิตย์รงสกล ภ.ชม.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบรศิษฐ์ ชม. 8892
วชิรพงศ์ แสงศรี ชม.9670
ณรงชัย บุญเกิด ชม. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
นพ.ศร ชาย์ศักดิ์ ศิริลมศรี วม.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
89/55 ซอยสุทธิสาร 4 ถนนวิภาวดีรังสิต 4
แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศร์ สังฆิวิทย์ยุวัฒน์ วก.573

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศร์ สังฆิวิทย์ยุวัฒน์ วส.67
ศุภฤกษ์ แก้วประดิษฐ์ สส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันดาจารุวัฒน์ วพก.613
ชัยยศ ไพรมาตุ สพก.47006
ธนพัฒน์ ชอสัส สพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

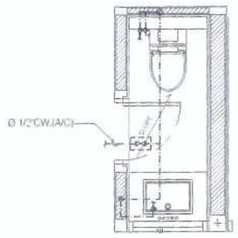
แบบแสดง DRAWING TITLE

แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 2

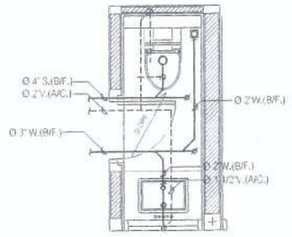
มาตราส่วน : 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 กันยายน 2560	

NOTES
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

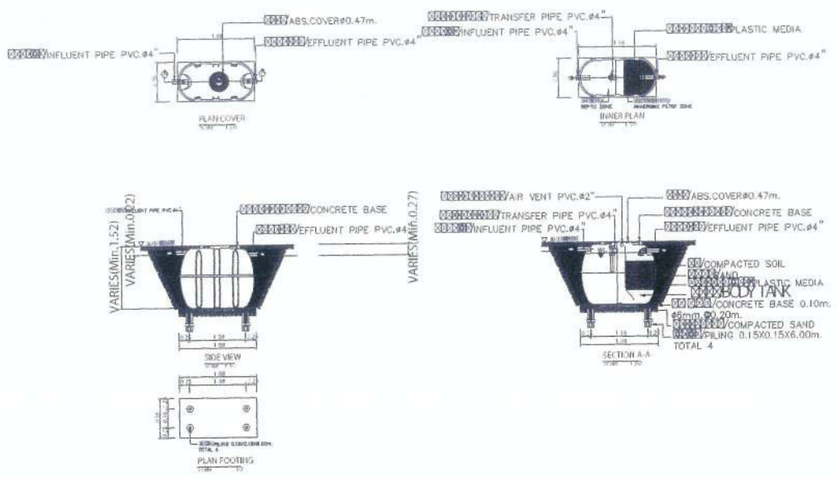
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



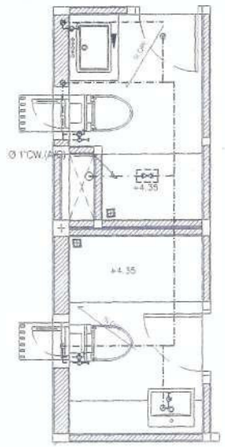
แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1 (CW. PIPE)
SCALE (A3):1:50



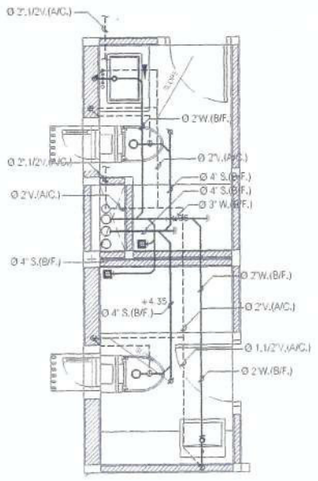
แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1 (S, W, V. PIPE)
SCALE (A3):1:50



DETAIL OF PACKAGE WASTE TREATMENT UNIT (TREATED 1.00Cu.m/Day)
REF. BHTECH MODEL BT-1000F OR EQUIV.



แบบขยาย ห้องน้ำ TL-2,TL-3 (CW. PIPE)
SCALE (A3):1:50



แบบขยาย ห้องน้ำ TL-2,TL-3 (S, W, V. PIPE)
SCALE (A3):1:50

NOTE :

- ผู้รับจ้าง จะต้องประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายและสำรวจ ข้อมูลต่างๆ โดยละเอียด ก่อนการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบ เช่น ค่าระดับ และจุดเชื่อมต่อท่อต่างๆ
- งานโครงสร้างต่างๆ จะต้องได้รับความเห็นชอบ และอนุมัติ จาก วิศวกรงานโครงสร้าง อีกครั้ง ก่อนการก่อสร้าง

หมายเหตุ

- สำหนดเครื่องสุขภัณฑ์และรายละเอียดรองเครื่องสุขภัณฑ์ ให้ผู้รับจ้างยึดถือตามแบบและข้อกำหนดของงานสถาปัตย์ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องประสานงานและทำแบบแสดงรายละเอียดงานดังกล่าวเพื่อขออนุมัติ งานติดตั้งท่อและอุปกรณ์ ประกอบต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย
- ให้ติดตั้งบอลวาวล์ที่ท่อน้ำก่อนท่อสายอ่อน(สุขภัณฑ์ที่มีการจ่ายน้ำเข้า ได้แก่,สายชำระและฝักบัว)
- สำแหน่งเครื่องทำน้ำร้อน ที่แสดงในแบบ เป็นเพียงสำแหน่งโดยประมาณ ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างประสานงานกับ ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย เพื่อกำหนดสำแหน่งที่ จะติดตั้งอีกครั้ง และจะต้องได้ รับความเห็น ชอบจากเจ้าของ โครงการหรือ ตัวแทน ก่อนการติดตั้ง
- สำแหน่ง FLOOR DRAIN (FD.) ที่แสดงในแบบ เป็นเพียงสำแหน่งโดยประมาณ ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างประสานงานกับ ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย เพื่อกำหนดสำแหน่งที่ จะติดตั้งอีกครั้ง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักงานกองทุนการสงเคราะห์ครูเอกชนในส่วนภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 เกษมทรัพย์ซอย 5 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์มสลิป จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. เจนวิทยาลัย 25 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : archi@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM
ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
วิทยินต์ จักกพาก ส.-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งเจริญชา ก.-สถ. 6943
วิศรา ผลทุงสัตย์
ผู้ออกแบบภูมิสถาปัตย์ LANDSCAPE DESIGNER
ชิงกิน ชิง ภ.-สถ.149
ศิรเกียรติ ศิรชังกุลย ภ.-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบลศิลป์ ชย. 8892
วสันต์ แสงศรี ชย. 9670
ธงชัย บุญเกิด ชย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สาธิต ศิริยกฤติ วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
อาคารเลขที่ 81/55 ซอยอุดมสุข 4 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
อุทัย สิงฆิวิระเก้กุล วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
อุทัย สิงฆิวิระเก้กุล วส.87
ศุภธรรต แก้วบริสิทธิ์ วส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิตรากุลณ์ วพ.613
ชัยพร ไชยนาคุ วพ.47006
ภาณิชย์ ชอบผล วพ. 49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

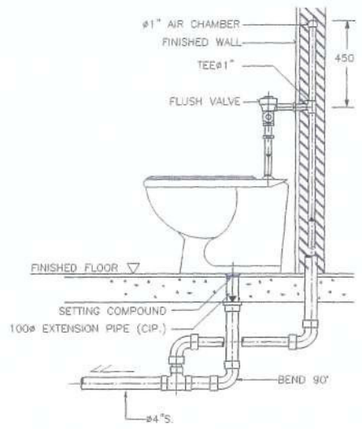
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบ ขยายห้องน้ำ TL-1,TL-2,TL-3
และแบบแสดง รายละเอียด บ่อบำบัดน้ำเสีย

มาตราส่วน : N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-04
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

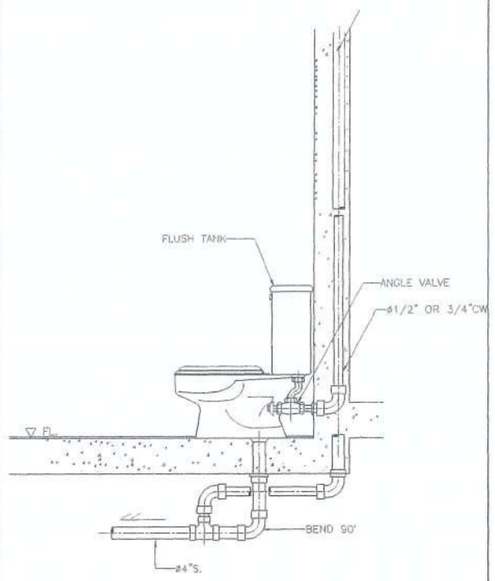
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

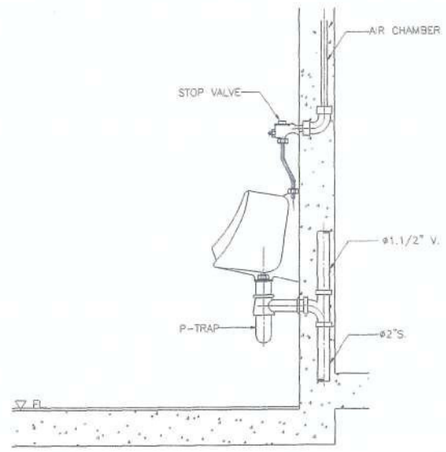


NOTE :
1. ALL EXPOSED PIPES AND FITTINGS SHALL BE CHROME-PLATED.
2. CHROME-PLATED ESCUTCHEON SHALL BE INSTALLED AT EVERY PIPES THAT PASS THROUGH WALL.

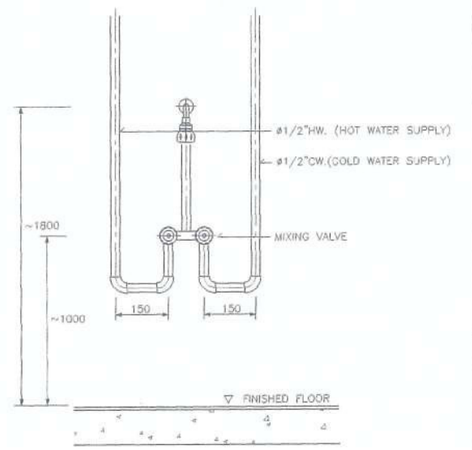
DETAIL OF WATER CLOSET (FLUSH VALVE)



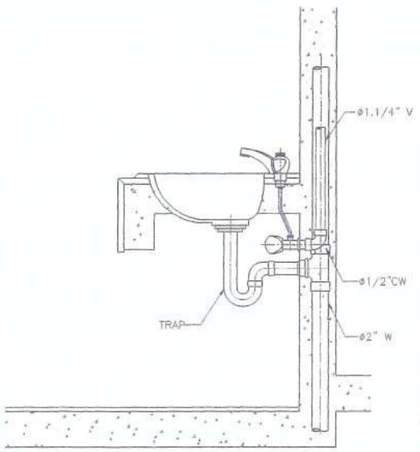
DETAIL OF WATER CLOSET



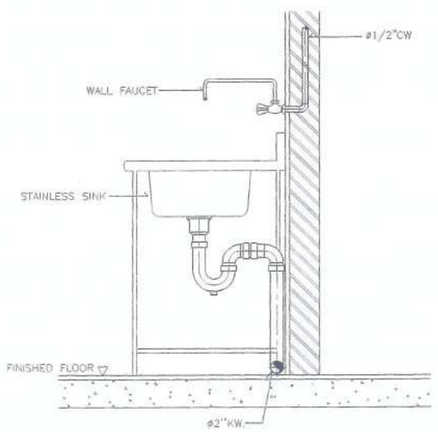
DETAIL OF URINAL



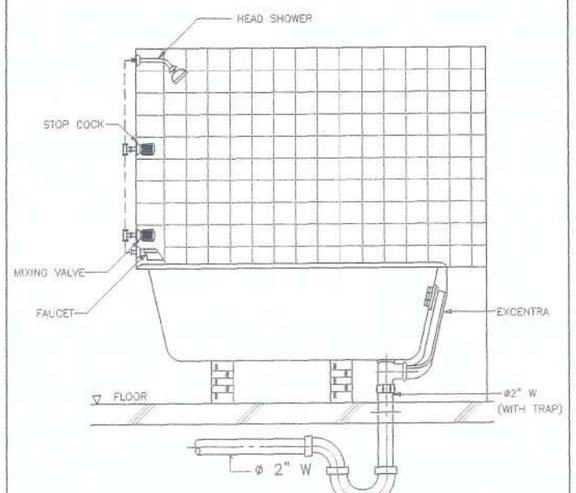
DETAIL OF MIXING SHOWER INSTALLATION



DETAIL OF LAVATORY

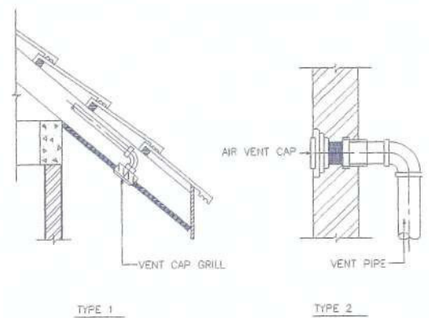


DETAIL OF KITCHEN SINK



- ควรติดตั้ง ช่อง SERVICE ที่ผ้าแขวน ปรับลด P-TRAP หมายเหตุ

DETAIL OF BATH TUB



DETAIL OF AIR VENT CAP

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 1

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อโศก-ดินแดง(อโศก) 25 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กทม. 10310
โทร : +66 2 490 4748-54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM
ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ธนพัฒน์ ชูกลกยา สถ.-สย. 1453
สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตู้แก้วศิริกุล ภ.-สย. 5943
วิศรา เตชุงสัตย์
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชิงโย ชิง ภ.-สย.149
ชิงกังพรรณ ชิงชย์แสงธรรม ภ.-สย.301
วิศวกรโครงสร้างและเสถียรภาพ STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบรเลิศยุ่ง สย. 5892
วสิทต์ แสงศรี สย.9670
อรชิย บุญเกิด สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร ธาดิบดี ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
ปริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยอยู่เจริญ ถนนลาดพร้าว 4
แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุชัชวร ลิ้มศิริรัตนกุล วย.578
วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุชัชวร ลิ้มศิริรัตนกุล วย.87
ศุภกรรณ แก้วกระสิญญ์ สม.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ ชิตพรานุรักษ์ สพท.513
ชัยยศ ไชรเกตุ สพท.47006
ธนเดช ชัยเดช สพท.49998

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

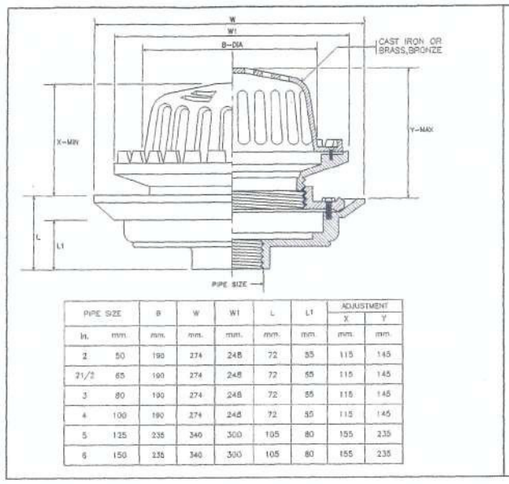
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 1

มาตราส่วน : N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-05
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

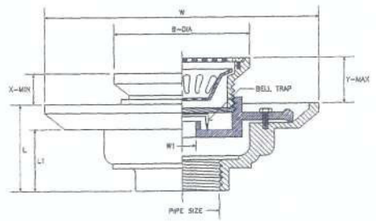
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



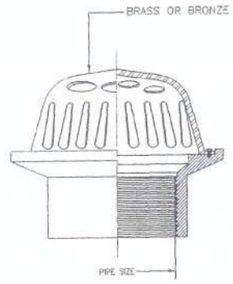
PIPE SIZE		B	W	W1	L	L1	ADJUSTMENT	
							X	Y
in.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.
2	50	190	274	248	72	55	115	145
21/2	65	190	274	248	72	55	115	145
3	80	190	274	248	72	55	115	145
4	100	190	274	248	72	55	115	145
5	125	235	340	300	105	80	155	235
6	150	235	340	300	105	80	155	235

ROOF DRAIN

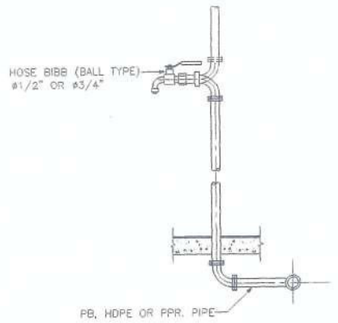


PIPE SIZE		B	W	W1	L	L1	ADJUSTMENT	
							X	Y
in.	in.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.
11/2	40	121	229.5	45	79	64	52.5	73
2	50	121	229.5	45	79	64	52.5	73
21/2	65	121	229.5	45	79	64	52.5	73
3	80	121	229.5	45	79	64	52.5	73
4	100	180	275	97	78	57	55	78
5	125	180	275	97	78	57	55	78
6	150	180	275	97	78	57	55	78

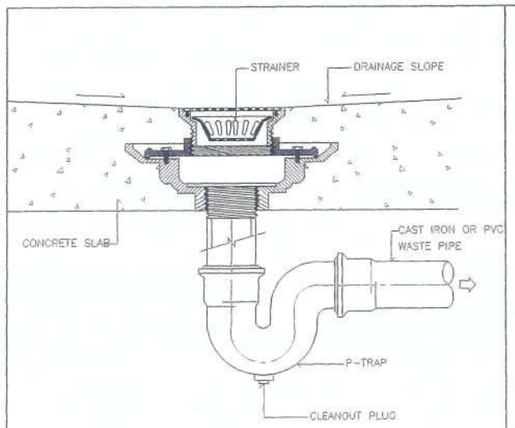
FLOOR DRAIN WITH STRAINER AND BELL TRAP



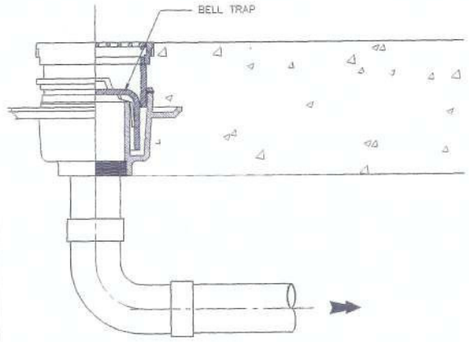
PLANTER DRAIN



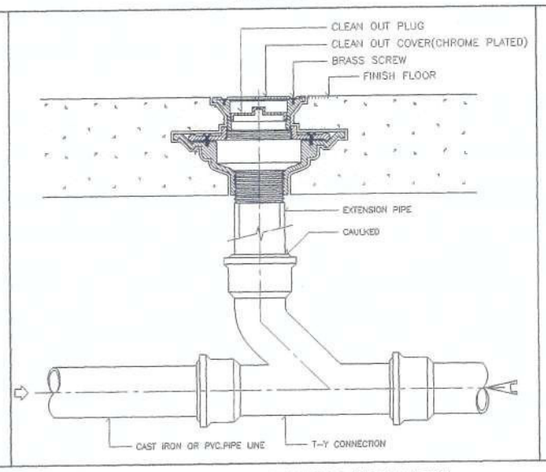
DETAIL OF HOSE BIBB



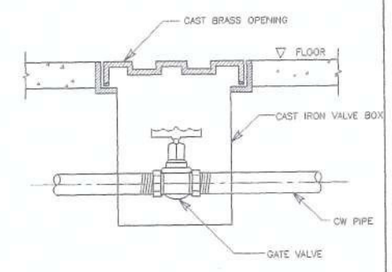
FLOOR DRAIN WITH STRAINER INSTALLATION



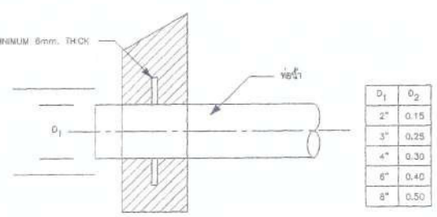
FLOOR DRAIN BELL-TRAP (GROUND FL.)



FLOOR CLEANOUT INSTALLATION



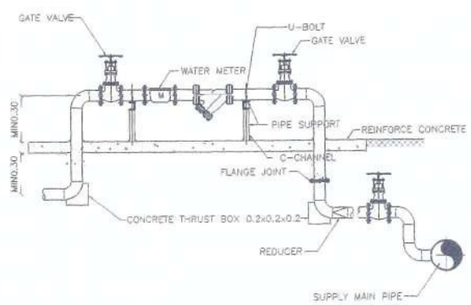
DETAIL OF VALVE BOX



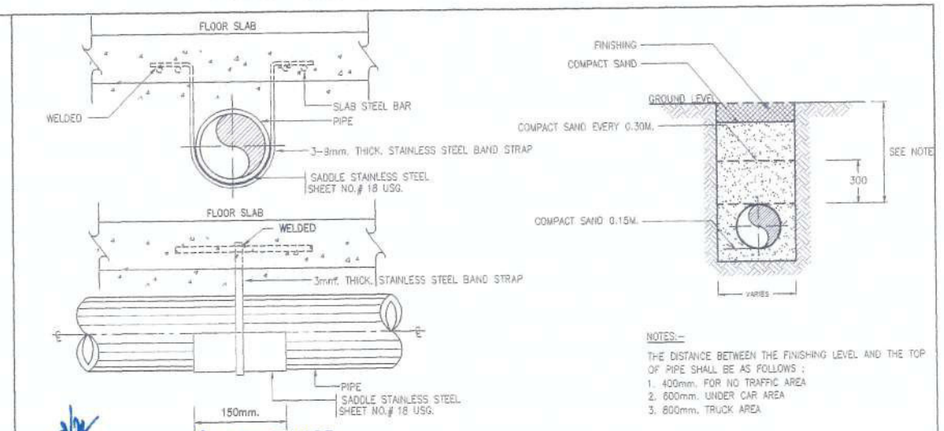
D_1	D_2
2"	0.15
3"	0.25
4"	0.30
6"	0.40
8"	0.50

หมายเหตุ
- ไฟฉิด FLASHING สำหรับท่อทุกท่อนที่ทะลุผนังคอนกรีต
- FLASHING ทำด้วยเหล็กหนาไม่ต่ำกว่า 6 มม. เชื่อมต่อท่อ และยึงไนคอนกรีตรอบแท่น (งานสุขาภิบาล) เหล็กเสริมพิเศษรอบท่อ กรณี ท่อใหญ่ให้ปรึกษาวิศวกรโครงสร้าง (งานโยธา)

DETAIL OF FLASHING



DETAIL OF WATER SUPPLY METER



NOTES:-
THE DISTANCE BETWEEN THE FINISHING LEVEL AND THE TOP OF PIPE SHALL BE AS FOLLOWS :
1. 400mm. FOR NO TRAFFIC AREA
2. 600mm. UNDER CAR AREA
3. 800mm. TRUCK AREA

DETAIL OF UNDER GROUND PIPE INSTALLTION

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 2

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานประจำคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติและกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อาร์สันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์คิเทคส์ จำกัด
ARSONSLIP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อารีย์สัมพันธ์ 25 แยกสาทร ถนนสาทรเหนือ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 64 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsonslip.in.th www.arsonslip.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
ณัฐพัฒน์ จักกะพาก		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร ตุ้นวิริยา		ก-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสิทย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชิงชัย ชิง		ภ-สถ.149
ชิงพัพรรณ ชิงช่างหล่อ		ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างเฉพาะทาง STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวบรศิษฐ์		สย. 8892
วสิทธ์ แห่งศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร. ชาย์นท์ ศิริมงคลศรี		วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข ถนนสวนหลวง 4
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
สุวิทย สิงหิรัณย์ช่วง		วส.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง		SANITARY ENGINEER
สุวิทย สิงหิรัณย์ช่วง		วส.67
ศุภเดช แก้วประดิษฐ์		ภส.3880
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิตรานุมิตร์		ภพก.613
ชัยยศ ไทนกลุ		ภพก.47006
ธนโชติ ช่อยล		ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

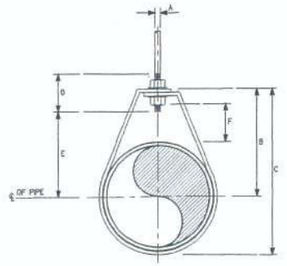
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 2

มาตราส่วน : N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-06
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

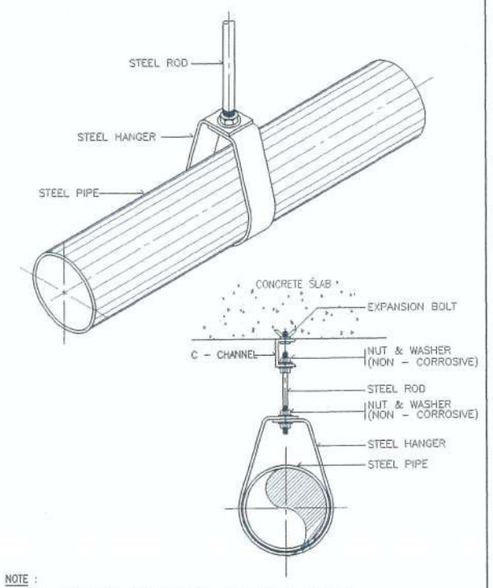
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



DIMENSIONS(mm.)

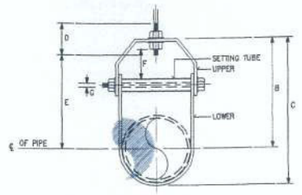
NOMINAL PIPE SIZE #		A	B	C	D	ROD TAKE-OUT E	ADJUSTMENT F	STRAP SIZE (mm. x mm.)
INCH	mm.							
1/2	15	9	46	59	64	29	25	2X25
3/4	20	9	52	67	64	33	25	2X25
1	25	9	58	73	64	37	25	2X25
11/4	32	9	65	87	64	46	32	2X25
11/2	40	9	70	94	64	49	32	3X25
2	50	9	75	106	64	56	32	3X25

ADJUSTABLE RING



NOTE :
ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OR ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

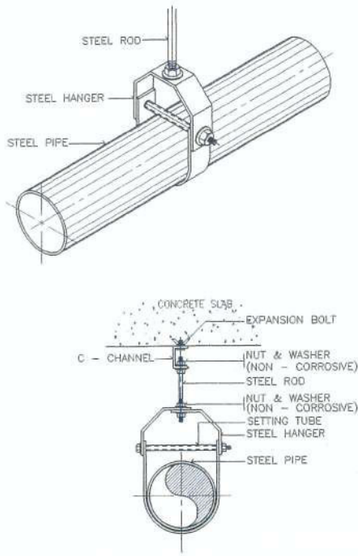
PIPE HANGER FOR SIZE UP TO 50 mm.(2"ø)



DIMENSION OF ADJUSTABLE CLEVIS HANGER(mm.)

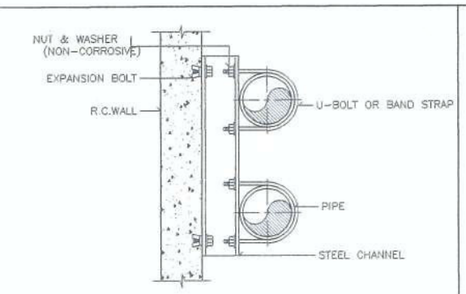
NOMINAL PIPE SIZE #		SIZE OF STEEL		A	B	C	D	E	ADJUSTMENT F	G
INCH	mm.	UPPER	LOWER							
21/2	65	5X32	5X32	12	119	155	76	97	44	9
3	80	5X32	5X32	12	120	167	76	98	44	9
4	100	6X32	5X32	15	135	198	89	114	50	9
5	125	6X32	5X32	15	157	228	89	130	44	12
6	150	6X38	5X38	19	176	257	100	142	47	12
8	200	6X44	5X44	22	212	320	108	178	54	15
10	250	9X44	6X44	22	230	387	114	212	57	19
12	300	9X50	6X50	22	290	457	120	258	76	19
14	350	12X50	6X50	25	316	494	133	275	75	22
16	400	12X63	6X63	25	357	564	152	318	67	25
18	450	12X63	6X63	28	394	629	165	354	95	29
20	500	15X75	9X75	32	436	695	178	367	101	32
24	600	15X75	9X75	32	498	803	191	444	108	32
26	650	15X75	9X75	32	549	890	196	495	116	32
30	750	15X75	9X75	32	613	994	210	556	127	32

ADJUSTABLE CLEVIS HANGER

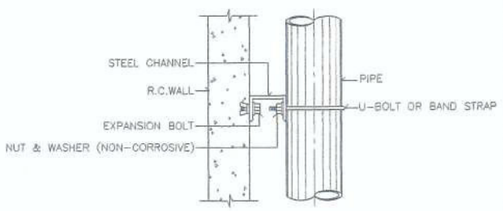


NOTE :
ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OR ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

PIPE HANGER FOR SIZE TO 65 mm. AND LARGER



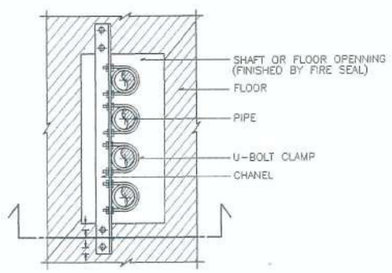
PLAN



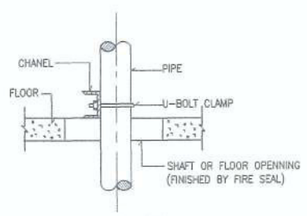
ELEVATION

ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OF ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

PIPE SUPPORT TO WALL

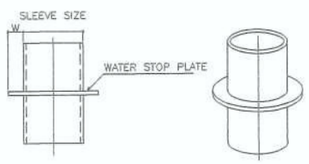


PLAN



SECTION

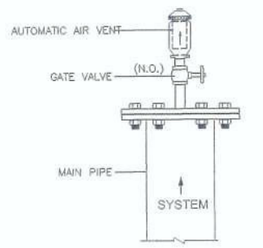
PIPE SUPPORT TO WALL



PIPE SLEEVE DIAMETER

PIPE SIZE		SLEEVE SIZE	WATER STOP PLATE	
mm.	INCH	mm.	WIDTH, W (mm.)	t (mm.)
15	1/2	40	20	2
20	3/4	40	20	2
25	1	50	20	2
40	1-1/2	65	20	2
50	2	80	25	2
65	2-1/2	100	30	2
80	3	100	40	2
100	4	150	50	3
125	5	150	50	3
150	6	200	50	3
200	8	250	50	3
250	10	300	50	4
300	12	350	50	4

PIPE SLEEVE DIAMETER



DETAIL OF AUTOMATIC AIR VENT

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 3

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสำนักงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์มสลิฟ จำกัด
ARSOMSUP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนอ่อนนุช 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10250
โทร : +66 2 480 4748-54 แฟกซ์ : +66 2 480 4742
อีเมล์ : arom@arsomsup.in.th www.arsomsup.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ณัฐพัฒน์ จักรพาทาก ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้งเสริมศรา ภ.-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสิทย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชิง ภ.-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบรศิษฐ์ ชย. 8892
วสันต์ แสงสรี ชย.9670
ธงชัย บุญเกิด ชย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ดีรัมเดชี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนต์ จำกัด
81/55 ซอยสุขุมวิท 64 ถนนสุขุมวิท 4
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5378-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศน์ สังฆิวิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศน์ สังฆิวิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญุตม์ จิรสารกุลิตต์ ภพก.613
ชัยพร โพธมาลุ ภพก.47006
ธนดิลก์ ชลยศ ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 3

มาตราส่วน : N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-07
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ใบเสนอราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน .....(ระบุชื่อตำแหน่งหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ).....

๑. ข้าพเจ้า.....(ระบุชื่อบริษัท ห้าง ร้าน).....สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่..... ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทร ศัพท์ ..... โดย.....ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ (*ในกรณีผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่า* ข้าพเจ้า.....(ระบุชื่อบุคคลธรรมดา)..... อยู่บ้านเลขที่..... ถนน.....ตำบล/แขวง..... ..... อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ผู้ถือบัตรประชาชน เลขที่..... โทรศัพท์.....) โดย..... ได้พิจารณาเงื่อนไขต่างๆ ในเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่ .....โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐ

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน.....ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูปรายการละเอียดแห่งเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ตามราคาดังที่ได้ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณและราคา[๒] เป็นเงินทั้งสิ้น ..... บาท (.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

๓. ข้าพเจ้าจะยืนคำเสนอราคานี้เป็นระยะเวลา.....วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ และ .....[๑] อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่.....[๑] ร้องขอ

๔. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะส่งมอบงานตามเงื่อนไขที่เอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนดไว้

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างก่อสร้างแนบท้ายเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือตามที่สำนักงานอัยการสูงสุดได้แก้ไขเพิ่มเติมแล้ว กับ.....[๑] ภายใน.....วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗ ของเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้แก่.....[๑] ขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ.....ของราคาตามสัญญาที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในข้อ ๕.๑ และ/หรือข้อ ๕.๒ ดังกล่าวข้างต้น ข้าพเจ้ายอมให้.....[๑] ริบหลักประกันการเสนอราคา หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน ข้าพเจ้ายอมชดใช้ค่าเสียหายใดๆ ที่อาจมีแก่.....[๑] และ.....[๑] มีสิทธิจะให้ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นเป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ หรือ.....[๑] อาจดำเนินการจัดจ้างการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ใหม่ก็ได้

เอกสารฉบับนี้ไม่ต้องลงทะเบียนในระบบ e-GP

๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า.....[๑] ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้ายื่นข้อเสนอครั้งนี้

๗. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบ.....เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นจำนวนเงิน .....บาท (.....) มาพร้อมนี้

๘. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้ โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า .....[๑] ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

๙. ใบเสนอราคานี้ ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นยื่นข้อเสนอในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ. .....

ลงชื่อ .....

(.....)

ตำแหน่ง.....

หมายเหตุ

[๑] ให้ระบุชื่อย่อหน่วยงานของรัฐที่ดำเนินการจัดจัดจ้าง เช่น กรม หรือจังหวัด หรือ ทีโอที เป็นต้น

[๒] บัญชีรายการก่อสร้าง ใบแจ้งปริมาณงานและราคา ให้จัดทำตามความเหมาะสม

เอกสารฉบับนี้ไม่ต้องลงลายมือเพื่อแนบในระบบ e-GP

แบบสัญญา
สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่.....(๑).....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ .....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... เมื่อวันที่ ..... เดือน..... พ.ศ. .....
ระหว่าง ..... (๒) .....
โดย ..... (๓) .....
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ..... (๔ ก) .....
ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ .....
มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....
ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.....
ลงวันที่..... (๕) (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่.....) แนบท้ายสัญญานี้
(๖) (*ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่า* กับ ..... (๔ ข) .....
อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชน
เลขที่..... ดังปรากฏตามสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนแนบท้ายสัญญานี้) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้
เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน.....(๗).....
ณ ..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ .....(แบบรูป)..... จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ .....(รายการละเอียด)..... จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ .....(ใบแจ้งปริมาณงานและราคา)..... จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ .....(ใบเสนอราคา)..... จำนวน.....(.....) หน้า

.....ฯลฯ.....

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น.....(๘)..... เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(๙).....(.....) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

(๑๐) กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ก) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน.....บาท (.....) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาต่อหน่วยเป็นเกณฑ์ตามรายการแต่ละประเภทดังที่ได้กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณงานและราคา ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๓

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงว่าจำนวนปริมาณงานที่กำหนดไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคานี้เป็นจำนวนโดยประมาณเท่านั้น จำนวนปริมาณงานที่แท้จริงอาจจะมากหรือน้อยกว่านี้ก็ได้ ซึ่งผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามราคาต่อหน่วยของงานแต่ละรายการที่ได้ทำเสร็จจริง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงที่จะไม่เปลี่ยนแปลงราคาต่อหน่วยหรือเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนอันเกิดจากการที่จำนวนปริมาณงานในแต่ละรายการได้แตกต่างไปจากที่กำหนดไว้ในสัญญา ทั้งนี้ นอกจากในกรณีต่อไปนี้ (๑๑)

๔.๑ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๒๕ (หนึ่งร้อยยี่สิบห้า) แต่ไม่เกินร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ในอัตราร้อยละ ๙๐ (เก้าสิบ) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

๔.๒ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ในอัตราร้อยละ ๘๓ (แปดสิบสาม) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

๔.๓ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงน้อยกว่าร้อยละ ๗๕ (เจ็ดสิบห้า) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ตามราคาต่อหน่วยในสัญญาและจะจ่ายเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization สำหรับงานรายการนั้นในอัตราร้อยละ ๑๗ (สิบเจ็ด) ของผลต่างระหว่างปริมาณงานทั้งหมดของงานรายการนั้นตามสัญญาโดยประมาณกับปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงคูณด้วยราคาต่อหน่วยตามสัญญา ทั้งนี้ การจ่ายเงินเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization ดังกล่าว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินค่างานตามสัญญา

๔.๔ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นตามข้อ ๔.๑ หรือ ๔.๒ ดังกล่าวข้างต้น ในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินหรือก่อนงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินตามที่ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาเห็นสมควร เว้นแต่กรณีที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นว่าปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงดังกล่าว มิได้มีส่วนเกี่ยวข้องกับงานอื่นที่เหลืออีกทั้งงานที่เหลืออยู่ก็มิได้มีผลกระทบต่อการจ่ายเงินค่างานที่แล้วเสร็จจริงในงวดดังกล่าว ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างอาจจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่างานงวดนั้น ๆ และการพิจารณาว่างานใดอยู่ในหลักเกณฑ์ดังกล่าวหรือไม่ เป็นดุลพินิจโดยเด็ดขาดของผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงที่จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นรายเดือนตามเนื้องานที่ทำเสร็จจริงเมื่อผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจสอบผลงานที่ทำเสร็จแล้ว และปรากฏว่าเป็นที่พอใจตรงตามข้อกำหนดแห่งสัญญานี้ทุกประการ ผู้ว่าจ้างจะออกหนังสือรับรองการรับมอบงานนั้น ให้ไว้แก่ผู้รับจ้าง

การจ่ายเงินงวดสุดท้ายจะจ่ายให้เมื่องานทั้งหมดตามสัญญาได้แล้วเสร็จทุกประการรวมทั้งการทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

(๑๒) การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคาร.....สาขา.....ชื่อบัญชี.....เลขที่บัญชี.....ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ *(ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)*

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน.....บาท (.....) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน.....ให้แล้วเสร็จภายใน.....

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน.....ให้แล้วเสร็จภายใน.....

.....ฯลฯ.....

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

(๑๓) การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคาร.....สาขา.....ชื่อบัญชี..... เลขที่บัญชี..... ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (*ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี*)

(๑๔) **ข้อ ๕ เงินค่าจ้างล่วงหน้า**

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(.....) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น.....(หนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย).....เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้น ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นในทางอื่น ผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

(๑๕) ๕.๓ (ก) (*สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย*)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ (ก) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละเดือนเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ.....(.....) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละเดือน (๑๖) ทั้งนี้ จนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างเดือนสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

(๑๗) ๕.๓ (ข) (*สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม*)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ (ข) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ.....(.....) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ก) (*สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย*)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ก) แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

(๑) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

๕.๖ (ข) (*สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม*)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข) แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

(๑) กรณีผู้รับจ้างวางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

(๑๘) **ข้อ ๖ การหักเงินประกันผลงาน**

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ .....(.....) ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า.....บาท (.....) ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือค้ำประกันของธนาคารหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (ก) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

(๑๙) ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานให้เป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งดังกล่าวนั้น

ถ้าผู้รับจ้างมิได้เสนอแผนงาน หรือมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ..... และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ..... ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด.....(๒๐).....(.....) ปี .....(.....) เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ.....(๒๑).....(.....) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำมิได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภยันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใด ๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้น ๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใด ๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภยันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ทุกเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญานี้และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ .....(๒๒).....บาท (.....) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ.....(๒๓).....บาท (.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้งหรือผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

(๒๔) **ข้อ ๒๒ การใช้เรือไทย**

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้ที่นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มิใช่เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการสั่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๓ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จาก ..... หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ.....(.....) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑ .....

๒๓.๒ .....

.....ฯลฯ.....

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ที่ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับสัญญาจ้างก่อสร้าง

(๑) ให้ระบุเลขที่สัญญาในปีงบประมาณหนึ่งๆ ตามลำดับ

(๒) ให้ระบุชื่อของหน่วยงานของรัฐที่เป็นนิติบุคคล เช่น กรม ก. หรือรัฐวิสาหกิจ ข. เป็นต้น

(๓) ให้ระบุชื่อและตำแหน่งของหัวหน้าหน่วยงานของรัฐที่เป็นนิติบุคคลนั้น หรือผู้ที่ได้รับมอบอำนาจ เช่น นาย ก. อธิบดีกรม.....หรือ นาย ข. ผู้ได้รับมอบอำนาจจากอธิบดีกรม.....

(๔) ให้ระบุชื่อผู้รับจ้าง

ก. กรณีนิติบุคคล เช่น ห้างหุ้นส่วนสามัญจดทะเบียน ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด

ข. กรณีบุคคลธรรมดา ให้ระบุชื่อและที่อยู่

(๕) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๖) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๗) ให้ระบุงานที่ต้องการจ้าง

(๘) “หลักประกัน” หมายถึง หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้แก่หน่วยงานของรัฐเมื่อลงนามในสัญญา เพื่อเป็นการประกันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการปฏิบัติตามสัญญา ดังนี้

(๑) เงินสด

(๒) เช็คหรือดราฟท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือดราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือดราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

(๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

(๕) พันธบัตรรัฐบาลไทย

(๙) ให้กำหนดจำนวนเงินหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๘

(๑๐) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๑) อัตราร้อยละที่ระบุไว้ต่อไปนี้ อาจพิจารณาแก้ไขได้ตามความเหมาะสม

(๑๒) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๓) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๔) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๕) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๖) ในกรณีที่หน่วยงานผู้ว่าจ้างเห็นเป็นการจำเป็นและสมควรจะหักค่าจ้างในแต่ละเดือนไว้จำนวนทั้งหมดก็ได้

(๑๗) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๘) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๙) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๒๐) กำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างจะรับผิดในความชำรุดบกพร่อง โดยปกติจะต้องกำหนดไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างได้รับมอบงานจ้างก่อสร้าง

(๒๑) อัตราค่าปรับตามสัญญาข้อ ๙ กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้าง ต้องกำหนดค่าปรับเป็นจำนวนเงินไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา

(๒๒) อัตราค่าปรับตามสัญญาข้อ ๑๗ ให้กำหนดเป็นรายวันในอัตราระหว่างร้อยละ ๐.๐๑-๐.๑๐ ของราคางานจ้างนั้น ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๒ ส่วนกรณีจะปรับร้อยละเท่าใด ให้อยู่ในดุลพินิจของหน่วยงานของรัฐผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณา โดยคำนึงถึงราคาและลักษณะของพัสดุที่จ้าง ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อการที่ผู้รับจ้างจะหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติตามสัญญา แต่ทั้งนี้การที่จะกำหนดค่าปรับเป็นร้อยละเท่าใด จะต้องกำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวนด้วย

(๒๓) ถ้าต้องจ่ายค่าควบคุมงานวันละเท่าใด ให้เรียกค่าควบคุมงานจากผู้รับจ้างวันละเท่านั้นตามจำนวนที่ล่วงเลยกำหนดสัญญาไป แต่สัญญาข้อนี้ไม่รวมถึงค่าควบคุมงานในกรณีที่ต้องต่ออายุสัญญา

(๒๔) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

แบบหนังสือค้ำประกัน

(หลักประกันการเสนอราคาการจ้าง)

เลขที่..... วันที่.....

ข้าพเจ้า.....(ชื่อธนาคาร/บริษัทเงินทุน).....สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร/บริษัทเงินทุน ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ให้ไว้ต่อ.....(ชื่อหน่วยงานของรัฐผู้ประกวดราคา)..... ดังมีข้อความต่อไปนี้

๑. ตามที่.....(ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ).....ได้ยื่นซองประกวดราคาสำหรับการจัดจ้าง..... ตามเอกสารประกวดราคาเลขที่.....ซึ่งต้องวางหลักประกันซองตามเงื่อนไขการประกวดราคาต่อ .....(ชื่อหน่วยงานของรัฐผู้ประกวดราคา).....เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) นั้น

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันการชำระเงินตามสิทธิเรียกร้องของ..... (ชื่อหน่วยงานของรัฐผู้ประกวดราคา).....จำนวนไม่เกิน.....บาท (.....) ในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม ในกรณี.....(ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ).....ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในการประกวดราคา อันเป็นเหตุให้.....(ชื่อหน่วยงานของรัฐผู้ประกวดราคา).....มีสิทธิริบหลักประกันซองประกวดราคา หรือชดใช้ค่าเสียหายใด ๆ รวมทั้งกรณีที่.....(ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ).....ได้ถอนใบเสนอราคาของตน ภายในระยะเวลาที่ใบเสนอราคายังมีผลอยู่ หรือมิได้ไปลงนามในสัญญาเมื่อได้รับแจ้งไปทำสัญญาหรือมิได้วางหลักประกันสัญญาภายในระยะเวลาที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา โดย.....(ชื่อหน่วยงานของรัฐผู้ประกวดราคา).....ไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้.....(ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ).....ชำระหนี้ก่อน

๒. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ..... ถึงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. ..... และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

๓. ถ้า.....(ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ).....ขยายกำหนดเวลายืนราคาของการเสนอราคาออกไป ข้าพเจ้ายินยอมที่จะขยายกำหนดระยะเวลาการค้ำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลายืนราคาที่ได้ขยายออกไปดังกล่าว

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน

(.....)

ตำแหน่ง.....

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

แบบหนังสือค้ำประกัน

(หลักประกันสัญญาจ้าง)
(กรณีปกติ)

เลขที่..... วันที่.....

ข้าพเจ้า.....(ชื่อธนาคาร)..... สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ไว้ต่อ.....(ชื่อหน่วยงานของรัฐผู้ว่าจ้าง).....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ดังมีข้อความต่อไปนี้

๑. ตามที่.....(ชื่อผู้รับจ้าง).....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” ได้ทำสัญญาจ้าง.....กับผู้ว่าจ้างตามสัญญาเลขที่.....ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. ..... ซึ่งผู้รับจ้างต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาต่อผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ..... (.....) ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันในการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้องของผู้ว่าจ้าง จำนวนไม่เกิน.....บาท (.....) ในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ หรือผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามภาระหน้าที่ใด ๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยผู้ว่าจ้างไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้รับจ้างชำระหนี้นั้นก่อน

๒. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่ *วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ..... ถึงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. .....และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

๓. หากผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้าง ให้ถือว่าข้าพเจ้ายินยอมในกรณีนั้น ๆ ด้วย โดยให้ขยายระยะเวลาการค้ำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้างดังกล่าวข้างต้น

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน

(.....)

ตำแหน่ง.....

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

* หมายเหตุ : กรณีลงนามในสัญญาจ้างตามปกติ ให้หน่วยงานของรัฐระบุวันที่หนังสือค้ำประกันเริ่มมีผลใช้บังคับให้มีผลตั้งแต่วันทำสัญญาจ้าง

แบบหนังสือค้ำประกัน

(หลักประกันสัญญาจ้าง)
(กรณีสัญญาจ้างมีผลย้อนหลัง)

เลขที่..... วันที่.....

ข้าพเจ้า.....(ชื่อธนาคาร)..... สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ไว้ต่อ.....(ชื่อหน่วยงานของรัฐผู้ว่าจ้าง).....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ดังมีข้อความต่อไปนี้

๑. ตามที่.....(ชื่อผู้รับจ้าง).....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” ได้ทำสัญญาจ้าง.....กับผู้ว่าจ้างตามสัญญาเลขที่.....ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. ..... โดยให้มีผลย้อนหลังไปจนถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ..... ซึ่งผู้รับจ้างต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาต่อผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ..... (.....) ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันในการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้องของผู้ว่าจ้าง จำนวนไม่เกิน.....บาท (.....) ในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ หรือผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามภาระหน้าที่ใด ๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยผู้ว่าจ้างไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้รับจ้างชำระหนี้นั้นก่อน

๒. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่ *วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ..... ถึงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. .....และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

๓. หากผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้าง ให้ถือว่าข้าพเจ้ายินยอมในกรณีนั้น ๆ ด้วย โดยให้ขยายระยะเวลาการค้ำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้างดังกล่าวข้างต้น

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน

(.....)

ตำแหน่ง.....

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

* หมายเหตุ : กรณีที่หน่วยงานของรัฐได้รับการอนุมัติยกเว้นหรือผ่อนผันจากคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐให้สัญญาจ้างมีผลใช้บังคับย้อนหลังไปจนถึงวันที่เริ่มต้นปีงบประมาณ หรือวันที่มีการจ้างจริง ให้หน่วยงานของรัฐระบุวันที่หนังสือค้ำประกันเริ่มมีผลใช้บังคับให้มีผลไปถึงวันดังกล่าว

(สำเนา)

ที่ นร 0203/ว 109

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. 10300

24 สิงหาคม 2532

เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง

เรียน

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 81 ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2532

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณ ที่ กพส 7/2532 ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2532 และเอกสารประกอบ

ตามที่ได้ยืนยันมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้างมาเพื่อถือปฏิบัติต่อไป นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้างได้เสนอเงื่อนไขหลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ รวม 6 ข้อ มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติ ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 ลงมติอนุมัติตามที่คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง เสนอ ทั้ง 6 ข้อ โดยข้อ 1 ให้ตัดคำว่า "ก่อนหรือ" ออก และให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น และหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา และขอได้โปรดแจ้งให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น และหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

อนันต์ อนันตกูล

(นายอนันต์ อนันนกูล)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองนิติธรรม

โทร. 2828149

(สำเนา)

ที่ กพส 7/2532

สำนักงบประมาณ
ถนนพระรามที่ 6 กทม. 10400

4 สิงหาคม 2532

เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 81 ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2532

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เอกสารผนวก ก จำนวน 13 แผ่น
2. เอกสารผนวก ข จำนวน 11 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง คณะรัฐมนตรีมีมติวันที่ 27 มิถุนายน 2532 เห็นชอบตามข้อเสนอของคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง ในเรื่องสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K) ดังนี้

1. เห็นชอบในหลักการที่จะให้นำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้กับสัญญาที่ลงนามหลังวันที่ 28 มิถุนายน 2531 ในการพิจารณาจ่ายเงินชดเชยค่างานก่อสร้างให้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างของทางราชการ

2. เห็นควรนำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้เป็นการถาวร

3. ให้ตั้งคณะอนุกรรมการเพื่อพิจารณากำหนดเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณในการพิจารณาจ่ายเงินชดเชยให้สอดคล้องกับวิกฤตการณ์และลักษณะงานก่อสร้าง แล้วนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง พิจารณาเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ตามที่คณะอนุกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาการใช้สัญญาแบบปรับราคาได้นำเสนอตามมติคณะรัฐมนตรี แล้วเห็นว่า การนำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้รับจ้างไทยที่ได้รับความ

เดือดร้อน .....

เดือดร้อนและสามารถที่จะประกอบกิจการต่อไปได้ในช่วงที่เกิดภาวะวัสดุก่อสร้างขาดแคลนและขึ้นราคา ตลอดจนเป็นการช่วยลดความเสี่ยงของผู้รับจ้างและป้องกันมิให้ผู้รับจ้างบวกราคาเผื่อการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุไว้ล่วงหน้ามาก ๆ รวมทั้งเกิดความเป็นธรรมต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายด้วย จึงเห็นควรนำเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ตลอดจนตัวอย่างการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเดิม มาใช้เพื่อช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว และเห็นควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อขออนุมัติดังนี้

1. ให้นำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้กับสัญญาที่ลงนาม หลังวันที่ 28 มิถุนายน 2531 โดยมีเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (ดังเอกสารผนวก ก).

2. ให้นำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้เป็นการถาวร โดยมีเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (ดังเอกสารผนวก ข)

3. งานจ้างเหมาก่อสร้างของรัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นหรือหน่วยงานอื่นของรัฐ ก็ให้นำเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้ด้วย ในกรณีที่จำเป็นต้องเพิ่มเงิน ให้ใช้เงินจากงบประมาณของรัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงนอื่นของรัฐนั้นเองหรือจ่ายตามสัดส่วนแหล่งที่มาของเงินค่าก่อสร้างนั้น หรือตามที่สำนักงบประมาณพิจารณาวินิจฉัยแล้วแต่กรณี

4. เมื่อให้มีการนำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้แล้ว มีผลทำให้ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายเงินชดเชยเพิ่ม จนทำให้เกินวงเงินงบประมาณที่ได้รับอนุมัติ ก็ให้ถือว่าได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีให้ก่อหนี้ผูกพันเกินกว่างบประมาณ ตามนัยมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการงบประมาณ และให้ส่วนราชการเจ้าของสัญญานั้น ๆ ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณ และให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

/6. เพื่อความ .....

6. เพื่อความรวดเร็วในการดำเนินงาน และเพื่อให้การปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้สัญญาจ้างแบบปรับราคาได้เป็นมาตรฐานเดียวกัน จึงมอบอำนาจให้สำนักงบประมาณทำการวินิจฉัยปัญหาข้อหารือและกำหนดแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมได้ตามความจำเป็นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พงส์ สารสิน

(นายพงส์ สารสิน)

รองนายกรัฐมนตรี

ประธานคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง

กองกลาง

โทร. 2710092 ต่อ 245

เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซมซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

2. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคาแทน

3. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้งและประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้างเหมานั้น ๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน

ในกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

4. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญารีบเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

P = (Po) x (K)

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างาน หรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อัฒจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินตัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร K = 0.25 + 0.15 It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So

หมวดที่ 2 งานดิน

2.1 งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัดดิน การขุด – ถมบดอัดแน่นเขื่อน คลอง คันคลอง คันกั้นน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักรเครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้หมายความถึงการถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่นที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้น และมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมทั้งมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักรเครื่องมือกล เพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อนชลประทาน

ทั้งนี้ ให้รวมถึงงานประเภท EMBANKMENT, EXCAVATION, SUBBASE, SELECTED MATERIAL, UNTREATED BASE และ SHOULDER

ใช้สูตร K = 0.30 + 0.10 It/Io + 0.40 Et/Eo + 0.20 Ft/Fo

2.2 งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบจนได้ความหนาที่ต้องการ โดยในช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่าง ๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทิ้ง งานหินเรียงยาแนว หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดตลิ่งและท้องลำน้ำ

ใช้สูตร K = 0.40 + 0.20 It/Io + 0.20 Mt/Mo + 0.20 Ft/Fo

2.3 งานเจาะระเบิดหิน หมายถึง งานเจาะระเบิดหินทั่ว ๆ ไป ระยะทางขนย้ายไป-กลับ ประมาณไม่เกิน 2 กิโลเมตร ยกเว้นงานเจาะระเบิดอุโมงค์ซึ่งต้องใช้เทคนิคชั้นสูง

ใช้สูตร K = 0.45 + 0.15 It/Io + 0.10 Mt/Mo + 0.20 Et/Eo + 0.10 Ft/Fo

หมวดที่ 3 **งานทาง**

3.1 งานผิวทาง PRIME COAT, TACK COAT, SEAL COAT

ใช้สูตร K = 0.30 + 0.40 At/Ao + 0.20 Et/Eo + 0.10 Ft/Fo

3.2 งานผิวทาง SURFACE TREATMENT SLURRY SEAL

ใช้สูตร K = 0.30 + 0.10 Mt/Mo + 0.30 At/Ao + 0.20 Et/Eo + 0.10 Ft/Fo

3.3 งานผิวทาง ASPHALTIC CONCRETE, PENETRATION MACADAM

ใช้สูตร K = 0.30 + 0.10 Mt/Mo + 0.40 At/Ao + 0.10 Et/Eo + 0.10 Ft/Fo

3.4 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริม ซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (WELDED STEEL WIRE FARRIC) เหล็กเดือย (DOWEL BAR) เหล็กยึด (DEFORMED TIE BAR) และรอยต่อต่าง ๆ (JOINT) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสะพาน (R.C. BRIDGE APPROACH) ด้วย

ใช้สูตร K = 0.30 + 0.10 It/Io + 0.35 Ct/Co + 0.10 Mt/Mo + 0.15 St/So

3.5 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE DRAINAGE PIPE) งานรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานดาดคอนกรีตเสริมเหล็กรางระบายน้ำและบริเวณลาดคอสะพาน รวมทั้งงานบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (MANHOLE) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

ใช้สูตร K = 0.35 + 0.20 It/Io + 0.15 Ct/Co + 0.15 Mt/Mo + 0.15 St/So

3.6 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเขื่อนกันตลิ่ง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสะพาน (R.C. BEARING UNIT) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C. BOX CULVERT) หอถังน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เขื่อนกันตลิ่งคอนกรีตเสริมเหล็ก ท่าเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

ใช้สูตร K = 0.30 + 0.10 It/Il + 0.15 Ct/Co + 0.20 Mt/Mo + 0.25 St/So

3.7 งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรทัศน์ หรืองานโครงเหล็กอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

ใช้สูตร K = 0.25 + 0.10 It/Io + 0.05 Ct/Co + 0.20 Mt/Mo + 0.40 St/So

หมวดที่ 4 งานชลประทาน

4.1 งานอาคารชลประทานไม่รวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อระบายน้ำ น้ำตก รางเท สะพานน้ำ ท่อลอด ไซฟอน และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่ไม่มีบานระบายเหล็ก แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่ายทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

ใช้สูตร K = 0.40 + 0.20 It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.10 Mt/Mo + 0.20 St/So

4.2 งานอาคารชลประทานรวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อส่งน้ำเข้านา ท่อระบายน้ำ ประตูระบายน้ำ อาคารอัดน้ำ ท่อลอดและอาคารชลประทานชนิดต่าง ๆ ที่มีบานระบายน้ำ แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่ายทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

ใช้สูตร K = 0.35 + 0.20 It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.10 Mt/Mo + 0.25 St/So

4.3 งานบานระบาย TRASHRACK และ STEEL LINER หมายถึง บานระบายเหล็กเครื่องกว้านและโครงยก รวมทั้ง BULK HEAD GATE และงานท่อเหล็ก

ใช้สูตร K = 0.35 + 0.20 It/Io + 0.45 Gt/Go

4.4 งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR หมายถึง เหล็กเส้นที่ใช้เสริมในงานคอนกรีตและเหล็ก ANCHOR BAR ของงานฝาย ทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานเหล็กดังกล่าวเท่านั้น

ใช้สูตร K = 0.25 + 0.15 It/Io + 0.60 St/So

4.5 งานคอนกรีตไม่รวมเหล็กและคอนกรีตดาดคลอง หมายถึง งานคอนกรีตเสริมเหล็กที่หักส่วนของเหล็กออกมาแยกคำนวณต่างหากของงานฝาย ทางระบายน้ำล้นหรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานคอนกรีตดังกล่าวเท่านั้น

ใช้สูตร K = 0.40 + 0.15 It/Io + 0.25 Ct/Co + 0.20 Mt/Mo

4.6 งานเจาะ หมายถึง การเจาะพร้อมทั้งฝังท่อกรุขนาดรูในไม่น้อยกว่า 48 มิลลิเมตร ในชั้นดิน หินผุหรือหินที่แตกหัก เพื่ออัดฉีดน้ำปูน และให้รวมถึงงานซ่อมแซมฐานรากอาคารชลประทาน ถนนและอาคารต่าง ๆ โดยการอัดฉีดน้ำปูน

ใช้สูตร K = 0.40 + 0.20 It/Io + 0.10 Mt/Mo + 0.20 Et/Eo + 0.10 Ft/Fo

4.7 งานอัดฉีดน้ำปูน ค่าอัดฉีดน้ำปูนจะเพิ่มหรือลด ให้เฉพาะราคาซีเมนต์ที่เปลี่ยนแปลงตามดัชนีราคาของซีเมนต์ที่กระทรวงพาณิชย์จัดทำขึ้น ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวดกับเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

หมวดที่ 5 งานระบบสาธารณูปโภค

5.1 งานวางท่อ AC และ PVC

5.1.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร K = 0.50 + 0.25 It/Io + 0.25 Mt/Mo

5.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร K = 0.40 + 0.10 It/Io + 0.10 Mt/Mo + 0.40 ACt/ACo

5.1.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVD และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร K = 0.40 + 0.10 It/Io + 0.10 Mt/Mo + 0.40 PVCt/PVCo

5.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

5.2.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร K = 0.40 + 0.10 It/Io + 0.15 Mt/Mo + 0.20 Et/Eo + 0.15 Ft/Fo

5.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์และให้รวมถึงงาน TRANSMISSION CONDUIT

ใช้สูตร K = 0.40 + 0.10 It/Io + 0.10 Mt/Mo + 0.10 Et/Eo + 0.30 GIPt/GIPo

5.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร K = 0.50 + 0.10 It/Io + 0.10 Mt/Mo + 0.30 PEt/PEo

5.3 งานปรับปรุงระบบอุโมงค์ส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

ใช้สูตร K = 0.40 + 0.10 It/Io + 0.15 Et/Eo + 0.35 GIPt/GIPo

5.4 งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร K = 0.30+0.10It/Io+0.20Ct/Co+0.05Mt/Mo+0.05St/So+0.30PVCt/PVCo

5.5 งานวางท่อ PVC กลบทราย

ใช้สูตร K = 0.25 + 0.05 It/Io + 0.05 Mt/Mo + 0.65 PVCt/PVCo

5.6 งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

ใช้สูตร K = 0.25 + 0.25 It/Io + 0.50 GIPt/GIPo

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเท่านั้น

5.7 งานก่อสร้างระบบสายส่งแรงสูงและสถานีไฟฟ้าย่อย

5.7.1 งานติดตั้ง เสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ รวมทั้งงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

สำหรับงานติดตั้ง เสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ ประกอบด้วย ลักษณะงานดังนี้คือ PRELIMINARY WORK (ยกเว้น BOUNDARY POST), TOWERS, INSULATOR STRING AND OVERHEAD GROUND WIRE ASSEMBLIES, CONDUCTOR AND OVERHEAD GROUND WIRE STRINGING, LINE ACCESSORIES, GROUNDING MATERIALS

สำหรับงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย หมายถึง เฉพาะการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าเท่านั้น

ใช้สูตร K = 0.60 + 0.25 It/Io + 0.15 Ft/Fo

5.7.2 งานก่อสร้างฐานรากเสาไฟฟ้า (TOWER FOUNDATION) และงานติดตั้ง BOUNDARY POST

ใช้สูตร K = 0.35 + 0.20 It/Io + 0.20 Ct/Co + 0.10 St/So + 0.15 Ft/Fo

5.7.3 งานก่อสร้างฐานรากอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

ใช้สูตร K = 0.50 + 0.20 It/Io + 0.15 CT/Co + 0.15 St/So

5.8 งานหล่อและตอกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

5.8.1 งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

ใช้สูตร K = 0.35 + 0.15 It/Io + 0.20 Ct/Co + 0.30 St/So

5.8.2 งานเสาเข็มแบบ CAST IN PLACE

ใช้สูตร K = 0.30 + 0.10 It/Io + 0.25 Ct/Co + 0.35 St/So

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเท่านั้น

5.9 งานก่อสร้างสายส่งแรงสูงระบบแรงดัน 69 – 115 KV.

5.9.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร K = 0.80 + 0.05 It/Io + 0.10 Mt/Mo + 0.05 Ft/Fo

5.9.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร K = 0.45 + 0.05 It/Io + 0.20 Mt/Mo + 0.05 Ft/Fo + 0.25 Wt/Wo

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดย กระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
ACt	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
GIPt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

PET = ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POL YETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

PEo = ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY PLOYETHYLENE ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Wt = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Wo = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

ค. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

2. การคำนวณค่า Kสำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้

3. การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น

4. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดซองราคามากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)

5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ว่าค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า

6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

บทนิยาม

"ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน" หมายความว่า บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่เข้าเสนอราคาขายในการประกวดราคาซื้อของกรม เป็นผู้มีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นที่เข้าเสนอราคาขายในการประกวดราคาซื้อของกรมในคราวเดียวกัน

การมีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวข้างต้น ได้แก่การที่บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวมีความสัมพันธ์กันในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์กันในเชิงบริหาร โดยผู้จัดการ หุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลรายหนึ่งมีอำนาจหรือสามารถใช้อำนาจในการบริหารจัดการกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลอีกรายหนึ่งหรือหลายราย มีอำนาจหรือสามารถใช้อำนาจในการบริหารจัดการกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลอีกรายหนึ่งหรือหลายราย ที่เสนอราคาให้แก่กรมในการประกวดราคาซื้อครั้งนี้

(๒) มีความสัมพันธ์กันในเชิงทุน โดยผู้เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือผู้เป็นหุ้นส่วนไม่จำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เสนอราคาให้แก่กรมในการประกวดราคาซื้อครั้งนี้

คำว่า "ผู้ถือหุ้นรายใหญ่" ให้หมายความว่า ผู้ถือหุ้นซึ่งถือหุ้นเกินกว่าร้อยละยี่สิบห้าในกิจการนั้น หรือในอัตราอื่นตามที่คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุเห็นสมควรประกาศกำหนดสำหรับกิจการบางประเภทหรือบางขนาด

(๓) มีความสัมพันธ์กันในลักษณะไขว้กันระหว่าง (๑) และ (๒) โดยผู้จัดการ หุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลรายหนึ่ง เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เข้าเสนอราคาให้แก่กรมในการประกวดราคาซื้อครั้งนี้ หรือในนัยกลับกัน

การดำรงตำแหน่ง การเป็นหุ้นส่วน หรือเข้าถือหุ้นดังกล่าวข้างต้นของคู่สมรส หรือบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของบุคคลใน (๑) (๒) หรือ (๓) ให้ถือว่าเป็นการดำรงตำแหน่ง การเป็นหุ้นส่วนหรือการถือหุ้นของบุคคลดังกล่าว

ในกรณีบุคคลใดใช้ชื่อบุคคลอื่นเป็นผู้จัดการ หุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้เป็นหุ้นส่วนหรือผู้ถือหุ้นโดยที่ตนเองเป็นผู้ใช้อำนาจในการบริหารที่แท้จริง หรือเป็นหุ้นส่วนหรือผู้ถือหุ้นที่แท้จริงของห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด แล้วแต่กรณี และห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัดที่เกี่ยวข้อง ได้เสนอราคาให้แก่กรมในการประกวดราคาซื้อคราวเดียวกัน ให้ถือว่าผู้เสนอราคาหรือผู้เสนองานนั้นมีความสัมพันธ์กันตาม (๑) (๒) หรือ (๓) แล้วแต่กรณี

บทนิยาม

“การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม” หมายความว่า การที่ผู้เสนอราคารายหนึ่งหรือหลายรายกระทำการอย่างใด ๆ อันเป็นการขัดขวาง หรือเป็นอุปสรรค หรือไม่เปิดโอกาสให้มีการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาต่อกรม ไม่ว่าจะกระทำโดยการสมยอมกัน หรือโดยการให้ ขอให้หรือรับว่าจะให้ เรียก รับ หรือยอมจะรับเงินหรือทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใด หรือใช้กำลังประทุษร้าย หรือข่มขู่ว่าจะใช้กำลังประทุษร้าย หรือแสดงเอกสารอันเป็นเท็จ หรือกระทำการใดโดยทุจริต ทั้งนี้ โดยมีวัตถุประสงค์ที่จะแสวงหาประโยชน์ในระหว่างผู้เสนอราคาด้วยกัน หรือเพื่อให้ประโยชน์แก่ผู้เสนอราคารายหนึ่งรายใดเป็นผู้มีสิทธิทำสัญญากับกรม หรือเพื่อหลีกเลี่ยงการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือเพื่อให้เกิดความได้เปรียบกรมโดยมิใช่เป็นไปในทางประกอบธุรกิจปกติ

บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

❑ **๑. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล**

❍ **(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด**

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
  ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน ....แผ่น
- บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ
  ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น
- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
  - ❍ ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม
  - ❍ มีผู้มีอำนาจควบคุม
    ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

❍ **(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด**

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
  ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น
- สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ
  ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น
- บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ
  ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

- ❍ ไม่มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่
- ❍ มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่
  ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
  - ❍ ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม
  - ❍ มีผู้มีอำนาจควบคุม
    ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

❑ **๒. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่เป็นนิติบุคคล**

❍ **(ก) บุคคลธรรมดา**

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น
  ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

❍ **(ข) คณะบุคคล**

- สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน
  ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน
  ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

เอกสารนี้ใช้สำหรับจัดทำเพื่อแนบในระบบ e-GP

❑ **๓. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า**

- สำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

❍ **(ก) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นบุคคลธรรมดา**

- บุคคลสัญชาติไทย

สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

- บุคคลที่มิใช่สัญชาติไทย

สำเนาหนังสือเดินทาง

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน ....แผ่น

❍ **(ข) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นนิติบุคคล**

- ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

- บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

❍ ไม่มีผู้ควบคุม

❍ มีผู้ควบคุม

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

- บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

- สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

- บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

- **บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)**

❍ ไม่มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่

❍ มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

❍ ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม

❍ มีผู้มีอำนาจควบคุม

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่จัดทำขึ้นเพื่อแนบในระบบ e-GP

❑ ๔. อื่น ๆ (ถ้ามี)

❍ .....

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

❍ .....

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

❍ .....

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้องตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบ.....เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินจำนวน.....บาท (.....) มาพร้อมนี้

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นตามรายละเอียดการยื่นเอกสารการเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า.....(หน่วยงาน).....ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ

(.....)

เอกสารฉบับนี้ไม่ต้องจัดทำเพื่อใช้ในระบบ e-GP

บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

❍ ๑. หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

❍ ๒. หลักประกันการเสนอราคา

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

❍ ๓. สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

❍ ๔. สรุปรายละเอียดประกอบการอธิบายเอกสารตามที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้จัดส่งภายหลังวันเสนอราคา เพื่อใช้ในประกอบการพิจารณา (ถ้ามี) ดังนี้

๔.๑ .....

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

๔.๒ .....

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

❍ ๕. อื่นๆ (ถ้ามี)

๕.๑.....

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

๕.๒.....

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

๕.๓.....

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวน .....แผ่น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้าได้ยื่นในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้องตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบ.....เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินจำนวน.....บาท (.....) มาพร้อมนี้

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นตามรายละเอียดการยื่นเอกสารการเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า.....(หน่วยงาน).....ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ

(.....)

เอกสารประกอบนี้ไม่ต้องจัดทำเพื่อแนบในระบบ e-GP

ตางรางการจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ

โครงการ.....

รายการพัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ

แผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

ปริมาณเหล็กทั้งโครงการ ตัน

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	พัสดุ ในประเทศ	พัสดุ ต่างประเทศ
๑	เหล็กเส้น	ตัน			
๒	เหล็กข้องอ	ตัน			
๓	เหล็กเส้นกลม	ตัน			
๔					
๕					
รวม					
อัตรา (ร้อยละ)					

ลงชื่อ.....(คู่สัญญาฝ่ายผู้รับจ้าง)

( )

ตางรางการจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศ

โครงการ.....

รายการพัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ

แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาต่อหน่วย (บาท)	เป็นเงิน (รวม)	พัสดุ ในประเทศ	พัสดุ ต่างประเทศ
๑							
๒							
๓							
๔							
๕							
รวม							
อัตรา (ร้อยละ)							

ลงชื่อ.....(คู่สัญญาฝ่ายผู้รับจ้าง)

( )

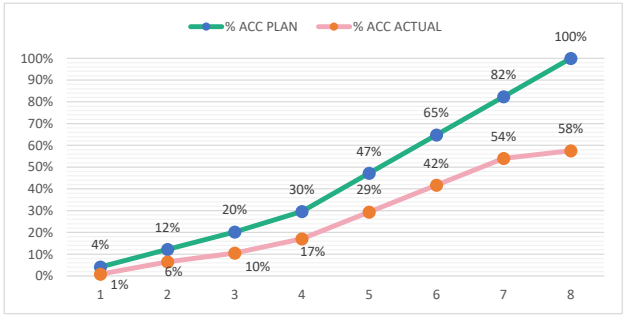
ตัวอย่างการคำนวณและการประเมินการดำเนินการตามแผนการทำงาน

ที่	รายการ	หน่วย	ปริมาณงาน	ราคาต่อหน่วย	เป็นเงิน	%
1	งานรื้อโครงสร้างเดิม					
	a1	ลบ.ม.	100	5,000	500,000	16%
	a2	ลบ.ม.	120	2,000	240,000	8%
2	งานผิวทาง				-	
	b1	ตร.ม.	400	2,000	800,000	26%
	b2	ตร.ม.	300	5,000	1,500,000	49%
				รวม	3,040,000	100%

	1	2	3	4	5	6	7	8
	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค
	25	25	25	25				
		50	50					
				20	20	20	20	20
					25	25	25	25
Money	125,000	245,000	245,000	285,000	535,000	535,000	535,000	535,000
AccMoney	125,000	370,000	615,000	900,000	1,435,000	1,970,000	2,505,000	3,040,000
% PLAN	4%	8%	8%	9%	18%	18%	18%	18%
% ACC PLAN	4%	12%	20%	30%	47%	65%	82%	100%
% ACTUAL	1%	6%	4%	7%	12%	12%	12%	4%
% ACC ACTUAL	1%	6%	10%	17%	29%	42%	54%	58%
% ACC DIFF	3%	6%	10%	13%	18%	23%	28%	42%
% PLAN/2	2%	4%	4%	5%	9%	9%	9%	9%
% PLAN/2 DIFF	1%	-2%	0%	-2%	-4%	-4%	-4%	5%

$$\frac{(500{,}000 \times 25)}{100} = 125{,}000$$

$$\frac{125{,}000}{3{,}040{,}000} \times 100 = 4.1\ \%$$



หมายเหตุ:

1) กรณีตัวอย่าง กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างตามแผนดำเนินงานทั้งสัญญา จำนวน 8 เดือน

2) หมายถึง ระยะเวลาการก่อสร้างตามแผนดำเนินงานของแต่ละรายการก่อสร้าง เช่น งานรื้อโครงสร้างเดิม กำหนดระยะเวลาก่อสร้าง จำนวน 4 เดือน (ไม่รวมระยะเวลาการก่อสร้างผิวทาง)

3) 25 หมายถึง ร้อยละของงานที่ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามแผนงานประจำเดือนของแต่ละรายการก่อสร้าง (แต่ละรายการก่อสร้าง รวมกัน 100 %)

4) Money มูลค่างานแต่ละรายการ คำนวณจากร้อยละตามแผนงานเทียบกับมูลค่างานของแต่ละรายการ

5) % PLAN ร้อยละของแผนดำเนินงาน คำนวณจากมูลค่าของงานตามแผนดำเนินการ เมื่อเทียบกับมูลค่าของงานทั้งโครงการ

ตัวอย่างวิธีการจัดทำแผนการทำงาน

ที่	รายการ	หน่วย	ปริมาณงาน	ราคาต่อหน่วย	เป็นเงิน	%
1	งานรื้อโครงสร้างเดิม					
	a1	ลบ.ม.	100	5,000	500,000	16%
	a2	ลบ.ม.	120	2,000	240,000	8%
2	งานผิวทาง				-	
	b1	ตร.ม.	400	2,000	800,000	26%
	b2	ตร.ม.	300	5,000	1,500,000	49%
				รวม	3,040,000	100%

	1	2	3	4	5	6	7	8
	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค
	25	25	25	25				
		50	50					
				20	20	20	20	20
					25	25	25	25
Money								
AccMoney								
% PLAN								
% ACC PLAN								
% ACTUAL								
% ACC ACTUAL								
% ACC DIFF								
% PLAN/2								
% PLAN/2 DIFF								

หมายเหตุ:

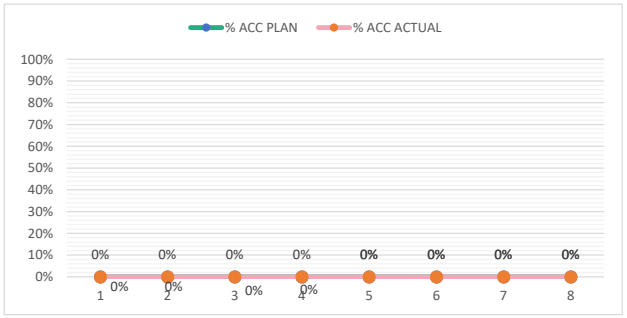
1) กรณีตัวอย่าง กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างตามแผนดำเนินงานทั้งสัญญา จำนวน 8 เดือน
2) [ ] หมายถึง ระยะเวลาการก่อสร้างตามแผนดำเนินงานของแต่ละรายการก่อสร้าง เช่น 1. งานรื้อโครงสร้างเดิม กำหนดระยะเวลาก่อสร้าง จำนวน 4 เดือน 2. งานก่อสร้างผิวทาง กำหนดระยะเวลาก่อสร้าง 5 เดือน
3) 25 หมายถึง ร้อยละของงานที่ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามแผนงานประจำเดือนของแต่ละรายการก่อสร้าง ซึ่งแต่ละรายการก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 100 ตามตัวอย่าง งานรื้อโครงสร้างเดิม ถือเป็นร้อยละ 100 ของรายการนี้
4) Money มูลค่างานแต่ละรายการ คำนวณจากร้อยละตามแผนงานเทียบกับมูลค่างานของแต่ละรายการ
5) % PLAN ร้อยละของแผนดำเนินงาน คำนวณจากมูลค่าของงานตามแผนดำเนินการ เมื่อเทียบกับมูลค่าของงานทั้งโครงการ

ตัวอย่างแบบการจัดทำแผนการทำงาน

ที่	รายการ	หน่วย	ปริมาณงาน	ราคาต่อหน่วย	เป็นเงิน	%
1	งานรื้อโครงสร้างเดิม					
	รายการ....	ลบ.ม.				
	รายการ....	ลบ.ม.				
2	งานผิวทาง					
	รายการ....	ตร.ม.				
	รายการ....	ตร.ม.				
				รวม	-	0%

1	2	3	4	5	6	7	8
เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...

Money								
AccMoney								
% PLAN								
% ACC PLAN								
% ACTUAL								
% ACC ACTUAL								
% ACC DIFF								
% PLAN/2								
% PLAN/2 DIFF								



หมายเหตุ:

1) กรณีตัวอย่าง กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างตามแผนดำเนินงานทั้งสัญญา จำนวน 8 เดือน

2) [ ] หมายถึง ระยะเวลาการก่อสร้างตามแผนดำเนินงานของแต่ละรายการก่อสร้าง เช่น งานรื้อโครงสร้างเดิม กำหนดระยะเวลาก่อสร้าง จำนวน 4 เดือน (ไม่รวมระยะเวลาการก่อสร้างผิวทาง)

3) 25 หมายถึง ร้อยละของงานที่ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามแผนงานประจำเดือนของแต่ละรายการก่อสร้าง ซึ่งแต่ละรายการก่อสร้าง คิดเป็น 100 %

4) Money มูลค่างานแต่ละรายการ คำนวณจากร้อยละตามแผนงานเทียบกับมูลค่างานของแต่ละรายการ

5) % PLAN ร้อยละของแผนดำเนินงาน คำนวณจากมูลค่าของงานตามแผนดำเนินการ เมื่อเทียบกับมูลค่าของงานทั้งโครงการ

แบบ บก.๐๑

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค ๒

๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑๑,๕๘๑,๐๐๐.- บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนแปดหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มไว้ด้วยแล้ว

๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) เพื่อดำเนินการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒

๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๖
เป็นเงิน ๑๑,๔๖๒,๐๐๐.- บาท (สิบเอ็ดล้านสี่แสนหกหมื่นสองพันบาทถ้วน)

๖. บัญชีประมาณการราคากลาง

๖.๑ ปร. ๕ รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒

๖.๒ ปร. ๔ บ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น (แบบ ๑ คูหา) บ้านพักหลังที่ ๑

๖.๓ ปร. ๔ แบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา) บ้านพักหลังที่ ๒

๖.๔ ปร. ๔ แบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา) บ้านพักหลังที่ ๓

๖.๕ ปร. ๔ แบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา) บ้านพักหลังที่ ๔

๖.๖ ปร. ๔ แบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา) บ้านพักหลังที่ ๕

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นายสมศักดิ์ เกลี้ยกลาง ประธานกรรมการ

๗.๒ นางสาวสิริกาญจ์ มรกตศรีวรรณ กรรมการ

๗.๓ นางสาวพัชรีญา ศิลา กรรมการและเลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2

☐ ประเภทโครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2
☐ เจ้าของอาคาร สำนักงาน กสทช. ภาค 2
☐ สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
☐ แบบเลขที่ 1703AR_กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น
☐ แบบเลขที่ 1703AR_กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น
และแบบผังบริเวณก่อสร้างบ้านพักพนักงานสำนักงาน กสทช. แบบเลขที่ ยผ.ขก. 56/2561 จำนวน 1 แผ่น
☐ ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 116 แผ่น
☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและ จำนวนเงิน (บาท) ค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นจำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1)	ประเภทงานอาคาร				
	- บ้านพักทาวน์เฮาส์ของพนักงานแบบ 1 คูหา จำนวน 1 ยูนิต (หลังที่ 1)	1,080,452.73			
	- บ้านพักทาวน์เฮาส์ของพนักงานแบบ 2 คูหา จำนวน 2 ยูนิต (หลังที่ 2)	1,896,857.50			
	- บ้านพักทาวน์เฮาส์ของพนักงานแบบ 2 คูหา จำนวน 2 ยูนิต (หลังที่ 3)	1,917,366.50			
	- บ้านพักทาวน์เฮาส์ของพนักงานแบบ 2 คูหา จำนวน 2 ยูนิต (หลังที่ 4)	1,889,517.50			
	- บ้านพักทาวน์เฮาส์ของพนักงานแบบ 2 คูหา จำนวน 2 ยูนิต (หลังที่ 5)	2,051,097.50			
	รวมประเภทงานอาคาร	**8,835,291.73**	1.2973	11,462,023.96	
2)	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ	-	-	-	
3)	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	-	-	-	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			11,462,023.96	
	คิดเป็นเงินประมาณ (สิบเอ็ดล้านสี่แสนหกหมื่นสองพันบาทถ้วน)			**11,462,000.00**	
☐	ขนาดหรือเนื้อที่อาคารรวม - ตารางเมตร				
☐	เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท/ตารางเมตร				

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ลงชื่อ : ..... ประธานกรรมการ
(นายสมศักดิ์ เกลี้ยกลาง)

ลงชื่อ : ..... กรรมการ
(นางสาวสิริกาญจ์ มรกตศรีวรรณ)

ลงชื่อ : ..... กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวพัชรีญา ศิลา)

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<u>ส่วนที่ 1</u> ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)								
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุน ซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)								
1.0)	**หมวดงานรื้อถอน**								
1.0.1)	งานรื้อถอนและงานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง							5,490.00	
1.1)	**หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม**								
1.1.1)	งานโครงสร้างเหล็กหลังคา							66,935.14	
1.2)	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**								
1.2.1)	งานพื้น							121,908.00	
1.2.2)	งานผนัง							445,959.00	
1.2.3)	งานฝ้าเพดาน							145,547.80	
1.2.4)	งานประตูและหน้าต่าง							372,000.00	
1.2.5)	งานบันไดและทางลาด							90,254.00	
1.2.6)	งานสุขภัณฑ์							125,564.00	
1.2.7)	งานหลังคา							32,507.08	
1.2.8)	งานทาสี							73,430.00	
1.2.9)	งานเบ็ดเตล็ด							94,825.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3)	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**								
1.3.1)	ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ							16,945.60	
1.3.2)	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน							30,488.00	
1.3.3)	ระบบเต้ารับไฟฟ้าและสวิทช์							14,216.00	
1.3.4)	ระบบโทรศัพท์							5,663.00	
1.3.5)	สายไฟฟ้ากำลัง							60,955.00	
1.3.6)	ท่อร้อยสายไฟฟ้า							57,916.00	
1.4)	**หมวดงานระบบประปา ,สุขาภิบาลและดับเพลิง**								
1.4.1)	ระบบประปา และสุขาภิบาล							46,198.36	
1.4.2)	ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย							81,618.56	
1.4.3)	ระบบบำบัดน้ำเสีย							23,550.00	
1.4.4)	ระบบระบายน้ำฝน							23,786.96	
1.4.5)	ระบบดับเพลิง							6,800.00	
1.5)	**หมวดงานอื่นๆ**								
1.5.1)	งานผังบริเวณ							108,540.00	
	รวมเป็นค่างานส่วนที่ 1							**2,051,097.50**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<u>ส่วนที่ 1</u>								
	<u>กลุ่มงานที่ 1</u>								
1.0)	**หมวดงานรื้อถอน**								
1.0.1	งานรื้อถอนและงานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง								
	- เตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ กำจัดเศษวัสดุเดิม	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รื้อถอนงานก่ออิฐผนังหรืองานฉาบที่ชำรุดผุกร่อน แตกร้าว และอื่นๆ								
	- รื้อถอนเสา ค.ส.ล. ครัวนอก	5.00	ต้น	-	-	50.00	250.00	250.00	
	- รื้อถอนวงกบประตูห้องน้ำ	6.00	ชุด	-	-	40.00	240.00	240.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.0.1)							**5,490.00**	
1.1)	**หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม**								
1.1.1)	งานโครงสร้างหลังคาเหล็กรูปพรรณ								
	- เหล็ก Channal ขนาด 75x150x6.5 mm.	624.96	กก.	67.00	41872.32	10.00	6249.60	48121.92	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 38x75x3.2 mm.	77.46	กก.	19.00	1,471.74	10.00	774.60	2,246.34	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 50x50x3.2 mm.	270.72	กก.	19.00	5,143.68	10.00	2,707.20	7,850.88	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x100x3.2 mm.		กก.	19.00	-	10.00	-	-	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x50x3.2 mm.		กก.	19.00		10.00	-	-	
	- ท่อเหล็กกลม ขนาด 101.6x3.2 mm.	60.00	กก.	19.00	1,140.00	10.00	600.00	1,740.00	
	- ทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ	64.00	ตร.ม.	74.00	4,736.00	35.00	2,240.00	6,976.00	
	ทาสีกันสนิมและทาทับด้วยสีน้ำมัน			-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.1)			-		-		**66,935.14**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2)	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**			-		-			
1.2.1)	งานพื้น			-		-			
	- F1 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ	90.00	ตร.ม.	326.00	29,340.00	158.00	14,220.00	43,560.00	
	- F2 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวกันลื่น	24.00	ตร.ม.	326.00	7,824.00	158.00	3,792.00	11,616.00	
	- F3 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	50.00	ตร.ม.	115.00	5,750.00	87.00	4,350.00	10,100.00	
	- F4 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวด้าน	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	- F5 พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้	100.00	ตร.ม.	321.00	32,100.00	114.00	11,400.00	43,500.00	
	ขนาด 150x900 มม. หนา 2.5 มม.			-		-			
	- F6 พื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	16.00	ตร.ม.	115.00	1,840.00	87.00	1,392.00	3,232.00	
	- F7 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดเรียบ	50.00	ตร.ม.	111.00	5,550.00	87.00	4,350.00	9,900.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.1)			-		-		**121,908.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.2)	งานผนัง			-		-			
	- ผนังก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น	162.00	ตร.ม.	326.00	52,812.00	90.00	14,580.00	67,392.00	
	- ผนังก่ออิฐมอญเต็มแผ่น	81.00	ตร.ม.	669.00	54,189.00	176.00	14,256.00	68,445.00	
	- (P1) ผนังฉาบปูน ภายใน	300.00	ตร.ม.	56.00	16,800.00	87.00	26,100.00	42,900.00	
	- (P2) ผนังฉาบปูน ภายนอก	300.00	ตร.ม.	56.00	16,800.00	118.00	35,400.00	52,200.00	
	- (P3) ผนังกรุกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ	104.00	ตร.ม.	296.00	30,784.00	166.00	17,264.00	48,048.00	
	- (P4) ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	12.00	ตร.ม.	60.00	720.00	92.00	1,104.00	1,824.00	
	- (P5) ระแนงไม้เทียม Wood Plastic Composite	50.00	ตร.ม.	2,500.00	125,000.00	250.00	12,500.00	137,500.00	
	ขนาด 30x50 มม.สอดไส้โครงเหล็ก ทุกท่อน			-		-			
	ติดตั้งตามแบบขยาย			-		-			
	- บัวไม้เต็งขนาด 3/4"x4" ทาสีน้ำมันสีขาว	158.00	ม.	90.00	14,220.00	85.00	13,430.00	27,650.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.2)							**445,959.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.3)	งานฝ้าเพดาน			-		-			
	- C1 ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อ	120.00	ตร.ม.	241.00	28,920.00	200.00	24,000.00	52,920.00	
	ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะ			-		-			
	ตามมาตราฐานผู้ผลิต			-		-			
	- C2 ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ดหนา 9 มม. กันความชื้น ฉาบเรียบ	20.20	ตร.ม.	247.00	4,989.40	200.00	4,040.00	9,029.40	
	รอยต่อ ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและ			-		-			
	ระยะตามมาตราฐานผู้ผลิต			-		-			
	- C3 ฝ้าท้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ ทาสี	120.80	ตร.ม.	103.00	12,442.40	115.00	13,892.00	26,334.40	
	- C4 ฝ้าแผ่นเรียบสมาร์ทบอร์ด หนา 4 มม. แต่งผิวไร้รอยต่อ ทาสี	66.00	ตร.ม.	233.00	15,378.00	195.00	12,870.00	28,248.00	
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะตาม			-		-			
	มาตราฐานผู้ผลิต			-		-			
	- C6 ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว หุ้มด้วยอลูมินัมฟอยล์รอบด้าน	124.00	ตร.ม.	184.00	22,816.00	50.00	6,200.00	29,016.00	
	หนา 2 นิ้ว ซ้อนทับ 2 ชั้น ปูเหนือฝ้าเพดาน			-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.3)			-		-		145,547.80	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.4)	งานประตูและหน้าต่าง			-		-			
	งานประตู			-		-			
	- D2 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.70 ม.	2.00	ชุด	18,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D2A ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 3.10x2.70 ม.	-	ชุด	23,000.00	-	-	-	-	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D3 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.70x2.70 ม.	2.00	ชุด	20,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D4 ประตูบานอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.40 ม.	4.00	ชุด	5,300.00	21,200.00	-	-	21,200.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- D5 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90x2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	6.00	ชุด	5,600.00	33,600.00	-	-	33,600.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D6 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2..05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	6.00	ชุด	4,500.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D7 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x1.15 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D9 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.15x1.10 ม.	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	- D10 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.30x3.80 ม.	2.00	ชุด	19,000.00	38,000.00	-	-	38,000.00	
	- D11 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.40 ม.	2.00	ชุด	16,000.00	32,000.00	-	-	32,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานหน้าต่าง			-		-			
	- W1 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	10,700.00	21,400.00	-	-	21,400.00	
	ขนาด 1.60x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W2 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	8,600.00	17,200.00	-	-	17,200.00	
	ขนาด 1.60x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W3 หน้าต่างอลูมิเนียม บานกระจกช้อน	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	ขนาด 1.00x0.65 ม. วงกบอลูมิเนียม			-		-			
	- W4 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	18,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	
	ขนาด 3.00x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W5 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	5,400.00	10,800.00	-	-	10,800.00	
	ขนาด 0.90x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- W6 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.70 ม.	2.00	ชุด	3,400.00	6,800.00	-	-	6,800.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W7 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 1.20x1.50 ม.	4.00	ชุด	4,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W8 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.45x1.50 ม.	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W9 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.50 ม.	4.00	ชุด	3,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.4)	**52.00**		175,000.00	372,000.00	-	-	**372,000.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.5)	งานบันไดและทางลาด			-		-			
	งานบันได ST1			-		-			
	- ลูกนอนไม้แดง หนา 1.5"x12" ทำสีธรรมชาติ	32.00	เมตร	1,360.00	43,520.00	125.00	4,000.00	47,520.00	
	- ลูกตั้งไม้แดง หนา 1"x6" ทำสีธรรมชาติ	38.00	เมตร	600.00	22,800.00	77.00	2,926.00	25,726.00	
	- ชานพักไม้แดง หนา 1'x4" เข้าลิ้น ทำสีธรรมชาติ	4.00	ตร.ม.	1,000.00	4,000.00	340.00	1,360.00	5,360.00	
	- จมูกบันไดไม้แดง หนา 1.5"x4" ทำสีธรรมชาติ	6.00	เมตร	350.00	2,100.00	110.00	660.00	2,760.00	
	- ราวบันไดไม้แดง 1.5"x2" ลบมุมไม้ ทำสีธรรมชาติ	8.00	เมตร	500.00	4,000.00	161.00	1,288.00	5,288.00	
	งานบันได ST2			-		-			
	- ผิวขัดมันเรียบ เซาะกันลื่นตามแบบ เคลือบน้ำยา	10.00	ตร.ม.	115.00	1,150.00	110.00	1,100.00	2,250.00	
	งานบันได ST3			-		-			
	- ผิวขัดมันเรียบ เซาะกันลื่นตามแบบ เคลือบน้ำยา	6.00	ตร.ม.	115.00	690.00	110.00	660.00	1,350.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.5)			-		-		**90,254.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.6)	งานสุขภัณฑ์			-		-			
	- WC โถสุขภัณฑ์แบบฟลัชแท็งค์ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C13930 (N)	6.00	ชุด	3,150.00	18,900.00	450.00	2,700.00	21,600.00	
	- SW สายฉีดชำระ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT992K-CR (HM)	6.00	ชุด	780.00	4,680.00	70.00	420.00	5,100.00	
	- LAV2 อ่างล่างหน้า ชนิดฝังใต้เคาน์เตอร์ COTTO รุ่น C0512	4.00	ชุด	2,100.00	8,400.00	300.00	1,200.00	9,600.00	
	- LAV4 อ่างล่างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C02717	2.00	ชุด	2,350.00	4,700.00	300.00	600.00	5,300.00	
	- FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ COTTO รุ่น CT1142A	6.00	ชุด	2,190.00	13,140.00	150.00	900.00	14,040.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT685	6.00	ชุด	1,440.00	8,640.00	-	-	8,640.00	
	- สะดืออ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT665 (HM)	6.00	ชุด	429.00	2,574.00	-	-	2,574.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น Z402 (HM)	6.00	ชุด	220.00	1,320.00	-	-	1,320.00	
	- V สต๊อปวาล์วอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT179 (HM)	6.00	ชุด	199.00	1,194.00	-	-	1,194.00	
	- SH ฝักบัวพร้อมสาย ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น S17 (HM)	4.00	ชุด	720.00	2,880.00	70.00	280.00	3,160.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- SH วาล์วเปิด-ปิด ฝักบัวสายอ่อน ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT1115A (HM)	4.00	ชุด	1,180.00	4,720.00	35.00	140.00	4,860.00	
	- SD ชั้นวางสบู่ เซรามิคชนิดติดผนัง ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C805	4.00	ชุด	450.00	1,800.00	70.00	280.00	2,080.00	
	- PH ที่ใส่กระดาษชำระ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT0049	6.00	ชุด	1,800.00	10,800.00	70.00	420.00	11,220.00	
	- TH ราวแขวนผ้า ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT022	6.00	ชุด	999.00	5,994.00	70.00	420.00	6,414.00	
	- MR กระจกเงา (ดูขนาดตามแบบขยาย)	6.00	ชุด	1,500.00	9,000.00	250.00	1,500.00	10,500.00	
	- FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT651Z2PW (HM)	6.00	ชุด	350.00	2,100.00	75.00	450.00	2,550.00	
	- F ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น แบบต่อสายยาง ผลิตภัณฑ์ RASLAND รุ่น WR2202	6.00	ชุด	179.00	1,074.00	25.00	150.00	1,224.00	
	- สต๊อปวาล์วสายฉีดชำระ และโถส้วม ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT179 (HM)	12.00	ชุด	199.00	2,388.00	35.00	420.00	2,808.00	
	- เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีเทาขาว	6.00	ชุด	1,300.00	7,800.00	380.00	2,280.00	10,080.00	
	- เคาน์เตอร์หลังโถสุขภัณฑ์	2.00	ชุด	400.00	800.00	250.00	500.00	1,300.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.6)			-		-		**125,564.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.7)	งานหลังคา			-		-			
	- R1 หลังคากระเบื้องลอนคู่ ชนิดไม่ผสมใยหิน ยาว 1.20 ม.	5.00	ตร.ม.	130.00	650.00	45.00	225.00	875.00	
	- R2 หลังคา ค.ส.ล. ทำผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม	20.00	ตร.ม.	115.00	2,300.00	87.00	1,740.00	4,040.00	
	- R3 หลังคา โพลีคาร์บอเนต สีขาวขุ่น ลอนลูกฟูก หนา 6 มม.	46.00	ตร.ม.	300.00	13,800.00	70.00	3,220.00	17,020.00	
	- ครอบสันหลังคากระเบื้องลอนคู่	27.20	ม.	176.40	4,798.08	55.00	1,496.00	6,294.08	
	- ครอบข้างหลังคากระเบื้องลอนคู่	30.00	ม.	97.60	2,928.00	45.00	1,350.00	4,278.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7)			-		-		**32,507.08**	
1.2.8)	งานทาสี			-		-			
	- สีอะคริลิค ชนิดทาภายใน	420.00	ตร.ม.	66.00	27,720.00	28.00	11,760.00	39,480.00	
	- สีอะคริลิค ชนิดทาภายนอก	350.00	ตร.ม.	66.00	23,100.00	31.00	10,850.00	33,950.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.8)			-		-		**73,430.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.9)	งานเบ็ดเตล็ด			-		-			
	- เสาเอ็น และทับหลัง ค.ส.ล.	190.00	เมตร	110.00	20,900.00	44.00	8,360.00	29,260.00	
	- แผ่นปิดกันนก PVC รูปแบบลอนตามหลังคา	64.00	เมตร	30.00	1,920.00	10.00	640.00	2,560.00	
	- มุ้งลวดกันแมลงเข้ากรอบอลูมิเนียม	90.00	เมตร	100.00	9,000.00	10.00	900.00	9,900.00	
	- ราวกันตกระเบียงเหล็ก	9.60	เมตร	1,500.00	14,400.00	450.00	4,320.00	18,720.00	
	- ช่องระบายน้ำล้น กล่องอลูมิเนียม ขนาด 50x100x1.5 มม.	4.00	จุด	50.00	200.00	15.00	60.00	260.00	
	- ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ผนัง)	50.00	เมตร	20.00	1,000.00	20.00	1,000.00	2,000.00	
	- ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ฝ้าเพดาน)	12.00	เมตร	20.00	240.00	20.00	240.00	480.00	
	- เคาน์เตอร์เตรียมอาหารภายใน ก่ออิฐฉาบปูน	7.20	เมตร	1,500.00	10,800.00	225.00	1,620.00	12,420.00	
	TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.			-		-			
	- เคาน์เตอร์ครัวใน ก่ออิฐฉาบปูน	5.80	เมตร	1,500.00	8,700.00	225.00	1,305.00	10,005.00	
	TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.			-		-			
	- อ่างล้างจาน 1 หลุม พร้อมที่พักจาน	2.00	ชุด	1,850.00	3,700.00	300.00	600.00	4,300.00	
	- ก๊อกอ่างล้างจาน แบบคอเจ	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	35.00	70.00	1,070.00	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบ P-TRAP PVC สีเทา	2.00	ชุด	200.00	400.00	35.00	70.00	470.00	
	- ถังดักไขมัน ขนาด 15 ลิตร	2.00	ชุด	1,190.00	2,380.00	500.00	1,000.00	3,380.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.9)			-		-		**94,825.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3)	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**			-		-			
1.3.1)	ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ			-		-			
	- ตู้ Consumer Unit ขนาด 14 ช่อง	2.00	ชุด	2,960.00	5,920.00	236.80	473.60	6,393.60	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 20 A	12.00	ชุด	225.00	2,700.00	18.00	216.00	2,916.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 16 A	4.00	ชุด	225.00	900.00	18.00	72.00	972.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 10 A	4.00	ชุด	225.00	900.00	18.00	72.00	972.00	
	- มิเตอร์ไฟฟ้า 15 A	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	500.00	1,000.00	4,000.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	1,302.00	1,302.00	390.00	390.00	1,692.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.1)			-		-		**16,945.60**	
1.3.2)	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน			-		-			
	- โคมไฟ Downlight (RD01)	58.00	ชุด	280.00	16,240.00	115.00	6,670.00	22,910.00	
	- โคมไฟหลอดยาว 1x9 W (F01)	4.00	ชุด	550.00	2,200.00	115.00	460.00	2,660.00	
	- โคมไฟกิ่ง (W01)	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	165.00	330.00	1,930.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	2,004.00	2,004.00	984.00	984.00	2,988.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.2)			-		-		**30,488.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.3)	ระบบเต้ารับไฟฟ้าและสวิทช์			-		-			
	- สวิทช์ 1 ทาง 10A 250V	36.00	ชุด	30.00	1,080.00	80.00	2,880.00	3,960.00	
	- สวิทช์ 2 ทาง 10A 250V	4.00	ชุด	56.00	224.00	90.00	360.00	584.00	
	- เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V	32.00	ชุด	130.00	4,160.00	90.00	2,880.00	7,040.00	
	- เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V ชนิดกันน้ำ	2.00	ชุด	560.00	1,120.00	115.00	230.00	1,350.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	986.00	986.00	296.00	296.00	1,282.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.3)			-		-		**14,216.00**	
1.3.4)	ระบบโทรศัพท์			-		-			
	- เต้ารับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดผนัง	2.00	ชุด	100.00	200.00	8.00	16.00	216.00	
	- TIEV 4C-0.65 mm	60.00	เมตร	8.00	480.00	6.00	360.00	840.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm	30.00	เมตร	44.00	1,320.00	22.00	660.00	3,960.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	498.00	498.00	149.00	149.00	647.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.4)			-		-		**5,663.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.5)	สายไฟฟ้ากำลัง			-		-			
	- IEC01 1C-16 sq.mm	60.00	เมตร	54.00	3,240.00	20.00	1,200.00	4,440.00	
	- IEC01 1C-4 sq.mm	1,140.00	เมตร	12.00	13,680.00	10.00	11,400.00	25,080.00	
	- IEC01 1C-2.5 sq.mm	1,914.00	เมตร	8.00	15,312.00	7.00	13,398.00	28,710.00	
	- ACCESSORIES (5%)	1.00	เหมา	2,096.00	2,096.00	629.00	629.00	2,725.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.5)			-		-		**60,955.00**	
1.3.6)	ท่อร้อยสายไฟฟ้า			-		-			
	- ท่อ EMT Dia. 40 mm.	80	เมตร	159.00	12,720.00	32.00	2,560.00	15,280.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm.	470	เมตร	45.00	21,150.00	22.00	10,340.00	31,490.00	
	- ACCESSORIES (20%)	1	เหมา	8,574.00	8,574.00	2,572.00	2,572.00	11,146.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.6)			-		-		**57,916.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4)	**หมวดงานระบบประปา ,สุขาภิบาลและดับเพลิง**			-		-			
1.4.1)	ระบบประปา และสุขาภิบาล			-		-			
	- ท่อน้ำประปา ในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN10			-		-			
	- Dia. 1/2"	68.00	ม.	35.00	2,380.00	30.00	2,040.00	4,420.00	
	- Dia. 3/4"	12.00	ม.	46.00	552.00	30.00	360.00	912.00	
	- Dia. 1"	10.00	ม.	76.00	760.00	30.00	300.00	1,060.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	1,476.80	1,476.80	443.04	443.04	1,919.84	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	738.40	738.40	221.52	221.52	959.92	
	- ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังในดิน (CW. PIPE) PB CLASS 13.5			-		-			
	- Dia. 1"	40.00	ม.	64.00	2,560.00	30.00	1,200.00	3,760.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	1,280.00	1,280.00	384.00	384.00	1,664.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	512.00	512.00	153.60	153.60	665.60	
	- ประตูน้ำ (GATE VALVE)			-		-			
	- Dia. 1/2"	4.00	ชุด	232.00	928.00	60.00	240.00	1,168.00	
	- Dia. 3/4"	2.00	ชุด	264.00	528.00	80.00	160.00	688.00	
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	384.00	768.00	100.00	200.00	968.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- HOSE BIBB			-		-			
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	128.00	256.00	60.00	120.00	376.00	
	- เครื่องทำน้ำอุ่น (WATER HEATER 4-6 KW.)	4.00	ชุด	3,800.00	15,200.00	1,000.00	4,000.00	19,200.00	
	- มาตรวัดน้ำ	2.00	ชุด	1,850.00	3,700.00	250.00	500.00	4,200.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	1,412.00	1,412.00	2,825.00	2,825.00	4,237.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.1)	**151.00**		12,298.20	33,051.20	5,697.16	13,147.16	**46,198.36**	
1.4.2)	ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย			-		-			
	- ท่อระบายน้ำเสียภายในอาคาร (ท่อS, W, V) : PVC. CLASS 8.5			-		-			
	- Dia. 2"	46.00	ม.	39.00	1,794.00	40.00	1,840.00	3,634.00	
	- Dia. 3"	54.00	ม.	84.00	4,536.00	75.00	4,050.00	8,586.00	
	- Dia. 4"	70.00	ม.	136.00	9,520.00	100.00	7,000.00	16,520.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	7,925.00	7,925.00	2,377.50	2,377.50	10,302.50	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	4,755.00	4,755.00	1,426.50	1,426.50	6,181.50	
	- ท่อระบายอากาศ (ท่อ V.) : PVC. CLASS 8.5			-		-			
	- Dia. 1 1/2"	56.00	ม.	37.00	2,072.00	30.00	1,680.00	3,752.00	
	- Dia. 2"	48.00	ม.	39.00	1,872.00	40.00	1,920.00	3,792.00	
	- Dia. 2 1/2"	20.00	ม.	61.00	1,220.00	60.00	1,200.00	2,420.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,582.00	2,582.00	774.60	774.60	3,356.60	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	1,549.20	1,549.20	464.76	464.76	2,013.96	
	- ช่องระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR. OR VTW)			-		-			
	- Dia. 2 1/2"	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	250.00	500.00	2,100.00	
	- ช่องระบายน้ำที่พื้น (FD.)	2.00	ชุด	380.00	760.00	110.00	220.00	980.00	
	- ช่องล้างท่อที่พื้น (FCO.)	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	350.00	700.00	3,100.00	
	- ช่องล้างท่อ (CO.)	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	240.00	480.00	2,080.00	
	- FLEXIBLE CONNECTOR	2.00	ชุด	2,400.00	4,800.00	1,000.00	2,000.00	6,800.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	4,000.00	4,000.00	6,000.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.2)			-		-		**81,618.56**	
1.4.3)	ระบบบำบัดน้ำเสีย			-		-			
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ ,ฝาบ่อ ,ฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ			-		-			
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม. ต่อ วัน	2.00	ชุด	8,500.00	17,000.00	2,000.00	4,000.00	21,000.00	
	(ความสามารถการบำบัดน้ำเสีย)			-		-			
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	850.00	850.00	1,700.00	1,700.00	2,550.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.3)			-		-		**23,550.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.4)	ระบบระบายน้ำฝน			-		-			
	- ท่อน้ำฝน ในอาคาร : GSP. CLASS M			-		-			
	- Dia. 3"	16.00	ม.	306.00	4,896.00	75.00	1,200.00	6,096.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,448.00	2,448.00	734.40	734.40	3,182.40	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	979.20	979.20	293.76	293.76	1,272.96	
	- ท่อน้ำฝน นอกอาคาร : PVC. CLASS 13.5			-		-			
	- Dia. 4"	30.00	ม.	136.00	4,080.00	120.00	3,600.00	7,680.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,040.00	2,040.00	612.00	612.00	2,652.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	612.00	612.00	183.60	183.60	795.60	
	- Roof Drain (RD)			-		-			
	- Dia. 3"	2.00	จุด	800.00	1,600.00	150.00	300.00	1,900.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	160.00	160.00	48.00	48.00	208.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.4)			-		-		**23,786.96**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 5)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.5)	ระบบดับเพลิง			-		-			
	- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical)	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	200.00	800.00	6,800.00	
	ขนาด 15 ปอนด์ รุ่น 6A:20B			-		-			
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.5)			-		-		**6,800.00**	
1.5)	**หมวดงานอื่นๆ**			-		-			
1.5.1)	งานผังบริเวณ			-		-			
	- ดินถมเกลี่ยเรียบทับแน่น	500.00	ลบ.ม.	120.00	60,000.00	-	-	60,000.00	
	- พื้นทางเชื่อม ค.ส.ล. กว้าง 4.00 ม. หนา 0.15 ม.	72.00	ตร.ม.	450.00	32,400.00	45.00	3,240.00	35,640.00	
	เสริมเหล็ก WIRE MESH ขนาด 4 มม. 0.15 x 0.30 ม.#			-		-			
	- บ่อพักสำเร็จขนาด 0.40 x 0.50 ม.	3.00	บ่อ	250.00	750.00	150.00	450.00	1,200.00	
	- ท่อซีเมนต์ ขนาด 8 นิ้ว	30.00	ม.	80.00	2,400.00	50.00	1,500.00	3,900.00	
	- งานติดตั้งบัวปูน	60.00	ม.	100.00	6,000.00	30.00	1,800.00	7,800.00	
				-		-			
				-		-			
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.5.1)							**108,540.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<u>ส่วนที่ 1</u> **ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)**								
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุน ซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)								
1.0)	**หมวดงานรื้อถอน**								
1.0.1)	งานรื้อถอนและงานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง							5,490.00	
1.1)	**หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม**								
1.1.1)	งานโครงสร้างเหล็กหลังคา							66,935.14	
1.2)	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**								
1.2.1)	งานพื้น							121,908.00	
1.2.2)	งานผนัง							284,379.00	
1.2.3)	งานฝ้าเพดาน							145,547.80	
1.2.4)	งานประตูและหน้าต่าง							372,000.00	
1.2.5)	งานบันไดและทางลาด							90,254.00	
1.2.6)	งานสุขภัณฑ์							125,564.00	
1.2.7)	งานหลังคา							32,507.08	
1.2.8)	งานทาสี							73,430.00	
1.2.9)	งานเบ็ดเตล็ด							94,825.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3)	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**								
1.3.1)	ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ							16,945.60	
1.3.2)	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน							30,488.00	
1.3.3)	ระบบเต้ารับไฟฟ้าและสวิทช์							14,216.00	
1.3.4)	ระบบโทรศัพท์							5,663.00	
1.3.5)	สายไฟฟ้ากำลัง							60,955.00	
1.3.6)	ท่อร้อยสายไฟฟ้า							57,916.00	
1.4)	**หมวดงานระบบประปา ,สุขาภิบาลและดับเพลิง**								
1.4.1)	ระบบประปา และสุขาภิบาล							46,198.36	
1.4.2)	ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย							81,618.56	
1.4.3)	ระบบบำบัดน้ำเสีย							23,550.00	
1.4.4)	ระบบระบายน้ำฝน							23,786.96	
1.4.5)	ระบบดับเพลิง							6,800.00	
1.5)	**หมวดงานอื่นๆ**								
1.5.1)	งานผังบริเวณ							108,540.00	
	รวมเป็นค่างานส่วนที่ 1							**1,889,517.50**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.0)	**หมวดงานรื้อถอน**								
1.0.1	งานรื้อถอนและงานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง								
	- เตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ กำจัดเศษวัสดุเดิม	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รื้อถอนงานก่ออิฐผนังหรืองานฉาบที่ชำรุดผุกร่อน แตกร้าว และอื่นๆ								
	- รื้อถอนเสา ค.ส.ล. ครัวนอก	5.00	ต้น	-	-	50.00	250.00	250.00	
	- รื้อถอนวงกบประตูห้องน้ำ	6.00	ชุด	-	-	40.00	240.00	240.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.0.1)							**5,490.00**	
1.1)	**หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม**								
1.1.1)	งานโครงสร้างหลังคาหลีกรูปพรรณ								
	- เหล็ก Channal ขนาด 75x150x6.5 mm.	624.96	กก.	67.00	41872.32	10.00	6249.60	48121.92	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 38x75x3.2 mm.	77.46	กก.	19.00	1,471.74	10.00	774.60	2,246.34	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 50x50x3.2 mm.	270.72	กก.	19.00	5,143.68	10.00	2,707.20	7,850.88	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x100x3.2 mm.		กก.	19.00	-	10.00	-	-	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x50x3.2 mm.		กก.	19.00		10.00	-	-	
	- ท่อเหล็กกลม ขนาด 101.6x3.2 mm.	60.00	กก.	19.00	1,140.00	10.00	600.00	1,740.00	
	- ทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ	64.00	ตร.ม.	74.00	4,736.00	35.00	2,240.00	6,976.00	
	ทาสีกันสนิมและทาทับด้วยสีน้ำมัน			-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.6)			-		-		**66,935.14**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2)	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**			-		-			
1.2.1)	งานพื้น			-		-			
	- F1 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ	90.00	ตร.ม.	326.00	29,340.00	158.00	14,220.00	43,560.00	
	- F2 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวกันลื่น	24.00	ตร.ม.	326.00	7,824.00	158.00	3,792.00	11,616.00	
	- F3 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	50.00	ตร.ม.	115.00	5,750.00	87.00	4,350.00	10,100.00	
	- F4 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวด้าน	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	- F5 พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้	100.00	ตร.ม.	321.00	32,100.00	114.00	11,400.00	43,500.00	
	ขนาด 150x900 มม. หนา 2.5 มม.			-		-			
	- F6 พื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	16.00	ตร.ม.	115.00	1,840.00	87.00	1,392.00	3,232.00	
	- F7 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดเรียบ	50.00	ตร.ม.	111.00	5,550.00	87.00	4,350.00	9,900.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.1)			-		-		**121,908.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.2)	งานผนัง			-		-			
	- ผนังก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น	57.00	ตร.ม.	326.00	18,582.00	90.00	5,130.00	23,712.00	
	- ผนังก่ออิฐมอญเต็มแผ่น		ตร.ม.	669.00	-	176.00	-	-	
	- (P1) ผนังฉาบปูน ภายใน	15.00	ตร.ม.	56.00	840.00	87.00	1,305.00	2,145.00	
	- (P2) ผนังฉาบปูน ภายนอก	250.00	ตร.ม.	56.00	14,000.00	118.00	29,500.00	43,500.00	
	- (P3) ผนังกรุกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ	104.00	ตร.ม.	296.00	30,784.00	166.00	17,264.00	48,048.00	
	- (P4) ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	12.00	ตร.ม.	60.00	720.00	92.00	1,104.00	1,824.00	
	- (P5) ระแนงไม้เทียม Wood Plastic Composite	50.00	ตร.ม.	2,500.00	125,000.00	250.00	12,500.00	137,500.00	
	ขนาด 30x50 มม.สอดไส้โครงเหล็ก ทุกท่อน			-		-			
	ติดตั้งตามแบบขยาย			-		-			
	- บัวไม้เต็งขนาด 3/4"x4" ทาสีน้ำมันสีขาว	158.00	ม.	90.00	14,220.00	85.00	13,430.00	27,650.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.2)							284,379.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.3)	งานฝ้าเพดาน			-		-			
	- C1 ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อ	120.00	ตร.ม.	241.00	28,920.00	200.00	24,000.00	52,920.00	
	ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะ			-		-			
	ตามมาตราฐานผู้ผลิต			-		-			
	- C2 ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ดหนา 9 มม. กันความชื้น ฉาบเรียบ	20.20	ตร.ม.	247.00	4,989.40	200.00	4,040.00	9,029.40	
	รอยต่อ ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและ			-		-			
	ระยะตามมาตราฐานผู้ผลิต			-		-			
	- C3 ฝ้าท้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ ทาสี	120.80	ตร.ม.	103.00	12,442.40	115.00	13,892.00	26,334.40	
	- C4 ฝ้าแผ่นเรียบสมาร์ทบอร์ด หนา 4 มม. แต่งผิวไร้รอยต่อ ทาสี	66.00	ตร.ม.	233.00	15,378.00	195.00	12,870.00	28,248.00	
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะตาม			-		-			
	มาตราฐานผู้ผลิต			-		-			
	- C6 ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว หุ้มด้วยอลูมินัมฟอยล์รอบด้าน	124.00	ตร.ม.	184.00	22,816.00	50.00	6,200.00	29,016.00	
	หนา 2 นิ้ว ซ้อนทับ 2 ชั้น ปูเหนือฝ้าเพดาน			-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.3)			-		-		**145,547.80**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.4)	งานประตูและหน้าต่าง			-		-			
	งานประตู			-		-			
	- D2 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.70 ม.	2.00	ชุด	18,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D2A ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 3.10x2.70 ม.	-	ชุด	23,000.00	-	-	-	-	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D3 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.70x2.70 ม.	2.00	ชุด	20,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D4 ประตูบานอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.40 ม.	4.00	ชุด	5,300.00	21,200.00	-	-	21,200.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- D5 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90x2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	6.00	ชุด	5,600.00	33,600.00	-	-	33,600.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D6 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2..05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	6.00	ชุด	4,500.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D7 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x1.15 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D9 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.15x1.10 ม.	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	- D10 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.30x3.80 ม.	2.00	ชุด	19,000.00	38,000.00	-	-	38,000.00	
	- D11 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.40 ม.	2.00	ชุด	16,000.00	32,000.00	-	-	32,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานหน้าต่าง			-		-			
	- W1 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	10,700.00	21,400.00	-	-	21,400.00	
	ขนาด 1.60x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W2 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	8,600.00	17,200.00	-	-	17,200.00	
	ขนาด 1.60x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W3 หน้าต่างอลูมิเนียม บานกระจกซ้อน	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	ขนาด 1.00x0.65 ม. วงกบอลูมิเนียม			-		-			
	- W4 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	18,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	
	ขนาด 3.00x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W5 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	5,400.00	10,800.00	-	-	10,800.00	
	ขนาด 0.90x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- W6 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.70 ม.	2.00	ชุด	3,400.00	6,800.00	-	-	6,800.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W7 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 1.20x1.50 ม.	4.00	ชุด	4,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W8 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.45x1.50 ม.	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W9 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.50 ม.	4.00	ชุด	3,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.4)	**52.00**		175,000.00	372,000.00	-	-	**372,000.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.5)	งานบันไดและทางลาด			-		-			
	งานบันได ST1			-		-			
	- ลูกนอนไม้แดง หนา 1.5"x12" ทำสีธรรมชาติ	32.00	เมตร	1,360.00	43,520.00	125.00	4,000.00	47,520.00	
	- ลูกตั้งไม้แดง หนา 1"x6" ทำสีธรรมชาติ	38.00	เมตร	600.00	22,800.00	77.00	2,926.00	25,726.00	
	- ชานพักไม้แดง หนา 1'x4" เข้าลิ้น ทำสีธรรมชาติ	4.00	ตร.ม.	1,000.00	4,000.00	340.00	1,360.00	5,360.00	
	- จมูกบันไดไม้แดง หนา 1.5"x4" ทำสีธรรมชาติ	6.00	เมตร	350.00	2,100.00	110.00	660.00	2,760.00	
	- ราวบันไดไม้แดง 1.5"x2" ลบมุมไม้ ทำสีธรรมชาติ	8.00	เมตร	500.00	4,000.00	161.00	1,288.00	5,288.00	
	งานบันได ST2			-		-			
	- ผิวขัดมันเรียบ เซาะกันลื่นตามแบบ เคลือบน้ำยา	10.00	ตร.ม.	115.00	1,150.00	110.00	1,100.00	2,250.00	
	งานบันได ST3			-		-			
	- ผิวขัดมันเรียบ เซาะกันลื่นตามแบบ เคลือบน้ำยา	6.00	ตร.ม.	115.00	690.00	110.00	660.00	1,350.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.5)			-		-		90,254.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.6)	งานสุขภัณฑ์			-		-			
	- WC โถสุขภัณฑ์แบบฟลัชแท็งค์ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C13930 (N)	6.00	ชุด	3,150.00	18,900.00	450.00	2,700.00	21,600.00	
	- SW สายฉีดชำระ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT992K-CR (HM)	6.00	ชุด	780.00	4,680.00	70.00	420.00	5,100.00	
	- LAV2 อ่างล่างหน้า ชนิดฝังใต้เคาน์เตอร์ COTTO รุ่น C0512	4.00	ชุด	2,100.00	8,400.00	300.00	1,200.00	9,600.00	
	- LAV4 อ่างล่างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C02717	2.00	ชุด	2,350.00	4,700.00	300.00	600.00	5,300.00	
	- FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ COTTO รุ่น CT1142A	6.00	ชุด	2,190.00	13,140.00	150.00	900.00	14,040.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT685	6.00	ชุด	1,440.00	8,640.00	-	-	8,640.00	
	- สะดืออ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT665 (HM)	6.00	ชุด	429.00	2,574.00	-	-	2,574.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น Z402 (HM)	6.00	ชุด	220.00	1,320.00	-	-	1,320.00	
	- V สต๊อปวาล์วอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT179 (HM)	6.00	ชุด	199.00	1,194.00	-	-	1,194.00	
	- SH ฝักบัวพร้อมสาย ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น S17 (HM)	4.00	ชุด	720.00	2,880.00	70.00	280.00	3,160.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- SH วาล์วเปิด-ปิด ฝักบัวสายอ่อน ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT1115A (HM)	4.00	ชุด	1,180.00	4,720.00	35.00	140.00	4,860.00	
	- SD ชั้นวางสบู่ เซรามิคชนิดติดผนัง ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C805	4.00	ชุด	450.00	1,800.00	70.00	280.00	2,080.00	
	- PH ที่ใส่กระดาษชำระ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT0049	6.00	ชุด	1,800.00	10,800.00	70.00	420.00	11,220.00	
	- TH ราวแขวนผ้า ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT022	6.00	ชุด	999.00	5,994.00	70.00	420.00	6,414.00	
	- MR กระจกเงา (ดูขนาดตามแบบขยาย)	6.00	ชุด	1,500.00	9,000.00	250.00	1,500.00	10,500.00	
	- FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT651Z2PW (HM)	6.00	ชุด	350.00	2,100.00	75.00	450.00	2,550.00	
	- F ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น แบบต่อสายยาง ผลิตภัณฑ์ RASLAND รุ่น WR2202	6.00	ชุด	179.00	1,074.00	25.00	150.00	1,224.00	
	- สต๊อปวาล์วสายฉีดชำระ และโถส้วม ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT179 (HM)	12.00	ชุด	199.00	2,388.00	35.00	420.00	2,808.00	
	- เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีเทาขาว	6.00	ชุด	1,300.00	7,800.00	380.00	2,280.00	10,080.00	
	- เคาน์เตอร์หลังโถสุขภัณฑ์	2.00	ชุด	400.00	800.00	250.00	500.00	1,300.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.6)			-		-		**125,564.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.7)	งานหลังคา			-		-			
	- R1 หลังคากระเบื้องลอนคู่ ชนิดไม่ผสมใยหิน ยาว 1.20 ม.	5.00	ตร.ม.	130.00	650.00	45.00	225.00	875.00	
	- R2 หลังคา ค.ส.ล. ทำผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม	20.00	ตร.ม.	115.00	2,300.00	87.00	1,740.00	4,040.00	
	- R3 หลังคา โพลีคาร์บอเนต สีขาวขุ่น ลอนลูกฟูก หนา 6 มม.	46.00	ตร.ม.	300.00	13,800.00	70.00	3,220.00	17,020.00	
	- ครอบสันหลังคากระเบื้องลอนคู่	27.20	ม.	176.40	4,798.08	55.00	1,496.00	6,294.08	
	- ครอบข้างหลังคากระเบื้องลอนคู่	30.00	ม.	97.60	2,928.00	45.00	1,350.00	4,278.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7)			-		-		**32,507.08**	
1.2.8)	งานทาสี			-		-			
	- สีอะคริลิค ชนิดทาภายใน	420.00	ตร.ม.	66.00	27,720.00	28.00	11,760.00	39,480.00	
	- สีอะคริลิค ชนิดทาภายนอก	350.00	ตร.ม.	66.00	23,100.00	31.00	10,850.00	33,950.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.8)			-		-		**73,430.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.9)	งานเบ็ดเตล็ด			-		-			
	- เสาเอ็น และทับหลัง ค.ส.ล.	190.00	เมตร	110.00	20,900.00	44.00	8,360.00	29,260.00	
	- แผ่นปิดกันนก PVC รูปแบบลอนตามหลังคา	64.00	เมตร	30.00	1,920.00	10.00	640.00	2,560.00	
	- มุ้งลวดกันแมลงเข้ากรอบอลูมิเนียม	90.00	เมตร	100.00	9,000.00	10.00	900.00	9,900.00	
	- ราวกันตกระเบียงเหล็ก	9.60	เมตร	1,500.00	14,400.00	450.00	4,320.00	18,720.00	
	- ช่องระบายน้ำล้น กล่องอลูมิเนียม ขนาด 50x100x1.5 มม.	4.00	จุด	50.00	200.00	15.00	60.00	260.00	
	- ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ผนัง)	50.00	เมตร	20.00	1,000.00	20.00	1,000.00	2,000.00	
	- ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ฝ้าเพดาน)	12.00	เมตร	20.00	240.00	20.00	240.00	480.00	
	- เคาน์เตอร์เตรียมอาหารภายใน ก่ออิฐฉาบปูน	7.20	เมตร	1,500.00	10,800.00	225.00	1,620.00	12,420.00	
	TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.			-		-			
	- เคาน์เตอร์ครัวใน ก่ออิฐฉาบปูน	5.80	เมตร	1,500.00	8,700.00	225.00	1,305.00	10,005.00	
	TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.			-		-			
	- อ่างล้างจาน 1 หลุม พร้อมที่พักจาน	2.00	ชุด	1,850.00	3,700.00	300.00	600.00	4,300.00	
	- ก๊อกอ่างล้างจาน แบบคอเจ	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	35.00	70.00	1,070.00	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบ P-TRAP PVC สีเทา	2.00	ชุด	200.00	400.00	35.00	70.00	470.00	
	- ถังดักไขมัน ขนาด 15 ลิตร	2.00	ชุด	1,190.00	2,380.00	500.00	1,000.00	3,380.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.9)			-		-		**94,825.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3)	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**			-		-			
1.3.1)	ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ			-		-			
	- ตู้ Consumer Unit ขนาด 14 ช่อง	2.00	ชุด	2,960.00	5,920.00	236.80	473.60	6,393.60	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 20 A	12.00	ชุด	225.00	2,700.00	18.00	216.00	2,916.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 16 A	4.00	ชุด	225.00	900.00	18.00	72.00	972.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 10 A	4.00	ชุด	225.00	900.00	18.00	72.00	972.00	
	- มิเตอร์ไฟฟ้า 15 A	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	500.00	1,000.00	4,000.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	1,302.00	1,302.00	390.00	390.00	1,692.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.1)			-		-		**16,945.60**	
1.3.2)	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน			-		-			
	- โคมไฟ Downlight (RD01)	58.00	ชุด	280.00	16,240.00	115.00	6,670.00	22,910.00	
	- โคมไฟหลอดยาว 1x9 W (F01)	4.00	ชุด	550.00	2,200.00	115.00	460.00	2,660.00	
	- โคมไฟกิ่ง (W01)	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	165.00	330.00	1,930.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	2,004.00	2,004.00	984.00	984.00	2,988.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.2)			-		-		**30,488.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.3)	ระบบเต้ารับไฟฟ้าและสวิทช์			-		-			
	- สวิทช์ 1 ทาง 10A 250V	36.00	ชุด	30.00	1,080.00	80.00	2,880.00	3,960.00	
	- สวิทช์ 2 ทาง 10A 250V	4.00	ชุด	56.00	224.00	90.00	360.00	584.00	
	- เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V	32.00	ชุด	130.00	4,160.00	90.00	2,880.00	7,040.00	
	- เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V ชนิดกันน้ำ	2.00	ชุด	560.00	1,120.00	115.00	230.00	1,350.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	986.00	986.00	296.00	296.00	1,282.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.3)			-		-		**14,216.00**	
1.3.4)	ระบบโทรศัพท์			-		-			
	- เต้ารับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดผนัง	2.00	ชุด	100.00	200.00	8.00	16.00	216.00	
	- TIEV 4C-0.65 mm	60.00	เมตร	8.00	480.00	6.00	360.00	840.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm	30.00	เมตร	44.00	1,320.00	22.00	660.00	3,960.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	498.00	498.00	149.00	149.00	647.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.4)			-		-		**5,663.00**	



หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.5)	สายไฟฟ้ากำลัง			-		-			
	- IEC01 1C-16 sq.mm	60.00	เมตร	54.00	3,240.00	20.00	1,200.00	4,440.00	
	- IEC01 1C-4 sq.mm	1,140.00	เมตร	12.00	13,680.00	10.00	11,400.00	25,080.00	
	- IEC01 1C-2.5 sq.mm	1,914.00	เมตร	8.00	15,312.00	7.00	13,398.00	28,710.00	
	- ACCESSORIES (5%)	1.00	เหมา	2,096.00	2,096.00	629.00	629.00	2,725.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.5)			-		-		60,955.00	
1.3.6)	ท่อร้อยสายไฟฟ้า			-		-			
	- ท่อ EMT Dia. 40 mm.	80	เมตร	159.00	12,720.00	32.00	2,560.00	15,280.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm.	470	เมตร	45.00	21,150.00	22.00	10,340.00	31,490.00	
	- ACCESSORIES (20%)	1	เหมา	8,574.00	8,574.00	2,572.00	2,572.00	11,146.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.6)			-		-		57,916.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4)	**หมวดงานระบบประปา ,สุขาภิบาลและดับเพลิง**			-		-			
1.4.1)	ระบบประปา และสุขาภิบาล			-		-			
	- ท่อน้ำประปา ในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN10			-		-			
	- Dia. 1/2"	68.00	ม.	35.00	2,380.00	30.00	2,040.00	4,420.00	
	- Dia. 3/4"	12.00	ม.	46.00	552.00	30.00	360.00	912.00	
	- Dia. 1"	10.00	ม.	76.00	760.00	30.00	300.00	1,060.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	1,476.80	1,476.80	443.04	443.04	1,919.84	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	738.40	738.40	221.52	221.52	959.92	
	- ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังในดิน (CW. PIPE) PB CLASS 13.5			-		-			
	- Dia. 1"	40.00	ม.	64.00	2,560.00	30.00	1,200.00	3,760.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	1,280.00	1,280.00	384.00	384.00	1,664.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	512.00	512.00	153.60	153.60	665.60	
	- ประตูน้ำ (GATE VALVE)			-		-			
	- Dia. 1/2"	4.00	ชุด	232.00	928.00	60.00	240.00	1,168.00	
	- Dia. 3/4"	2.00	ชุด	264.00	528.00	80.00	160.00	688.00	
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	384.00	768.00	100.00	200.00	968.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- HOSE BIBB			-		-			
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	128.00	256.00	60.00	120.00	376.00	
	- เครื่องทำน้ำอุ่น (WATER HEATER 4-6 KW.)	4.00	ชุด	3,800.00	15,200.00	1,000.00	4,000.00	19,200.00	
	- มาตรวัดน้ำ	2.00	ชุด	1,850.00	3,700.00	250.00	500.00	4,200.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	1,412.00	1,412.00	2,825.00	2,825.00	4,237.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.1)	**151.00**		12,298.20	33,051.20	5,697.16	13,147.16	**46,198.36**	
1.4.2)	ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย			-		-			
	- ท่อระบายน้ำเสียภายในอาคาร (ท่อS, W, V) : PVC. CLASS 8.5			-		-			
	- Dia. 2"	46.00	ม.	39.00	1,794.00	40.00	1,840.00	3,634.00	
	- Dia. 3"	54.00	ม.	84.00	4,536.00	75.00	4,050.00	8,586.00	
	- Dia. 4"	70.00	ม.	136.00	9,520.00	100.00	7,000.00	16,520.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	7,925.00	7,925.00	2,377.50	2,377.50	10,302.50	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	4,755.00	4,755.00	1,426.50	1,426.50	6,181.50	
	- ท่อระบายอากาศ (ท่อ V.) : PVC. CLASS 8.5			-		-			
	- Dia. 1 1/2"	56.00	ม.	37.00	2,072.00	30.00	1,680.00	3,752.00	
	- Dia. 2"	48.00	ม.	39.00	1,872.00	40.00	1,920.00	3,792.00	
	- Dia. 2 1/2"	20.00	ม.	61.00	1,220.00	60.00	1,200.00	2,420.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,582.00	2,582.00	774.60	774.60	3,356.60	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	1,549.20	1,549.20	464.76	464.76	2,013.96	
	- ช่องระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR. OR VTW)			-		-			
	- Dia. 2 1/2"	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	250.00	500.00	2,100.00	
	- ช่องระบายน้ำที่พื้น (FD.)	2.00	ชุด	380.00	760.00	110.00	220.00	980.00	
	- ช่องล้างท่อที่พื้น (FCO.)	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	350.00	700.00	3,100.00	
	- ช่องล้างท่อ (CO.)	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	240.00	480.00	2,080.00	
	- FLEXIBLE CONNECTOR	2.00	ชุด	2,400.00	4,800.00	1,000.00	2,000.00	6,800.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	4,000.00	4,000.00	6,000.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.2)			-		-		**81,618.56**	
1.4.3)	ระบบบำบัดน้ำเสีย			-		-			
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ ,ฝาบ่อ ,ฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ			-		-			
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม. ต่อ วัน	2.00	ชุด	8,500.00	17,000.00	2,000.00	4,000.00	21,000.00	
	(ความสามารถการบำบัดน้ำเสีย)			-		-			
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	850.00	850.00	1,700.00	1,700.00	2,550.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.3)			-		-		**23,550.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.4)	ระบบระบายน้ำฝน			-		-			
	- ท่อน้ำฝน ในอาคาร : GSP. CLASS M			-		-			
	- Dia. 3"	16.00	ม.	306.00	4,896.00	75.00	1,200.00	6,096.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,448.00	2,448.00	734.40	734.40	3,182.40	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	979.20	979.20	293.76	293.76	1,272.96	
	- ท่อน้ำฝน นอกอาคาร : PVC. CLASS 13.5			-		-			
	- Dia. 4"	30.00	ม.	136.00	4,080.00	120.00	3,600.00	7,680.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,040.00	2,040.00	612.00	612.00	2,652.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	612.00	612.00	183.60	183.60	795.60	
	- Roof Drain (RD)			-		-			
	- Dia. 3"	2.00	จุด	800.00	1,600.00	150.00	300.00	1,900.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	160.00	160.00	48.00	48.00	208.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.4)			-		-		23,786.96	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 4)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.5)	ระบบดับเพลิง			-		-			
	- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical)	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	200.00	800.00	6,800.00	
	ขนาด 15 ปอนด์ รุ่น 6A:20B			-		-			
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.5)			-		-		**6,800.00**	
1.5)	**หมวดงานอื่นๆ**			-		-			
1.5.1)	งานผังบริเวณ			-		-			
	- ดินถมเกลี่ยเรียบทับแน่น	500.00	ลบ.ม.	120.00	60,000.00	-	-	60,000.00	
	- พื้นทางเชื่อม ค.ส.ล. กว้าง 4.00 ม. หนา 0.15 ม.	72.00	ตร.ม.	450.00	32,400.00	45.00	3,240.00	35,640.00	
	เสริมเหล็ก WIRE MESH ขนาด 4 มม. 0.15 x 0.30 ม.#			-		-			
	- บ่อพักสำเร็จขนาด 0.40 x 0.50 ม.	3.00	บ่อ	250.00	750.00	150.00	450.00	1,200.00	
	- ท่อซีเมนต์ ขนาด 8 นิ้ว	30.00	ม.	80.00	2,400.00	50.00	1,500.00	3,900.00	
	- งานติดตั้งบัวปูน	60.00	ม.	100.00	6,000.00	30.00	1,800.00	7,800.00	
				-		-			
				-		-			
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.5.1)							**108,540.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<u>ส่วนที่ 1</u> **ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)**								
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุน ซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)								
1.0)	**หมวดงานรื้อถอน**								
1.0.1)	งานรื้อถอนและงานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง							5,490.00	
1.1)	**หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม**								
1.1.1)	งานโครงสร้างเหล็กหลังคา							66,935.14	
1.2)	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**								
1.2.1)	งานพื้น							121,908.00	
1.2.2)	งานผนัง							312,228.00	
1.2.3)	งานฝ้าเพดาน							145,547.80	
1.2.4)	งานประตูและหน้าต่าง							372,000.00	
1.2.5)	งานบันไดและทางลาด							90,254.00	
1.2.6)	งานสุขภัณฑ์							125,564.00	
1.2.7)	งานหลังคา							32,507.08	
1.2.8)	งานทาสี							73,430.00	
1.2.9)	งานเบ็ดเตล็ด							94,825.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3)	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**								
1.3.1)	ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ							16,945.60	
1.3.2)	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน							30,488.00	
1.3.3)	ระบบเต้ารับไฟฟ้าและสวิทช์							14,216.00	
1.3.4)	ระบบโทรศัพท์							5,663.00	
1.3.5)	สายไฟฟ้ากำลัง							60,955.00	
1.3.6)	ท่อร้อยสายไฟฟ้า							57,916.00	
1.4)	**หมวดงานระบบประปา ,สุขาภิบาลและดับเพลิง**								
1.4.1)	ระบบประปา และสุขาภิบาล							46,198.36	
1.4.2)	ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย							81,618.56	
1.4.3)	ระบบบำบัดน้ำเสีย							23,550.00	
1.4.4)	ระบบระบายน้ำฝน							23,786.96	
1.4.5)	ระบบดับเพลิง							6,800.00	
1.5)	**หมวดงานอื่นๆ**								
1.5.1)	งานผังบริเวณ							108,540.00	
	รวมเป็นค่างานส่วนที่ 1							**1,917,366.50**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.0)	**หมวดงานรื้อถอน**								
1.0.1	งานรื้อถอนและงานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง								
	- เตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ กำจัดเศษวัสดุเดิม	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รื้อถอนงานก่ออิฐผนังหรืองานฉาบที่ชำรุดผุกร่อน แตกร้าว และอื่นๆ								
	- รื้อถอนเสา ค.ส.ล. ครัวนอก	5.00	ต้น	-	-	50.00	250.00	250.00	
	- รื้อถอนวงกบประตูห้องน้ำ	6.00	ชุด	-	-	40.00	240.00	240.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.0.1)							**5,490.00**	
1.1)	**หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม**								
1.1.1)	งานโครงสร้างหลังคาเหล็กรูปพรรณ								
	- เหล็ก Channal ขนาด 75x150x6.5 mm.	624.96	กก.	67.00	41872.32	10.00	6249.60	48121.92	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 38x75x3.2 mm.	77.46	กก.	19.00	1,471.74	10.00	774.60	2,246.34	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 50x50x3.2 mm.	270.72	กก.	19.00	5,143.68	10.00	2,707.20	7,850.88	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x100x3.2 mm.		กก.	19.00	-	10.00	-	-	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x50x3.2 mm.		กก.	19.00		10.00	-	-	
	- ท่อเหล็กกลม ขนาด 101.6x3.2 mm.	60.00	กก.	19.00	1,140.00	10.00	600.00	1,740.00	
	- ทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ	64.00	ตร.ม.	74.00	4,736.00	35.00	2,240.00	6,976.00	
	ทาสีกันสนิมและทาทับด้วยสีน้ำมัน			-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.6)			-		-		**66,935.14**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2)	หมวดงานสถาปัตยกรรม			-		-			
1.2.1)	งานพื้น			-		-			
	- F1 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ	90.00	ตร.ม.	326.00	29,340.00	158.00	14,220.00	43,560.00	
	- F2 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวกันลื่น	24.00	ตร.ม.	326.00	7,824.00	158.00	3,792.00	11,616.00	
	- F3 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	50.00	ตร.ม.	115.00	5,750.00	87.00	4,350.00	10,100.00	
	- F4 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวด้าน	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	- F5 พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้	100.00	ตร.ม.	321.00	32,100.00	114.00	11,400.00	43,500.00	
	ขนาด 150x900 มม. หนา 2.5 มม.			-		-			
	- F6 พื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	16.00	ตร.ม.	115.00	1,840.00	87.00	1,392.00	3,232.00	
	- F7 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดเรียบ	50.00	ตร.ม.	111.00	5,550.00	87.00	4,350.00	9,900.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.1)			-		-		121,908.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.2)	งานผนัง			-		-			
	- ผนังก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น	80.00	ตร.ม.	326.00	26,080.00	90.00	7,200.00	33,280.00	
	- ผนังก่ออิฐมอญเต็มแผ่น		ตร.ม.	669.00	-	176.00	-	-	
	- (P1) ผนังฉาบปูน ภายใน	82.00	ตร.ม.	56.00	4,592.00	87.00	7,134.00	11,726.00	
	- (P2) ผนังฉาบปูน ภายนอก	300.00	ตร.ม.	56.00	16,800.00	118.00	35,400.00	52,200.00	
	- (P3) ผนังกรุกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ	104.00	ตร.ม.	296.00	30,784.00	166.00	17,264.00	48,048.00	
	- (P4) ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	12.00	ตร.ม.	60.00	720.00	92.00	1,104.00	1,824.00	
	- (P5) ระแนงไม้เทียม Wood Plastic Composite	50.00	ตร.ม.	2,500.00	125,000.00	250.00	12,500.00	137,500.00	
	ขนาด 30x50 มม.สอดไส้โครงเหล็ก ทุกท่อน			-		-			
	ติดตั้งตามแบบขยาย			-		-			
	- บัวไม้เต็งขนาด 3/4"x4" ทาสีน้ำมันสีขาว	158.00	ม.	90.00	14,220.00	85.00	13,430.00	27,650.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.2)							**312,228.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.3)	งานฝ้าเพดาน			-		-			
	- C1 ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อ	120.00	ตร.ม.	241.00	28,920.00	200.00	24,000.00	52,920.00	
	ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะ			-		-			
	ตามมาตราฐานผู้ผลิต			-		-			
	- C2 ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ดหนา 9 มม. กันความชื้น ฉาบเรียบ	20.20	ตร.ม.	247.00	4,989.40	200.00	4,040.00	9,029.40	
	รอยต่อ ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและ			-		-			
	ระยะตามมาตราฐานผู้ผลิต			-		-			
	- C3 ฝ้าท้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ ทาสี	120.80	ตร.ม.	103.00	12,442.40	115.00	13,892.00	26,334.40	
	- C4 ฝ้าแผ่นเรียบสมาร์ทบอร์ด หนา 4 มม. แต่งผิวไร้รอยต่อ ทาสี	66.00	ตร.ม.	233.00	15,378.00	195.00	12,870.00	28,248.00	
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะตาม			-		-			
	มาตราฐานผู้ผลิต			-		-			
	- C6 ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว หุ้มด้วยอลูมินัมฟอยล์รอบด้าน	124.00	ตร.ม.	184.00	22,816.00	50.00	6,200.00	29,016.00	
	หนา 2 นิ้ว ซ้อนทับ 2 ชั้น ปูเหนือฝ้าเพดาน			-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.3)			-		-		**145,547.80**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.4)	งานประตูและหน้าต่าง			-		-			
	งานประตู			-		-			
	- D2 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.70 ม.	2.00	ชุด	18,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D2A ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 3.10x2.70 ม.	-	ชุด	23,000.00	-	-	-	-	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D3 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.70x2.70 ม.	2.00	ชุด	20,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D4 ประตูบานอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.40 ม.	4.00	ชุด	5,300.00	21,200.00	-	-	21,200.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- D5 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90x2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	6.00	ชุด	5,600.00	33,600.00	-	-	33,600.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D6 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2..05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	6.00	ชุด	4,500.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D7 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x1.15 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- D9 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.15x1.10 ม.	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	- D10 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.30x3.80 ม.	2.00	ชุด	19,000.00	38,000.00	-	-	38,000.00	
	- D11 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.40 ม.	2.00	ชุด	16,000.00	32,000.00	-	-	32,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานหน้าต่าง			-		-			
	- W1 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	10,700.00	21,400.00	-	-	21,400.00	
	ขนาด 1.60x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W2 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	8,600.00	17,200.00	-	-	17,200.00	
	ขนาด 1.60x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W3 หน้าต่างอลูมิเนียม บานกระจกซ้อน	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	ขนาด 1.00x0.65 ม. วงกบอลูมิเนียม			-		-			
	- W4 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	18,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	
	ขนาด 3.00x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W5 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	5,400.00	10,800.00	-	-	10,800.00	
	ขนาด 0.90x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม			-		-			
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- W6 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.70 ม.	2.00	ชุด	3,400.00	6,800.00	-	-	6,800.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W7 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 1.20x1.50 ม.	4.00	ชุด	4,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W8 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.45x1.50 ม.	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
	- W9 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.50 ม.	4.00	ชุด	3,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก			-		-			
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ			-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.4)							372,000.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.5)	งานบันไดและทางลาด			-		-			
	งานบันได ST1			-		-			
	- ลูกนอนไม้แดง หนา 1.5"x12" ทำสีธรรมชาติ	32.00	เมตร	1,360.00	43,520.00	125.00	4,000.00	47,520.00	
	- ลูกตั้งไม้แดง หนา 1"x6" ทำสีธรรมชาติ	38.00	เมตร	600.00	22,800.00	77.00	2,926.00	25,726.00	
	- ชานพักไม้แดง หนา 1'x4" เข้าลิ้น ทำสีธรรมชาติ	4.00	ตร.ม.	1,000.00	4,000.00	340.00	1,360.00	5,360.00	
	- จมูกบันไดไม้แดง หนา 1.5"x4" ทำสีธรรมชาติ	6.00	เมตร	350.00	2,100.00	110.00	660.00	2,760.00	
	- ราวบันไดไม้แดง 1.5"x2" ลบมุมไม้ ทำสีธรรมชาติ	8.00	เมตร	500.00	4,000.00	161.00	1,288.00	5,288.00	
	งานบันได ST2			-		-			
	- ผิวขัดมันเรียบ เซาะกันลื่นตามแบบ เคลือบน้ำยา	10.00	ตร.ม.	115.00	1,150.00	110.00	1,100.00	2,250.00	
	งานบันได ST3			-		-			
	- ผิวขัดมันเรียบ เซาะกันลื่นตามแบบ เคลือบน้ำยา	6.00	ตร.ม.	115.00	690.00	110.00	660.00	1,350.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.5)			-		-		90,254.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.6)	งานสุขภัณฑ์			-		-			
	- WC โถสุขภัณฑ์แบบฟลัชแท็งค์ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C13930 (N)	6.00	ชุด	3,150.00	18,900.00	450.00	2,700.00	21,600.00	
	- SW สายฉีดชำระ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT992K-CR (HM)	6.00	ชุด	780.00	4,680.00	70.00	420.00	5,100.00	
	- LAV2 อ่างล่างหน้า ชนิดฝังใต้เคาน์เตอร์ COTTO รุ่น C0512	4.00	ชุด	2,100.00	8,400.00	300.00	1,200.00	9,600.00	
	- LAV4 อ่างล่างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C02717	2.00	ชุด	2,350.00	4,700.00	300.00	600.00	5,300.00	
	- FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ COTTO รุ่น CT1142A	6.00	ชุด	2,190.00	13,140.00	150.00	900.00	14,040.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT685	6.00	ชุด	1,440.00	8,640.00	-	-	8,640.00	
	- สะดืออ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT665 (HM)	6.00	ชุด	429.00	2,574.00	-	-	2,574.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น Z402 (HM)	6.00	ชุด	220.00	1,320.00	-	-	1,320.00	
	- V สต๊อปวาล์วอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT179 (HM)	6.00	ชุด	199.00	1,194.00	-	-	1,194.00	
	- SH ฝักบัวพร้อมสาย ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น S17 (HM)	4.00	ชุด	720.00	2,880.00	70.00	280.00	3,160.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- SH วาล์วเปิด-ปิด ฝักบัวสายอ่อน ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT1115A (HM)	4.00	ชุด	1,180.00	4,720.00	35.00	140.00	4,860.00	
	- SD ชั้นวางสบู่ เซรามิคชนิดติดผนัง ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C805	4.00	ชุด	450.00	1,800.00	70.00	280.00	2,080.00	
	- PH ที่ใส่กระดาษชำระ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT0049	6.00	ชุด	1,800.00	10,800.00	70.00	420.00	11,220.00	
	- TH ราวแขวนผ้า ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT022	6.00	ชุด	999.00	5,994.00	70.00	420.00	6,414.00	
	- MR กระจกเงา (ดูขนาดตามแบบขยาย)	6.00	ชุด	1,500.00	9,000.00	250.00	1,500.00	10,500.00	
	- FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT651Z2PW (HM)	6.00	ชุด	350.00	2,100.00	75.00	450.00	2,550.00	
	- F ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น แบบต่อสายยาง ผลิตภัณฑ์ RASLAND รุ่น WR2202	6.00	ชุด	179.00	1,074.00	25.00	150.00	1,224.00	
	- สต๊อปวาล์วสายฉีดชำระ และโถส้วม ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT179 (HM)	12.00	ชุด	199.00	2,388.00	35.00	420.00	2,808.00	
	- เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีเทาขาว	6.00	ชุด	1,300.00	7,800.00	380.00	2,280.00	10,080.00	
	- เคาน์เตอร์หลังโถสุขภัณฑ์	2.00	ชุด	400.00	800.00	250.00	500.00	1,300.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.6)			-		-		**125,564.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.7)	งานหลังคา			-		-			
	- R1 หลังคากระเบื้องลอนคู่ ชนิดไม่ผสมใยหิน ยาว 1.20 ม.	5.00	ตร.ม.	130.00	650.00	45.00	225.00	875.00	
	- R2 หลังคา ค.ส.ล. ทำผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม	20.00	ตร.ม.	115.00	2,300.00	87.00	1,740.00	4,040.00	
	- R3 หลังคา โพลีคาร์บอเนต สีขาวขุ่น ลอนลูกฟูก หนา 6 มม.	46.00	ตร.ม.	300.00	13,800.00	70.00	3,220.00	17,020.00	
	- ครอบสันหลังคากระเบื้องลอนคู่	27.20	ม.	176.40	4,798.08	55.00	1,496.00	6,294.08	
	- ครอบข้างหลังคากระเบื้องลอนคู่	30.00	ม.	97.60	2,928.00	45.00	1,350.00	4,278.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7)			-		-		**32,507.08**	
1.2.8)	งานทาสี			-		-			
	- สีอะคริลิค ชนิดทาภายใน	420.00	ตร.ม.	66.00	27,720.00	28.00	11,760.00	39,480.00	
	- สีอะคริลิค ชนิดทาภายนอก	350.00	ตร.ม.	66.00	23,100.00	31.00	10,850.00	33,950.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7)			-		-		**73,430.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.9)	งานเบ็ดเตล็ด			-		-			
	- เสาเอ็น และทับหลัง ค.ส.ล.	190.00	เมตร	110.00	20,900.00	44.00	8,360.00	29,260.00	
	- แผ่นปิดกันนก PVC รูปแบบลอนตามหลังคา	64.00	เมตร	30.00	1,920.00	10.00	640.00	2,560.00	
	- มุ้งลวดกันแมลงเข้ากรอบอลูมิเนียม	90.00	เมตร	100.00	9,000.00	10.00	900.00	9,900.00	
	- ราวกันตกระเบียงเหล็ก	9.60	เมตร	1,500.00	14,400.00	450.00	4,320.00	18,720.00	
	- ช่องระบายน้ำล้น กล่องอลูมิเนียม ขนาด 50x100x1.5 มม.	4.00	จุด	50.00	200.00	15.00	60.00	260.00	
	- ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ผนัง)	50.00	เมตร	20.00	1,000.00	20.00	1,000.00	2,000.00	
	- ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ฝ้าเพดาน)	12.00	เมตร	20.00	240.00	20.00	240.00	480.00	
	- เคาน์เตอร์เตรียมอาหารภายใน ก่ออิฐฉาบปูน	7.20	เมตร	1,500.00	10,800.00	225.00	1,620.00	12,420.00	
	TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.			-		-			
	- เคาน์เตอร์ครัวใน ก่ออิฐฉาบปูน	5.80	เมตร	1,500.00	8,700.00	225.00	1,305.00	10,005.00	
	TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.			-		-			
	- อ่างล้างจาน 1 หลุม พร้อมที่พักจาน	2.00	ชุด	1,850.00	3,700.00	300.00	600.00	4,300.00	
	- ก๊อกอ่างล้างจาน แบบคอเจ	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	35.00	70.00	1,070.00	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบ P-TRAP PVC สีเทา	2.00	ชุด	200.00	400.00	35.00	70.00	470.00	
	- ถังดักไขมัน ขนาด 15 ลิตร	2.00	ชุด	1,190.00	2,380.00	500.00	1,000.00	3,380.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7)			-		-		**94,825.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3)	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**			-		-			
1.3.1)	ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ			-		-			
	- ตู้ Consumer Unit ขนาด 14 ช่อง	2.00	ชุด	2,960.00	5,920.00	236.80	473.60	6,393.60	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 20 A	12.00	ชุด	225.00	2,700.00	18.00	216.00	2,916.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 16 A	4.00	ชุด	225.00	900.00	18.00	72.00	972.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 10 A	4.00	ชุด	225.00	900.00	18.00	72.00	972.00	
	- มิเตอร์ไฟฟ้า 15 A	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	500.00	1,000.00	4,000.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	1,302.00	1,302.00	390.00	390.00	1,692.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.1)			-		-		**16,945.60**	
1.3.2)	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน			-		-			
	- โคมไฟ Downlight (RD01)	58.00	ชุด	280.00	16,240.00	115.00	6,670.00	22,910.00	
	- โคมไฟหลอดยาว 1x9 W (F01)	4.00	ชุด	550.00	2,200.00	115.00	460.00	2,660.00	
	- โคมไฟกิ่ง (W01)	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	165.00	330.00	1,930.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	2,004.00	2,004.00	984.00	984.00	2,988.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.2)			-		-		**30,488.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.3)	ระบบเต้ารับไฟฟ้าและสวิทช์			-		-			
	- สวิทช์ 1 ทาง 10A 250V	36.00	ชุด	30.00	1,080.00	80.00	2,880.00	3,960.00	
	- สวิทช์ 2 ทาง 10A 250V	4.00	ชุด	56.00	224.00	90.00	360.00	584.00	
	- เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V	32.00	ชุด	130.00	4,160.00	90.00	2,880.00	7,040.00	
	- เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V ชนิดกันน้ำ	2.00	ชุด	560.00	1,120.00	115.00	230.00	1,350.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	986.00	986.00	296.00	296.00	1,282.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.3)			-		-		**14,216.00**	
1.3.4)	ระบบโทรศัพท์			-		-			
	- เต้ารับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดผนัง	2.00	ชุด	100.00	200.00	8.00	16.00	216.00	
	- TIEV 4C-0.65 mm	60.00	เมตร	8.00	480.00	6.00	360.00	840.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm	30.00	เมตร	44.00	1,320.00	22.00	660.00	3,960.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	498.00	498.00	149.00	149.00	647.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.4)			-		-		**5,663.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.5)	สายไฟฟ้ากำลัง			-		-			
	- IEC01 1C-16 sq.mm	60.00	เมตร	54.00	3,240.00	20.00	1,200.00	4,440.00	
	- IEC01 1C-4 sq.mm	1,140.00	เมตร	12.00	13,680.00	10.00	11,400.00	25,080.00	
	- IEC01 1C-2.5 sq.mm	1,914.00	เมตร	8.00	15,312.00	7.00	13,398.00	28,710.00	
	- ACCESSORIES (5%)	1.00	เหมา	2,096.00	2,096.00	629.00	629.00	2,725.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.5)			-		-		**60,955.00**	
1.3.6)	ท่อร้อยสายไฟฟ้า			-		-			
	- ท่อ EMT Dia. 40 mm.	80	เมตร	159.00	12,720.00	32.00	2,560.00	15,280.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm.	470	เมตร	45.00	21,150.00	22.00	10,340.00	31,490.00	
	- ACCESSORIES (20%)	1	เหมา	8,574.00	8,574.00	2,572.00	2,572.00	11,146.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.6)			-		-		**57,916.00**	



หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4)	**หมวดงานระบบประปา ,สุขาภิบาลและดับเพลิง**			-		-			
1.4.1)	ระบบประปา และสุขาภิบาล			-		-			
	- ท่อน้ำประปา ในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN10			-		-			
	- Dia. 1/2"	68.00	ม.	35.00	2,380.00	30.00	2,040.00	4,420.00	
	- Dia. 3/4"	12.00	ม.	46.00	552.00	30.00	360.00	912.00	
	- Dia. 1"	10.00	ม.	76.00	760.00	30.00	300.00	1,060.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	1,476.80	1,476.80	443.04	443.04	1,919.84	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	738.40	738.40	221.52	221.52	959.92	
	- ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังในดิน (CW. PIPE) PB CLASS 13.5			-		-			
	- Dia. 1"	40.00	ม.	64.00	2,560.00	30.00	1,200.00	3,760.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	1,280.00	1,280.00	384.00	384.00	1,664.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	512.00	512.00	153.60	153.60	665.60	
	- ประตูน้ำ (GATE VALVE)			-		-			
	- Dia. 1/2"	4.00	ชุด	232.00	928.00	60.00	240.00	1,168.00	
	- Dia. 3/4"	2.00	ชุด	264.00	528.00	80.00	160.00	688.00	
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	384.00	768.00	100.00	200.00	968.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- HOSE BIBB			-		-			
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	128.00	256.00	60.00	120.00	376.00	
	- เครื่องทำน้ำอุ่น (WATER HEATER 4-6 KW.)	4.00	ชุด	3,800.00	15,200.00	1,000.00	4,000.00	19,200.00	
	- มาตรวัดน้ำ	2.00	ชุด	1,850.00	3,700.00	250.00	500.00	4,200.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	1,412.00	1,412.00	2,825.00	2,825.00	4,237.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.1)							**46,198.36**	
1.4.2)	ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย			-		-			
	- ท่อระบายน้ำเสียภายในอาคาร (ท่อS, W, V) : PVC. CLASS 8.5			-		-			
	- Dia. 2"	46.00	ม.	39.00	1,794.00	40.00	1,840.00	3,634.00	
	- Dia. 3"	54.00	ม.	84.00	4,536.00	75.00	4,050.00	8,586.00	
	- Dia. 4"	70.00	ม.	136.00	9,520.00	100.00	7,000.00	16,520.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	7,925.00	7,925.00	2,377.50	2,377.50	10,302.50	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	4,755.00	4,755.00	1,426.50	1,426.50	6,181.50	
	- ท่อระบายอากาศ (ท่อ V.) : PVC. CLASS 8.5			-		-			
	- Dia. 1 1/2"	56.00	ม.	37.00	2,072.00	30.00	1,680.00	3,752.00	
	- Dia. 2"	48.00	ม.	39.00	1,872.00	40.00	1,920.00	3,792.00	
	- Dia. 2 1/2"	20.00	ม.	61.00	1,220.00	60.00	1,200.00	2,420.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,582.00	2,582.00	774.60	774.60	3,356.60	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	1,549.20	1,549.20	464.76	464.76	2,013.96	
	- ช่องระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR. OR VTW)			-		-			
	- Dia. 2 1/2"	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	250.00	500.00	2,100.00	
	- ช่องระบายน้ำที่พื้น (FD.)	2.00	ชุด	380.00	760.00	110.00	220.00	980.00	
	- ช่องล้างท่อที่พื้น (FCO.)	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	350.00	700.00	3,100.00	
	- ช่องล้างท่อ (CO.)	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	240.00	480.00	2,080.00	
	- FLEXIBLE CONNECTOR	2.00	ชุด	2,400.00	4,800.00	1,000.00	2,000.00	6,800.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	4,000.00	4,000.00	6,000.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.2)			-		-		**81,618.56**	
1.4.3)	ระบบบำบัดน้ำเสีย			-		-			
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ ,ฝาบ่อ ,ฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ			-		-			
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม. ต่อ วัน	2.00	ชุด	8,500.00	17,000.00	2,000.00	4,000.00	21,000.00	
	(ความสามารถการบำบัดน้ำเสีย)			-		-			
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	850.00	850.00	1,700.00	1,700.00	2,550.00	
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.3)			-		-		**23,550.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.4)	ระบบระบายน้ำฝน			-		-			
	- ท่อน้ำฝน ในอาคาร : GSP. CLASS M			-		-			
	- Dia. 3"	16.00	ม.	306.00	4,896.00	75.00	1,200.00	6,096.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,448.00	2,448.00	734.40	734.40	3,182.40	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	979.20	979.20	293.76	293.76	1,272.96	
	- ท่อน้ำฝน นอกอาคาร : PVC. CLASS 13.5			-		-			
	- Dia. 4"	30.00	ม.	136.00	4,080.00	120.00	3,600.00	7,680.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,040.00	2,040.00	612.00	612.00	2,652.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	612.00	612.00	183.60	183.60	795.60	
	- Roof Drain (RD)			-		-			
	- Dia. 3"	2.00	จุด	800.00	1,600.00	150.00	300.00	1,900.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	160.00	160.00	48.00	48.00	208.00	
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.4)			-		-		**23,786.96**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 3)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.5)	ระบบดับเพลิง			-		-			
	- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical)	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	200.00	800.00	6,800.00	
	ขนาด 15 ปอนด์ รุ่น 6A:20B			-		-			
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.5)			-		-		6,800.00	
1.5)	**หมวดงานอื่นๆ**			-		-			
1.5.1)	งานผังบริเวณ			-		-			
	- ดินถมเกลี่ยเรียบทับแน่น	500.00	ลบ.ม.	120.00	60,000.00	-	-	60,000.00	
	- พื้นทางเชื่อม ค.ส.ล. กว้าง 4.00 ม. หนา 0.15 ม.	72.00	ตร.ม.	450.00	32,400.00	45.00	3,240.00	35,640.00	
	เสริมเหล็ก WIRE MESH ขนาด 4 มม. 0.15 x 0.30 ม.#			-		-			
	- บ่อพักสำเร็จขนาด 0.40 x 0.50 ม.	3.00	บ่อ	250.00	750.00	150.00	450.00	1,200.00	
	- ท่อซีเมนต์ ขนาด 8 นิ้ว	30.00	ม.	80.00	2,400.00	50.00	1,500.00	3,900.00	
	- งานติดตั้งบัวปูน	60.00	ม.	100.00	6,000.00	30.00	1,800.00	7,800.00	
				-		-			
				-		-			
				-		-			
				-		-			
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.5.1)							108,540.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<u>ส่วนที่ 1</u> ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)								
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุน ซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)								
1.0)	**หมวดงานรื้อถอน**								
1.0.1)	งานรื้อถอนและงานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง							5,490.00	
1.1)	**หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม**								
1.1.1)	งานโครงสร้างเหล็กหลังคา							66,935.14	
1.2)	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**								
1.2.1)	งานพื้น							121,504.00	
1.2.2)	งานผนัง							296,640.00	
1.2.3)	งานฝ้าเพดาน							145,547.80	
1.2.4)	งานประตูและหน้าต่าง							372,000.00	
1.2.5)	งานบันไดและทางลาด							90,254.00	
1.2.6)	งานสุขภัณฑ์							121,047.00	
1.2.7)	งานหลังคา							32,507.08	
1.2.8)	งานทาสี							73,430.00	
1.2.9)	งานเบ็ดเตล็ด							94,825.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3)	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**								
1.3.1)	ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ							16,945.60	
1.3.2)	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน							30,488.00	
1.3.3)	ระบบเต้ารับไฟฟ้าและสวิทช์							14,216.00	
1.3.4)	ระบบโทรศัพท์							5,663.00	
1.3.5)	สายไฟฟ้ากำลัง							60,955.00	
1.3.6)	ท่อร้อยสายไฟฟ้า							57,916.00	
1.4)	**หมวดงานระบบประปา ,สุขาภิบาลและดับเพลิง**								
1.4.1)	ระบบประปา และสุขาภิบาล							46,198.36	
1.4.2)	ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย							81,618.56	
1.4.3)	ระบบบำบัดน้ำเสีย							23,550.00	
1.4.4)	ระบบระบายน้ำฝน							23,786.96	
1.4.5)	ระบบดับเพลิง							6,800.00	
1.5)	**หมวดงานอื่นๆ**								
1.5.1)	งานผังบริเวณ							108,540.00	
	รวมเป็นค่างานส่วนที่ 1							**1,896,857.50**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<u>ส่วนที่ 1</u>								
	<u>กลุ่มงานที่ 1</u>								
1.0)	**หมวดงานรื้อถอน**								
1.0.1	งานรื้อถอนและงานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง								
	- เตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ กำจัดเศษวัสดุเดิม	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รื้อถอนงานก่ออิฐผนังหรืองานฉาบที่ชำรุดผุกร่อน แตกร้าว และอื่นๆ								
	- รื้อถอนเสา ค.ส.ล. ครัวนอก	5.00	ต้น	-	-	50.00	250.00	250.00	
	- รื้อถอนวงกบประตูห้องน้ำ	6.00	ชุด	-	-	40.00	240.00	240.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.0.1)							**5,490.00**	
1.1)	**หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม**								
1.1.1)	งานโครงสร้างหลังคาเหล็กรูปพรรณ								
	- เหล็ก Channel ขนาด 75x150x6.5 mm.	624.96	กก.	67.00	41872.32	10.00	6249.60	48121.92	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 38x75x3.2 mm.	77.46	กก.	19.00	1,471.74	10.00	774.60	2,246.34	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 50x50x3.2 mm.	270.72	กก.	19.00	5,143.68	10.00	2,707.20	7,850.88	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x100x3.2 mm.		กก.	19.00	-	10.00	-	-	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x50x3.2 mm.		กก.	19.00		10.00	-	-	
	- ท่อเหล็กกลม ขนาด 101.6x3.2 mm.	60.00	กก.	19.00	1,140.00	10.00	600.00	1,740.00	
	- ทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ	64.00	ตร.ม.	74.00	4,736.00	35.00	2,240.00	6,976.00	
	ทาสีกันสนิมและทาทับด้วยสีน้ำมัน								
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.1)							**66,935.14**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2)	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**								
1.2.1)	งานพื้น								
	- F1 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ	90.00	ตร.ม.	326.00	29,340.00	158.00	14,220.00	43,560.00	
	- F2 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวกันลื่น	24.00	ตร.ม.	326.00	7,824.00	158.00	3,792.00	11,616.00	
	- F3 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	48.00	ตร.ม.	115.00	5,520.00	87.00	4,176.00	9,696.00	
	- F4 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวด้าน	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	- F5 พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้	100.00	ตร.ม.	321.00	32,100.00	114.00	11,400.00	43,500.00	
	ขนาด 150x900 มม. หนา 2.5 มม.								
	- F6 พื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	16.00	ตร.ม.	115.00	1,840.00	87.00	1,392.00	3,232.00	
	- F7 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดเรียบ	50.00	ตร.ม.	111.00	5,550.00	87.00	4,350.00	9,900.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.1)							**121,504.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.2)	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น	50.00	ตร.ม.	326.00	16,300.00	90.00	4,500.00	20,800.00	
	- ผนังก่ออิฐมอญเต็มแผ่น		ตร.ม.	669.00	-	176.00	-	-	
	- (P1) ผนังฉาบปูน ภายใน	70.00	ตร.ม.	56.00	3,920.00	87.00	6,090.00	10,010.00	
	- (P2) ผนังฉาบปูน ภายนอก	292.00	ตร.ม.	56.00	16,352.00	118.00	34,456.00	50,808.00	
	- (P3) ผนังกรุกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ	104.00	ตร.ม.	296.00	30,784.00	166.00	17,264.00	48,048.00	
	- (P4) ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	12.00	ตร.ม.	60.00	720.00	92.00	1,104.00	1,824.00	
	- (P5) ระแนงไม้เทียม Wood Plastic Composite	50.00	ตร.ม.	2,500.00	125,000.00	250.00	12,500.00	137,500.00	
	ขนาด 30x50 มม.สอดไส้โครงเหล็ก ทุกท่อน								
	ติดตั้งตามแบบขยาย								
	- บัวไม้เต็งขนาด 3/4"x4" ทาสีน้ำมันสีขาว	158.00	ม.	90.00	14,220.00	85.00	13,430.00	27,650.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.2)							296,640.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.3)	งานฝ้าเพดาน								
	- C1 ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อ	120.00	ตร.ม.	241.00	28,920.00	200.00	24,000.00	52,920.00	
	ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะ								
	ตามมาตราฐานผู้ผลิต								
	- C2 ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ดหนา 9 มม. กันความชื้น ฉาบเรียบ	20.20	ตร.ม.	247.00	4,989.40	200.00	4,040.00	9,029.40	
	รอยต่อ ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและ								
	ระยะตามมาตราฐานผู้ผลิต								
	- C3 ฝ้าท้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ ทาสี	120.80	ตร.ม.	103.00	12,442.40	115.00	13,892.00	26,334.40	
	- C4 ฝ้าแผ่นเรียบสมาร์ทบอร์ด หนา 4 มม. แต่งผิวไร้รอยต่อ ทาสี	66.00	ตร.ม.	233.00	15,378.00	195.00	12,870.00	28,248.00	
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะตาม								
	มาตราฐานผู้ผลิต								
	- C6 ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว หุ้มด้วยอลูมินัมฟอยล์รอบด้าน	124.00	ตร.ม.	184.00	22,816.00	50.00	6,200.00	29,016.00	
	หนา 2 นิ้ว ซ้อนทับ 2 ชั้น ปูเหนือฝ้าเพดาน								
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.3)							**145,547.80**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.4)	งานประตูและหน้าต่าง								
	งานประตู								
	- D2 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.70 ม.	2.00	ชุด	18,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- D2A ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 3.10x2.70 ม.	-	ชุด	23,000.00	-	-	-	-	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- D3 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.70x2.70 ม.	2.00	ชุด	20,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- D4 ประตูบานอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.40 ม.	4.00	ชุด	5,300.00	21,200.00	-	-	21,200.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- D5 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90x2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	6.00	ชุด	5,600.00	33,600.00	-	-	33,600.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- D6 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2..05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	6.00	ชุด	4,500.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- D7 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x1.15 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- D9 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.15x1.10 ม.	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	- D10 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.30x3.80 ม.	2.00	ชุด	19,000.00	38,000.00	-	-	38,000.00	
	- D11 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.40 ม.	2.00	ชุด	16,000.00	32,000.00	-	-	32,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานหน้าต่าง								
	- W1 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	10,700.00	21,400.00	-	-	21,400.00	
	ขนาด 1.60x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม								
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- W2 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	8,600.00	17,200.00	-	-	17,200.00	
	ขนาด 1.60x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม								
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- W3 หน้าต่างอลูมิเนียม บานกระจกซ้อน	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	ขนาด 1.00x0.65 ม. วงกบอลูมิเนียม								
	- W4 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	18,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	
	ขนาด 3.00x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม								
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- W5 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ และช่องแสงกระจกติดตาย	2.00	ชุด	5,400.00	10,800.00	-	-	10,800.00	
	ขนาด 0.90x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม								
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- W6 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.70 ม.	2.00	ชุด	3,400.00	6,800.00	-	-	6,800.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- W7 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 1.20x1.50 ม.	4.00	ชุด	4,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- W8 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.45x1.50 ม.	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	- W9 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.50 ม.	4.00	ชุด	3,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.4)	**52.00**		**175,000.00**	372,000.00	-	-	**372,000.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.5)	งานบันไดและทางลาด								
	งานบันได ST1								
	- ลูกนอนไม้แดง หนา 1.5"x12" ทำสีธรรมชาติ	32.00	เมตร	1,360.00	43,520.00	125.00	4,000.00	47,520.00	
	- ลูกตั้งไม้แดง หนา 1"x6" ทำสีธรรมชาติ	38.00	เมตร	600.00	22,800.00	77.00	2,926.00	25,726.00	
	- ชานพักไม้แดง หนา 1'x4" เข้าลิ้น ทำสีธรรมชาติ	4.00	ตร.ม.	1,000.00	4,000.00	340.00	1,360.00	5,360.00	
	- จมูกบันไดไม้แดง หนา 1.5"x4" ทำสีธรรมชาติ	6.00	เมตร	350.00	2,100.00	110.00	660.00	2,760.00	
	- ราวบันไดไม้แดง 1.5"x2" ลบมุมไม้ ทำสีธรรมชาติ	8.00	เมตร	500.00	4,000.00	161.00	1,288.00	5,288.00	
	งานบันได ST2								
	- ผิวขัดมันเรียบ เซาะกันลื่นตามแบบ เคลือบน้ำยา	10.00	ตร.ม.	115.00	1,150.00	110.00	1,100.00	2,250.00	
	งานบันได ST3								
	- ผิวขัดมันเรียบ เซาะกันลื่นตามแบบ เคลือบน้ำยา	6.00	ตร.ม.	115.00	690.00	110.00	660.00	1,350.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.5)							90,254.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.6)	งานสุขภัณฑ์								
	- WC โถสุขภัณฑ์แบบฟลัชแท็งค์ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C13930 (N)	6.00	ชุด	3,150.00	18,900.00	450.00	2,700.00	21,600.00	
	- SW สายฉีดชำระ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT992K-CR (HM)	6.00	ชุด	780.00	4,680.00	70.00	420.00	5,100.00	
	- LAV2 อ่างล่างหน้า ชนิดฝังใต้เคาน์เตอร์ COTTO รุ่น C0512	4.00	ชุด	2,100.00	8,400.00	300.00	1,200.00	9,600.00	
	- LAV4 อ่างล่างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C02717	2.00	ชุด	2,350.00	4,700.00	300.00	600.00	5,300.00	
	- FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ COTTO รุ่น CT1142A	6.00	ชุด	2,190.00	13,140.00	150.00	900.00	14,040.00	
	- ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT685	6.00	ชุด	1,440.00	8,640.00	-	-	8,640.00	
	- สะดืออ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT665 (HM)	6.00	ชุด	429.00	2,574.00	-	-	2,574.00	
	- สายน้ำดีอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น Z402 (HM)	6.00	ชุด	220.00	1,320.00	-	-	1,320.00	
	- V สต๊อปวาล์วอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT179 (HM)	6.00	ชุด	199.00	1,194.00	-	-	1,194.00	
	- SH ฝักบัวพร้อมสาย ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น S17 (HM)	4.00	ชุด	720.00	2,880.00	70.00	280.00	3,160.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- SH วาล์วเปิด-ปิด ฝักบัวสายอ่อน ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT1115A (HM)	4.00	ชุด	1,180.00	4,720.00	35.00	140.00	4,860.00	
	- SD ชั้นวางสบู่ เซรามิคชนิดติดผนัง ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C805	4.00	ชุด	450.00	1,800.00	70.00	280.00	2,080.00	
	- PH ที่ใส่กระดาษชำระ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT0049	6.00	ชุด	1,800.00	10,800.00	70.00	420.00	11,220.00	
	- TH ราวแขวนผ้า ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT022	6.00	ชุด	999.00	5,994.00	70.00	420.00	6,414.00	
	- MR กระจกเงา (ดูขนาดตามแบบขยาย)	6.00	ชุด	1,500.00	9,000.00	250.00	1,500.00	10,500.00	
	- FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT651Z2PW (HM)	6.00	ชุด	350.00	2,100.00	75.00	450.00	2,550.00	
	- F ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น แบบต่อสายยาง ผลิตภัณฑ์ RASLAND รุ่น WR2202	6.00	ชุด	179.00	1,074.00	25.00	150.00	1,224.00	
	- สต๊อปวาล์วสายฉีดชำระ และโถส้วม ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT179 (HM)	12.00	ชุด	199.00	2,388.00	35.00	420.00	2,808.00	
	- เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีเทาขาว	3.35	ม.	1,300.00	4,355.00	380.00	1,273.00	5,628.00	
	- เคาน์เตอร์หลังโถสุขภัณฑ์	1.90	ม.	400.00	760.00	250.00	475.00	1,235.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.6)							**121,047.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.7)	งานหลังคา								
	- R1 หลังคากระเบื้องลอนคู่ ชนิดไม่ผสมใยหิน ยาว 1.20 ม.	5.00	ตร.ม.	130.00	650.00	45.00	225.00	875.00	
	- R2 หลังคา ค.ส.ล. ทำผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม	20.00	ตร.ม.	115.00	2,300.00	87.00	1,740.00	4,040.00	
	- R3 หลังคา โพลีคาร์บอเนต สีขาวขุ่น ลอนลูกฟูก หนา 6 มม.	46.00	ตร.ม.	300.00	13,800.00	70.00	3,220.00	17,020.00	
	- ครอบสันหลังคากระเบื้องลอนคู่	27.20	ม.	176.40	4,798.08	55.00	1,496.00	6,294.08	
	- ครอบข้างหลังคากระเบื้องลอนคู่	30.00	ม.	97.60	2,928.00	45.00	1,350.00	4,278.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7)							**32,507.08**	
1.2.8)	งานทาสี								
	- สีอะคริลิค ชนิดทาภายใน	420.00	ตร.ม.	66.00	27,720.00	28.00	11,760.00	39,480.00	
	- สีอะคริลิค ชนิดทาภายนอก	350.00	ตร.ม.	66.00	23,100.00	31.00	10,850.00	33,950.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.8)							**73,430.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.9)	งานเบ็ดเตล็ด								
	- เสาเอ็น และทับหลัง ค.ส.ล.	190.00	เมตร	110.00	20,900.00	44.00	8,360.00	29,260.00	
	- แผ่นปิดกันนก PVC รูปแบบลอนตามหลังคา	64.00	เมตร	30.00	1,920.00	10.00	640.00	2,560.00	
	- มุ้งลวดกันแมลงเข้ากรอบอลูมิเนียม	90.00	เมตร	100.00	9,000.00	10.00	900.00	9,900.00	
	- ราวกันตกระเบียงเหล็ก	9.60	เมตร	1,500.00	14,400.00	450.00	4,320.00	18,720.00	
	- ช่องระบายน้ำล้น กล่องอลูมิเนียม ขนาด 50x100x1.5 มม.	4.00	จุด	50.00	200.00	15.00	60.00	260.00	
	- ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ผนัง)	50.00	เมตร	20.00	1,000.00	20.00	1,000.00	2,000.00	
	- ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ฝ้าเพดาน)	12.00	เมตร	20.00	240.00	20.00	240.00	480.00	
	- เคาน์เตอร์เตรียมอาหารภายใน ก่ออิฐฉาบปูน	7.20	เมตร	1,500.00	10,800.00	225.00	1,620.00	12,420.00	
	TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.								
	- เคาน์เตอร์ครัวใน ก่ออิฐฉาบปูน	5.80	เมตร	1,500.00	8,700.00	225.00	1,305.00	10,005.00	
	TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.								
	- อ่างล้างจาน 1 หลุม พร้อมที่พักจาน	2.00	ชุด	1,850.00	3,700.00	300.00	600.00	4,300.00	
	- ก๊อกอ่างล้างจาน แบบคอเจ	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	35.00	70.00	1,070.00	
	- ท่อน้ำทิ้งแบบ P-TRAP PVC สีเทา	2.00	ชุด	200.00	400.00	35.00	70.00	470.00	
	- ถังดักไขมัน ขนาด 15 ลิตร	2.00	ชุด	1,190.00	2,380.00	500.00	1,000.00	3,380.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.9)							**94,825.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3)	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**								
1.3.1)	ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ								
	- ตู้ Consumer Unit ขนาด 14 ช่อง	2.00	ชุด	2,960.00	5,920.00	236.80	473.60	6,393.60	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 20 A	12.00	ชุด	225.00	2,700.00	18.00	216.00	2,916.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 16 A	4.00	ชุด	225.00	900.00	18.00	72.00	972.00	
	- Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 10 A	4.00	ชุด	225.00	900.00	18.00	72.00	972.00	
	- มิเตอร์ไฟฟ้า 15 A	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	500.00	1,000.00	4,000.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	1,302.00	1,302.00	390.00	390.00	1,692.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.1)							**16,945.60**	
1.3.2)	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน								
	- โคมไฟ Downlight (RD01)	58.00	ชุด	280.00	16,240.00	115.00	6,670.00	22,910.00	
	- โคมไฟหลอดยาว 1x9 W (F01)	4.00	ชุด	550.00	2,200.00	115.00	460.00	2,660.00	
	- โคมไฟกิ่ง (W01)	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	165.00	330.00	1,930.00	
	- ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	2,004.00	2,004.00	984.00	984.00	2,988.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.2)							**30,488.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.3)	ระบบเต้ารับไฟฟ้าและสวิทช์								
	- สวิทช์ 1 ทาง 10A 250V	36.00	ชุด	30.00	1,080.00	80.00	2,880.00	3,960.00	
	- สวิทช์ 2 ทาง 10A 250V	4.00	ชุด	56.00	224.00	90.00	360.00	584.00	
	- เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V	32.00	ชุด	130.00	4,160.00	90.00	2,880.00	7,040.00	
	- เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V ชนิดกันน้ำ	2.00	ชุด	560.00	1,120.00	115.00	230.00	1,350.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	986.00	986.00	296.00	296.00	1,282.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.3)							**14,216.00**	
1.3.4)	ระบบโทรศัพท์								
	- เต้ารับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดผนัง	2.00	ชุด	100.00	200.00	8.00	16.00	216.00	
	- TIEV 4C-0.65 mm	60.00	เมตร	8.00	480.00	6.00	360.00	840.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm	30.00	เมตร	44.00	1,320.00	22.00	660.00	3,960.00	
	- ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	498.00	498.00	149.00	149.00	647.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.4)							**5,663.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.5)	สายไฟฟ้ากำลัง								
	- IEC01 1C-16 sq.mm	60.00	เมตร	54.00	3,240.00	20.00	1,200.00	4,440.00	
	- IEC01 1C-4 sq.mm	1,140.00	เมตร	12.00	13,680.00	10.00	11,400.00	25,080.00	
	- IEC01 1C-2.5 sq.mm	1,914.00	เมตร	8.00	15,312.00	7.00	13,398.00	28,710.00	
	- ACCESSORIES (5%)	1.00	เหมา	2,096.00	2,096.00	629.00	629.00	2,725.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.5)							**60,955.00**	
1.3.6)	ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	- ท่อ EMT Dia. 40 mm.	80	เมตร	159.00	12,720.00	32.00	2,560.00	15,280.00	
	- ท่อ EMT Dia. 15 mm.	470	เมตร	45.00	21,150.00	22.00	10,340.00	31,490.00	
	- ACCESSORIES (20%)	1	เหมา	8,574.00	8,574.00	2,572.00	2,572.00	11,146.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.6)							**57,916.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4)	**หมวดงานระบบประปา ,สุขาภิบาลและดับเพลิง**								
1.4.1)	ระบบประปา และสุขาภิบาล								
	- ท่อน้ำประปา ในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN10								
	- Dia. 1/2"	68.00	ม.	35.00	2,380.00	30.00	2,040.00	4,420.00	
	- Dia. 3/4"	12.00	ม.	46.00	552.00	30.00	360.00	912.00	
	- Dia. 1"	10.00	ม.	76.00	760.00	30.00	300.00	1,060.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	1,476.80	1,476.80	443.04	443.04	1,919.84	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	738.40	738.40	221.52	221.52	959.92	
	- ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังในดิน (CW. PIPE) PB CLASS 13.5								
	- Dia. 1"	40.00	ม.	64.00	2,560.00	30.00	1,200.00	3,760.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	1,280.00	1,280.00	384.00	384.00	1,664.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	512.00	512.00	153.60	153.60	665.60	
	- ประตูน้ำ (GATE VALVE)								
	- Dia. 1/2"	4.00	ชุด	232.00	928.00	60.00	240.00	1,168.00	
	- Dia. 3/4"	2.00	ชุด	264.00	528.00	80.00	160.00	688.00	
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	384.00	768.00	100.00	200.00	968.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- HOSE BIBB								
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	128.00	256.00	60.00	120.00	376.00	
	- เครื่องทำน้ำอุ่น (WATER HEATER 4-6 KW.)	4.00	ชุด	3,800.00	15,200.00	1,000.00	4,000.00	19,200.00	
	- มาตรวัดน้ำ	2.00	ชุด	1,850.00	3,700.00	250.00	500.00	4,200.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	1,412.00	1,412.00	2,825.00	2,825.00	4,237.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.1)	**151.00**		**12,298.20**	33,051.20	**5,697.16**	13,147.16	**46,198.36**	
1.4.2)	ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย								
	- ท่อระบายน้ำเสียภายในอาคาร (ท่อS, W, V) : PVC. CLASS 8.5								
	- Dia. 2"	46.00	ม.	39.00	1,794.00	40.00	1,840.00	3,634.00	
	- Dia. 3"	54.00	ม.	84.00	4,536.00	75.00	4,050.00	8,586.00	
	- Dia. 4"	70.00	ม.	136.00	9,520.00	100.00	7,000.00	16,520.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	7,925.00	7,925.00	2,377.50	2,377.50	10,302.50	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	4,755.00	4,755.00	1,426.50	1,426.50	6,181.50	
	- ท่อระบายอากาศ (ท่อ V.) : PVC. CLASS 8.5								
	- Dia. 1 1/2"	56.00	ม.	37.00	2,072.00	30.00	1,680.00	3,752.00	
	- Dia. 2"	48.00	ม.	39.00	1,872.00	40.00	1,920.00	3,792.00	
	- Dia. 2 1/2"	20.00	ม.	61.00	1,220.00	60.00	1,200.00	2,420.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,582.00	2,582.00	774.60	774.60	3,356.60	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	1,549.20	1,549.20	464.76	464.76	2,013.96	
	- ช่องระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR. OR VTW)								
	- Dia. 2 1/2"	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	250.00	500.00	2,100.00	
	- ช่องระบายน้ำที่พื้น (FD.)	2.00	ชุด	380.00	760.00	110.00	220.00	980.00	
	- ช่องล้างท่อที่พื้น (FCO.)	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	350.00	700.00	3,100.00	
	- ช่องล้างท่อ (CO.)	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	240.00	480.00	2,080.00	
	- FLEXIBLE CONNECTOR	2.00	ชุด	2,400.00	4,800.00	1,000.00	2,000.00	6,800.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	4,000.00	4,000.00	6,000.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.2)							**81,618.56**	
1.4.3)	ระบบบำบัดน้ำเสีย								
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ ,ฝาบ่อ ,ฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ								
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม. ต่อ วัน	2.00	ชุด	8,500.00	17,000.00	2,000.00	4,000.00	21,000.00	
	(ความสามารถการบำบัดน้ำเสีย)								
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	850.00	850.00	1,700.00	1,700.00	2,550.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.3)							**23,550.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.4)	ระบบระบายน้ำฝน								
	- ท่อน้ำฝน ในอาคาร : GSP. CLASS M								
	- Dia. 3"	16.00	ม.	306.00	4,896.00	75.00	1,200.00	6,096.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,448.00	2,448.00	734.40	734.40	3,182.40	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	979.20	979.20	293.76	293.76	1,272.96	
	- ท่อน้ำฝน นอกอาคาร : PVC. CLASS 13.5								
	- Dia. 4"	30.00	ม.	136.00	4,080.00	120.00	3,600.00	7,680.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	2,040.00	2,040.00	612.00	612.00	2,652.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	612.00	612.00	183.60	183.60	795.60	
	- Roof Drain (RD)								
	- Dia. 3"	2.00	จุด	800.00	1,600.00	150.00	300.00	1,900.00	
	- งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	160.00	160.00	48.00	48.00	208.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.4)							23,786.96	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 2)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.5)	ระบบดับเพลิง								
	- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical)	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	200.00	800.00	6,800.00	
	ขนาด 15 ปอนด์ รุ่น 6A:20B								
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.5)							**6,800.00**	
1.5)	**หมวดงานอื่นๆ**								
1.5.1)	งานผังบริเวณ								
	- ดินถมเกลี่ยเรียบทับแน่น	500.00	ลบ.ม.	120.00	60,000.00	-	-	60,000.00	
	- พื้นทางเชื่อม ค.ส.ล. กว้าง 4.00 ม. หนา 0.15 ม.	72.00	ตร.ม.	450.00	32,400.00	45.00	3,240.00	35,640.00	
	เสริมเหล็ก WIRE MESH ขนาด 4 มม. 0.15 x 0.30 ม.#								
	- บ่อพักสำเร็จขนาด 0.40 x 0.50 ม.	3.00	บ่อ	250.00	750.00	150.00	450.00	1,200.00	
	- ท่อซีเมนต์ ขนาด 8 นิ้ว	30.00	ม.	80.00	2,400.00	50.00	1,500.00	3,900.00	
	- งานติดตั้งบัวปูน	60.00	ม.	100.00	6,000.00	30.00	1,800.00	7,800.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.5.1)							**108,540.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	แรงงาน (บาท)	
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน(คำนวณในราคาทุน)								
	(คิดเฉพาะค่าพัสดุและค่าแรงงานหรือทุน)								
1.0)	**หมวดงานรื้อถอน**								
1.0.1)	งานรื้อถอน							5,390.00	
1.1)	**หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม**								
1.1.1)	งานโครงสร้างเหล็กหลังคา							33,467.57	
1.2)	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**								
1.2.1)	งานพื้น							63,018.00	
1.2.2)	งานผนัง							250,140.00	
1.2.3)	งานฝ้าเพดาน							72,773.90	
1.2.4)	งานประตู-หน้าต่าง							212,200.00	
1.2.5)	งานบันไดและทางลาด							44,687.00	
1.2.6)	งานสุขภัณฑ์							60,523.50	
1.2.7)	งานหลังคา							16,636.06	
1.2.8)	งานทาสี							36,715.00	
1.2.9)	งานเบ็ดเตล็ด							47,572.50	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	แรงงาน (บาท)	
1.3)	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**								
1.3.1)	ระบบการจ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ							8,472.80	
1.3.2)	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน							15,052.00	
1.3.3)	ระบบเต้ารับไฟฟ้าและสวิทช์							7,108.00	
1.3.4)	ระบบโทรศัพท์							2,831.00	
1.3.5)	สายไฟฟ้ากำลัง							32,697.00	
1.3.6)	ท่อร้อยสายไฟฟ้า							28,958.00	
1.4)	**หมวดงานระบบประปา ,สุขาภิบาลและดับเพลิง**								
1.4.1)	ระบบประปา และสุขาภิบาล							22,751.88	
1.4.2)	ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย							32,754.00	
1.4.3)	ระบบบำบัดน้ำเสีย							11,775.00	
1.4.4)	ระบบระบายน้ำฝน							12,609.52	
1.4.5)	ระบบดับเพลิง							3,400.00	
1.5)	**หมวดงานอื่นๆ**								
1.5.1)	งานผังบริเวณ							58,920.00	
	รวมเป็นค่างานส่วนที่ 1							**1,080,452.73**	-

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	แรงงาน (บาท)	
	ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์ (จัดซื้อ)								
	(คิดราคาจากผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมภาษี)								
2.1)								-	
	รวมเป็นค่างานส่วนที่ 2								
	ส่วนงานที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด								
	(คิดราคาจากผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมภาษี)								
3.1)	**หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เงื่อนไข**								
	และความจำเป็น								
	รวมเป็นค่างานส่วนที่ 3								

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<u>ส่วนที่ 1</u>								
1)	กลุ่มงานที่ 1								
1.0)	**หมวดงานรื้อถอน**								
1.0.1)	- เตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ กำจัดเศษวัสดุเดิม	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รื้อถอนงานก่ออิฐผนังหรืองานฉาบที่ชำรุดผุกร่อน แตกร้าว และอื่นๆ								
	- รื้อถอนเสา ค.ส.ล. ครัวนอก	3.00	ต้น	-	-	50.00	150.00	150.00	
	- รื้อถอนวงกบประตูห้องน้ำ	6.00	ชุด	-	-	40.00	240.00	240.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.0.1)							**5,390.00**	
1.1)	**หมวดงานโครงสร้างวิศวกรรม**								
1.1.1)	งานโครงสร้างหลังคาเหล็กรูปพรรณ								
	-เหล็ก Channal ขนาด 75x150x6.5 mm.	312.48	กก.	67.00	20,936.16	10.00	3,124.80	24,060.96	
	-เหล็กกล่อง ขนาด 38x75x3.2 mm.	38.73	กก.	19.00	735.87	10.00	387.30	1,123.17	
	-เหล็กกล่อง ขนาด 50x50x3.2 mm.	135.36	กก.	19.00	2,571.84	10.00	1,353.60	3,925.44	
	-ท่อเหล็กกลม ขนาด 101.6x3.2 mm.	30.00	กก.	19.00	570.00	10.00	300.00	870.00	
	-ทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ	32.00	ตร.ม.	74.00	2,368.00	35.00	1,120.00	3,488.00	
	ทาสีกันสนิมและทาทับด้วยสีน้ำมัน								
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.1.1)							**33,467.57**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	แรงงาน (บาท)	
1.2)	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.2.1)	งานพื้น								
	-F1 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ	45.00	ตร.ม.	326.00	14,670.00	158.00	7,110.00	21,780.00	
	-F2 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวกันลื่น	12.00	ตร.ม.	326.00	3,912.00	158.00	1,896.00	5,808.00	
	-F3 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	32.00	ตร.ม.	115.00	3,680.00	87.00	2,784.00	6,464.00	
	-F4 พื้น ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวด้าน	-	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	-F5 พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้	50.00	ตร.ม.	332.00	16,600.00	114.00	5,700.00	22,300.00	
	ขนาด 150x900 มม. หนา 2.5 มม.								
	-F6 พื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	8.00	ตร.ม.	115.00	920.00	87.00	696.00	1,616.00	
	-F7 พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดเรียบ	25.00	ตร.ม.	115.00	2,875.00	87.00	2,175.00	5,050.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.1)							63,018.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.2)	**งานผนัง**								
	-ผนังก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น	100.00	ตร.ม.	326.00	32,600.00	90.00	9,000.00	41,600.00	
	-ผนังก่ออิฐมอญเต็มแผ่น	30.00	ตร.ม.	669.00	20,070.00	176.00	5,280.00	25,350.00	
	-(P1) ผนังฉาบปูน ภายใน	243.00	ตร.ม.	56.00	13,608.00	87.00	21,141.00	34,749.00	
	-(P2) ผนังฉาบปูน ภายนอก	195.00	ตร.ม.	56.00	10,920.00	118.00	23,010.00	33,930.00	
	-(P3) ผนังกรุกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" ชนิดผิวเรียบ	52.00	ตร.ม.	296.00	15,392.00	166.00	8,632.00	24,024.00	
	-(P4) ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	6.00	ตร.ม.	60.00	360.00	92.00	552.00	912.00	
	-(P5) ระแนงไม้เทียม Wood Plastic Composite	25.00	ตร.ม.	2,500.00	62,500.00	250.00	6,250.00	68,750.00	
	ขนาด 30x50 มม.สอดไส้โครงเหล็ก ทุกท่อน								
	ติดตั้งตามแบบขยาย								
	-บัวไม้เต็งขนาด 3/4"x4" ทาสีน้ำมันสีขาว	79.00	ม.	90.00	7,110.00	85.00	6,715.00	13,825.00	
	-แก้ไขการติดตั้งวงกบและก่อผนังอิฐ	7.00	ชุด			1,000.00	7,000.00	7,000.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.2)							**250,140.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	แรงงาน (บาท)	
1.2.3)	**งานฝ้าเพดาน**								
	-C1 ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อ	60.00	ตร.ม.	241.00	14,460.00	200.00	12,000.00	26,460.00	
	ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะ								
	ตามมาตราฐานผู้ผลิต								
	-C2 ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ดหนา 9 มม. กันความชื้น ฉาบเรียบ	10.10	ตร.ม.	247.00	2,494.70	200.00	2,020.00	4,514.70	
	รอยต่อ ทาสีขาว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและ								
	ระยะตามมาตราฐานผู้ผลิต								
	-C3 ฝ้าท้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ ทาสี	60.40	ตร.ม.	103.00	6,221.20	115.00	6,946.00	13,167.20	
	-C4 ฝ้าแผ่นเรียบสมาร์ทบอร์ด หนา 4 มม. แต่งผิวไร้รอยต่อ ทาสี	33.00	ตร.ม.	233.00	7,689.00	195.00	6,435.00	14,124.00	
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะตาม								
	มาตราฐานผู้ผลิต								
	-C6 ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว หุ้มด้วยอลูมินัมฟอยล์รอบด้าน	62.00	ตร.ม.	184.00	11,408.00	50.00	3,100.00	14,508.00	
	หนา 2 นิ้ว ซ้อนทับ 2 ชั้น ปูเหนือฝ้าเพดาน								
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.3)							**72,773.90**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.4)	**งานประตูและหน้าต่าง**								
	งานประตู								
	-D2 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.70 ม.	1.00	ชุด	18,000.00	18,000.00	-	-	18,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	-D2A ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 3.10x2.70 ม.	1.00	ชุด	23,000.00	23,000.00	-	-	23,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	-D3 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.70x2.70 ม.	1.00	ชุด	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	-D4 ประตูบานอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.40 ม.	2.00	ชุด	5,300.00	10,600.00	-	-	10,600.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	แรงงาน (บาท)	
	-D5 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.90x2..05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	3.00	ชุด	5,600.00	16,800.00	-	-	16,800.00	D5 , D6 และ D7
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								แก้ไขการติดตั้งวงกบ
	-D6 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x2.05 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	3.00	ชุด	4,500.00	13,500.00	-	-	13,500.00	ใหม่จะอยู่ในหมวดงานผนัง
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	-D7 ประตูบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.80x1.15 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	บานไม้อัดสักกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	-D9 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.15x1.10 ม.	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	-D10 ประตูรั้วเหล็ก บานเปิดคู่ ขนาด 1.30x3.80 ม.	1.00	ชุด	19,000.00	19,000.00	-	-	19,000.00	
	-D11 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.40 ม.	1.00	ชุด	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	-D12 ประตูบานเลื่อนอลูมิเนียม ขนาด 2.40x2.40 ม.	1.00	ชุด	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานหน้าต่าง								
	-W2 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	8,600.00	8,600.00	-	-	8,600.00	
	ขนาด 1.60x2.40 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม								
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	-W4 หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม และช่องแสงกระจกติดตาย	1.00	ชุด	18,000.00	18,000.00	-	-	18,000.00	
	ขนาด 3.00x2.70 ม. วงกบอลูมิเนียม กรอบบานอลูมิเนียม								
	ลูกฟักกระจก พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	-W6 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.70 ม.	1.00	ชุด	18,000.00	18,000.00	-	-	3,400.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	-W7 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนสลับ ขนาด 1.20x1.50 ม.	2.00	ชุด	4,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	แรงงาน (บาท)	
	-W8 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.45x1.50 ม.	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	-W8A หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดเดี่ยว ขนาด 0.45x1.80 ม.	1.00	ชุด	1,800.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	-W9 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดคู่ ขนาด 0.90x1.50 ม.	3.00	ชุด	3,000.00	9,000.00	-	-	9,000.00	
	วงกบอลูมิเนียม ลูกฟักกระจก								
	พร้อมอุปกรณ์มาตรฐานประกอบ								
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.4)							212,200.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.5)	**งานบันไดและทางลาด**								
	งานบันได ST 1								
	-ลูกนอนไม้แดง หนา 1.5"x12" ทำสีธรรมชาติ	16.00	เมตร	1,360.00	21,760.00	125.00	2,000.00	23,760.00	
	-ลูกตั้งไม้แดง หนา 1"x6" ทำสีธรรมชาติ	19.00	เมตร	600.00	11,400.00	77.00	1,463.00	12,863.00	
	-ชานพักไม้แดง หนา 1'x4" เข้าลิ้น ทำสีธรรมชาติ	2.00	ตร.ม.	1,000.00	2,000.00	340.00	680.00	2,680.00	
	-จมูกบันไดไม้แดง หนา 1.5"x4" ทำสีธรรมชาติ	3.00	เมตร	350.00	1,050.00	110.00	330.00	1,380.00	
	-ราวบันไดไม้แดง 1.5"x2" ลบมุมไม้ ทำสีธรรมชาติ	4.00	เมตร	500.00	2,000.00	161.00	644.00	2,644.00	
	งานบันได ST 2								
	-ผิวขัดมันเรียบ เซาะกันลื่นตามแบบ เคลือบน้ำยา	5.00	ตร.ม.	60.00	300.00	110.00	550.00	850.00	
	งานบันได ST 3								
	-ผิวขัดมันเรียบ เซาะกันลื่นตามแบบ เคลือบน้ำยา	3.00	ตร.ม.	60.00	180.00	110.00	330.00	510.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.5)							**44,687.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.6)	**งานสุขภัณฑ์**								
	WC โถสุขภัณฑ์แบบฟลัชแท็งค์ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C13930 (N)	3.00	ชุด	3,150.00	9,450.00	450.00	1,350.00	10,800.00	
	SW สายฉีดชำระ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT992K-CR (HM)	3.00	ชุด	780.00	2,340.00	70.00	210.00	2,550.00	
	LAV2 อ่างล่างหน้า ชนิดฝังใต้เคาน์เตอร์ COTTO รุ่น C0512	2.00	ชุด	2,100.00	4,200.00	300.00	600.00	4,800.00	
	LAV4 อ่างล่างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C02717	1.00	ชุด	2,350.00	2,350.00	300.00	300.00	2,650.00	
	FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ COTTO รุ่น CT1142A	3.00	ชุด	2,190.00	6,570.00	150.00	450.00	7,020.00	
	ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT685	3.00	ชุด	1,440.00	4,320.00	-	-	4,320.00	
	สะดืออ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT665 (HM)	3.00	ชุด	429.00	1,287.00	-	-	1,287.00	
	สายน้ำดีอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น Z402 (HM)	3.00	ชุด	220.00	660.00	-	-	660.00	
	V สต๊อปวาล์วอ่างล้างมือ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT179 (HM)	3.00	ชุด	199.00	597.00	-	-	597.00	
	SH ฝักบัวพร้อมสาย ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น S17 (HM)	2.00	ชุด	720.00	1,440.00	70.00	140.00	1,580.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	SH วาล์วเปิด-ปิด ฝักบัวสายอ่อน ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT1115A (HM)	2.00	ชุด	1,180.00	2,360.00	35.00	70.00	2,430.00	
	SD ชั้นวางสบู่ เซรามิคชนิดติดผนัง ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น C805	2.00	ชุด	450.00	900.00	70.00	140.00	1,040.00	
	PH ที่ใส่กระดาษชำระ ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT0049	3.00	ชุด	1,800.00	5,400.00	70.00	210.00	5,610.00	
	TH ราวแขวนผ้า ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT022	3.00	ชุด	999.00	2,997.00	70.00	210.00	3,207.00	
	MR กระจกเงา (ดูขนาดตามแบบขยาย)	3.00	ชุด	1,500.00	4,500.00	250.00	750.00	5,250.00	
	FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT651Z2PW (HM)	3.00	ชุด	350.00	1,050.00	75.00	225.00	1,275.00	
	F ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น แบบต่อสายยาง ผลิตภัณฑ์ RASLAND รุ่น WR2202	3.00	ชุด	179.00	537.00	25.00	75.00	612.00	
	สต๊อปวาล์วสายฉีดชำระ และโถส้วม ผลิตภัณฑ์ COTTO รุ่น CT179 (HM)	6.00	ชุด	199.00	1,194.00	35.00	210.00	1,404.00	
	เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีเทาขาว	1.68	ม.	1,300.00	2,177.50	380.00	636.50	2,814.00	
	เคาน์เตอร์หลังโถสุขภัณฑ์	0.95	ม.	400.00	380.00	250.00	237.50	617.50	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.6)							**60,523.50**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	แรงงาน (บาท)	
1.2.7)	**งานหลังคา**								
	-R1 หลังคากระเบื้องลอนคู่ ชนิดไม่ผสมใยหิน ยาว 1.20 ม.								
	-R2 หลังคา ค.ส.ล. ทำผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม	10.00	ตร.ม.	115.00	1,150.00	87.00	870.00	2,020.00	
	-R3 หลังคา โพลีคาร์บอเนต สีขาวขุ่น ลอนลูกฟูก หนา 6 มม.	23.00	ตร.ม.	300.00	6,900.00	70.00	1,610.00	8,510.00	
	- ครอบสันหลังคากระเบื้องลอนคู่	7.90	ม.	176.40	1,393.56	55.00	434.50	1,828.06	
	- ครอบข้างหลังคากระเบื้องลอนคู่	30.00	ม.	97.60	2,928.00	45.00	1,350.00	4,278.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.7)							**16,636.06**	
1.2.8)	**งานทาสี**								
	-สีอะคริลิค ชนิดทาภายใน	210.00	ตร.ม.	66.00	13,860.00	28.00	5,880.00	19,740.00	
	-สีอะคริลิค ชนิดทาภายนอก	175.00	ตร.ม.	66.00	11,550.00	31.00	5,425.00	16,975.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.8)							**36,715.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.9)	**งานเบ็ดเตล็ด**								
	-เสาเอ็น และทับหลัง ค.ส.ล.	95.00	เมตร	110.00	10,450.00	44.00	4,180.00	14,630.00	
	-แผ่นปิดกันนก PVC รูปแบบลอนตามหลังคา	32.00	เมตร	35.00	1,120.00	10.00	320.00	1,440.00	
	-มุ้งลวดกันแมลงเข้ากรอบอลูมิเนียม	45.00	เมตร	100.00	4,500.00	10.00	450.00	4,950.00	
	-ราวกันตกระเบียงเหล็ก	4.80	เมตร	1,500.00	7,200.00	450.00	2,160.00	9,360.00	
	-ช่องระบายน้ำล้น กล่องอลูมิเนียม ขนาด 50x100x1.5 มม.	2.00	จุด	50.00	100.00	15.00	30.00	130.00	
	-ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ผนัง)	25.00	เมตร	20.00	500.00	20.00	500.00	1,000.00	
	-ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ฝ้าเพดาน)	6.00	เมตร	20.00	120.00	20.00	120.00	240.00	
	-เคาน์เตอร์เตรียมอาหารภายใน ก่ออิฐฉาบปูน	3.60	เมตร	1,500.00	5,400.00	225.00	810.00	6,210.00	
	TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.								
	-เคาน์เตอร์ครัวใน ก่ออิฐฉาบปูน	2.90	เมตร	1,500.00	4,350.00	225.00	652.50	5,002.50	
	TOP ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา สูง 0.85 ม.								
	-อ่างล้างจาน 1 หลุม พร้อมที่พักจาน	1.00	ชุด	1,850.00	1,850.00	300.00	300.00	2,150.00	
	-ก๊อกอ่างล้างจาน แบบคอเจ	1.00	ชุด	500.00	500.00	35.00	35.00	535.00	
	-ท่อน้ำทิ้งแบบ P-TRAP PVC สีเทา	1.00	ชุด	200.00	200.00	35.00	35.00	235.00	
	-ถังดักไขมัน ขนาด 15 ลิตร	1.00	ชุด	1,190.00	1,190.00	500.00	500.00	1,690.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.2.9)							**47,572.50**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3)	**หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**								
1.3.1)	**ระบบการจ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ**								
	-ตู้ Consumer Unit ขนาด 14 ช่อง	1.00	ชุด	2,960.00	2,960.00	236.80	236.80	3,196.80	
	-Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 20 A	6.00	ชุด	225.00	1,350.00	18.00	108.00	1,458.00	
	-Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 16 A	2.00	ชุด	225.00	450.00	18.00	36.00	486.00	
	-Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 10 A	2.00	ชุด	225.00	450.00	18.00	36.00	486.00	
	-มิเตอร์ไฟฟ้า 15 A	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	500.00	500.00	2,000.00	
	-ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	651.00	651.00	195.00	195.00	846.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.1)							**8,472.80**	
1.3.2)	**ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน**								
	-โคมไฟ Downlight (RD01)	29.00	ชุด	280.00	8,120.00	115.00	3,335.00	11,455.00	
	-โคมไฟหลอดยาว 1x9 W (F01)	2.00	ชุด	550.00	1,100.00	115.00	230.00	1,330.00	
	-โคมไฟกิ่ง (W01)	1.00	ชุด	800.00	800.00	165.00	165.00	965.00	
	-ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	1,002.00	1,002.00	300.00	300.00	1,302.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.2)							**15,052.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	แรงงาน (บาท)	
1.3.3)	**ระบบเต้ารับไฟฟ้าและสวิทช์**								
	-สวิทช์ 1 ทาง 10A 250V	18.00	ชุด	30.00	540.00	80.00	1,440.00	1,980.00	
	-สวิทช์ 2 ทาง 10A 250V	2.00	ชุด	56.00	112.00	90.00	180.00	292.00	
	-เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V	16.00	ชุด	130.00	2,080.00	90.00	1,440.00	3,520.00	
	-เต้ารับคู่ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V ชนิดกันน้ำ	1.00	ชุด	560.00	560.00	115.00	115.00	675.00	
	-ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	493.00	493.00	148.00	148.00	641.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.3)							**7,108.00**	
1.3.4)	**ระบบโทรศัพท์**								
	-เต้ารับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดผนัง	1.00	ชุด	100.00	100.00	8.00	8.00	108.00	
	-TIEV 4C-0.65 mm	30.00	เมตร	8.00	240.00	6.00	180.00	420.00	
	-ท่อ EMT Dia. 15 mm	30.00	เมตร	44.00	1,320.00	22.00	660.00	1,980.00	
	-ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	249.00	249.00	74.00	74.00	323.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.4)							**2,831.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.5)	**สายไฟฟ้ากำลัง**								
	-IEC01 1C-16 sq.mm	60.00	เมตร	54.00	3,240.00	20.00	1,200.00	4,440.00	
	-IEC01 1C-4 sq.mm	570.00	เมตร	12.00	6,840.00	10.00	5,700.00	12,540.00	
	-IEC01 1C-2.5 sq.mm	957.00	เมตร	8.00	7,656.00	7.00	6,699.00	14,355.00	
	ACCESSORIES (5%)	1.00	เหมา	1,048.00	1,048.00	314.00	314.00	1,362.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.5)							**32,697.00**	
1.3.6)	**ท่อร้อยสายไฟฟ้า**								
	-ท่อ EMT Dia. 40 mm.	40	เมตร	159.00	6,360.00	32.00	1,280.00	7,640.00	
	-ท่อ EMT Dia. 15 mm.	235	เมตร	45.00	10,575.00	22.00	5,170.00	15,745.00	
	-ACCESSORIES (20%)	1	เหมา	4,287.00	4,287.00	1,286.00	1,286.00	5,573.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.3.6)							**28,958.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4)	**หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาลและดับเพลิง**								
1.4.1)	**ระบบประปา และสุขาภิบาล**								
	-ท่อน้ำประปา ในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN10								
	- Dia. 1/2"	34.00	ม.	35.00	1,190.00	30.00	1,020.00	2,210.00	
	- Dia. 3/4"	6.00	ม.	46.00	276.00	30.00	180.00	456.00	
	- Dia. 1"	5.00	ม.	76.00	380.00	30.00	150.00	530.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	738.40	738.40	221.52	221.52	959.92	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	369.20	369.20	110.76	110.76	479.96	
	-ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังในดิน (CW. PIPE) PB CLASS 13.5								
	- Dia. 1"	20.00	ม.	64.00	1,280.00	20.00	400.00	1,680.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	512.00	512.00	153.00	153.00	665.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	128.00	128.00	38.00	38.00	166.00	
	ประตูน้ำ (GATE VALVE)								
	- Dia. 1/2"	2.00	ชุด	232.00	464.00	60.00	120.00	584.00	
	- Dia. 3/4"	1.00	ชุด	264.00	264.00	80.00	80.00	344.00	
	- Dia. 1"	1.00	ชุด	384.00	384.00	100.00	100.00	484.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	-HOSE BIBB								
	- Dia. 1"	1.00	ชุด	128.00	128.00	60.00	60.00	188.00	
	-เครื่องทำน้ำอุ่น (WATER HEATER 4-6 KW.)	2.00	ชุด	3,800.00	7,600.00	1,000.00	2,000.00	9,600.00	
	-มาตรวัดน้ำ	1.00	ชุด	1,850.00	1,850.00	250.00	250.00	2,100.00	
	-งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	768.00	768.00	1,537.00	1,537.00	2,305.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.1)							**22,751.88**	
1.4.2)	**ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย**								
	-ท่อระบายน้ำเสียภายในอาคาร (ท่อS, W, V) : PVC. CLASS 8.5								
	- Dia. 2"	23.00	ม.	39.00	897.00	40.00	920.00	1,817.00	
	- Dia. 3"	27.00	ม.	84.00	2,268.00	75.00	2,025.00	4,293.00	
	- Dia. 4"	35.00	ม.	136.00	4,760.00	100.00	3,500.00	8,260.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	3,962.50	3,962.50	1,188.75	1,188.75	5,151.25	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	2,377.50	2,377.50	713.25	713.25	3,090.75	
	ท่อระบายอากาศ (ท่อ V.) : PVC. CLASS 8.5								
	- Dia. 1 1/2"	28.00	ม.	37.00	1,036.00	30.00	840.00	1,876.00	
	- Dia. 2"	24.00	ม.	39.00	936.00	40.00	960.00	1,896.00	
	- Dia. 2 1/2"	10.00	ม.	61.00	610.00	60.00	600.00	1,210.00	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	1,291.00	1,291.00	387.30	387.30	1,678.30	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	774.60	774.60	232.38	232.38	1,006.98	
	-ช่องระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR. OR VTW)								
	- Dia. 2 1/2"	1.00	ชุด	800.00	800.00	250.00	250.00	1,050.00	
	-ช่องระบายน้ำที่พื้น (FD.)	1.00	ชุด	380.00	380.00	110.00	110.00	490.00	
	-ช่องล้างท่อที่พื้น (FCO.)	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	350.00	350.00	1,550.00	
	-ช่องล้างท่อ (CO.)	1.00	ชุด	800.00	800.00	240.00	240.00	1,040.00	
	-FLEXIBLE CONNECTOR	1.00	ชุด	2,400.00	2,400.00	1,000.00	1,000.00	3,400.00	
	-งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	2,195.00	2,195.00	3,195.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.2)							**32,754.00**	
1.4.3)	**ระบบน้ำเสีย**								
	-บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ ,ฝาบ่อ ,ฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ								
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม. ต่อ วัน	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	2,000.00	2,000.00	10,500.00	
	(ความสามารถการบำบัดน้ำเสีย)								
	-งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	425.00	425.00	850.00	850.00	1,275.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.3)							**11,775.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.4)	**ระบบระบายน้ำฝน**								
	-ท่อน้ำฝน ในอาคาร : GSP. CLASS M								
	- Dia. 3"	8.00	ม.	306.00	2,448.00	75.00	600.00	3,048.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	1,224.00	1,224.00	367.20	367.20	1,591.20	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	734.40	734.40	220.32	220.32	954.72	
	ท่อน้ำฝน นอกอาคาร : PVC. CLASS 13.5								
	- Dia. 4"	15.00	ม.	136.00	2,040.00	120.00	1,800.00	3,840.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	1,020.00	1,020.00	306.00	306.00	1,326.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	612.00	612.00	183.60	183.60	795.60	
	Roof Drain (RD)								
	- Dia. 3"	1.00	จุด	800.00	800.00	150.00	150.00	950.00	
	-งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	80.00	80.00	24.00	24.00	104.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.4)							**12,609.52**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

บัญชีแสดงปริมาณงาน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน

โครงการ ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (หลังที่ 1)

เจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณสำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

แบบเลขที่ รหัสโครงการ 1703 AR_ กสทช ภูมิภาค ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา) จำนวน 39 แผ่น

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค 2 ที่ 471/2566 สั่ง ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคา เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4.5)	ระบบดับเพลิง								
	-เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical)	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	200.00	400.00	3,400.00	
	ขนาด 15 ปอนด์ รุ่น 6A:20B								
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.4.5)							**3,400.00**	
1.5)	**หมวดงานอื่นๆ**								
1.5.1)	งานผังบริเวณ								
	-ดินถมเกลี่ยเรียบทับแน่น	250.00	ลบ.ม.	120.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
	-พื้นทางเชื่อม ค.ส.ล. กว้าง 4.00 ม. หนา 0.15 ม.	36.00	ตร.ม.	450.00	16,200.00	45.00	1,620.00	17,820.00	
	-เสริมเหล็ก WIRE MESH ขนาด 4 มม. 0.15 x 0.30 ม.#								
	-บ่อพัก คสล. ขนาดท่อ 0.30 พร้อมฝาปิด คสล.	5.00	บ่อ	250.00	1,250.00	150.00	750.00	2,000.00	
	-ท่อซีเมนต์ใยหิน ขนาด 8 นิ้ว	40.00	ม.	80.00	3,200.00	50.00	2,000.00	5,200.00	
	-งานติดตั้งบัวปูน	30.00	ม.	100.00	3,000.00	30.00	900.00	3,900.00	
	รวมเป็นค่างาน ข้อ 1.5.1)							**58,920.00**	

หมายเหตุ : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางตามส่วนที่เหลือ ที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้ทำการก่อสร้างไว้แล้ว

ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)
โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒

---

๑. ความเป็นมา

สำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) ได้รับจัดสรรเงินงบประมาณประจำปี ๒๕๖๒ หมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง โครงการงานก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น)วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑๘,๑๘๘,๘๐๐.- บาท (สิบแปดล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นแปดพัน-แปดร้อยบาทถ้วน) โดยแบ่งงวดงาน เป็นจำนวน ๘ งวด และผู้รับจ้างรายเดิมได้ส่งมอบงวดงานและเบิกจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๒๑ (ขอนแก่น) เพียงงวดที่ ๑ – ๓ เป็นจำนวนเงิน ๔,๔๗๐,๐๐๐ บาท และก่อสร้างไม่แล้วเสร็จตามสัญญาจ้างฯ ทางสำนักงาน กสทช. จึงได้แจ้งบอกเลิกสัญญาจ้าง ตามหนังสือสำนักงาน กสทช. เลขที่ สทช ๒๒๐๓/๓๒๗ ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๔

เพื่อให้การดำเนินการก่อสร้างโครงการบ้านพักพนักงาน สำนักงาน กสทช. ภาค ๒ ในส่วนที่เหลือภายหลังหน่วยงานของรัฐบอกเลิกสัญญาจ้างฯ ให้แล้วเสร็จ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องและครบถ้วน เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๑๐๘ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓ ดังนั้น สำนักงาน กสทช.ภาค ๒ จึงมีความประสงค์ดำเนินการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ (ส่วนที่ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง) เพื่อให้สามารถใช้งานได้ต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างบ้านพักพนักงาน ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ (ส่วนที่ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง) จำนวน ๕ หลัง (จำนวน ๕ หลัง ๙ ยูนิต) ตามแบบรูปรายการที่กำหนด

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีคุณสมบัติพื้นฐานที่กำหนดตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ตลอดจนแนวทางปฏิบัติตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง ตามที่แนบในภาคผนวก ๑

๓.๒ ต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕,๗๕๐,๕๐๐.๐๐ บาท ในสัญญาเดียวที่ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และเป็นผลงานที่คู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงาน กสทช. เชื่อถือ โดยให้แนบหนังสือรับรองผลงานพร้อมกับการยื่นข้อเสนอ

๔. แบบรูปรายการและรายละเอียด

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบทาวน์เฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๑ คูหา) จำนวน ๑ หลัง และแบบทาวน์เฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา) จำนวน ๔ หลัง ตามแบบรูปรายการและรายการละเอียดโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ (เฉพาะส่วนที่ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง) ตามรายละเอียดดังนี้

๔.๑ งานเดิมที่ได้ดำเนินการก่อสร้าง (ผู้รับจ้างรายเดิมทำทิ้งไว้) มีรายละเอียดดังนี้

๔.๑.๑ เจาะสำรวจชั้นดิน ตอกเสาเข็ม หล่อคอนกรีตฐานรากและเสาตอม่อ

๔.๑.๒ หล่อคอนกรีต...

๔.๑.๒ หล่อคอนกรีตคานชั้นล่าง หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่าง หล่อคอนกรีตเสาชั้นล่าง เดินระบบท่อน้ำทิ้ง ท่อโสโครก ท่อน้ำดี ท่อโสโครก ท่อน้ำดีใต้พื้นชั้นล่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐

๔.๑.๓ หล่อคอนกรีตคานชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตพื้นชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา

๔.๒ แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้าง ประกอบด้วย

(๑) อาคารบ้านพักแบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๑ คูหา) จำนวน ๓๙ แผ่น

(๒) อาคารบ้านพักแบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา) จำนวน ๓๙ แผ่น

(๓) ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพัก จำนวน ๑ แผ่น

(๔) ข้อกำหนดประกอบแบบก่อสร้าง จำนวน ๑ แผ่น

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างและสภาพของบ้านพักพนักงานที่ผู้รับจ้างรายเดิมได้จัดทำไว้ ทั้งงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม รวมทั้งศึกษาแบบรูปรายการก่อสร้างให้เข้าใจโดยละเอียดก่อนการเสนอราคา หากจำเป็นต้องทำการปรับปรุง ซ่อมแซมแก้ไขเพิ่มเติมงานก่อสร้างที่ทำไว้แล้ว ให้รวมค่าใช้จ่ายเป็นรายการประกอบในราคาก่อสร้างที่เสนอด้วย จะนำมาคิดเป็นค่าจ้างเพิ่มเติมภายหลังมิได้

๔.๔ ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้งานก่อสร้าง เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของค่าพัสดุที่ใช้งานก่อสร้างตามสัญญา โดยให้พิจารณาเหล็กที่ใช้ในงานก่อสร้างก่อน ต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา โดยต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุดังกล่าวตามแบบที่กำหนดแนบท้ายขอบเขตของงานนี้ ส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. ระยะเวลาดำเนินงาน

ภายใน ๒๔๐ วัน (สองร้อยสี่สิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. วงเงินที่ใช้ในการจัดหา

ภายในวงเงินทั้งสิ้น ๑๑,๕๘๑,๐๐๐.- บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนแปดหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายทั้งปวงเรียบร้อยแล้ว โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๖ หมวดรายจ่ายโครงการ โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ (ส่วนที่ยังไม่ได้ดำเนินการ) ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ ทั้งนี้ จะลงนามผูกพันในสัญญาได้ก็ต่อเมื่องบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๖ ได้รับการพิจารณาอนุมัติจาก กสทช. และมีผลบังคับใช้แล้วเท่านั้น

๗. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

สำนักงาน กสทช. จะพิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา

๘. งวดงานและงวดการจ่ายเงินและเงื่อนไขการชำระเงิน

๘.๑ แบ่งงวดงานและงวดการจ่ายเงินเป็น ๗ งวด ดังนี้

งวดงานที่ ๑ ร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน รื้อถอนงานผนังเดิมหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ ก่ออิฐผนังและเดินท่อระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่างๆ หลังที่ ๑ - หลังที่ ๓ แล้วเสร็จ งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็กส่วนที่เหลือพร้อมทาสีกันสนิม หลังที่ ๑ (อกไก่ จันทัน เชิงชายเหล็ก) งานมุงหลังคาส่วนที่เหลือ หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ (ครอบข้าง ครอบสัน กระเบื้องหลังคา) ให้แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๒...

งวดงานที่ ๒ ร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่ออิฐผนังและเดินท่อระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่างๆ หลังที่ ๔ - หลังที่ ๕ งานฉาบผนังหลังที่ ๑ - หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๓ ร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ติดตั้งฝ้าเพดานและร้อยสายไฟฟ้า ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ ติดตั้งฝ้าเพดาน ภายใน-ภายนอก ตกแต่งผิวผนังชนิดต่างๆ เคาน์เตอร์ครัว แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๔ ร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตกแต่งผิวพื้น ตกแต่งผิวพื้นชนิดต่างๆหลังที่๑ – หลังที่ ๕ งานติดตั้งประตู-หน้าต่างอะลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๕ ร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเดินท่อระบบประปา –ระบายน้ำเสีย ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ติดตั้งราวบันได ติดตั้งราวกันตก ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้พร้อมอุปกรณ์ ติดตั้งราวบันไดและราวกันตกหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๖ ร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทาสีภายใน-ภายนอก ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียมติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า งานผังบริเวณ ถมดิน ทางเชื่อมค.ส.ล. บ่อพักและท่อระบายน้ำ หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๗ ร้อยละ ๒๕ ของวงเงินค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสาร เชื่อมต่อระบบไฟฟ้า ระบบระบายน้ำฝน และระบบดับเพลิงทั้งหมดให้แล้วเสร็จ ทดสอบระบบต่างๆจนสามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ และงานอื่นๆ ส่วนที่เหลือตามแบบรูปหรือรายละเอียดของบ้านพักพนักงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

ระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๘.๒ ในการส่งมอบงานแต่ละงวดตามข้อ ๘.๑ ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือส่งมอบงาน พร้อมทั้งจัดทำรายงานความคืบหน้าการดำเนินงานก่อสร้าง ภาพถ่ายสภาพงานก่อสร้าง จำนวน ๓ ชุด เพื่อประกอบการตรวจสอบของผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุด้วย

๘.๓ สำนักงาน กสทช. ภาค ๒ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นงวดตามลำดับงานก่อสร้าง รวม ๗ งวด ตามรายละเอียดการแบ่งงวดงานและงวดการจ่ายเงิน ข้อ ๘.๑ ทั้งนี้เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานครบถ้วนถูกต้องแต่ละงวด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๙. เงื่อนไข...

๙. เงื่อนไขอื่นๆ

๙.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษารูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบการก่อสร้าง รวมทั้งสภาพพื้นที่ก่อสร้างเดิมโดยเข้าใจครบถ้วนแล้วก่อนการยื่นข้อเสนอ

๙.๒ สำนักงาน กสทช. จะลงนามผูกพันสัญญากับผู้รับจ้างโดยใช้แบบสัญญาจ้างก่อสร้างตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด ตามตัวอย่างแบบสัญญาแนบท้ายขอบเขตของงาน

๙.๓ ค่าปรับในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการงานก่อสร้างปรับปรุงงานบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ ให้แล้วเสร็จตามกำหนดสัญญา ค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา นับถัดจากวันครบกำหนดการส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ส่งมอบครบถ้วนถูกต้อง และหากสำนักงาน กสทช. ภาค ๒ ต้องจ้างผู้ควบคุมงานสำหรับงานก่อสร้างครั้งนี้ ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบค่าจ้างผู้ควบคุมงานสำหรับระยะเวลาที่ดำเนินงานไม่แล้วเสร็จครบถ้วนดังกล่าวด้วย

๙.๔ ผู้รับจ้างรายเดิมต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานเดิมตามกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๖๐๐ ผู้รับจ้างรายใหม่ต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานใหม่เป็นระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่ สำนักงาน กสทช. ได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว โดยตลอดระยะเวลารับประกันหากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างครั้งนี้ ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุ ที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

ข้อกำหนด...

ข้อกำหนดประกอบแบบการก่อสร้าง

๑. งานเดิมที่ได้ดำเนินการก่อสร้าง (ผู้รับจ้างรายเดิมทำทิ้งไว้) มีรายละเอียดดังนี้

๑.๑ เจาะสำรวจชั้นดิน ตอกเสาเข็ม หล่อคอนกรีตฐานรากและเสาตอม่อ ของบ้านพักพนักงานทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต และจำนวน ๘ ยูนิต

๑.๒ หล่อคอนกรีตคานชั้นล่าง หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่าง หล่อคอนกรีตเสาชั้นล่าง เดินระบบท่อน้ำทิ้ง ท่อโสโครก ท่อน้ำดี ท่อโสโครก ท่อน้ำดีใต้พื้นชั้นล่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของบ้านพักพนักงานทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต และจำนวน ๘ ยูนิต

๑.๓ หล่อคอนกรีตคานชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตพื้นชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา ของบ้านพักพนักงานทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต และจำนวน ๘ ยูนิต

๒. งานส่วนที่ผู้รับจ้างรายใหม่ที่ต้องทำตามแบบรูปรายการให้แล้วเสร็จ มีรายละเอียดดังนี้

๒.๑ ตรวจสอบสภาพเดิมโครงสร้างทั้งหมด งานรื้อผนังเดิมทั้งหมดหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ งานก่ออิฐผนังและงานเดินท่อระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่างๆ หลังที่ ๑ - หลังที่ ๓ งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็กส่วนที่เหลือพร้อมทาสีกันสนิม หลังที่ ๑ (อกไก่ จันทัน เชิงชายเหล็ก) งานมุงหลังคาส่วนที่เหลือหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ (ครอบข้าง ครอบสัน กระเบื้องหลังคา)

๒.๒ งานก่ออิฐผนังและงานเดินท่อระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่างๆ หลังที่ ๔ - หลังที่ ๕ งานฉาบผนังหลังที่ ๑ - หลังที่ ๕

๒.๓ งานติดตั้งฝ้าเพดานและร้อยสายไฟฟ้า งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕ งานติดตั้งฝ้าเพดาน ภายใน-ภายนอก งานตกแต่งผิวผนังชนิดต่างๆ เคาน์เตอร์ครัว

๒.๔ งานตกแต่งผิวพื้น งานตกแต่งผิวพื้นชนิดต่าง ๆ หลังที่๑ – หลังที่ ๕ งานติดตั้งประตู-หน้าต่างอะลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕

๒.๕ งานเดินท่อระบบประปา –ระบายน้ำเสีย งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ งานติดตั้งราวบันได งานติดตั้งราวกันตก งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้พร้อมอุปกรณ์ งานติดตั้งราวบันไดและราวกันตกหลังที่ ๑ – หลังที่ ๕

๒.๖ งานทาสีภายใน-ภายนอก งานติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียมติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า งานผังบริเวณ ถมดิน ทางเชื่อมค.ส.ล. บ่อพักและท่อระบายน้ำ หลังที่ ๑ – หลังที่ ๕

๒.๗ งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสาร งานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้า งานระบบระบายน้ำฝนและระบบดับเพลิงทั้งหมดให้แล้วเสร็จ ทดสอบระบบต่างๆจนสามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ และงานอื่นๆ ส่วนที่เหลือตามแบบรูปหรือรายละเอียดของบ้านพักพนักงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา

๒.๘ ให้ผู้รับจ้างรายใหม่ ตรวจสอบ งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานก่อสร้างเดิมที่ทำไว้หากมีส่วนชำรุด ให้ผู้รับจ้างรายใหม่นำเสนอวิธีการแก้ไข ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ (ผ่านผู้ควบคุมงาน) เพื่อพิจารณา โดยคำนึงถึงประโยชน์ของสำนักงาน กสทช. เป็นสำคัญ และผู้รับจ้างรายใหม่ไม่สามารถคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มจากผู้ว่าจ้างได้

ภาคผนวก ๑
คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ
กรณีการจัดจ้าง วิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

---

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน กสทช. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๓,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน)

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีวงเงินสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยมียอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อไม่น้อยกว่า ๒,๘๙๕,๒๕๐.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่าโครงการหรือรายการที่ยื่นเสนอในแต่ละครั้ง ซึ่งสำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอนับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๔) กรณี...

(๔) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่า ๒,๘๙๕,๒๕๐.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

คุณสมบัติในข้อนี้ ยกเว้นกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

ทั้งนี้ กิจการร่วมค้า หมายถึง “กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไรระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะบุคคลที่มิใช่นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้มีผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้”

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

แบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ

เลขที่..... วันที่.....

เรื่อง รับรองวงเงินสินเชื่อ

ตามที่.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา)..... เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/เลขประจำตัวประชาชน เลขที่..... จะขอเข้ารับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้าง ซึ่งตามหลักเกณฑ์และวิธีการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างกำหนดให้ผู้ยื่นคำขอต้องเสนอหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ/จะเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งเงื่อนไขการยื่นข้อเสนอกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องขอวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จึงมีความประสงค์ให้ธนาคาร.....(ชื่อธนาคาร).....รับรองวงเงินสินเชื่อ เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย นั้น

.....(ชื่อธนาคาร).....ขอรับรองว่า.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา).....มีวงเงินทุนหมุนเวียนในวงเงินไม่ต่ำกว่า..... บาท (.....จำนวนเงินเป็นตัวอักษร.....) และยินดีให้วงเงินสินเชื่อภายในวงเงิน..... บาท (.....จำนวนเงินเป็นตัวอักษร.....)

ขอแสดงความนับถือ

.....

.....(ชื่อผู้ลงนาม).....

.....(ชื่อธนาคาร).....

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

แบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่ออิเล็กทรอนิกส์

เลขที่..... วันที่.....

เรื่อง รับรองวงเงินสินเชื่อ

ตามที่.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา)..... เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/เลขประจำตัวประชาชน เลขที่..... จะขอเข้ารับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้าง ซึ่งตามหลักเกณฑ์และวิธีการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างกำหนดให้ผู้ยื่นคำขอต้องเสนอหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ/จะเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งเงื่อนไขการยื่นข้อเสนอกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องขอวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จึงมีความประสงค์ให้ธนาคาร.....(ชื่อธนาคาร).....รับรองวงเงินสินเชื่อ เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย นั้น

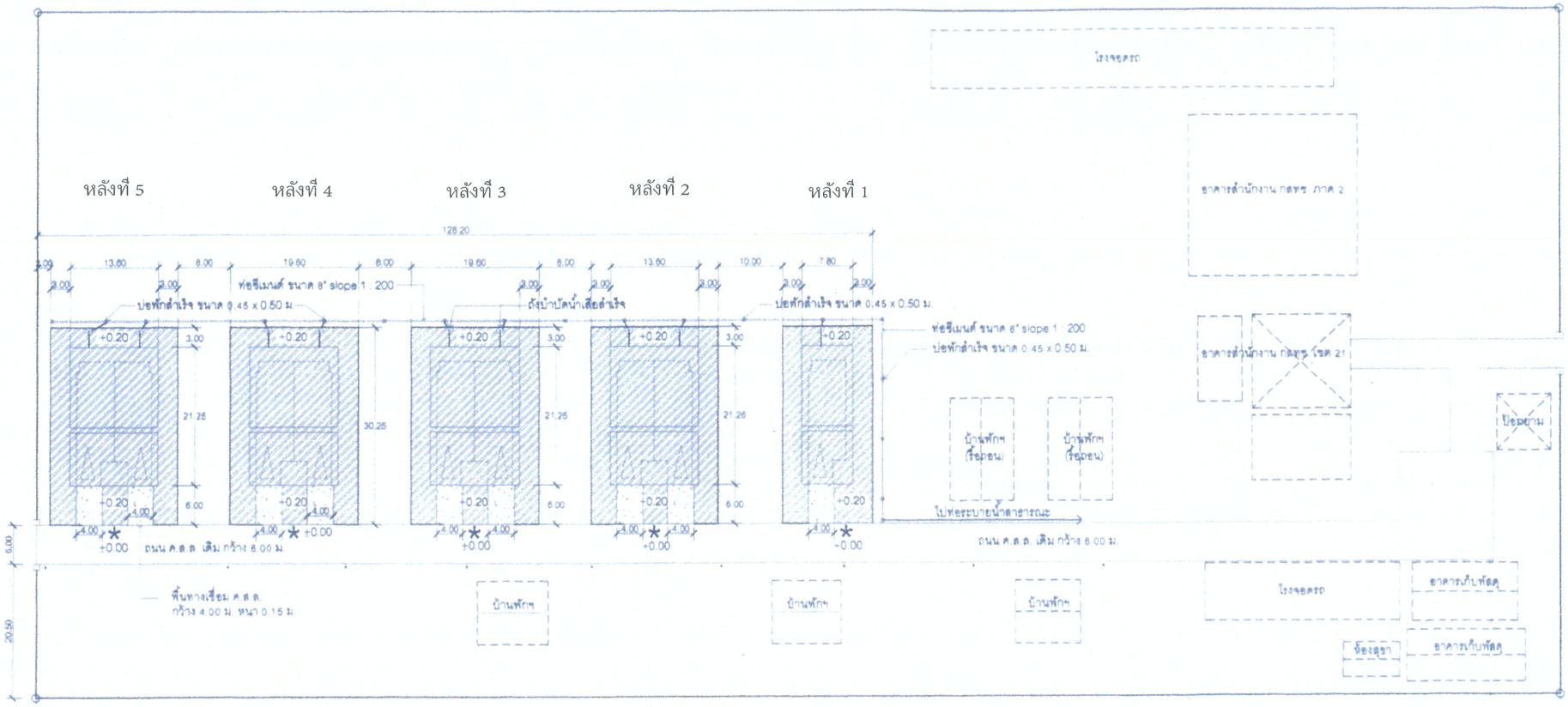
.....(ชื่อธนาคาร).....ขอรับรองว่า.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา).....มีวงเงินทุนหมุนเวียนในวงเงินไม่ต่ำกว่า..... บาท (.....จำนวนเงินเป็นตัวอักษร.....) และยินดีให้วงเงินสินเชื่อภายในวงเงิน..... บาท (.....จำนวนเงินเป็นตัวอักษร.....)

ขอแสดงความนับถือ

.....(ชื่อธนาคาร).....

** เอกสารฉบับนี้จัดพิมพ์โดยระบบอิเล็กทรอนิกส์ **





ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพักฯ

1 : 750

บริเวณพื้นที่ถมดิน ระดับความสูงตามแบบกำหนด
เทียบกับคาระดับ 0.00 ที่ขอบถนน ค.ส.ล.เดิม
(บริเวณที่กึ่งกลางตำแหน่งอาคารแต่ละหลัง)

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดขอนแก่น

โครงการ
ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

เจ้าของ
สำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

สำรวจ
นายธีรวัฒน์ สุรัตม์บูรณ์ นายช่างโยธา

เรียนแบบ
นายธีรวัฒน์ สุรัตม์บูรณ์ นายช่างโยธา

ออกแบบ
นายอาร์ม รัตนโชติ วิศวกรโยธา

ตรวจ
นายทศพร ทิศเมือง
หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ

ตรวจ
นายมงคล เชาเหิน
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

อนุมัติ
นายชัยเรก วัฒนาอุดมชัย
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดขอนแก่น

แบบแสดง
ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพักพนักงาน
สำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

มาตราส่วน	1 : 750
วันเดือนปี	กรกฎาคม 2561
เลขที่แบบ	ยผ.ขก. 56/2561
แผ่นที่ 1	จำนวนแผ่น 1

กสทช.

โครงการต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช. ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)

แบบก่อสร้าง (สำหรับการประมูล)

- แบบงานสถาปัตยกรรมอาคาร
- แบบงานตกแต่งภายในพร้อมครุภัณฑ์
- แบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง
- แบบงานระบบไฟฟ้า–สื่อสาร
- แบบงานระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย
- แบบงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- แบบงานภูมิสถาปัตย์
- แบบเสาวิทยุโทรคมนาคม

28 มิถุนายน 2560

บริษัท สถาบันวิชาชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางรุ่นเรือน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : orch@oreomsilp.in.th www.oreomsilp.co.th

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิพล ถนนสหรัตน์ 4
แขวงทรัพย์ชนะ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

สารบัญแบบ

เลขที่แบบ	รายละเอียดแบบ
A0-01	ปกอาคาร
A1-01	สารบัญแบบ , รายการวัสดุ , สัญลักษณ์อ้างอิง
A1-02	มาตรฐานความปลอดภัยในการก่อสร้าง
A2-01	ผังบริเวณ
A3-01	แปลนพื้นชั้นที่ 1 , 2
A3-02	แปลนพื้นชั้นหลังคา ค.ส.ล. , แปลนหลังคา
A4-01	รูปด้าน 1 , 2 , 3 , 4
A5-01	รูปตัด A-A , B-B , C-C
A5-02	รูปตัดขยาย WS-1 , WS-2
A6-01	แบบขยายบันได ST-1 , ST-2 , ST-3
	แบบขยายลูกนอน แบบขยายราวบันได
A7-01	แบบขยายห้องน้ำ TL-1 , TL-2 , TL-3
	แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า , แบบขยายหลังโถส้วม
A8-01	แบบขยายประตู-หน้าต่าง
A9-01	แบบขยายราวกันตก RL1 , RL2
	แบบขยายแผงระแนง WP2
A9-02	แบบขยายแผงระแนง WP1
A9-03	แบบขยายประตูรั้ว DE , แบบขยายเคาน์เตอร์ CO1
	แบบขยายเคาน์เตอร์ CO2
A10-01	แปลนฝ้าเพดานชั้นที่ 1 , 2
A11-01	-
A12-01	แปลนครุภัณฑ์ชั้นที่ 1 , 2

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

รวมงานแบบสถาปัตยกรรม 17 แผ่น

รายการวัสดุ

	พื้น
F1	พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวเรียบ สีขาว/
	บัวไม้เนื้อแข็ง 3/4"x4" ทาสีน้ำมันสีขาว
F2	พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีขาว
F3	พื้น ค.ส.ล ทำผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา
F4	พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีขาว
F5	พื้น ค.ส.ล เทปูนปรับระดับ ผิวเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้
	ขนาด 150x900x2.5 มม. ด้วยกาวทอมสิท /
	บัวไม้เนื้อแข็ง 3/4"x4" ทาสีน้ำมันสีขาว
F6	พื้น ค.ส.ล ผสมน้ำยากันซึม ทำผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา
F7	พื้นถนน ค.ส.ล ผิวเรียบ
	ผนัง
1	ผนังก่ออิฐมอญหรือส่วนของ ค.ส.ล. ฉาบเรียบทาสี สำหรับทาภายนอก
	ชนิดกึ่งเงา สีน้ำตาลอ่อน เซาะร่อง PVC.
2	ผนังก่ออิฐมอญหรือส่วนของคสล. ฉาบเรียบทาสีสำหรับทาภายใน ชนิดกึ่งเงา สีขาว
3	ผนังก่ออิฐมอญ ปูกระเบื้องเซรามิคขนาด 12"x12" ผิวเรียบ สีขาว
4	ผนังก่ออิฐมอญหรือส่วนของค.ส.ล. ทำผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา
5	ระแนงไม้เทียม Wood Plastic Composite ขนาด 30x50 มม. สอดไส้โครงเหล็ก
	ทุกท่อน ติดตั้งตามแบบขยาย
	ฝ้าเพดาน
C1	ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบไร้รอยต่อ ทาสีขาว
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะตามมาตรฐานผู้ผลิต
C2	ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันความชื้น ฉาบเรียบไร้รอยต่อ ทาสีขาว
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะตามมาตรฐานผู้ผลิต
C3	ฝ้าท้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ ทาสีน้ำตาลอ่อน
C3a	ฝ้าท้องพื้น ค.ส.ล. ทำผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา
C4	ฝ้าแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ ผิวเรียบ หนา 4 มม. ตีชนชิดทำผิวไร้รอยต่อ
	ทาสีน้ำตาลอ่อน
C5	ฝ้าฝ้าแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ ผิวเรียบ เซาะร่อง 3 นิ้วระบายอากาศสำเร็จรูป
	ขนาด 0.6x1.2 ม. หนา 4 มม. ตีชนชิดทำผิวไร้รอยต่อ ทาสีน้ำตาลอ่อน
C6	ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว หุ้มด้วยอลูมินัมฟอยล์รอบด้าน หนา 2"
	ซ้อนทับ 2 ชั้น ปูเหนือฝ้าเพดาน
	หลังคา
R1	หลังคา กระเบื้องลอนคู่ ชนิดไม่ผสมใยหิน ยาว 1.2 ม. สีเทา
R2	หลังคา ค.ส.ล. ทำระบบกันซึม
R3	หลังคาโพลีคาร์บอเนต สีขาวขุ่น หนา 6 มม. รอยต่อแผ่นใช้อุปกรณ์
	ตามมาตรฐานผู้ผลิต
	บัวเชิงผนัง
B1	บัวขัดมันเรียบสูง 10 ซม.
B2	บัวไม้เต็งขนาด 3/4"x4" ทาสีน้ำมัน (สีขาว)

สัญลักษณ์แบบ

สัญลักษณ์	รายละเอียด
ชื่อห้อง F0 +20.00	ช่องซ้าย = วัสดุพื้นผิว ช่องขวา = ระดับพื้นห้อง
ชื่อห้อง C1 3.00	ช่องซ้าย = ชนิดฝ้าเพดาน ช่องขวา = ระดับความสูงฝ้าเพดานจากพื้นห้อง
	แสดงหมายเลขประตู เพื่ออ้างอิงถึงตารางประตู
	แสดงหมายเลขหน้าต่าง เพื่ออ้างอิงถึงตารางประตู
3 A4-00 / 2 A4-00 / 4 A4-00 / 1 A4-00	ตัวเลขช่องบน เป็นชื่อรูปด้าน ตัวอักษรและตัวเลขช่องล่าง เป็นหมายเลขแผ่นที่แบบแสดงอยู่
A A5-00 / A A5-00	ตัวอักษรช่องบน เป็นชื่อรูปตัด ตัวอักษรและตัวเลขช่องล่าง เป็นหมายเลขแผ่นที่แบบแสดงอยู่
WS-2 A5-00	ตัวอักษรและตัวเลขช่องบนเป็นหมายเลขรูปตัดขยาย ตัวอักษรและตัวเลขช่องล่าง เป็นหมายเลขแผ่นที่แบบแสดงอยู่
DT-1 A9-00	ตัวอักษรและตัวเลขช่องบนเป็นหมายเลขแบบขยาย ตัวอักษรและตัวเลขช่องล่าง เป็นหมายเลขแผ่นที่แบบแสดงอยู่
A / 1	แนวเสา
	ระยะศูนย์กลางถึงศูนย์กลาง
	ระยะริมถึงริม
	ระยะศูนย์กลางถึงริม
	เส้นแสดงแนวเขตที่ดิน
	เส้นอ้างอิงแนวเสา
	เส้นแสดงแนวขอบเขตพื้นที่ ที่ใช้ทำการก่อสร้าง
	เส้นแสดงแนวอาคารที่โดนบัง หรือ แสดงส่วนที่อยู่ด้านบน ด้านล่าง ด้านหลัง
▽ + 0.10	ระดับพื้น
℄ OF COLUMN	จุดเริ่มต้นงานก่อสร้าง
~ , ±	แสดงค่าเฉลี่ย
SLOPE 1:200	แนวลาดเอียง, กำหนดทิศทาง
	แสดงแนวการหยุด หรือการย่นระยะ
MATCHED LINE (PART 1) (PART 2)	แสดงแนวส่วนต่อเนื่อง (MATCHED LINE)
N	แสดงทิศเหนือ

สัญลักษณ์วัสดุ

คอนกรีต	หินอ่อน
ผนังอิฐมอญชั้นเดียว	ดิน
ผนังอิฐมอญสองชั้น	INSULATION
เหล็ก, โลหะ	หินขัด
ไม้ตกแต่งผิว	กรวดล้าง, หินล้าง
ไม้อัด	โครงคร่าวไม้ไม้ตกแต่งผิว
ยิบซั่มบอร์ด	กระเบื้อง
กระจก	ปูนทราย, ทรายล้าง
พื้น ค.ส.ล. สำเร็จรูป	ผนังเบา
	ผนังคอนกรีตบล็อค

ตัวอักษรย่อ

A. BOLT	ANCHOR BOLT	NO.	NUMBER
A/C	AIR CONDITIONING	OR EQ.	OR EQUIVALENT MATERIAL
ALUM.	ALUMINIUM	PL.	PLATE
ARCH.	ARCHITECTURAL	PLM.	PLASTIC LAMINATED
BLDG.	BUILDING	PLY.WD.	PLYWOOD
CB.	CONCRETE HOLLOW BLOCK	R.	RADIUS
CONC.	CONCRETE	R.C.	REINFORCED CONCRETE
C.L.	CONCRETE LEVEL	R.D.	ROOF DRAIN
COL.	COLUMN	REF.	REFERENCE
D.	DEPTH OR DEFORMED BAR	RM.	ROOM
DET.	DETAIL	R.O.	ROUGH OPENING
D.F.	DRINKING FOUNTAIN	SIM.	SIMILAR
DN.	DOWN	SPEC.	SPECIFICATION
D.O.	DOOR OPENING	STRUCT.	STRUCTURAL
ELEC.	ELECTRICAL	STP.	STIRRUP
ELEV.	ELEVATION	STL.	STEEL
EQ.	EQUAL	SUSP.	SUSPENDED
FAC.FIN.	FACTORY FINISH	THK.	THICKNESS
F.D.	FLOOR DRAIN	TYP.	TYPICAL
FIN	FINISH	W/	WITH
F.L.	FLOOR LEVEL	WD.	WOOD
GALV.	GALVANIZED	W.O.	WINDOW OPENING
G.L.	NEW GROUND LEVEL	"	INCHES
HD.WD.	HARD WOOD	≮	NOT LESS THAN
HT.	HEIGHT	≯	NOT MORE THAN
H.T.B.	HIGH-TENTION BOLT	ø	ROUND BAR OF DIAMETER
LEV.	LEVEL	@	SPACING OR AT
MAX.	MAXIMUM	℄	CENTER LINE
MECH.	MECHANICAL	&	AND
MIN.	MINIMUM	O/C	ON CENTER
MM.	MILLIMETRE		
N.I.C.	NOT IN CONTRACT		

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8666

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

ปริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
ปริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิพัฒน์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบ , รายการวัสดุ
สัญลักษณ์อ้างอิง

มาตราส่วน: -
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

หมายเลขแบบ A1-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

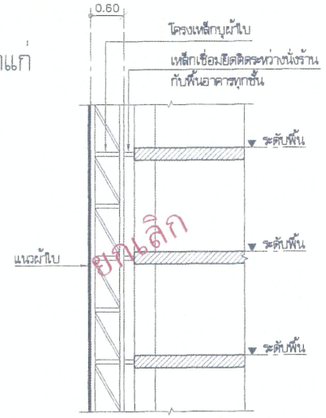
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

หลักการ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างอาคารเพื่อป้องกันภัยอันตรายที่อาจเกิดแก่สุขภาพ ชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน

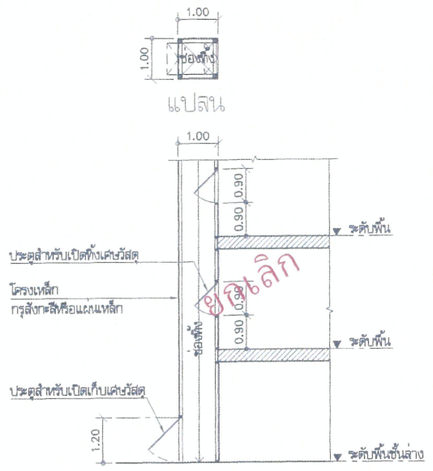
1. ก่อนและระหว่างการก่อสร้างงานส่วนฐานราก จะต้องทำการตอกแผงเหล็กพืด (SHEET PILE) ให้มั่นคงแข็งแรง เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินบริเวณโดยรอบ และห่างจากเขตที่ดินข้างเคียงไม่น้อยกว่า 0.80 ม.
2. ขุดคูกว้าง 2 ม. ลึก 2 ม. ตลอดแนวระหว่างแนวที่ตอกเข็ม และอาคารที่ต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครอง
3. จัดลำดับการตอกเข็มเป็นแนวต้านแกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน
4. การก่อสร้างอาคารที่อยู่เหนือระดับดิน ใช้ผ้าใบกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารทุกด้าน และจะรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง โดยที่นั่งร้านจะเป็นไปตามข้อ 11 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2526 และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วย นั่งร้าน ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2525 โดยมีที่ว่างเพื่อติดตั้งนั่งร้านในส่วนที่แคบที่สุด ไม่ต่ำกว่า 6.00 ม. จากแนวเขตที่ดิน และจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของ และป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง
5. ในการก่อสร้างจะไม่ทำให้เกิดเสียงดังเกิน 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่าง 30 ม. และจะไม่ทำการก่อสร้างใด ๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00 ม. ถึง 06.00 น. และจะไม่ทำการก่อสร้างงานฐานรากตั้งแต่ เวลา 18.00 น. ถึง เวลา 06.00 น.
6. จัดให้มีที่สำหรับติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุก่อสร้าง หรือชิ้นส่วนโครงสร้างในสถานที่ ก่อสร้าง โดยไม่ล้ำเข้าในที่สาธารณะ
7. จัดสร้างรั้วชั่วคราวสังกะสี โครงไม้สูง 2.10 ม. โดยรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้าง

มาตรการความปลอดภัยในการก่อสร้างและบริเวณข้างเคียง

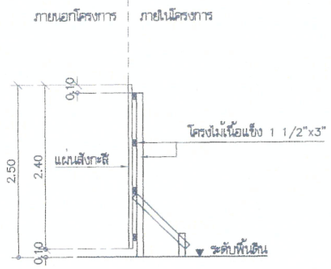
1. ผู้ได้รับอนุญาตจะดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการขออนุญาต และผู้รับจ้างจะต้องจัดวิศวกร, สถาปนิกเป็นผู้ควบคุมงานจนกระทั่งแล้วเสร็จ
2. ให้มีการตรวจสอบและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนให้มีการตรวจสอบวิธีการก่อสร้างที่ใช้ดำเนินการอยู่ ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมและปลอดภัย นอกจากนี้ ในเวลากลางคืนให้มีการติดตั้งแสงสว่างให้เพียงพอด้วย
3. ผู้รับอนุญาต จะจัดทำรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยรอบบริเวณก่อสร้างและบนอาคารจะจัดให้มีผ้าใบเพื่อป้องกันวัสดุล่วงหล่นที่อาจจะเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน และเมื่ออาคารสร้างเสร็จแล้วจะทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราวออกโดยเร็ว
4. ในระหว่างการก่อสร้าง จะทำการตรวจสอบความแข็งแรง และความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นมาเป็นประจำ โดยให้มีผลตรวจสอบเก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง
5. ก่อนลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการจัดทำการสำรวจตำแหน่งความลึก ลักษณะของโครงสร้างใต้ดินหรือสิ่งสร้างอื่น ๆเช่น ท่อน้ำประปา, ท่อระบายน้ำ, สายเคเบิล เพื่อวางมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดภัยอันตรายต่อสุภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน
6. เมื่อมีการขุดดินชิดแนวเขตที่ดิน จนอาจเป็นอันตรายแก่ที่ดินโดยรอบ ผู้ดำเนินการจะให้มีการค้ำยันและมีเข็มพืดตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย พร้อมทั้งมีการตรวจสอบให้มีสภาพมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ (ยาวไม่น้อยกว่า 10.00 เมตร)
7. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับบริเวณสาธารณะ ผู้ดำเนินการจะจัดให้มีสิ่งกันตก ป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดไฟแสงสว่างในเวลากลางคืน
8. การคุ้มครองความปลอดภัย ผู้ดำเนินการจะต้องจัดให้ลูกจ้างที่ทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านบนหรือ ภายใต้นั่งร้าน หรือบริเวณใกล้เคียงกับนั่งร้าน ตามประเภทและลักษณะการทำงานนั้น ๆ ต้องส่วมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยที่เหมาะสมกับลักษณะการทำงาน
9. โดยรอบอาคาร ติดโครงเหล็ก พร้อมขึงผ้าใบสูงเท่าความสูงอาคาร
10. การทำการใด ๆ เกี่ยวกับสายไฟฟ้าแรงสูง ผู้ดำเนินจะติดต่อให้การไฟฟ้านครหลวงดำเนินให้
11. ผู้ดำเนินการจะจัดให้มีผู้ควบคุมที่มีความชำนาญควบคุมการใช้เครื่อง เครื่องจักรกลต่าง ๆ และให้มีการตรวจซ่อมบำรุงเครื่องมืออยู่เสมอ เพื่อเครื่องมืออยู่ในสภาพปลอดภัยอยู่เสมอ
12. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามประกาศกรุงเทพมหานครเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ๆ ฉบับลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2534 อย่างเคร่งครัด
13. ใส่ผ้าใบขึงกั้นรอบบริเวณ ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 14.00 เมตร
14. ผู้ดำเนินการจะต้องใช้ผ้าใบกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายนั้น ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอก ถึงที่สาธารณะ หรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครองน้อยกว่ากึ่งหนึ่งของความสูงอาคารนั้นและจะต้องให้อยู่สภาพดีตลอดการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้น แต่นั่งร้าน จะต้องเป็นไปตามข้อ 11 ของกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2526 และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2526 จะต้องมีที่ว่างเพื่อติดตั้งนั่งร้านไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของ และป้องกันฝุ่นละออง อันเกิดจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้าย การทิ้งของนั่งร้านรวมทั้งผ้าใบ หรือวัสดุป้องกันวัสดุร่วงหล่น จะล้ำที่ดินข้างเคียง หรือต่างเจ้าของไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือ
15. การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร จะทำให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่าง 30.00 เมตร ไม่ได้
16. ห้ามก่อสร้างหรือทำการใด ๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้าย ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00 น.ถึง 6.00 น.
17. ให้ผู้ว่าจ้าง ให้จัดที่ล้างล้อรถ ตามประกาศของกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ 23 กันยายน พ.ศ. 2539



แบบขยายแนวผ้าใบกันวัสดุตกหล่น



แบบขยายปล่องทิ้งเศษวัสดุ

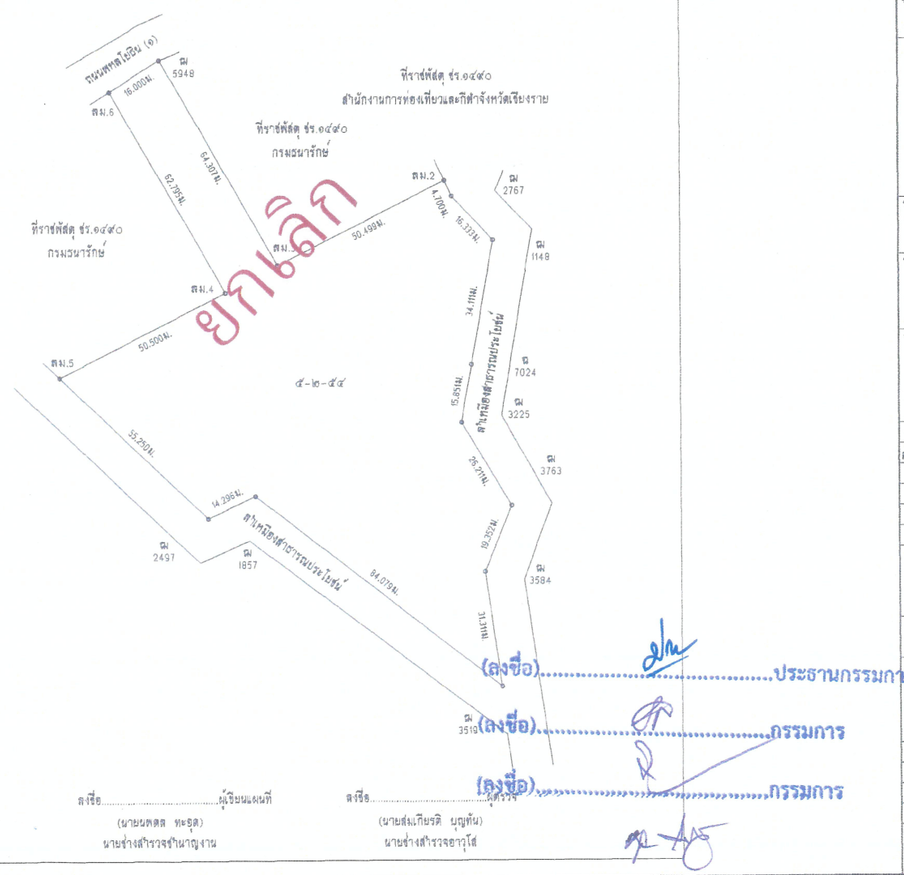


แบบขยายรั้วชั่วคราวสังกะสี

แผนที่

แสดงแนวเขตที่ราชพัสดุแปลง ชร.๑๔๙๐ ที่สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ขอใช้เพื่อจัดตั้งสำนักงาน กสทช.เชียงราย เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๕๔ ไร่

มาตราส่วน ๑/๑๐๐๐



ลงชื่อ.....ผู้เขียนแผนที่
(นายนพดล ทะอุด)
นายช่างสำรวจชำนาญงาน

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ
(นายสมเกียรติ บุญทัน)
นายช่างสำรวจอาวุโส

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันอนุรักษ์และสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
โกศัลน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มบริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิพิศร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติวิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติวิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วพก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภพก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

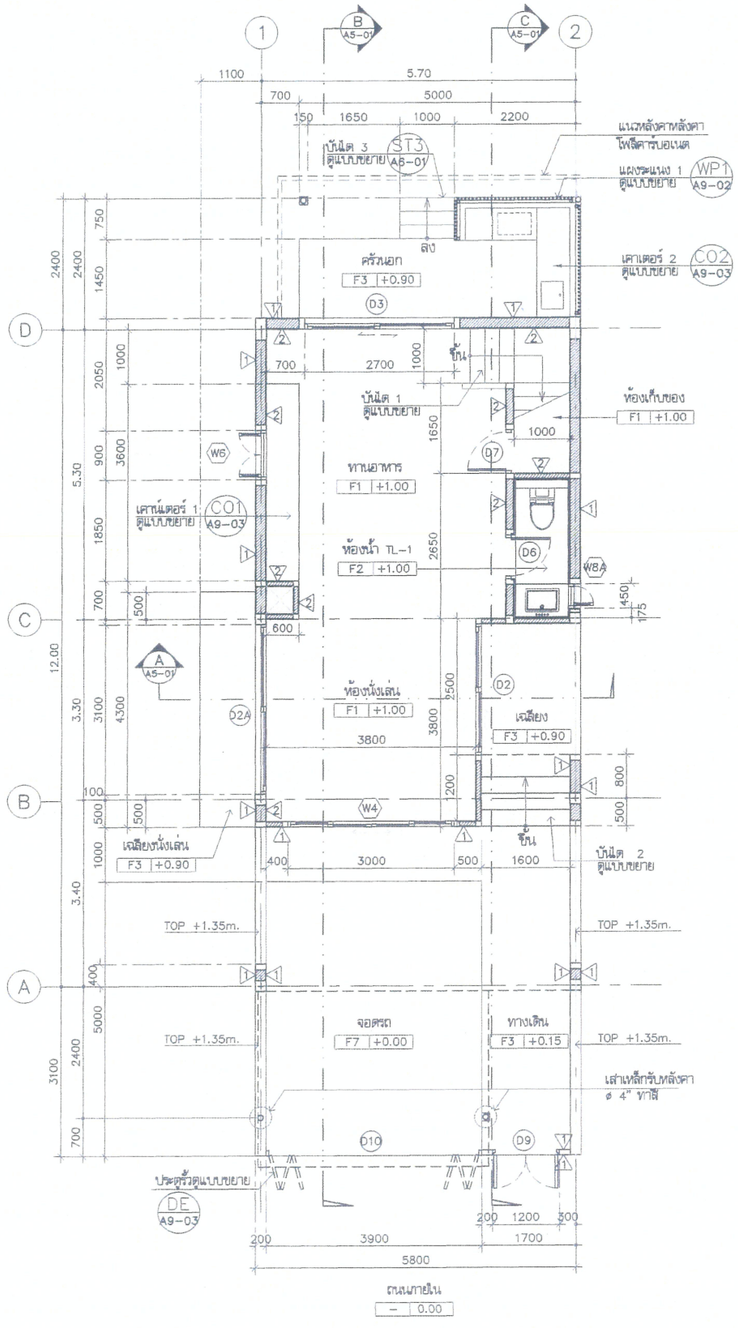
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
มาตรฐานความปลอดภัยในการก่อสร้าง

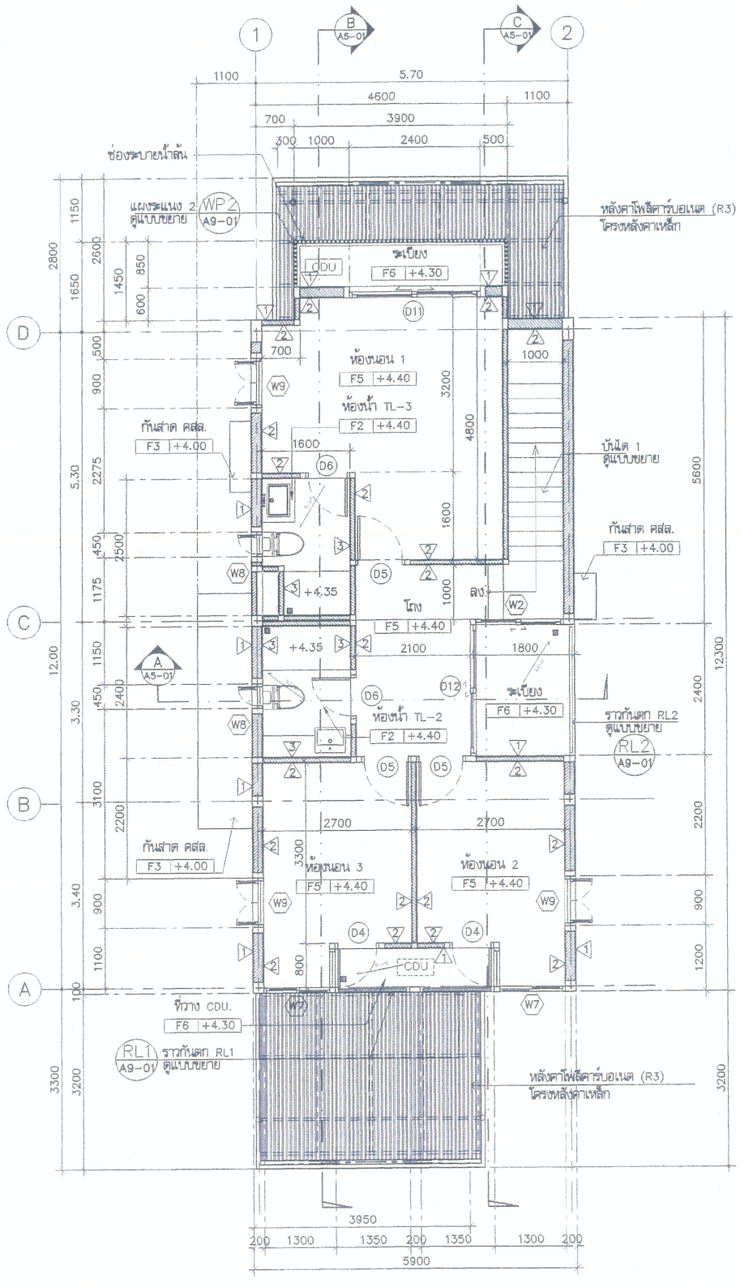
มาตราส่วน : -	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A1-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:75



แปลนพื้นชั้นที่ 2
มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

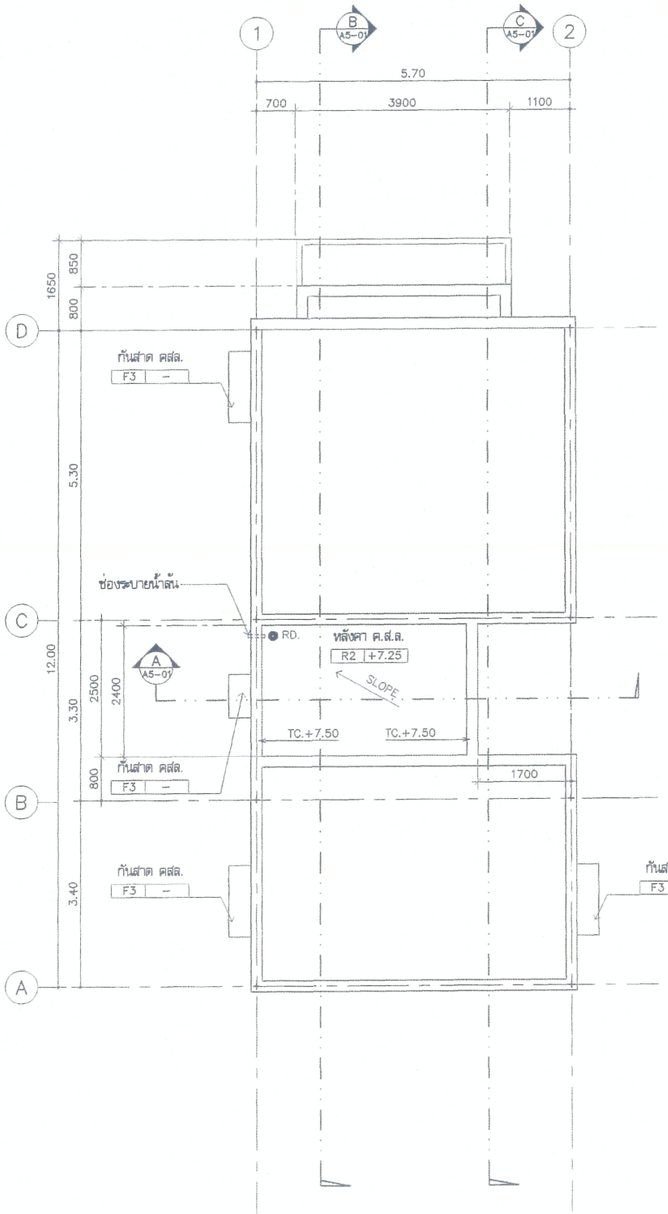
แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 1 , 2

มาตราส่วน : 1 : 75
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

หมายเลขแบบ A3-01

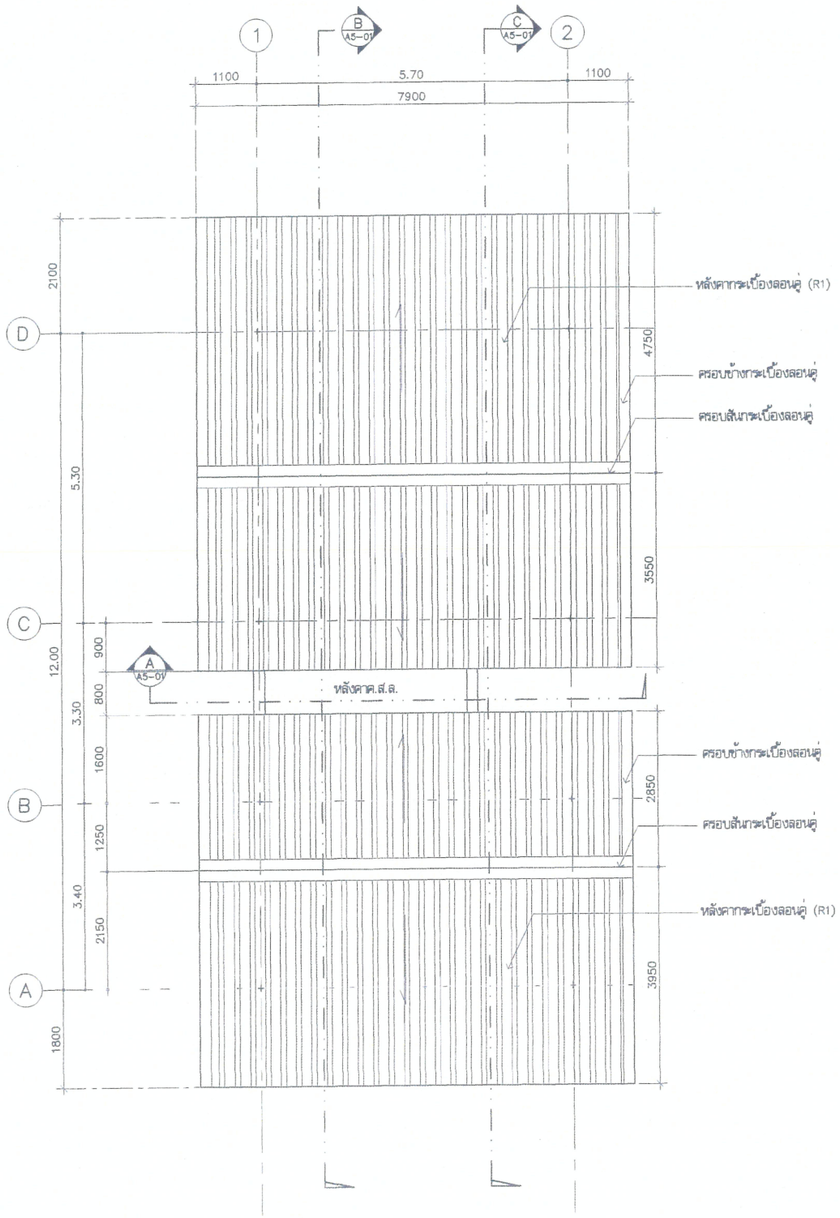
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนพื้นชั้นหลังคา ค.ส.ล.

มาตราส่วน 1: 75



แปลนหลังคา

มาตราส่วน 1: 75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานบริหารคลื่นความถี่และกิจการโทรคมนาคมในภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 เมืองทองธานี ชั้น 6 แขวงปากเกร็ด เขตปากเกร็ด กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์สมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยรามคำแหง 25 แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
วิทยัฒน์ จักกะพาก	ส–สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร คุ้มวิเศษา	ภ–สถ. 6943
วิศรา ยอดมงคลัย	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชัชนิล ช้าง	ภ–สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ–สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์	สย. 8892
วสันต์ แสงศรี	สย.9670
ธงชัย บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลชัย	วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยลุมพินี 4 ถนนพระราม 6 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	
สุทัศร์ สังฆิวิทยกุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	
สุทัศร์ สังฆิวิทยกุล	วส.87
ศุภอรกฤ แก้วประดิษฐ์	ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ จันตราบุตรัลย์	พพก.613
ชัยพร ไพรเกตุ	ภพก.47006
ธนนิมิตร์ ช่อผล	ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

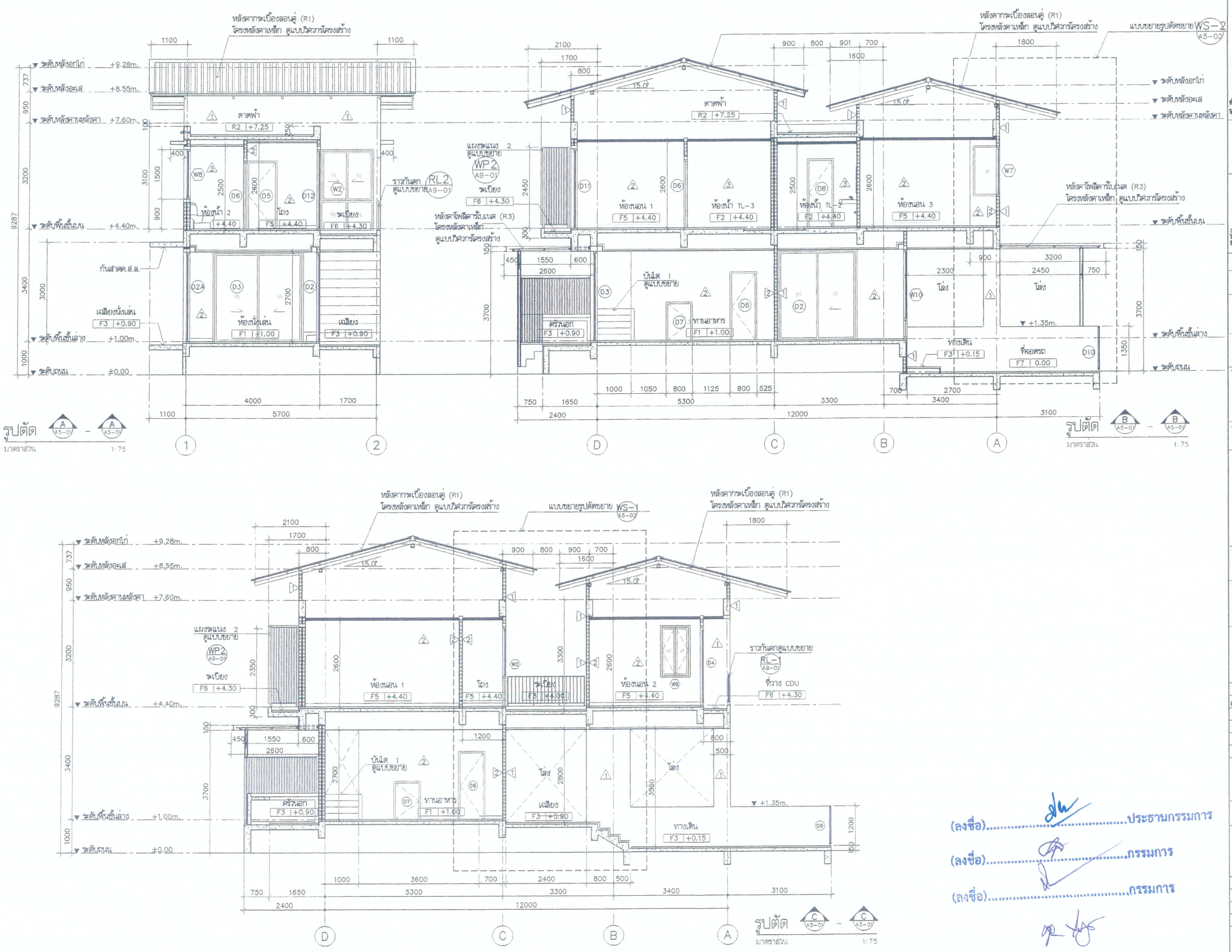
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นหลังคา ค.ส.ล.
แปลนหลังคา

มาตราส่วน : 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A3–02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ณพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิศิลป์ ถนนลาดพร้าว 4
แขวงพรหมยนต์ เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

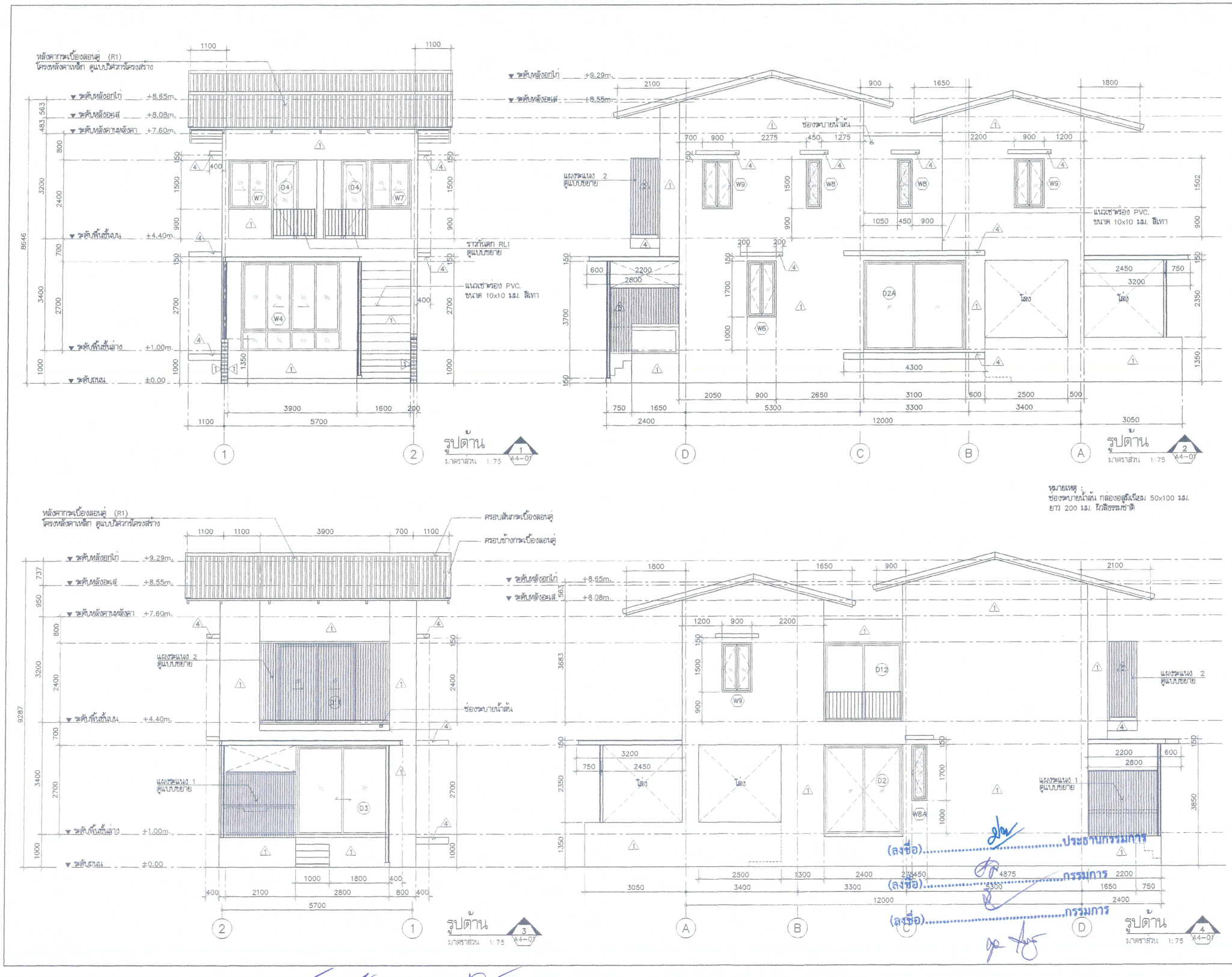
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
รูปตัด A , B , C

มาตราส่วน: 1 : 75
หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560
A5-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



หมายเหตุ :
ช่องระบายน้ำล้น กล่องอลูมิเนียม 50x100 มม.
ยาว 200 มม. ผิวสีธรรมชาติ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเดิมป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
โรพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิพิศร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรนกดุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

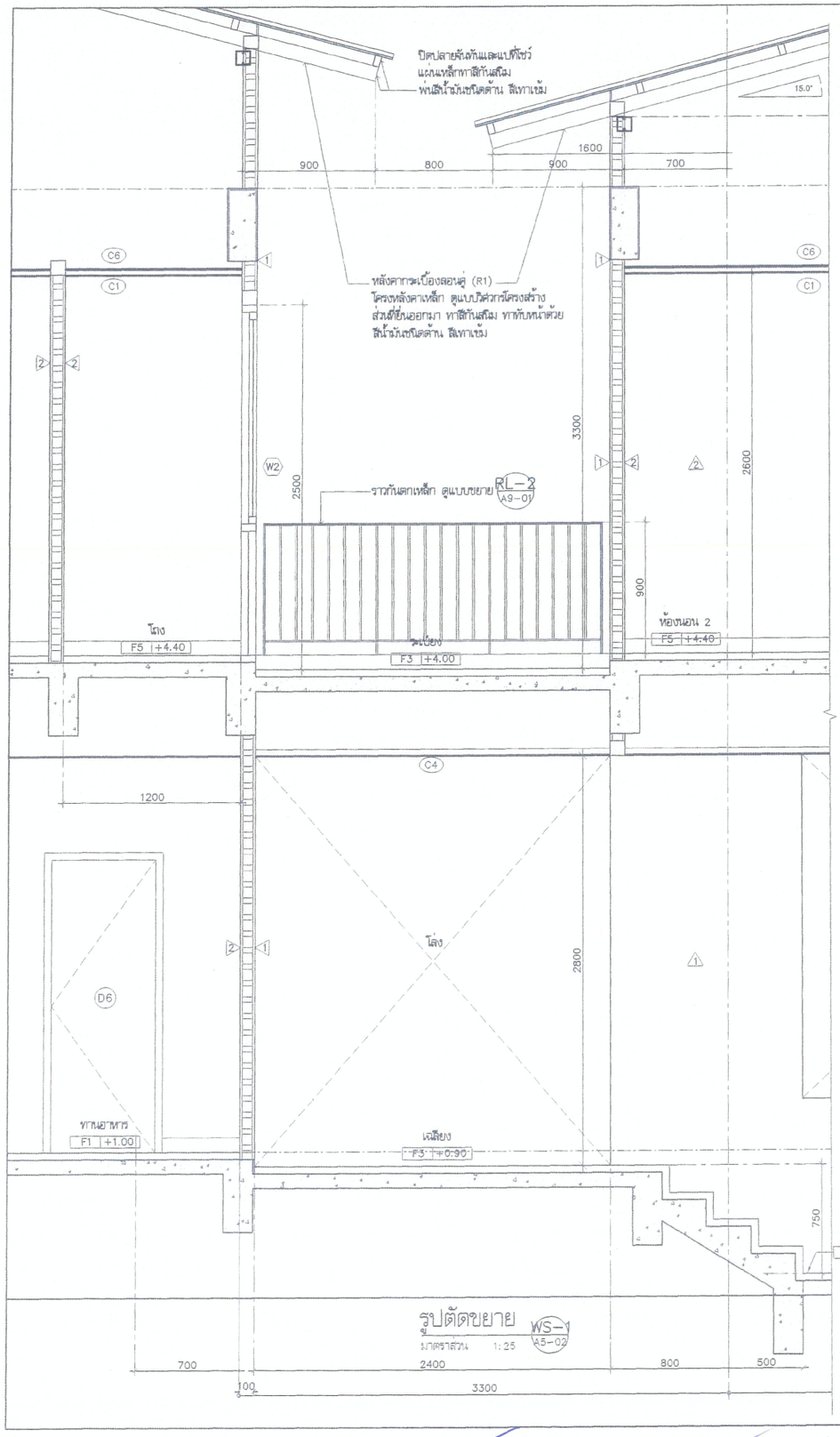
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
รูปด้าน 1, 2 , 3 , 4

มาตราส่วน : 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A4-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และกิจการภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาร์สมสิป คอมมูนิตี้ แอนด์ เอ็นไวรอนเมนตัล อาร์คิเทคส์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามวัฒนา 25 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10210
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
ไชยันต์ จักกะพาก	ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร ตุ้งปรึกษา	ภ-สถ. 6943
วิศรา ยมุลสัตย์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชัยนิล ชัง	ภ-สถ.149
พิงพักพรรณ ทิพย์ธงเทล	ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์	สย. 8892
วสันต์ แสงศรี	สย.9670
ธงชัย บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร.สำเร็จ ศิริมงคลชัย	วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยอยู่สิงคร เกษตรพัฒนา 4
แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	MECHANICAL ENGINEER
สุรัทร ลิ้มศิริพงษ์กุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	SANITARY ENGINEER
สุรัทร ลิ้มศิริพงษ์กุล	วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์	ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรกุลัณฑ์	วพก.613
ชัยพร ไทรเกตุ	ภพก.47006
ชนนิมล์ ช่อผล	ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

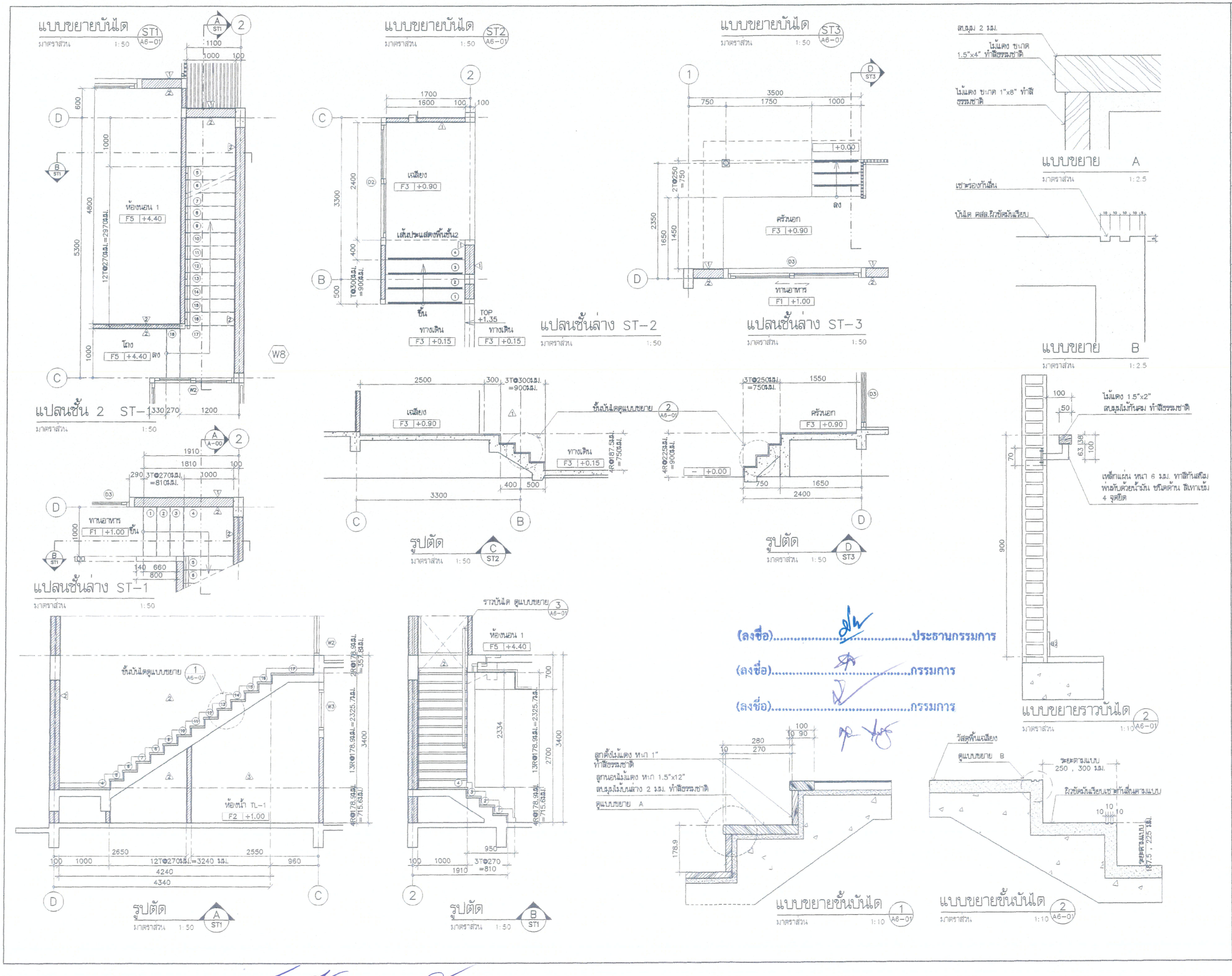
แบบแสดง DRAWING TITLE

รูปตัดขยาย WS-1 , WS-2

มาตราส่วน: 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A5-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

ปริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
โพธิ์ผนึก จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
ปริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายบันได ST-1 , ST-2 , ST-3
แบบขยายขั้นบันได 1 , 2 , แบบขยายราวบันได

มาตราส่วน : 1 : 50	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A6-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

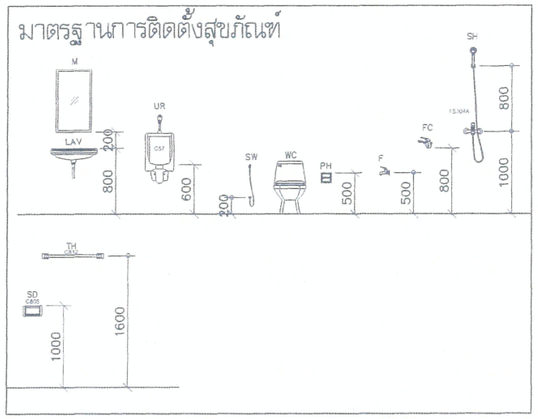
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ตารางรายการสุขภัณฑ์ห้องน้ำ

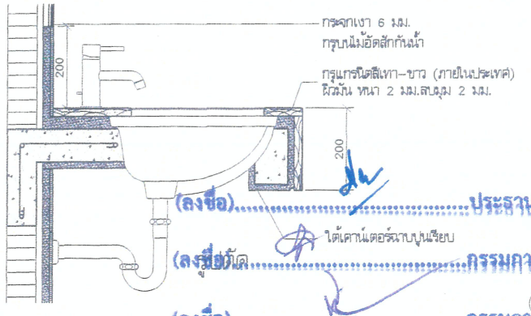
สัญลักษณ์	รายการ	รุ่น	ผลิตภัณฑ์	TL-1	TL-2	TL-3
WC	โถสุขภัณฑ์แบบฟลัชแท้งค์	C13930 (N)	COTTO	●	●	●
SW	สายฉีดชำระ	CT992K-CR (HM)	COTTO	●	●	●
LAV2	อ่างล่างหน้า ชนิดวางใต้เคาน์เตอร์	C0512	COTTO	●		●
LAV4	อ่างล่างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์	C02717	COTTO		●	
FC	ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	CT1142A	COTTO	●	●	●
	ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	CT685	COTTO	●	●	●
	สะดืออ่างล้างมือ	CT665 (HM)	COTTO	●	●	●
	สายน้ำดีอ่างล้างมือ	Z402 (HM)	COTTO	●	●	●
V	สต๊อปวาล์วสำหรับอ่างล้างมือ	CT179 (HM)	COTTO	●	●	●
SH	ฝักบัวพร้อมสาย+วาวล์เปิด-ปิดฝักบัว	S17 (HM)+CT1115A (HM)	COTTO		●	●
SD	ที่วางสบู่ เซรามิคชนิดฝังผนัง	C805	COTTO		●	●
PH	ที่แส่กระดาษชำระ	CT0049	COTTO	●	●	●
TH	ราวแขวนผ้า	CT022	COTTO		●	●
MR	กระจกเงา (ดูขนาดตามแบบขยาย)			●	●	●
FD	ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง	CT651Z2PW (HM)	COTTO	●	●	●
F	ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น แบบต่อสายยาง	WR2202	RASLAND	●	●	●
V	สต๊อปวาล์วสำหรับสายฉีดชำระและโถส้วม	CT179 (HM)	COTTO	●	●	●

มาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์



แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า

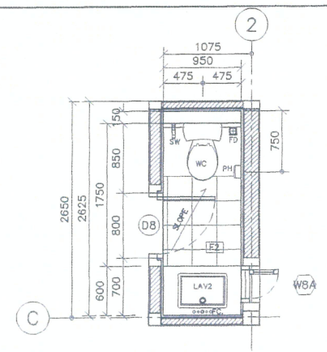
มาตราส่วน 1:10



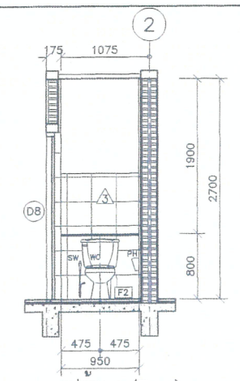
(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

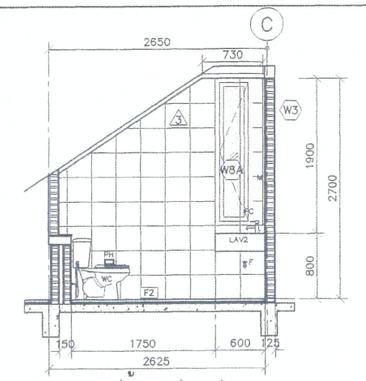
(ลงชื่อ).....กรรมการ



แปลนห้องน้ำ TL-1
มาตราส่วน 1:50



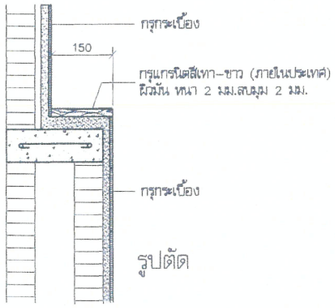
รูปด้าน 1 (TL-1)
มาตราส่วน 1:50



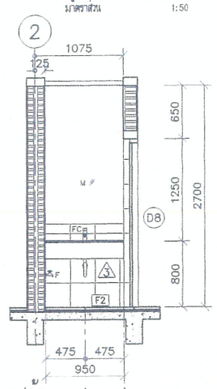
รูปด้าน 2 (TL-1)
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายเคาน์เตอร์หลังโถส้วม

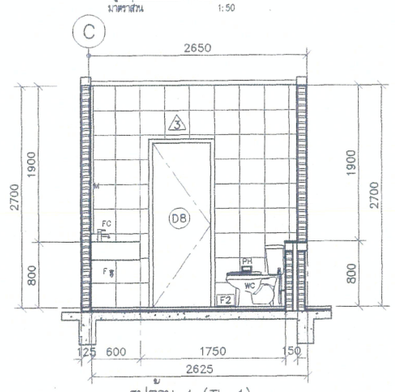
มาตราส่วน 1:10



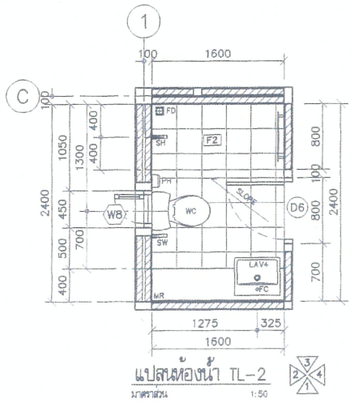
รูปตัด



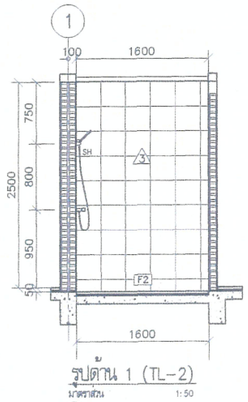
รูปด้าน 3 (TL-1)
มาตราส่วน 1:50



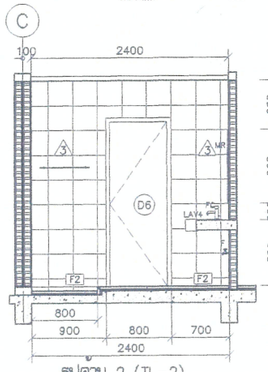
รูปด้าน 4 (TL-1)
มาตราส่วน 1:50



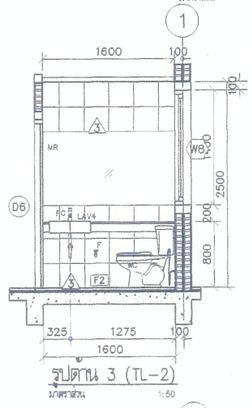
แปลนห้องน้ำ TL-2
มาตราส่วน 1:50



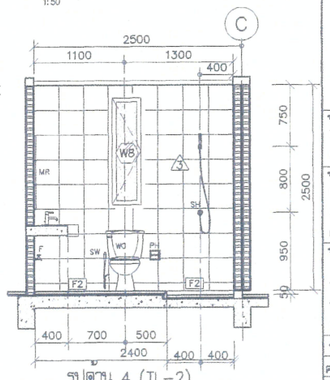
รูปด้าน 1 (TL-2)
มาตราส่วน 1:50



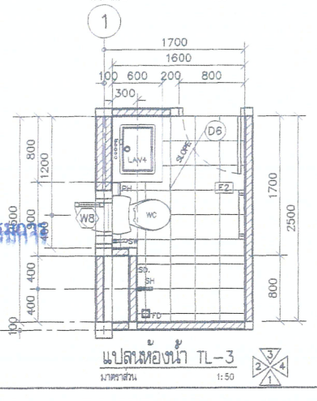
รูปด้าน 2 (TL-2)
มาตราส่วน 1:50



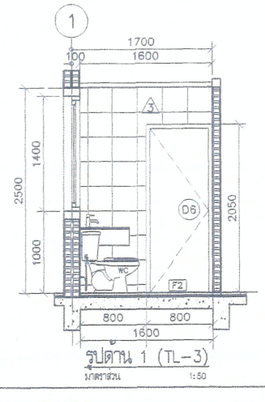
รูปด้าน 3 (TL-2)
มาตราส่วน 1:50



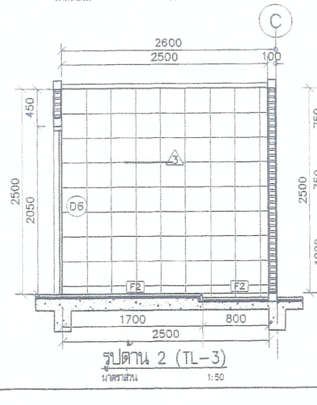
รูปด้าน 4 (TL-2)
มาตราส่วน 1:50



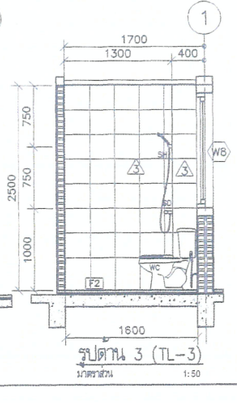
แปลนห้องน้ำ TL-3
มาตราส่วน 1:50



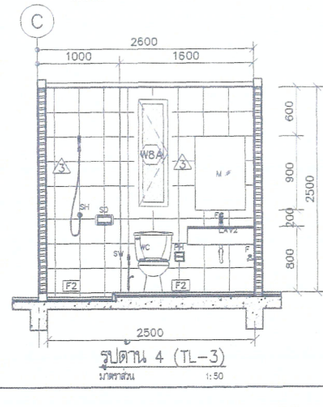
รูปด้าน 1 (TL-3)
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 2 (TL-3)
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 3 (TL-3)
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 4 (TL-3)
มาตราส่วน 1:50

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
โรจัสน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
61/55 ซอยภูมิพัฒน์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไพรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

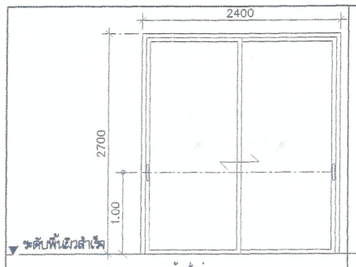
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายห้องน้ำ TL-1 , TL-2 , TL-3
ตารางรายการและมาตราฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์
แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า

มาตราส่วน: 1 : 50
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

หมายเลขแบบ A7-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

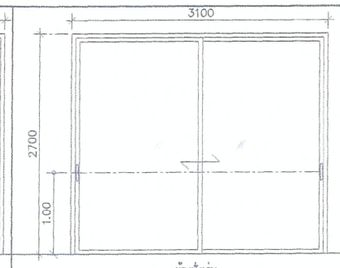
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



ห้องนั่งเล่น

D2 อลูมิเนียม

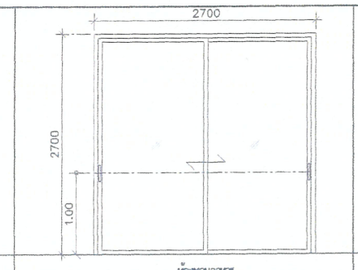
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์ล็อค	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องนั่งเล่น

D2A อลูมิเนียม

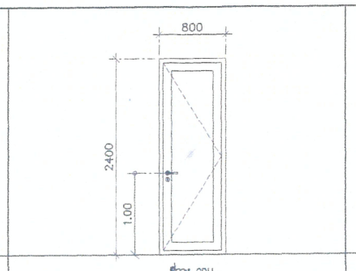
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์ล็อค	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องทานอาหาร

D3 อลูมิเนียม

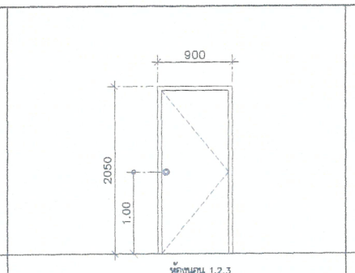
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์ล็อค	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ที่วาง CDU.

D4 อลูมิเนียม

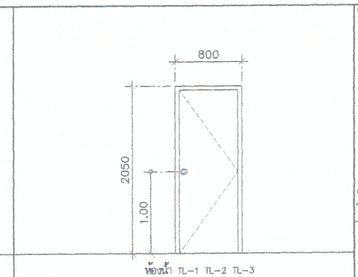
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. บานพับ
	2. มือจับก้านโยก ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเดียวกับกรอบบาน
อุปกรณ์ล็อค	1. ตลับกุญแจมอร์ทิสล็อคสำหรับประตูทั่วไป ทำงานโดยก้านโยก
	2. กลอนบน-ล่าง พร้อมแกน
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องนอน 1,2,3

D5 ไม้

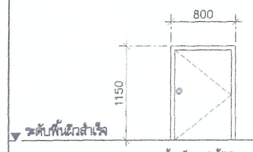
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้เต็งขนาด 2"x4" มม. ทำสีธรรมชาติ
ลูกฟัก	บานไม้อัดสักกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีธรรมชาติ
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกปิดหัวกลม สเตนเลสสตีล ผิว HAIRLINE สำหรับห้องทั่วไป
หมายเหตุ	



ห้องน้ำ TL-1 TL-2 TL-3

D6 ไม้

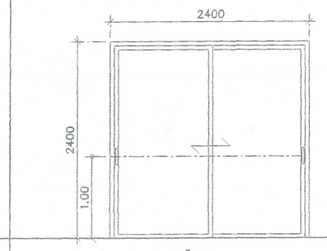
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้เต็งขนาด 2"x5" มม. ทำสีธรรมชาติ
กรอบบาน	บานไม้อัดสักกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีธรรมชาติ
ลูกฟัก	
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกปิดหัวกลม สเตนเลสสตีล ผิว HAIRLINE สำหรับห้องน้ำ
หมายเหตุ	



ห้องเก็บของใต้บันได

D7 ไม้

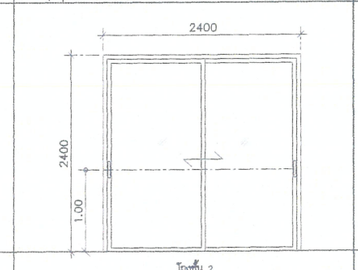
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้เต็งขนาด 2"x4" มม. ทำสีธรรมชาติ
กรอบบาน	บานไม้อัดสักกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีธรรมชาติ
ลูกฟัก	
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกปิดหัวกลม สเตนเลสสตีล ผิว HAIRLINE สำหรับห้องทั่วไป
หมายเหตุ	



ระเบียง

D11 อลูมิเนียม

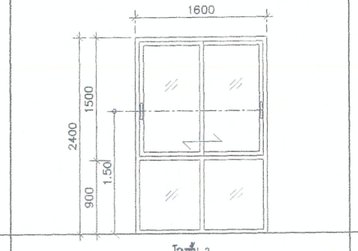
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์ล็อค	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



โถงชั้น 2

D12 อลูมิเนียม

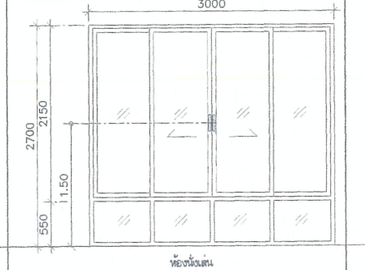
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์ล็อค	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



โถงชั้น 2

W2 อลูมิเนียม

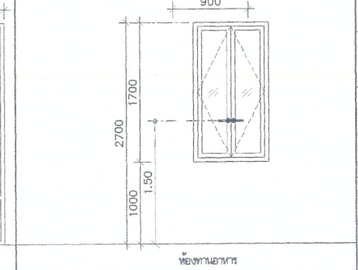
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ,ช่องแสงติดตาย
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์ล็อค	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ
	ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเดียวกับกรอบบาน
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องนั่งเล่น

W4 อลูมิเนียม

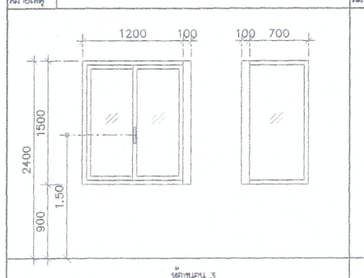
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ,ช่องแสงติดตาย
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์ล็อค	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ
	ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ตัวล็อคเสาเกี่ยว
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องทานอาหาร

W6 อลูมิเนียม

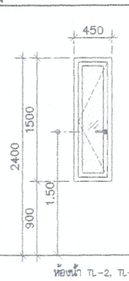
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดคู่
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดมือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องนอน 3

W7 อลูมิเนียม

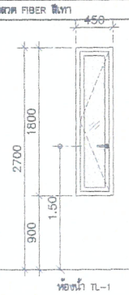
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. และ 100x100x2.5 มม.
	ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด 2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์ล็อค	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ
	ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ตัวล็อคเสาเกี่ยว
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องน้ำ TL-2, TL-3

W8 อลูมิเนียม

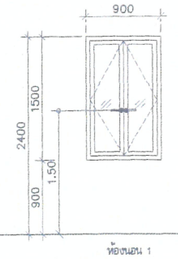
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกฝ้าลายฝ้า หนา 5 มม.
อุปกรณ์	1. มือจับล็อคบานกระทุ้ง ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องน้ำ TL-1

W8A อลูมิเนียม

ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกฝ้าลายฝ้า หนา 5 มม.
อุปกรณ์	1. มือจับล็อคบานกระทุ้ง ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องนอน 1

W9 อลูมิเนียม

ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดคู่
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวทราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดมือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ยนตรกิจพัฒนา 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักรพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ คีรีมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท พิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

มาตราส่วน : 1 : 50
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

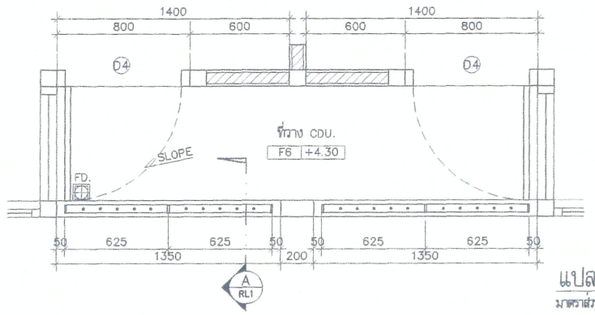
หมายเลขแบบ A8-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

แบบขยายราวกันตก RL1

มาตราส่วน 1:25

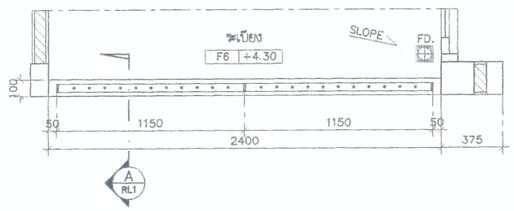


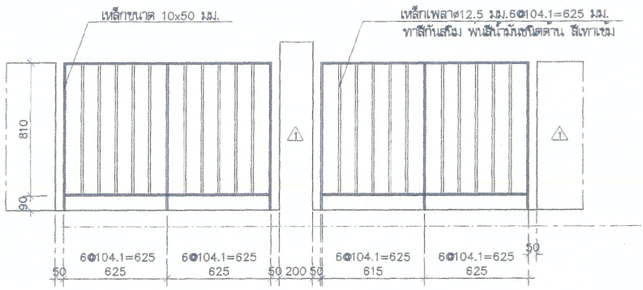
แปลนขยายราวกันตก 1

มาตราส่วน 1:25

แบบขยายราวกันตก RL2

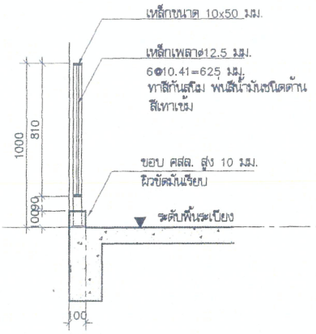
มาตราส่วน 1:25





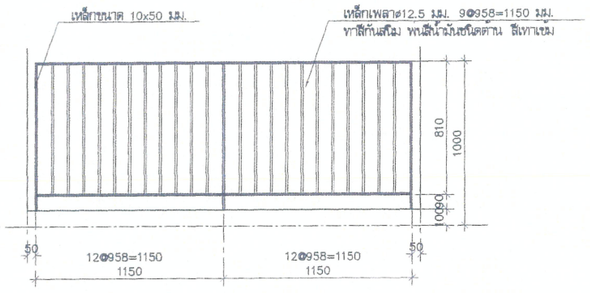
รูปด้านราวกันตก RL1

มาตราส่วน 1:25



รูปตัดราวกันตก RL1

มาตราส่วน 1:25

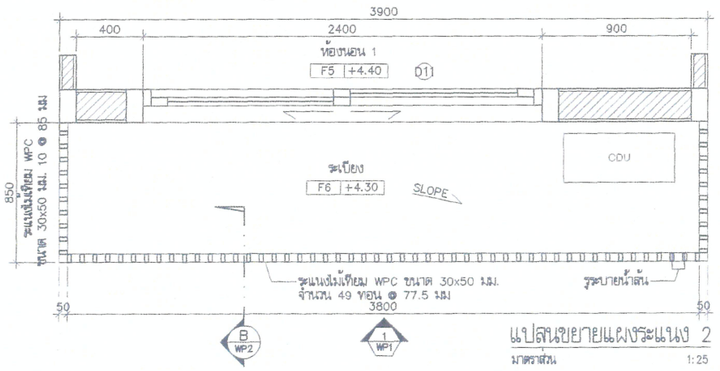


รูปด้านราวกันตก RL2

มาตราส่วน 1:25

แบบขยายแผงระแนง 2 WP2

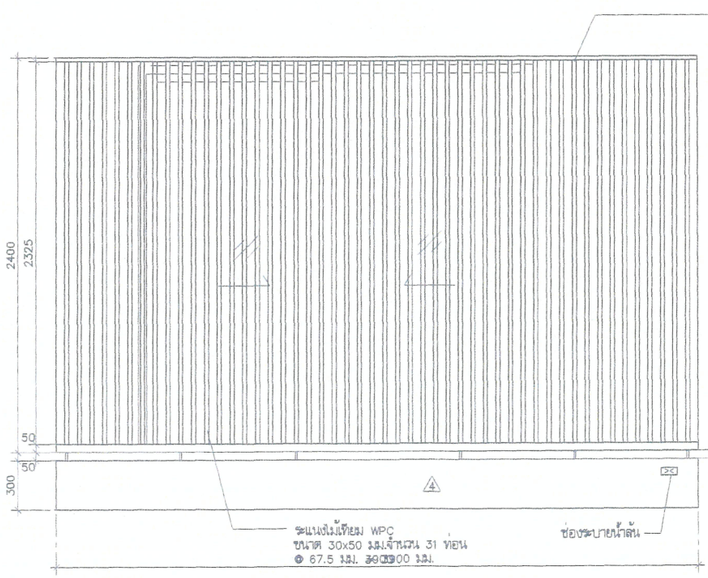
มาตราส่วน 1:25



แปลนขยายแผงระแนง 2

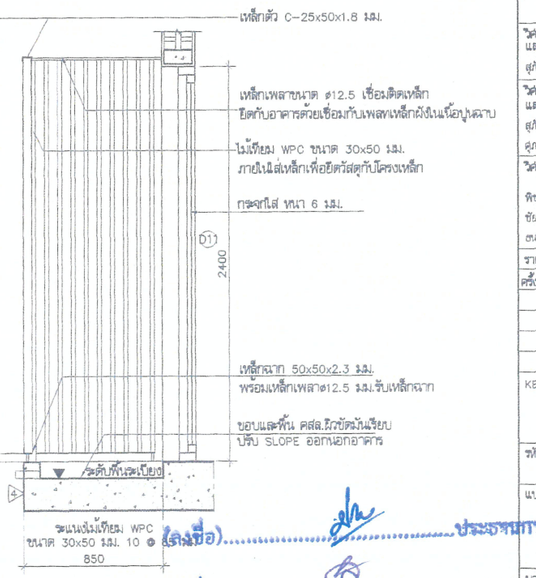
มาตราส่วน 1:25

ช่องระบายน้ำ : กล่องอลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ยาว 200 มม. ผิวสีธรรมชาติ



รูปดานแผงระแนง

มาตราส่วน 1:25



รูปตัดแผงระแนง

มาตราส่วน 1:25

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ) กรรมการ

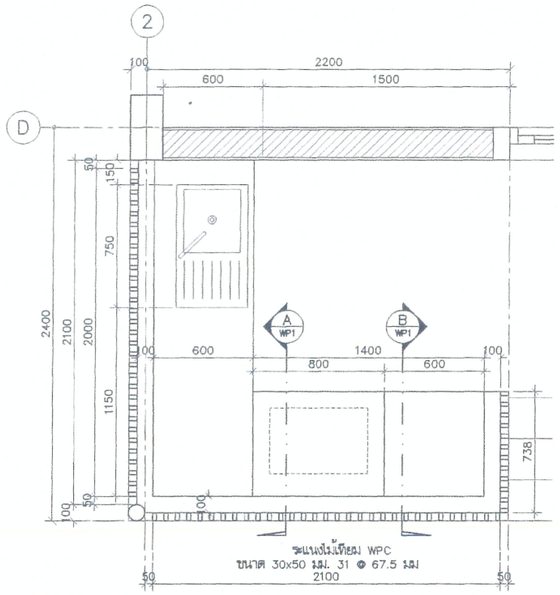
(ลงชื่อ) กรรมการ

โครงการ	PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช. ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ	
เจ้าของ	OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400 โทรศัพท์ : 0 2670 8888	
ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)	
บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD. 397 ซ. ชมพูนุชราษฎร์ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150 โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742 อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th	
ผู้ออกแบบ	DESIGN TEAM
ผู้จัดการโครงการ โพพิมล์ จักกพาก	PROJECT MANAGER ส-สถ. 1453
สถาปนิก พงศกร ตั้งปริกษา วิศรา ผดุงสัตย์	ARCHITECT ภ-สถ. 6943
ภูมิสถาปนิก ชิษณุ ช่าง ทิพย์พรรณ ทิพย์รังสรรค์	LANDSCAPE DESIGNER ภ-สถ.149 ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและวิทยา ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ วสันต์ แสงศรี ธงชัย บุญเกิด	STRUCTURAL ENGINEER สย. 8892 สย.9670 สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง รศ.ดร.สายันต์ ดีรักเผดิ	วย.1504
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนต์ จำกัด 81/55 ซอยศูนย์วิจัย ถนนพหลโยธิน 4 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641 E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สุทัศ ลิ้มสิริพงษ์กุล	MECHANICAL ENGINEER วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง สุทัศ ลิ้มสิริพงษ์กุล คุณากรณ แก้วประดิษฐ์	SANITARY ENGINEER วส.87 ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า พิชญะ จันทรานุมิมนท์ ชัยพร ไพรเกตุ เกษมิดา ช่อผล	ELECTRICAL ENGINEER วพก.613 ภพก.47006 ภพก.49996
รายการแก้ไข	REVISIONS
ครั้งที่ / รายละเอียด / วัน/เดือน/ปี	
KEY PLAN	
รหัสโครงการ	PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค	
แบบแสดง	DRAWING TITLE
แบบขยายราวกันตก RL1 , RL2 แบบขยายแผงระแนง WP2	
มาตราส่วน : 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

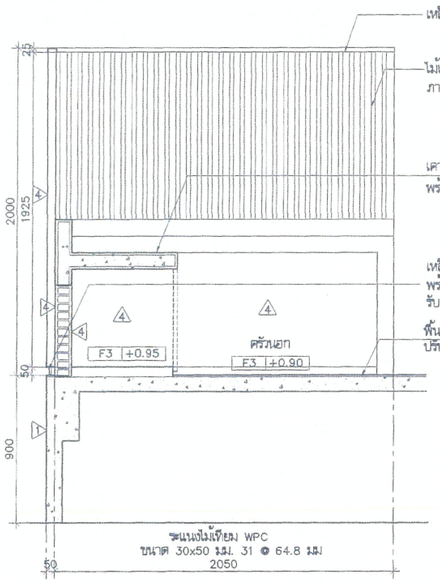
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

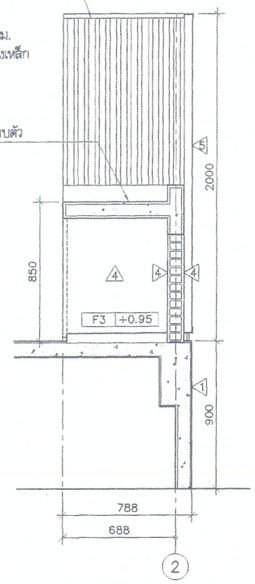
แบบขยายแผงระแนง 1 (WP1 A9-02)
มาตราส่วน 1:25



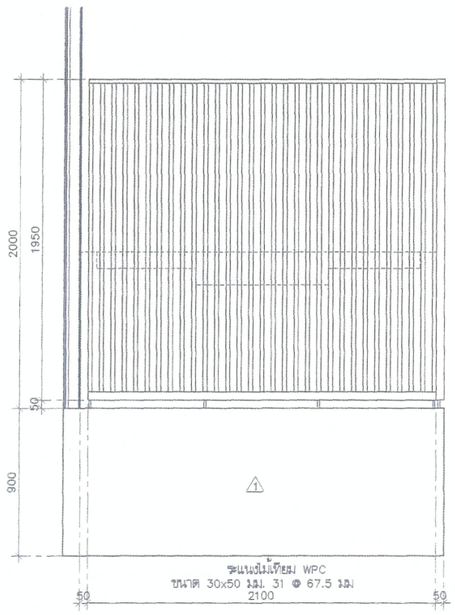
แปลนขยายแผงระแนง 1 (1 WP1)
มาตราส่วน 1:25



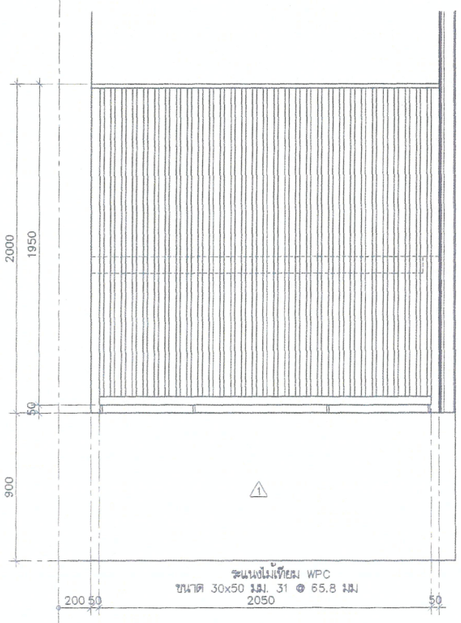
รูปตัดเคาน์เตอร์ (A WP1)
มาตราส่วน 1:25



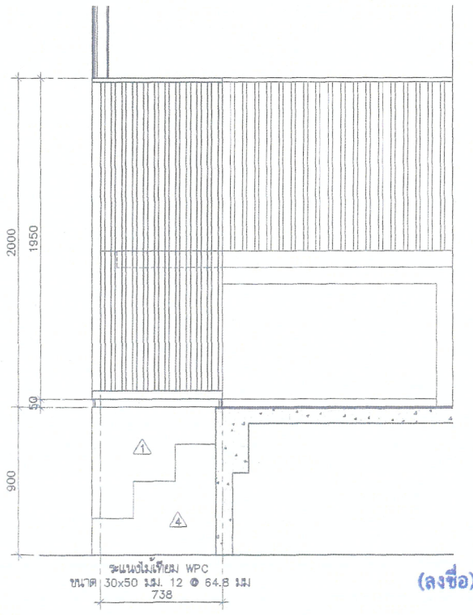
รูปตัดเคาน์เตอร์ (A WP1)
มาตราส่วน 1:25



รูปด้านแผงระแนง 1 (1 WP1)
มาตราส่วน 1:25



รูปด้านแผงระแนง 1 (2 WP1)
มาตราส่วน 1:25



รูปด้านแผงระแนง 1 (3 WP1)
มาตราส่วน 1:25

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิพิศร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

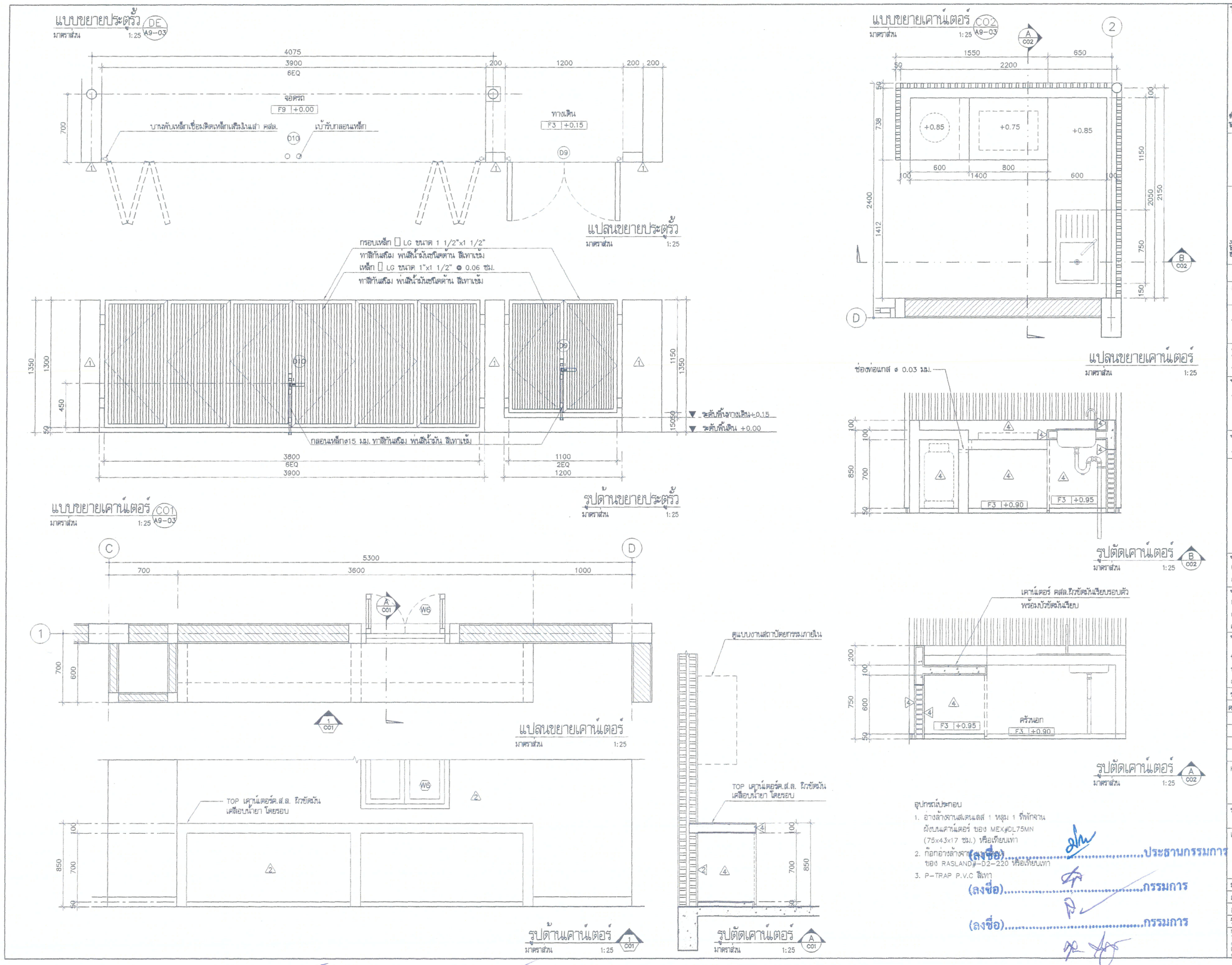
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายแผงระแนง WP1

มาตราส่วน : 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



อุปกรณ์ประกอบ

1. อ่างล้างจานสเตนเลส 1 หลุม 1 ที่พักจาน ฝังบนเคาน์เตอร์ ของ MEX#DL75MN (75x43x17 ซม.) หรือเทียบเท่า
2. ก๊อกอ่างล้างจาน (ลงชื่อ) ของ RASLAND#-D2-220 หรือเทียบเท่า
3. P-TRAP P.V.C สีเทา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์ธงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

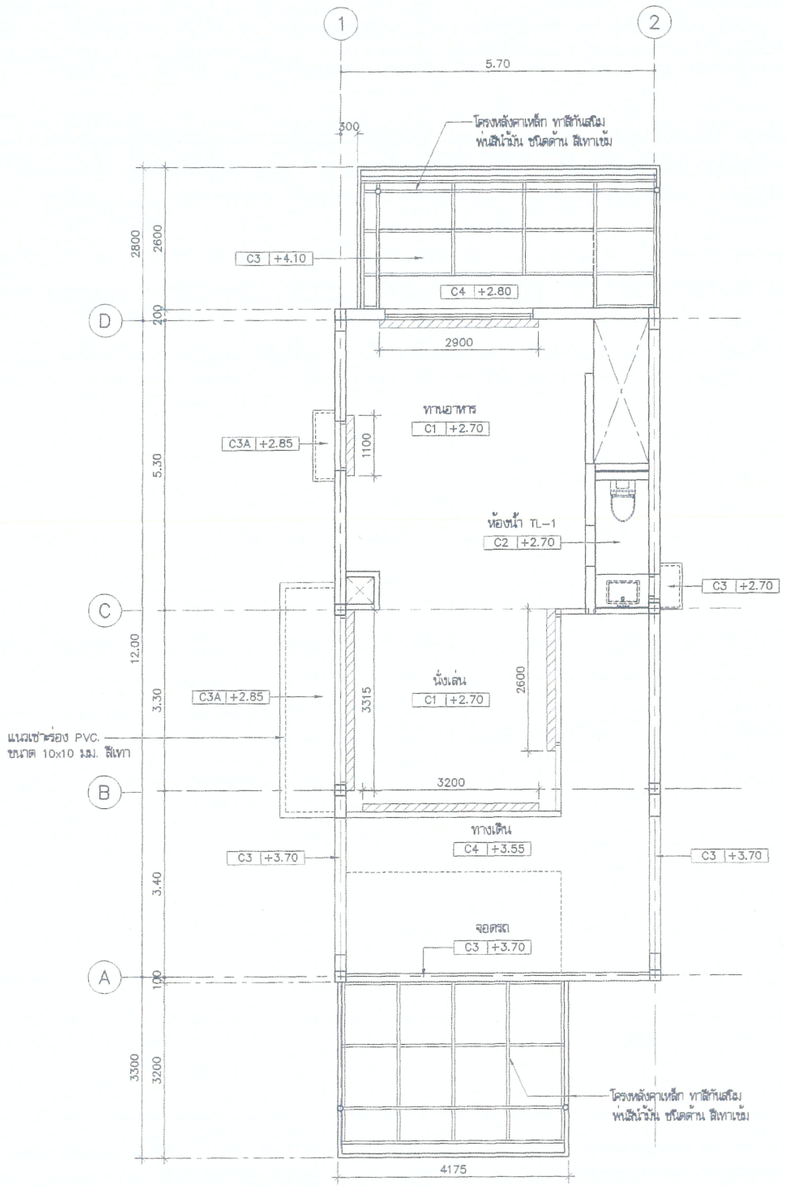
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายประตูรั้ว DE
แบบขยายเคาน์เตอร์ CO1, CO2

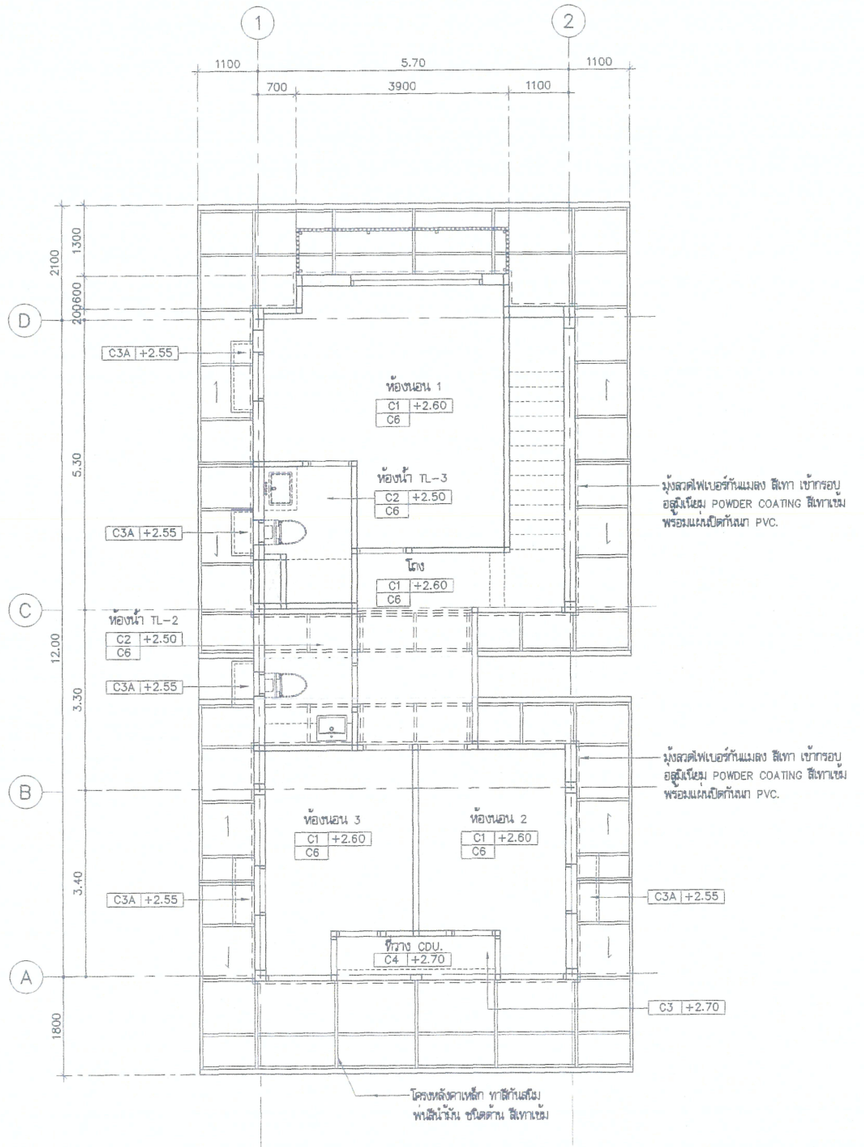
มาตราส่วน: 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนผ้าเพดานชั้น 1
มาตราส่วน 1:75



แปลนผ้าเพดานชั้น 2
มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

หมายเหตุ : รายละเอียดความหมายของ CODE ผ้าเพดาน

C1 +2.75
- ความสูงจากพื้นถึงผ้าเพดาน
- ชนิดของผ้าเพดาน

สัญลักษณ์แสดงรางม่านยิบซั่ม รองด้วยไม้อัดสักกันน้ำหนา 10 มม. ขนาด 0.15x0.15 ม.

สัญลักษณ์แสดงบัวหยดน้ำ รอง PVC ตัว U-1x1 ซม. สีเทา

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มบริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 1 , 2
(1 ยูนิต)

มาตราส่วน: 1 : 75
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

หมายเลขแบบ
A10-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

รายการประกอบแบบโครงสร้าง

1. คอนกรีตโครงสร้างพิจารณากำหนดกำลังรับน้ำหนักที่ 28 วัน แบบ Cylinder

ชิ้นส่วนโครงสร้าง	f_c' (CYLINDER AT 28 DAY)
เสาเข็ม	280
ฐานราก	210
เสา – คาน – พื้น	210
บันได	210

2. เหล็กเสริมคอนกรีต

GRADE	BAR SIZE	GUARANTEED YIELD STRESS
SD40	DB12 – DB16	4000 KSC
SR24	RB6 – RB9	2400 KSC

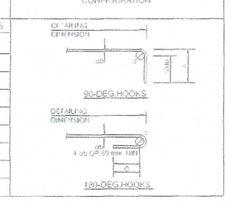
3. TYPICAL HOOK

TYPICAL HOOK

HOOKS SCHEDULE ① FOR REBAR , ALL GRADES

BAR SIZE (mm.)	FINISHED BEND DIAMETER D (mm.)	90-DEG.HOOKS A (mm.)	180-DEG.HOOKS G (mm.)
6	36	100	64
9	54	150	96
10	60	160	100
12	72	192	108
16	96	256	128
20	120	320	160
25	150	400	200
28	168	448	224

CONFIGURATION

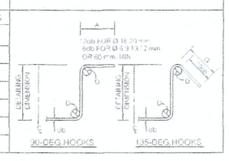


TYPICAL HOOK

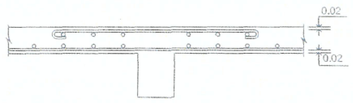
HOOKS SCHEDULE ② FOR STIRRUP AND TIE ALL GRADES

BAR SIZE (mm.)	FINISHED BEND DIAMETER D (mm.)	90-DEG.HOOKS A (mm.)	135-DEG.HOOKS G (mm.)
6	24	78	78
9	36	87	117
10	40	90	135
12	48	108	156
16	96	150	221
20	120	200	283

CONFIGURATION



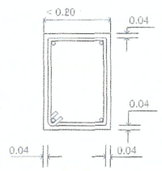
4. รายละเอียดระยะคอนกรีตหุ้มเหล็ก

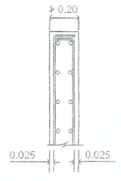




ระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กด้านในอาคาร 0.02 m วัดจากผิวเหล็ก

ระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กด้านนอกอาคารที่สัมผัสกับดิน 0.04 m วัดจากผิวเหล็ก



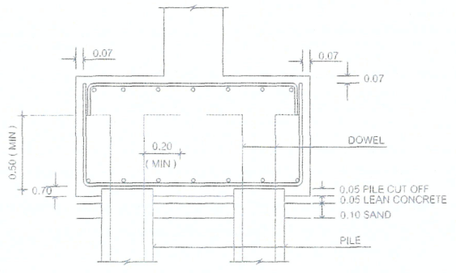


5. กรณีที่พื้นด้านชั้นที่ 1 ไม่ได้ทำคอนกรีตพื้นพร้อมพื้น

ยกเลิก

สารบัญแบบ

ลำดับ	รายการ	ลำดับ	รายการ
S-00	แบบแสดงรายละเอียดสารบัญแบบ		
S-01	แบบแสดงผังเข็ม		
S-02	แบบแสดงผังฐานรากและเสา		
S-03	แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 ระดับ+0.20 m		
S-04	แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 ระดับ+0.90 m		
S-05	แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 2		
S-06	แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นหลังคา		
S-07	แปลนโครงสร้างเหล็กหลังคา		
S-08	แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 1		
S-09	แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 2		
S-10	แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 3		
S-11	แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 4		



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

เจ้าของ OWNER
สำนักงานกองทุนการสงเคราะห์เพื่อการเลี้ยงดูเด็กและผู้ยากไร้
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนสัมพันธ์ อาคมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748-54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : orch@arsomsilp.in.th อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
รังษิณี จักกพาก		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร คุ้งเจริญรา		ก-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัชนิล ช้าง		ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์ยงเกตุ		ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวบุตรินทร์		ยธ. 9892
วสันต์ แสงศรี		ยธ.9670
ธงชัย บุญเกิด		ยธ. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร. สายันต์ ศิริมงคลชัย		วย.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยศูนย์วิจัย ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
สุทัศร์ สิงห์ปิฆเนย์กุล		วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		SANITARY ENGINEER
สุทัศร์ สิงห์ปิฆเนย์กุล		วส.87
คุณธรรม แก่งประดิษฐ์		ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุมัลย์		พพก.613
ชัยพร ไพรเกตุ		ภพก.47006
เกษิดิ์ ช่อผล		ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

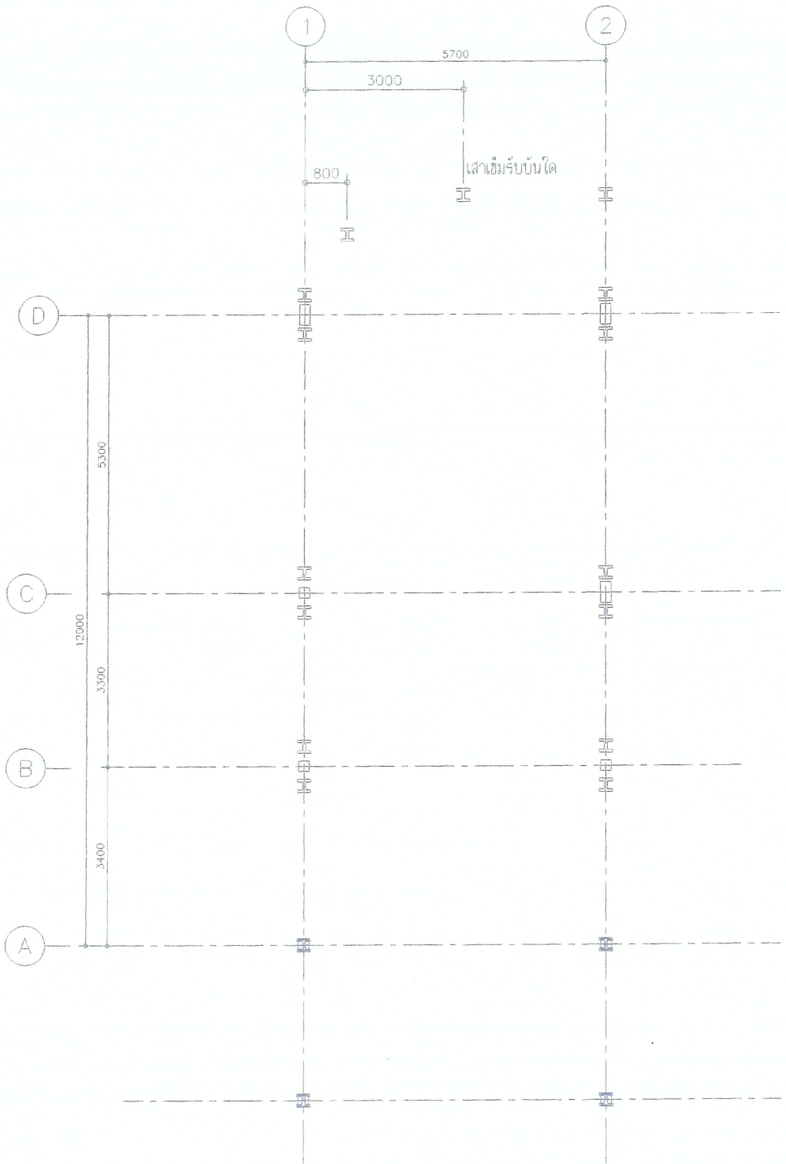
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบ

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-00
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงผังเข็มแบบ 1 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันกรุงชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครมดิสป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ถิรพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มบริภษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
คุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไพรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

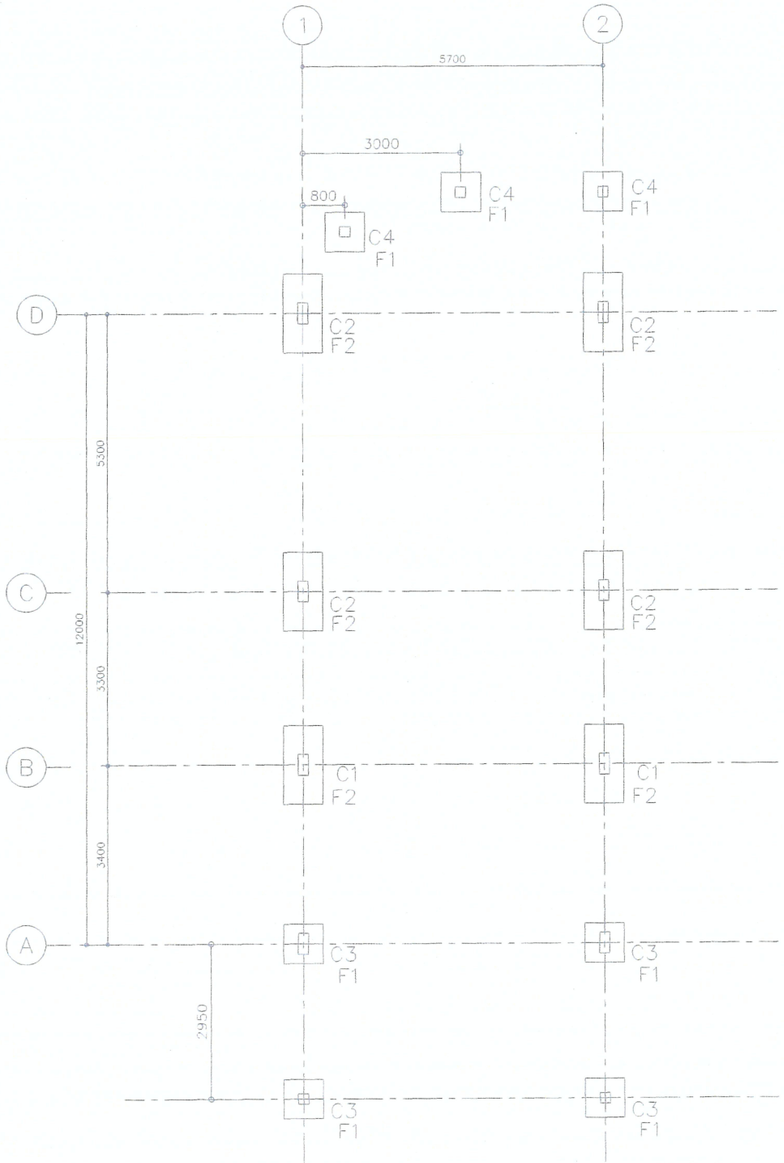
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงผังเข็มทาวน์เฮ้าส์แบบ 1 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงผังฐานรากและเสาแบบ 1 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10150
โทร .. +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
โยษิตณ์ จักกะพาก สถ-สย. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้มวิริกษา ภ-สย. 6943
วิสรา นครสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชวัฒน์ ชัง ภ-สย.149
ทิวงพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สย.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบัตรินทร์ สย. 8692
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศิริ วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยศูนย์วิจัย ถนนพหลโยธิน 4
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 0-2272-5373-5 โทรสาร 0-2272-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุรัทร สิงห์ปิ่นทองกุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุรัทร สิงห์ปิ่นทองกุล วส.87
คุณอรชร แก้วประดิษฐ์ สส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิรพราบวัลย์ วพ.613
ชัยพร ไทรมาตุ วพ.47006
ธนเดิมท์ ช่อผล วพ.49995

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

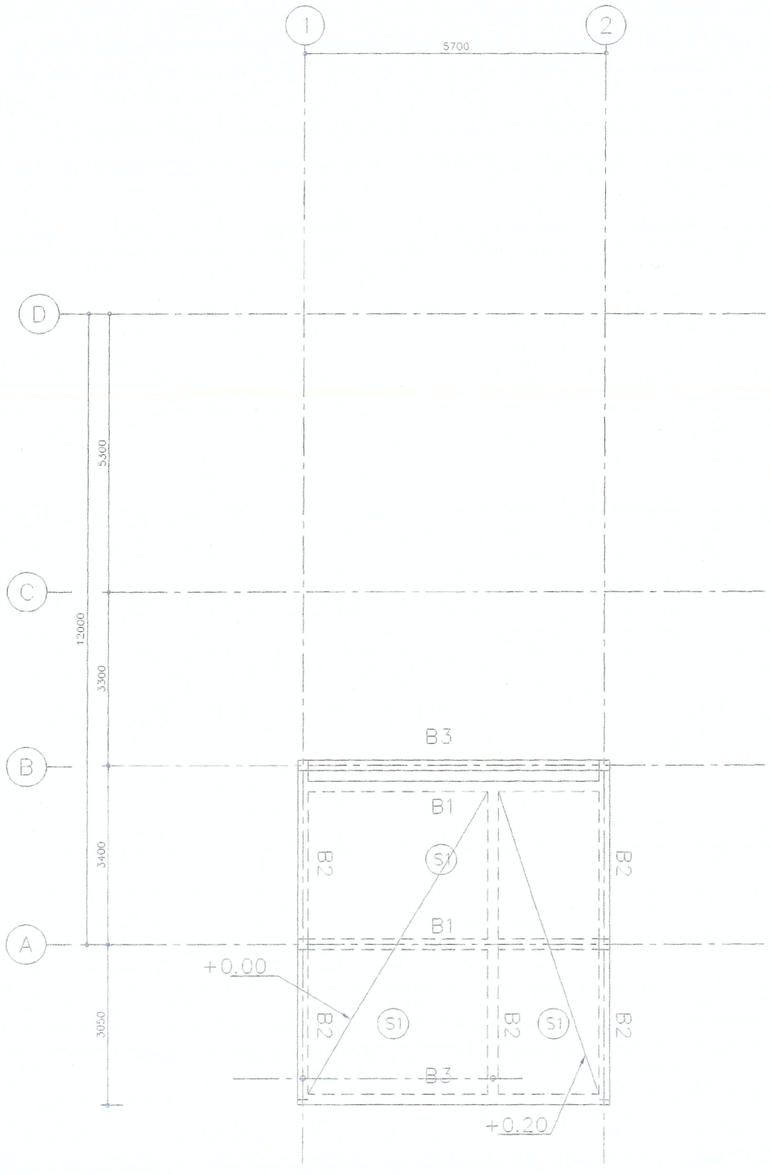
ชื่อโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงผังฐานรากและเสาแบบ 1 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 ระดับ 0.00/+0.15 m แบบ 1 คูหา

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และกิจการภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 5888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบกาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กทม. 10150
โทร. +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
โชคัฬภณ์ จักกะพาก	ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร คุ้มวิทักษา	ก-สถ. 6943
วิศรา ยศุงสัตย์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชีรวิโล ชิง	ภ-สถ.149
ทิฆมพัฑรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สถ. 301
วิศวกรีโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER	
ชานุณรงค์ บัวบรศิษฐ์	สย. 8892
วสันต์ แสงศรี	สย. 9670
องทัย บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศิริ	วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 รอยลุ่ลิพส ถนนพหลโยธิน 4
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	
สุทัศ สัตยิวิทมย์กุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	
สุทัศ สัตยิวิทมย์กุล	วส.87
คุณากรณ แก้วบรศิษฐ์	ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ จันทรามัฬณ์	วพก.613
ชัยพร ไพรเกตุ	ภพก.47006
ชนณิดา ช่อผล	ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

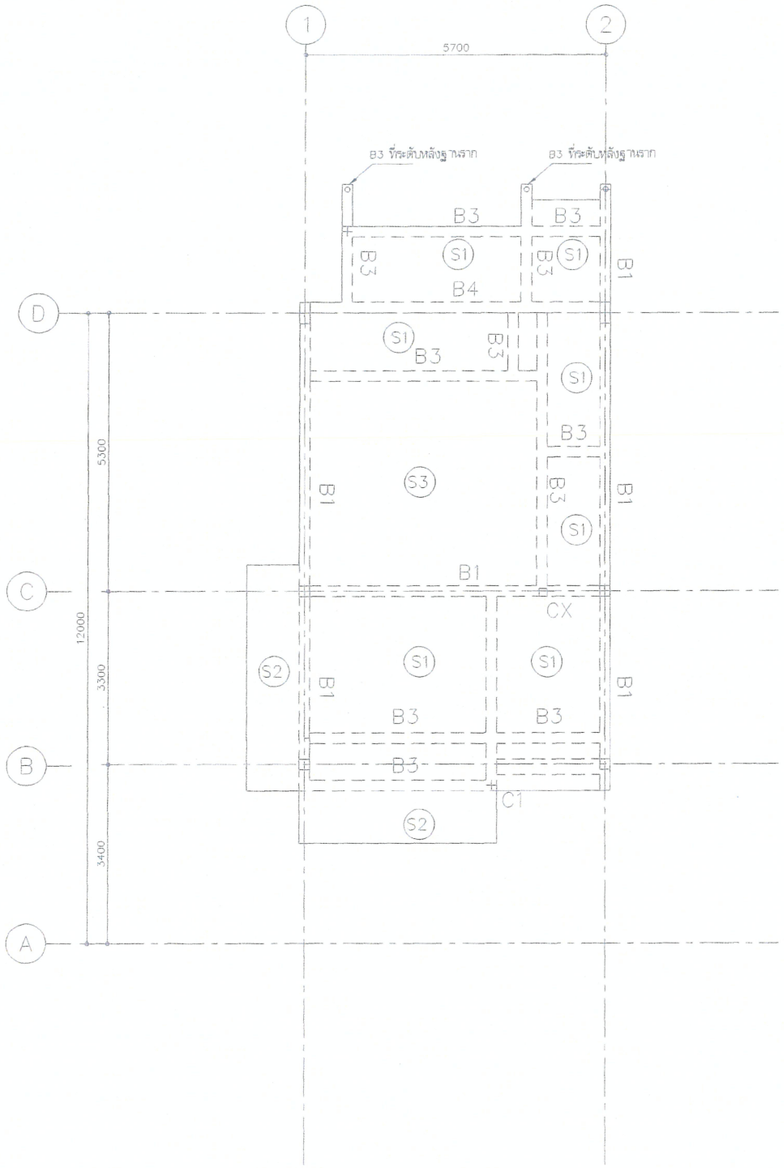
ชื่อโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นที่ 1 ระดับ +0.15 แบบ 1 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 ระดับ+0.95 m แบบ 1 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันกรุงเทพและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ถิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร คุ้มบริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยสุขุมวิทยา ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
คุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราภูมิพัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

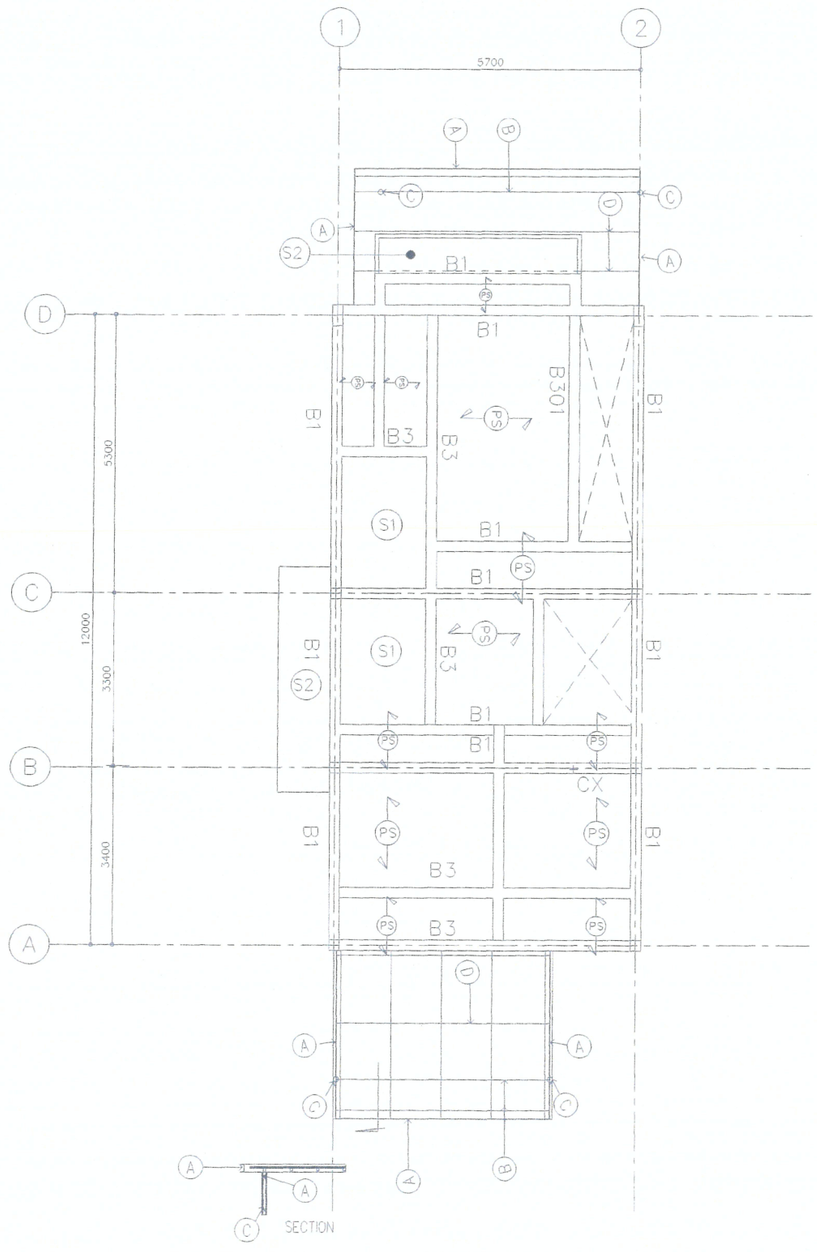
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นที่ 1 ระดับ +0.90 แบบ 1 คูหา

มาตราส่วน: 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-04
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



โครงหลังคาเหล็ก

หลังคาโพลีคาร์บอเนต (R3)

(A) ⊏ CHANNA 75x150x6.5 mm

(B) ☒ I-38x75x3.2 mm.

(C) ○ Pile-101.6x3.2 mm.

(D) ☒ I-50x50x3.2@0.75 mm.

(PS) แผ่นพื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนักบรรทุกจรได้ 200 กิโลกรัมต่อตารางเมตร การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานผู้ผลิต

แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 2 แบบ 1 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริการคลื่นความถี่และภูมิภาค

ที่อยู่ : 87 เกษมทรัพย์ใหม่ 5ถนน 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400

โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันอาศรมศิลป์แวดล้อม อาครมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ทิพพัฒน์ จักกพาทา ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งบริกษา ภ-สถ. 6943
วิสรา บุญรัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชวัฒน์ ชิง ภ-สถ. 149
พิมพ์พรรณ ทิพย์รงคล ภ-สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฟฟ้า STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบรรศิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย. 9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ฟิรินเดศ วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยสุขุมวิท 64 ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
ยุทิกร ลิ้มสิริพงษ์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
ยุทิกร ลิ้มสิริพงษ์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประศิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
ทิชชกุล จันทรานุมัณฑ์ วพก.613
ชัยพร ไพรนกดุ วพก.47006
ชาลิตา ชอบผล วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

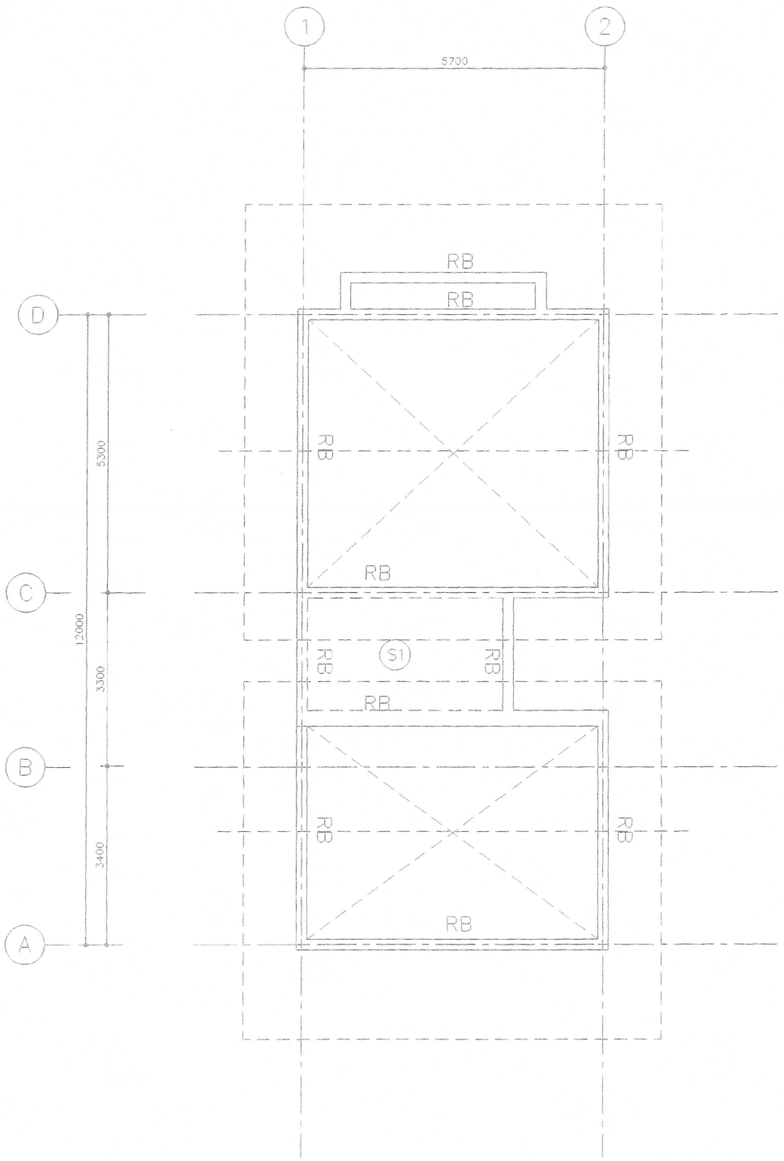
ชื่อโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นที่ 2 แบบ 1 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-05
ยกูสิติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นหลังคาแบบ 1 คูหา

โครงการ	PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช. ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ	
เจ้าของ	OWNER
สำนักงานกิจการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400 โทรศัพท์ : 0 2670 8888	
ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น (แบบ 1 คูหา)	
บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสิลป์ จำกัด ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD. 397 ซ. อนุสิทธิ์ราษฎร์ 25 แขวงสาธุประดิษฐ์ เขตบางคอแหลม กทม. 10120 โทร. +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ +66 2 490 4742 อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th	
ผู้ออกแบบ	DESIGN TEAM
ผู้จัดการโครงการ ณัฐพล จักกะพาก	PROJECT MANAGER ส-สถ. 1453
สถาปนิก พงศกร คุ้มสถิตย์ วิศรา ยอดสิลป์	ARCHITECT ก-สถ. 6943
ภูมิสถาปนิก ชัชโลธ ชิ้ง พิรมพ์พรรณ ทิพย์เรืองเดช	LANDSCAPE DESIGNER ภ-สถ.149 ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและสิ่งแวดล้อม ชาญณรงค์ บัวประศิษฐ์ วสันต์ แสงศรี ธงชัย บุญเกิด	STRUCTURAL ENGINEER สย. 8892 สย. 9870 สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลชัย	วย.1504
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด 81/55 ซอยบุรีพิเศษ ถนนพหลโยธิน 4 แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 0-2292-5375-6 โทรสาร 0-2292-2641 E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สุทัศร์ สิงห์วิทยเย่กุล	MECHANICAL ENGINEER วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง สุทัศร์ สิงห์วิทยเย่กุล ดุลยธรรม แก้วประสิทธิ์	SANITARY ENGINEER วส.87 ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า พิชญะ จิรกรานุวัฒน์ ชัยพร ไพฑูรย์ ธนโชติ์ ชอบผล	ELECTRICAL ENGINEER วพก.613 วพก.47006 วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช_ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นหลังคา แบบ 1 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-06
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

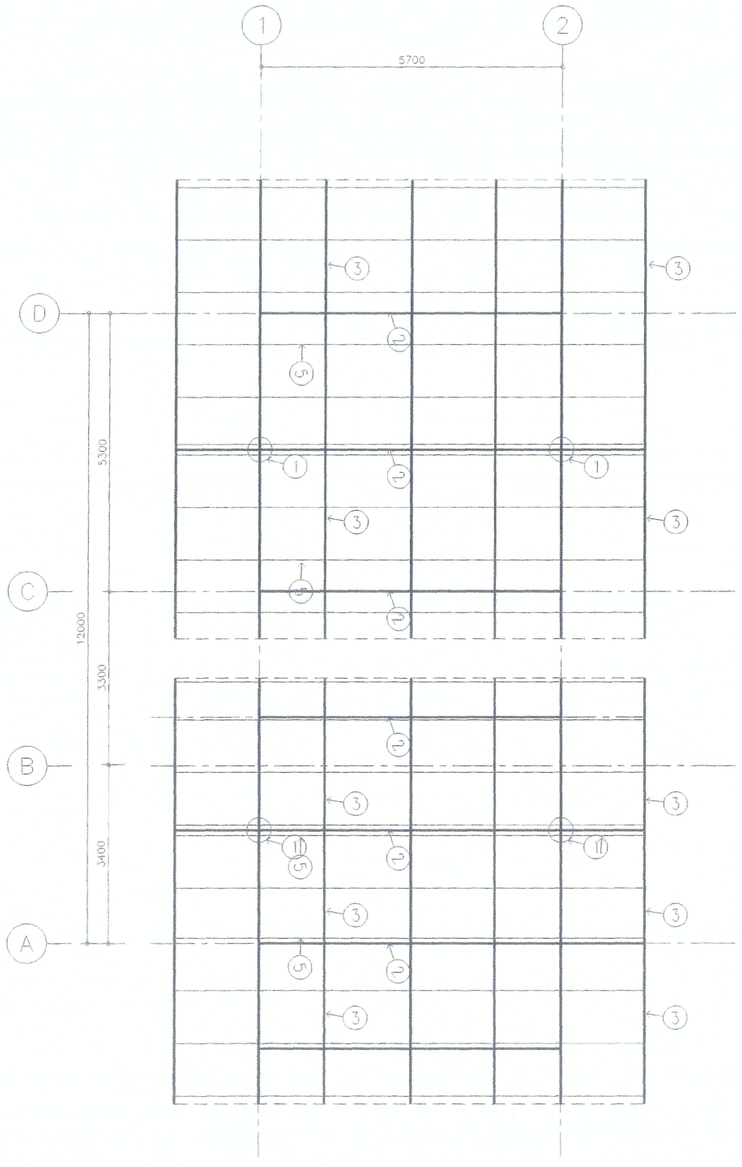
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ



แปลนโครงสร้างเหล็กหลังคาแบบ 1 คูหา

① ☒ ตั้งเหล็ก – 100x100x3.2

② ☒ 2– 100x50x3.2 mm.

③ ☒ 1– 100x50x3.2 mm.

④ Pile–101.6x3.2 mm.

⑤ ☒ 1– 100x50x3.2 mm.

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันทุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
โพธิ์ผล จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศ์กร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสิตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรนกดุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

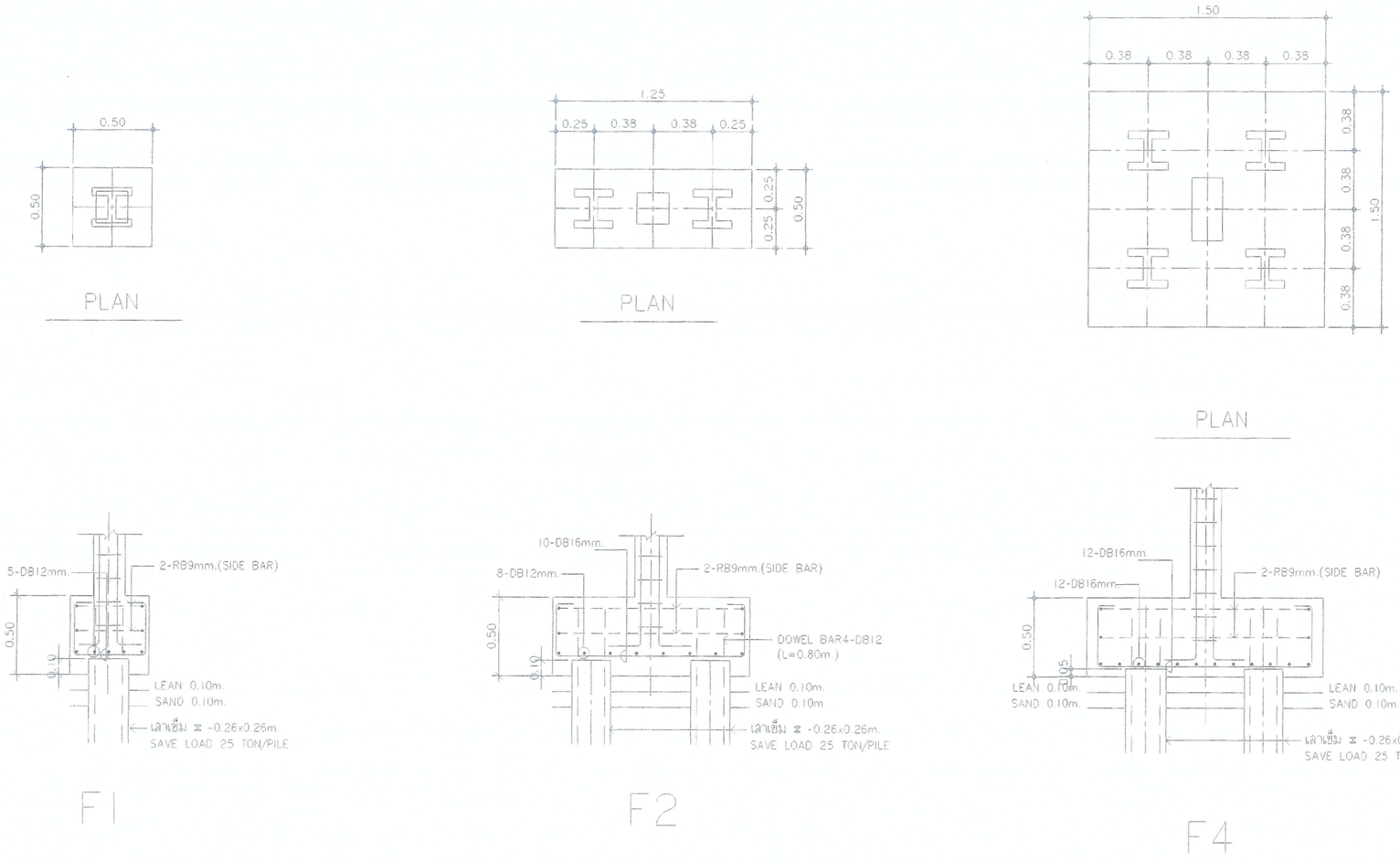
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างเหล็กหลังคาแบบ 1 คูหา

มาตราส่วน: 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-07
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 5888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครมดิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ไพรัตน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชิง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
คุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุรัตน์ วฟก.613
ชัยพร ไพรนกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 1

มาตราส่วน: 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-08
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

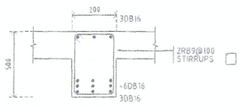
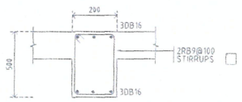
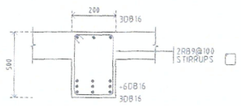
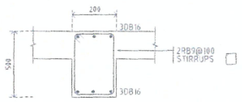
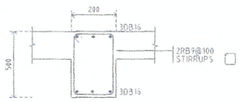
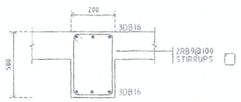
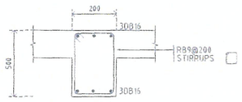
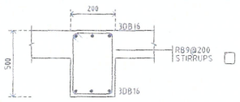
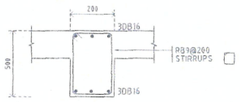
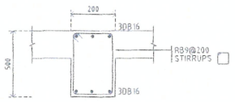
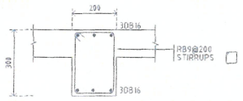
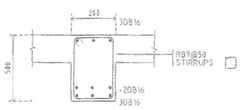
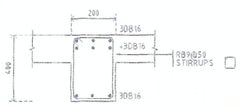
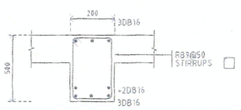
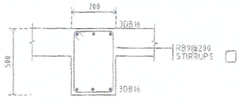
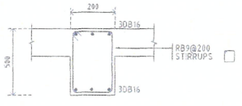
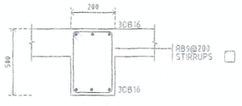
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

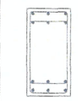
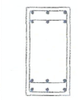
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

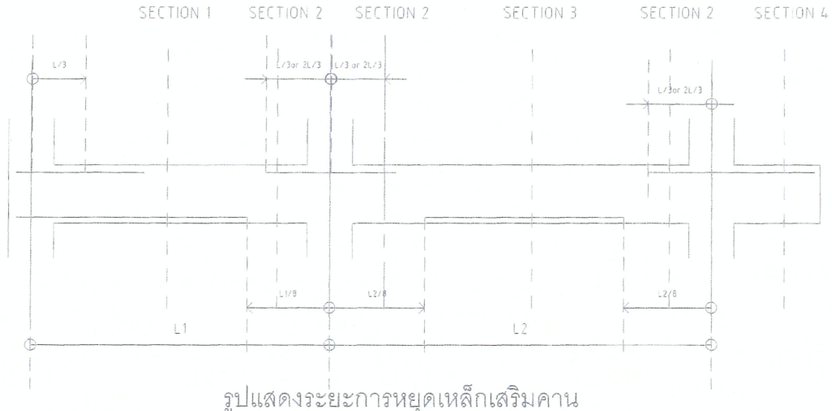
(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

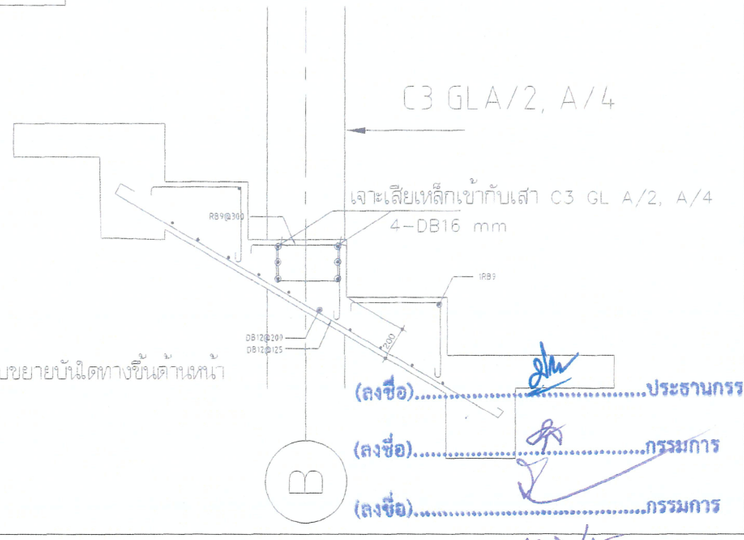
(ลงชื่อ).....กรรมการ

SECTION No. / BEAM No.	SECTION 1	SECTION 2	SECTION 3	SECTION 4
B1				
B2				
B3				
B301				
B4				
RB				

ROOF FL 2	 12DB16 2-RB9@200 C1-200x400	 12DB16 1-RB9@200 C2-200x200	 4DB16 1-RB9@200 C3-200x200	
FL 2 FL 1	 12DB16 2-RB9@200 C1-200x400	 12DB16 1-RB9@200 C2-200x200	 4DB16 1-RB9@200 C3-200x200	
FL 1 FOOTING	 12DB16 2-RB9@200 C1-200x400	 18DB16 2-RB9@200 C2-200x400	 12DB16 2-RB9@200 C2-200x400	 4DB16 1-RB9@200 C2-200x200
	C1	C2	C3	C4



รูปแสดงระยะการหยุดเหล็กเสริมคาน



โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาคมชีวาชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมชิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อุบเบียรมเลิศ 25 แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กทม 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ arch1@arsomsilp.in.th อีเมล์ arch2@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
จิรพัฒน์ จักกพาก		ส.-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร คุ้มเวียงษา		ก.-สถ. 6943
วิศรา ผลุงศิลป์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัชวัฒน์ ชัง		ก.-สถ.149
พิงภัพรรณ ทิพย์ยงคล		ก.-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวบุตรศิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ยงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมงานแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี		วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-264
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	
สุทัศร์ สิงห์ปิ่นมย์กุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	
สุทัศร์ สิงห์ปิ่นมย์กุล	วส.87
คุณยอรถา แก้วประดิษฐ์	สส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ จำนงรางวัลย์	ภพก.613
ชัยพร ไพรนาคุล	ภพก.47006
ธนณัฏฐ์ ช่อผล	ภพก.49995

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

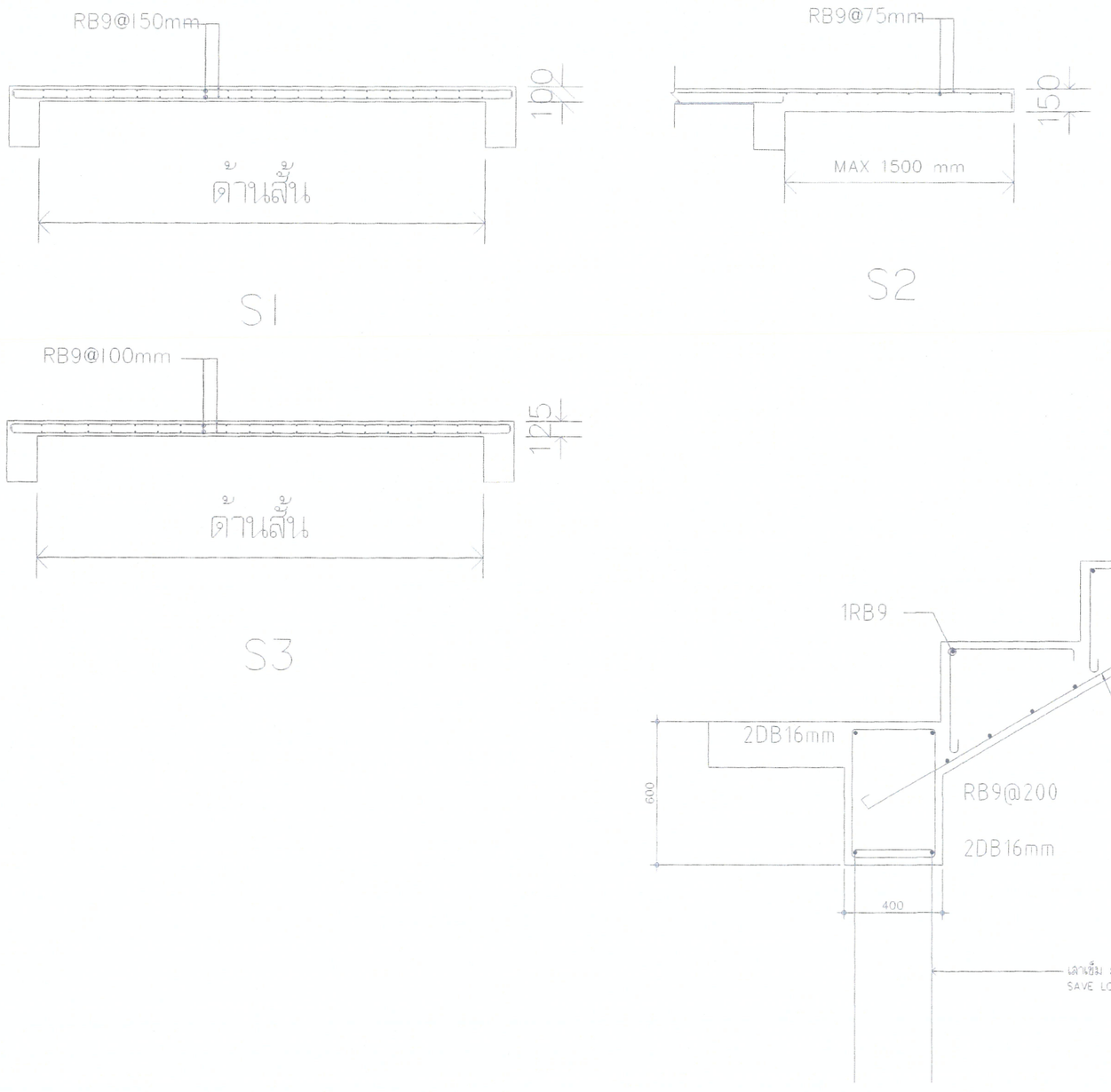
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแผงที่ 2

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-09
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Connectors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบขยายบันไดทางขึ้นด้านหลัง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 ดูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ +66 2 490 4742
อีเมลล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
จิตัลน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยบุรีศิลป์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
คุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุตัลน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนัยท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

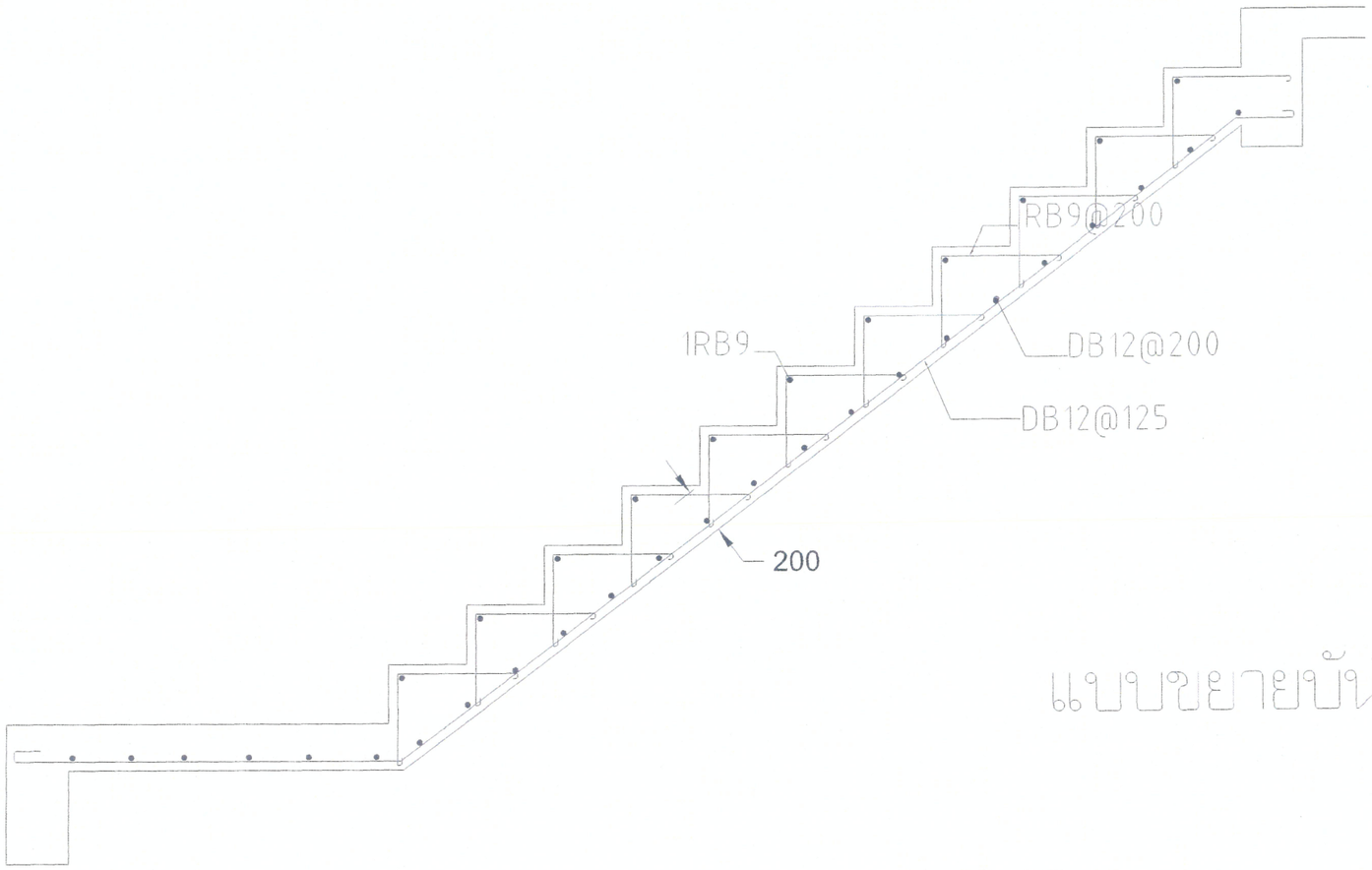
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 3

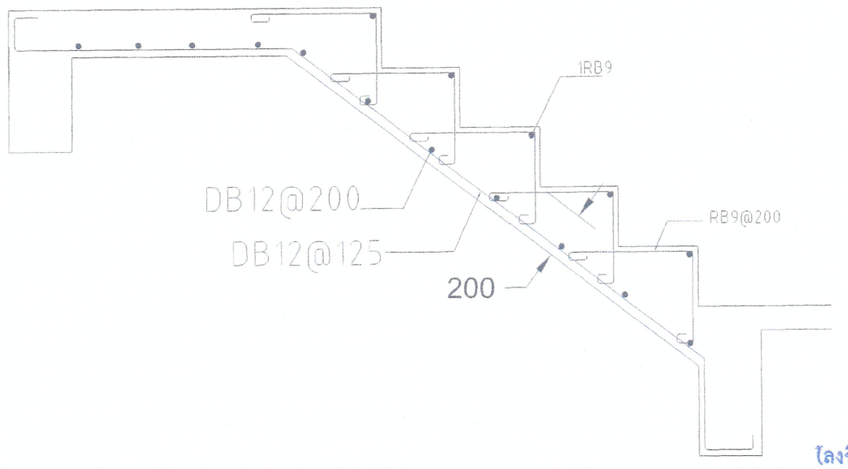
มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-10
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบขยายบันได ST – 1



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 เทอดดำรัสวิถี ซอย 5 แยกบ่อนไก่ เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ I คูหา)

บริษัท อาศรมศิลป์ชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครมดีไซน์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แยกท่าช้าง บรุดบางรุนเกษม กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
จิรพัฒน์ จักรพาชา ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร สุ่งบริกษา ภ.-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชิรวิทย์ ช้าง ภ.-สถ.149
พิรเทพพรรณ พิทยเจริญผล ภ.-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย. 9570
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศิริ วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุพัทร สิลปิปัทมเย็กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุพัทร สิลปิปัทมเย็กุล วส.87
คุกยธรรม แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จังตราบุลิลย์ วพ.ก.613
ชัยพร ไพรนาคุ ภพก.47006
วรลักษ์ ชอบผล ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแกนที่ 4

มาตราส่วน : 1 : XXX หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :
อนุมัติ : S-11
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สารบัญแบบ		สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า			
เลขที่แบบ	รายละเอียดแบบ	สัญลักษณ์	รายละเอียด		อุปกรณ์ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
5-EE-01	สารบัญแบบ และสัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า และตารางโหลดไฟฟ้า		DROP OUT FUSE	สัญลักษณ์	รายละเอียด
			LIGHTNING ARRESTOR		DOWNLIGHT 1 LAMPS
5-EE-02	แบบแสดงระบบไฟฟ้า และแสงสว่างชั้น 1,2		TRANSFORMER		CEILING MOUNT DOWNLIGHT
5-EE-03	แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2		ชุดหม้อแปลงกระแส (CURRENT TRANSFORMER) ตามขนาดที่กำหนด		DOWNLIGHT 2 LAMPS
5-EE-04	แบบแสดงรายละเอียดการติดตั้ง		อุปกรณ์ตัดตอนอัตโนมัติ (MOULDED CASE CIRCUIT BREAKER)		FLUORESCENT
5-EE-05	แบบแสดงรายละเอียดโคมไฟแสงสว่าง		ต่อลงดิน		ADJUSTABLE SPOTLIGHT
		A	แอมป์มิเตอร์ สเกลเหมาะสม		ไฟกิ่ง UP LIGHT
		V	โวลต์มิเตอร์ สเกลเหมาะสม		ไฟกิ่ง DOWN LIGHT
		KWH	KILOWATT HOUR METER		ไฟกิ่ง UP&DOWN LIGHT
			PILOT LAMP (LED LAMP)	S	สวิตช์ทางเดียว 10A 250V
		7STEP	สวิตช์เลือกแรงดันไฟฟ้าแบบ 7 ตำแหน่ง รวมทั้ง OFF	S2	สวิตช์สองทาง 10A 250V
		AS	สวิตช์เลือกวัดกระแสไฟฟ้า		TRACK LIGHT
			คัททริจฟิวส์ (CARTRIDGE FUSE) แบบใช้ด้านหน้ามีค่ากระแสตามที่กำหนด		STEPLIGHT
		MDB	แผงสวิตช์กระจายไฟฟ้าหลัก (MAIN DISTRIBUTION BOARD)		อุปกรณ์ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน
			แผงสวิตช์ควบคุมตามชั้น (DISTRIBUTION BOARD)		
			แผงสวิตช์ย่อยควบคุมตามพื้นที่ (LOAD CENTER)	EX	EXIT SIGN
		H	HAND HOLE		EMERGENCY LIGHT
			เต้ารับเดี่ยว 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง		สวิตช์แบบดึงสำหรับห้องน้ำคนพิการ
			เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง		กระดิ่งแจ้งเตือน
		WP	เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง มีฝาครอบพลาสติกกันน้ำ		ไฟฉุกเฉิน
			เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดตั้งที่พื้น		อุปกรณ์ระบบโทรศัพท์
		WP	SAFETY SWITCH แบบกันน้ำ		
				สัญลักษณ์	รายละเอียด
				PABX	PRIVATE AUTOMATIC BRANCH EXCHANCE
				MDF	MAIN DISTRIBUTION FRAME
				TB	TELEPHONE TERMINAL BOX
					TELEPHONE OUTLET RJ11
					TELEPHONE OUTLET RJ11 (แบบติดตั้งพื้น)
					อุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์
				HUB	HUB SWITCH
				©	COMPUTER OUTLET RJ45
					COMPUTER OUTLET RJ45 (แบบติดตั้งพื้น)

1 PHASE 2 WIRE 240 V PANEL BOARD SCHEDULE

PANEL NO : LC-01
CAPACITY : 12 CIRCUITS
MAIN BUSBAR : 100 A

LOCATION : ห้องเก็บของ
MOUNTING : SURFACE MOUNTED
BUILDING :

CKT NO.	DESCRIPTION	CIRCUIT BREAKER NO. POLE.	CIRCUIT BREAKER AT.	CONDUCTORS SIZE.	CONDUCTORS TYPE.	CONDUTTS SIZE.	CONDUTTS TYPE.	CONNECTED LOAD IN VA
1	แสงสว่าง ชั้น 1	1	10	2x2.5/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	375
2	แสงสว่าง ชั้น 2	1	10	2x2.5/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	420
3	เต้ารับไฟฟ้า ชั้น 1	1	16	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,600
4	เต้ารับไฟฟ้า ชั้น 2	1	16	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,800
5	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 1	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,500
6	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 2	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	900
7	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 3	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	900
8	เครื่องทำน้ำอุ่น	1	25	2x6/2.5G.	IEC01	20 mm	EMT	4,500
9	เครื่องปรับอากาศ ห้องนั่งเล่น	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	2,400
10	SPARE	1	20	–	–	–	–	–
11	SPACE		–	–	–	–	–	–
12	SPACE		–	–	–	–	–	–

CONNECTED TO : METER 15(45)A

MAIN : CB. 2P 50AT./100AF. IC ≥ 10 KA.

MAIN : CABLE. 2C-16/16G NYY-G
CONDUIT : 40mm HDPE

TOTAL 14,395
DEMAND LOAD 10,076

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 6666

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น

บริษัท สถาบันกฤษณ์และสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. สนามโยธาเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท พิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

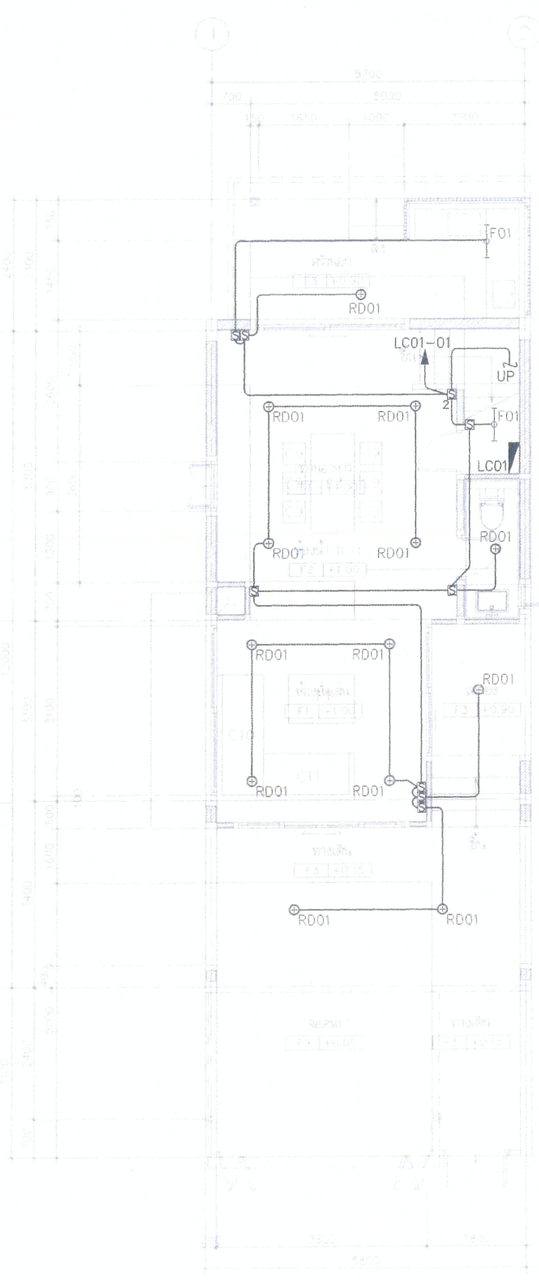
แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบ และสัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า และตารางโหลดไฟฟ้า

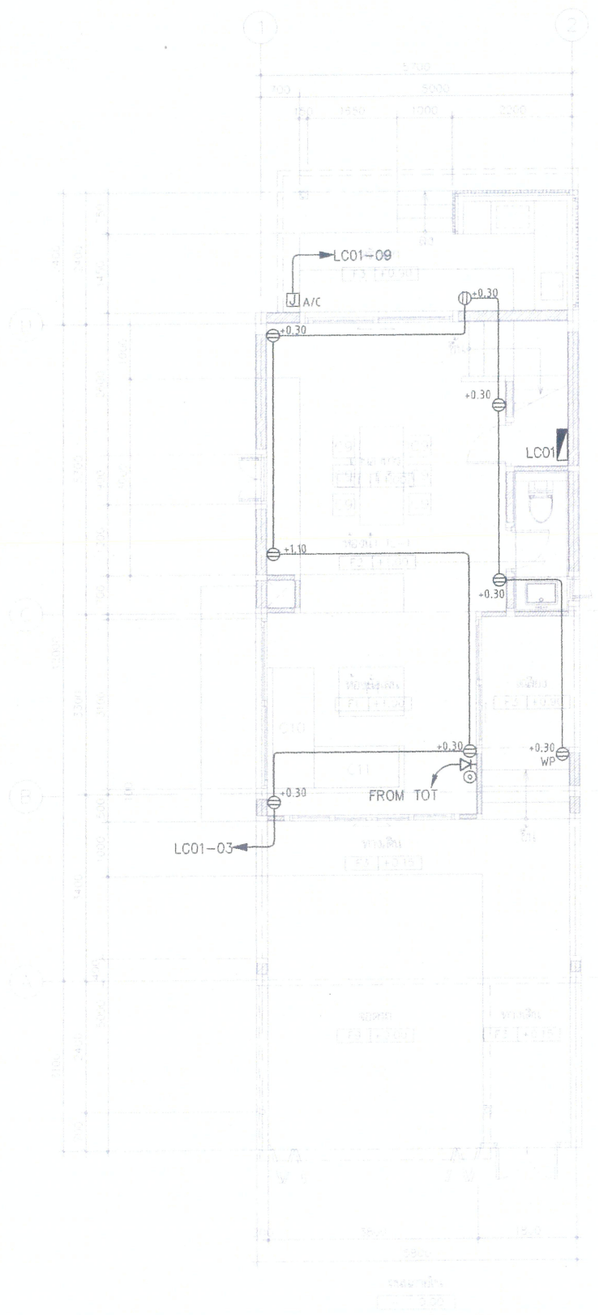
มาตราส่วน :
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

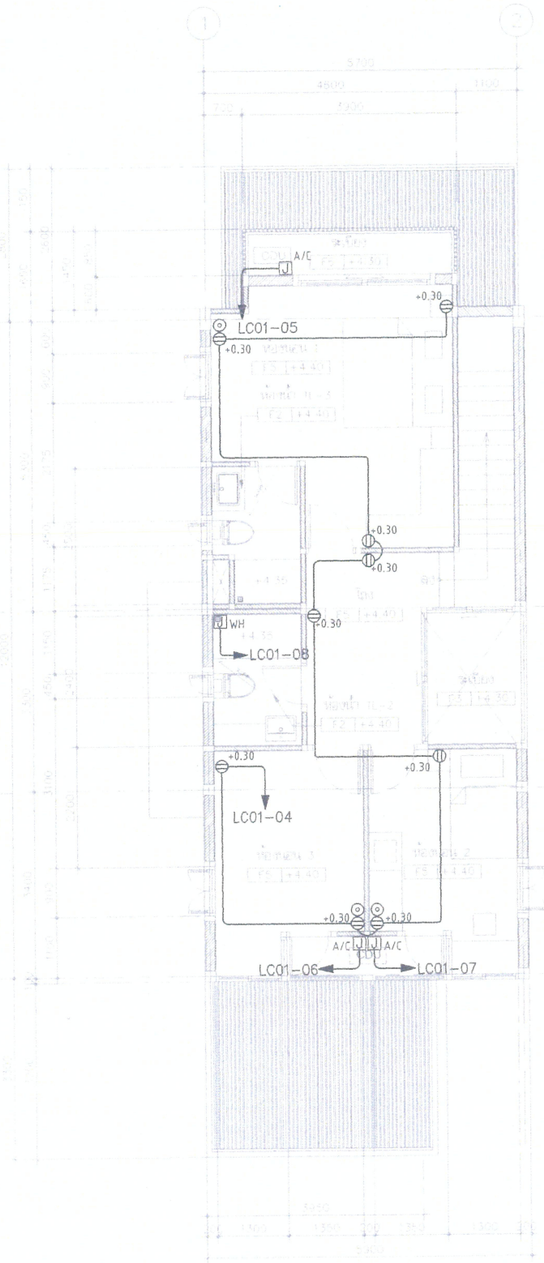
หมายเลขแบบ
5-EE-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง


FO1
RD01
LC01-01
UP
LC01
RD01
RD01
RD





แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2

มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยรามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิพิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภัทรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภัทรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

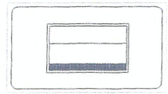
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2

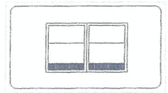
มาตราส่วน : 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-EE-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

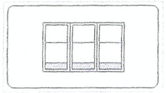
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



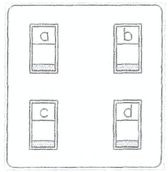
1 POSITION SWITCH
WIDE TYPE SWITCH



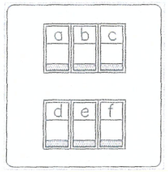
2 POSITION SWITCH
WIDE TYPE SWITCH



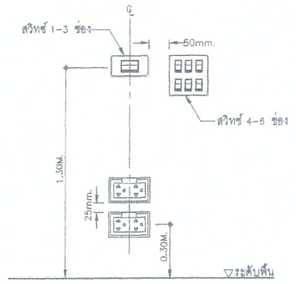
3 POSITION SWITCH
NORMAL TYPE

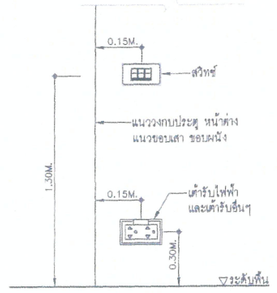


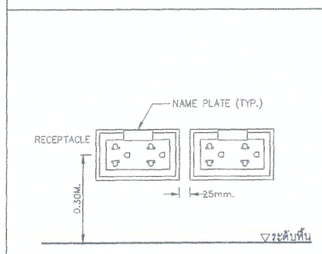
4 POSITION SWITCH
NORMAL TYPE

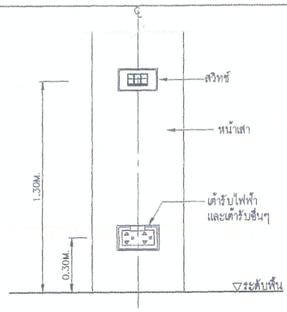


5-6 POSITION SWITCH
NORMAL TYPE

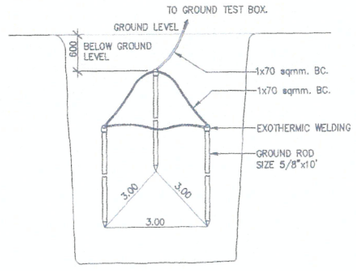




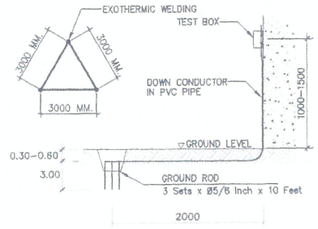




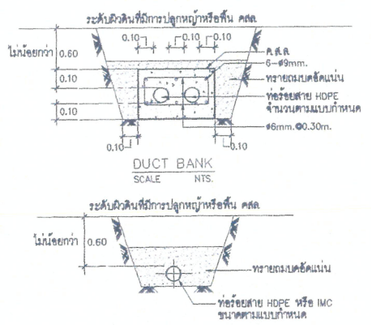
SWITCH AND RECEPTACLE INSTALLATION DETAILS
SCALE NTS.



EARTH GROUND ROD TYPICAL DETAIL
SCALE NTS.

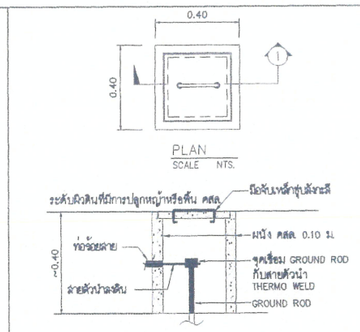


GROUNDING SYSTEM
SCALE NTS.

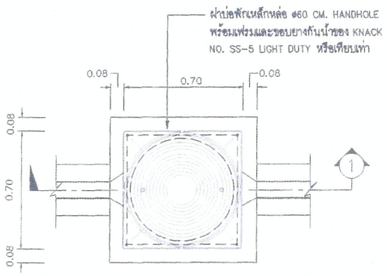


DUCT BANK
SCALE NTS.

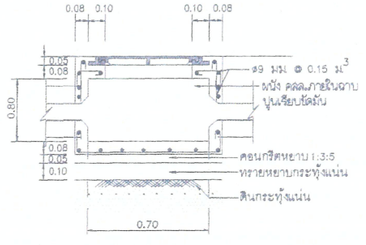
ขยายการฝังท่อ HDPE, IMC.
SCALE NTS.



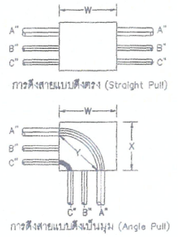
รูปตัด -1
SCALE NTS.



แปลนบ่อพัก HAND HOLE
SCALE NTS.



รูปตัด -1
SCALE NTS.



การดึงสายแบบดึงตรง (Straight Pull)

ขนาดกล่องดึงสายจะต้องไม่น้อยกว่า 8 เท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางท่อขนาดใหญ่ที่สุด
W = 8xA (นิ้ว)

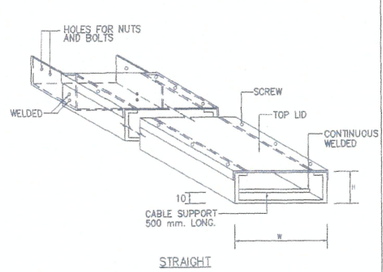
การดึงสายแบบดึงเป็นมุม (Angle Pull)

ขนาดกล่องดึงสายระยะ X และ Y จะต้องไม่น้อยกว่า 6 เท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางท่อที่ใหญ่ที่สุด รวมกับขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางของท่อที่เหลือซึ่งจะเข้าสู่ผนังของกล่องในแถวเดียวกัน
W=(6xA)+B+C (นิ้ว)
X=(6xA)+B+C (นิ้ว)
ระยะ Y ต้องมีขนาดไม่น้อยกว่า
Y=(6xA) (นิ้ว)

ตารางแสดงระยะห่างที่น้อยที่สุดระหว่างท่อร้อยในกล่องดึงสาย

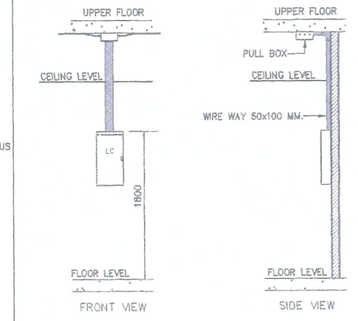
ขนาดท่อทางการค้า (นิ้ว)	ระยะห่างระหว่างจุดศูนย์กลางของท่อร้อยท่อ (นิ้ว)											
	1/2"	3/4"	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	3 1/2"	4"	5"	6"
1/2"	1 3/8"	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
3/4"	1 1/2"	1 5/8"	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1"	1 3/4"	1 7/8"	2"	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1 1/4"	2"	2 1/8"	2 1/4"	2 1/2"	–	–	–	–	–	–	–	–
1 1/2"	2 1/8"	2 1/4"	2 3/8"	2 5/8"	2 3/4"	–	–	–	–	–	–	–
2"	2 3/8"	2 1/2"	2 3/4"	3"	3 1/8"	3 3/8"	–	–	–	–	–	–
2 1/2"	2 5/8"	2 3/4"	3"	3 1/4"	3 3/8"	3 5/8"	4"	–	–	–	–	–
3"	3"	3 1/8"	3 3/8"	3 5/8"	3 3/4"	4"	4 3/8"	4 3/4"	–	–	–	–
3 1/2"	3 3/8"	3 1/2"	3 5/8"	3 7/8"	4"	4 3/8"	4 5/8"	5"	5 3/8"	–	–	–
4"	3 11/16"	3 7/8"	4"	4 1/4"	4 3/8"	4 3/4"	5"	5 3/8"	5 5/8"	6"	–	–
5"	4 3/8"	4 1/2"	4 5/8"	4 7/8"	5"	5 3/8"	5 5/8"	6"	6 1/4"	6 5/8"	7 1/4"	–
6"	5"	5 1/8"	5 1/4"	5 1/2"	5 5/8"	6"	6 1/4"	6 5/8"	7"	7 1/4"	8"	8 5/8"

หมายเหตุ
– การร้อยท่อสายไฟฟ้า ให้ยึดถือ ตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้า สำหรับประเทศไทย พศ 2545

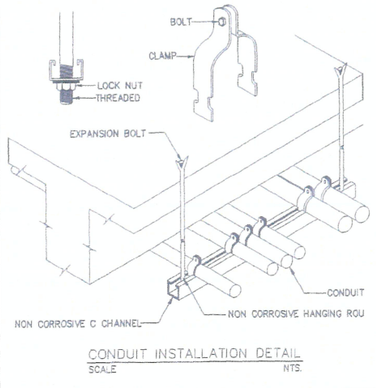


STRAIGHT

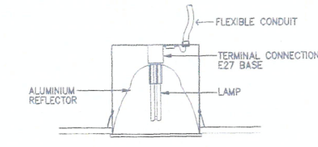
WIRE WAY
SCALE NTS.



LOAD CENTER INSTALLATION DETAIL
SCALE NTS.



CONDUIT INSTALLATION DETAIL
SCALE NTS.



ท่อร้อยสายไฟต้องเคลื่อเข้ากับดวงโคมโดยตรง
การต่อสายต้องทำภายในดวงโคม และห้ามต่อสาย
โดยไม่มีกล่องสาย

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แบบแสดงรายละเอียดการติดตั้งโคมไฟฟ้า
SCALE

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 เอเอสคอมเพล็กซ์ ซอย 6 แยกอารีสัมพันธ์ เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8686

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น

บริษัท อาสาสมุทรชนและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคส์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามจิญ 25 แขวงทุ่งสองห้อง เขตบางซื่อ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
โฟพิมล์ จักกพาก		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร ตุ้มปริกษา		ภ-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสัตย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัชวิน ชิง		ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์รงเลส		ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและวิทยา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลชัย		วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนซ์ จำกัด
81/55 ซอยอู่ทิพย์ ถนนพหลโยธิน 4
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ 0-2392-5375-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	
สุทัศร์ สิงห์วิทย์กุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	
สุทัศร์ สิงห์วิทย์กุล	วส.87
ดุลยรวี แก้วประดิษฐ์	ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ จันตรานุวัฒน์	วพก.613
ชัยพร ไพรนกุล	ภพก.47006
ธนกิตติ์ ช่อผล	ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

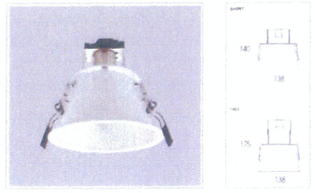
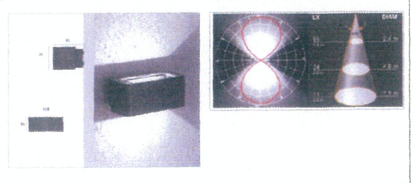
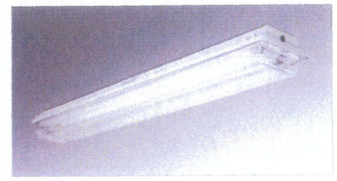
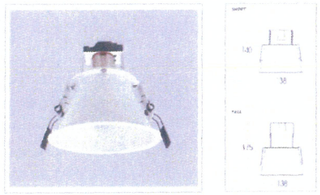
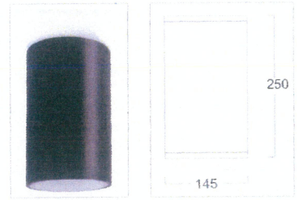
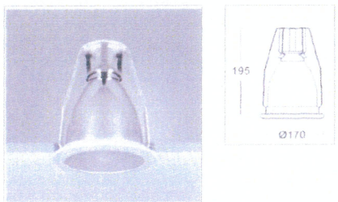
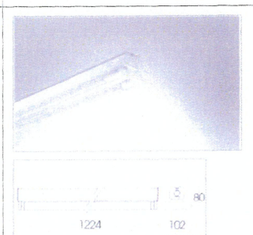
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงรายละเอียดการติดตั้ง

มาตราส่วน : NTS.	หมายเลขแบบ
ตรวสอบ :	5-EE-04
อนุมัติ :	
วันที่ : 26 กันยายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

LIGHTING SCHEDULE

SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION
RD01 (บ้านพัก)	 HOUSING: PAINTED ALUMINIUM FRAME FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: PAINTED ALUMINIUM REFLECTOR LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	WO2 (บ้านพัก)	 HOUSING: DIE CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN BLACK DIFFUSER: GLASS LAMP TYPE: LED E27 COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE TO WALL	F04 (โรงจอดรถ)	 HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING
RD02 (บ้านพัก)	 HOUSING: PAINTED ALUMINIUM FRAME FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: PAINTED ALUMINIUM REFLECTOR LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	F01 (บ้านพัก)	 HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x9W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING	SD01 (บ้านพัก)	 HOUSING: DIE-CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN WHITE OR BLACK REFLECTOR: CLEAR TEMPERED GLASS LAMP TYPE: LED E27/PAR38 INSTALLATION: SURFACE MOUNTED
RD03 (บ้านพัก)	 HOUSING: PAINTED STEEL FRAME, DIE CAST ALUMINIUM TRIM FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: SPECULAR ANODIZED ALUMINIUM LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	F02 (ซ่อมบำรุง)	 HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 2x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING		
W01 (บ้านพัก)	 HOUSING: DIE CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN BLACK DIFFUSER: CLEAR TOUGHENED SAFETY GLASS LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: SURFACE TO WALL	F03 (ป้องยาม ,ซ่อมบำรุง)	 HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติและภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 เขตดอนเมือง ซอย 6 แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสถิตย์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงสามัคคี เขตบางกะปิ กทม 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
จันพิสณ์ จักรพาล ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร สุรุ่งปริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยนิล ช้าง ภ-สถ.149
ทิพย์พรรณ ทิพย์รังสฤต ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและวิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายัณห์ ศิริมงคลี วย.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศร ลิมิตินะยกุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศร ลิมิตินะยกุล วส.87
คุภกรรต แก้วประดิษฐ์ วส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
ทิชญะ จันตรานุวัฒน์ วพก.613
ชัยพร ไทรเกตุ วพก.47008
ชลนิธ์ ช่อรส วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงรายละเอียดวิศวกรรมไฟแสงสว่าง

มาตราส่วน : NTS.	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-EE-05
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ระบบประปา, สุขาภิบาลและระบบดับเพลิง

สารบัญแบบ

แผ่นที่	แบบแสดง
5-SN-01	สารบัญแบบ, สัญลักษณ์ และคำย่อ
5-SN-02	แบบระบบประปา และสุขาภิบาล ชั้นที่ 1,2
5-SN-03	แบบระบบสุขาภิบาล ชั้นดาดฟ้า, ชั้นหลังคา
5-SN-04	แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1,TL-2TL-3 และ แบบแสดงรายระเอียด บ่อบำบัดน้ำเสีย
5-SN-05	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 1
5-SN-06	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 2
5-SN-07	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 3

สัญลักษณ์ ระบบประบบประปา,สุขาภิบาล และดับเพลิง

สัญลักษณ์	รายละเอียด
CW	ท่อน้ำประปา (COLD WATER PIPE)
HW	ท่อน้ำร้อน (HOT WATER PIPE)
S	ท่อน้ำโสโครก (SOIL PIPE)
D. W	ท่อน้ำทิ้ง (WASTE , DRAIN PIPE)
V	ท่ออากาศ (VENT PIE)
RL	ท่อน้ำฝน (RAIN PIPE)
RCP.	ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (REINFORCE CONCRETE PIPE)
F	ท่อดับเพลิง (FIRE PIPE)
	ท่อรับและระบายน้ำใต้ดิน (SUB DRAIN)
	ท่อโค้งลง (PIPE TURN DOWN)
	ท่อโค้งขึ้น (PIPE TURN UP)
	ข้อต่อท่อตัวที (TEE)
	ข้อต่อท่อตัววาย 45 (Y-TEE 45)
	ข้อต่อท่อตัววาย 90 (Y-TEE 90)
	ข้อต่อลดขนาดท่อ ชนิดตรง (CONCENTRIC REDUCER)
	ข้อต่อลดขนาดท่อ ชนิดเยื้อง (ECCENTRIC REDUCER)
	จุกอุดปลายท่อ (PIPE CAP END)
FD	ช่องระบายน้ำที่พื้น (FLOOR DRAIN)
VTR. VTW.	ปลายท่อระบายอากาศ ติดตั้งตะแกรงถี่กันแมลง VTW. W/INSECTSCREEN)
RD	ช่องระบายน้ำที่หลังคา (ROOR DRAIN)
PD	ช่องระบายน้ำที่กระถาง หรือบริเวณปลูกต้นไม้ (PLANTING AREA DRAIN)
SD	ช่องระบายน้ำ ด้านข้างหรือผนัง (SCUPPER DRAIN)
FCO	ช่องทำความสะอาดท่อ ที่พื้น (FLOOR CLEAN OUT)
CO	ช่องทำความสะอาดท่อ ที่ปลายท่อ (CLEAN OUT)
MH	บ่อพักน้ำทิ้ง (MANHOLE) พร้อม ฝาคอนกรีตเสริมเหล็ก
	บ่อพักน้ำทิ้ง (MANHOLE) พร้อม ฝาตะแกรงเหล็ก
SMH	บ่อพักน้ำเสีย (SEWER MANHOLE)
	บ่อดักไขมัน สำเร็จรูป (PACKAGE GREASE TRAP)
	บ่อดักขยะ (GRABAGE TRAP)

สัญลักษณ์	รายละเอียด
OS & Y	ประตูน้ำ ชนิดเกทวาล์ว (GATE VALVE)
	ประตูน้ำ ชนิดโกลบวาล์ว (GLOBE VALVE)
	ประตูน้ำ ชนิดบอลวาล์ว (BALL VALVE)
	ประตูน้ำ ชนิดบัตเตอร์ฟลายวาล์ว (BATTER FLY VALVE)
	ประตูน้ำ กันน้ำย้อนกลับ (CHECK VALVE)
OR	ลาดเอียง (SLOPE)
	ตะแกรงกรองผง (Y-STAINER)
	วาล์วลูกลอย (FLOAT CONTROL VALVE)
PRV.	วาล์วระบายความดันส่วนเกิน (PRESSURE RELIEF VALVE)
	วาล์วลดแรงดัน (PRESSURE REDUCING VALVE)
	วาล์วปรับแรงดันกับมาตราวัดแรงดัน (PRESSURE REGULATION VALVE)
	วาล์วควบคุมการ ปิด-เปิด ด้วยสัญญาณ (SOLENOID VALVE)
OS & Y	ประตูน้ำแบบมี แกนยก(OS &Y GATE VALVE)
	ข้อต่อออน ทำด้วยยาง (RUBBER FLEXIBLE CONNECTOR)
	ข้อต่อออน สำหรับท่อรับแรงดัน (STAINLESS FLEXIBLE CONNECTOR)
	อุปกรณ์ไล่อากาศ อัตโนมัติ (AUTUMATIC AIR VENT
	มาตราวัดน้ำประปา (WATER METER)
OR	ก๊อกสนาม (HOSE BIBB)
	เครื่องสูบน้ำ (PUMP)
	ข้อต่อ ยูเนี่ยน (UNION)
FX	ถังดับเพลิงชนิด หิ้วถือ (MULTI PURPOSE DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHERO 6A: 20LBs.)
CY	ถังดับเพลิงชนิด CO 2 ขนาด 10LBS (10 B:C)

คำย่อ

คำย่อ	ความหมาย	คำย่อ	ความหมาย
A/C	ABOVE CEILING	P.	PUMP
A/F	ABOVE FLOOR FINISHING	PRV.	PRESSURE RELIEF VALVE
AB.	AIR BLOWER	PT.	PRESSURE TANK
ACV.	ALARM CHECK VALVE	RCP.	REINFORCE CONCRETE PIPE
AFF.	ABOVE FLOOR FINISHING	RD.	ROOF DRAIN
AT.	AERATOR	RL.	RAIN LEADER PIPE
AV.	AUTOMATIC AIR VENT	S.	SOIL PIPE
B/F	BELOW FLOOR	SA.	SHOCK ABSORBER
BFV.	BUTTERFLY VALVE	SK.	SINK
BP.	BOOSTER PUMP	SP.	SUBMERSIBLE PUMP
BV.	BALL VALVE	SS.	SUPERVISORY SWITCH
B/G	BELOW GRADE	T/A	TO ABOVE
CO.	CLEANOUT	T/B	TO BELOW
CONC.	CONCRETE	TYP.	TYPICAL
CWP.	COLD WATER PUMP	U/G	UNDERGROUND
CV.	CHECK VALVE	V.	VENT PIPE
CW.	COLD WATER PIPE	VTR.	VENT THROUGH ROOF
F.	FIRE PIPE	VTW.	VENT THROUGH WALL
FCO.	FLOOR CLEANOUT	W.	WASTE PIPE
FD.	FLOOR DRAIN	W/	WITH
F/A	FROM ABOVE	WH.	WATER HEATER
F/B	FROM BELOW	WH.	WATER HEATER
FDC.	FIRE DEPARTMENT CONNECTOR	WWT.	WASTE WATER TREATMENT UNIT
FH.	FIRE HYDRANT		
FHC.	FIRE HOSE CABINET		
FR.	FROM		
GV.	GATE VALVE		
HB.	HOSE BIBB		
HW.	HOTWATER PIPE		
KW.	KITCHEN WASTE PIPE		
M.	WATER METER		
MAX.	MAXIMUM		
MIN.	MINIMUM		
ND.	NEAREST DRAIN		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 เกษมพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อาคมชุมชนแลสิ่งแวดล้อม อาคิเทคเตอร์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. เอนกชัยรามอินทรา 25 แขวงคลำชาม เขตบางซื่อ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	ปิยพัฒน์ จักกะพาก	สถ.5151
สถาปนิก ARCHITECT	พงศกร ตุ้งบริกษา	ภ.ส.6943
	วิศรา ตนุงสัตย์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	ชัชพิมล ชิ้ง	ภ.ส.149
	พิมพ์พจนา ชิพช์รัตนะ	ภ.ส.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER	ชาญณรงค์ บัวประศิษฐ์	สย. 8892
	วสันต์ แสงศรี	สย.9670
	ธงชัย บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง	วศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลชัย	วบ.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยสุขุมวิท 64 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	สุทัศ ลิขิตวิทยกุล	วก.576
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	สุทัศ ลิขิตวิทยกุล	วส.87
	คุณากรณ แก้วประดิษฐ์	ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	พิชญะ จิตราคุปัลน์	ภพก.613
	ชัยพร ไกรเกตุ	ภพก.47006
	ชนน์ชัย ชยะล	ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

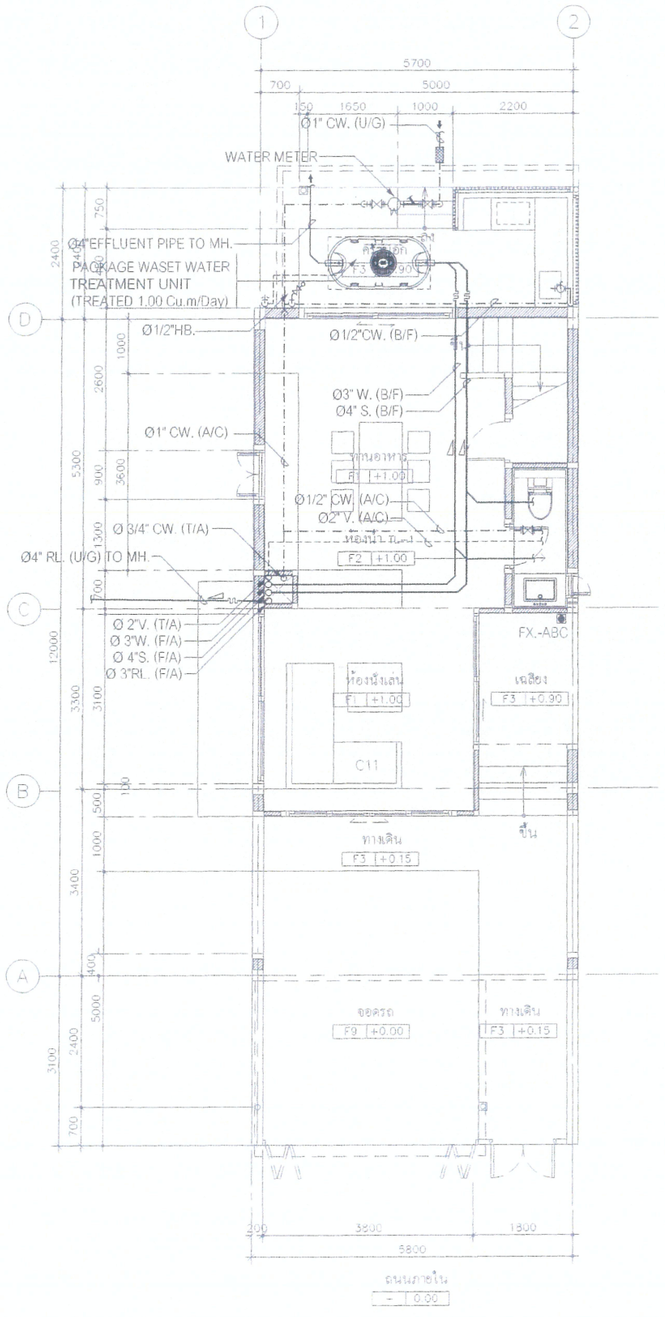
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบและสัญลักษณ์งานระบบ ประปา สุขาภิบาล และ ดับเพลิง

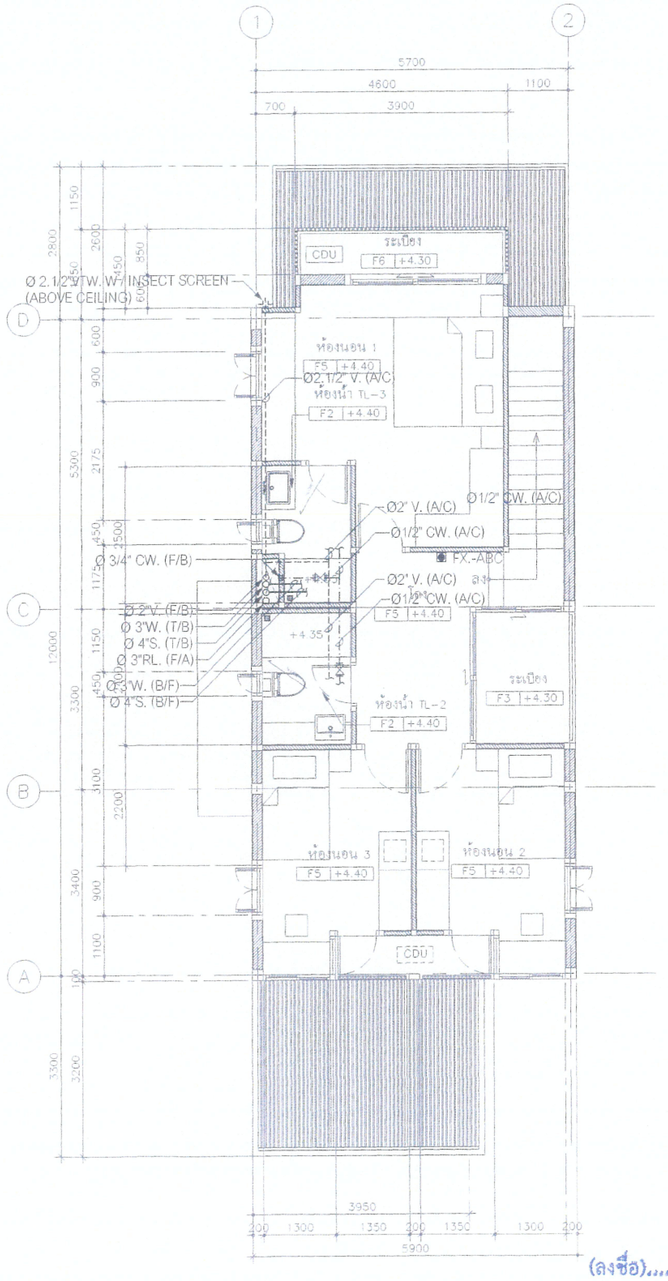
มาตราส่วน : N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 ธันวาคม 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 1



แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 2

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

ปริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ทิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งภริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
ปริษัท พิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุรัตน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

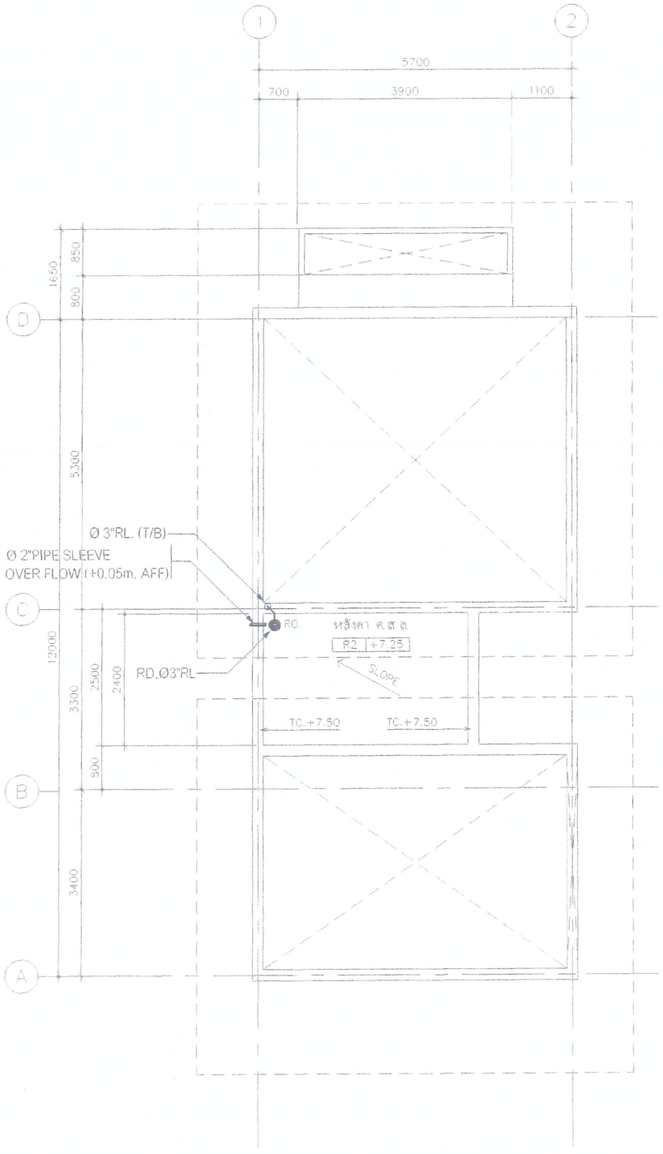
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 1,2

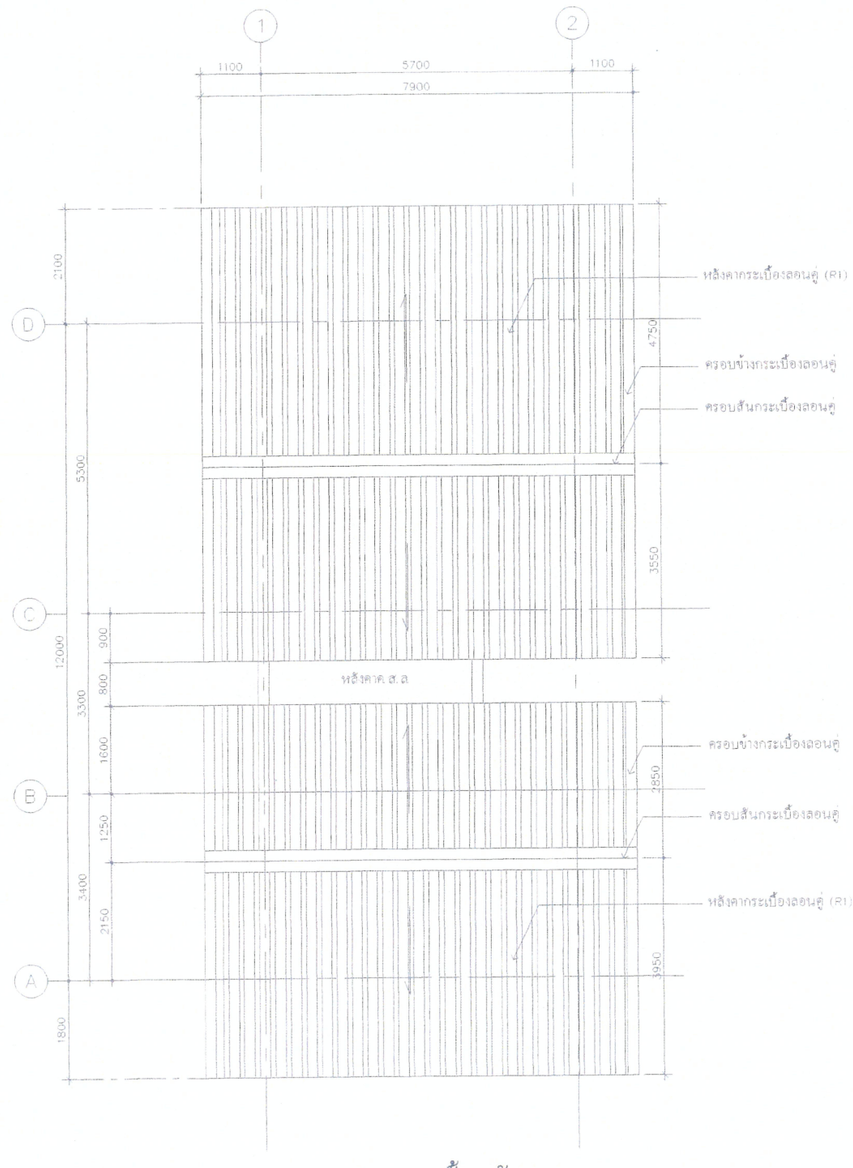
มาตราส่วน : 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงระบบ สุขาภิบาล ชั้นดาดฟ้า



แบบแสดง ชั้นหลังคา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานประจำคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติและภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์คอสติลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนวิภาวดีรังสิต 25 แขวงลาดยาว บุคคลาดยาว กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : archi@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
รินพัฒน์ จักกพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ศุภเวิศษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ช้าง ภ-สถ. 149
พิรงพัฒวรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวบะศิษฐ์ ชย. 8892
วสันต์ แสงศรี ชย. 9670
ธงชัย บุญเกิด ชย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
รศ.ดร.ลาย์ศักดิ์ ศิริมงคลชัย วย.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/56 ซอยภูมิจิต ถนนพหลโยธิน 4
แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ 0-2392-5376-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศน์ ลิ้มศิริวงษ์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศน์ ลิ้มศิริวงษ์กุล วส.87
ศุภกรณ์ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จิตรกานุพัฒน์ พก.613
ชัยพร ไพรนกุ ภพก.47006
ชนน์ธนิ์ ชอบผล ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

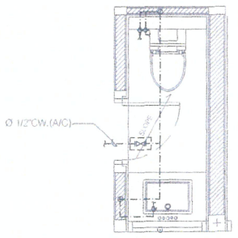
ชื่อแบบแสดง DRAWING TITLE

แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้นดาดฟ้าและหลังคา

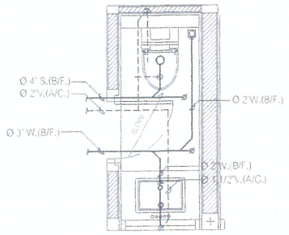
มาตราส่วน : 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

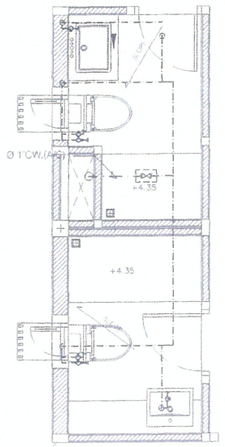
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



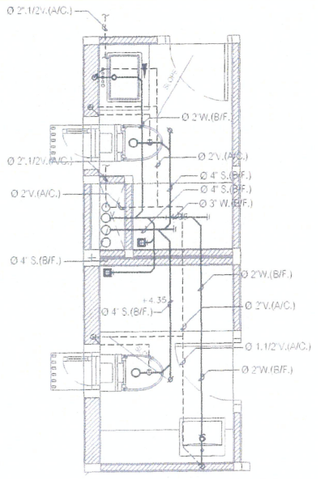
แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1 (CW. PIPE)
SCALE (A-2) 1:50



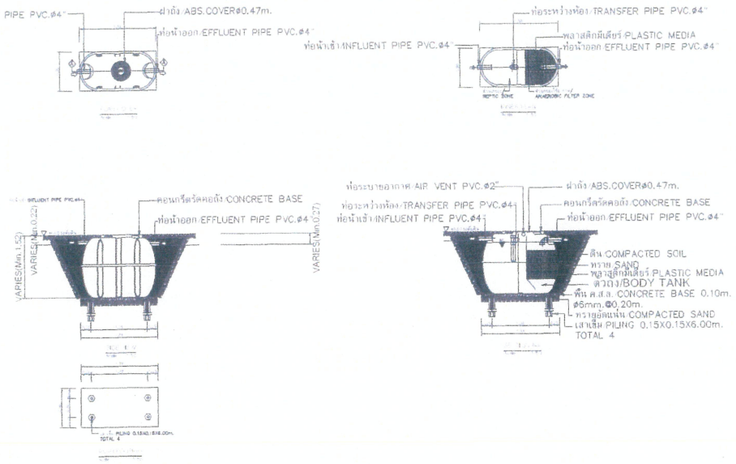
แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1 (S, W, V. PIPE)
SCALE (A-2) 1:50



แบบขยาย ห้องน้ำ TL-2,TL-3 (CW. PIPE)
SCALE (A-2) 1:50



แบบขยาย ห้องน้ำ TL-2,TL-3 (S, W, V. PIPE)
SCALE (A-2) 1:50



DETAIL OF PACKAGE WASTE TREATMENT UNIT (TREATED 1.00Cu.m/Day)
REF : ENTECH MODEL ET-1600T OR EQUAL

NOTE :

- ผู้รับจ้าง จะต้องประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายและสำรวจ ข้อมูลต่างๆ โดยละเอียด ก่อนการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบ เช่น ค่าระดับ และจุดเชื่อมต่อท่อต่างๆ
- งานโครงสร้างต่างๆ จะต้องได้รับความเห็นชอบ และอนุมัติ จาก วิศวกรงานโครงสร้าง อีกครั้ง ก่อนการก่อสร้าง

หมายเหตุ

- ตำแหน่งเครื่องสุขภัณฑ์และรายละเอียดของเครื่องสุขภัณฑ์ ให้ผู้รับจ้างยึดถือตามแบบและข้อกำหนดของงานสถาปัตย์ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องประสานงานและทำแบบแสดงรายละเอียดงานเดินท่อเพื่อขออนุมัติ งานติดตั้งท่อและอุปกรณ์ประกอบต่อผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย
- ให้ติดตั้งบอลวาวล์ที่ท่อก่อนท่อสายอ่อน(คุมการจ่ายน้ำเข้า โถล้วม,สายชำระและอ่างล้างมือ)
- ตำแหน่งเครื่องทำน้ำร้อน ที่แสดงในแบบ เป็นเพียงตำแหน่งโดยประมาณ ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างประสานงานกับ ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย เพื่อกำหนดตำแหน่งที่ จะติดตั้งอีกครั้ง และจะต้องได้ รับความเห็น ชอบจากเจ้าของ โครงการหรือ ตัวแทน ก่อนการติดตั้ง
- ตำแหน่ง FLOOR DRAIN (FD.) ที่แสดงในแบบ เป็นเพียงตำแหน่งโดยประมาณ ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างประสานงานกับ ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย เพื่อกำหนดตำแหน่งที่ จะติดตั้งอีกครั้ง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันกรุงเทพและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
จิตพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งบริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ซิ่ง ภ-สถ.149
พิงภพ์พรรณ ทิพย์ทงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิพิมพ์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ วส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ วฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล วฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

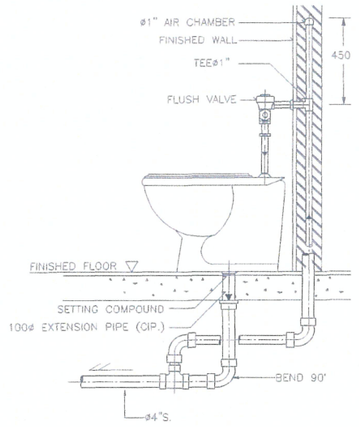
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบ ขยายห้องน้ำ TL-1,TL-2,TL-3
และแบบแสดง รายละเอียด บ่อบำบัดน้ำเสีย

มาตราส่วน: N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-04
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

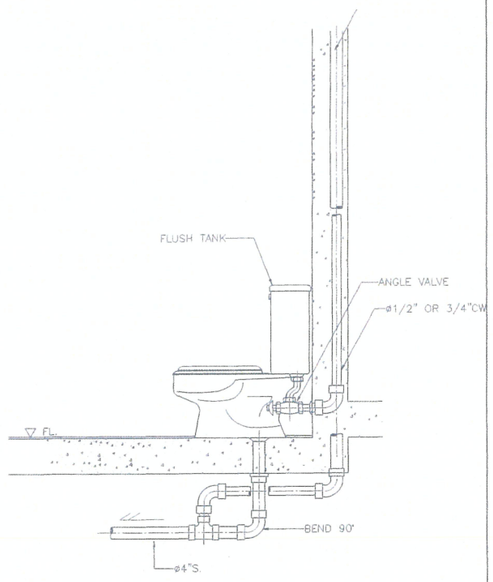
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

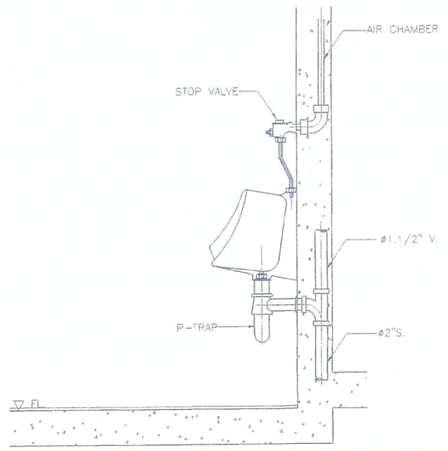


NOTE :
1. ALL EXPOSED PIPES AND FITTINGS SHALL BE CHROME-PLATED.
2. CHROME-PLATED ESCUTCHEON SHALL BE INSTALLED AT EVERY PIPES THAT PASS THROUGH WALL.

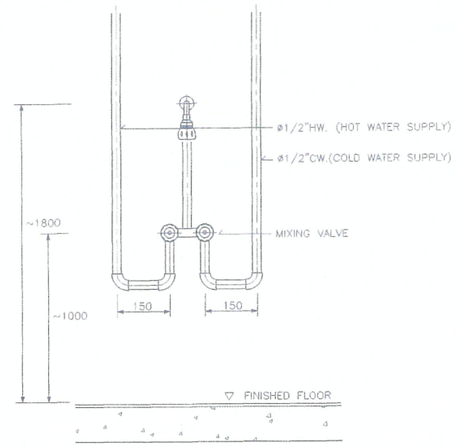
DETAIL OF WATER CLOSET (FLUSH VALVE)



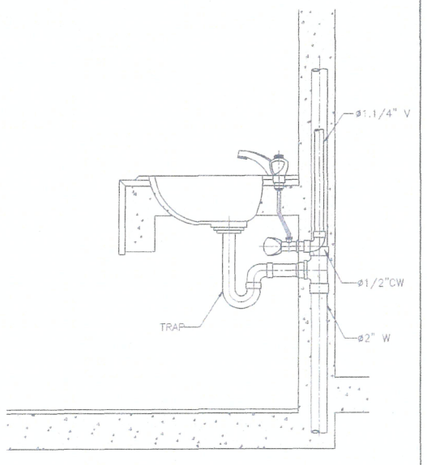
DETAIL OF WATER CLOSET



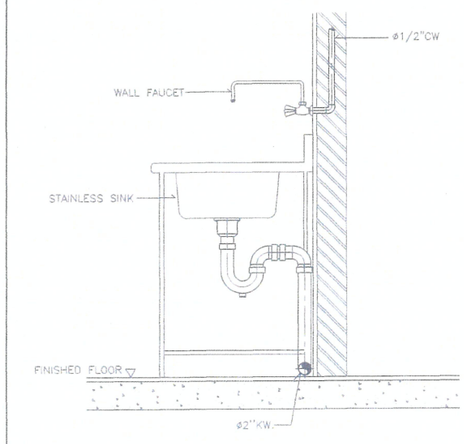
DETAIL OF URINAL



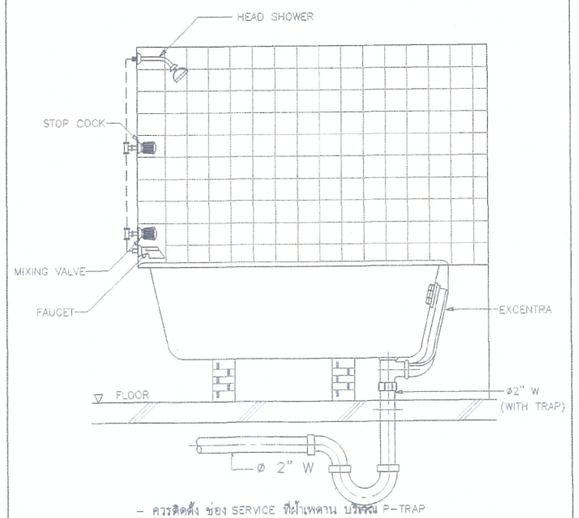
DETAIL OF MIXING SHOWER INSTALLATION



DETAIL OF LAVATORY

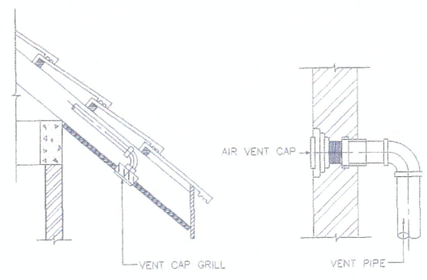


DETAIL OF KITCHEN SINK



หมายเหตุ – ควรติดตั้ง ช่อง SERVICE ที่ใต้เพดาน บริเวณ P-TRAP

DETAIL OF BATH TUB



TYPE 1 TYPE 2

DETAIL OF AIR VENT CAP

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 1

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 กสทช. ซอย 8 แจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคิมสิลป์ จำกัด
ARSOM-SILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. เอกมัย-รามอินทรา 25 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
วินัฟลน์ จักกพาก		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร ตุ้งปริกษา		ก-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสัตย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัชนิล ชิ้ง		ก-ภส.149
ทิวเท่งพรรณ ทิพย์รังสฤต		ก-ภส.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญเวทย์ บัวประดิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย. 9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี		วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสิริ ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER		
สุทัศ ลิขิตวิทย์กุล		วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER		
สุทัศ ลิขิตวิทย์กุล		วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์		ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER		
พิชญะ จิตรานุวัฒน์		ภพก.613
ชัยพร ไทรนกุล		ภพก.47006
ธนโชติ ชัยผล		ภพก.49936

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

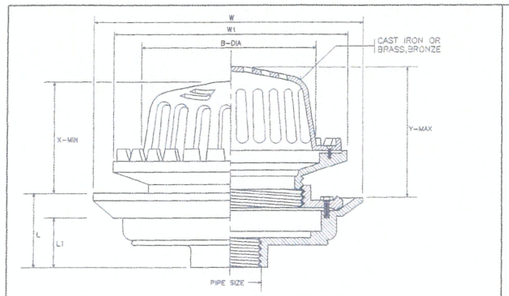
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 1

มาตราส่วน: N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-05
อนุมัติ :	
วันที่ : 26 มิถุนายน 2560	

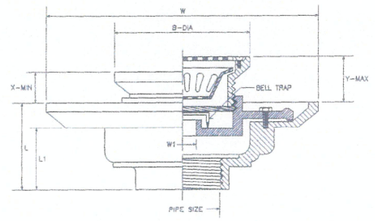
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



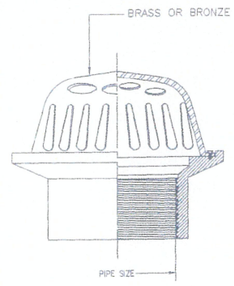
PIPE SIZE		B	W	W1	L	L1	ADJUSTMENT	
							X	Y
in.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.
2	50	190	274	248	72	55	115	145
21/2	65	190	274	248	72	55	115	145
3	80	190	274	248	72	55	115	145
4	100	190	274	248	72	55	115	145
5	125	235	340	300	105	80	155	235
6	150	235	340	300	105	80	155	235

ROOF DRAIN

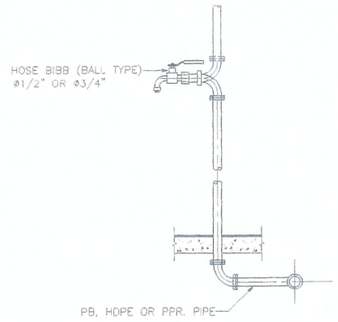


PIPE SIZE		B	W	W1	L	L1	ADJUSTMENT	
							X	Y
in.	in.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.
11/2	40	121	229.5	45	79	64	52.5	73
2	50	121	229.5	45	79	64	52.5	73
21/2	65	121	229.5	45	79	64	52.5	73
3	80	121	229.5	45	79	64	52.5	73
4	100	180	275	97	78	57	55	78
5	125	180	275	97	78	57	55	78
6	150	180	275	97	78	57	55	78

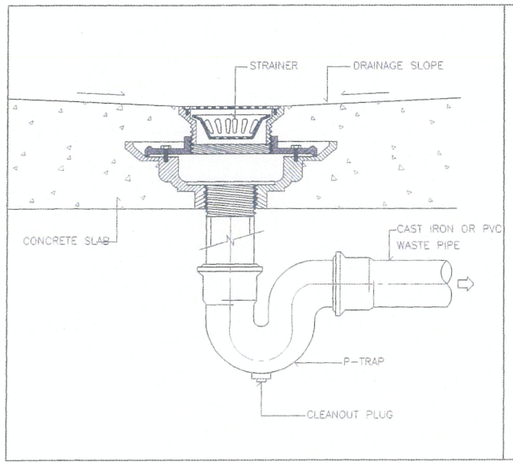
FLOOR DRAIN WITH STRAINER AND BELL TRAP



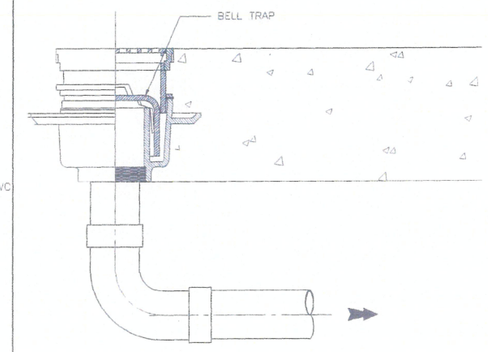
PLANTER DRAIN



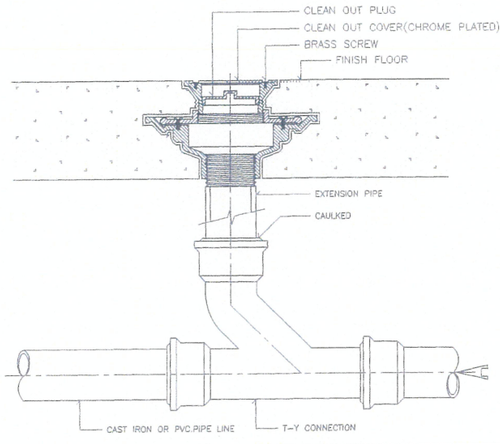
DETAIL OF HOSE BIBB



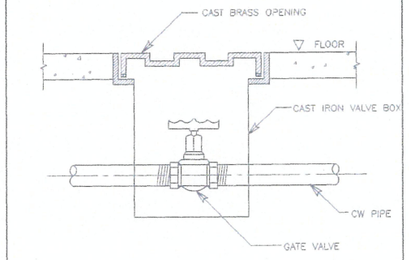
FLOOR DRAIN WITH STRAINER INSTALLATION



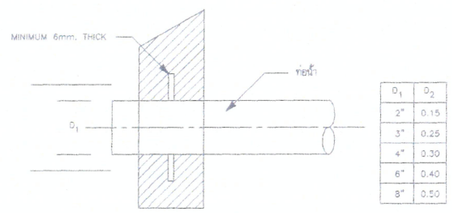
FLOOR DRAIN BELL-TRAP (GROUND FL.)



FLOOR CLEANOUT INSTALLATION



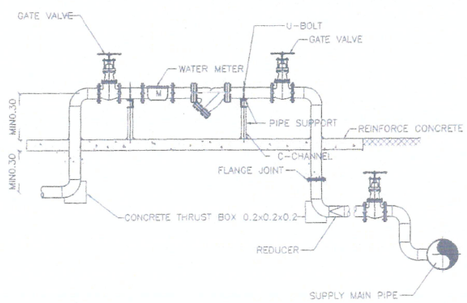
DETAIL OF VALVE BOX



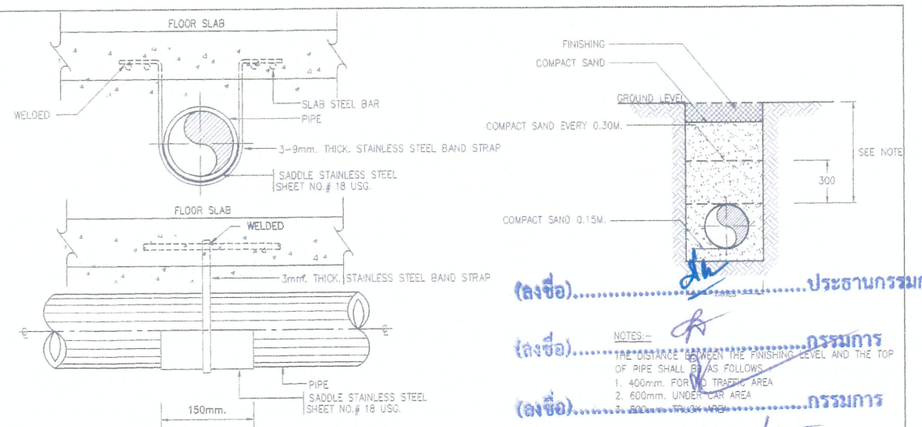
D_1	D_2
2"	0.15
3"	0.25
4"	0.30
6"	0.40
8"	0.50

หมายเหตุ
- ไฟล์ด FLASHING สำหรับท่อทุกท่อนที่ทะลุพื้นคอนกรีต
- FLASHING ทำด้วยเหล็กหนาไม่ต่ำกว่า 6 มม. เชื่อมต่อท่อ และสีกันสนิมทั้งก่อนและหลัง (งานสุขาภิบาล)
เหล็กเสริมพิเศษรอบท่อ กรณี ท่อใหญ่ให้ปรึกษาวิศวกรโครงสร้าง (งานโยธา)

DETAIL OF FLASHING



DETAIL OF WATER SUPPLY METER



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

DETAIL OF UNDER GROUND PIPE INSTALLTION

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 2

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท อรสมบัติกลุ่มบริษัทแอสสิ่งแวดล้อม อาร์คมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนนิยมวานิชญ์ 25 แขวงสามัคคี เขตคลองสามวา กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
ไกรพิพล์ จักกะพาก		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร ตุ้งปริกรา		ภ-สถ. 6943
วิศรา ณตุลสัตย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัชนิล ชัง		ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ฟิพย์มงคล		ภ-สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวบรศิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.ลาย์เด็ ศิริวาสศรี		วย.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยสุทธิสาร ถนนพหรามที่ 4
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER		
สุวิทย์ ลิ้มวิริยะบุญ		วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER		
สุวิทย์ ลิ้มวิริยะบุญ		วส.87
ดุจอนงค์ แก้วบริสิทธิ์		สส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER		
พิชญะ จักรกานต์ลภ์		วพก.613
ชัยพร ไทยเกตุ		ภพก.47006
ธงชัย์ ชยะล		ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

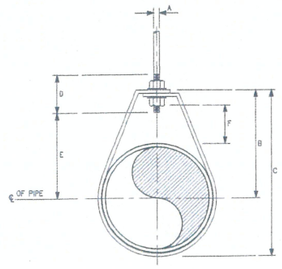
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 2

มาตราส่วน : N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-06
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

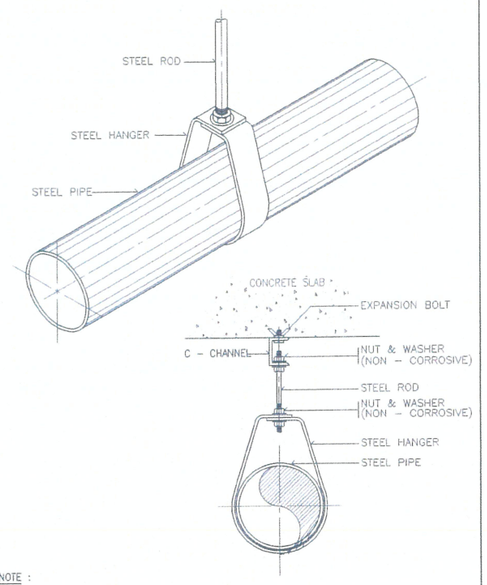
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



DIMENSIONS(mm.)

NOMIMAL PIPE SIZE ø		A	B	C	D	ROD TAKE-OUT E	ADJUSTMENT F	STRAP SIZE (mm. x mm.)
INCH	mm.							
1/2	15	9	46	59	64	29	25	2X25
3/4	20	9	52	67	64	33	25	2X25
1	25	9	56	73	64	37	25	2X25
1 1/4	32	9	65	87	64	46	32	2X25
1 1/2	40	9	70	94	64	49	32	3X25
2	50	9	75	106	64	56	32	3X25

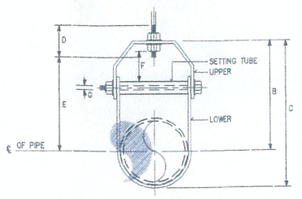
ADJUSTABLE RING



NOTE :

ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OR ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

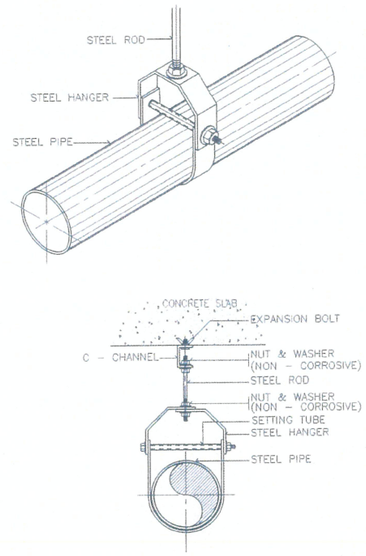
PIPE HANGER FOR SIZE UP TO 50 mm.(2"ø)



DIMENSION OF ADJUSTABLE CLEVIS HANGER(mm.)

NOMINAL PIPE SIZE ø		SIZE OF STEEL		A	B	C	D	E	ADJUSTMENT F	G
INCH	mm.	UPPER	LOWER							
21/2	65	5X32	5X32	12	119	155	75	97	44	9
3	80	5X32	5X32	12	120	157	76	98	44	9
4	100	6X32	5X32	15	135	198	89	114	50	9
5	125	6X32	5X32	15	157	228	89	130	44	12
6	150	6X38	5X38	19	176	257	100	142	47	12
8	200	8X44	5X44	22	212	320	108	178	54	15
10	250	9X44	6X44	22	230	387	114	212	57	19
12	300	9X50	6X50	22	290	457	120	258	76	19
14	350	12X50	6X50	25	316	494	133	275	75	22
16	400	12X63	6X63	25	357	584	152	316	67	25
18	450	12X63	6X63	28	394	629	165	354	95	29
20	500	15X75	9X75	32	438	695	178	367	101	32
24	600	15X75	9X75	32	498	803	191	444	108	32
26	650	15X75	9X75	32	549	860	196	495	116	32
30	750	15X76	9X75	32	613	984	210	556	127	32

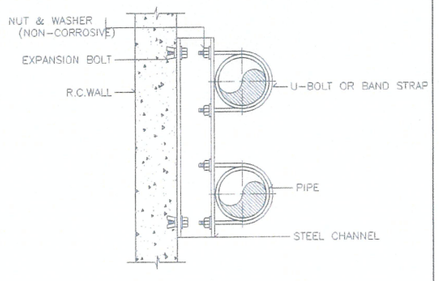
ADJUSTABLE CLEVIS HANGER



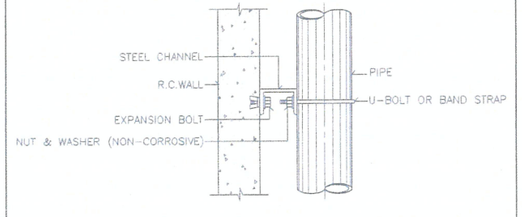
NOTE :

ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OR ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

PIPE HANGER FOR SIZE TO 65 mm. AND LARGER



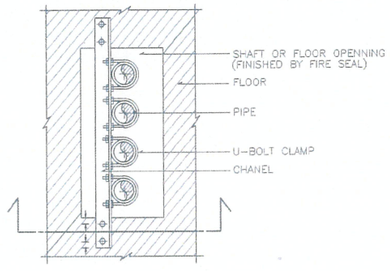
PLAN



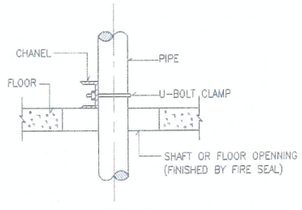
ELEVATION

ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OF ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

PIPE SUPPORT TO WALL

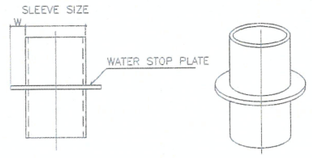


PLAN



SECTION

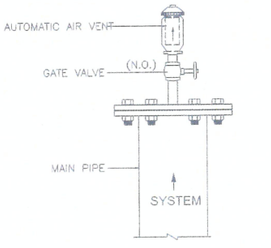
PIPE SUPPORT TO WALL



PIPE SLEEVE DIAMETER

PIPE SIZE		SLEEVE SIZE	WATER STOP PLATE	
mm.	INCH	mm.	WIDTH, W (mm.)	t (mm.)
15	1/2	40	20	2
20	3/4	40	20	2
25	1	50	20	2
40	1-1/2	65	20	2
50	2	80	25	2
65	2-1/2	100	30	2
80	3	100	40	2
100	4	150	50	3
125	5	150	50	3
150	6	200	50	3
200	8	250	50	3
250	10	300	50	4
300	12	350	50	4

PIPE SLEEVE DIAMETER



DETAIL OF AUTOMATIC AIR VENT

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 3

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติและกิจการกระจายเสียงและกิจการโทรทัศน์ กสทช.
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 1 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10250
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ณพัฒน์ จักรพาก ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งเสถียรา ภ.-สถ. 6943
วิศรา ณสุเจสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยนันท์ ชิ้ง ภ.-สถ. 149
พีรภพรรณ จิตแจ่มผล

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ นิวปรสิทธิ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
ชล.ศร. ลายันต์ ศิริมาศรี วบ.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
อาคาร 55 ซอยสุทธิสาร ถนนพหลโยธิน 4
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุทัศร์ ลิ้มสิริพรเย็นกุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทัศร์ ลิ้มสิริพรเย็นกุล วส.87
ศุภกรรณา แก้วประสิทธิ์ สส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
ทิชชญ จิตรกฤษัณห์ วฟก.613
ชัยพร ไกรมาตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ชัยมณี ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 3

มาตราส่วน: N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	5-SN-07
อนุมัติ :	
วันที่ : 26 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

กสทช.

โครงการต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช. ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน แบบทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น (แบบ 2 คูหา)

แบบก่อสร้าง (สำหรับการประมูล)

- แบบงานสถาปัตยกรรมอาคาร
- แบบงานตกแต่งภายในพร้อมครุภัณฑ์
- แบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง
- แบบงานระบบไฟฟ้า–สื่อสาร
- แบบงานระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย
- แบบงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- แบบงานภูมิสถาปัตย์
- แบบเสาวิทยุโทรคมนาคม

28 มิถุนายน 2560

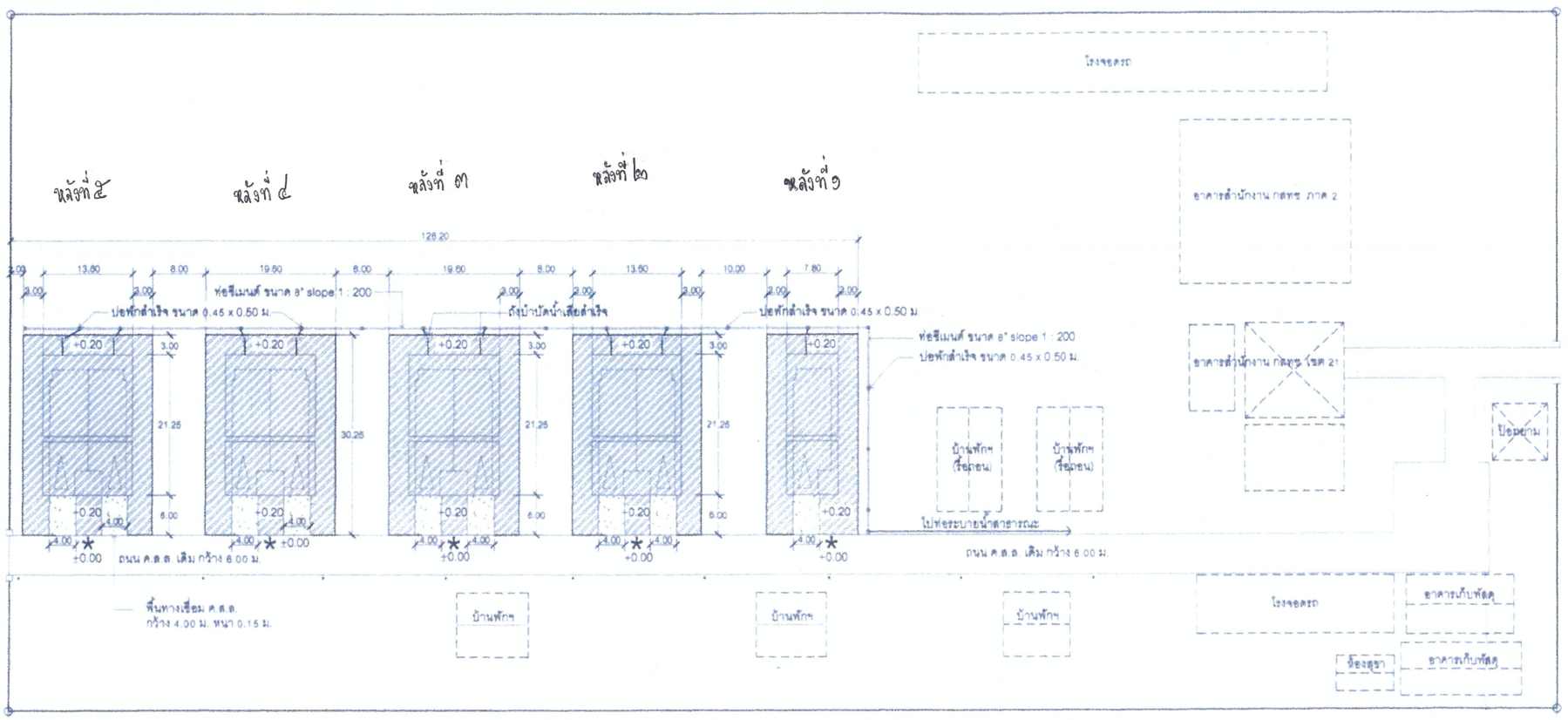
(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
307 ซ. อนามัยงามจิตญ 25 แขวงสำเร็จ เขตบางกุ่มเทียน กรม. 10150
โทร : +66 2 490 4745 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ทิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/85 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th



ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพักฯ

มาตราส่วน 1 : 750

บริเวณพื้นที่ถมดิน ระดับความสูงตามแบบกำหนด
เทียบกับค่าระดับ 0.00 ที่ขอบถนน ค.ส.ล.เดิม
(บริเวณกึ่งกลางตำแหน่งอาคารแต่ละหลัง)

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดขอนแก่น

โครงการ
ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

เจ้าของ
สำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

สำรวจ
นายธีรวัฒน์ สุขสมบูรณ์ นายช่างโยธา

เรียนแบบ
นายธีรวัฒน์ สุขสมบูรณ์ นายช่างโยธา

ออกแบบ
นายอาร์ม รัตนโชติ วิศวกรโยธา

ตรวจ
นายทศพร ทิศเมือง
หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ

ตรวจ
นายมงคล เขาเหิน
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

อนุมัติ
นายพีเรก วัฒนาอุดมชัย
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดขอนแก่น

แบบแสดง
ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพักพนักงาน สำนักงาน กสทช. เขต 21 (ขอนแก่น)

มาตราส่วน	1 : 750
วัน/เดือน/ปี	กรกฎาคม 2561
เลขที่แบบ	ยผ.ขก. 56/2561
แผ่นที่ 1	จำนวนแผ่น 1

สารบัญแบบ

เลขที่แบบ	รายละเอียดแบบ
A0-01	ปกอาคาร
A1-01	สารบัญแบบ , รายการวัสดุ , สัญลักษณ์อ้างอิง
A1-02	มาตรฐานความปลอดภัยในการก่อสร้าง
A2-01	ผังบริเวณ
A3-01	แปลนพื้นชั้นที่ 1 , 2
A3-02	แปลนพื้นชั้นหลังคา ค.ส.ล. , แปลนหลังคา
A4-01	รูปด้าน 1 , 2
A4-02	รูปด้าน 3 , 4
A5-01	รูปตัด A-A , B-B , C-C
A5-02	รูปตัดขยาย WS-1 , WS-2 , WS-3
A6-01	แบบขยายบันได ST-1 , ST-2 , ST-3
	แบบขยายลูกนอน แบบขยายรางบันได
A7-01	แบบขยายห้องน้ำ TL-1 , TL-2 , TL-3
	แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า , แบบขยายหลังโถส้วม
A8-01	แบบขยายประตู-หน้าต่าง
A9-01	แบบขยายรางกันตก RL1 , แบบขยายแผงระแนง WP2
A9-02	แบบขยายแผงระแนง WP1
A9-03	แบบขยายประตูรั้ว DE , แบบขยายเคาน์เตอร์ CO1
	แบบขยายเคาน์เตอร์ CO2
A10-01	แปลนฝ้าเพดานชั้นที่ 1 , 2
A11-01	-
A12-01	แปลนครุภัณฑ์ชั้นที่ 1 , 2
	รวมงานแบบสถาปัตยกรรม 18 แผ่น

รายการวัสดุ

	พื้น
F1	พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวเรียบ สีขาว/
	บัวไม้เนื้อแข็ง 3/4"x4" ทาสีน้ำมันสีขาว
F2	พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีขาว
F3	พื้น ค.ส.ล ทำผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา
F4	พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีขาว
F5	พื้น ค.ส.ล เทปูนปรับระดับ ผิวเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้
	ขนาด 150x900x2.5 มม. ด้วยกาวทอมสีท /
	บัวไม้เนื้อแข็ง 3/4"x4" ทาสีน้ำมันสีขาว
F6	พื้น ค.ส.ล ผสมน้ำยากันซึม ทำผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา
F7	พื้นถนน ค.ส.ล ผิวเรียบ
	ผนัง
1	ผนังก่ออิฐมอญหรือส่วนของ ค.ส.ล. ฉาบเรียบทาสี สำหรับทาภายนอก
	ชนิดกึ่งเงา สีน้ำตาลอ่อน เซาะร่อง PVC.
2	ผนังก่ออิฐมอญหรือส่วนของคสล. ฉาบเรียบทาสีสำหรับทาภายใน ชนิดกึ่งเงา สีขาว
3	ผนังก่ออิฐมอญ ปูกระเบื้องเซรามิคขนาด 12"x12" ผิวเรียบ สีขาว
4	ผนังก่ออิฐมอญหรือส่วนของค.ส.ล. ทำผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา
5	ระแนงไม้เทียม Wood Plastic Composite ขนาด 30x50 มม. สอดไส้โครงเหล็ก
	ทุกท่อน ติดตั้งตามแบบขยาย
	ฝ้าเพดาน
C1	ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบไร้รอยต่อ ทาสีขาว
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะตามมาตรฐานผู้ผลิต
C2	ฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันความชื้น ฉาบเรียบไร้รอยต่อ ทาสีขาว
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาดและระยะตามมาตรฐานผู้ผลิต
C3	ฝ้าท้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ ทาสีน้ำตาลอ่อน
C3a	ฝ้าท้องพื้น ค.ส.ล. ทำผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา
C4	ฝ้าแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ ผิวเรียบ หนา 4 มม. ตีชนชิดทำผิวไร้รอยต่อ
	ทาสีน้ำตาลอ่อน
C5	ฝ้าฝ้าแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ ผิวเรียบ เซาะร่อง 3 นิ้วระบายอากาศสำเร็จรูป
	ขนาด 0.6x1.2 ม. หนา 4 มม. ตีชนชิดทำผิวไร้รอยต่อ ทาสีน้ำตาลอ่อน
C6	ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว หุ้มด้วยอลูมินัมฟอยล์รอบด้าน หนา 2"
	ซ้อนทับ 2 ชั้น ปูเหนือฝ้าเพดาน
	หลังคา
R1	หลังคา กระเบื้องลอนคู่ ชนิดไม่ผสมใยหิน ยาว 1.2 ม. สีเทา
R2	หลังคา ค.ส.ล. ทำระบบกันซึม
R3	หลังคาโพลีคาร์บอเนต สีขาวขุ่น หนา 6 มม. รอยต่อแผ่นใช้อุปกรณ์
	ตามมาตรฐานผู้ผลิต
	บัวเชิงผนัง
B1	บัวขัดมันเรียบสูง 10 ซม.
B2	บัวไม้เต็งขนาด 3/4"x4" ทาสีน้ำมัน (สีขาว)

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

สัญลักษณ์แบบ

สัญลักษณ์	รายละเอียด
ชื่อห้อง F0 +20.00	ช่องซ้าย = วัสดุพื้นผิว ช่องขวา = ระดับพื้นห้อง
ชื่อห้อง C1 3.00	ช่องซ้าย = ชนิดผ้าเพดาน ช่องขวา = ระดับความสูงผ้าเพดานจากพื้นห้อง
	แสดงหมายเลขประตู เพื่ออ้างอิงถึงตารางประตู
	แสดงหมายเลขหน้าต่าง เพื่ออ้างอิงถึงตารางประตู
3 A4-00 / 2 A4-00 / 4 A4-00 / 1 A4-00	ตัวเลขช่องบน เป็นชื่อรูปด้าน ตัวอักษรและตัวเลขช่องล่าง เป็นหมายเลขแผ่นที่แบบแสดงอยู่
A A5-00 / A A5-00	ตัวอักษรช่องบน เป็นชื่อรูปตัด ตัวอักษรและตัวเลขช่องล่าง เป็นหมายเลขแผ่นที่แบบแสดงอยู่
WS-2 A5-00	ตัวอักษรและตัวเลขช่องบนเป็นหมายเลขรูปตัดขยาย ตัวอักษรและตัวเลขช่องล่าง เป็นหมายเลขแผ่นที่แบบแสดงอยู่
DT-1 A9-00	ตัวอักษรและตัวเลขช่องบนเป็นหมายเลขแบบขยาย ตัวอักษรและตัวเลขช่องล่าง เป็นหมายเลขแผ่นที่แบบแสดงอยู่
A / 1	แนวเสา
	ระยะศูนย์กลางถึงศูนย์กลาง
	ระยะวัดถึงเส้น
	ระยะศูนย์กลางถึงเส้น
	เส้นแสดงแนวเขตที่ดิน
	เส้นอ้างอิงแนวเสา
	เส้นแสดงแนวขอบเขตพื้นที่ ที่ใช้ทำการก่อสร้าง
	เส้นแสดงแนวอาคารที่ติดผนัง หรือ แสดงส่วนที่อยู่ด้านบน ด้านล่าง ด้านหลัง
+ 0.10	ระดับพื้น
OF COLUMN	จุดเริ่มต้นงานก่อสร้าง
~ , ±	แสดงค่าเฉลี่ย
SLOPE 1:200	แนวลาดเอียง, กำหนดทิศทาง
	แสดงแนวการหยุด หรือการย่นระยะ
MATCHED LINE (PART 1) (PART 2)	แสดงแนวส่วนต่อเนื่อง (MATCHED LINE)
N	แสดงทิศเหนือ

สัญลักษณ์วัสดุ

คอนกรีต	หินอ่อน
ผนังอิฐมอญชั้นเดียว	ดิน
ผนังอิฐมอญสองชั้น	INSULATION
เหล็ก, โลหะ	หินขัด
ไม้ตกแต่งผิว	กรวดล้าง, หินล้าง
ไม้อัด	โครงคร่าวไม้ตกแต่งผิว
ยิบซั่มบอร์ด	กระเบื้อง
กระจก	ปูนฉาบราย, ทรายล้าง
พื้น ค.ส.ล. สำเร็จรูป	ผนังเบา
	ผนังคอนกรีตบล็อค

ตัวอักษรย่อ

A. BOLT	ANCHOR BOLT	NO.	NUMBER
A/C	AIR CONDITIONING	OR EQ.	OR EQUIVALENT MATERIAL
ALUM.	ALUMINIUM	PL.	PLATE
ARCH.	ARCHITECTURAL	PLM.	PLASTIC LAMINATED
BLDG.	BUILDING	PLY.WD.	PLYWOOD
CB.	CONCRETE HOLLOW BLOCK	R.	RADIUS
CONC.	CONCRETE	R.C.	REINFORCED CONCRETE
C.L.	CONCRETE LEVEL	R.D.	ROOF DRAIN
COL.	COLUMN	REF.	REFERENCE
D.	DEPTH OR DEFORMED BAR	RM.	ROOM
DET.	DETAIL	R.O.	ROUGH OPENING
D.F.	DRINKING FOUNTAIN	SIM.	SIMILAR
DN.	DOWN	SPEC.	SPECIFICATION
D.O.	DOOR OPENING	STRUCT.	STRUCTURAL
ELEC.	ELECTRICAL	STP.	STIRRUP
ELEV.	ELEVATION	STL.	STEEL
EQ.	EQUAL	SUSP.	SUSPENDED
FAC.FIN.	FACTORY FINISH	THK.	THICKNESS
F.D.	FLOOR DRAIN	TYP.	TYPICAL
FIN	FINISH	W/	WITH
F.L.	FLOOR LEVEL	WD.	WOOD
GALV.	GALVANIZED	W.O.	WINDOW OPENING
G.L.	NEW GROUND LEVEL	"	INCHES
HD.WD.	HARD WOOD	≤	NOT LESS THAN
HT.	HEIGHT	≥	NOT MORE THAN
H.T.B.	HIGH-TENTION BOLT	ø	ROUND BAR OF DIAMETER
LEV.	LEVEL	@	SPACING OR AT
MAX.	MAXIMUM	℄	CENTER LINE
MECH.	MECHANICAL	&	AND
MIN.	MINIMUM	O/C	ON CENTER
MM.	MILLIMETRE		
N.I.C.	NOT IN CONTRACT		

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสำนักงานบริหารคลื่นความถี่ในส่วนภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อรสมสิปป์ คอมมูนิตี้แอนด์เอนไวรอนเมนท์ อาคิเทคส์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. รัชดาภิเษก 25 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM
ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
จิรพัฒน์ จักรหาจาก สถ.-ภค. 1453
สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้นปรีชา ภ.-สถ. 6943
วิศรา ผลงามดี
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ.-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิทย์เจตสถ ภ.-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและไฟฟ้า STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
วงชัย บุญเกิด สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง วย.1504
รศ.ดร.สายันต์ ดีหมงเหรี

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
91/55 ซอยลุมพินี ถนนพหลฯ 4 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2362-5375-6 โทรสาร 0-2362-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร ลัดดิวิทย์กุล วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร ลัดดิวิทย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ ไฟก.613
ชัยพร ไพรเกตุ ภฟก.47006
ธนัฉัตร์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบ , รายการวัสดุ
สัญลักษณ์อ้างอิง

มาตราส่วน : - หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560
A1-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

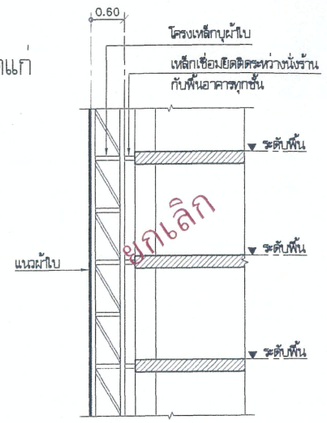
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

หลักการ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างอาคารเพื่อป้องกันภัยอันตรายที่อาจเกิดแก่สุขภาพ ชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน

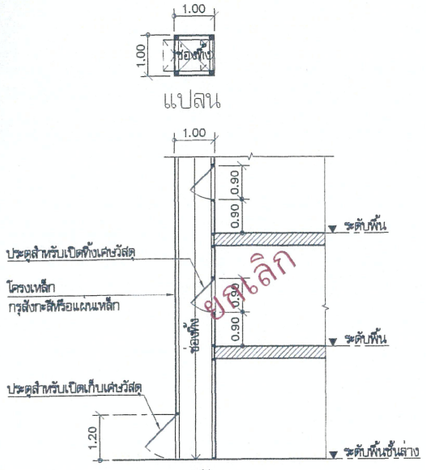
1. ก่อนและระหว่างการก่อสร้างงานส่วนฐานราก จะต้องทำการตอกแผงเหล็กพืด (SHEET PILE) ให้มั่นคงแข็งแรง เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินบริเวณโดยรอบ และห่างจากเขตที่ดินข้างเคียงไม่น้อยกว่า 0.80 ม.
2. ขุดคูกว้าง 2 ม. ลึก 2 ม. ตลอดแนวระหว่างแนวที่ตอกเข็ม และอาคารที่ต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครอง
3. จัดลำดับการตอกเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน
4. การก่อสร้างอาคารที่อยู่เหนือระดับดิน ใช้ผ้าใบกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารทุกด้าน และจะรักษาให้อยู่ในสภาพติดตลอดการก่อสร้าง โดยที่นั่งร้านจะเป็นไปตามข้อ 11 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2526 และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วย นั่งร้าน ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2525 โดยมีที่ว่างเพื่อติดตั้งนั่งร้านในส่วนที่แคบที่สุด ไม่ต่ำกว่า 6.00 ม. จากแนวเขตที่ดิน และจัดให้ปลอดชั่วคราวสำหรับทิ้งของ และป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง
5. ในการก่อสร้างจะไม่ทำให้เกิดเสียงดังเกิน 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่าง 30 ม. และจะไม่ทำการก่อสร้างใด ๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00 ม. ถึง 06.00 น. และจะไม่ทำการก่อสร้างงานฐานรากตั้งแต่ เวลา 18.00 น. ถึง เวลา 06.00 น.
6. จัดให้มีที่สำหรับติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุก่อสร้าง หรือชิ้นส่วนโครงสร้างในสถานที่ ก่อสร้าง โดยไม่ล้ำเข้าในที่สาธารณะ
7. จัดสร้างรั้วชั่วคราวสังกะสี โครงไม้สูง 2.10 ม. โดยรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้าง

มาตรการความปลอดภัยในการก่อสร้างและบริเวณข้างเคียง

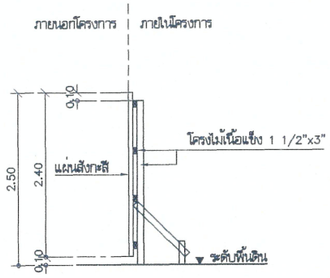
1. ผู้ได้รับอนุญาตจะดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการขออนุญาต และผู้รับจ้างจะต้องจัดวิศวกร, สถาปนิกเป็นผู้ควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนกระทั่งแล้วเสร็จ
2. ให้มีการตรวจสอบและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนให้มีการตรวจสอบปริมาณการก่อสร้างที่ใช้ดำเนินการอยู่ ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสม และปลอดภัย นอกจากนี้ ในเวลากลางคืนให้มีการติดตั้งแสงสว่างให้เพียงพอด้วย
3. ผู้รับอนุญาต จะจัดทำรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยรอบบริเวณก่อสร้างและบนอาคารจะจัดให้มีผ้าใบเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นที่อาจจะเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน และเมื่ออาคารสร้างเสร็จแล้วจะทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราวออกโดยเร็ว
4. ในระหว่างการก่อสร้าง จะทำการตรวจสอบความแข็งแรง และความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นมาเป็นประจำ โดยให้มีผลตรวจสอบเก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง
5. ก่อนลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการจัดทำการสำรวจตำแหน่งความลึก ลักษณะของโครงสร้างใต้ดินหรือสิ่งสร้างอื่น ๆเช่น ท่อน้ำประปา, ท่อระบายน้ำ, สายเคเบิล เพื่อวางมาตรการป้องกันมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน
6. เมื่อมีการขุดดินบริเวณเขตที่ดิน จนอาจเป็นอันตรายแก่ที่ดินโดยรอบ ผู้ดำเนินการจะให้มีการค้ำยันและมีเข็มพืดตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย พร้อมทั้งมีการตรวจสอบให้มีสภาพมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ (ยาวไม่น้อยกว่า 10.00 เมตร)
7. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับบริเวณสาธารณะ ผู้ดำเนินการจะจัดให้มีสิ่งกันตก ป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดไฟแสงสว่างในเวลากลางคืน
8. การคุ้มครองความปลอดภัย ผู้ดำเนินการจะต้องจัดให้ผู้รับจ้างที่ทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านบนหรือ ภายใต้นั่งร้าน หรือบริเวณใกล้เคียงกับนั่งร้าน ตามประเภทและลักษณะการทำงานนั้น ๆ ต้องสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยที่เหมาะสมกับลักษณะการทำงาน
9. โดยรอบอาคาร ติดโครงเหล็ก พร้อมทั้งผ้าใบสูงเท่าความสูงอาคาร
10. การทำการใด ๆ เกี่ยวกับสายไฟฟ้าแรงสูง ผู้ดำเนินจะติดต่อให้การไฟฟ้านครหลวงดำเนินให้
11. ผู้ดำเนินการจะจัดให้ผู้ควบคุมที่มีความชำนาญควบคุมการใช้เครื่อง เครื่องจักรกลต่าง ๆ และให้มีการตรวจซ่อมบำรุงเครื่องมืออยู่เสมอ เพื่อเครื่องมืออยู่ในสภาพปลอดภัยอยู่เสมอ
12. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามประกาศกรุงเทพมหานครเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ๆ ฉบับลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2534 อย่างเคร่งครัด
13. ใส่ผ้าใบรั้วรอบบริเวณ ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 14.00 เมตร
14. ผู้ดำเนินการจะต้องใช้ผ้าใบกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายนั้น ตลอดแนวอาคารที่มีระยะร่นจากแนวอาคารด้านนอก ถึงที่สาธารณะ หรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครองน้อยกว่าที่กฎหมายความสูงอาคารนั้นและจะต้องให้อยู่สภาพติดตลอดการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้น แต่นั่งร้าน จะต้องเป็นไปตามข้อ 11 ของกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2526 และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2526 จะต้องมีที่ว่างเพื่อติดตั้งนั่งร้านไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร จะต้องจัดให้มีปลอดชั่วคราวสำหรับทิ้งของ และป้องกันฝุ่นละออง อันเกิดจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้าย การทิ้งของนั่งร้านรวมทั้งผ้าใบ หรือวัสดุป้องกันวัสดุร่วงหล่น จะล้ำที่ดินข้างเคียง หรือต่างเจ้าของไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร
15. การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร จะทำให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่าง 30.00 เมตร ไม่ได้
16. ห้ามก่อสร้างหรือทำการใด ๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้าย ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00 น.ถึง 6.00 น.
17. ให้ผู้รับจ้าง ให้ฉีดที่ล้างล้อรถ ตามประกาศของกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ 23 กันยายน พ.ศ. 2539



แบบขยายแนวผ้าใบกันวัสดุตกหล่น



แบบขยายปล่องทิ้งเศษวัสดุ

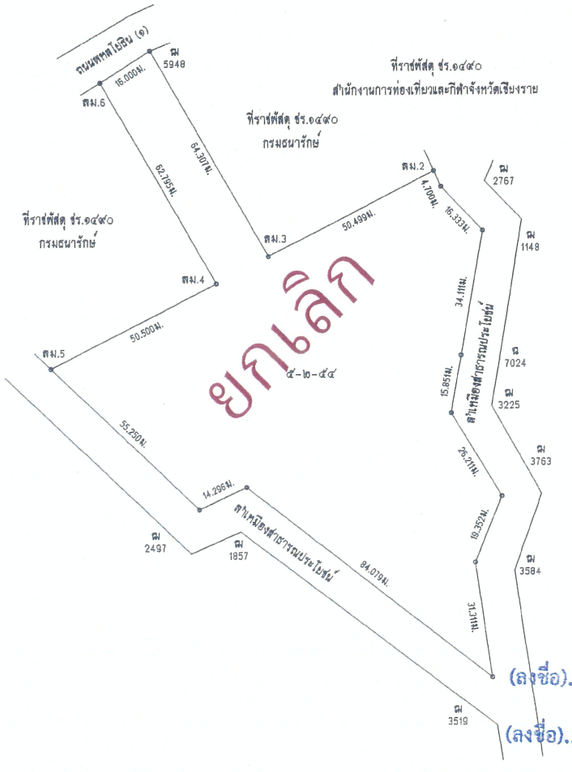


แบบขยายรั้วชั่วคราวสังกะสี

แผนที่

แสดงแนวเขตที่ราชพัสดุแปลง ช่ร.๑๔๙๐ ที่สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ขอใช้เพื่อจัดตั้งสำนักงาน กสทช.เชียงราย เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๕๔ ไร่

มาตราส่วน ๑/๑๐๐๐



ลงชื่อ.....ผู้เขียนแผนที่
(นายนพดล ทะอุด)
นายช่างสำรวจชำนาญงาน

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ
(นายสมเกียรติ บุญชัย)
นายช่างสำรวจอาวุโส

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามจิตร์ 25 แขวงพระยาไกร เขตพระนคร กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
รินทัสณ์ จักรพากาญ ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งเบริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์เมงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ดีหีบเหล็ก วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยสุขุมวิท 71 ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร ลันติวิทยย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร ลันติวิทยย์กุล วส.87
คุณอรวิก แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟท.613
ชัยพร ไพรเกตุ ภฟท.47006
ธนเมธีย์ ช่อเล ภฟท.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

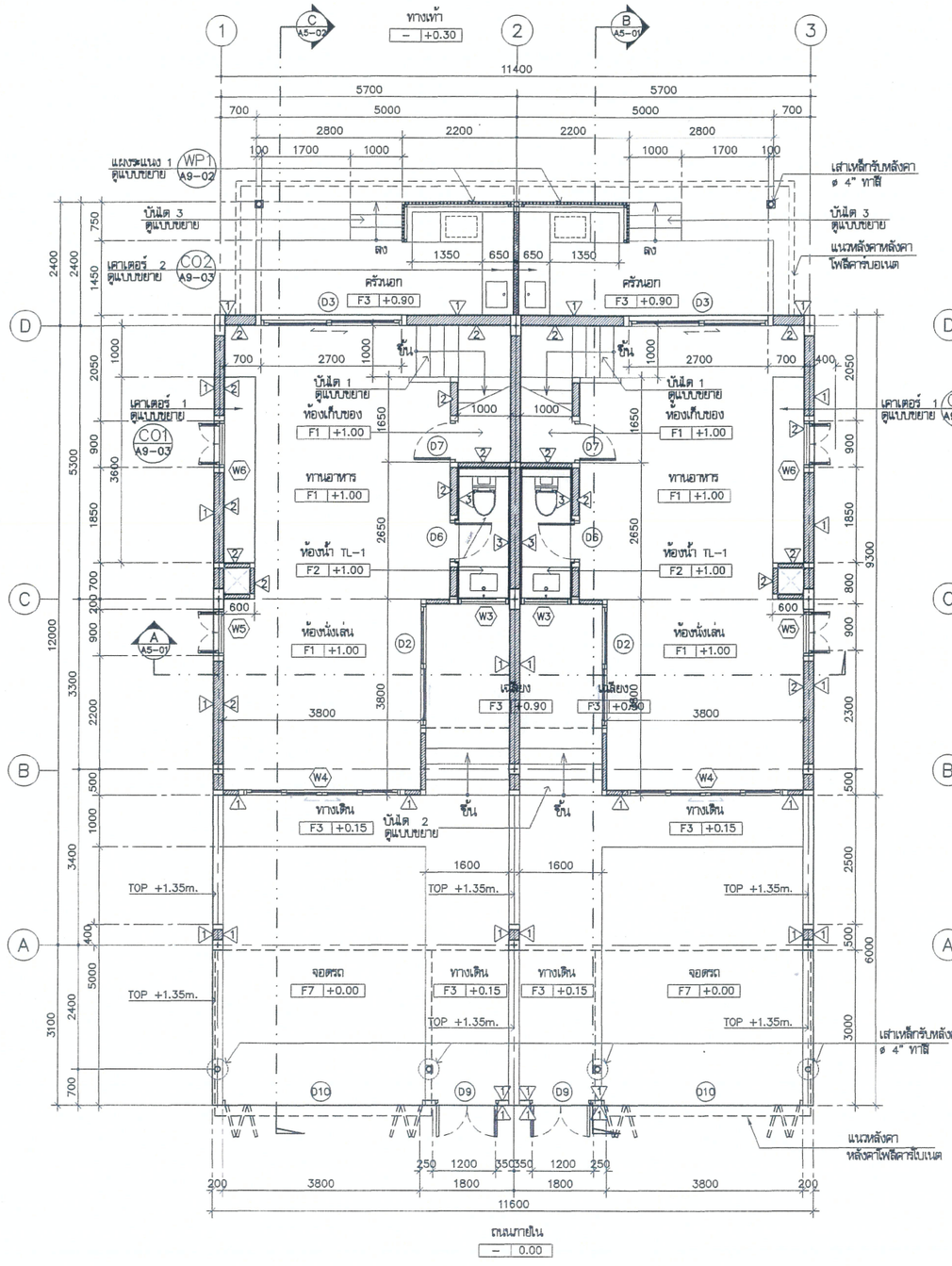
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

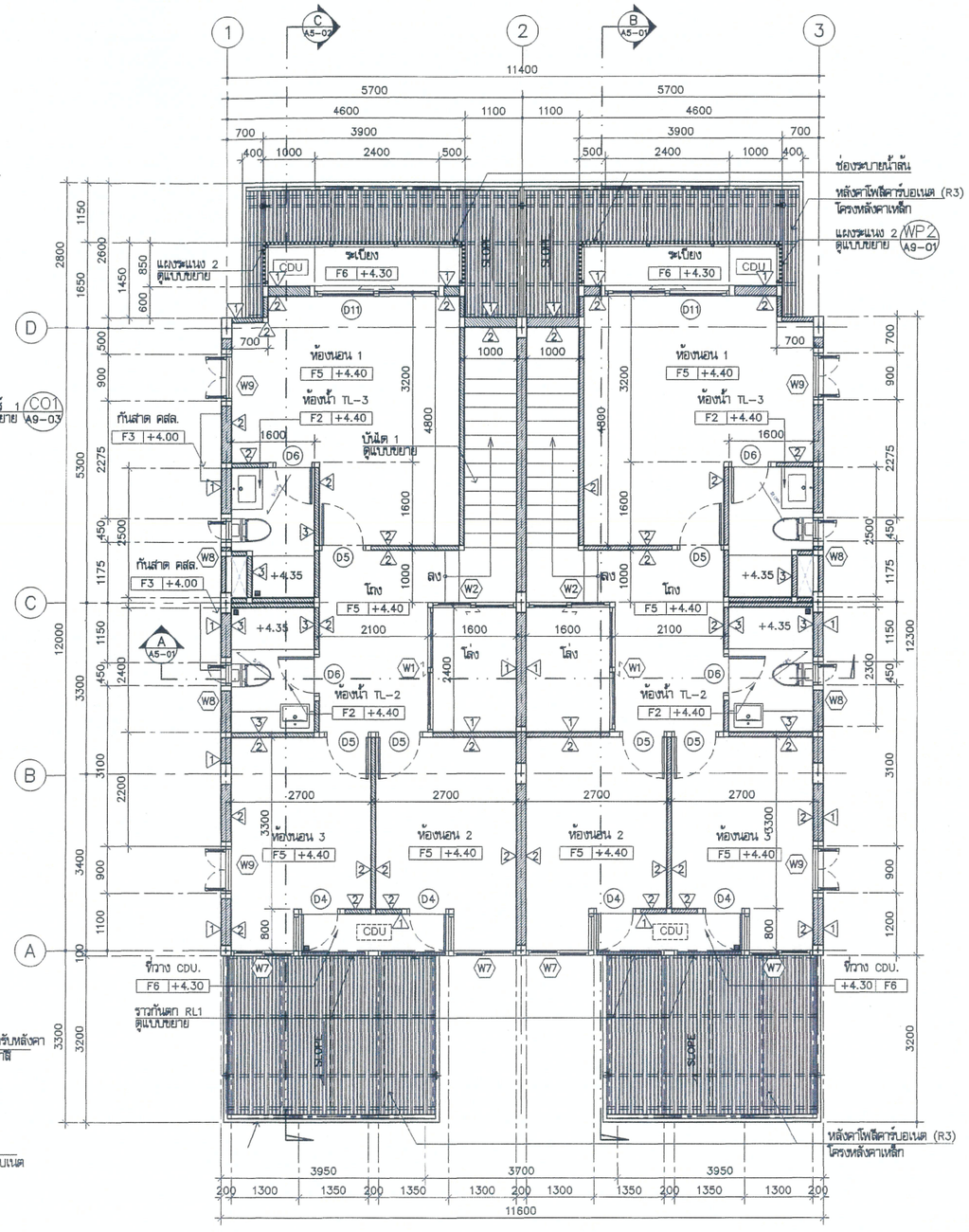
แบบแสดง DRAWING TITLE
มาตรฐานความปลอดภัยในการก่อสร้าง

มาตราส่วน: - หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560
A1-02

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:75

แปลนพื้นชั้นที่ 2
มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 6 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

ปริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
ปริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

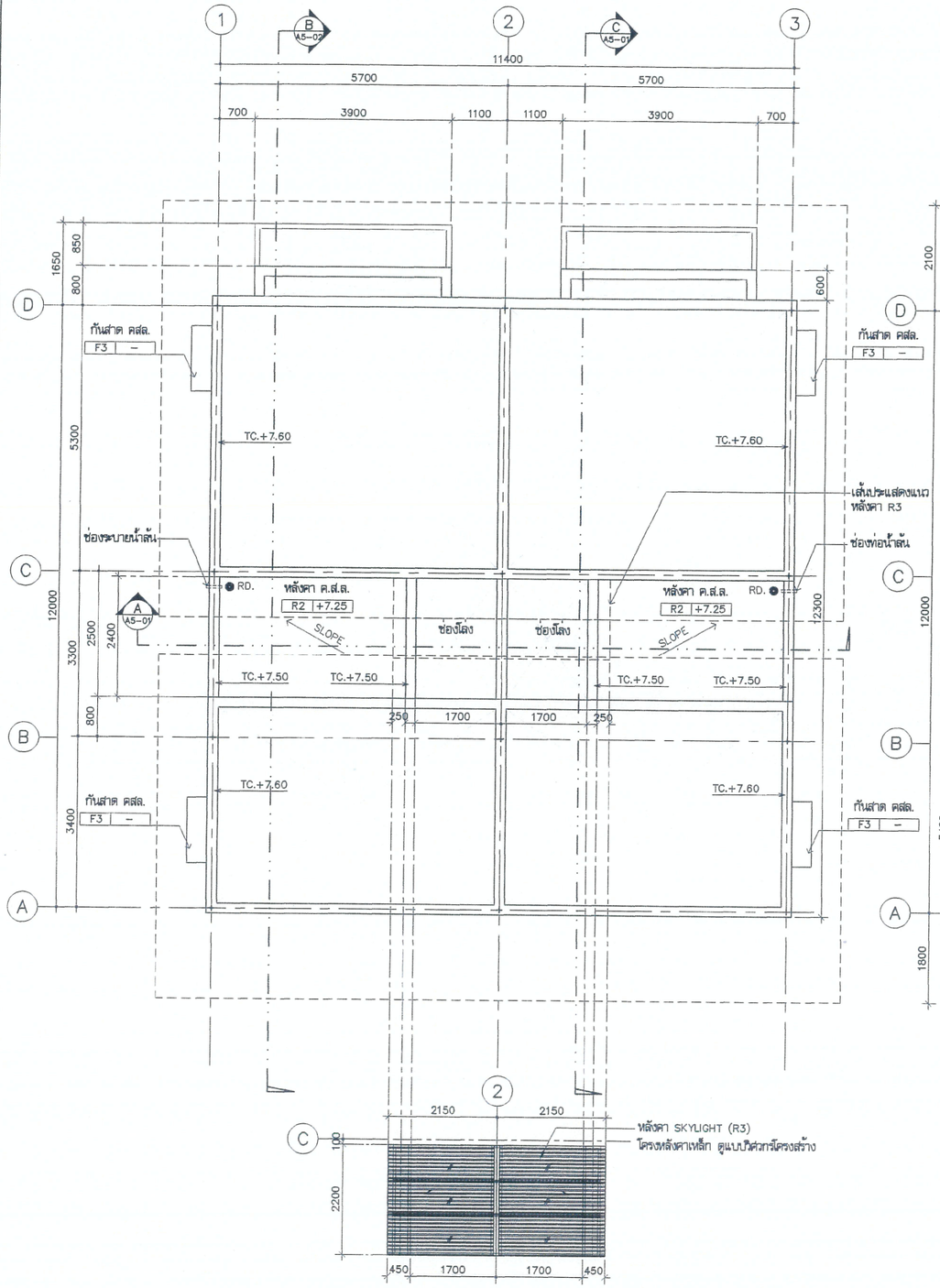
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 1 , 2
(2 ยูนิต)

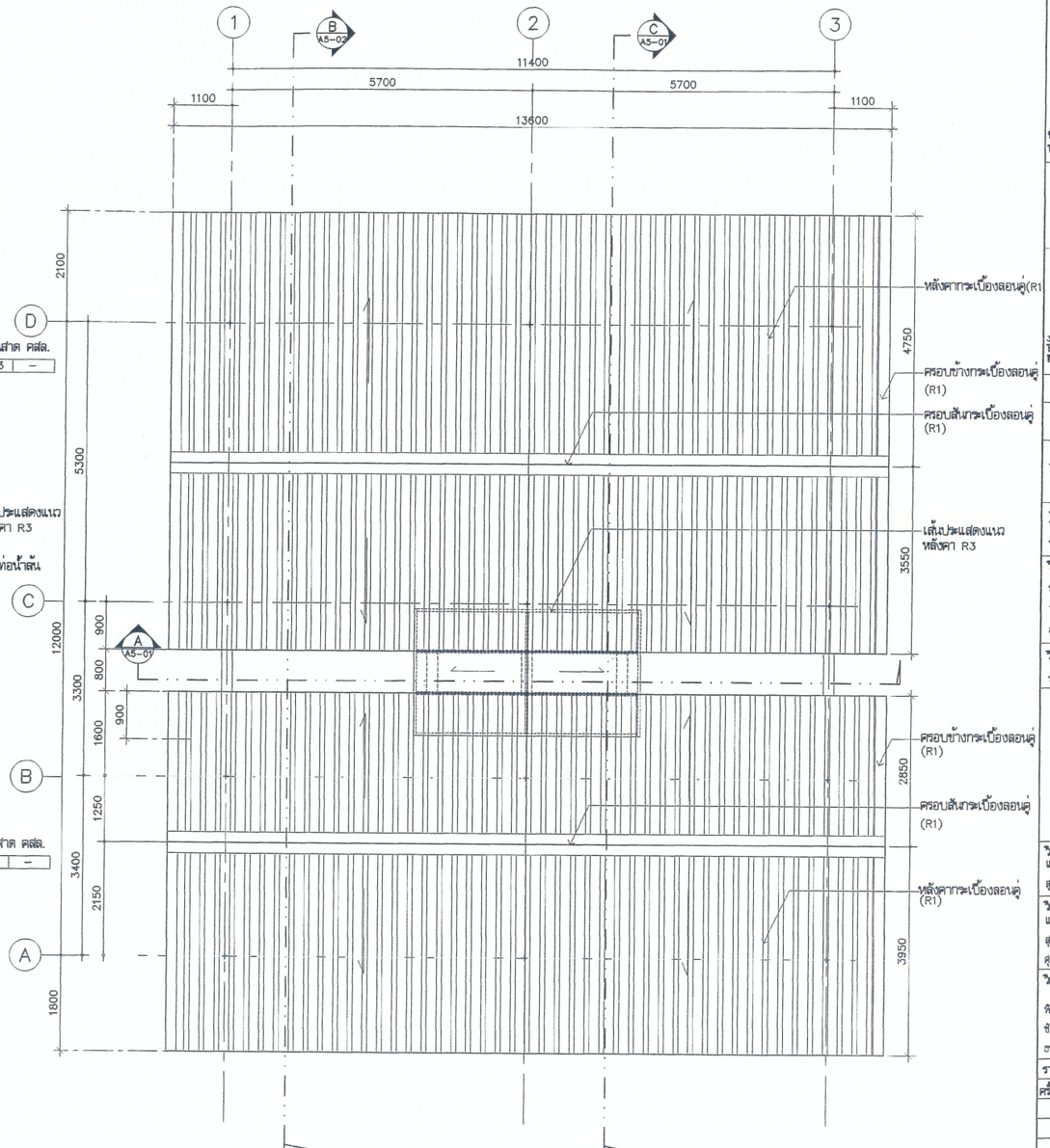
มาตราส่วน : 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A3-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนพื้นชั้นหลังคาค.ส.ล.
มาตราส่วน 1:75



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1:75

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารมิคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

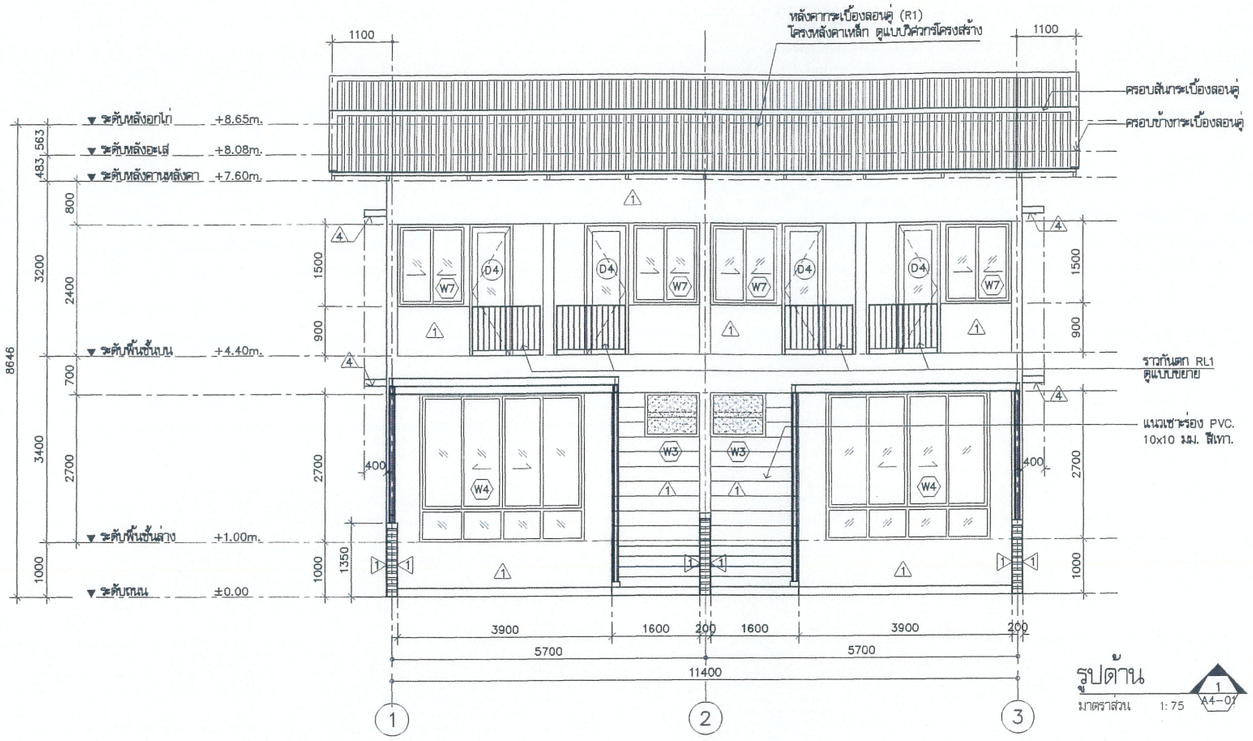
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นหลังคาค.ส.ล.
แปลนหลังคา (2 ยูนิต)

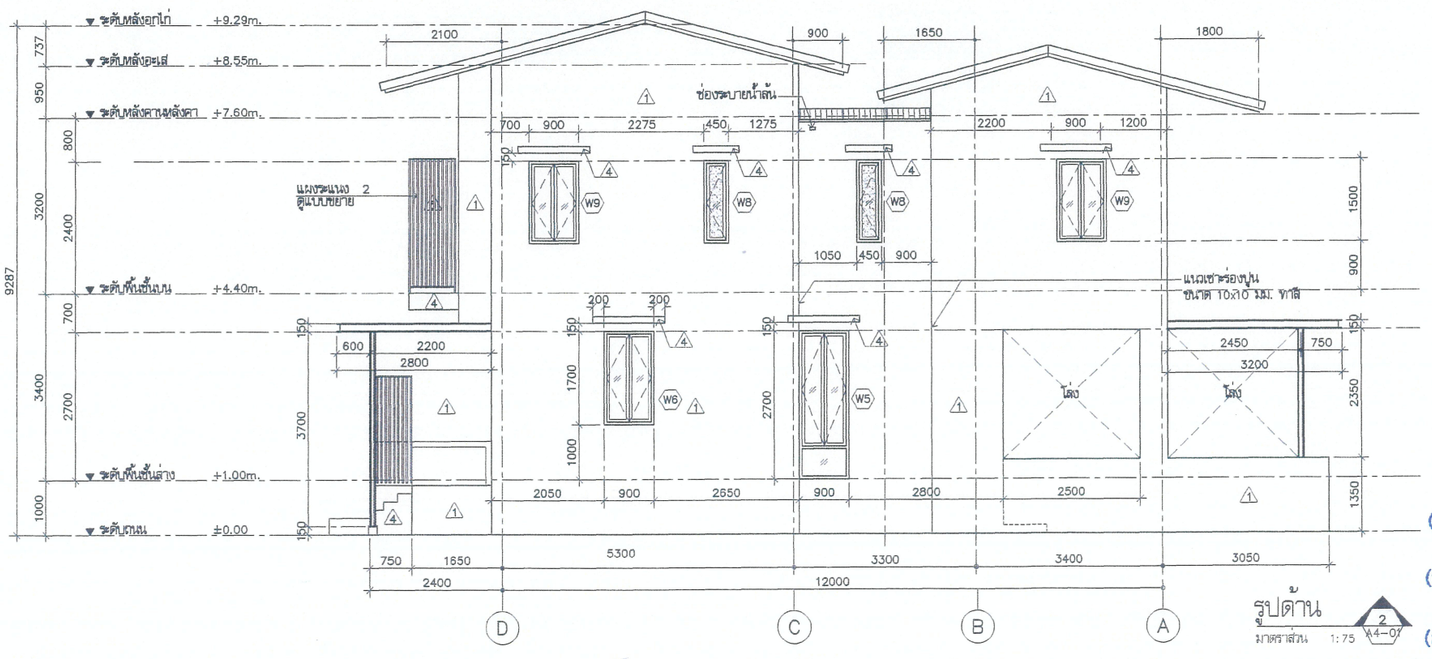
มาตราส่วน: 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A3-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



รูปด้าน 1 A4-01
มาตราส่วน 1:75



รูปด้าน 2 A4-01
มาตราส่วน 1:75

หมายเหตุ :
ช่องระบายน้ำล้น กล่องอลูมิเนียม 50x100 มม.
ยาว 200 มม. ผิวสีธรรมชาติ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ธนาภัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะหาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซ่อยภูมิศิลป์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

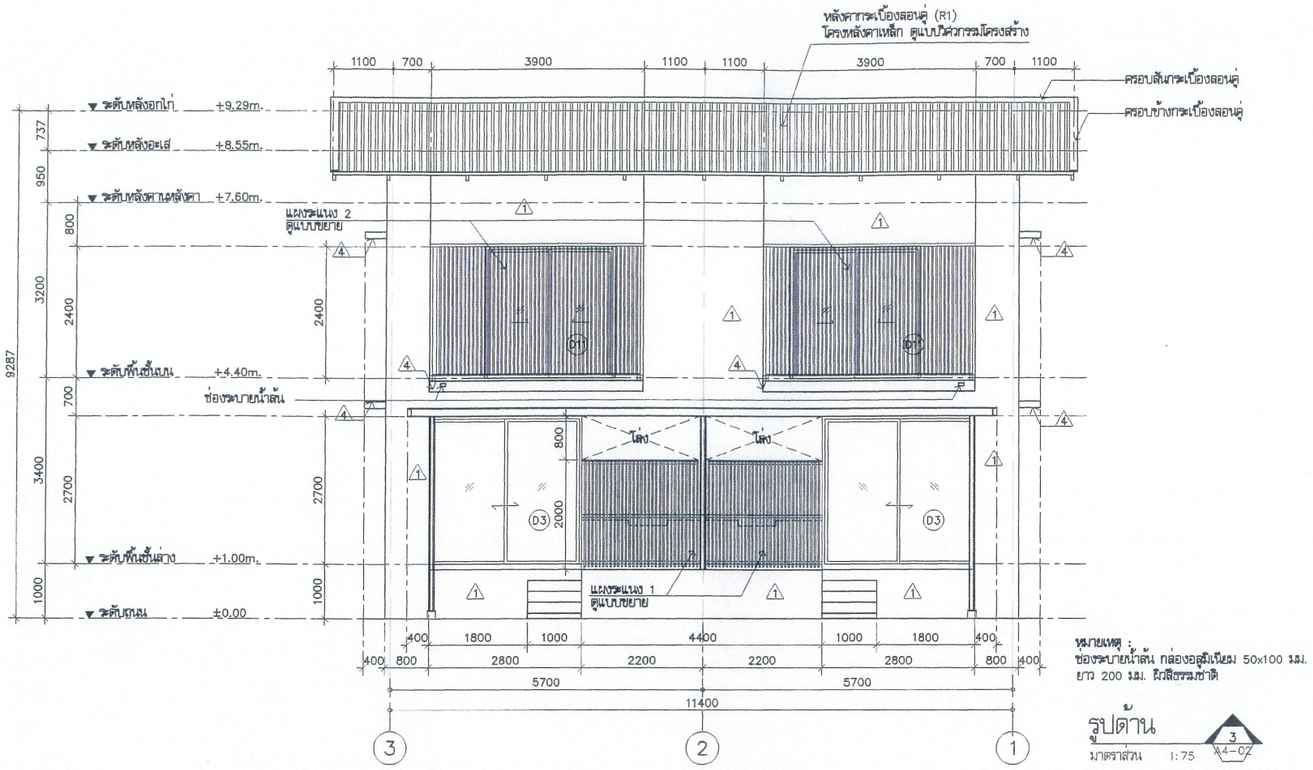
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

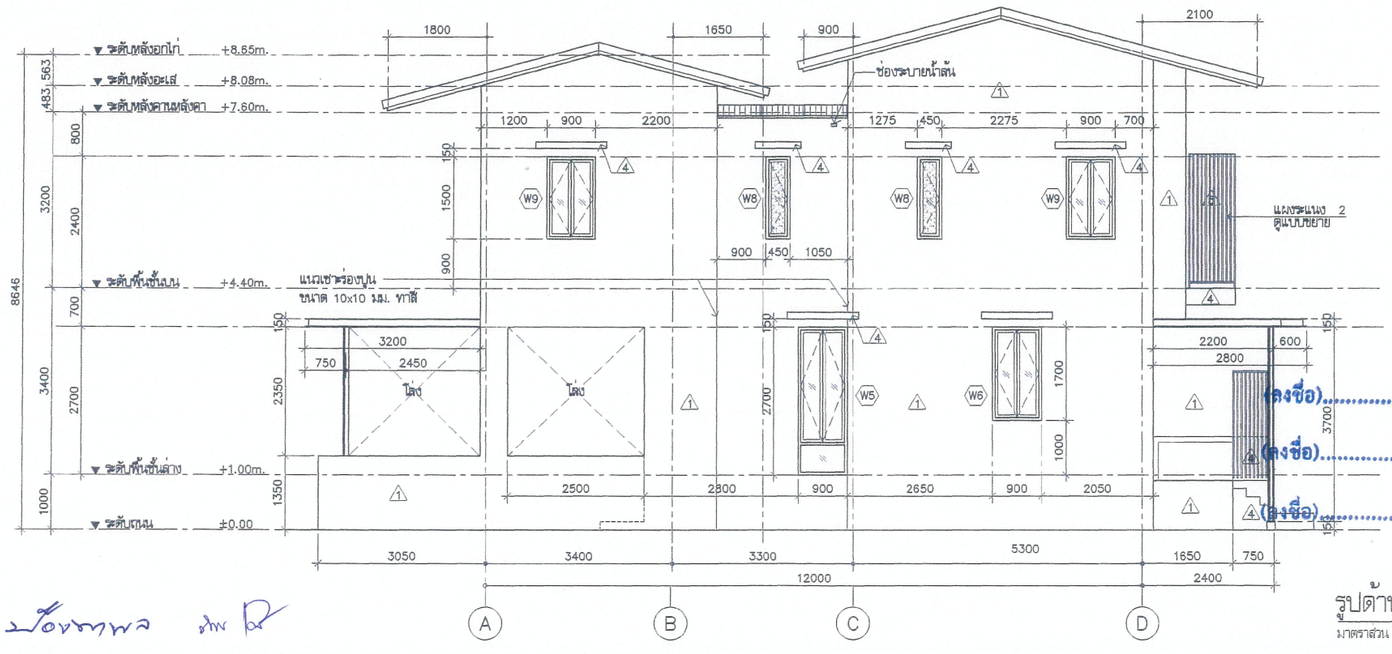
แบบแสดง DRAWING TITLE
รูปด้าน 1, 2

มาตราส่วน: 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A4-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ธนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ไพฑัตน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศ์กร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไพรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

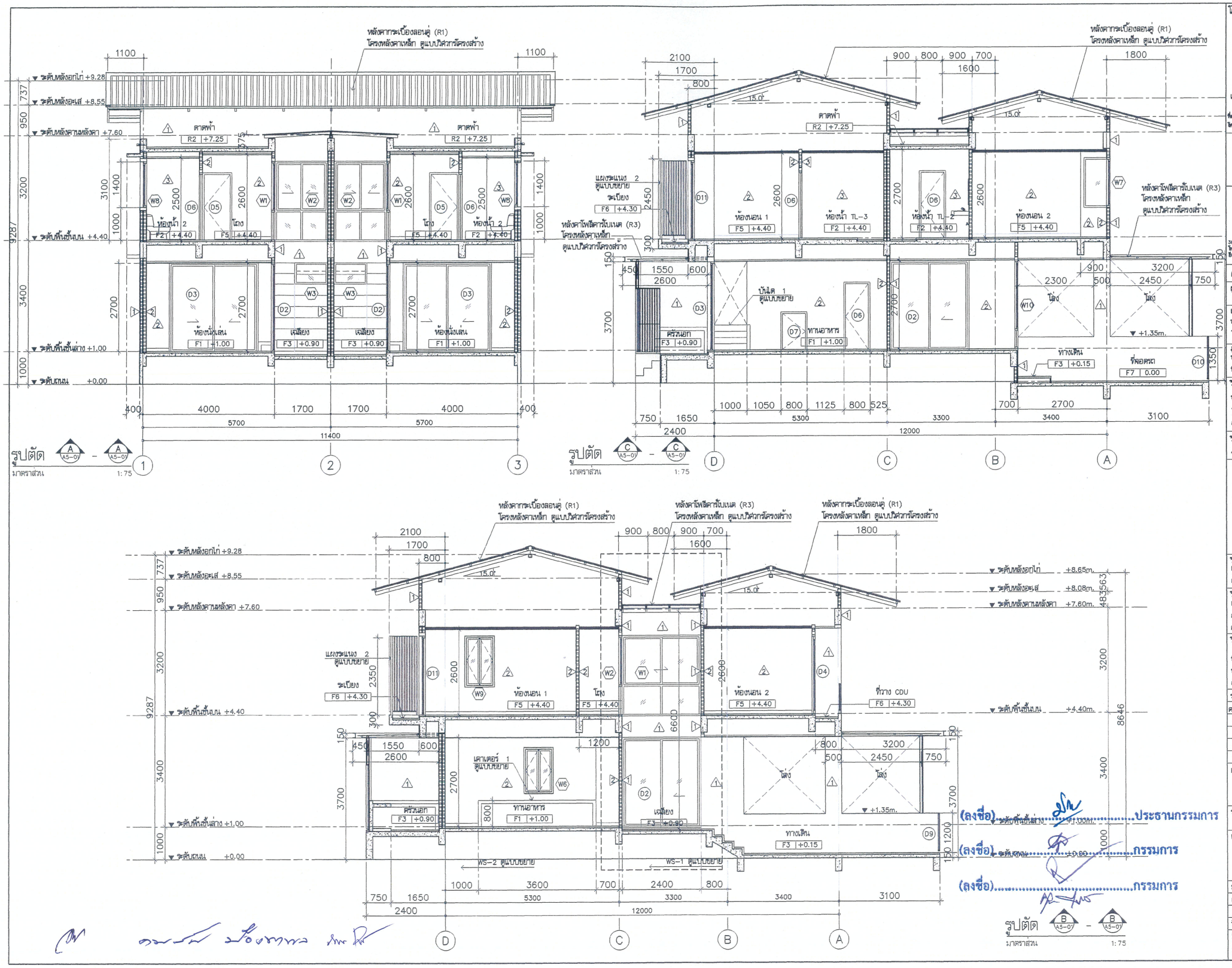
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
รูปด้าน 3 , 4

มาตราส่วน: 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A4-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

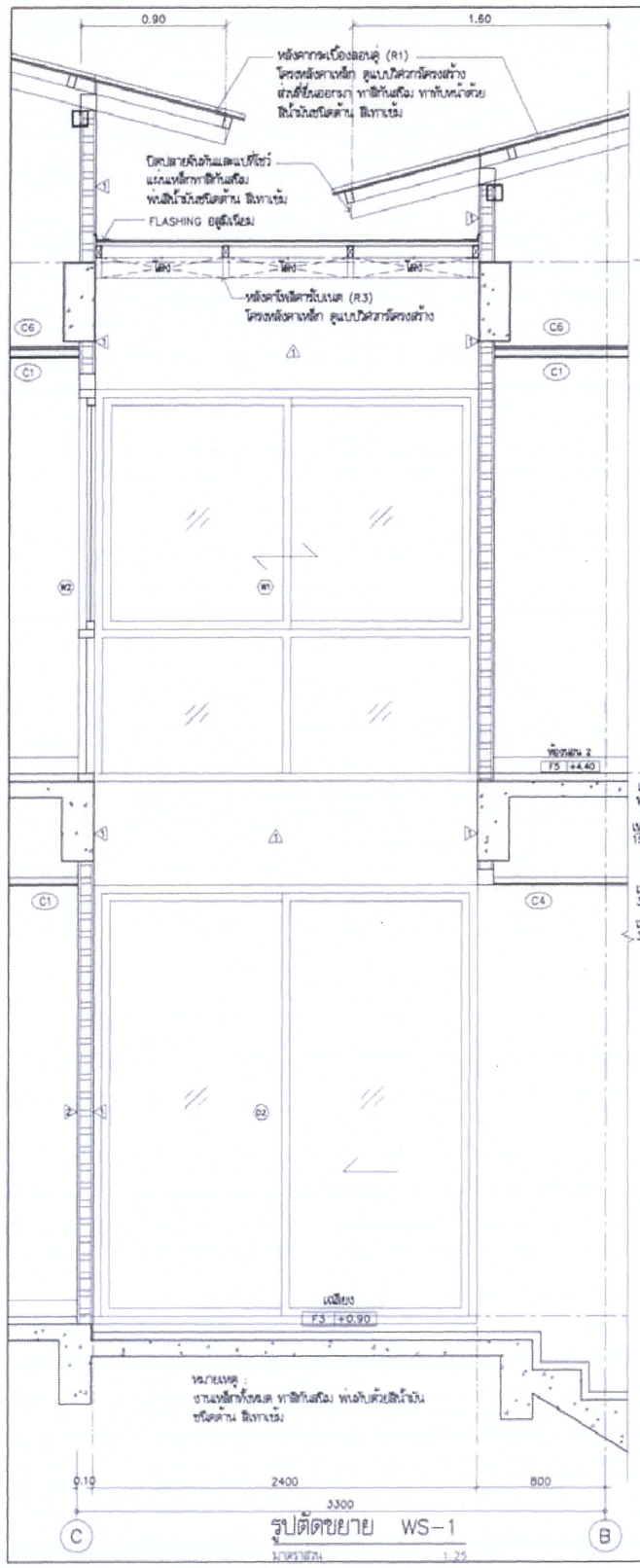
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
รูปตัด A , B , C

มาตราส่วน: 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A5-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักงานกองทุนสนับสนุนการสร้างเสริมความเป็นเลิศด้านสุขภาพ
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 6888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 ลูหา)

บริษัท สถาบันภูมิสถาปัตยกรรมและสิ่งแวดล้อม อาคมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
367 ซ. ประชาอุทิศ 25 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กทม. 10150
โทร : +66 2 460 4740 54 แฟกซ์ : +66 2 460 4742
อีเมล์ : arsom@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
รัชพันธ์ ชิวหาพา ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร สุ่มสิริกุล ส.-สถ. 6943
วิศรา มลุลีลย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยวัฒน์ ชัย ภ.-สถ.149
ทิพย์พรรณ ทิพย์บุญเลิศ ภ.-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างเฉพาะทาง STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ ปัทมะศิริกุ์ สย. 8892
วสันต์ แสงดี สย. 9670
อรชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
ชาคร สายันต์ ชีรนงศิ์ ชย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/25 ซอยภูมิจิต ถนนงามวงศ์วาน 4
แขวงบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ 0-2982-5375-6 โทรสาร 0-2982-2841
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรเครื่องกลและไฟฟ้า MECHANICAL ENGINEER
สุทิวา ศิลปิวิทย์กุล วก.578

วิศวกรสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุทิวา ศิลปิวิทย์กุล สย.87
ศุภกรณ์ แก้วบริพิญญ์ สย.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญุตม์ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชินพร ไพรกลุ วฟก.47006
ชนนิลล์ ชัยมล วฟก.49998

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

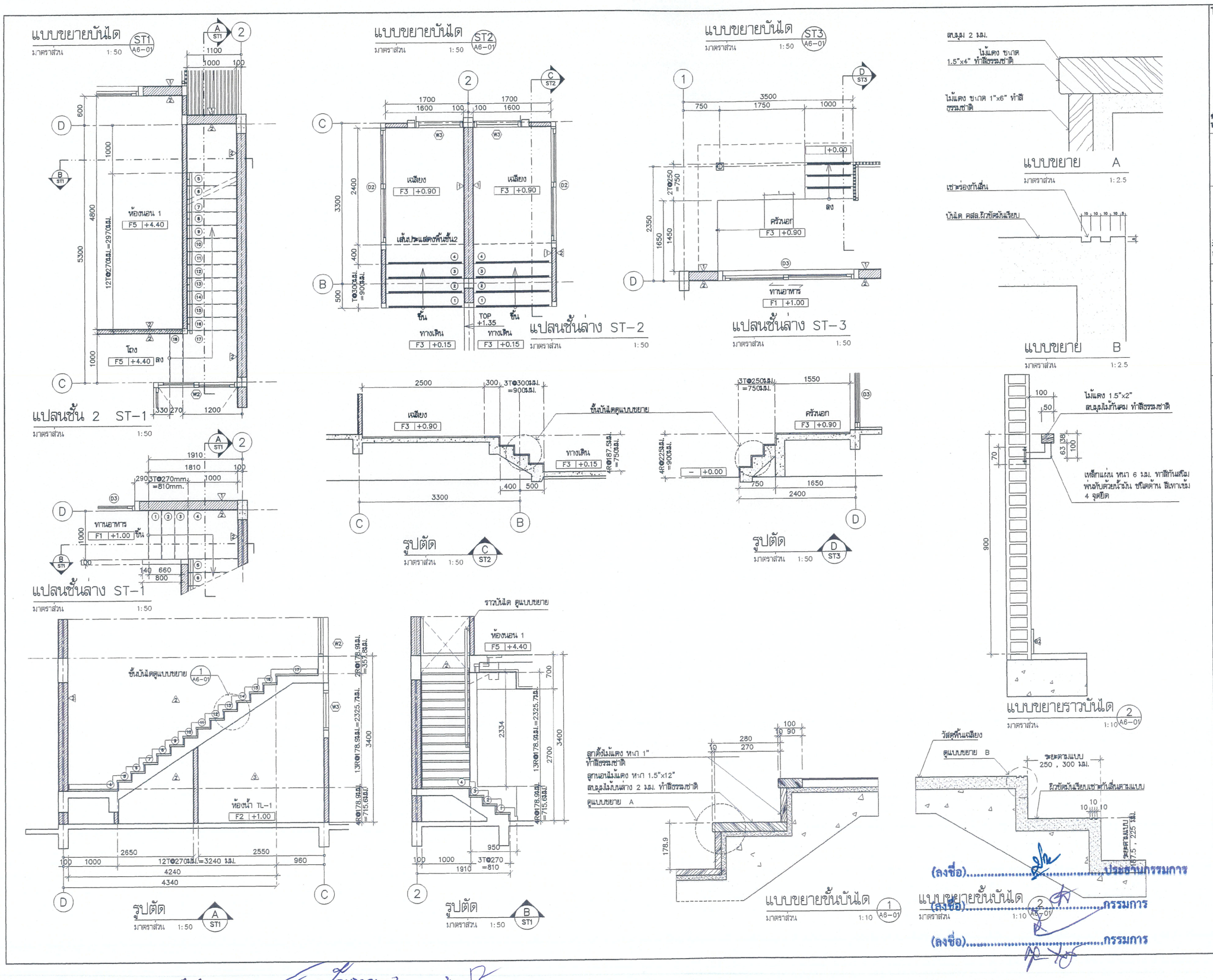
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
รูปตัดขยาย WS-1 , WS-2 , WS-3

มาตราส่วน : 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A5-02
ดูแลโดย :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบแสดงที่ A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะหาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายบันได ST-1 , ST-2 , ST-3
แบบขยายขั้นบันได 1 , 2 , แบบขยายราวบันได

มาตราส่วน: 1 : 50	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A6-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

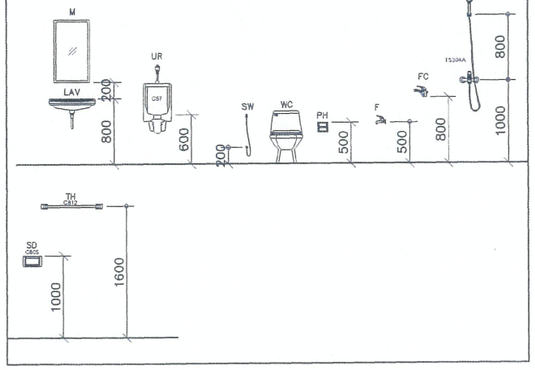
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ตารางรายการสุขภัณฑ์ห้องน้ำ

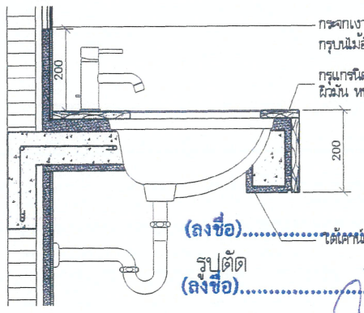
สัญลักษณ์	รายการ	รุ่น	ผลิตภัณฑ์	TL-1	TL-2	TL-3
WC	โถสุขภัณฑ์แบบพลัชแท้งค์	C13930 (N)	COTTO	●	●	●
SW	สายฉีดชำระ	CT992K-CR (HM)	COTTO	●	●	●
LAV2	อ่างล่างหน้า ชนิดวางใต้เคาน์เตอร์	C0512	COTTO	●		●
LAV4	อ่างล่างหน้า ชนิดฝังครึ่งเคาน์เตอร์	C02717	COTTO		●	
FC	ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	CT1142A	COTTO	●	●	●
	ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	CT685	COTTO	●	●	●
	สะดืออ่างล้างมือ	CT665 (HM)	COTTO	●	●	●
	สายน้ำดีอ่างล้างมือ	Z402 (HM)	COTTO	●	●	●
V	สต๊อปวาล์วสำหรับอ่างล้างมือ	CT179 (HM)	COTTO	●	●	●
SH	ฝักบัวพร้อมสาย+วาวล์เปิด-ปิดฝักบัว	S17 (HM)+CT1115A (HM)	COTTO		●	●
SD	ที่วางสบู่ เซรามิคชนิดฝังผนัง	C805	COTTO		●	●
PH	ที่แล่วตาษชำระ	CT0049	COTTO	●	●	●
TH	ราวแขวนผ้า	CT022	COTTO		●	●
MR	กระจกเงา (ดูขนาดตามแบบขยาย)		COTTO	●	●	●
FD	ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง	CT651Z2PW (HM)	COTTO	●	●	●
F	ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น แบบต่อสายยาง	WR2202	RASLAND	●	●	●
V	สต๊อปวาล์วสำหรับสายฉีดชำระและโถส้วม	CT179 (HM)	COTTO	●	●	●

มาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์



แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า

มาตราส่วน 1:10

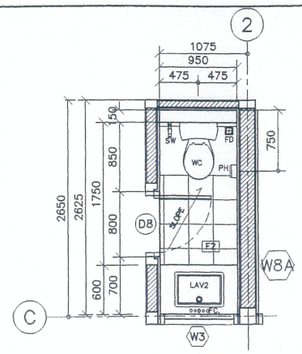


รูปตัด

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

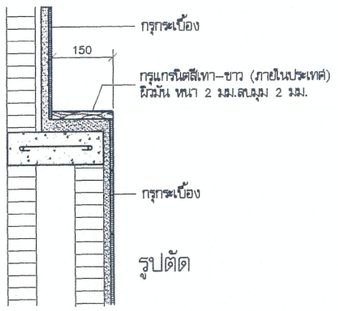


แปลนห้องน้ำ TL-1

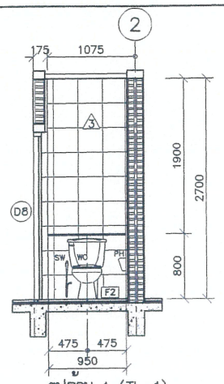
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายเคาน์เตอร์หลังโถส้วม

มาตราส่วน 1:10

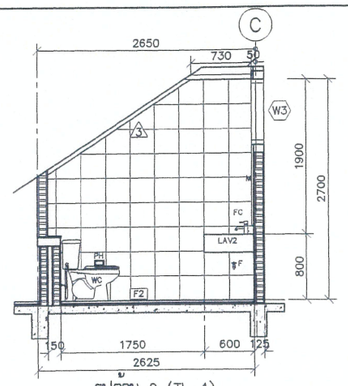


รูปตัด



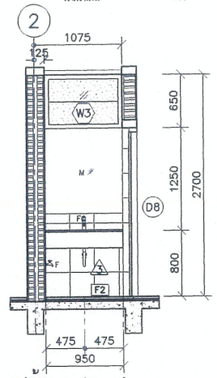
รูปด้าน 1 (TL-1)

มาตราส่วน 1:50



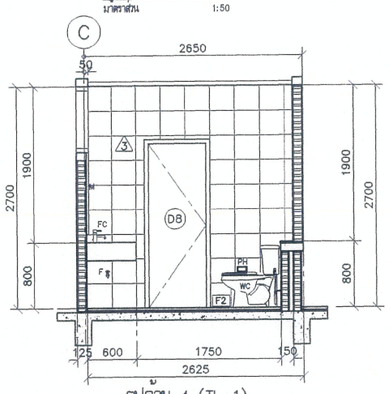
รูปด้าน 2 (TL-1)

มาตราส่วน 1:50



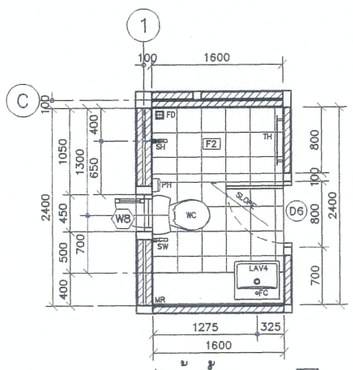
รูปด้าน 3 (TL-1)

มาตราส่วน 1:50



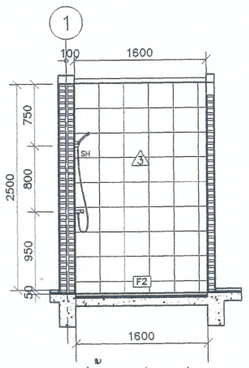
รูปด้าน 4 (TL-1)

มาตราส่วน 1:50



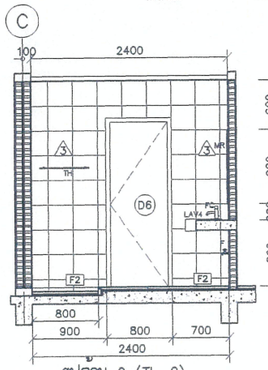
แปลนห้องน้ำ TL-2

มาตราส่วน 1:50



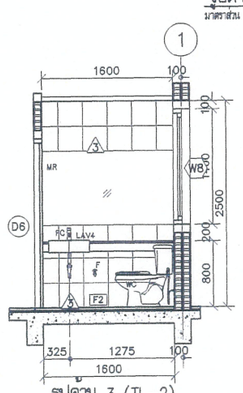
รูปด้าน 1 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



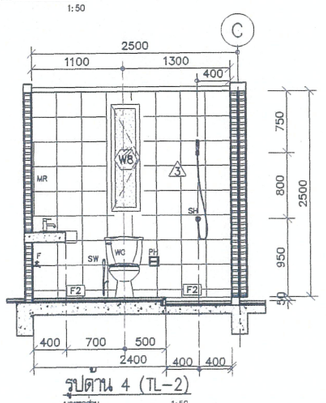
รูปด้าน 2 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



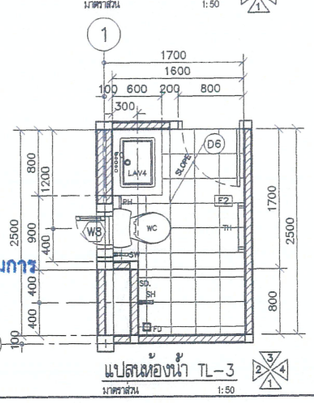
รูปด้าน 3 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



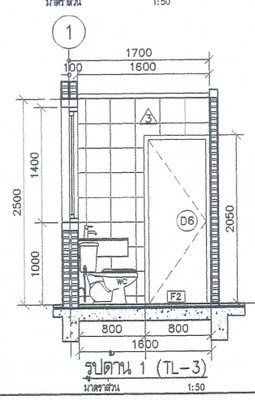
รูปด้าน 4 (TL-2)

มาตราส่วน 1:50



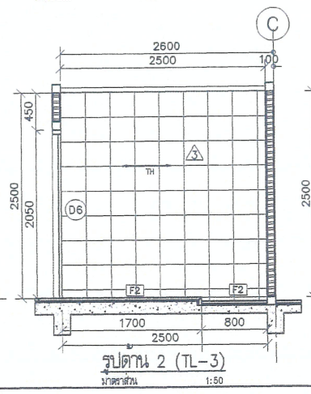
แปลนห้องน้ำ TL-3

มาตราส่วน 1:50



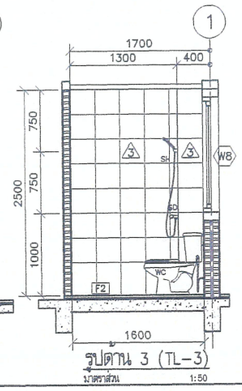
รูปด้าน 1 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50



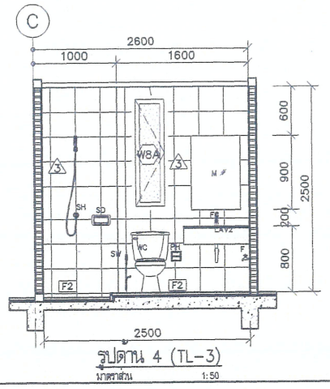
รูปด้าน 2 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 3 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน 4 (TL-3)

มาตราส่วน 1:50

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. สนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะหาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

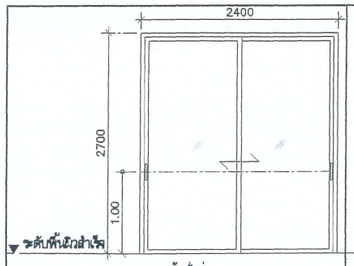
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายห้องน้ำ TL-1 , TL-2 , TL-3
ตารางรายการและมาตราฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์
แบบขยายเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า

มาตราส่วน: 1 : 50
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

หมายเลขแบบ A7-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

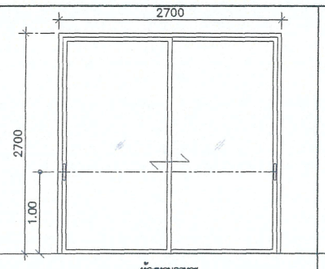
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



ห้องนั่งเล่น

D2 อลูมิเนียม

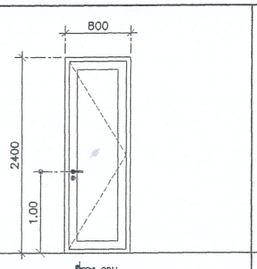
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสือด	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องทานอาหาร

D3 อลูมิเนียม

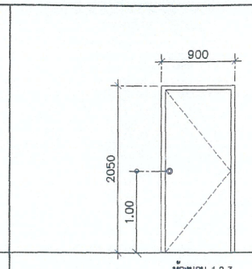
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสือด	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ที่วาง CDU.

D4 อลูมิเนียม

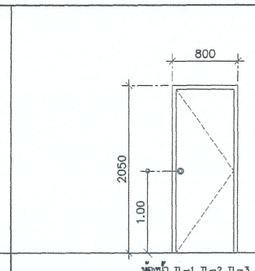
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. บานพับ
	2. มือจับก้านโยก ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเดียวกับกรอบบาน
อุปกรณ์เสือด	1. ตลับกุญแจมอร์ทิสล็อคสำหรับประตูทั่วไป ทำงานโดยก้านโยก
	2. กลอนบน-ล่าง พร้อมแกน
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องนอน 1,2,3

D5 ไม้

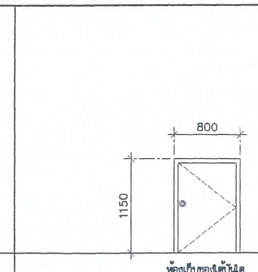
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้เต็งขนาด 2"x4" มม. ทำสีธรรมชาติ
ลูกฟัก	บานไม้อัดสักกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีธรรมชาติ
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกบิดหัวกลม สเตนเลสสตีล ผิว HAIRLINE สำหรับห้องทั่วไป
หมายเหตุ	



ห้องน้ำ TL-1 TL-2 TL-3

D6 ไม้

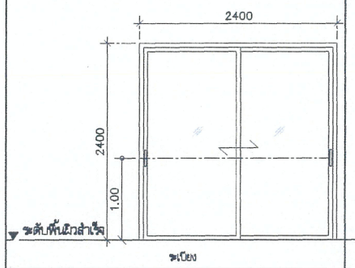
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้เต็งขนาด 2"x5" มม. ทำสีธรรมชาติ
กรอบบาน	บานไม้อัดสักกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีธรรมชาติ
ลูกฟัก	
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกบิดหัวกลม สเตนเลสสตีล ผิว HAIRLINE สำหรับห้องน้ำ
หมายเหตุ	



ห้องเก็บของใต้บันได

D7 ไม้

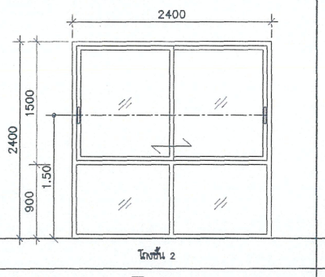
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	ไม้เต็งขนาด 2"x4" มม. ทำสีธรรมชาติ
กรอบบาน	บานไม้อัดสักกันน้ำ หนา 35 มม. ทำสีธรรมชาติ
ลูกฟัก	
อุปกรณ์	1. ชุดบานพับสเตนเลส แหวนลูกปืนสเตนเลส
	ขนาด 4"x3"x2 มม. 3 ตัว/บาน
	2. ลูกบิดหัวกลม สเตนเลสสตีล ผิว HAIRLINE สำหรับห้องทั่วไป
หมายเหตุ	



ระเบียง

D11 อลูมิเนียม

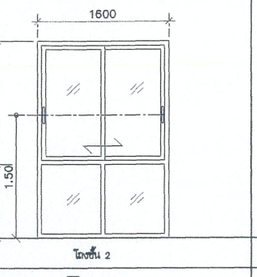
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสือด	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ แบบมีกุญแจ จำนวน 1 ชุด
	ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ จำนวน 1 ชุด
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



โถงชั้น 2

W1 อลูมิเนียม

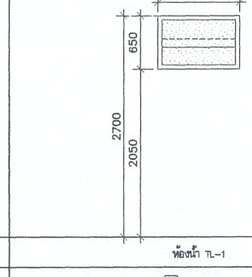
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ,ช่องแสงติดตาย
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสือด	มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ
	ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเดียวกับกรอบบาน
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



โถงชั้น 2

W2 อลูมิเนียม

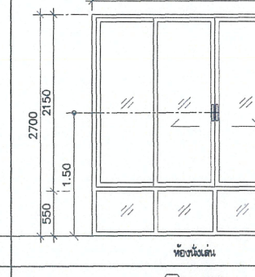
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ,ช่องแสงติดตาย
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสือด	มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ
	ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเดียวกับกรอบบาน
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องน้ำ TL-1

W3 อลูมิเนียม

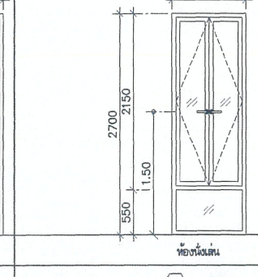
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระจกช้อน
วงกบ	อลูมิเนียม 50x125x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	
ลูกฟัก	กระจกฝ้าลายผ้าหนา 5 มม.
หมายเหตุ	



ห้องนั่งเล่น

W4 อลูมิเนียม

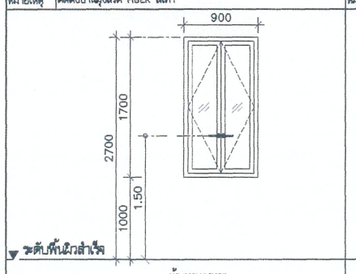
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ,ช่องแสงติดตาย
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด
	2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสือด	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ
	ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ตัวล็อคเสาเกี่ยว
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องนั่งเล่น

W5 อลูมิเนียม

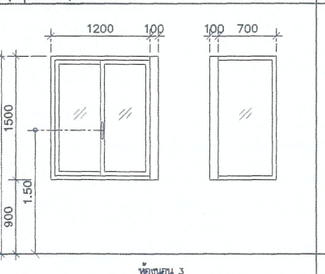
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดคู่,ช่องแสงติดตาย
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดมือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องทานอาหาร

W6 อลูมิเนียม

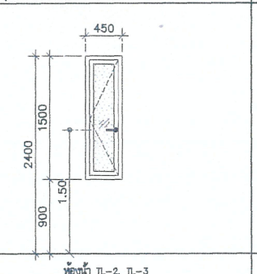
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดคู่
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดมือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องนอน 3

W7 อลูมิเนียม

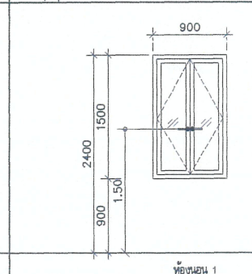
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. และ 100x100x2.5 มม.
	ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 25x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดลูกล้อบานเลื่อนอลูมิเนียมครบชุด 2. สักหลาดกันฝุ่นสีดำ
	3. ยางกันกระแทกสีดำ
อุปกรณ์เสือด	1. มือจับฝังประตูบานเลื่อน ชนิดขอบเรียบ
	ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ตัวล็อคเสาเกี่ยว
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องน้ำ TL-2, TL-3

W8 อลูมิเนียม

ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกฝ้าลายผ้า หนา 5 มม.
อุปกรณ์	1. มือจับล็อคบานกระทุ้ง ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา



ห้องนอน 1

W9 อลูมิเนียม

ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดคู่
วงกบ	อลูมิเนียม 50x100x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
กรอบบาน	อลูมิเนียม 50x50x1.5 มม. ทำสี POWDER COATING ผิวพราย สีเทาเข้ม
ลูกฟัก	กระจกใสหนา 6 มม.
อุปกรณ์	1. ชุดมือจับล็อคบานเปิดคู่ ทำสี POWDER COATING
	สีเดียวกับกรอบบาน
	2. ขาค้ำสเตนเลส
หมายเหตุ	ติดตั้งบานมุ้งลวด FIBER สีเทา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ทิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิพัฒน์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

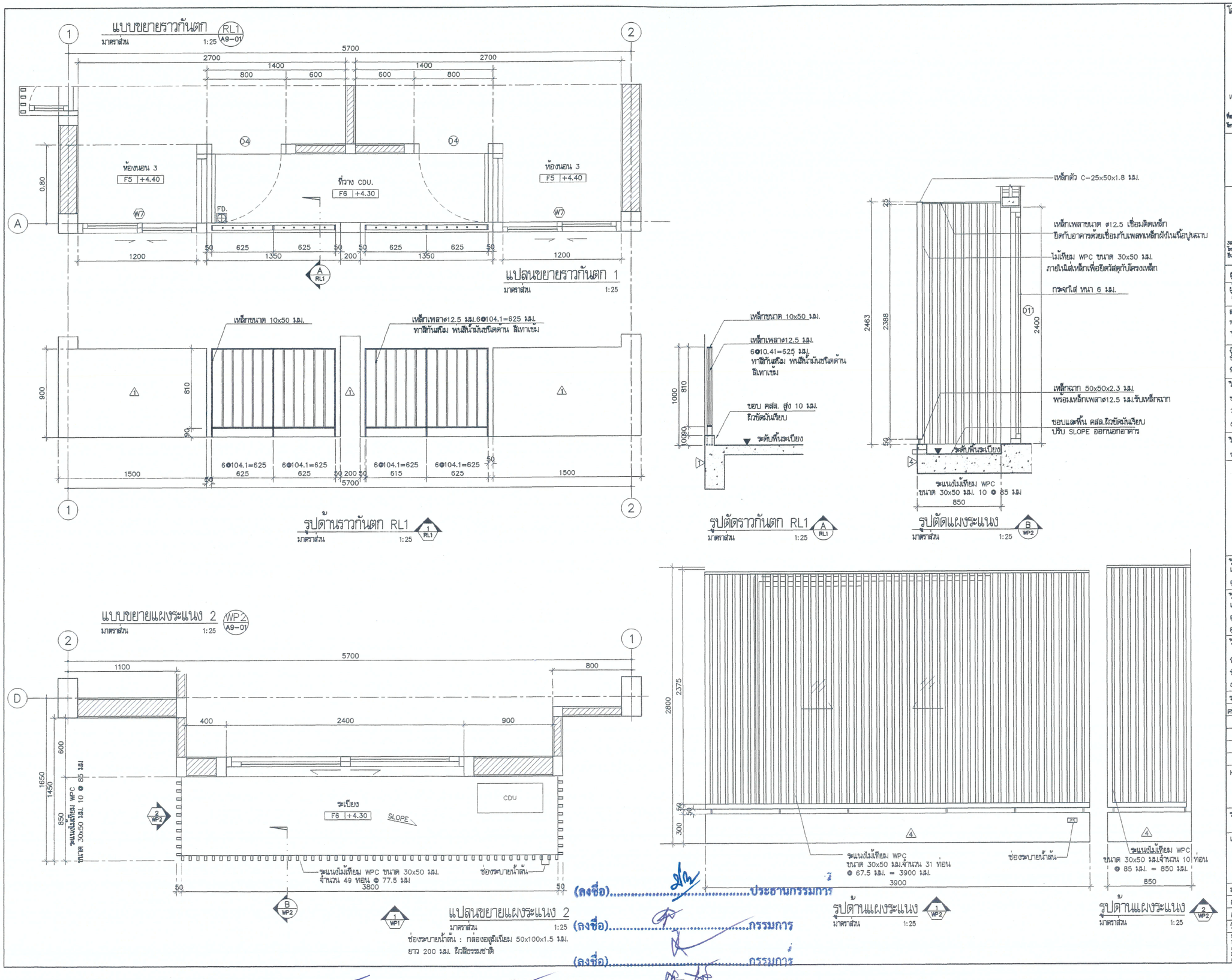
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายประตู-หน้าต่าง
(2 ยูนิต)

มาตราส่วน: 1 : 50
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

หมายเลขแบบ A8-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

ปริษัท สถาบันกรุงชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเดิมเป็น จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
ปริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วพก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

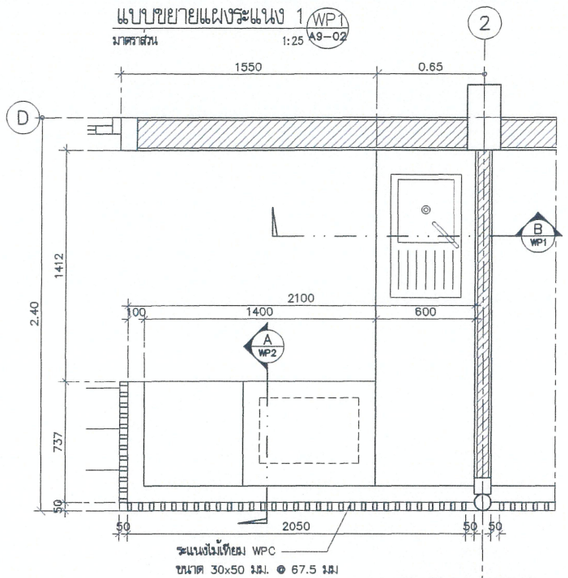
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

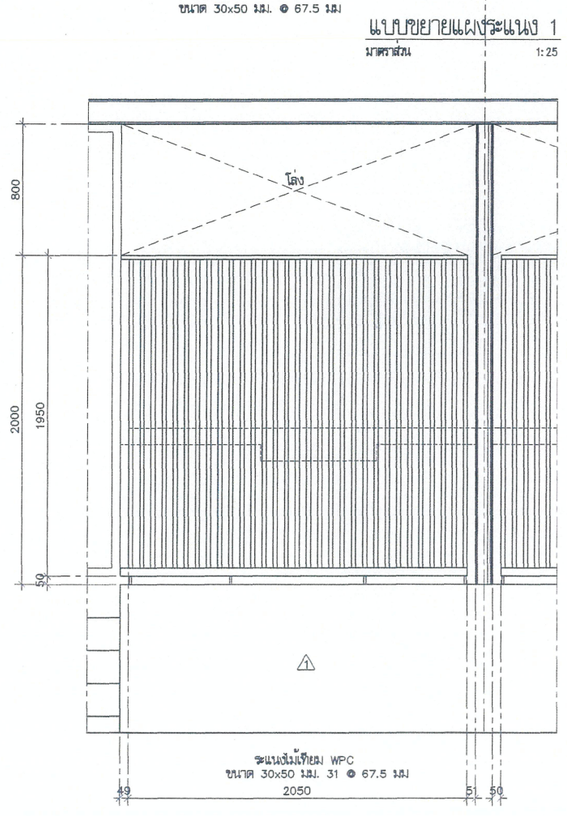
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายราวกันตก RL1
แบบขยายแผงระแนง WP2

มาตราส่วน: 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

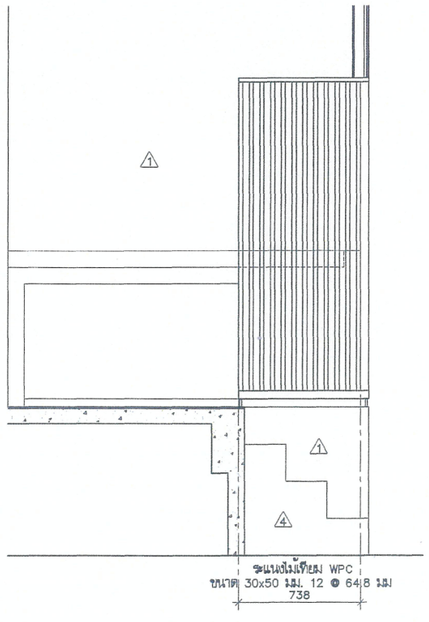
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



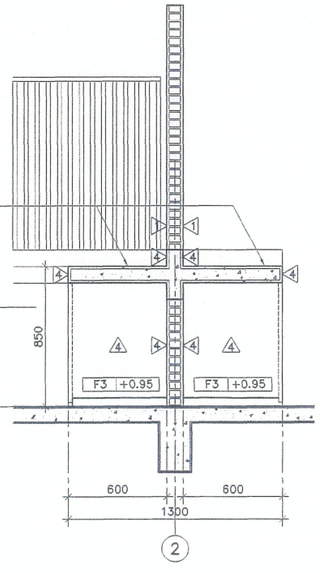


รูปด้านแผงระแนง 1 (1 WP1)
มาตราส่วน 1:25



รูปด้านแผงระแนง 1 (3 WP1)
มาตราส่วน 1:25

รูปตัดเคาน์เตอร์ (A WP1)
มาตราส่วน 1:25



รูปตัดเคาน์เตอร์ (B WP1)
มาตราส่วน 1:25

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมณศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

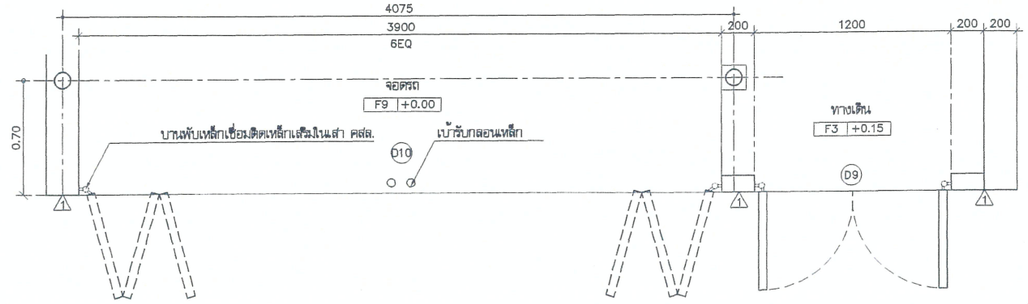
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายแผงระแนง WP1

มาตราส่วน: 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

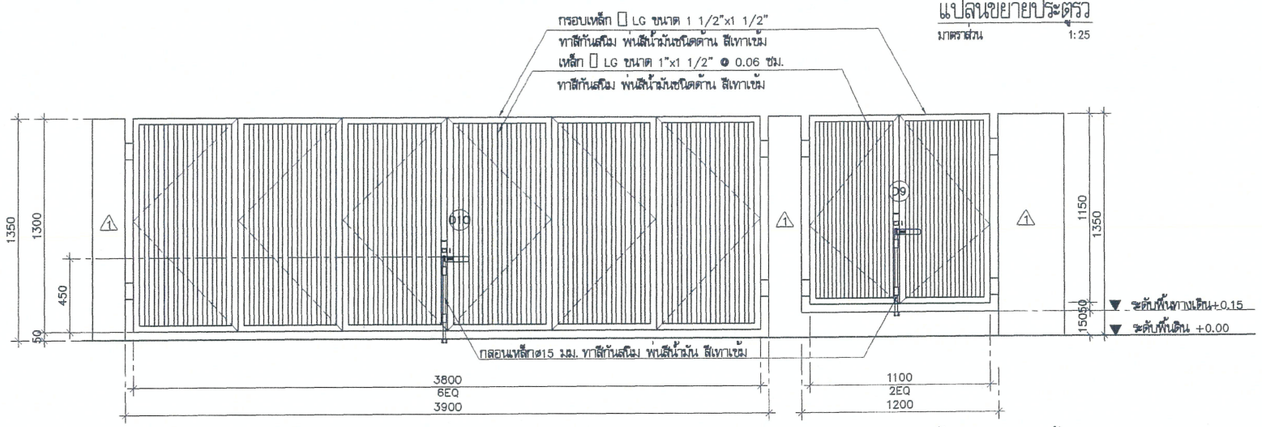
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

แบบขยายประตูรั้ว DE
มาตราส่วน 1:25 A9-03

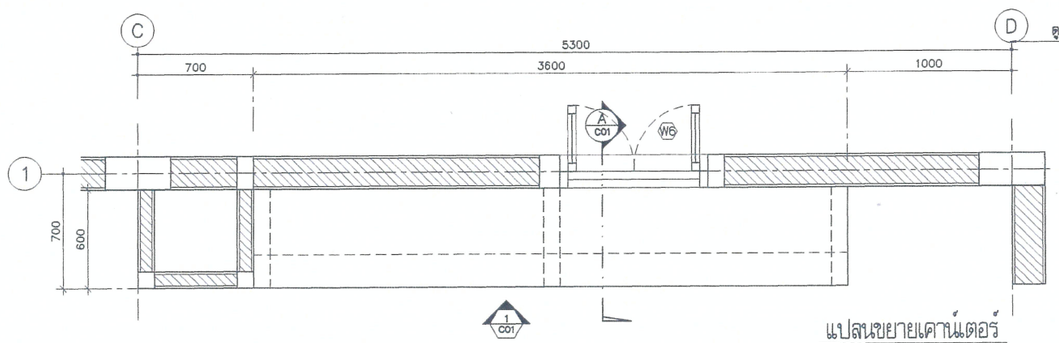


แปลนขยายประตูรั้ว
มาตราส่วน 1:25

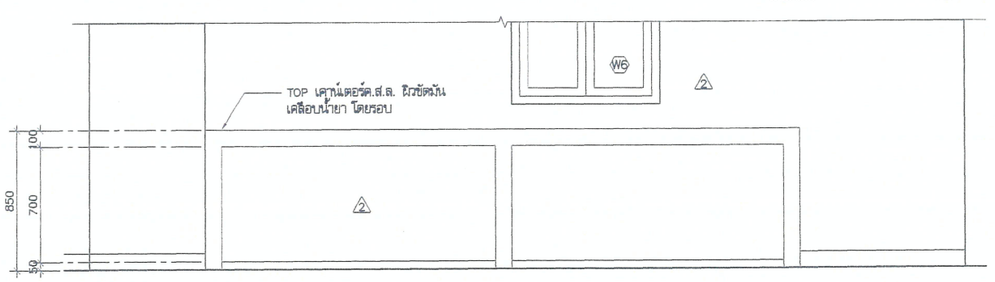


รูปด้านขยายประตูรั้ว
มาตราส่วน 1:25

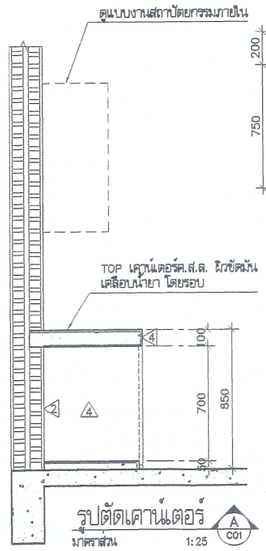
แบบขยายเคาน์เตอร์ CO1
มาตราส่วน 1:25 A9-03



แปลนขยายเคาน์เตอร์
มาตราส่วน 1:25

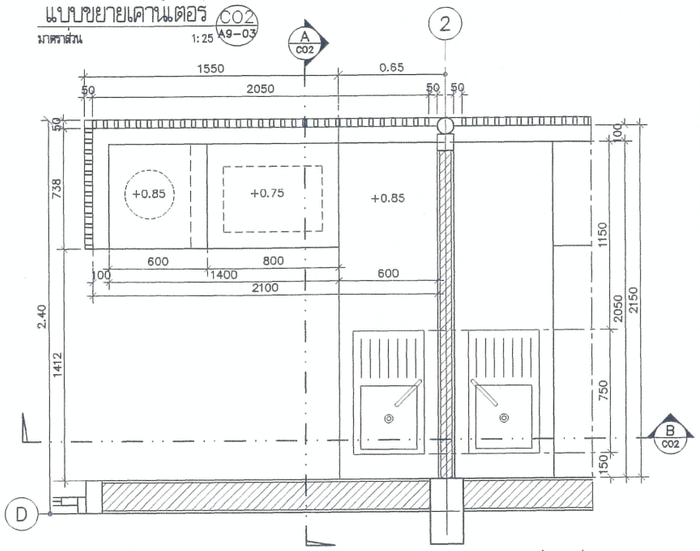


รูปด้านเคาน์เตอร์
มาตราส่วน 1:25 1 C01

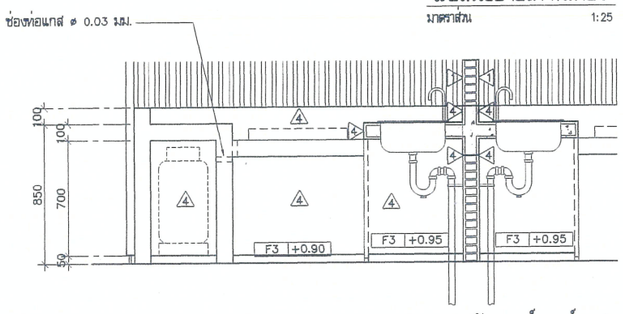


รูปตัดเคาน์เตอร์
มาตราส่วน 1:25 A C01

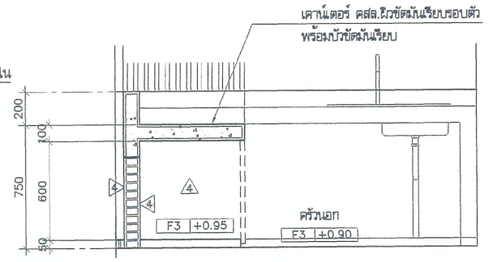
แบบขยายเคาน์เตอร์ CO2
มาตราส่วน 1:25 A9-03



แปลนขยายเคาน์เตอร์
มาตราส่วน 1:25



รูปตัดเคาน์เตอร์
มาตราส่วน 1:25 B C02



รูปตัดเคาน์เตอร์
มาตราส่วน 1:25 A C02

อุปกรณ์ประกอบ
1. อ่างล้างจานสเตนเลส 1 หลุม 1 ที่พักจาน ผังบนเคาน์เตอร์ ของ MEX#DL75MN (75x43x17 ซม.) หรือเทียบเท่า
2. ก๊อกอ่างล้างจาน แบบคอเจ ของ RASLAND#-D2-220 หรือเทียบเท่า
3. P-TRAP P.V.C สีเทา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8866

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์สมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ธนาธิยารมสวัสดิ์ 25 แขวงทรัพย์ เขตบางกอกน้อย กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM
ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
รัชพันธ์ จักกพาก ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งปริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผลงามดีย์
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัยวัฒน์ ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและวิทยา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลชัย วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร ลัดเลิศรมย์กุล วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร ลัดเลิศรมย์กุล วส.87
ศุภอรชร แก้วประดิษฐ์ ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
ทิชชุน จันทรานุมัลน์ วพก.613
ชัยพร ไหมกลุ วพก.47006
ดนัลลัท์ ช่อผล วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

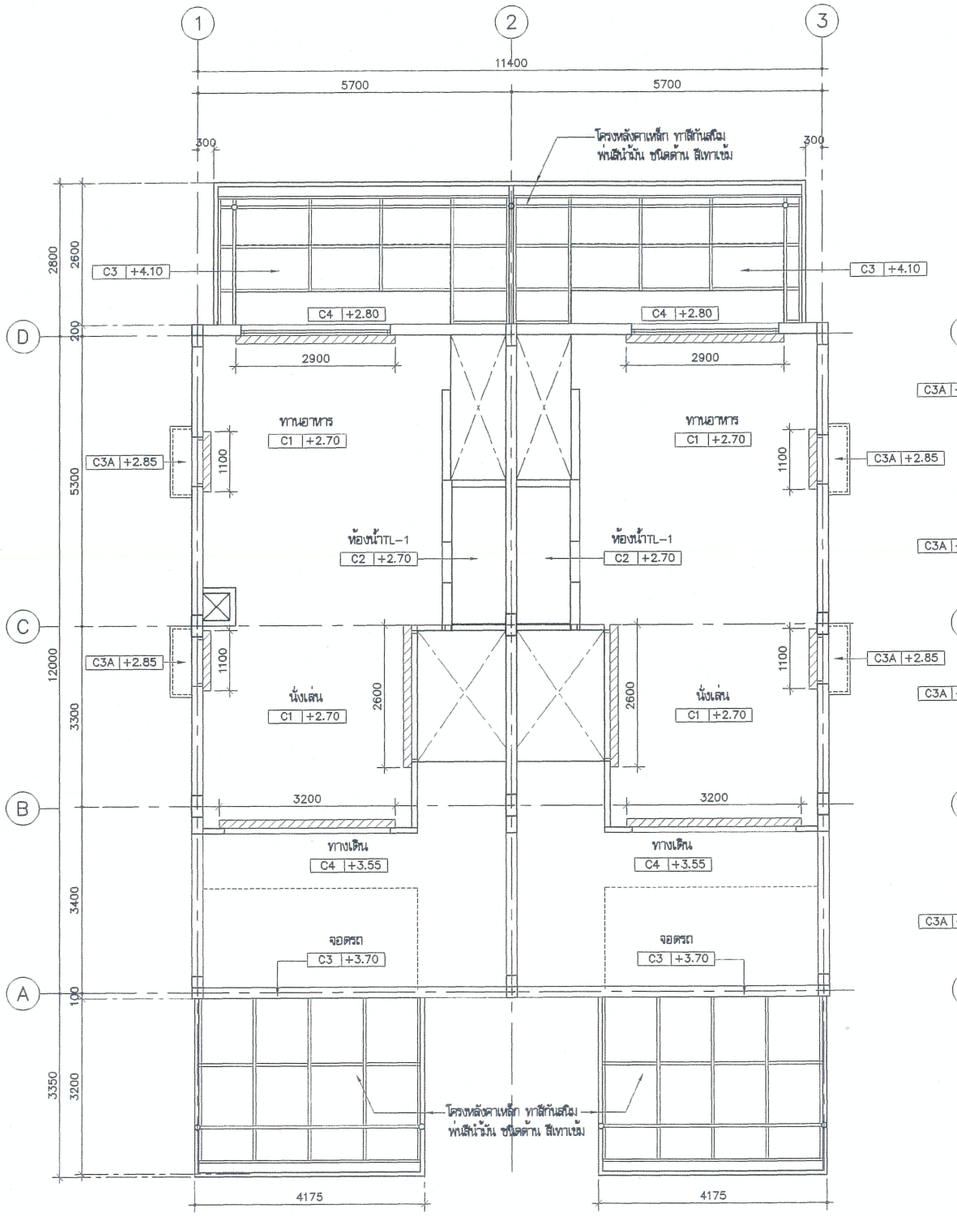
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายประตูรั้ว DE
แบบขยายเคาน์เตอร์ CO1, CO2

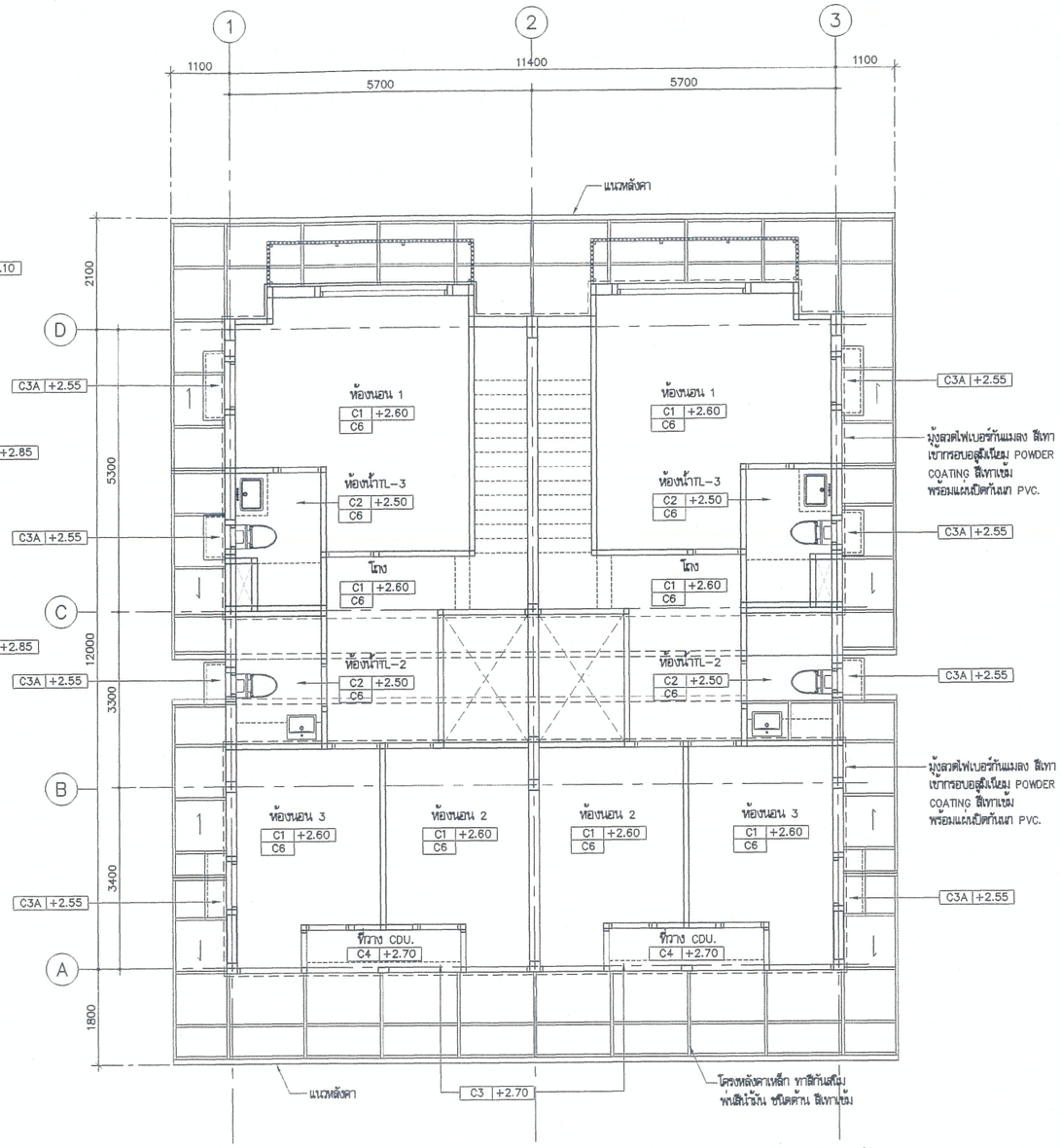
มาตราส่วน: 1 : 25	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A9-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนผ้าเพดานชั้น 1
มาตราส่วน 1:75



แปลนผ้าเพดานชั้น 2
มาตราส่วน 1:75

หมายเหตุ รายละเอียดความหมายของ CODE ผ้าเพดาน

C1 +2.75
- ความสูงจากพื้นถึงผ้าเพดาน
- ชนิดของผ้าเพดาน

สัญลักษณ์แสดงรางม่านยิบซั่ม
รองด้วยไม้อัดสักกันน้ำหนา 10 มม. ขนาด 0.15x0.15

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ลนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ณัฐพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

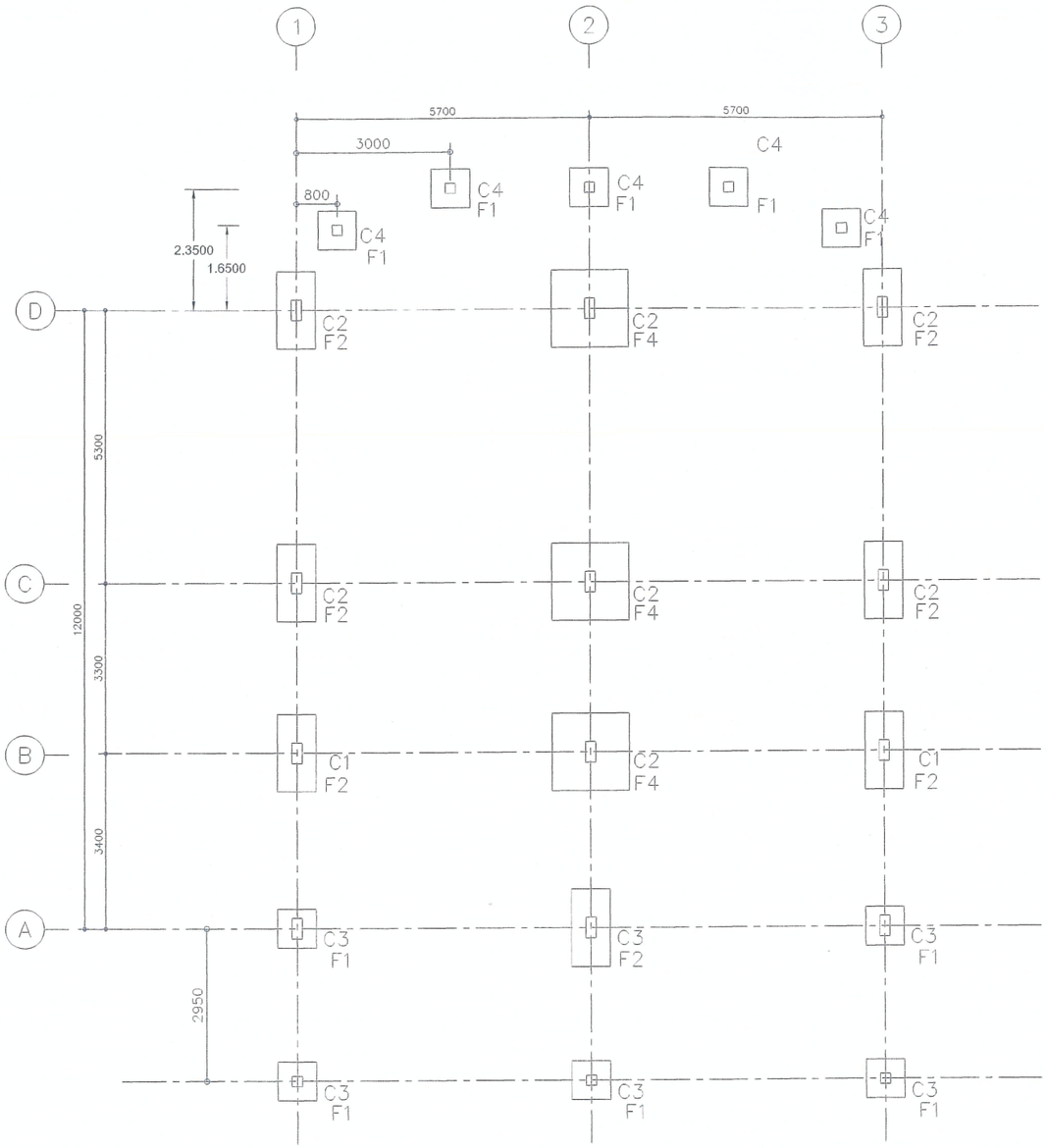
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 1 , 2
(2 ยูนิต)

มาตราส่วน: 1 : 75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	A10-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงผังฐานรากและเสาแบบ 2 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 5555

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันกฤษฎาและสิ่งแวดล้อม อาคารเดิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางกอกใหญ่ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มบริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยสุรีพิศร ถนนพหลโยธิน 4
แขวงพหลโยธิน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ รฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

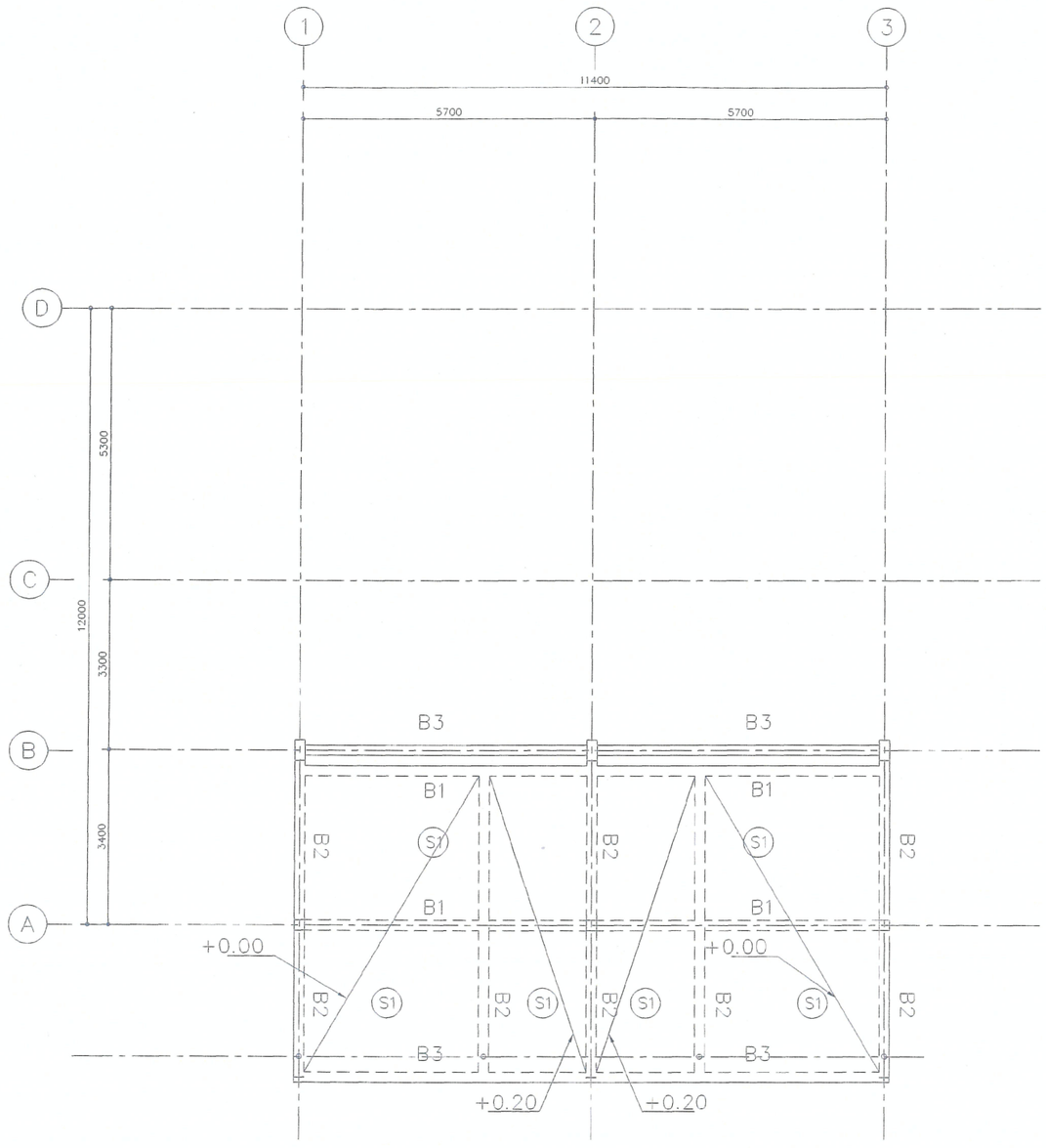
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงผังฐานรากและเสาแบบ 2 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 ระดับ 0.00/+0.15 m แบบ 2 คูหา

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วลันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลรัง วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทราบุรัตน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

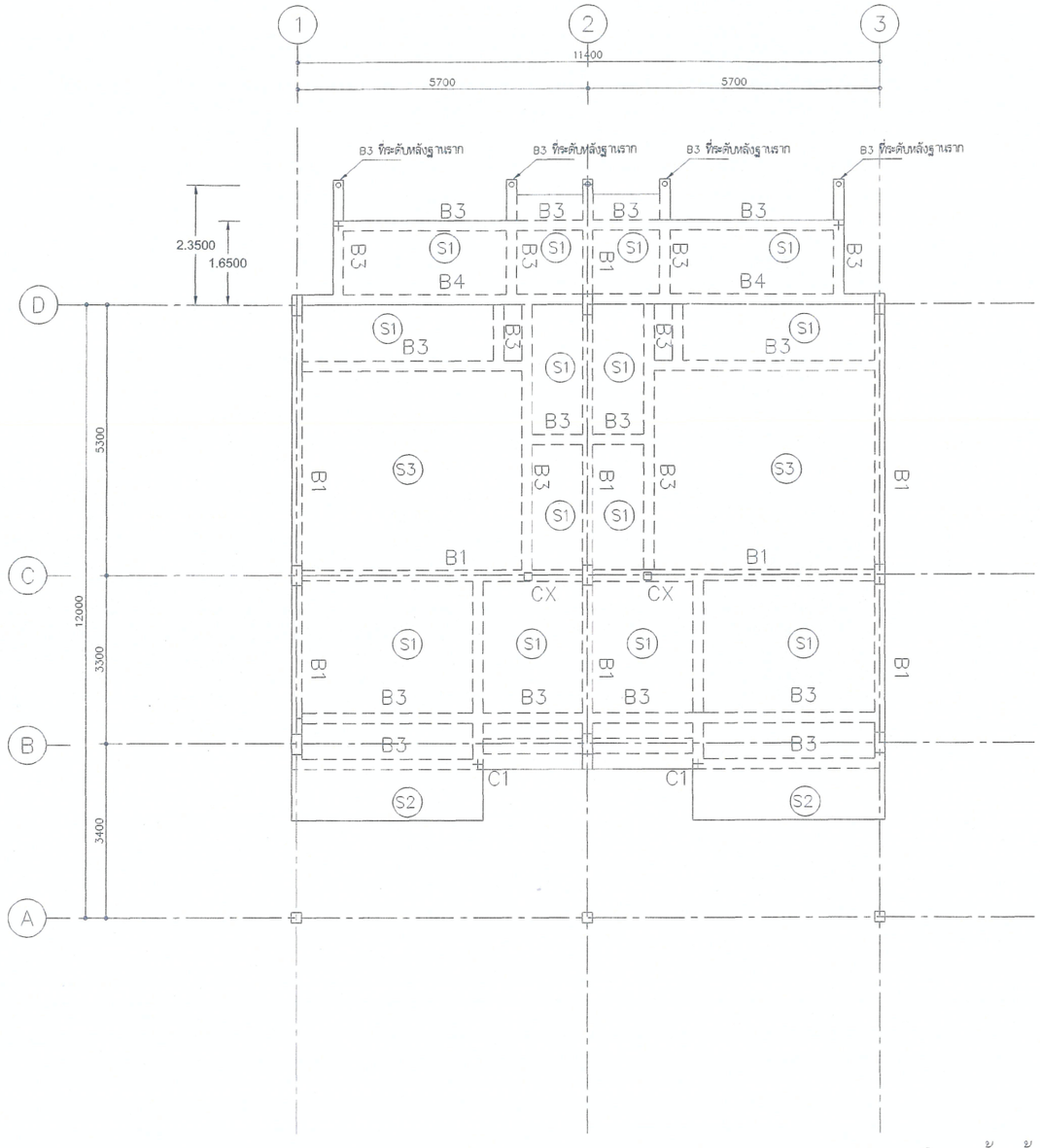
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นที่ 1 ระดับ +0.15 แบบ 2 คูหา

มาตราส่วน: 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 1 ระดับ+0.95 m แบบ 2 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันกฤษณ์และสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

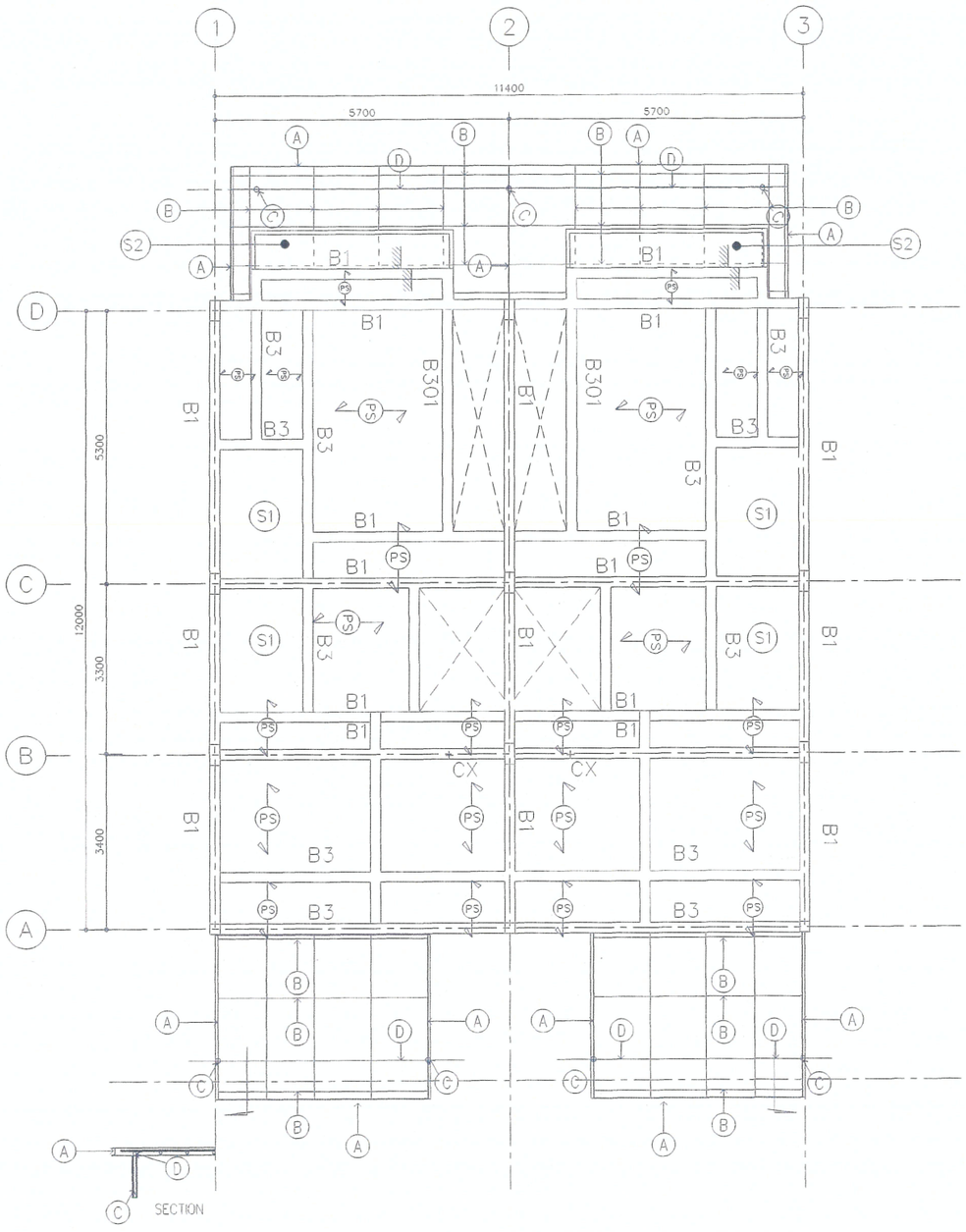
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นที่ 1 ระดับ +0.95 แบบ 2 คูหา

มาตราส่วน: 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-04
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



โครงหลังคาเหล็ก

หลังคาโพลีคาร์บอเนต (R3)

A	[CHANNAEL 75x150x6.5 mm.
B	⊠ 1- 50x50x3.2 mm.
C	○ Pile-101.6x3.2 mm.
D	⊠ 1- 38x75x3.2 mm.

PS แผ่นพื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนักบรรทุกจรได้ 200 กิโลกรัมต่อตารางเมตร
การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานผู้ผลิต

แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นที่ 2 แบบ 2 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันกฤษชนและสิ่งแวดล้อม อาคารมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปริกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

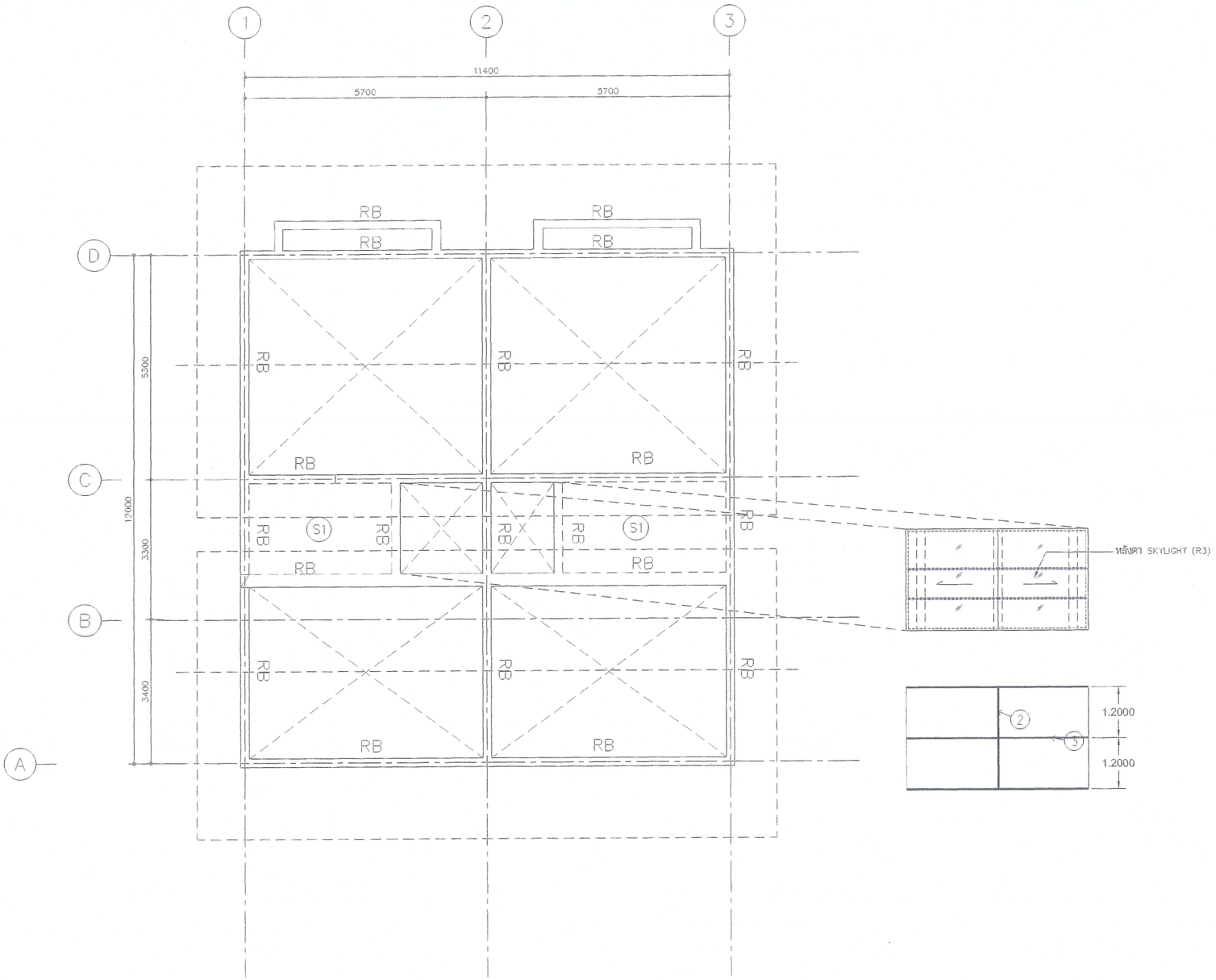
แบบแสดง DRAWING TITLE

แปลนโครงสร้างชั้นที่ 2 แบบ 2 คูหา

มาตราส่วน: 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-05
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนโครงสร้างพื้นคานชั้นหลังคาแบบ 2 คูหา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วลันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
คุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

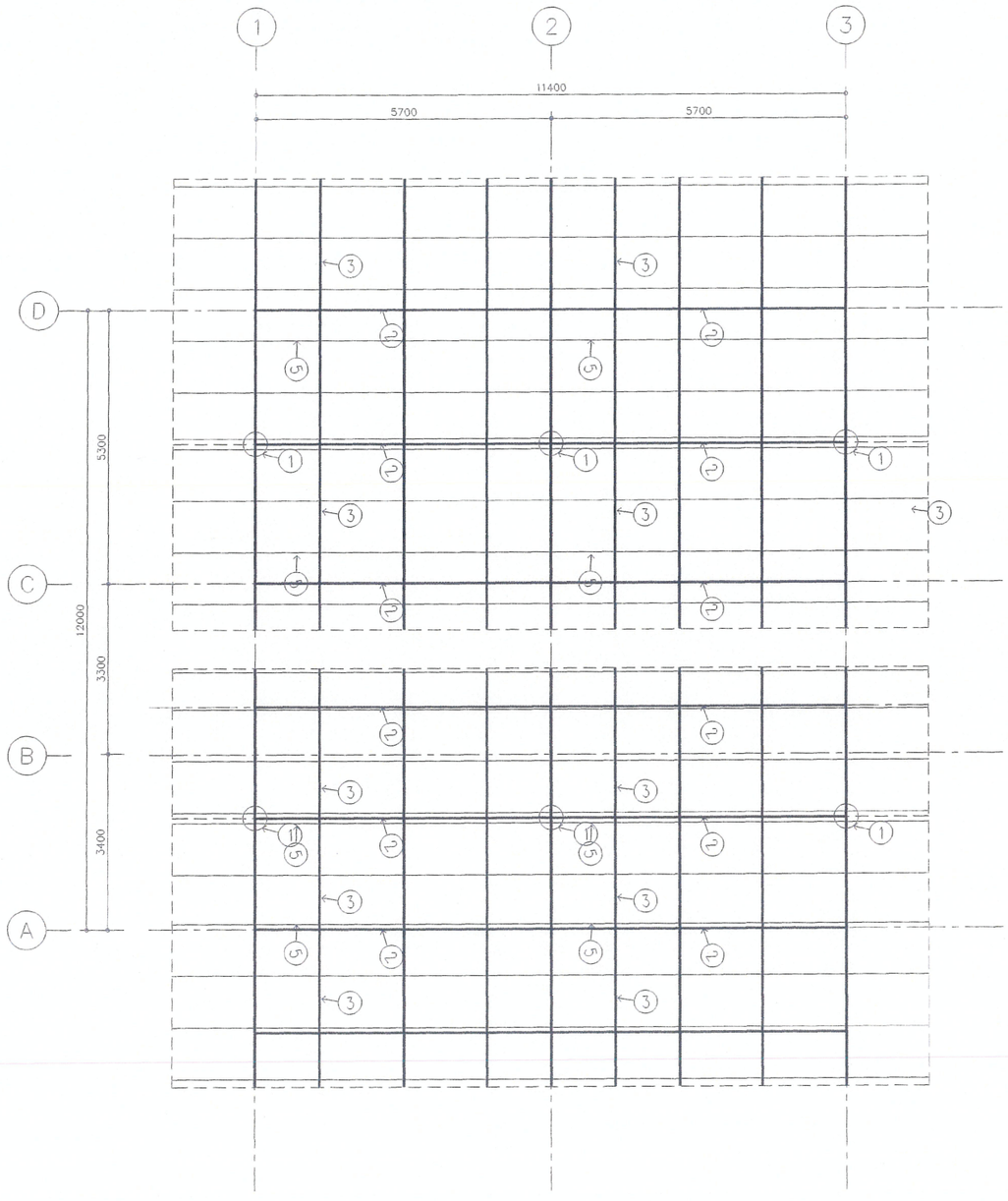
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างชั้นหลังคา แบบ 2 คูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-06
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แปลนโครงสร้างเหล็กหลังคาแบบ 2 ตูหา

1. ⌀ ตั้งเหล็ก 2 – 100x100x3.2
2. ⌀ 2– 100x50x3.2 mm.
3. ⌀ 1– 100x50x3.2 mm.
4. Pile-101.6x3.2 mm.
5. ⌀ 1– 100x50x3.2 mm.@1.00 m

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค

ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400

โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 ตูหา)

บริษัท อาสาบริการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคิเตคส์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงทรายกอง เขตบางกะปิ กทม. 10150
โทร : +66 2 430 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th อีเมล์ arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
โชติพันธ์ จักกะพาก		ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร คุ้มบริรักษา		ก-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัชนิล ชัง		ภ-สถ. 149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล		ภ-สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์		สย. 8892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
องชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.ชายันต์ ศิริมงคลชัย		วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/33 ซอยอุดมสุข ถนนสรารักษ์ 4
แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		MECHANICAL ENGINEER
สุทัศ สิงห์ปิ่นหมอก่ำ		วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		SANITARY ENGINEER
สุทัศ สิงห์ปิ่นหมอก่ำ		วส.87
คุณากรณ แก้วประดิษฐ์		ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ ล้ำเลิศวานิชกิจ		วพก.613
ชัยพร ไพรนกดุ		วพก.47006
ชาลิตา ช่อผล		วพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

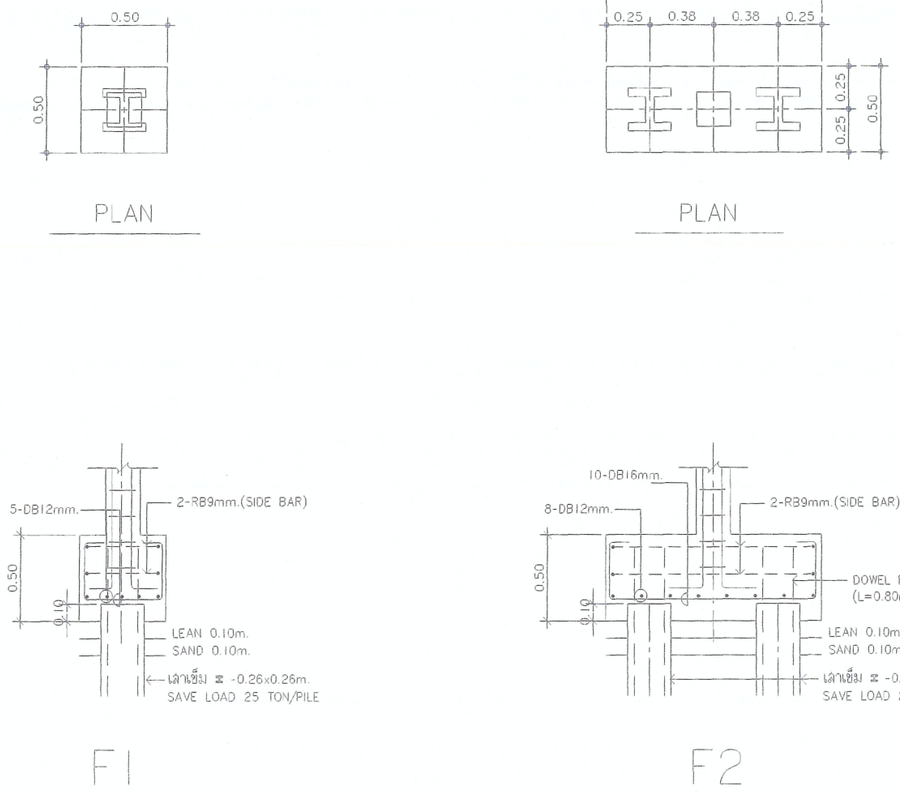
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

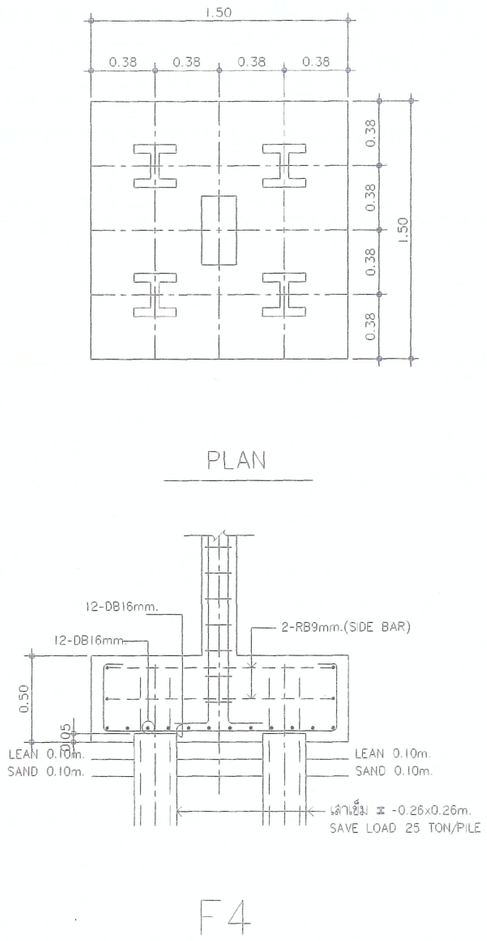
แบบแสดง DRAWING TITLE
แปลนโครงสร้างเหล็กหลังคาแบบ 2 ตูหา

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-07
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันกฤษณ์และสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามจิญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุรัตน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

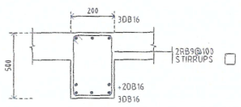
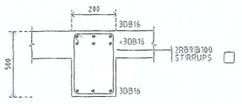
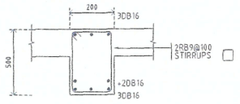
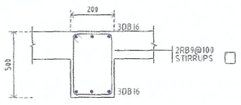
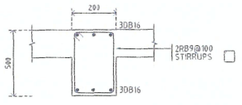
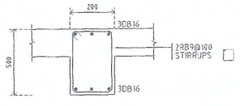
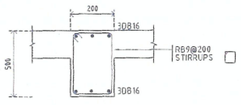
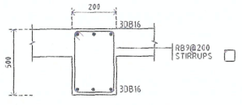
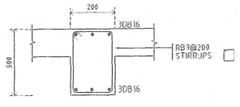
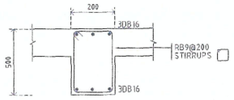
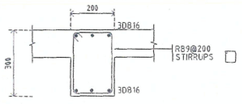
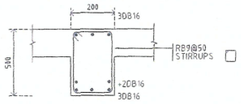
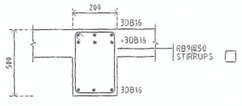
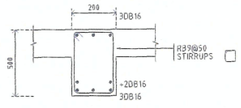
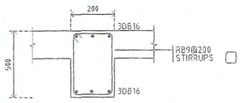
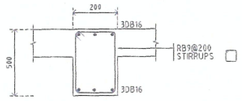
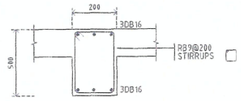
แบบแสดง DRAWING TITLE

แบบขยายโครงสร้างแผนที่ 1

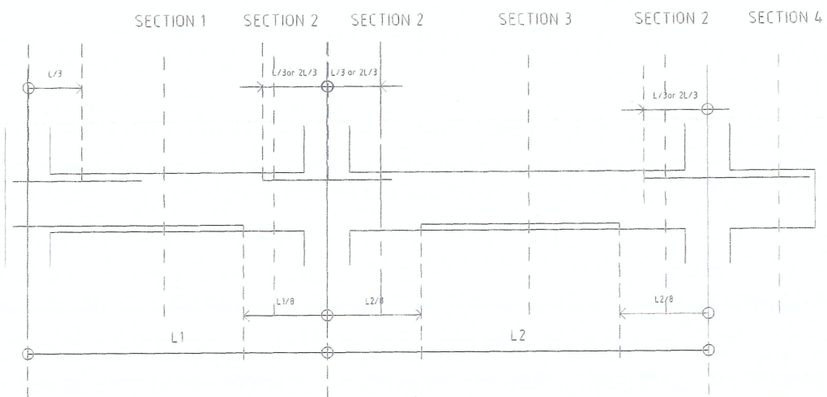
มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-08
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

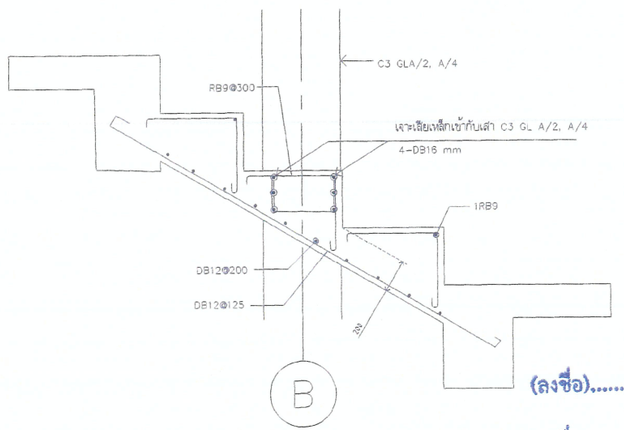
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

SECTION No. / BEAM No.	SECTION 1	SECTION 2	SECTION 3	SECTION 4
B1				
B2				
B3				
B301				
B4				
RB				

ROOF / FL 2	 12DB16 2-RB9@200 C1-200x400	 18DB16 2-RB9@200 C2-200x400	 4DB16 1-RB9@200 C3-200x200	
FL 2 / FL 1	 12DB16 2-RB9@200 C1-200x400	 18DB16 2-RB9@200 C2-200x400	 12DB16 1-RB9@200 C3-200x200	
FL 1 / FOOTING	 12DB16 2-RB9@200 C1-200x400	 18DB16 2-RB9@200 C2-200x400	 12DB16 2-RB9@200 C3-200x400	 4DB16 1-RB9@200 C4-200x200
	C1	C2	C3	C4



รูปแสดงระยะการหยุดเหล็กเสริมคาน



แบบขยายบันไดทางขึ้นด้านหน้า

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันกรุงชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารสถาปัตย์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชั้งนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยศูนย์วิจัย ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไพรเกตุ ภฟก.47006
ธนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

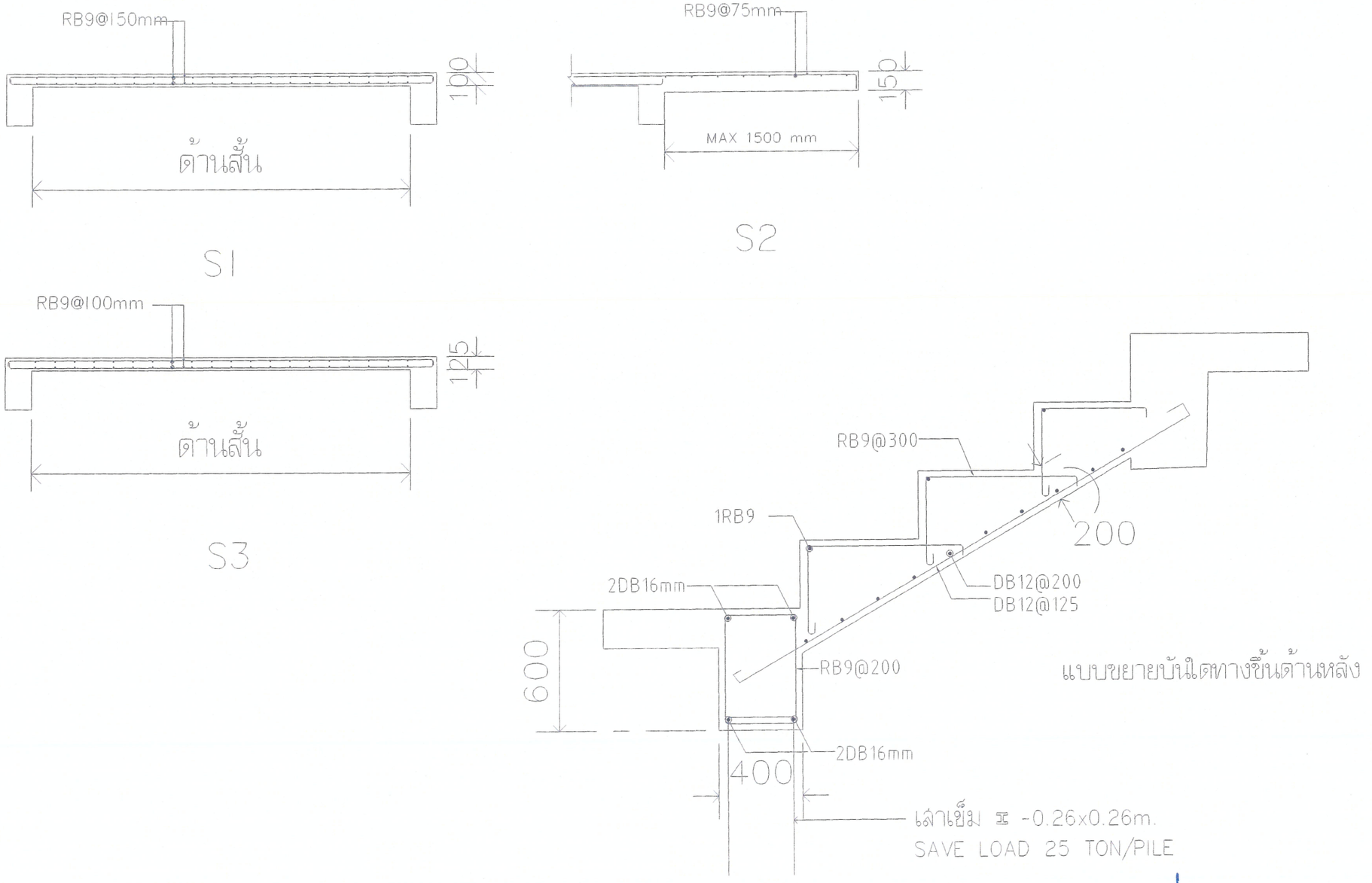
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 2

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-09
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบขยายบันไดทางขึ้นด้านหลัง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันวิชาชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารมดิสป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้งปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชิ้งนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วลันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิศิลป ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรนกดุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

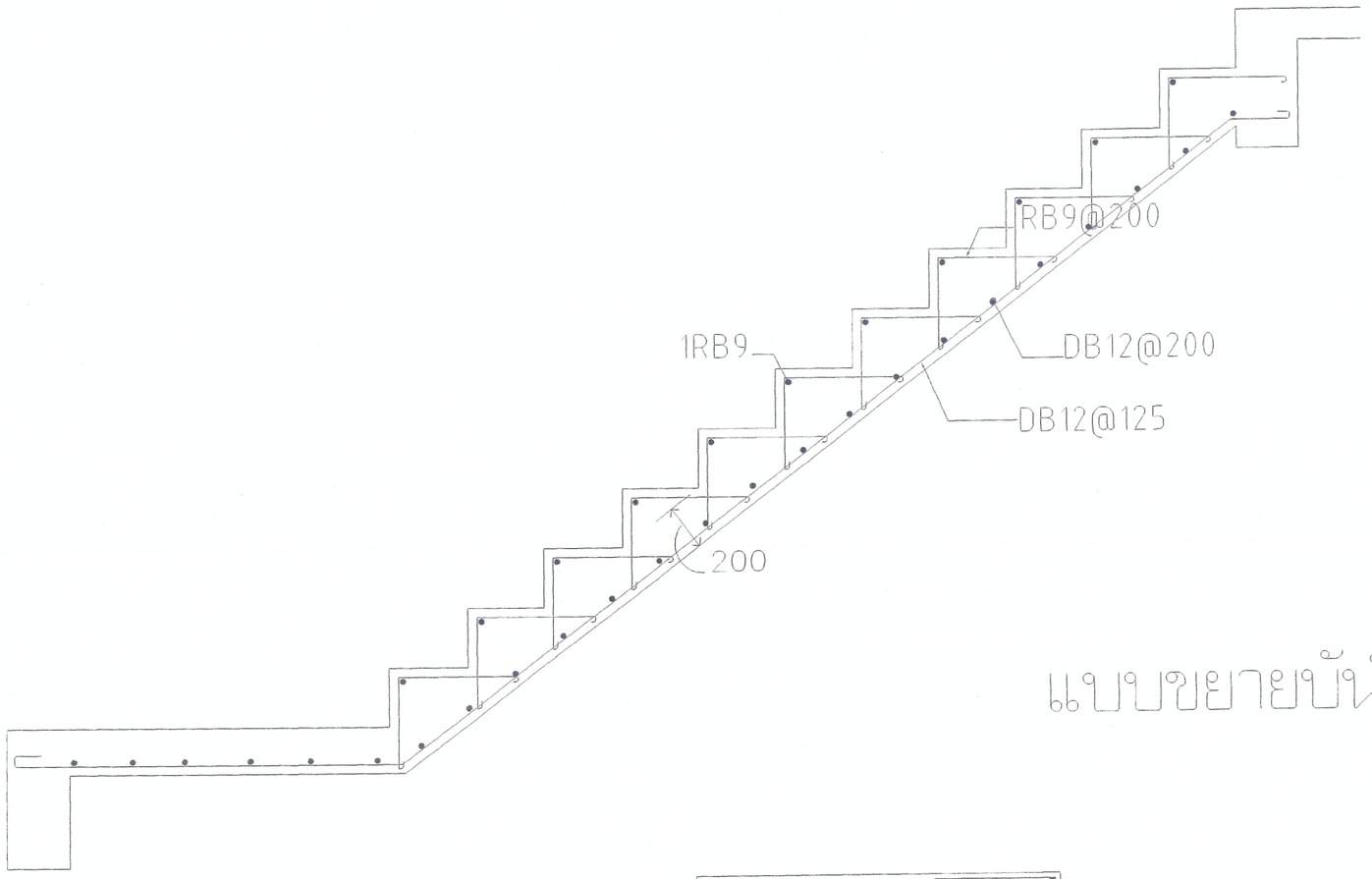
แบบแสดง DRAWING TITLE

แบบขยายโครงสร้างแผ่นที่ 3

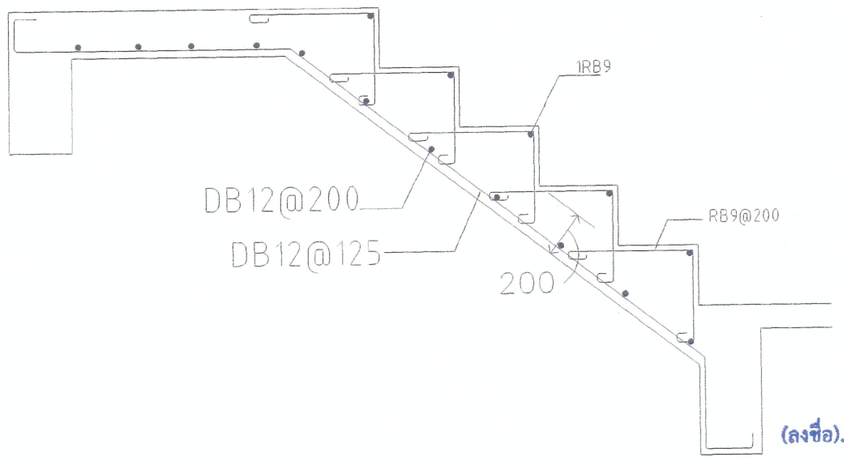
มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S-10
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบขยายบันได ST – 1



(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อาสาบริการชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาครมดีสไปร์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนุสรณ์สถาน 25 แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กทม. 10150
โทร. : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ โพพัลน์ จักกะพาก	PROJECT MANAGER	ส–สถ. 1453
สถาปนิก พงศกร คุ้งปริกษา วิศรา ผลุงสัตย์	ARCHITECT	ภ–สถ. 6943
ภูมิสถาปนิก ชัชนิส ชัง พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	LANDSCAPE DESIGNER	ภ–สถ.149 ภ–สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ วสันต์ แต่งศรี องชัย บุญนาค	STRUCTURAL ENGINEER	ยธ. 8892 ยธ.9670 ยธ. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง รศ.ดร.สายัณห์ สิริมงคลชัย		วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/35 ซอยอุดมสุข ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-8 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สุทัศร สิงคีรัตนะยุกุล	MECHANICAL ENGINEER วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง สุทัศร สิงคีรัตนะยุกุล ศุภยอรรถ แก้วประดิษฐ์	SANITARY ENGINEER วส.87 ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า พิชญะ จันตราภูมิพล์ ชัยพร ไพรเกตุ ธนนันท์ ช่อผล	ELECTRICAL ENGINEER วพก.613 ภพก.47006 ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบขยายโครงสร้างแถวที่ 4

มาตราส่วน : 1 : XXX	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	S–11
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สารบัญแบบ		สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า			
เลขที่แบบ	รายละเอียดแบบ	สัญลักษณ์	รายละเอียด		อุปกรณ์ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
5-EE-01	สารบัญแบบ และสัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า และตารางโหลดไฟฟ้า		DROP OUT FUSE	สัญลักษณ์	รายละเอียด
			LIGHTNING ARRESTOR		DOWNLIGHT 1 LAMPS
5-EE-02	แบบแสดงระบบไฟฟ้า และแสงสว่างชั้น 1,2		TRANSFORMER		CEILING MOUNT DOWNLIGHT
5-EE-03	แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2		ชุดหม้อแปลงกระแส (CURRENT TRANSFORMER) ตามขนาดที่กำหนด		DOWNLIGHT 2 LAMPS
5-EE-04	แบบแสดงรายละเอียดการติดตั้ง		อุปกรณ์ตัดตอนอัตโนมัติ (MOULDED CASE CIRCUIT BREAKER)		FLUORESCENT
5-EE-05	แบบแสดงรายละเอียดโคมไฟแสงสว่าง		ต่อลงดิน		ADJUSTABLE SPOTLIGHT
		A	แอมป์มิเตอร์ สเกลเหมาะสม		ไฟกิ่ง UP LIGHT
		V	โวลต์มิเตอร์ สเกลเหมาะสม		ไฟกิ่ง DOWN LIGHT
		KWH	KILOWATT HOUR METER		ไฟกิ่ง UP&DOWN LIGHT
			PILOT LAMP (LED LAMP)		สวิตช์ทางเดียว 10A 250V
		7STEP	สวิตช์เลือกแรงดันไฟฟ้าแบบ 7 ตำแหน่ง รวมทั้ง OFF	2	สวิตช์สองทาง 10A 250V
		AS	สวิตช์เลือกวัดกระแสไฟฟ้า		TRACK LIGHT
			คัททริจฟิวส์ (CARTRIDGE FUSE) แบบใช้ด้านหน้ามีค่ากระแสตามที่กำหนด		STEPLIGHT
		MDB	แผงสวิตช์กระจายไฟฟ้าหลัก (MAIN DISTRIBUTION BOARD)		อุปกรณ์ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน
			แผงสวิตช์ควบคุมตามชั้น (DISTRIBUTION BOARD)		
			แผงสวิตช์ย่อยควบคุมตามพื้นที่ (LOAD CENTER)	EX	EXIT SIGN
		H	HAND HOLE		EMERGENCY LIGHT
			เต้ารับเดี่ยว 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง		สวิตช์แบบดึงสำหรับห้องน้ำคนพิการ
			เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง		กระดิ่งแจ้งเตือน
		WP	เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดผนัง มีฝาครอบพลาสติกกันน้ำ		ไฟฉุกเฉิน
			เต้ารับคู่ 2P+G 16 A. 250 V. UNIVERSAL, ชนิดติดตั้งที่พื้น		อุปกรณ์ระบบโทรศัพท์
		WP	SAFETY SWITCH แบบกันน้ำ		
				สัญลักษณ์	รายละเอียด
				PABX	PRIVATE AUTOMATIC BRANCH EXCHANCE
				MDF	MAIN DISTRIBUTION FRAME
				TB	TELEPHONE TERMINAL BOX
					TELEPHONE OUTLET RJ11
					TELEPHONE OUTLET RJ11 (แบบติดตั้งพื้น)
					อุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์
				HUB	HUB SWITCH
					COMPUTER OUTLET RJ45
					COMPUTER OUTLET RJ45 (แบบติดตั้งพื้น)

1 PHASE 2 WIRE 240 V PANEL BOARD SCHEDULE

PANEL NO : LC-xx (xx=01,02)
CAPACITY : 12 CIRCUITS
MAIN BUSBAR : 100 A

LOCATION : ห้องเก็บของ
MOUNTING : SURFACE MOUNTED
BUILDING :

CKT NO.	DESCRIPTION	CIRCUIT BREAKER NO. POLE.	CIRCUIT BREAKER AT.	CONDUCTORS SIZE.	CONDUCTORS TYPE.	CONDUTTS SIZE.	CONDUTTS TYPE.	CONNECTED LOAD IN VA
1	แสงสว่าง ชั้น 1	1	10	2x2.5/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	395
2	แสงสว่าง ชั้น 2	1	10	2x2.5/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	380
3	เต้ารับไฟฟ้า ชั้น 1	1	16	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,600
4	เต้ารับไฟฟ้า ชั้น 2	1	16	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,800
5	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 1	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	1,500
6	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 2	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	900
7	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 3	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	900
8	เครื่องทำน้ำอุ่น	1	25	2x6/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	4,500
9	เครื่องปรับอากาศ ห้องนั่งเล่น	1	20	2x4/2.5G.	IEC01	15 mm	EMT	2,400
10	SPARE	1	20	–	–	–	–	–
11	SPACE		–	–	–	–	–	–
12	SPACE		–	–	–	–	–	–

CONNECTED TO : METER 15(45)A

MAIN : CB. 2P 50AT./100AF. IC ≥ 10 KA.

MAIN : CABLE. 2C-16/16G NYY-G
CONDUIT : 40mm HDPE

TOTAL 14,375
DEMAND LOAD 10,062

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 6 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 ดูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนนิยมชาติเชิญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท พิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

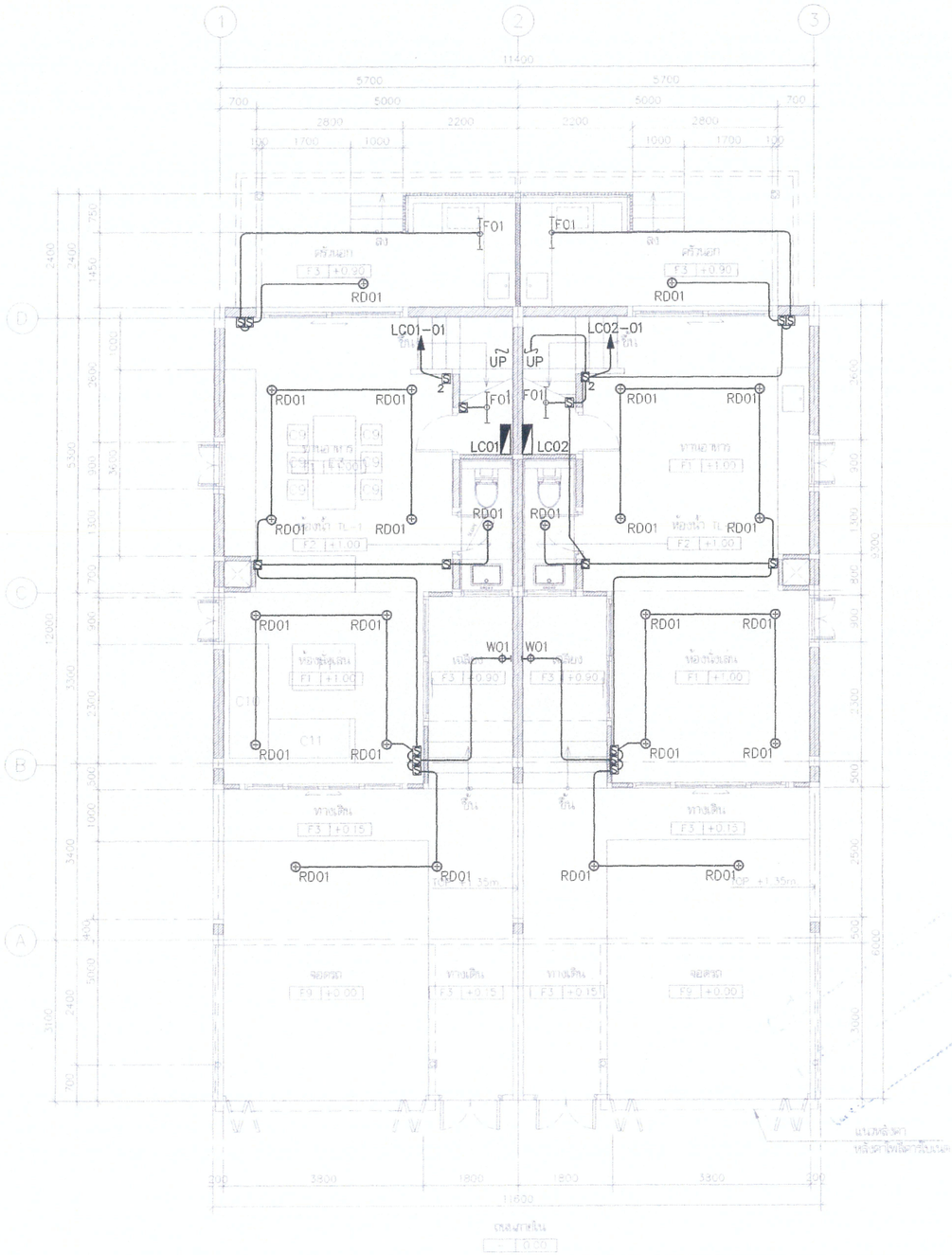
แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบ และสัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้า และตารางโหลดไฟฟ้า

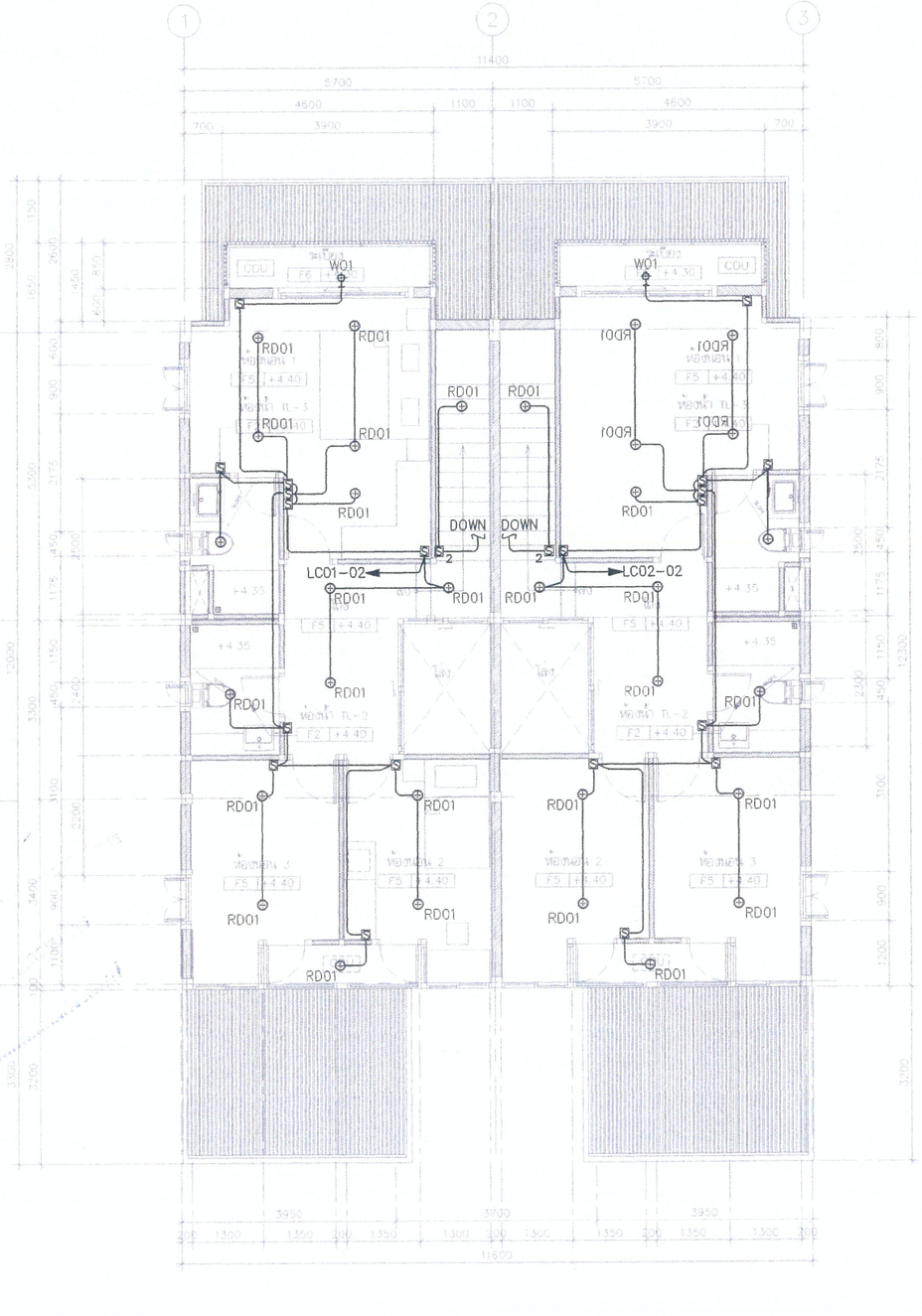
ตรวจสอบ :
อนุมัติ :
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560

หมายเลขแบบ 6-EE-01

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





แบบแสดงระบบไฟฟ้า และแสงสว่างชั้น 1,2

มาตราส่วน 1:75

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารเคิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร ถนนพระรามที่ 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนมันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

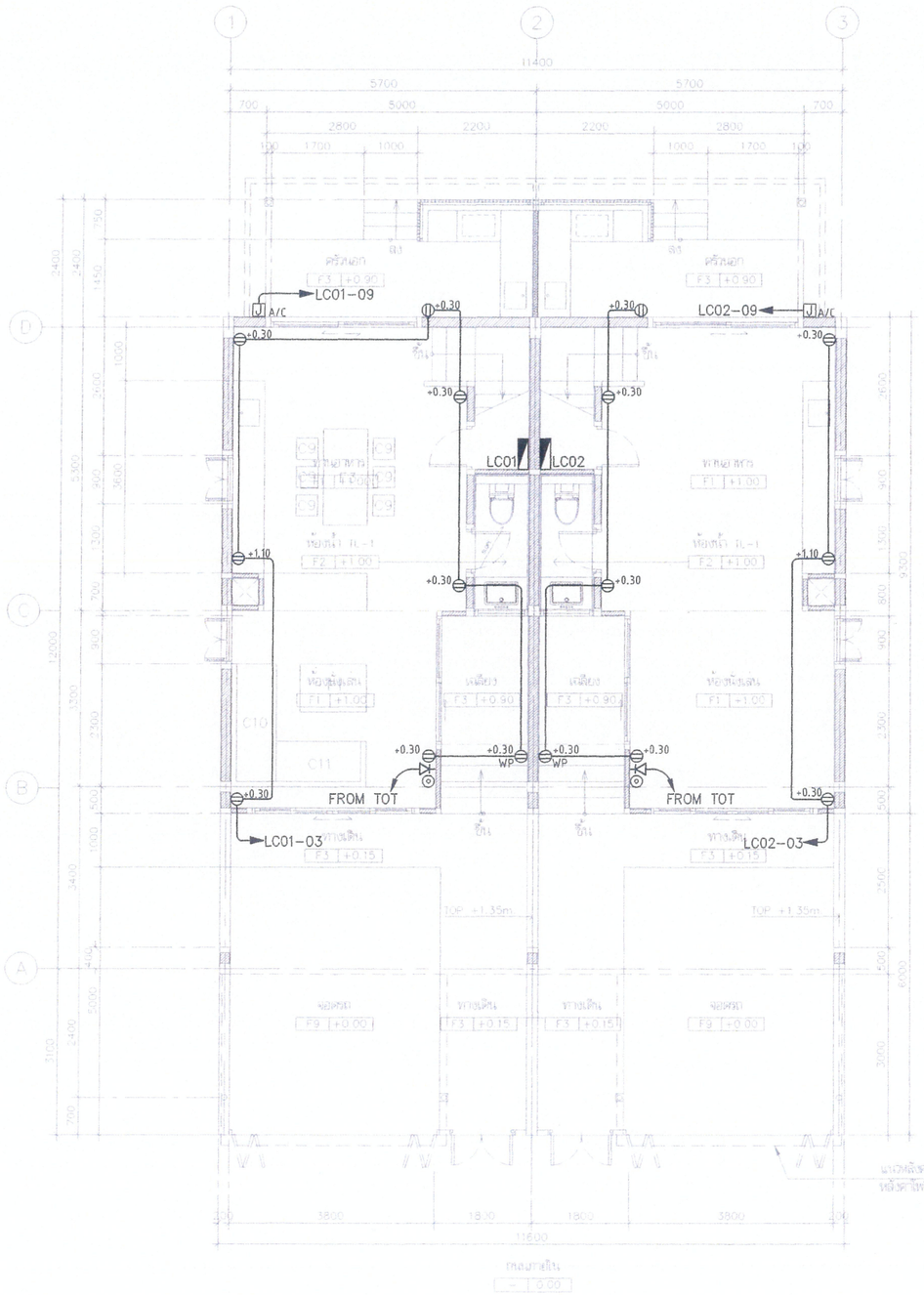
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

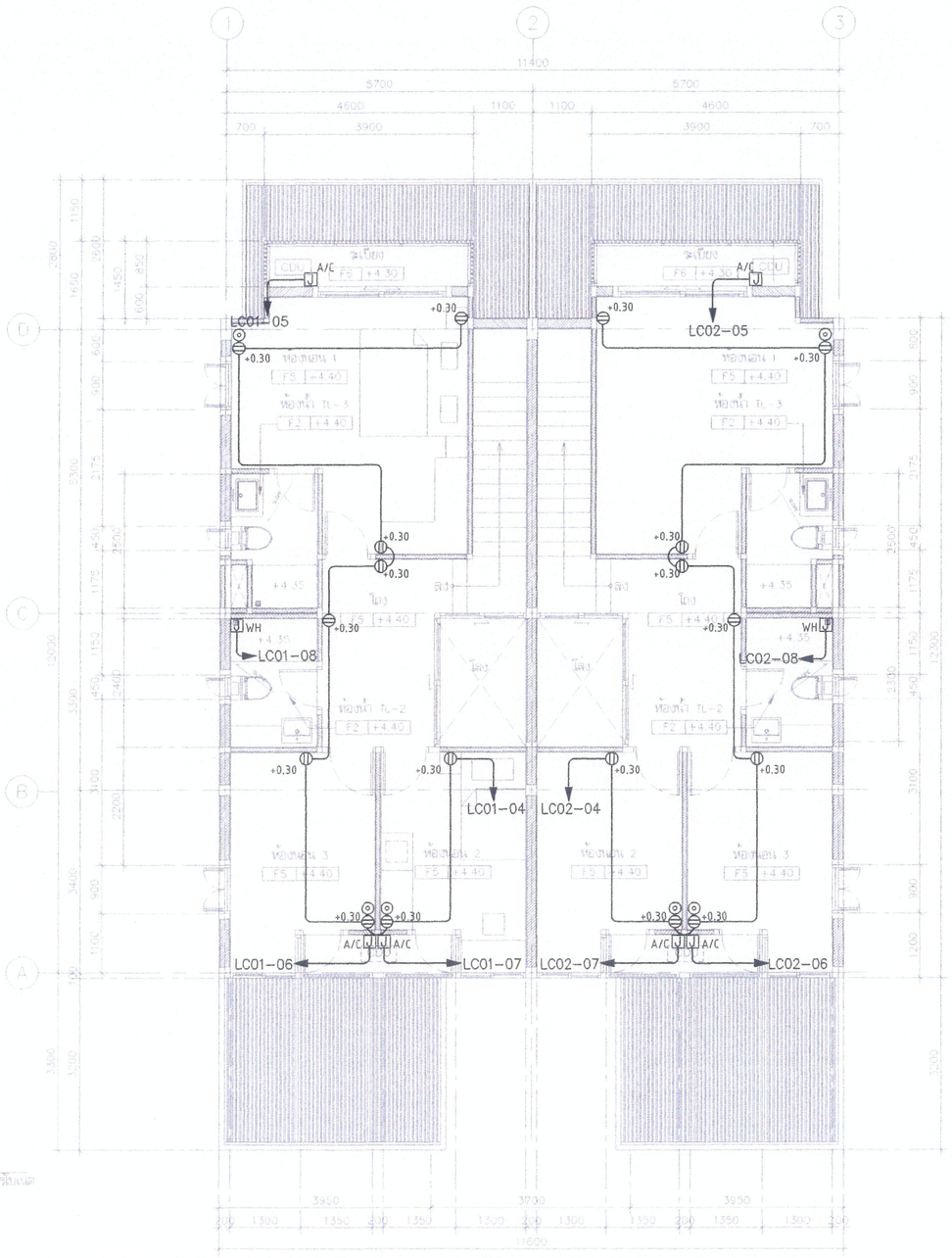
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงระบบไฟฟ้า และแสงสว่างชั้น 1,2

มาตราส่วน: 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-EE-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง





แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

ปริษัท สถาบันกุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนนิยมชลศรีญ 25 แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
ปริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิพัฒน์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

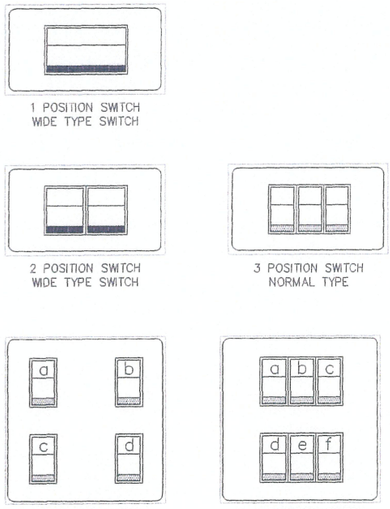
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

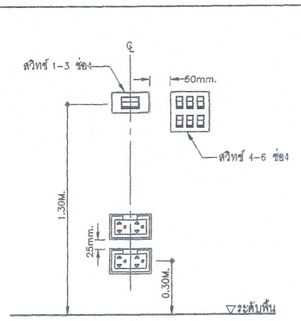
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงระบบเต้ารับไฟฟ้า และโทรศัพท์ชั้น 1,2

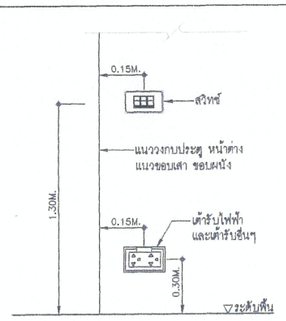
มาตราส่วน : 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-EE-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

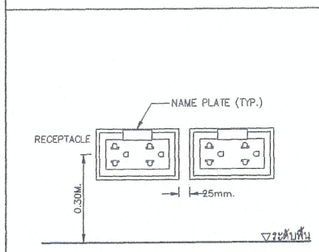
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

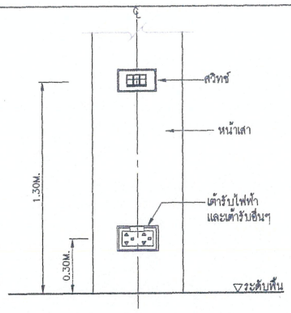
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



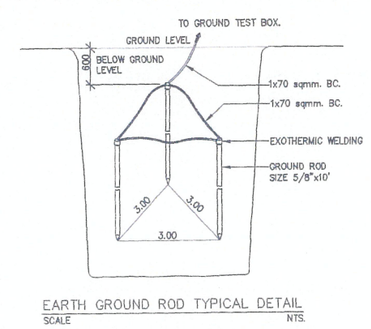




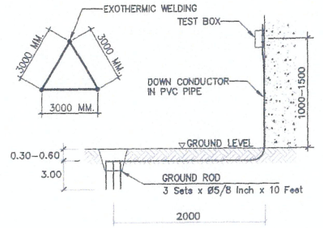




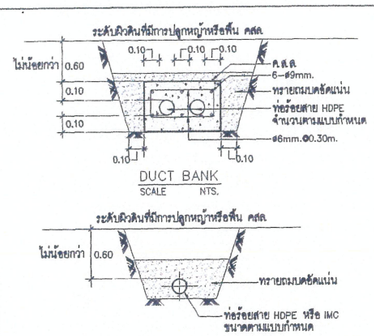
SWITCH AND RECEPTACLE INSTALLATION DETAILS
SCALE NTS.

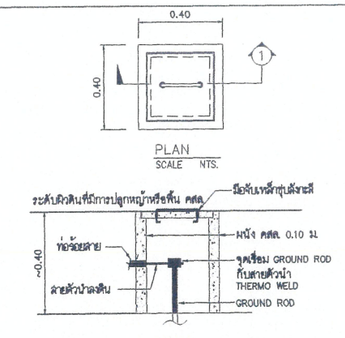


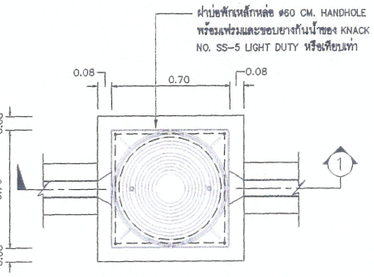
EARTH GROUND ROD TYPICAL DETAIL
SCALE NTS.

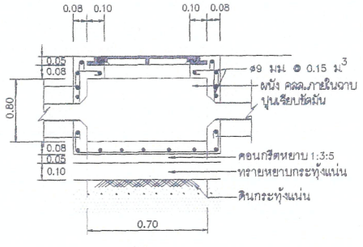


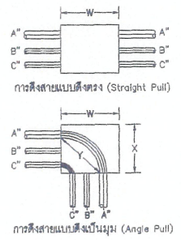
GROUNDING SYSTEM
SCALE NTS.











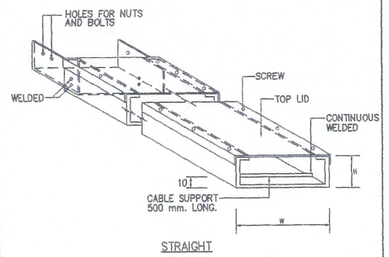
ขนาดกล่องดึงสายจะต้องไม่น้อยกว่า 8 เท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางท่อขนาดใหญ่ที่สุด
W = 8xA (นิ้ว)

ขนาดกล่องดึงสายระยะ X และ Y จะต้องไม่น้อยกว่า 6 เท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางท่อที่ใหญ่ที่สุด รวมถึงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางของท่อที่เหลือซึ่งจะเข้าสู่ผนังของกล่องในแถวเดียวกัน
W=(6xA)+B+C (นิ้ว)
X=(6xA)+B+C (นิ้ว)
ระยะ Y ต้องมีขนาดไม่น้อยกว่า
Y=(6xA) (นิ้ว)

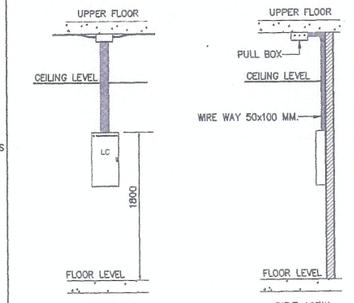
ตารางแสดงระยะห่างที่น้อยที่สุดระหว่างท่อต่อในกล่องดึงสาย

ขนาดท่อทางการค้า (นิ้ว)	ระยะห่างระหว่างจุดศูนย์กลางของท่อต่อท่อ (นิ้ว)											
	1/2"	3/4"	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	3 1/2"	4"	5"	6"
1/2"	1 3/8"	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
3/4"	1 1/2"	1 5/8"	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1"	1 3/4"	1 7/8"	2"	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1 1/4"	2"	2 1/8"	2 1/4"	2 1/2"	–	–	–	–	–	–	–	–
1 1/2"	2 1/8"	2 1/4"	2 3/8"	2 5/8"	2 3/4"	–	–	–	–	–	–	–
2"	2 3/8"	2 1/2"	2 3/4"	3"	3 1/8"	3 3/8"	–	–	–	–	–	–
2 1/2"	2 5/8"	2 3/4"	3"	3 1/4"	3 3/8"	3 5/8"	4"	–	–	–	–	–
3"	3"	3 1/8"	3 3/8"	3 5/8"	3 3/4"	4"	4 3/8"	4 3/4"	–	–	–	–
3 1/2"	3 3/8"	3 1/2"	3 5/8"	3 7/8"	4"	4 3/8"	4 5/8"	5"	5 3/8"	–	–	–
4"	3 11/16"	3 7/8"	4"	4 1/4"	4 3/8"	4 3/4"	5"	5 3/8"	5 5/8"	6"	–	–
5"	4 3/8"	4 1/2"	4 5/8"	4 7/8"	5"	5 3/8"	5 5/8"	6"	6 1/4"	6 5/8"	7 1/4"	–
6"	5"	5 1/8"	5 1/4"	5 1/2"	5 5/8"	6"	6 1/4"	6 5/8"	7"	7 1/4"	8"	8 5/8"

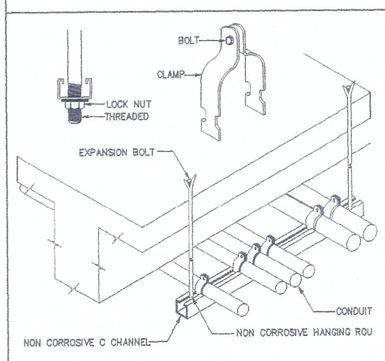
หมายเหตุ
-การร้อยท่อสายไฟฟ้า ให้ยึดถือ ตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้า สำหรับประเทศไทย พศ 2545



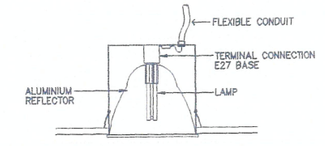
WIRE WAY
SCALE NTS.



LOAD CENTER INSTALLATION DETAIL
SCALE NTS.



CONDUIT INSTALLATION DETAIL
SCALE NTS.



ท่อร้อยสายไฟต้องต่อเข้ากับดวงโคมโดยตรง
การต่อสายต้องทำที่ท้ายโคม ห้ามต่อสาย
โดยไม่มีกล่องสาย

แบบแสดงแบบติดตั้งโคมไฟฟ้า
SCALE NTS.

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

เจ้าของ OWNER
สำนักงานกองทุนสนับสนุนการให้บริการโทรคมนาคมในพื้นที่ชนบทและพื้นที่ห่างไกล
ที่อยู่ : 87 อาคารเอ็กซ์ซอย 6 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8686

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อาสาประชาชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคิเทคส์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
ณพัลณ์ จักกพาภา	ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร สุดบริกษา	ภ-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสัตย์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ชัชนิล ชัง	ภ-สถ.149
พิรงพัชรณ พิทย์งคล	ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์	สย. 8892
วสันต์ แสงศรี	สย.9870
ธเชษ บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคล	วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิผล เกษตรนวมินทร์ 4
แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	
สุทัศ สิงห์วิระย์กุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	
สุทัศ สิงห์วิระย์กุล	วส.87
คุภอรรถ แก้วประดิษฐ์	ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ ธัชพรกุลัณ์	วพก.613
ชัยพร ไพรเกตุ	ภพก.47006
ธนลิงก์ ช่อผล	ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

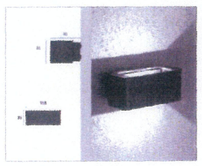
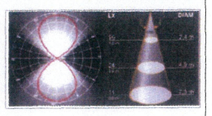
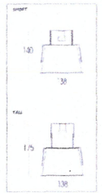
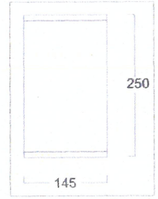
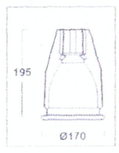
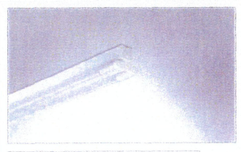
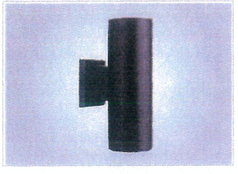
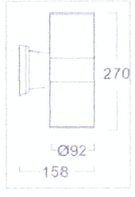
แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงรายละเอียดการติดตั้ง

มาตราส่วน : NTS.	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-EE-04
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

LIGHTING SCHEDULE

SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION
RD01 (บ้านพัก)	  HOUSING: PAINTED ALUMINIUM FRAME FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: PAINTED ALUMINIUM REFLECTOR LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	W02 (บ้านพัก)	  HOUSING: DIE CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN BLACK DIFFUSER: GLASS LAMP TYPE: LED E27 COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE TO WALL	F04 (โรงจอดรถ)	 HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING
RD02 (บ้านพัก)	  HOUSING: PAINTED ALUMINIUM FRAME FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: PAINTED ALUMINIUM REFLECTOR LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	F01 (บ้านพัก)	 HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x9W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING	SD01 (บ้านพัก)	  HOUSING: DIE-CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN WHITE OR BLACK REFLECTOR: CLEAR TEMPERED GLASS LAMP TYPE: LED E27/PAR38 INSTALLATION: SURFACE MOUNTED
RD03 (บ้านพัก)	  HOUSING: PAINTED STEEL FRAME, DIE CAST ALUMINIUM TRIM FINISHING: POWDER COATED IN WHITE DIFFUSER: SPECULAR ANODIZED ALUMINIUM LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: RECESSED ON T-BAR, CONCEAL CEILING	F02 (ช่องบำรุง)	  HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 2x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING		
W01 (บ้านพัก)	  HOUSING: DIE CAST ALUMINIUM FINISHING: POWDER COATED IN BLACK DIFFUSER: CLEAR TOUGHENED SAFETY GLASS LAMP TYPE: LED E27 INSTALLATION: SURFACE TO WALL	F03 (ป้องยาม ,ช่องบำรุง)	  HOUSING: DIE-FORM COLD ROLL STEEL FINISHING: POWDER COATED IN WHITE LAMP TYPE: LED TUBE T8 1x18W COOL WHITE INSTALLATION: SURFACE, SUSPENDED MOUNTING		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 เฉลิมพระเกียรติ ซอย 6 แยกรัตนาธิเบศร์ เขตบางซื่อ กทม. 10800
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์สมิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนจันทน์ซอย 25 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข ถนนสุขุมวิท 4
แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

ผู้ออกแบบ	DESIGN TEAM
ผู้จัดการโครงการ ณพัฒน์ จักกพาก	PROJECT MANAGER ส-สถ. 1453
สถาปนิก พงศกร สุ่มปริกษา วิศรา ผลุงสัตย์	ARCHITECT ภ-สถ. 6943
ภูมิสถาปนิก ชีรนิล ชัง พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	LANDSCAPE DESIGNER ภ-สถ.149 ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ วสันต์ แสงศรี ธเชษฐ บุญเกิด	STRUCTURAL ENGINEER สย. 8892 สย.9670 สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวสอบแบบโครงสร้าง รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี	วย.1504
วิศวกรเครื่องกลและปรับอากาศ และวิศวกรระบายอากาศ สุทัศร์ สัมฤทธิ์ผล	MECHANICAL ENGINEER วก.578
วิศวกรสุขาภิบาล และสิ่งแวดล้อม สุทัศร์ สัมฤทธิ์ผล ศุภชรณ แก้วประดิษฐ์	SANITARY ENGINEER วส.87 สส.3890
วิศวกรไฟฟ้า พิชญะ จันทรานุวัฒน์ ชัยพร ไทรเกตุ ธนกิตติ์ ช่อผล	ELECTRICAL ENGINEER วพก.613 สพก.47006 สพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงรายละเอียดโคมไฟแสงสว่าง

มาตราส่วน : NTS.	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-EE-05
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง

ระบบประปา, สุขาภิบาลและระบบดับเพลิง

สารบัญแบบ

แผ่นที่	แบบแสดง
6-SN-01	สารบัญแบบ, สัญลักษณ์ และคำย่อ
6-SN-02	แบบระบบประปา และสุขาภิบาล ชั้นที่ 1,2
6-SN-03	แบบระบบสุขาภิบาล ชั้นดาดฟ้า, ชั้นหลังคา
6-SN-04	แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1,TL-2TL-3 และ แบบแสดงรายระเอียด บ่อบำบัดน้ำเสีย
6-SN-05	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 1
6-SN-06	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 2
6-SN-07	แบบขยายการติดตั้งทั่วไป 3

สัญลักษณ์ ระบบประปา,สุขาภิบาล และดับเพลิง

สัญลักษณ์	รายละเอียด
CW	ท่อน้ำประปา (COLD WATER PIPE)
HW	ท่อน้ำร้อน (HOT WATER PIPE)
S	ท่อน้ำโสโครก (SOIL PIPE)
D.W	ท่อน้ำทิ้ง (WASTE , DRAIN PIPE)
V	ท่ออากาศ (VENT PIE)
RL	ท่อน้ำฝน (RAIN PIPE)
RCP.	ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (REINFORCE CONCRETE PIPE)
F.	ท่อดับเพลิง (FIRE PIPE)
	ท่อรับและระบายน้ำใต้ดิน (SUB DRAIN)
	ท่อโค้งลง (PIPE TURN DOWN)
	ท่อโค้งขึ้น (PIPE TURN UP)
	ข้อต่อท่อตัวที (TEE)
	ข้อต่อท่อตัวเอียง 45 (Y-TEE 45)
	ข้อต่อท่อตัวเอียง 90 (Y-TEE 90)
	ข้อต่อลดขนาดท่อ ชนิดตรง (CONCENTRIC REDUCER)
	ข้อต่อลดขนาดท่อ ชนิเอียง (ECCENTRIC REDUCER)
	จุกอุดปลายท่อ (PIPE CAP END)
FD	ช่องระบายน้ำที่พื้น (FLOOR DRAIN)
VTW. VTR.	ปลายท่อระบายอากาศ ติดตั้งตะแกรงถี่กันแมลง VTW. W/INSECTSCREEN)
RD	ช่องระบายน้ำที่หลังคา (ROOR DRAIN)
PD	ช่องระบายน้ำที่กระถาง หรือบริเวณปลูกต้นไม้ (PLANTING AREA DRAIN)
SD	ช่องระบายน้ำ ด้านข้างหรือผนัง (SCUPPER DRAIN)
FCO	ช่องทำความสะอาดท่อ ที่พื้น (FLOOR CLEAN OUT)
CO	ช่องทำความสะอาดท่อ ที่ปลายท่อ (CLEAN OUT)
MH	บ่อพักน้ำทิ้ง (MANHOLE) พร้อม ฝาคอนกรีตเสริมเหล็ก
	บ่อพักน้ำทิ้ง (MANHOLE) พร้อม ฝาตะแกรงเหล็ก
SMH	บ่อพักน้ำเสีย (SEWER MANHOLE)
	บ่อดักไขมัน สำเร็จรูป (PACKAGE GREASE TRAP)
	บ่อดักขยะ (GRABAGE TRAP)

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ประตูน้ำ ชนิดเกทวาล์ว (GATE VALVE)
	ประตูน้ำ ชนิดโกลบวาล์ว (GLOBE VALVE)
	ประตูน้ำ ชนิดบอลวาล์ว (BALL VALVE)
	ประตูน้ำ ชนิดบัตเตอร์ฟลายวาล์ว (BATTER FLY VALVE)
	ประตูน้ำ กันน้ำย้อนกลับ (CHECK VALVE)
OR	ลาดเอียง (SLOPE)
	ตะแกรงกรองผง (Y-STAINER)
	วาล์วลูกลอย (FLOAT CONTROL VALVE)
PRV.	วาล์วระบายความดันส่วนเกิน (PRESSURE RELIEF VALVE)
	วาล์วลดแรงดัน (PRESSURE REDUCING VALVE)
	วาล์วปรับแรงดันกับมาตราวัดแรงดัน (PRESSURE REGULATION VALVE)
	วาล์วควบคุมการ ปิด-เปิด ด้วยสัญญาณ (SOLENOID VALVE)
OS &Y	ประตูน้ำแบบมี แกนยก(OS &Y GATE VALVE)
	ข้อต่ออ่อน ทำด้วยยาง (RUBBER FLEXIBLE CONNECTOR)
	ข้อต่ออ่อน สำหรับท่อรับแรงดัน (STAINLESS FLEXIBLE CONNECTOR)
	อุปกรณ์ไล่อากาศ อัตโนมัติ (AUTUMATIC AIR VENT
	มาตราวัดน้ำประปา (WATER METER)
OR	ก๊อกสนาม (HOSE BIBB)
	เครื่องสูบน้ำ (PUMP)
	ข้อต่อ ยูเนี่ยน (UNION)
FX	ถังดับเพลิงชนิด หิ้วถือ (MULTI PURPOSE DRY CHEMICAL FIRE EXTINGUISHER0 6A: 20LBs.)
FX	ถังดับเพลิงชนิด CO 2ขนาด 10LBS (10 B:C)

คำย่อ

คำย่อ	ความหมาย	คำย่อ	ความหมาย
A/C	ABOVE CEILING	P.	PUMP
A/F	ABOVE FLOOR FINISHING	PRV.	PRESSURE RELIEF VALVE
AB.	AIR BLOWER	PT.	PRESSURE TANK
ACV.	ALARM CHECK VALVE	RCP.	REINFORCE CONCRETE PIPE
AFF.	ABOVE FLOOR FINISHING	RD.	ROOF DRAIN
AT.	AERATOR	RL.	RAIN LEADER PIPE
AV.	AUTOMATIC AIR VENT	S.	SOIL PIPE
B/F	BELOW FLOOR	SA.	SHOCK ABSORBER
BFV.	BUTTERFLY VALVE	SK.	SINK
BP.	BOOSTER PUMP	SP.	SUBMERSIBLE PUMP
BV.	BALL VALVE	SS.	SUPERVISORY SWITCH
B/G	BELOW GRADE	T/A	TO ABOVE
CO.	CLEANOUT	T/B	TO BELOW
CONC.	CONCRETE	TYP.	TYPICAL
CWP.	COLD WATER PUMP	U/G	UNDERGROUND
CV.	CHECK VALVE	V.	VENT PIPE
CW.	COLD WATER PIPE	VTR.	VENT THROUGH ROOF
F.	FIRE PIPE	VTW.	VENT THROUGH WALL
FCO.	FLOOR CLEANOUT	W.	WASTE PIPE
FD.	FLOOR DRAIN	W/	WITH
F/A	FROM ABOVE	WH.	WATER HEATER
F/B	FROM BELOW	WH.	WATER HEATER
FDC.	FIRE DEPARTMENT CONNECTOR	WWT.	WASTE WATER TREATMENT UNIT
FH.	FIRE HYDRANT		
FHC.	FIRE HOSE CABINET		
FR.	FROM		
GV.	GATE VALVE		
HB.	HOSE BIBB		
HW.	HOTWATER PIPE		
KW.	KITCHEN WASTE PIPE		
M.	WATER METER		
MAX.	MAXIMUM		
MIN.	MINIMUM		
ND.	NEAREST DRAIN		

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการสำนักงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์สมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ลาดพร้าวเสนิบุ 25 แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	ณัฐพัลล่ จักกะพาก	ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	พงศกร คุ้มบริรักษา	ภ-สถ. 6943
	วิศรา ผดุงสัตย์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	ชัชนิล ชัง	ภ-สถ.149
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER	ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์	ชย. 8892
	วสันต์ แสงศรี	ชย.9670
	ธงชัย บุญเกิด	ชย. 11703
วิศวกรผู้ควบคุมแบบโครงสร้าง	รศ.ดร.สายันต์ ศิริวงศ์ศรี	วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5376-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusionthailandconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	สุทัศร์ ลิ้มวิวัฒน์กุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	สุทัศร์ ลิ้มวิวัฒน์กุล	วส.87
	ศุภกรรต แก้วประดิษฐ์	ภส.3890
วิศวกรไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	พิชญะ จิตรารมุลิลล์	วพก.613
	ชัยพร ไพรนาคุ	ภพก.47006
	ธนณิลล์ ชอผล	ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

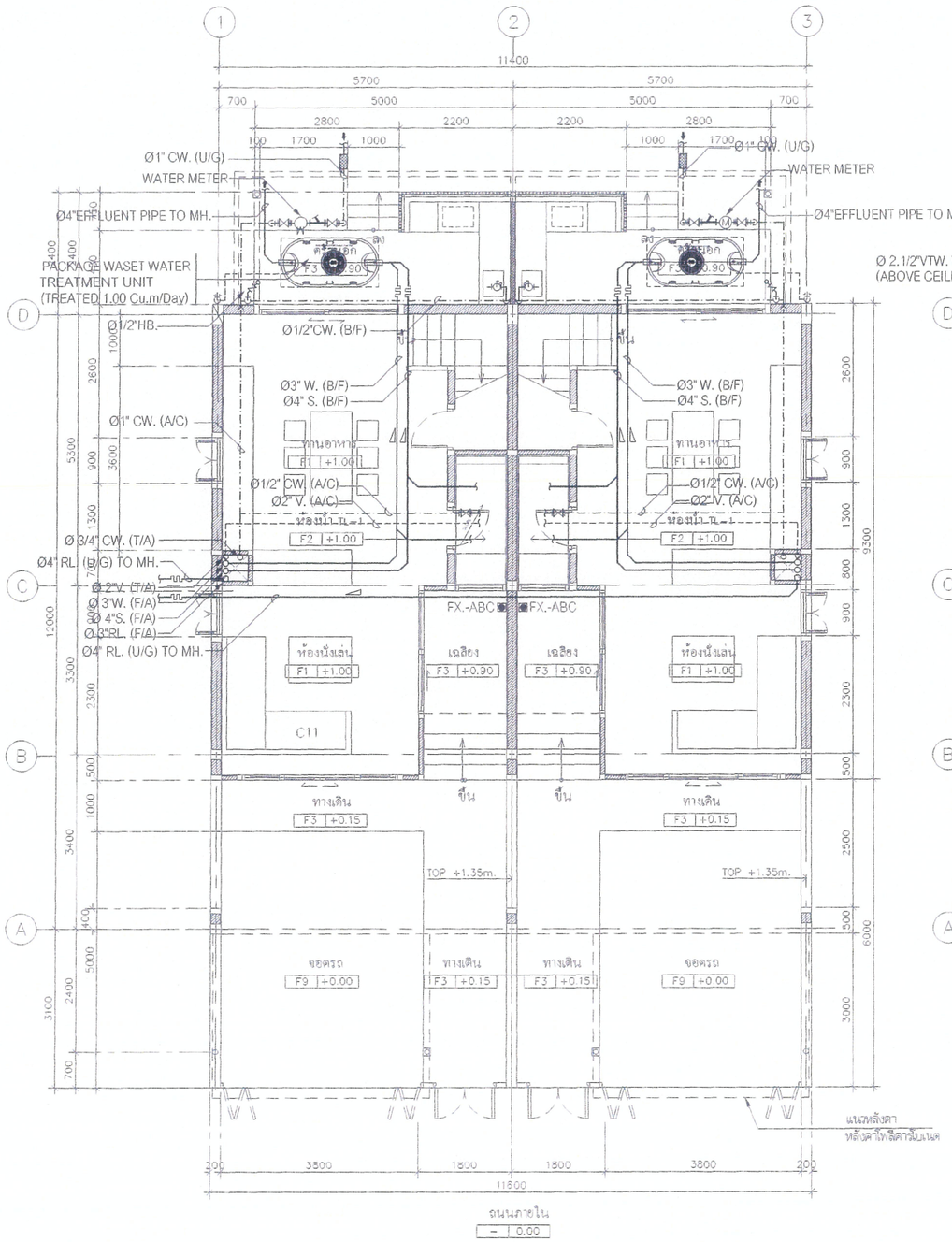
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
สารบัญแบบและสัญลักษณ์งานระบบ ประปา สุขาภิบาล และ ดับเพลิง

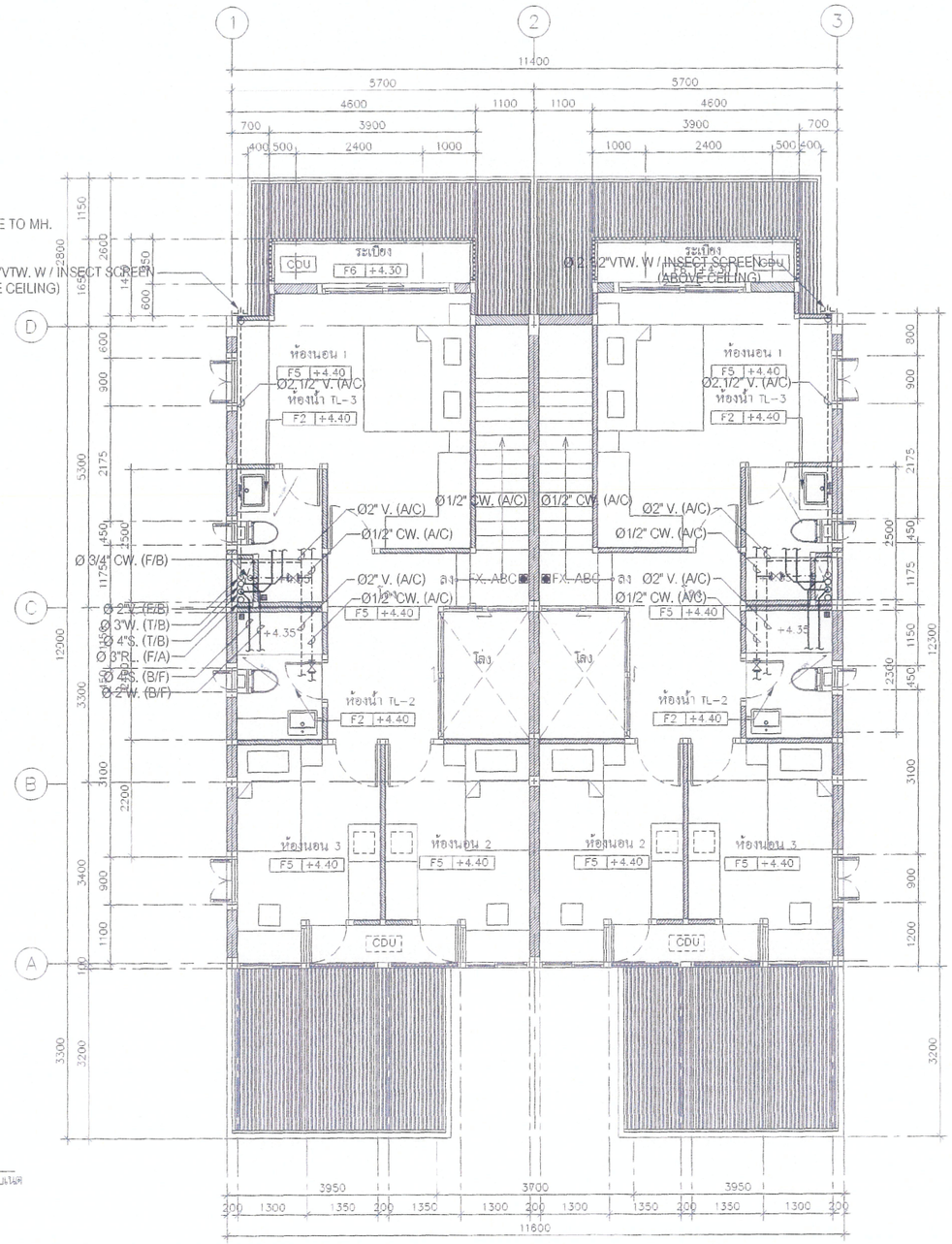
มาตราส่วน: N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-01
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 1



แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 2

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันกรุงเทพและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยงามเจริญ 25 แขวงท่าช้าง เขตบางขุนเทียน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
นิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรีกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วลันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมนตรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิศิลป์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

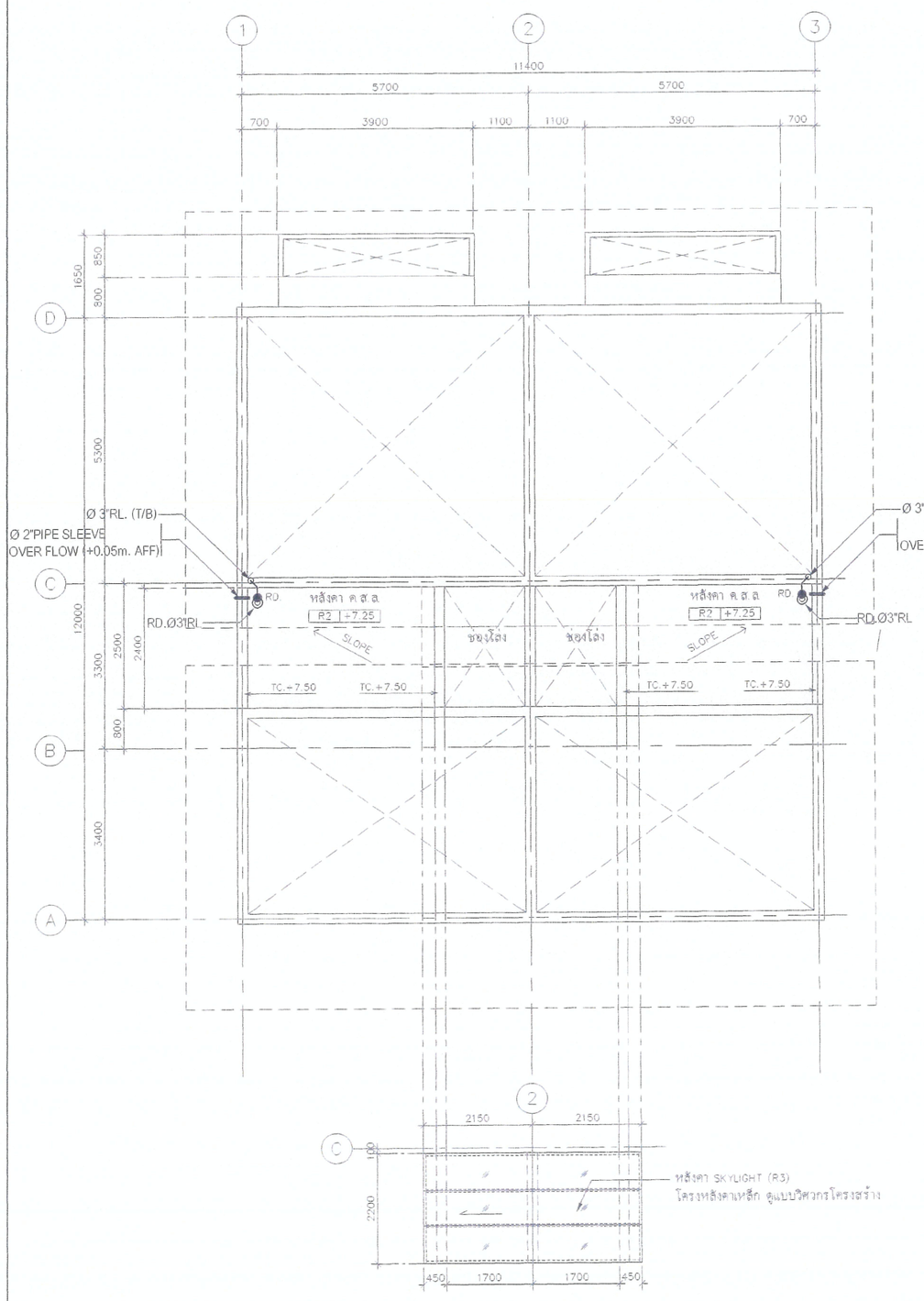
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 1

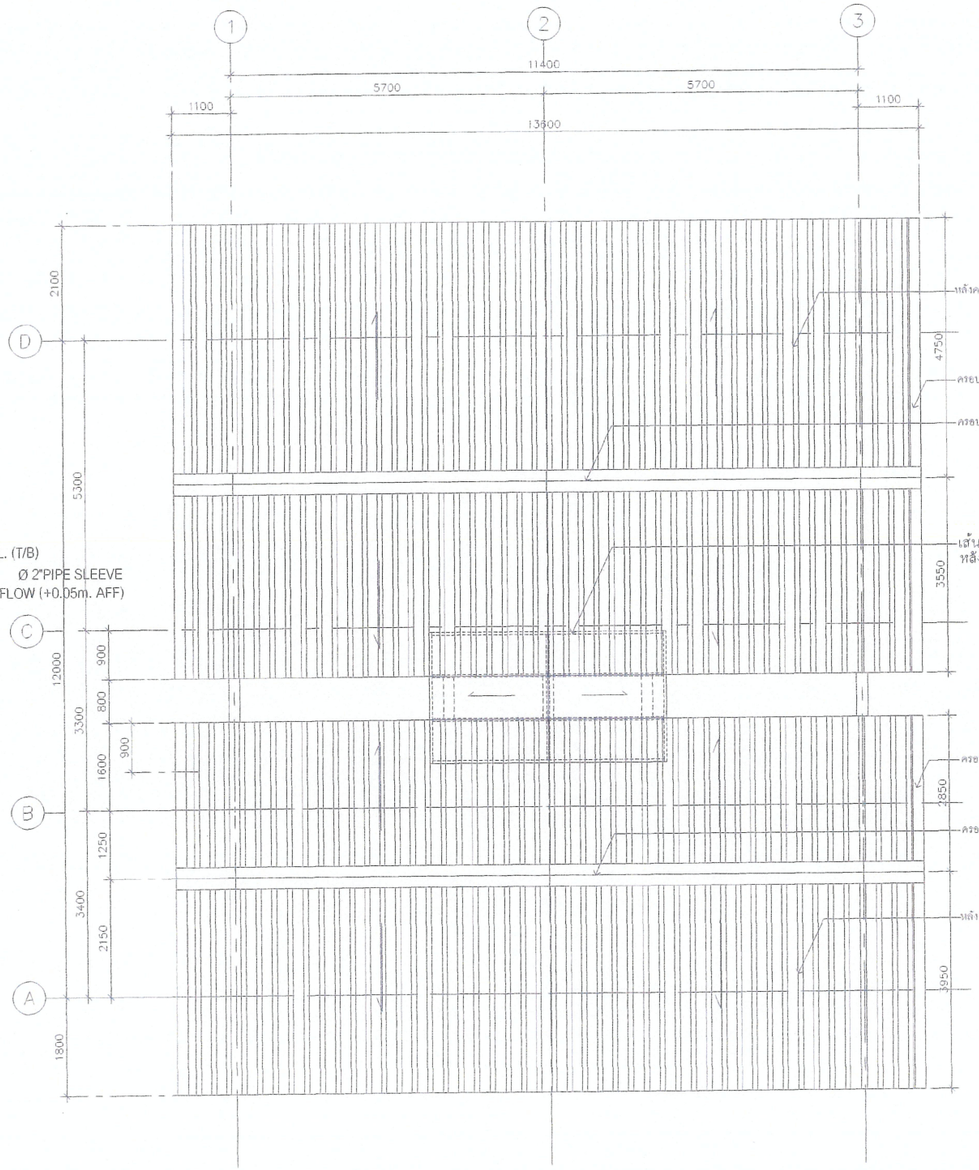
มาตราส่วน: 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-02
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบแสดงระบบ สุขาภิบาล ชั้นดาดฟ้า



แบบแสดง ชั้นหลังคา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อนามัยรามคำแหง 25 แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
ถิพัฒน์ จักกะพาก ส-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตุ้มปรึกษา ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชัง ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมณศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิศิลป์ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วก.578

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สันติภิรมย์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประดิษฐ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันทรานุวัฒน์ วฟก.613
ชัยพร ไทรเกตุ ภฟก.47006
ธนนันท์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

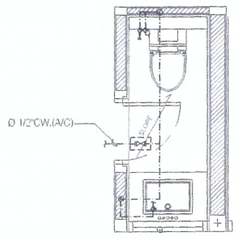
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดงระบบ ประปาและสุขาภิบาล ชั้น 2

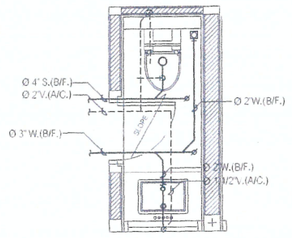
มาตราส่วน: 1:75	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-03
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

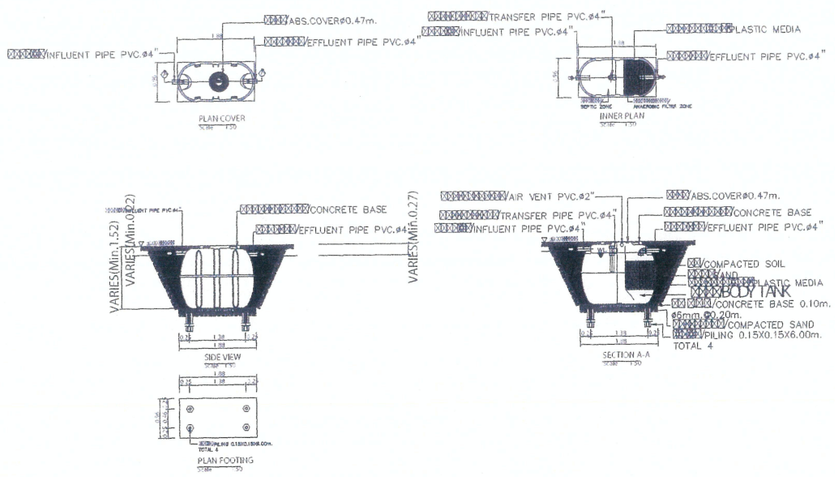
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1 (CW. PIPE)
SCALE (A-3) 1 : 50

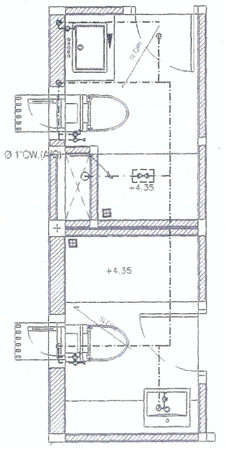


แบบขยาย ห้องน้ำ TL-1 (S, W, V. PIPE)
SCALE (A-3) 1 : 50

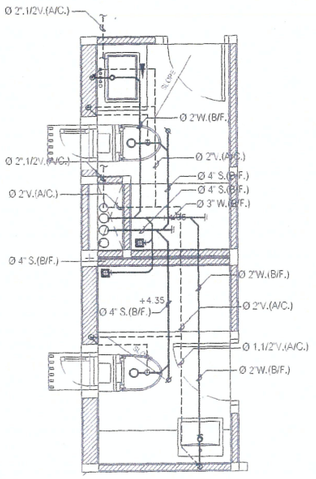


DETAIL OF PACKAGE WASTE TREATMENT UNIT (TREATED 1.00Cu.m/Day)

REF. BIOTECH MODEL BT-1400T OR EQUAL



แบบขยาย ห้องน้ำ TL-2,TL-3 (CW. PIPE)
SCALE (A-3) 1 : 50



แบบขยาย ห้องน้ำ TL-2,TL-3 (S, W, V. PIPE)
SCALE (A-3) 1 : 50

หมายเหตุ

- สำหนดเครื่องสุขภัณฑ์และรายละเอียดของเครื่องสุขภัณฑ์ ให้ผู้รับจ้างยึดถือตามแบบและข้อกำหนดของงานสถาปัตย์ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องประสานงานและทำแบบแสดงรายละเอียดงานเดินท่อเพื่อขออนุมัติ งานติดตั้งท่อและอุปกรณ์ประกอบต่อผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย
- ให้ติดตั้งบอลวาวล์ที่ท่อน้ำก่อนท่อสายอ่อน(คุมการจ่ายน้ำเข้า ไอล้วน,สายชำระและอ่างล้างมือ)
- สำหนดเครื่องทำน้ำร้อน ที่แสดงในแบบ เป็นเพียงสำแหน่งโดยประมาณ ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างประสานงานกับ ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย เพื่อกำหนดสำแหน่งที่ จะติดตั้งอีกครั้ง และจะต้องได้ รับความเห็น ชอบจากเจ้าของ โครงการหรือ ตัวแทน ก่อนการติดตั้ง
- สำแหน่ง FLOOR DRAIN (FD.) ที่แสดงในแบบ เป็นเพียงสำแหน่งโดยประมาณ ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างประสานงานกับ ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย เพื่อกำหนดสำแหน่งที่ จะติดตั้งอีกครั้ง

NOTE :

- ผู้รับจ้าง จะต้องประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายและสำรวจ ข้อมูลต่างๆ โดยละเอียด ก่อนการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบ เช่น ค่าระดับ และจุดเชื่อมต่อท่อต่างๆ
- งานโครงสร้างต่างๆ จะต้องได้รับความเห็นชอบ และอนุมัติ จาก วิศวกรงานโครงสร้าง อีกครั้ง ก่อนการก่อสร้าง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานประจำคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติและกรุงเทพมหานคร
ที่อยู่ : 87 เมืองทองธานี ชอย 6 แจ้งวัฒนะ เมืองทองธานี กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนวิทยุ(ชิดลม) 25 แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4746 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
รัชพันธ์ จักกพาก	สถ.สมา. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร ตุ้งเจริญชา	ภ.สมา. 6943
วิศรา ผลดุงสัตย์	
ผู้ออกแบบตกแต่ง LANDSCAPE DESIGNER	
ชัชนิล ช้าง	ภ.สมา.149
ศิรพัฒพรรณ ศิพย์งกูล	ภ.สมา.301
วิศวกรโครงสร้างและปฐพี STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญเชาวน์ บัวบุตรสิงห์	ชย. 8892
วสันต์ แสงศรี	ชย.9670
ธงชัย บุญเกิด	ชย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง	
พล.ตร.สายันต์ ศิริงกเศรี	วย.1504

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยภูมิจิตร เกษมสวรรค์ 4
แขวงบางซื่อเหนือ เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	
สุทัศร์ ลิ่มศิริพรเย็กุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	
สุทัศร์ ลิ่มศิริพรเย็กุล	วส.87
คุณอรรถ แก้วบุตรินทร์	ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	
ทิชญะ จันตราภัสลณ์	วพก.613
ชัยพร ไชยมาตุ	ภพก.47006
ภาณินท์ ชอบผล	ภพก. 49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

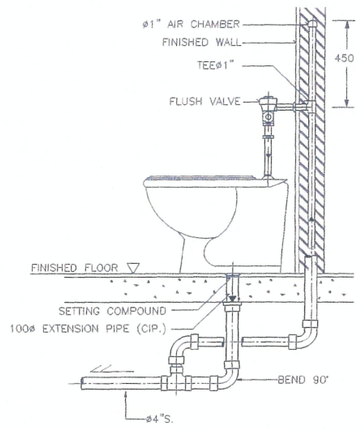
แบบแสดง DRAWING TITLE

แบบ ขยายห้องน้ำ TL-1,TL-2,TL-3
และแบบแสดง รายละเอียด บ่อบำบัดน้ำเสีย

มาตราส่วน : N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-04
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

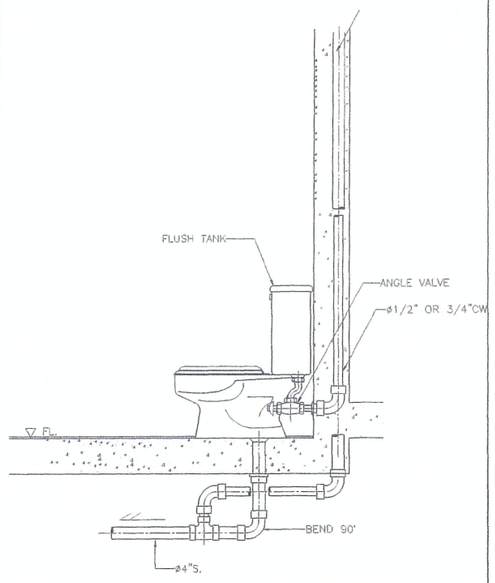
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



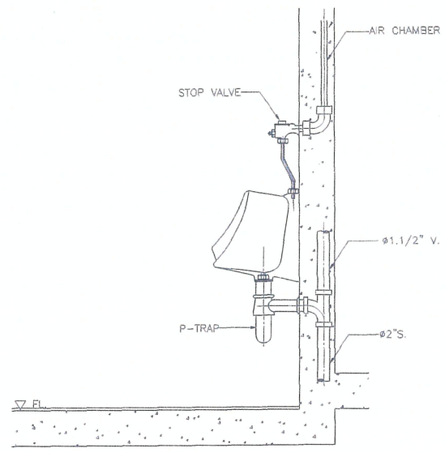
NOTE :

1. ALL EXPOSED PIPES AND FITTINGS SHALL BE CHROME-PLATED.
2. CHROME-PLATED ESCUTCHEON SHALL BE INSTALLED AT EVERY PIPES THAT PASS THROUGH WALL.

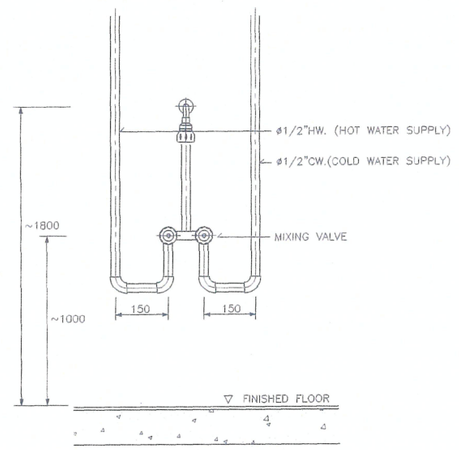
DETAIL OF WATER CLOSET (FLUSH VALVE)



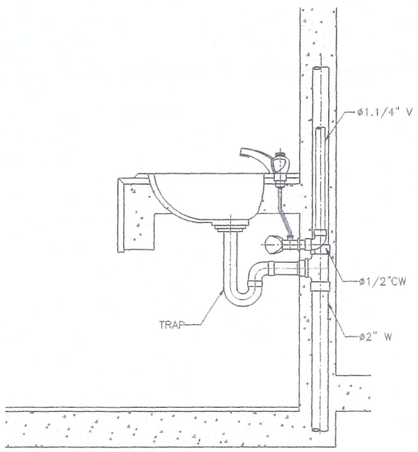
DETAIL OF WATER CLOSET



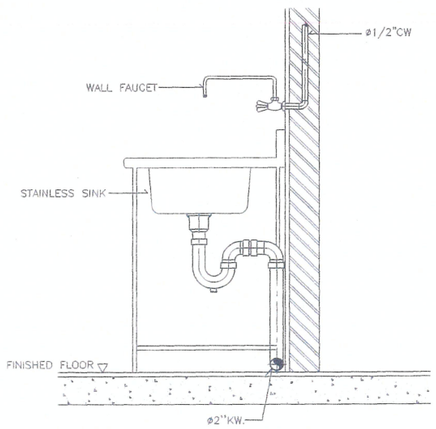
DETAIL OF URINAL



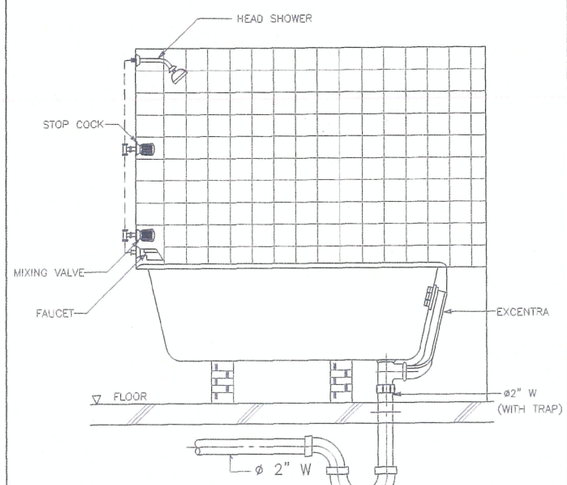
DETAIL OF MIXING SHOWER INSTALLATION



DETAIL OF LAVATORY



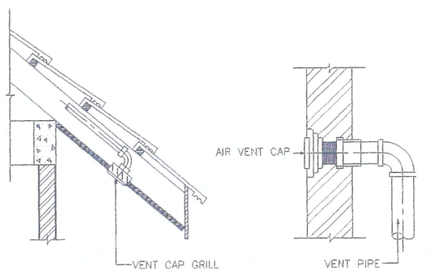
DETAIL OF KITCHEN SINK



– ควรติดตั้ง ช่อง SERVICE ที่ผ้าเพดาน ปริมาณ P-TRAP

หมายเหตุ

DETAIL OF BATH TUB



TYPE 1 TYPE 2

DETAIL OF AIR VENT CAP

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 1

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสำนักงานประจำสำนักงานกสทช.ในส่วนภูมิภาค

ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400

โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์สมสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนวิภาวดีรังสิต 25 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10150
โทร : +66 2 490 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 490 4742
อีเมล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER		
ธนพัฒน์ จักกะพาก		ส.-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT		
พงศกร คุ้มภิภาษา		ภ.-สถ. 5943
วิศรา ผดุงสัตย์		
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER		
ชัชกิล ชัง		ภ.-สถ.149
ทิพย์พรรณ ทิพย์เมธล		ภ.-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา STRUCTURAL ENGINEER		
ชาญณรงค์ บัวประดิษฐ์		สย. 3892
วสันต์ แสงศรี		สย.9670
ธงชัย บุญเกิด		สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง		
รศ.ดร.สายันต์ ศิริมงคลศรี		วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนซ์ จำกัด
81/55 ซอยอุดมสุข เทพลีลา 4 แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	
สุวัทร อัมติวิรมย์กุล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER	
สุวัทร อัมติวิรมย์กุล	วส.87
ดุลยรวี แก้วประดิษฐ์	ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ ชัยสรานุพัฒน์	วพก.613
ชัยพร ไพรเกตุ	ภพก.47006
อนนิวัฒ์ ช่อผล	ภพก.49998

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

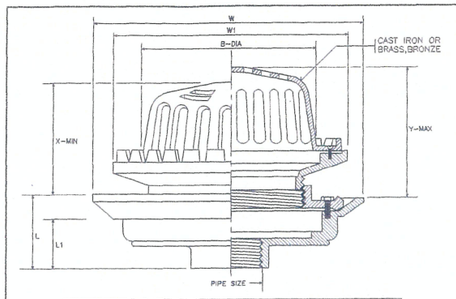
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 1

มาตราส่วน: N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-05
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

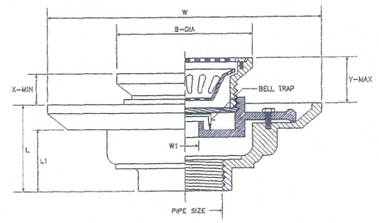
Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



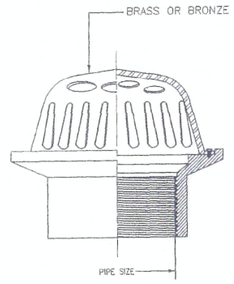
PIPE SIZE		B	W	W1	L	L1	ADJUSTMENT	
							X	Y
in.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.
2	50	190	274	248	72	55	115	145
21/2	65	190	274	248	72	55	115	145
3	80	190	274	248	72	55	115	145
4	100	190	274	248	72	55	115	145
5	125	235	340	300	105	80	155	235
6	150	235	340	300	105	80	155	235

ROOF DRAIN

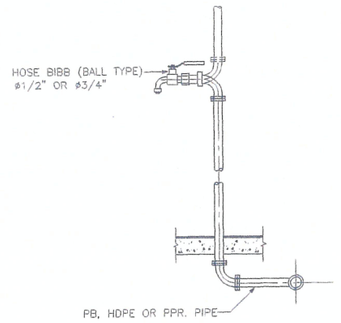


PIPE SIZE		B	W	W1	L	L1	ADJUSTMENT	
							X	Y
in.	in.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.	mm.
11/2	40	121	229.5	45	79	64	52.5	73
2	50	121	229.5	45	79	64	52.5	73
21/2	65	121	229.5	45	79	64	52.5	73
3	80	121	229.5	45	79	64	52.5	73
4	100	180	275	97	78	57	55	78
5	125	180	275	97	78	57	55	78
6	150	180	275	97	78	57	55	78

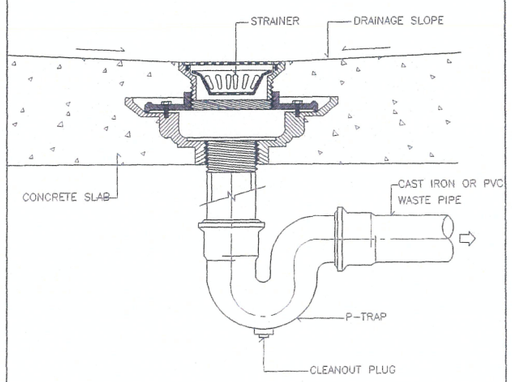
FLOOR DRAIN WITH STRAINER AND BELL TRAP



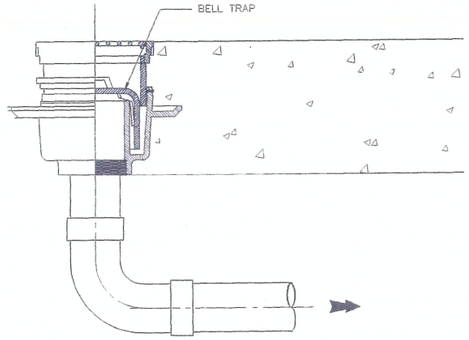
PLANTER DRAIN



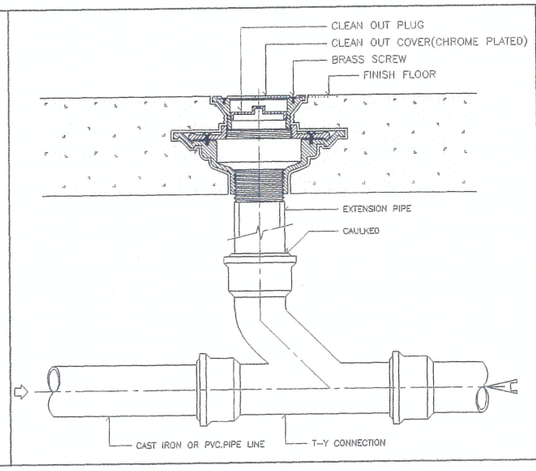
DETAIL OF HOSE BIBB



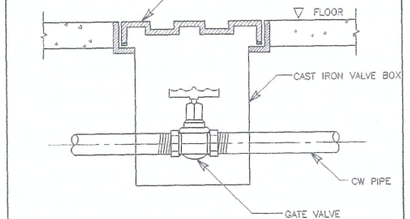
FLOOR DRAIN WITH STRAINER INSTALLATION



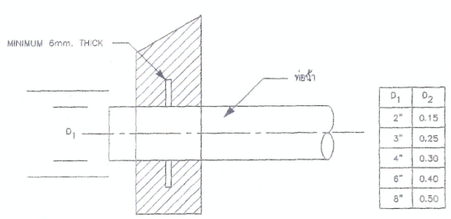
FLOOR DRAIN BELL-TRAP (GROUND FL.)



FLOOR CLEANOUT INSTALLATION



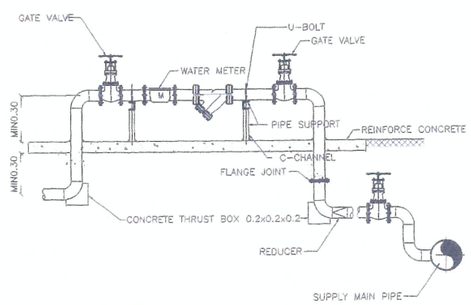
DETAIL OF VALVE BOX



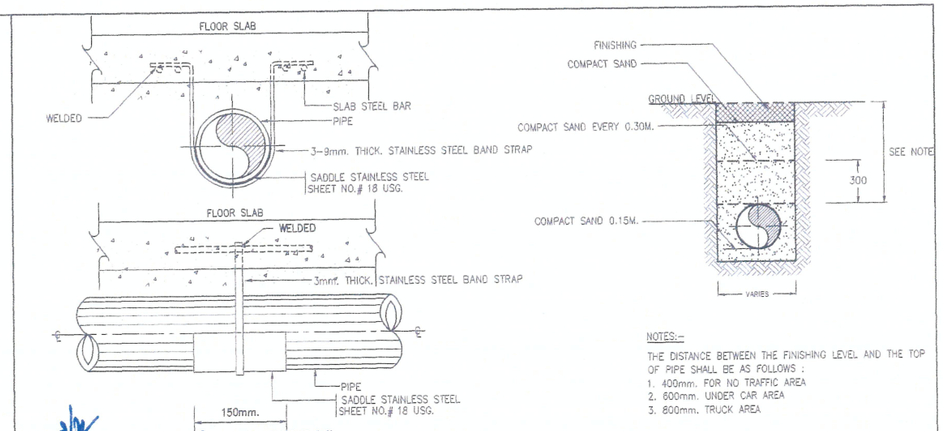
D_1	D_2
2"	0.15
3"	0.25
4"	0.30
6"	0.40
8"	0.50

หมายเหตุ
- ไม้อัด FLASHING สำหรับท่อยกขึ้นที่ทะลุผนังคอนกรีต
- FLASHING ทำด้วยเหล็กหนาไม่ต่ำกว่า 8 มม. เชื่อมต่อท่อ และดึงไปคอนกรีตสายนอก (งานสุขาภิบาล) เหล็กเสริมพิเศษรอบท่อ กรณี ท่อใหญ่ให้ปรึกษาวิศวกรโครงสร้าง (งานโยธา)

DETAIL OF FLASHING



DETAIL OF WATER SUPPLY METER



NOTES:-
THE DISTANCE BETWEEN THE FINISHING LEVEL AND THE TOP OF PIPE SHALL BE AS FOLLOWS :
1. 400mm. FOR NO TRAFFIC AREA
2. 600mm. UNDER CAR AREA
3. 800mm. TRUCK AREA

DETAIL OF UNDER GROUND PIPE INSTALLTION

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 2

โครงการ PROJECT
ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER
สำนักอำนวยการส่วนงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 เกษมศรีอินโน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท อาร์สันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์คิเทคส์ จำกัด
ARSONSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. อารีย์สัมพันธ์ 25 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม. 10150
โทร : +66 2 680 4746 64 แฟกซ์ : +66 2 680 4742
อีเมล์ : arch@arsonsilp.in.th www.arsonsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER	
ธีรพัฒน์ จักกะพาก	ส-สถ. 1453
สถาปนิก ARCHITECT	
พงศกร คุ้มวิริยา	ภ-สถ. 6943
วิศรา ผดุงสัตย์	
ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER	
ทักษิณ ชิ้ง	ภ-สถ.149
พิมพ์พรรณ ทิพย์รงรอด	ภ-สถ.301
วิศวกรโครงสร้างเฉลียงา STRUCTURAL ENGINEER	
ชาญณรงค์ บัวบรรจิญ์	สย. 8892
วสิทธ์ แส่งศรี	สย.9670
องอาจ บุญเกิด	สย. 11703
วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง	
รศ.ดร. สาธิต์ ศิริมงคลศรี	วย.1504

FUSION CONSULTANTS
บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนส์ จำกัด
81/55 ซอยสุทธิสาร เกษมพระเกียรติ 4
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER	
สุภัทร สัมฤทธิ์ผล	วก.578
วิศวกรระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง SANITARY ENGINEER	
สุภัทร สัมฤทธิ์ผล	วส.67
ศุภเอกรณ แก้วประดิษฐ์	ภส.3890
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	
พิชญะ จันธราญวัฒน์	วพก.613
ชัยยศ ไพรนาคุ	ภพก.47006
ธนณัฏฐ์ ชอยล	ภพก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

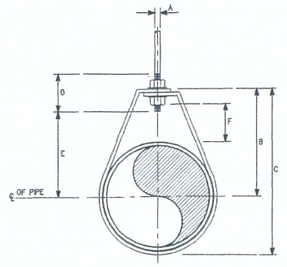
รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE
แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 2

มาตราส่วน: N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-06
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

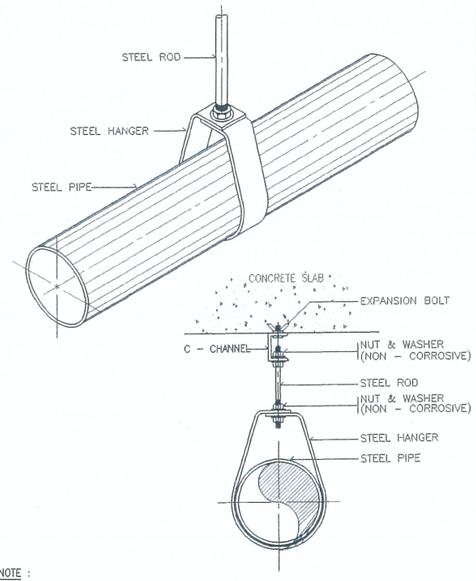
แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง



DIMENSIONS(mm.)

NOMIMAL PIPE SIZE ø		A	B	C	D	ROD TAKE-OUT E	ADJUSTMENT F	STRAP SIZE (mm. x mm.)
INCH	mm.							
1/2	15	9	46	59	64	29	25	2X25
3/4	20	9	52	67	64	33	25	2X25
1	25	9	58	73	64	37	25	2X25
11/4	32	9	65	87	64	46	32	2X25
11/2	40	9	70	94	64	49	32	3X25
2	50	9	75	106	64	56	32	3X25

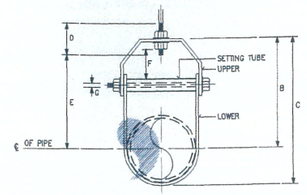
ADJUSTABLE RING



NOTE :

ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OR ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

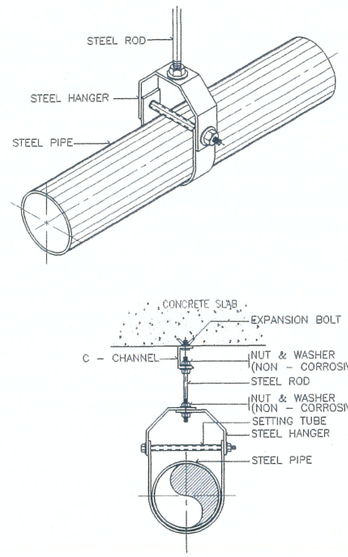
PIPE HANGER FOR SIZE UP TO 50 mm.(2"ø)



DIMENSION OF ADJUSTABLE CLEVIS HANGER(mm.)

NOMINAL PIPE SIZE ø		SIZE OF STEEL		A	B	C	D	E	ADJUSTMENT F	G
INCH	mm.	UPPER	LOWER							
21/2	65	5X32	5X32	12	119	155	76	97	44	9
3	80	5X32	5X32	12	120	167	76	98	44	9
4	100	6X32	5X32	15	135	195	89	114	50	9
5	125	6X32	5X32	15	157	228	89	130	44	12
6	150	6X38	5X38	19	176	257	100	142	47	12
8	200	6X44	5X44	22	212	320	108	178	54	15
10	250	9X44	6X44	22	230	387	114	212	57	19
12	300	9X50	6X50	22	290	457	120	258	76	19
14	350	12X50	6X50	25	316	494	133	275	75	22
16	400	12X63	6X63	25	357	584	152	316	67	25
18	450	12X63	6X63	28	394	629	165	354	95	29
20	500	15X75	9X75	32	438	695	178	367	101	32
24	600	15X75	9X75	32	498	803	191	444	108	32
26	650	15X75	9X75	32	549	890	196	495	116	32
30	750	15X75	9X75	32	613	994	210	556	127	32

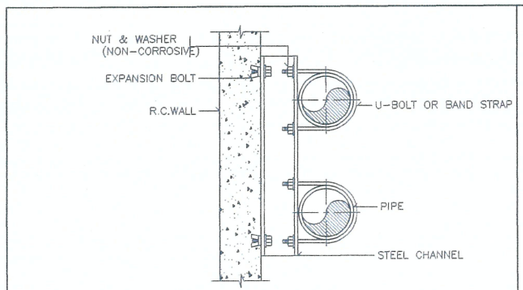
ADJUSTABLE CLEVIS HANGER



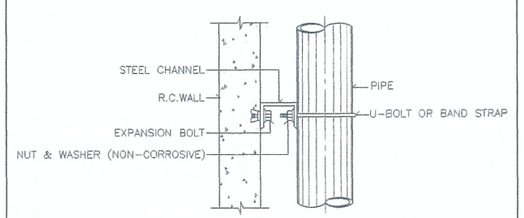
NOTE :

ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OR ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

PIPE HANGER FOR SIZE TO 65 mm. AND LARGER



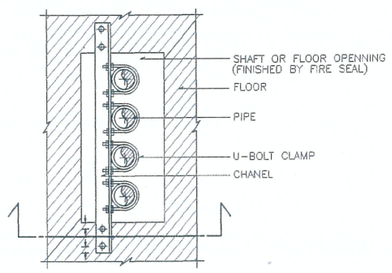
PLAN



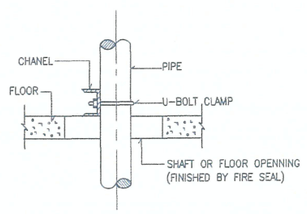
ELEVATION

ALL STEEL PARTS SHALL BE PAINTED WITH 2 COATS OF ANTI-RUST PAINT AND 1 COAT OF FINISHED PAINT OR AS SPECIFIED.

PIPE SUPPORT TO WALL

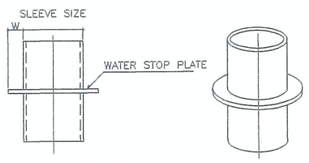


PLAN



SECTION

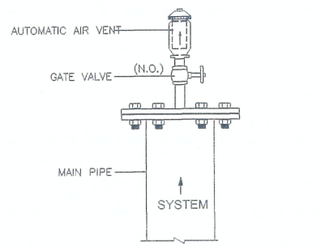
PIPE SUPPORT TO WALL



PIPE SLEEVE DIAMETER

PIPE SIZE		SLEEVE SIZE	WATER STOP PLATE	
mm.	INCH	mm.	WIDTH, W (mm.)	t (mm.)
15	1/2	40	20	2
20	3/4	40	20	2
25	1	50	20	2
40	1-1/2	65	20	2
50	2	80	25	2
65	2-1/2	100	30	2
80	3	100	40	2
100	4	150	50	3
125	5	150	50	3
150	6	200	50	3
200	8	250	50	3
250	10	300	50	4
300	12	350	50	4

PIPE SLEEVE DIAMETER



DETAIL OF AUTOMATIC AIR VENT

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 3

โครงการ PROJECT

ต้นแบบอาคารสำนักงาน กสทช.
ในส่วนภูมิภาค พร้อมสิ่งปลูกสร้างประกอบ

กสทช.

เจ้าของ OWNER

สำนักอำนวยการสายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค
ที่อยู่ : 87 ถนนพหลโยธิน ซอย 8 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กทม 10400
โทรศัพท์ : 0 2670 8888

ต้นแบบบ้านพักพนักงาน
แบบทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น
(แบบ 2 คูหา)

บริษัท สถาบันชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาร์มสิลป์ จำกัด
ARSOMSILP COMMUNITY & ENVIRONMENTAL ARCHITECT CO.,LTD.
397 ซ. ถนนอ่อนนุช 25 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กทม. 10250
โทร : +66 2 480 4748 54 แฟกซ์ : +66 2 480 4742
อีเมลล์ : arch@arsomsilp.in.th www.arsomsilp.co.th

ผู้ออกแบบ DESIGN TEAM

ผู้จัดการโครงการ PROJECT MANAGER
จีรพัลภ์ จักรพาทา ส.-สถ. 1453

สถาปนิก ARCHITECT
พงศกร ตู้แสงศิลา ภ.-สถ. 6943
วิศรา ผลุงสิลย์

ภูมิสถาปนิก LANDSCAPE DESIGNER
ชัชนิล ชิง ภ.-สถ.149
ทิฆัมพ์พรรณ จิพย์องเดล ภ.-สถ.301

วิศวกรโครงสร้างและไฟฟ้า STRUCTURAL ENGINEER
ชาญฤทธิ์ บัวบรศิษฐ์ สย. 8892
วสันต์ แสงศรี สย.9670
ธงชัย บุญเกิด สย. 11703

วิศวกรผู้ตรวจสอบแบบโครงสร้าง
รศ.ดร.สายัณห์ ศิริมงคลศรี วย.1504

FUSION CONSULTANTS

บริษัท ฟิวชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด
81/55 ซอยสุวินทวงศ์ 4 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2392-5375-6 โทรสาร 0-2392-2641
E-mail : fusion@fusionconsultants.co.th

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ MECHANICAL ENGINEER
สุภัทร สัตยธีรพงษ์กุล วก.578

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง SANITARY ENGINEER
สุภัทร สัตยธีรพงษ์กุล วส.87
ศุภอรรถ แก้วประสิทธิ์ ภส.3890

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER
พิชญะ จันธราวุฒิลน์ วฟก.613
ชัยพร ไพรมาตุ ภฟก.47006
ธงฉัตร์ ช่อผล ภฟก.49996

รายการแก้ไข REVISIONS

ครั้งที่	รายละเอียด	วัน/เดือน/ปี

KEY PLAN

รหัสโครงการ PROJECT'S CODE
1703AR_กสทช ภูมิภาค

แบบแสดง DRAWING TITLE

แบบแสดง รายละเอียดทั่วไป – 3

มาตราส่วน: N.T.S	หมายเลขแบบ
ตรวจสอบ :	6-SN-07
อนุมัติ :	
วันที่ : 28 มิถุนายน 2560	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

แบบขนาด A2 มาตราส่วน เป็นไปตามแบบแสดง