

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงพื้นที่ปฏิบัติงาน ขท. อาคารมนรริน ชั้น 4

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารมนรริน ชั้น 4

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน ขท.)

แบบปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ

มีจำนวน

ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ :

9

เดือน :

ธันวาคม

พ.ศ. : 2556

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้าง		
1.1	งานรื้อถอน	16,562.89	
1.2	งานฝ้าเพดาน	84,555.36	
1.3	งานพื้น	203,476.08	
1.4	งานผนัง	131,596.09	
1.5	งานประตู่ - กระจก	193,435.20	
1.6	งานสี	42,760.12	
1.7	งานเฟอร์นิเจอร์ (Built-in)	86,345.91	
1.8	งานระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์	144,270.84	
2	งานค่าใช้จ่ายพิเศษอื่นตามข้อกำหนดฯ (ปร.4(พ))		
2.1	งานปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ป้องกันฝุ่น และอุปกรณ์สำนักงาน	35,000.00	
2.2	งานขนซากรื้อถอนทิ้ง	15,000.00	
2.3	ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	20,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	973,002.49	
	ราคากลาง (โดยประมาณ)	980,000.00	
	ราคากลาง (โดยประมาณ) : เก้าแสนแปดหมื่นบาทถ้วน		

* คำนวณราคากลางโดยอิงจากข้อมูลราคาวัสดุจาก สพฐ.ปี56 ราคาวัสดุอุปกรณ์กระทรวงพาณิชย์ และค่าแรงงานจากกรมบัญชีกลางปี56

(นายตรงค์ พิชัยสวัสดิ์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวศรี อางศรี)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ศ.ดร. อรรถพรประทีป

(นายศิตะ อรรถประทีป)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับ
โครงการ/งานก่อสร้างที่คำนวณราคากลาง.

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน : โครงข่ายพื้นฐาน การใช้และเชื่อมต่อโครงข่าย (ขท.)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงพื้นที่ปฏิบัติงาน ขท. อาคารมนรีริน ชั้น 4

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารมนรีริน ชั้น 4

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน ขท.)

แบบ พร.4 ที่แนบ มีจำนวน

หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ : 9

เดือน : ธันวาคม

พ.ศ. : 2556

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานรื้อถอน	13,015.00	1.2726	16,562.89	
2	หมวดงานผ้าเบตา	66,443.00	1.2726	84,555.36	
3	หมวดงานพื้น	159,890.05	1.2726	203,476.08	
4	หมวดงานผนัง	103,407.27	1.2726	131,596.09	
5	หมวดงานประตู - กระจก	152,000.00	1.2726	193,435.20	
6	หมวดงานสี	33,600.60	1.2726	42,760.12	
7	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์ (Built-in)	67,850.00	1.2726	86,345.91	
8	หมวดงานระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์	113,367.00	1.2726	144,270.84	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F		1.2726		งานราคาไม่เกิน 1 ล้านบาท
เงินล่วงหน้าจ่าย : 0%, เงินประกันผลงานหัก : 0%, ดอกเบี้ยเงินกู้ : 7%, ภาษีมูลค่าเพิ่ม : 7%					
รวมค่าก่อสร้าง				903,002.50	



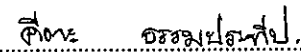
(นายตรงค์ พิชัยสวัสดิ์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาว อางศรี)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายคิตะ ธรรมประทีป)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับ
โครงการ/งานก่อสร้างที่คำนวณราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : โครงข่ายพื้นฐาน การใช้และเชื่อมต่อโครงข่าย (ชท.)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงพื้นที่ปฏิบัติงาน ชท. อาคารมรรริน ชั้น 4

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารมรรริน ชั้น 4

แบบเลขที่

รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน ชท.)

คำนวณราคากลางโดย : นายคิตะ ธรรมประทีป

เมื่อวันที่ : 9

เดือน : ธันวาคม

พ.ศ. : 2556

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรื้อถอน								
1.1	รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม	209.00	ตร.ม.	-	-	20.00	4,180.00	4,180.00	รื้อถอนไป
1.2	รื้อถอนผนังงาบ, กระจก, บานประตู	1.00	งาน	-	-	4,000.00	4,000.00	4,000.00	รื้อถอนไป
1.3	รื้อถอนพื้นกระเบื้องยาง	209.00	ตร.ม.	-	-	15.00	3,135.00	3,135.00	รื้อถอนไป
1.4	รื้อถอนไฟกล่องหลอดฟลูออเรสเซนต์	28	จุด	-	-	25.00	700.00	700.00	รื้อถอนไป
1.5	รื้อถอนเคเบิลไฟดาวไลท์	27	จุด	-	-	20.00	540.00	540.00	รื้อถอนไป
1.6	รื้อถอนหน้ากนกแอร์	23	จุด	-	-	20.00	460.00	460.00	รื้อถอนไป
	รวมหมวดงานรื้อถอน						13,015.00	13,015.00	

2	หมวดงานฝ้าเพดาน								
2.1	ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9มม. โครงคร่าวอะลูมิเนียม ที-บาร์	190.00	ตร.ม.	249.00	47,310.00	65.00	12,350.00	59,660.00	-
2.2	ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี ฉาบเรียบ	19.00	ตร.ม.	282.00	5,358.00	75.00	1,425.00	6,783.00	-
	รวมหมวดงานฝ้าเพดาน							66,443.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : โครงข่ายพื้นฐาน การใช้และเชื่อมต่อโครงข่าย (ซท.)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงพื้นที่ปฏิบัติงาน ซท. อาคารมรินทร์ ชั้น 4

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารมรินทร์ ชั้น 4

แบบเลขที่ : รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน ซท.)

คำนวณราคากลางโดย : นายคีตชะ ธรรมประทีป เมื่อวันที่ : ๑ เดือน : ธันวาคม พ.ศ. : 2556

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานพื้น								
3.1	ปูพื้นกระเบื้องยาง 60x60ซม. ทน 2.5มม.	146.46	ตร.ม.	400.00	58,584.00	55.00	8,055.30	66,639.30	-
3.2	ปูพื้นพรม 50x50 ซม. รองด้วย PVC.	62.54	ตร.ม.	900.00	56,286.00	100.00	6,254.00	62,540.00	-
3.3	บัวพื้นสำเร็จรูป อะลูมิเนียม 4"	125.35	ม.	200.00	25,070.00	45.00	5,640.75	30,710.75	-
	รวมหมวดงานพื้น							159,890.05	

หน่วย : บาท

4	หมวดงานผนัง								
4.1	ผนังยิปซัมบอร์ดหนา 12 มม. โครงคร่าว เหล็กชุบสังกะสี 2 ด้าน	52.24	ตร.ม.	428.00	22,358.72	130.00	6,791.20	29,149.92	-
4.2	ผนังยิปซัมบอร์ดหนา 12 มม. โครงคร่าว เหล็กชุบสังกะสี 2 ด้าน ภายในกรุด้วย ฉนวนกันเสียง	66.6	ตร.ม.	582.00	38,761.20	130.00	8,658.00	47,419.20	-
4.3	ผนังยิปซัมบอร์ดหนา 12 มม. โครงคร่าว เหล็กชุบสังกะสี 2 ด้าน ตอนบนกรุด้วย กระดาษไส 10 มม. ปิดทับด้วยสติ๊กเกอร์ฝ้า	6.00	ตร.ม.	750.00	4,500.00	200.00	1,200.00	5,700.00	-
4.4	ผนังยิปซัมบอร์ดหนา 12 มม. โครงคร่าว เหล็กชุบสังกะสี 1 ด้าน ภายในกรุด้วย ฉนวนกันเสียง	37.95	ตร.ม.	460.00	17,457.00	97.00	3,681.15	21,138.15	-
	รวมหมวดงานผนัง							103,407.27	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : โครงข่ายพื้นฐาน การใช้และเชื่อมต่อโครงข่าย (ซท.)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงพื้นที่ปฏิบัติงาน ซท. อาคารมริริน ชั้น 4

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารมริริน ชั้น 4

แบบเลขที่ : รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน ซท.)

คำนวณราคากลางโดย : นายศิษฐ์ ธรรมประทีป

เมื่อวันที่ : ๑

เดือน : ธันวาคม

พ.ศ. : 2556

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	หมวดงานประตู่ - กระงก								
5.1	ประตูทางเข้า - ออก กระงกเทมเปอร์ไลต์ 10 มม. บานคู่ (ตามแบบ)	1.00	ชุด	69,000.00	69,000.00	2,000.00	2,000.00	71,000.00	(พร้อมอุปกรณ์)
5.2	ประตูบานเลื่อน ขนาด 1 x 2.5 ม. (ตามแบบ D1)	3.00	ชุด	25,000.00	75,000.00	2,000.00	6,000.00	81,000.00	(พร้อมอุปกรณ์)
	รวมหมวดงานประตู่ - กระงก							152,000.00	

หน่วย : บาท

6	หมวดงานสี								
6.1	ทาสีน้ำพลาสติกกับผนังฝ้า ที-บาร์	190.00	ตร.ม.	36.00	6,840.00	30.00	5,700.00	12,540.00	ทาพร้อมรอบ,สีจริงรอบ
6.2	ทาสีน้ำพลาสติกกับผนังฝ้าฉาบเรียบ	19.00	ตร.ม.	36.00	684.00	30.00	570.00	1,254.00	ทาพร้อมรอบ,สีจริงรอบ
6.3	ทาสีน้ำพลาสติกกับผนังอิงซ์	300.10	ตร.ม.	36.00	10,803.60	30.00	9,003.00	19,806.60	ทาพร้อมรอบ,สีจริงรอบ
	รวมหมวดงานสี							33,600.60	

7	หมวดงานเพอร์มิเตอร์ (Built-in)								
7.1	Partition สูง 1.20 x 1.00 ม. (ด้านบน กระงกใส่ กว้าง 30 ซม.)	2.50	ม.	5,500.00	13,750.00	1,000.00	2,500.00	16,250.00	
7.2	กระดานกระงกเขียนติดผนัง	9.00	ตร.ม.	1,500.00	13,500.00	400.00	3,600.00	17,100.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : โครงการพัฒนาฐาน การใช้และเชื่อมต่อโครงข่าย (ชท.)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงพื้นที่ปฏิบัติงาน ชท. อาคารมรรริน ชั้น 4

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารมรรริน ชั้น 4

แบบเลขที่ : รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน ชท.)

คำนวณราคากลางโดย : นายศิศิษ ธรรมประทีป

เมื่อวันที่ : 9

เดือน : ธันวาคม

พ.ศ. : 2556

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7.3	ตู้แม่เอกสาร Particle เคลือบขาว ผิวลามิเนต PP1040 หน้าบานวัสดุเมลามีน Particle ขนาด 5.20m.x2.50m.x0.45m. (B-10)	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	5,000.00	5,000.00	17,000.00	-
7.4	งานประกอบโต๊ะประชุม	1.00	ชุด	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	-
7.5	ผนังทึบเสาปิดลามิเนต	10.00	ตรม.	1,300.00	13,000.00	350.00	3,500.00	16,500.00	-
	รวมหมวดงานเฟอร์นิเจอร์ (Built-in)							67,850.00	

หน่วย : บาท

8	หมวดงานระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์								
8.1	ติดตั้งโคมไฟความโคมเดิม ตำแหน่งใหม่	27.00	จุด	-	-	115.00	3,105.00	3,105.00	(4-8inches)
8.2	ติดตั้งกล่องหลอดฟลูออเรสเซนต์เดิม ตำแหน่งใหม่	28.00	จุด	-	-	135.00	3,780.00	3,780.00	(2-36watt)
8.3	งานติดตั้งหน้ากากแอร์เดิม ตำแหน่งใหม่	23.00	จุด	-	-	115.00	2,645.00	2,645.00	-
8.4	ติดตั้งระบบAccessControl พร้อมอุปกรณ์	1.00	จุด	8,400.00	8,400.00	3,600.00	3,600.00	12,000.00	(พร้อมสาย)
8.5	ติดตั้งระบบกล้องCCTV พร้อมอุปกรณ์	2.00	จุด	9,800.00	19,600.00	4,200.00	8,400.00	28,000.00	(พร้อมสาย)
8.6	ติดตั้งสวิทช์ ปิด/เปิด พร้อมอุปกรณ์	12.00	จุด	40.00	480.00	70.00	840.00	1,320.00	-
8.7	ติดตั้งเต้ารับ พร้อมอุปกรณ์	27.00	จุด	176.00	4,752.00	100.00	2,700.00	7,452.00	-
8.8	ติดตั้งเต้ารับโทรศัพท์ พร้อมอุปกรณ์	17.00	จุด	350.00	5,950.00	240.00	4,080.00	10,030.00	(พร้อมสาย)

