

ขอบเขตของงาน (Term of Reference)

งานจ้างออกแบบระบบประกอบอาคารด้านการบริหารจัดการ การบริการ
การรักษาความปลอดภัย การประหยัดพลังงาน และสิ่งอำนวยความสะดวกในการควบคุมและใช้ประโยชน์
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ ด้วยระบบดิจิทัล

๑. หลักการและเหตุผล

สำนักงาน กสทช.ได้ดำเนินการโครงการก่อสร้างอาคาร กสทช.แห่งใหม่ ณ ถนนรัตนนิเบศร์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี ซึ่งมีพื้นที่โดยรวมประมาณ ๒๙-๒-๔๘ ไร่ ประกอบด้วยกลุ่มอาคารทั้งหมด ๘ หลัง พื้นที่ก่อสร้างโดยรวมประมาณ ๑๒๐,๕๑๕.๐๐ ตร.ม. เป็นพื้นที่ใช้สอยโดยรวมประมาณ ๙๔,๑๙๖.๐๐ ตร.ม. (๗๘.๑๖%) โดยมีรูปแบบของโครงการสะท้อนถึงความเป็นมิตรกับธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีความทันสมัยเหมาะสมกับองค์กร มีความสวยงามด้านสถาปัตยกรรม เหมาะสมตามประโยชน์ใช้สอย รองรับเทคโนโลยีสมัยใหม่ (Smart building) เป็นอาคารอนุรักษ์พลังงาน และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Green building) มีการจัดการสภาพแวดล้อม และจัดมาตรการป้องกันและแก้ไขภัยพิบัติต่างๆ โดยที่ทุกคนรวมถึงคนพิการและผู้สูงอายุเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้ และมีการจัดวางผังอาคารที่สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมของเมืองและพื้นที่โดยรอบ ปัจจุบันอยู่ระหว่างการดำเนินการก่อสร้าง

โดยที่ภาพรวมความสำเร็จของโครงการจะต้องมีการออกแบบและพัฒนาเพิ่มเติมงานที่สำคัญได้แก่การจัดทำระบบประกอบอาคารสำนักงานด้านการบริหารจัดการระบบอาคาร การบริการ การรักษาความปลอดภัย การประหยัดพลังงาน และสิ่งอำนวยความสะดวกในการควบคุมและใช้ประโยชน์อาคาร โดยการนำระบบเทคโนโลยีสารสนเทศเข้ามาประกอบกับการวางโครงสร้างก่อสร้างอาคาร และส่วนที่ต้องดำเนินงานไปพร้อมกับงานตกแต่งภายใน ซึ่งสำนักงาน กสทช. ได้จ้างออกแบบรายละเอียดงานก่อสร้างอาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ และมีการออกแบบส่วนโครงสร้างพื้นฐานด้านดิจิทัลในส่วนที่ต้องวางโครงข่ายพื้นฐานที่ไว้พร้อมทั้งโครงสร้างหลักของอาคาร จึงจำเป็นต้องมีการออกแบบต่อเนื่องจากระบบโครงสร้างพื้นฐานที่ออกแบบไว้เดิมสำหรับงานระบบประกอบอาคาร โดยมุ่งให้อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ มีความทันสมัย ให้สอดคล้องกับเทคโนโลยีที่มีการเปลี่ยนแปลงไปในปัจจุบัน เช่น เทคโนโลยีระบบเครือข่าย LAN/WAN, IoT, ๕G, Smart City & Building เป็นต้น

ในปีงบประมาณ ๒๕๖๓ สำนักงาน กสทช. ได้รับงบประมาณสำหรับการก่อสร้างอาคารด้านระบบประกอบอาคารด้านการบริหารจัดการ การบริการ การรักษาความปลอดภัย การประหยัดพลังงาน และสิ่งอำนวยความสะดวกในการควบคุมและใช้ประโยชน์อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ ด้วยระบบดิจิทัล ในวงเงิน ๔๐๐ ล้านบาท ดังนั้น เพื่อให้โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ สำเร็จลุล่วงไปตามวัตถุประสงค์โครงการ จึงเห็นสมควรที่จ้างผู้ให้บริการออกแบบซึ่งเป็นผู้มีความรู้ความชำนาญในการออกแบบรายละเอียด (Detail Design) งานประกอบระบบอาคารดังกล่าว ให้สอดคล้องต่อเนื่องกับโครงสร้างพื้นฐาน และวางระบบอาคารที่จำเป็นเพื่อให้มีลักษณะเป็นอาคารที่ทันสมัย มีความมั่นคงปลอดภัย สามารถบริหารจัดการและอำนวยความสะดวกต่อการบริการได้อย่างมีประสิทธิภาพ ต่อไป



ศักดิ์ชัย



๒. วัตถุประสงค์

เพื่อจ้างออกแบบรายละเอียด (Detail Design) ระบบประกอบอาคารด้านการบริหารจัดการ การบริการ การรักษาความปลอดภัย การประหยัดพลังงาน และสิ่งอำนวยความสะดวกในการควบคุมและใช้ประโยชน์อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ ด้วยระบบดิจิทัล

๓. คุณสมบัติของผู้ให้บริการ

๓.๑ ต้องเป็นผู้มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ต้องไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ต้องไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ต้องไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้ผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ ต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ ต้องเป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพรับจ้างบริการด้านการออกแบบ ซึ่งจดทะเบียนไว้กับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ และมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือใบประกอบวิศวกรรม ประเพณีนิติบุคคลซึ่งยังไม่ขาดจากสมาชิกภาพหรือไม่ถูกเพิกถอนใบอนุญาต โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการเป็นบุคคลสัญชาติไทย และผู้ถือหุ้นเป็นบุคคลสัญชาติไทยรวมกันเกินกว่าร้อยละ ๕๐ ของทุนจดทะเบียนนิติบุคคลนั้น

๓.๘ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจัดจ้างครั้งนี้

๓.๙ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างอาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ที่กำลังก่อสร้าง รวมทั้งที่ปรึกษาบริหารโครงการและที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้าง และต้องให้การรับรองว่า หากผู้ให้บริการเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบในครั้งนี้ จะไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานที่จะออกแบบครั้งนี้ ทั้งในลักษณะมีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเป็นคู่สัญญา และลักษณะมีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการ

๓.๑๑ ต้องมีผลงานการออกแบบอาคารสำนักงานหรืออาคารสาธารณะที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย มีรายละเอียดประกอบด้วย งานสถาปัตยกรรม หรืองานวิศวกรรม มีมูลค่างานหรือโครงการรวมไม่น้อยกว่า ๒๐๐ ล้านบาท โดยต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือได้

กรณีผู้ให้บริการยื่นข้อเสนอในงานในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” (Joint Venture) ผู้ให้บริการต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้



เจ้าหน้า



(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และให้ยื่นเสนองานในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานการออกแบบ กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการยื่นเสนองานกับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นเสนองาน กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ และสำหรับกรณีเป็นร่วมกันยื่นเสนองานลักษณะ “กิจการร่วม” (Consortium) ให้มีคุณสมบัติเช่นเดียวกันข้างต้น

๔. ขอบเขตการดำเนินงาน

ผู้ให้บริการออกแบบต้องดำเนินการศึกษาวิเคราะห์และออกแบบงานระบบประกอบอาคาร ได้แก่ ระบบประกอบอาคารด้านการบริหารจัดการ การบริการ การรักษาความปลอดภัย การประหยัดพลังงาน และสิ่งอำนวยความสะดวกในการควบคุมและใช้ประโยชน์อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ ด้วยระบบดิจิทัล โดยต้องศึกษารวบรวมความต้องการใช้งานของสำนักงาน กสทช. ศึกษาเทคโนโลยีที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำมาออกแบบทั้งส่วนที่ต้องทำการก่อสร้างเพิ่มเติม และที่ต้องปรับปรุงแก้ไขระบบประกอบอาคารอันเป็นโครงสร้างพื้นฐานที่ได้ออกแบบไว้และอยู่ในระหว่างการก่อสร้างในขณะนี้ พร้อมจัดทำแบบรายละเอียด (Detail Design) และข้อกำหนดทางเทคนิคเพื่อให้สำนักงาน กสทช. ใช้ในการประกวดราคาจัดหาติดตั้งระบบประกอบอาคารดังกล่าว ให้พร้อมรองรับการเปิดใช้งานได้ทันในต้นปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ซึ่งสำนักงาน กสทช. ได้รับงบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ในการก่อสร้างและ/หรือการจัดหาระบบประกอบอาคารดังกล่าวเพิ่มเติมวงเงิน จำนวน ๔๐๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท โดยมีรายละเอียดการดำเนินงาน ดังต่อไปนี้

๔.๑ ความต้องการเบื้องต้นในการออกแบบระบบประกอบอาคาร ประกอบด้วย

๔.๑.๑ ระบบบริการและอำนวยความสะดวกในการควบคุมและใช้ประโยชน์อาคาร

งานส่วนนี้ประกอบด้วย งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์และระบบรักษาความปลอดภัย เครือข่าย ระบบสายสัญญาณ ระบบโทรศัพท์ ระบบเสาสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์รวม โดยมีรายละเอียดความต้องการออกแบบระบบ ดังนี้

(๑) งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์และระบบรักษาความปลอดภัยเครือข่ายทั้งหมด ภายใต้มาตรฐาน ISO๒๗๐๐๑:๒๐๑๓

- ศึกษาวิเคราะห์ความต้องการของหน่วยงานต่าง ๆ ที่จะย้ายไปปฏิบัติงานที่สำนักงานแห่งใหม่ รวมถึงความต้องการการเชื่อมต่อระบบงานสารสนเทศต่าง ๆ ระดับ Service Level Agreement (SLA) ที่ต้องการและอื่นๆ

๕/

ศิริศิลป์

๒๕

- การออกแบบ Network Topology ที่เหมาะสมสำหรับองค์กรขนาดใหญ่ ที่รองรับเทคโนโลยีดิจิทัล ซึ่งมีคุณสมบัติ High Availability, Manageability, Security, Flexibility
- การออกแบบระบบเครือข่ายทั้งในส่วน Wire และ Wireless โดยให้ทำงานร่วมกันในลักษณะ Unified Network ซึ่งสามารถกำหนดสิทธิการใช้งาน ระบบเครือข่ายที่ใช้งาน ความปลอดภัยของเครือข่ายที่ใช้งาน การออกแบบใช้เทคโนโลยี Software Define Network (SDN) ในการออกแบบ
- การออกแบบระบบ Wireless Network / Wi-Fi ที่รองรับการใช้งานสำหรับองค์กรขนาดใหญ่ ทั้งด้านความเร็ว ความเป็นส่วนตัว ความปลอดภัย Mobility ในลักษณะ Bring Your Own Device (BYOD) และสอดคล้องกับการใช้งานของพื้นที่ เช่น ห้องประชุมขนาดใหญ่ พื้นที่รองรับบุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อ พื้นที่สำนักงาน (เจ้าหน้าที่ภายใน)
- การออกแบบระบบรักษาความปลอดภัยในเครือข่าย โดยออกแบบทั้งในส่วน Configuration, Policy และ อุปกรณ์ที่จำเป็นเพิ่มเติม เช่น Firewall, Intrusion Prevention System (IPS), Anti-Virus

(๒) งานระบบสายสัญญาณ

- ศึกษาทบทวนงานออกแบบระบบ Cabling Infrastructure เดิม และปรับปรุงให้สอดคล้องกับแนวทางการออกแบบระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์
- การออกแบบ Cabling Infrastructure โดยพิจารณาทั้งส่วนการเชื่อมต่อระหว่างอาคาร การเชื่อมต่อภายในอาคาร การเชื่อมต่อไปยังผู้ใช้งาน การเชื่อมต่อไปยังอุปกรณ์ การเชื่อมต่อไปยังผู้ให้บริการ รวมถึงการเชื่อมโยงภายในหน่วยงาน และออกแบบโครงสร้างสายสัญญาณให้รองรับการใช้งาน 5G โดยคำนึงถึงความมั่นคงปลอดภัยและ High Availability

(๓) งานระบบโทรศัพท์

- ศึกษาทบทวนงานออกแบบระบบโทรศัพท์
- การออกแบบระบบสื่อสารในลักษณะ Unified Communication โดยรองรับการสื่อสารทั้งในรูปเสียง ภาพ และข้อความ
- การออกแบบปรับปรุงเพิ่มเติม ให้ทันสมัยสอดคล้องกับเทคโนโลยีเครือข่ายและความต้องการใช้งานของสำนักงานฯ เช่น การเชื่อมต่อ SIP Trunk ระบบ FAX หัวเครื่องโทรศัพท์ที่ต้องมีความหลากหลาย
- การออกแบบระบบโทรศัพท์ให้รองรับการสื่อสารระหว่างสำนักงานแห่งใหม่ ทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค รวมทั้งหน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- การออกแบบระบบประชุมทางไกล (VDO Conference) เพื่อลดภาระค่าใช้จ่ายในการเดินทาง และเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน



ศักดิ์สิทธิ์



(๔) งานระบบเสาอากาศวิทยุ-โทรทัศน์รวม

- ศึกษาทบทวนงานออกแบบระบบเสาอากาศวิทยุ-โทรทัศน์รวมเดิมให้มีการบูรณาการกับระบบโครงสร้างพื้นฐานดิจิทัลอื่นๆ ที่ออกแบบ รวมถึงพิจารณาเทคโนโลยีที่ทันสมัยเข้ามาปรับใช้ในการออกแบบให้เหมาะสม
- การออกแบบปรับปรุง แก้ไข เพิ่มเติม หรือจัดทำใหม่ทั้งหมด (ถ้ามี)

๔.๑.๒ งานบริการรองรับการใช้ประโยชน์ทั้งหน่วยงานภายในและภายนอก

งานส่วนนี้ประกอบด้วย ระบบบันทึกเวลาการทำงาน (Time Attendant) งานระบบศูนย์ข้อมูล (Data Center) งานระบบห้องประชุมอัจฉริยะ และงานระบบบริหารการจราจร โดยมีรายละเอียดความต้องการออกแบบระบบ ดังนี้

(๑) งานระบบบันทึกเวลาการทำงาน (Time Attendant)

- ศึกษาออกแบบงานระบบบันทึกเวลาการทำงานสำหรับพนักงานของสำนักงาน กสทช.ปัจจุบัน โดยคำนึงถึงระบบปัจจุบัน ความต้องการ และเทคโนโลยีที่เหมาะสม รวมถึงให้มีการบูรณาการกับระบบโครงสร้างพื้นฐานดิจิทัลอื่นๆ ที่ออกแบบไว้
- การออกแบบปรับปรุง แก้ไข เพิ่มเติม หรือจัดทำใหม่ทั้งหมด (ถ้ามี)

(๒) งานระบบศูนย์ข้อมูล (Data Center) ทั้งหมดภายใต้มาตรฐาน ISO๒๗๐๐๑:๒๐๑๓

- ศึกษาวิเคราะห์ระบบงานที่อยู่ในศูนย์ข้อมูลปัจจุบัน รูปแบบการใช้งานของแต่ละหน่วยงานภายใน ประเมินความต้องการในการใช้งานในศูนย์ข้อมูล สำนักงานแห่งใหม่
- กำหนดแผนการใช้งานศูนย์ข้อมูลแห่งใหม่ ออกแบบแผนการปรับเปลี่ยน / ย้ายอุปกรณ์ภายในศูนย์ข้อมูล
- การออกแบบระบบเครือข่ายภายในศูนย์ข้อมูล
- การออกแบบ Facility ต่าง ๆ ภายในศูนย์ข้อมูล ประกอบด้วย ระบบไฟฟ้าและระบบสำรองไฟฟ้า ระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ระบบควบคุมอุณหภูมิ ระบบควบคุมความชื้น ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย สายสัญญาณ Data Center Infrastructure Management (DCIM)
- ระบบรักษาความปลอดภัย

(๓) งานระบบห้องประชุมอัจฉริยะ

- วิเคราะห์ความต้องการ เช่น ห้องประชุมอัจฉริยะสำหรับการสั่งการ (Command Center) ห้อง National Spectrum Monitoring Center ห้องประชุมสำหรับการนำเสนอที่รองรับสื่อหลากหลายรูปแบบ ห้องประชุมกรรมการ ห้องบัญชาการเหตุการณ์ ห้องแถลงข่าว
- การออกแบบระบบห้องประชุมอัจฉริยะ โดยพิจารณาอุปกรณ์ประกอบ เช่น ระบบ VDO Wall, Interactive Screen, VDO Conference/ Telepresence ระบบจอส่วนบุคคลในห้องประชุม (Personal Screen)



ทำด้วย



- ทบทวนและออกแบบเพิ่มเติมสิ่งโครงสร้างพื้นฐานที่จำเป็นอื่นๆ เช่น อุปกรณ์รับสัญญาณภาพและเสียงประจำที่นั่ง เตาไฟฟ้า และ USB Charger

(๔) งานระบบบริหารการจราจร

- ศึกษาทบทวนงานออกแบบระบบบริหารการจราจรเดิมให้มีการบูรณาการกับระบบโครงสร้างพื้นฐานดิจิทัลอื่นๆ ที่ออกแบบ รวมถึงพิจารณาเทคโนโลยีที่ทันสมัยเข้ามาปรับใช้ในการออกแบบให้เหมาะสม
- การออกแบบปรับปรุง แก้ไข เพิ่มเติม หรือจัดทำใหม่ทั้งหมด (ถ้ามี)

๔.๑.๓ งานระบบความปลอดภัยอาคารและพื้นที่บริเวณ

งานส่วนนี้ประกอบด้วย งานระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) งานระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับศูนย์ข้อมูล และงานออกแบบระบบขอความช่วยเหลือฉุกเฉิน มีรายละเอียดความต้องการออกแบบ ดังนี้

(๑) งานระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)

- ศึกษาทบทวนงานออกแบบระบบ CCTV เดิมให้มีการบูรณาการกับระบบโครงสร้างพื้นฐานดิจิทัลอื่นๆ ที่ออกแบบ เช่น ระบบเครือข่ายสื่อสาร อุปกรณ์เครื่องคอมพิวเตอร์แม่ข่ายและระบบจัดเก็บข้อมูลภาพ
- การออกแบบระบบเครือข่าย และกำหนดรายละเอียดทางเทคนิคของเครื่องและอุปกรณ์ของระบบให้สอดคล้องกับเทคโนโลยีที่เปลี่ยนแปลงไปในปัจจุบัน

(๒) งานระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับศูนย์ข้อมูลและอุปกรณ์

- การออกแบบปรับปรุงระบบไฟฟ้า ให้เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบ Data Center Tier ๒ ขึ้นไป
- การออกแบบระบบไฟฟ้าให้รองรับอุปกรณ์ที่ต้องการไฟฟ้าเสถียรภาพสูง เช่น เครื่องมือวัด อุปกรณ์ห้องทดสอบ

(๓) งานระบบขอความช่วยเหลือฉุกเฉิน

- การออกแบบเพิ่มเติมระบบขอความช่วยเหลือฉุกเฉินให้ครอบคลุมมากขึ้น เช่น ระบบขอความช่วยเหลือที่สามารถสื่อสารสองทาง หรือ ระบบแจ้งเหตุฉุกเฉินโดยใช้เทคโนโลยี IoT

๔.๑.๔ งานบูรณาการระบบ

งานส่วนนี้ประกอบด้วยงานระบบบริหารจัดการอาคาร (BMS) บริหารจัดการพลังงาน (EMS) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FAS) ระบบ CCTV ระบบควบคุมการเข้าออก (CASS) ระบบซอฟต์แวร์บริหารการรักษาความปลอดภัย (SMS) ชุดเครื่องกันบานปิดเปิดอัตโนมัติ และ ระบบคานกันทางเข้าออกรถยนต์ มีรายละเอียดความต้องการออกแบบ ดังนี้

- ศึกษาวิเคราะห์คุณสมบัติอุปกรณ์ที่นำเสนอโดยผู้รับจ้างงานก่อสร้างอาคารสำนักงาน
- วิเคราะห์ความต้องการ จากผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย หน่วยงานบริหารอาคาร หน่วยงานรักษาความปลอดภัย หรือ หน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง
- วิเคราะห์และออกแบบปรับปรุงระบบ EMS และ BMS เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพด้านการจัดการพลังงาน
- วิเคราะห์ ประเมินความเสี่ยง กำหนดแนวทางการบรรเทาความเสี่ยงด้านความปลอดภัย

๑/

๑๒

ศิริศิลป์

- การออกแบบการทำงานร่วมกันระหว่างระบบงานต่าง ๆ ได้แก่ BMS, EMS, FA, CASS, CCTV, SMS กำหนดเหตุการณ์และความสัมพันธ์ระหว่างระบบงาน การรับส่งเหตุการณ์ และ การส่งงานระหว่างระบบงาน เช่น ระบบ CASS – CCTV ระบบ CCTV – SMS
- การออกแบบการแสดงผลในภาพรวม

๔.๑.๕ จัดทำข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

งานในส่วนนี้ประกอบด้วย การศึกษาวิเคราะห์เทคโนโลยีอื่น ๆ ที่เหมาะสมและทันสมัยเพิ่มเติม หรือตามที่สำนักงาน กสทช. กำหนดเพิ่มเติมในระหว่างการดำเนินงาน โดยผู้ให้บริการต้องจัดทำรายละเอียดประกอบด้วย แนวคิด ประโยชน์หรือวัตถุประสงค์ องค์ประกอบหลักของระบบหรือเทคโนโลยี พร้อมข้อเสนอแนะในการนำไปปรับใช้ในอนาคต รวมทั้งการออกแบบรายละเอียด (Detail Design) ทั้งในส่วนที่ต้องจัดทำเพิ่มเติมและในส่วนที่ต้องปรับปรุงแก้ไขรูปแบบรายการในแบบก่อสร้างโครงการเดิม และงบประมาณเบื้องต้น เสนอให้สำนักงาน กสทช. พิจารณาความเหมาะสมต่อไป

๔.๒ แบบรายละเอียดและเอกสารประกอบการจ้างก่อสร้างหรือการจัดหา

ผู้ให้บริการจะต้องจัดทำแบบรายละเอียดเอกสารประกอบการจ้างก่อสร้างระบบประกอบอาคารให้เป็นไปตามระเบียบ ข้อบังคับ กฎหมาย อย่างน้อยแต่ละระบบงานต้องประกอบด้วย

๔.๒.๑ แบบก่อสร้างซึ่งแสดงรายละเอียดการติดตั้งระบบ (System Diagram) งานระบบประกอบอาคาร พร้อมแบบก่อสร้าง (Construction Drawings of Bidding) ทั้งส่วนที่ต้องดำเนินงานใหม่ และส่วนที่ต้องมีการปรับปรุงแก้ไขแบบก่อสร้างเดิม (ถ้ามี) จำนวน ๕ ชุด

๔.๒.๒ รายการละเอียดประกอบแบบหรือข้อกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (Specifications) ของระบบหรืออุปกรณ์ของระบบ ซึ่งรายละเอียดหรือข้อกำหนดนั้นต้องเป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ รวมทั้งหนังสือเวียนแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้อง โดยจัดทำรายละเอียดจำแนกตามประเภทของงานระบบประกอบอาคารให้ครบถ้วน จำนวน ๕ ชุด

๔.๒.๓ รายละเอียดการประมาณราคาก่อสร้างในแต่ละหัวข้องาน ได้แก่

(๑) บัญชีแสดงปริมาณงาน (Bill of Quantities) และราคาก่อสร้าง แบ่งส่วนประกอบของค่าใช้จ่าย ได้แก่ ค่าวัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรงงาน ฯลฯ โดยจำแนกแหล่งที่มาของราคาไว้ทุกรายการ เช่น อ้างอิงราคามาตรฐาน ของทางราชการ อ้างอิงราคาประกาศกระทรวงพาณิชย์ เป็นต้น กรณีไม่มีราคากลางของทางราชการ หรือราคาประกาศของกระทรวงพาณิชย์ ให้อ้างอิงว่าได้คำนวณราคาจากแหล่งใด

(๒) เอกสารอ้างอิงประกอบการคำนวณราคา ได้แก่ เอกสารราคามาตรฐานของทางราชการ เอกสารราคาประกาศของกระทรวงพาณิชย์ ใบเสนอราคาของ Supplier, Back - Up Sheet ของการคำนวณด้านราคาและปริมาณงาน

ทั้งนี้ ต้องรับรองปริมาณงานที่คำนวณและราคาว่าได้คำนวณโดยถูกต้องครบถ้วนเป็นไปตามหลักการและวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างที่ออกประกาศกำหนดโดยคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ ซึ่งออกโดยพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ เพื่อเป็นข้อมูลสนับสนุนการคำนวณราคากลางของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ของสำนักงาน กสทช. ตลอดจนการวิเคราะห์ความเหมาะสมของราคาของผู้ยื่นข้อเสนอในการประกวดราคาจ้างก่อสร้าง

๔.๒.๔ รายละเอียดการแบ่งงวดงานและงวดการจ่ายเงิน โดยแจกแจงรายละเอียดงานแต่ละระบบที่ต้องดำเนินงานให้เป็นไปตามลำดับการดำเนินงาน และระบุเนื้องานหรือปริมาณงานที่ต้องส่งมอบในแต่ละงวดงาน พร้อมทั้งคำนวณสัดส่วนการจ่ายเงินที่สอดคล้องกับปริมาณงานในแต่ละงวด


จตุรวิทย์

๔.๒.๕ เอกสารข้อกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) งานจ้างออกแบบระบบประกอบอาคารด้านการบริหารจัดการ การบริการ การรักษาความปลอดภัย การประหยัดพลังงาน และสิ่งอำนวยความสะดวกในการควบคุมและใช้ประโยชน์อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ ด้วยระบบดิจิทัล เพื่อใช้ประกอบแบบรูปรายการก่อสร้างระบบประกอบอาคาร สำหรับการประกวดราคาจัดจ้าง

๕ ความรับผิดชอบของผู้ให้บริการ

เมื่อผู้ให้บริการได้ดำเนินการออกแบบและส่งมอบงานครบถ้วนถูกต้องตามข้อกำหนดขอบเขตของงานในข้อ ๔ และสำนักงาน กสทช. โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเรียบร้อยแล้ว ผู้ให้บริการต้องมีส่วนที่รับผิดชอบในวิชาชีพของตนเอง ในการให้คำปรึกษา แนะนำ ให้ความเห็นแก่ผู้เกี่ยวข้อง ดังนี้

๕.๑ การบริการระหว่างการดำเนินการจัดจ้าง

๕.๑.๑ ร่วมประชุมชี้แจงแบบรูปรายการ (ถ้ามี) และร่วมประชุมพิจารณาข้อวิจารณ์เสนอแนะ ในข้อคิดเห็น ข้อซักถาม จากผู้สนใจทั่วไป ทั้งรายละเอียดของแบบ รายการประกอบแบบ และรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของระบบประกอบอาคาร (ถ้ามี) เพื่อพิจารณาว่าจะสมควรปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมหรือไม่

๕.๑.๒ ร่วมพิจารณาและให้ความเห็นด้านความเหมาะสมของราคา (Balance Bid) ของผู้ยื่นข้อเสนอ ในการประกวดราคาจัดจ้างรายละเอียดที่ได้รับการคัดเลือก เพื่อประกอบการพิจารณาความครบถ้วนถูกต้อง ความเหมาะสมของราคา และการเจรจาต่อรองของคณะกรรมการจัดจ้าง

๕.๑.๓ หากการคัดเลือกไม่ประสบผลสำเร็จ ไม่ว่าจะด้วยไม่มีผู้ยื่นข้อเสนอ หรือมีผู้ยื่นข้อเสนอ และไม่มีรายใดถูกต้องครบถ้วน หรือผลการคัดเลือกเกินกว่างบประมาณที่กำหนด ซึ่งต้องยกเลิกการคัดเลือกเพื่อดำเนินการใหม่ ผู้ให้บริการจะต้องดำเนินการเกี่ยวกับการปรับปรุงแก้ไขแบบรูปรายการละเอียด หรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ เพื่อปรับปรุงรายการให้เหมาะสมกับวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างที่ได้รับ เพื่อดำเนินการคัดเลือกใหม่อีกครั้งหนึ่ง

๕.๒ งานบริการระหว่างการดำเนินงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการออกแบบต้องบริการในระหว่างการดำเนินงานก่อสร้าง เพื่อให้คำปรึกษา แนะนำ เสนอแนะขั้นตอนการดำเนินงาน ความเหมาะสมของแบบรายละเอียด (Shop Drawing) การเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติมรูปแบบรายการและการเปรียบเทียบค่างานเพิ่มเติม (ถ้ามี) และอื่น ๆ แก่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ที่ปรึกษาบริหารโครงการและที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้าง (ถ้ามี) เพื่อให้งานก่อสร้างระบบประกอบอาคาร สำเร็จลุล่วงไปตามรูปแบบรายการหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะด้วยความครบถ้วนถูกต้องและเป็นประโยชน์แก่สำนักงาน กสทช. โดยถือว่างานส่วนนี้เป็นบริการที่ผู้ให้บริการต้องรับผิดชอบให้ความเห็นในฐานะผู้ออกแบบ จนกว่าสำนักงาน กสทช. จะดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จสิ้นโดยสมบูรณ์

๖. บุคลากรในการศึกษาวิเคราะห์และออกแบบ

ผู้ให้บริการจะต้องจัดให้มีบุคลากรในการศึกษาวิเคราะห์และออกแบบที่มีความรู้ความชำนาญในสาขาต่าง ๆ อย่างน้อยต้องประกอบด้วย

(๑) หัวหน้าโครงการ มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาสถาปัตยกรรม หรือวิศวกรรม หรือด้านอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยมีประสบการณ์ทำงานอย่างน้อย ๑๕ ปี จำนวน ๑ คน และต้องเป็นผู้มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม ประเภทบุคคล และมีระยะเวลาการทำงานไม่น้อยกว่า ๗ เดือน


ทำด้วย

(๒) ผู้เชี่ยวชาญด้านระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาโท สาขาเทคโนโลยีสารสนเทศ หรือคอมพิวเตอร์ หรือสาขาอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยมีประสบการณ์ทำงานอย่างน้อย ๑๕ ปี จำนวนอย่างน้อย ๓ คน และมีระยะเวลาการทำงานไม่น้อยกว่า ๗ เดือน

(๓) วิศวกรไฟฟ้าสื่อสาร มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า หรือสาขาอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยมีประสบการณ์ทำงานอย่างน้อย ๑๐ ปี จำนวนอย่างน้อย ๑ คน และต้องเป็นผู้มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ประเภทบุคคล และมีระยะเวลาการทำงานไม่น้อยกว่า ๗ เดือน

(๔) นักวิเคราะห์ระบบเครือข่าย มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาคอมพิวเตอร์ หรือสาขาโทรคมนาคม หรือเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร หรือสาขาอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยมีประสบการณ์ทำงานอย่างน้อย ๑๐ ปี จำนวนอย่างน้อย ๓ คน และมีระยะเวลาการทำงานไม่น้อยกว่า ๗ เดือน

(๕) นักวิเคราะห์ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร หรือคอมพิวเตอร์ หรือสาขาอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยมีประสบการณ์ทำงานอย่างน้อย ๑๐ ปี จำนวนอย่างน้อย ๒ คน และมีระยะเวลาการทำงานไม่น้อยกว่า ๗ เดือน

(๖) สถาปนิก มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรีสถาปัตยกรรม โดยมีประสบการณ์ทำงานอย่างน้อย ๑๕ ปี จำนวนอย่างน้อย ๒ คน ต้องเป็นผู้มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม ประเภทบุคคล และมีระยะเวลาการทำงานไม่น้อยกว่า ๗ เดือน

(๗) วิศวกรไฟฟ้า มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า หรือด้านอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยมีประสบการณ์ทำงานอย่างน้อย ๑๐ ปี จำนวนอย่างน้อย ๑ คน ต้องเป็นผู้มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ประเภทบุคคล และมีระยะเวลาการทำงานไม่น้อยกว่า ๗ เดือน

(๘) ผู้ช่วยวิศวกร มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาวิศวกรรม หรือด้านอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยมีประสบการณ์ทำงานอย่างน้อย ๕ ปี จำนวนอย่างน้อย ๓ คน และมีระยะเวลาการทำงานไม่น้อยกว่า ๗ เดือน

(๙) ช่างเขียนแบบ มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี โดยมีประสบการณ์ทำงานอย่างน้อย ๕ ปี จำนวนอย่างน้อย ๓ คน และมีระยะเวลาการทำงานไม่น้อยกว่า ๗ เดือน

(๑๐) เจ้าหน้าที่ประสานงาน มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี โดยมีประสบการณ์ทำงานอย่างน้อย ๕ ปี จำนวนอย่างน้อย ๒ คน และมีระยะเวลาการทำงานไม่น้อยกว่า ๗ เดือน

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้ให้บริการต้องออกแบบงานระบบประกอบอาคารตามขอบเขตของงานในข้อ ๔ ให้เสร็จเรียบร้อยภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘. ระยะเวลาการส่งมอบงาน

ผู้ให้บริการต้องส่งมอบงานเป็นงวด รวม ๓ งวด โดยแต่ละงวดผู้ให้บริการต้องได้รับความเห็นชอบจากเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบในแต่ละระบบงานก่อนทำการส่งมอบงาน ดังนี้

๘.๑ งวดที่ ๑ ส่งมอบผลการศึกษาวิเคราะห์รูปแบบรายการก่อสร้างระบบประกอบอาคารที่รวมอยู่ในแบบรูปรายการที่ออกแบบไว้เดิมและอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง รวมทั้งรายงานผลการศึกษาวิเคราะห์ความต้องการของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อการออกแบบระบบประกอบอาคาร ตามข้อ ๔.๑.๑ - ๔.๑.๔ ภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

 
กำกับ

๘.๒ งวดที่ ๒ ส่งมอบรายละเอียดการออกแบบระบบประกอบอาคาร รายการประกอบแบบและรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของอุปกรณ์ (Specifications) ตามข้อ ๔.๒.๑ - ๔.๒.๒ ภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘.๓ งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) ส่งมอบเอกสารประกอบการจ้างก่อสร้างหรือการจัดหา ตามข้อ ๔.๒.๓ - ๔.๒.๕ เอกสารตามข้อ ๔.๑.๕ รวมทั้งเอกสารตามข้อ ๔.๒.๑ - ๔.๒.๒ ที่ปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมฯ (ถ้ามี) ภายใน ๒๑๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๙. เงื่อนไขการชำระเงิน

สำนักงาน กสทช. จะจ่ายเงินค่าจ้างดำเนินงานตามที่ผู้ให้บริการส่งมอบตามข้อ ๖. เป็นงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้ให้บริการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ตามข้อ ๘.๑ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ จำนวนร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้ให้บริการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ตามข้อ ๘.๒ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ จำนวนร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้ให้บริการส่งมอบงานงวดที่ ๓ ตามข้อ ๘.๓ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

๑๐. วงเงินที่ใช้ในการจัดหา

ภายในวงเงิน ๑๖,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบหกล้านบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายทั้งปวง ไว้เรียบร้อยแล้ว โดยเบิกจ่ายจากหมวดรายจ่ายอื่น รายการจ้างที่ปรึกษาออกแบบระบบโครงสร้างพื้นฐานด้านดิจิทัล ของอาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ ของสำนักการพัสดุและบริหารทรัพย์สิน แบ่งเป็นงบประมาณปี ๒๕๖๓ จำนวน ๙,๖๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เก้าล้านหกแสนบาทถ้วน) และผูกพันงบประมาณปี ๒๕๖๔ จำนวน ๖,๔๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านสี่แสนบาทถ้วน) ซึ่งอยู่ระหว่างการขออนุมัติเปลี่ยนแปลงงบประมาณ เป็นค่าจ้างออกแบบ หมวดครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

๑๑. การจัดทำข้อเสนอ

ผู้ให้บริการจะต้องทำเอกสารเสนองาน เพื่อยื่นต่อสำนักงาน กสทช. (ตามวัน เวลา และสถานที่ ที่กำหนด) โดยเป็นเอกสารต้นฉบับ ๑ ชุด และเอกสารสำเนา ๕ ชุด พร้อมทั้งลงนามในเอกสารเสนองานทุกแผ่น และประทับตรานิติบุคคล (ถ้ามี) โดยเอกสารข้อเสนอแยกเป็น ๒ ส่วน ดังนี้

๑๑.๑ ส่วนที่ ๑ เอกสารแสดงคุณสมบัติของผู้ให้บริการ ประกอบด้วย

(๑) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ซึ่งนายทะเบียนออกให้ไม่เกิน ๓ เดือน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) ในกรณีผู้ให้บริการ เป็นกิจการร่วมค้าหรือกิจการร่วมให้ยื่นสำเนาเอกสารข้อตกลงร่วมค้าหรือหนังสือข้อตกลงในการดำเนินการร่วมกันนิติบุคคลอื่นๆ โดยผู้มีอำนาจลงนามพร้อมประทับตราบริษัท และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน ข้อ (๑)

(๓) สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ภพ.๒๐

(๔) สำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม (ของนิติบุคคลผู้ให้บริการที่เสนองาน)

(๕) สำเนาบัตรประชาชนที่ยังไม่หมดอายุของผู้มีอำนาจในการยื่นเอกสารเสนองานและหนังสือมอบอำนาจให้เป็นผู้ลงนามในเอกสารเสนองาน (ในกรณีผู้มีอำนาจไม่ได้เป็นผู้ลงนาม)

๑๐

(๖) หนังสือมอบอำนาจให้กระทำการยื่นข้อเสนองานในกรณีที่ผู้มีอำนาจยื่นเอกสารเสนองานไม่สามารถทำการยื่นเอกสารด้วยตนเอง

(๗) เอกสารรับรองจำนวนทุนจดทะเบียนของนิติบุคคล (บอจ.๕)

๑๑.๒ ส่วนที่ ๒ เอกสารข้อเสนอด้านคุณภาพของผู้ให้บริการ ประกอบด้วย

๑๑.๒.๑ ผลงานและประสบการณ์ของผู้ให้บริการ ได้แก่

(๑) ผลงานและประสบการณ์ของผู้ให้บริการตามข้อกำหนดคุณสมบัติข้อ ๓.๑๑ พร้อมหนังสือรับรองผลงานหรือสำเนาสัญญาที่มีรายละเอียดของผลงาน

(๒) ผลงานและประสบการณ์ที่ผ่านมา (Company Profile)

๑๑.๒.๒ แนวคิดซึ่งแสดงถึงความเข้าใจ แผนและวิธีดำเนินงาน

(๑) แนวคิดในการศึกษาวิเคราะห์ในการออกแบบ

(๒) แผนและวิธีการดำเนินงานแต่ละขั้นตอน

(๓) โครงสร้างการบริหารงานด้านบุคลากร การกำหนดหน้าที่การดำเนินงาน ประเมินการจำนวนและระยะเวลาดำเนินงาน (คน-เดือน) ของบุคลากรในแต่ละตำแหน่งที่สอดคล้องกับแผน และวิธีการดำเนินงานขั้นตอน

๑๑.๒.๓ บุคลากรในการดำเนินงาน

ผู้ให้บริการต้องเสนอบุคลากรหลักที่เป็นผู้มีความรู้ความเชี่ยวชาญ ได้แก่ สถาปนิก วิศวกร ในสาขาที่เกี่ยวข้อง และบุคลากรสนับสนุนอื่น ตามจำนวนบุคลากรตามที่กำหนดในข้อ ๖. เป็นอย่างน้อย พร้อมทั้งแสดงเอกสารหลักฐานประวัติบุคลากรที่จะรับผิดชอบดำเนินงาน ได้แก่ คุณวุฒิ ประสบการณ์ทำงาน สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม ประเภทบุคคล ในระดับที่ต้องตามกฎหมาย กำหนด และไม่ถูกพักหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต รวมทั้งหนังสือยินยอมร่วมดำเนินงานของบุคลากรพร้อมลงลายมือชื่อและวันที่กำกับ บุคลากรดังกล่าว ให้จำแนกระหว่างบุคลากรประจำทำงานเต็มเวลา (Full Time) ของผู้ให้บริการ และบุคลากรเชี่ยวชาญอิสระเฉพาะด้านที่ยินยอมเข้าร่วมโครงการ (ถ้ามี) โดยบุคลากรประจำต้องเป็นพนักงานของผู้ให้บริการที่ปฏิบัติงานต่อเนื่องไม่น้อยกว่า ๖ เดือนนับถึงวันยื่นข้อเสนอ ทั้งนี้ ผู้ให้บริการต้องแสดงหลักฐานนอกจากหลักฐานด้านคุณสมบัติบุคลากร เพิ่มเติมเพื่อประกอบการพิจารณาความเหมาะสมของค่าจ้างบริการ ดังนี้

(๑) หลักฐานแสดงการเป็นบุคลากรประจำผู้ให้บริการ

(๒) หรือหนังสือยินยอมร่วมดำเนินงานสำหรับบุคลากรเชี่ยวชาญอิสระเฉพาะด้าน กรณีไม่เป็นบุคลากรประจำ (ถ้ามี)

(๓) หนังสือแสดงอัตราเงินเดือนที่นำไปใช้เป็นเงินเดือนพื้นฐาน (Basic Salary) ในการคิดค่าตอบแทน ซึ่งจะต้องเป็นหลักฐานแสดงการยื่นชำระภาษีเงินได้ต่อกรมสรรพากร ที่สามารถแสดงความเป็นบุคลากรประจำของผู้ให้บริการ กรณีไม่เป็นบุคลากรประจำ ให้แสดงหลักฐานดังกล่าวจากต้นสังกัดหรือหลักฐานการยื่นชำระภาษีของบุคลากรนั้น

(๔) หลักฐานแสดงการพัฒนาของผู้ให้บริการ อย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมด ได้แก่

(๔.๑) ใบรับรองระบบคุณภาพที่เป็นที่ยอมรับตามมาตรฐานสากล เพื่อเป็นการแสดงว่ามีการพัฒนาระบบคุณภาพอย่างต่อเนื่อง เช่น ระบบ ISO เป็น

(๔.๒) หลักฐานการมีซอฟต์แวร์ที่ถูกกฎหมายสำหรับพนักงานไว้ใช้งานอย่างน้อยร้อยละ ๓๐ ของพนักงานทั้งหมดของผู้ให้บริการ

(๔.๓) ใบรับรองการประกันวิชาชีพ (Professional Indemnity Insurance) ของผู้ให้บริการไม่ต่ำกว่า ๓๐ ล้านบาท ในปีที่ยื่นข้อเสนอ

๑๑

ตัดส่ง

๑๑.๓ เอกสารข้อเสนองานส่วนที่ ๑ และส่วนที่ ๒ ให้จัดทำเป็นต้นฉบับ จำนวน ๑ ชุด และสำเนาถูกต้อง จำนวน ๕ ชุด โดยบรรจุซองปิดผนึกให้เรียบร้อย และจำหน่ายซองถึงประธานกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบระบบประกอบอาคารด้านการบริหารจัดการ การบริการ การรักษาความปลอดภัย การประหยัดพลังงาน และสิ่งอำนวยความสะดวกในการควบคุมและใช้ประโยชน์อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ ด้วยระบบดิจิทัล โดยวิธีคัดเลือก สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกากระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เลขที่ ๘๗ ซอยพหลโยธิน ๘ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐ ภายในกำหนดตามหนังสือเชิญชวน

๑๒. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การจ้างบริการออกแบบระบบประกอบอาคารด้านการบริหารจัดการ การบริการ การรักษาความปลอดภัย การประหยัดพลังงาน และสิ่งอำนวยความสะดวกในการควบคุมและใช้ประโยชน์อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ ด้วยระบบดิจิทัล ซึ่งเป็นงานที่มีความซับซ้อนมากและจำเป็นต้องจ้างผู้ออกแบบที่มีความเชี่ยวชาญเพื่อวิเคราะห์และออกแบบระบบประกอบอาคารทั้งในส่วนที่ต้องปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมแบบเดิมที่ออกแบบไว้ และที่ต้องออกแบบเพิ่มเติมให้เหมาะสม สำนักงาน กสทช. จึงจะดำเนินการจ้างออกแบบโดยวิธีคัดเลือกตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ดังนี้

๑๒.๑ การพิจารณาข้อเสนองาน

คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีคัดเลือก จะพิจารณาดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ตามลำดับ ดังนี้

๑๒.๑.๑ ทำหนังสือเชิญชวนผู้ให้บริการ ให้เข้ายื่นข้อเสนอภายในวันเวลาที่กำหนด

๑๒.๑.๒ พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการ เพื่อให้ได้ข้อเสนอที่เหมาะสม ถูกต้อง เป็นประโยชน์ต่อสำนักงาน กสทช. มากที่สุด และสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของงานจ้างออกแบบครั้งนี้ โดยจะใช้วิธีการให้คะแนนข้อเสนอ ดังนี้

ลำดับ	หลักเกณฑ์ด้านคุณภาพ	คะแนน	น้ำหนักคะแนน (ร้อยละ)
๑	ผลงานและประสบการณ์ของผู้ให้บริการ ในหัวข้อนี้ จะพิจารณาการให้คะแนนในเชิงคุณภาพและเชิงปริมาณ ดังนี้	๑๐๐	๓๐
	(๑) ผลงานเชิงคุณภาพ : โดยพิจารณาจากลักษณะของผลงานที่มี ขอบเขตและวิธีการนำเสนอที่สอดคล้องหรือใกล้เคียงกับลักษณะงาน ตามขอบเขตของงานและวัตถุประสงค์มากที่สุด	๖๐	๑๘
	(๒) ผลงานเชิงปริมาณ : โดยพิจารณาจากผลงานจำนวนผลงานและ มูลค่าของผลงานที่มีลักษณะงานสอดคล้องหรือใกล้เคียงกับงานตาม ขอบเขตของงานโดยเทียบสัดส่วนกับจำนวนผลงานของผู้ยื่นข้อเสนอ ด้วยกัน	๔๐	๑๒


ศักดิ์สิทธิ์


ลำดับ	หลักเกณฑ์ด้านคุณภาพ	คะแนน	น้ำหนักคะแนน (ร้อยละ)
๒	แนวคิดวิธีการดำเนินงานและโครงสร้างการบริหารงาน ในหัวข้อนี้ จะพิจารณาการให้คะแนน ดังนี้	๑๐๐	๔๐
	(๑) แนวคิดวิธีการดำเนินงาน : โดยพิจารณาจะพิจารณาการให้คะแนน จากข้อเสนอซึ่งแสดงถึงความเข้าใจในขอบเขตของงาน แบบรูปรายการ โครงการเดิม และวิธีที่จะดำเนินงานออกแบบเพิ่มเติมให้สอดคล้อง รวมทั้งแผนการดำเนินงาน ซึ่งเห็นได้ชัดเจนและเป็นรูปธรรมมากที่สุด	๕๐	๒๐
	(๒) โครงสร้างการบริหาร : โดยพิจารณาจากผังโครงสร้างการบริหารงานซึ่งมีบุคลากรในสาขาต่าง ๆ ซึ่งมีความชัดเจน เหมาะสม และมีระยะเวลาดำเนินงานสอดคล้องกับแผนการดำเนินงานมากที่สุด	๕๐	๒๐
	๓ คุณสมบัติและจำนวนบุคลากรที่ร่วมงาน ในหัวข้อนี้ จะพิจารณาการให้คะแนน ดังนี้	๑๐๐	๓๐
	(๑) ภาพรวมของความครบถ้วนถูกต้องของบุคลากรของที่ปรึกษาที่เสนอ : โดยพิจารณาจากคุณวุฒิ ประสบการณ์ และจำนวนบุคลากรที่เสนอทั้งหมดต้องไม่ต่ำกว่าข้อกำหนดตามขอบเขตของงาน	๕๐	๑๕
	(๒) คุณวุฒิ และประสบการณ์ของบุคลากรแต่ละคนแต่ละระดับ : โดยพิจารณาจากคุณวุฒิซึ่งไม่ต่ำกว่าที่กำหนด และมีประสบการณ์ตรงหรือใกล้เคียงกับขอบเขตของงานมากที่สุด รวมทั้งระยะเวลาของประสบการณ์หรือจำนวนชิ้นงานที่เป็นประสบการณ์ในเรื่องนั้น ๆ	๓๐	๙
	(๓) จำนวนบุคลากรทั้งหมดที่เข้าดำเนินงาน : โดยพิจารณาจากจำนวนขั้นต่ำซึ่งต้องไม่น้อยกว่าที่กำหนด หรือจำนวน man-month สอดคล้องกับระยะเวลาการทำงานของบุคลากรแต่ละคนแต่ละระดับ	๒๐	๖
	รวม		๑๐๐

ในการพิจารณาให้คะแนนตามหัวข้อต่าง ๆ ข้างต้น จะพิจารณาเปรียบเทียบระหว่างข้อเสนอของผู้ให้บริการที่ยื่นข้อเสนอด้วยกัน ข้อเสนอที่ดีที่สุด (ได้คะแนนสูงสุด) จะเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก เพื่อพิจารณาความเหมาะสมด้านอัตราค่าบริการต่อไป ทั้งนี้ผู้ให้บริการที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องได้รับคะแนนประเมินในแต่ละหัวข้อหลักไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐

๑๓. เงื่อนไขอื่นๆ

๑๓.๑ สำนักงาน กสทช. โดยคณะกรรมการจ้างออกแบบโดยวิธีคัดเลือก หรือเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบในการจ้างครั้งนี้ ขอสงวนสิทธิในการกำหนดอัตราค่าจ้างบริการสำหรับผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกตามหลักฐานเอกสารที่ยื่นเสนอ โดยกำหนดอัตราค่าบริการตามหลักเกณฑ์การจ้างที่ปรึกษาตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๕๖ แจ้งตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว ๑๒๘ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๕๖ และไม่เกินอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙๐ วรรคสอง


 ๑๓
 ๒๐

แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ นอกจากนี้ ต้องไม่เกินวงเงินงบประมาณในการจ้างออกแบบตามข้อ ๑๐

๑๓.๒ ผู้ให้บริการต้องเก็บรักษาข้อมูลของสำนักงาน กสทช. ที่ได้รับจากการศึกษาโครงการไว้เป็นความลับ จะเปิดเผยให้ผู้ใดทราบมิได้ และไม่นำไปใช้ในวัตถุประสงค์อื่น นอกเหนือจากการดำเนินการในโครงการนี้

๑๓.๓ ผู้ให้บริการต้องรับผิดชอบในการให้บุคลากรที่เสนอดำเนินงานให้เสร็จสิ้น ในกรณีมีเหตุจำเป็นต้องเปลี่ยนตัวบุคลากรดำเนินงาน ต้องเสนอขอความเห็นชอบจากสำนักงาน กสทช. ก่อน โดยบุคลากรใหม่ต้องมีคุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าบุคลากรเดิม ทั้งนี้สำนักงาน กสทช. สงวนสิทธิ์ในการพิจารณาปรับลดอัตราค่าจ้างได้ตามความเหมาะสม

๑๓.๔ หากผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้ให้บริการต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของค่าจ้างบริการ นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาตามสัญญาจนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้ให้บริการยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดจากการที่ผู้ให้บริการทำงานล่าช้า เฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับ และค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

๑๓.๕ ผู้ให้บริการที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญากับสำนักงาน กสทช. ตามแบบสัญญาจ้างออกแบบก่อสร้างที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดตามที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ที่แนบท้ายขอบเขตของงานนี้ ทั้งนี้ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันได้รับแจ้งเป็นหนังสือ และวางหลักประกันสัญญาเป็นอย่างไรอย่างหนึ่งที่กำหนดมูลค่าร้อยละ ๕ ของค่าจ้างบริการ

๑๓.๖ ผู้ให้บริการต้องรับผิดชอบในวิชาชีพภายหลังที่ได้ส่งมอบงานออกแบบเสร็จเรียบร้อยแล้ว ด้วยความเต็มใจและให้คำปรึกษา แนะนำ หรือให้ความเห็นแก่ผู้เกี่ยวข้องและอื่น ๆ ตามที่กำหนดในขอบเขตของงาน ข้อ ๔ ให้เป็นไปตามมาตรฐานวิชาชีพของผู้ให้บริการ

ศิริ ศักดิ์ชัย