

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค ๒
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค ๒ (สำนักงาน กสทช. ภาค ๒)
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร จำนวนเงิน ๑๔,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบสี่ล้านบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) เพื่อดำเนินการงานก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคาร สำนักงาน กสทช. ภาค ๒
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๘  
เป็นเงิน ๑๓,๒๔๓,๒๗๔.๖๖ บาท (สิบสามล้านสองแสนสี่หมื่นสามพันสองร้อยเจ็ดสิบสี่บาทหกสิบหกสตางค์)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - ๖.๑ แบบ ปร. ๖ บัญชีแสดงปริมาณเนื้องานค่าวัสดุและค่าแรงงาน
  - ๖.๒ แบบ ปร. ๕ สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
  - ๖.๓ แบบ ปร. ๔ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| ๗.๑ นายวิรัตน์ คำคุณ   | ประธานกรรมการ       |
| ๗.๒ นายพินทุเดช จอดนอก | กรรมการ             |
| ๗.๓ นายธรรุชชา พิมพ์ลา | กรรมการและเลขานุการ |

## บัญชีแสดงปริมาณเนื้องานค่าวัสดุและค่าแรงงาน

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2  
 สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น  
 เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2  
 คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ  
 ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568  
 ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 20 เดือน พฤษภาคม 2568

| ลำดับที่ | รายการ  | รวมค่าก่อสร้าง<br>เป็นเงิน/บาท | หมายเหตุ |
|----------|---|--------------------------------|----------|
|          | สรุป  |                                |          |
| 1        | งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2           | 13,243,274.66                  |          |
|          |   |                                |          |
|          |   |                                |          |
|          |   |                                |          |
| สรุป     | รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น  | 13,243,274.66                  |          |
|          | คิดเป็นเงิน (สิบสามล้านสองแสนสี่หมื่นสามพันสองร้อยเจ็ดสิบสี่บาทหกสิบหกสตางค์) | 13,243,274.66                  |          |

ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

ลงชื่อ : .....ประธานกรรมการ

(นายวิรัตน์ คำคุณ)

ผู้อำนวยการส่วนบังคับใช้กฎหมายและนิติการ

ลงชื่อ : .....กรรมการ

(นายพินทุเดช จอดนอก)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ : .....กรรมการและเลขานุการ

(นายรัฐชา ทิมพิลา)

นิติกรปฏิบัติการระดับสูง

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

## บัญชีแสดงปริมาณเนื้องานค่าวัสดุและค่าแรงงาน

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

จำนวนราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ  
ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2568

| ลำดับ   | รายการ                                       | ค่าวัสดุและค่าแรงงาน<br>รวมเป็นเงิน | FACTOR F | ค่าก่อสร้างทั้งหมด<br>รวมเป็นเงิน | หมายเหตุ |
|---|--|-------------------------------------|----------|-----------------------------------|----------|
| ส่วนงานที่ 4 : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุน ซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี) |  |                                     |          |                                   |          |
| 1   | งานภูมิสถาปัตยกรรม (ภูมิทัศน์แข็ง และต้นไม้) | 10,231,997.73                       | 1.2943   | 13,243,274.66                     |          |
| 2   | งานระบบไฟฟ้าฝังบริเวณ                        |                                     |          | -                                 |          |
| 3   | งานระบบสุขาภิบาลฝังบริเวณ                    |                                     |          | -                                 |          |
|   | รวมเป็นเงิน                                  | 10,231,997.73                       | -        | 13,243,274.66                     |          |
| รวมเป็นเงินค่าก่อสร้าง ส่วนงานที่ 4   |  |                                     |          | 13,243,274.66                     |          |
|   | เงินไข                                       |                                     |          |                                   |          |
|   | เงินล่วงหน้าจ่าย .....                       |                                     |          |                                   |          |
|   | เงินประกันผลงานหัก .....                     |                                     |          |                                   |          |
|   | ดอกเบี้ยเงินกู้ .....                        |                                     |          |                                   |          |
|   |  |                                     |          |                                   |          |
| สรุป  | รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น               |                                     |          | 13,243,274.66                     |          |
| สิบสามล้านสองแสนสี่หมื่นสามพันสองร้อยเจ็ดสิบบาทหกสิบหกสตางค์  |  |                                     |          |                                   |          |

ลงชื่อ .....  
(นายวิรัตน์ คำคุณ)  
ผู้อำนวยการส่วนบังคับใช้กฎหมายและนิติการ

ลงชื่อ .....  
(นายพินทุเดช จอดนอก)  
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ .....  
(นายธรรุชา ทิมพิลา)  
นิติกรปฏิบัติการระดับสูง

## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ภูมิสถาปัตยกรรม

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ  | จำนวน    | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) |              | ค่าแรง (บาท) |              | รวมทั้งสิ้น       | หมายเหตุ |
|----------|---|----------|-------|----------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------|
|          |   |          |       | ราคาต่อหน่วย   | จำนวนเงิน    | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน    | ค่าวัสดุและแรงงาน |          |
|          | งานภูมิสถาปัตยกรรม                                    |          |       |                |              |              |              |                   |          |
| 1        | งาน Hardscape   |          |       |                | 3,420,297.48 |              | 668,422.87   | 4,088,720.35      |          |
| 2        | งาน SOFTSCAPE   |          |       |                | 2,822,976.90 |              | 894,716.98   | 3,717,693.88      |          |
|          |   |          |       |                |              |              |              |                   |          |
|          | รวมงานภูมิสถาปัตยกรรม                                 |          |       |                | 6,243,274.38 |              | 1,563,139.85 | 7,806,414.23      |          |
| 1        | งาน Hardscape   |          |       |                |              |              |              |                   |          |
| 1.1      | C1 ขอบคอนกรีตสี่เหลี่ยม                               | 658.65   | ม.    | 200.00         | 131,730.00   | 50.00        | 32,932.50    | 164,662.50        |          |
| 1.2      | W1 ไม้เทียมขนาด 1" x 4"                               | 279.67   | ตร.ม. | 2,280.00       | 637,647.60   | 120.00       | 33,560.40    | 671,208.00        |          |
|          | - เหล็กกล่อง 50 x 50 x 2.3 มม.                        | 3,521.96 | กก.   | 22.90          | 80,667.65    | 8.48         | 29,866.22    | 110,533.87        |          |
|          | - เหล็กฉากขนาด 25 x 25 x 3 มม.                        | 4.00     | กก.   | 29.76          | 119.05       | 9.97         | 39.88        | 158.93            |          |
|          | - เหล็กเชชบีม 150 x 150 x 10 มม.                      | 699.30   | กก.   | 45.58          | 31,875.50    | 12.00        | 8,391.60     | 40,267.10         |          |
|          | - งานทาสีกันสนิม+สีน้ำมันทาห้บหน้า ส่วนโครงสร้างเหล็ก | 231.22   | ตร.ม. | 60.00          | 13,873.20    | 35.00        | 8,092.70     | 21,965.90         |          |
| 1.3      | W2 ไม้เทียมตันผิวเรียบปิดเสี้ยนขนาด 1" x 4"           | 14.50    | ตร.ม. | 2,280.00       | 33,060.00    | 120.00       | 1,740.00     | 34,800.00         |          |
|          | - เหล็กกล่อง 75 x 50 x 2.3 มม.                        | 387.12   | กก.   | 29.06          | 11,250.91    | 10.00        | 3,871.20     | 15,122.11         |          |
|          | - เหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.3 มม.                       | 257.02   | กก.   | 36.63          | 9,414.48     | 9.99         | 2,566.87     | 11,981.35         |          |
|          | - งานทาสีกันสนิม+สีน้ำมันทาห้บหน้า ส่วนโครงสร้างเหล็ก | 38.89    | ตร.ม. | 60.00          | 2,333.40     | 35.00        | 1,361.15     | 3,694.55          |          |

9.  

## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ภูมิสถาปัตยกรรม

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ  
ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ  | จำนวน    | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) |            | ค่าแรง (บาท) |            | รวมทั้งสิ้น<br>ค่าวัสดุและแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|---|----------|-------|----------------|------------|--------------|------------|----------------------------------|----------|
|          |   |          |       | ราคาต่อหน่วย   | จำนวนเงิน  | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน  |                                  |          |
| 1.4      | W3 ไม้เทียมตันผิวเรียบปิดเสี้ยนขนาด 1 1/2 x 12"                     | 15.22    | ตร.ม. | 3,066.67       | 46,674.72  | 120.00       | 1,826.40   | 48,501.12                        |          |
|          | - เหล็กกล่อง 38 x 38 x 2.3 มม.                                      | 148.69   | กก.   | 26.26          | 3,904.45   | 10.00        | 1,486.90   | 5,391.35                         |          |
|          | - เหล็กกล่อง 50 x 25 x 2.3 มม.                                      | 92.23    | กก.   | 33.47          | 3,087.00   | 9.97         | 919.80     | 4,006.80                         |          |
|          | - เหล็กกล่อง 75 x 38 x 3.2 มม.                                      | 108.15   | กก.   | 26.67          | 2,884.00   | 10.00        | 1,081.50   | 3,965.50                         |          |
|          | - งานทาสีกันสนิม+สีน้ำมันทาทับหน้า ส่วนโครงสร้างเหล็ก               | 20.16    | ตร.ม. | 60.00          | 1,209.60   | 35.00        | 705.60     | 1,915.20                         |          |
|          | - ปิดขอบไม้ 75 x 38 มม.   | 108.15   | เมตร  | 186.66         | 20,187.28  | 50.00        | 5,407.50   | 25,594.78                        |          |
| 1.5      | SW1 ทราสล้างสีเทาเข้ม   | 629.61   | ตร.ม. | 394.00         | 248,066.34 | 104.00       | 65,479.44  | 313,545.78                       |          |
| 1.6      | CR 1 ถนนคอนกรีตและลานจอดรถภายในโครงการ                              | 2,430.00 | ตร.ม. |                |            |              |            |                                  |          |
|          | - 50 mm. BASE COMPACTED SAND  | 121.50   | ลบ.ม. | 523.37         | 63,589.46  | 104.00       | 12,636.00  | 76,225.46                        |          |
|          | - 300 mm. SUB BASE LATERITE, MIN C.B.R.=30% & COMPACTED TO 95% MOD. | 729.00   | ลบ.ม. | 370.00         | 269,730.00 | 99.00        | 72,171.00  | 341,901.00                       |          |
|          | - SUBGRADE COMPACTED SOIL, MIN C.B.R.=5%                            | 2,430.00 | ตร.ม. |                | -          | 11.70        | 28,431.00  | 28,431.00                        |          |
|          | - คอนกรีตกำลังอัด 240 ksc ทรงกระบอก                                 | 364.50   | ลบ.ม. | 2,107.48       | 768,176.46 | 327.00       | 119,191.50 | 887,367.96                       |          |
|          | - HI-STRENGTH WIRE MESH Ø6 mm. # 200x400 mm.                        | 2,430.00 | กก.   | 63.00          | 153,090.00 | 4.40         | 10,692.00  | 163,782.00                       |          |
|          | - DB12 DEFORMEC   | 1 398.54 | กก.   | 20.05          | 7,990.43   | 3.60         | 1,434.74   | 9,425.18                         |          |
|          | - DB16 DEFORMED TIE BAR 500 mm. LONG & SPACED AT 600 mm. c/c.       | 640.03   | กก.   | 19.84          | 12,698.55  | 3.60         | 2,304.11   | 15,002.66                        |          |
|          | - RB19 SMOOTH DOWEL BAR 500 mm. LONG W/SPACING 300 mm. c/c.         | 1,740.73 | กก.   | 21.90          | 38,113.34  | 3.10         | 5,396.26   | 43,509.60                        |          |
|          | - ไม้แบบ  | 121.50   | ตร.ม. | 400.00         | 48,600.00  | 139.00       | 16,888.50  | 65,488.50                        |          |
|          | - ตะปู  | 24.30    | กก.   | 57.01          | 1,385.34   | -            | -          | 1,385.34                         |          |
|          | - ลวดผูกเหล็ก   | 92.64    | กก.   | 51.40          | 4,761.87   | -            | -          | 4,761.87                         |          |
|          | - PLASTIC SHEETING 0.07 mm.,thk.                                    | 972.00   | ตร.ม. | 6.38           | 6,201.36   | -            | -          | 6,201.36                         |          |

9- *Syran* *วิจิตร*

## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ภูมิสถาปัตยกรรม

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ                             | จำนวน    | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) |            | ค่าแรง (บาท) |           | รวมทั้งสิ้น<br>ค่าวัสดุและแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|------------------------------------|----------|-------|----------------|------------|--------------|-----------|----------------------------------|----------|
|          |                                    |          |       | ราคาต่อหน่วย   | จำนวนเงิน  | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน |                                  |          |
| 1.7      | งานฐานราก                          |          |       |                |            |              |           |                                  |          |
|          | - ดินซุด                           | 35.15    | ลบ.ม. | -              | -          | 142.00       | 4,991.30  | 4,991.30                         |          |
|          | - ทราฮายาบดอัดแน่น                 | 7.60     | ลบ.ม. | 523.37         | 3,977.61   | 104.00       | 790.40    | 4,768.01                         |          |
|          | - คอนกรีตหยาบ                      | 3.80     | ลบ.ม. | 2,046.73       | 7,777.57   | 426.00       | 1,618.80  | 9,396.37                         |          |
|          | - คอนกรีตกำลังอัด 280 ksc ทรงระบอบ | 24.22    | ลบ.ม. | 2,144.86       | 51,948.51  | 327.00       | 7,919.94  | 59,868.45                        |          |
|          | - เหล็กเสริม RB 6 mm.              | 68.82    | กก.   | 21.05          | 1,448.59   | 4.40         | 302.81    | 1,751.40                         |          |
|          | - เหล็กเสริม RB 9 mm.              |          | กก.   | -              | -          | -            | -         | -                                |          |
|          | - เหล็กเสริม DB 12 mm.             | 2,408.70 | กก.   | 20.05          | 48,292.65  | 3.60         | 8,671.32  | 56,963.97                        |          |
|          | - ไม้แบบ                           | 193.75   | ตร.ม. | 400.00         | 77,500.00  | 139.00       | 26,931.25 | 104,431.25                       |          |
|          | - ตะปู                             | 38.75    | กก.   | 57.01          | 2,209.14   | -            | -         | 2,209.14                         |          |
|          | - ลวดผูกเหล็ก                      | 82.58    | กก.   | 51.40          | 4,244.61   | -            | -         | 4,244.61                         |          |
| 1.8      | งานคาน                             |          |       |                |            |              |           |                                  |          |
|          | - ดินซุด                           | 88.22    | ลบ.ม. | -              | -          | 142.00       | 12,527.24 | 12,527.24                        |          |
|          | - ทราฮายาบดอัดแน่น                 | 8.02     | ลบ.ม. | 523.37         | 4,195.86   | 104.00       | 833.77    | 5,029.63                         |          |
|          | - คอนกรีตหยาบ                      | 8.02     | ลบ.ม. | 2,046.73       | 16,408.63  | 426.00       | 3,415.24  | 19,823.88                        |          |
|          | - คอนกรีตกำลังอัด 280 ksc ทรงระบอบ | 48.12    | ลบ.ม. | 2,144.86       | 103,210.66 | 327.00       | 15,735.24 | 118,945.90                       |          |
|          | - เหล็กเสริม RB 6 mm.              | 411.59   | กก.   | 21.05          | 8,663.55   | 4.40         | 1,811.00  | 10,474.55                        |          |
|          | - เหล็กเสริม RB 9 mm.              | 1,892.36 | กก.   | 20.41          | 38,631.89  | 4.40         | 8,326.38  | 46,958.27                        |          |
|          | - เหล็กเสริม DB 12 mm.             | 2,018.16 | กก.   | 20.05          | 40,462.61  | 3.60         | 7,265.38  | 47,727.99                        |          |

9.  

## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ภูมิสถาปัตยกรรม

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ  
ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ                             | จำนวน  | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) |            | ค่าแรง (บาท) |           | รวมทั้งสิ้น<br>ค่าวัสดุและแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|------------------------------------|--------|-------|----------------|------------|--------------|-----------|----------------------------------|----------|
|          |                                    |        |       | ราคาต่อหน่วย   | จำนวนเงิน  | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน |                                  |          |
|          | - ไม้แบบ                           | 641.58 | ตร.ม. | 400.00         | 256,632.00 | 139.00       | 89,179.62 | 345,811.62                       |          |
|          | - ตะปู                             | 128.32 | กก.   | 57.01          | 7,315.30   | -            | -         | 7,315.30                         |          |
|          | - ลวดผูกเหล็ก                      | 144.07 | กก.   | 51.40          | 7,405.22   | -            | -         | 7,405.22                         |          |
| 1.9      | งานเสาธง                           |        |       |                |            |              |           |                                  |          |
|          | - ดินซุด                           | 6.44   | ลบ.ม. | -              | -          | 142.00       | 914.48    | 914.48                           |          |
|          | - ทราดยาบดอัดแน่น                  | 0.52   | ลบ.ม. | 523.37         | 272.15     | 91.00        | 47.32     | 319.47                           |          |
|          | - คอนกรีตหยาบ                      | 0.21   | ลบ.ม. | 2,046.73       | 429.81     | 426.00       | 89.46     | 519.27                           |          |
|          | - คอนกรีตกำลังอัด 280 ksc ทรงระบอก | 1.75   | ลบ.ม. | 2,144.86       | 3,753.51   | 532.00       | 931.00    | 4,684.51                         |          |
|          | - เหล็กเสริม RB 6 mm.              | 6.53   | กก.   | 21.05          | 137.45     | 4.10         | 26.77     | 164.22                           |          |
|          | - เหล็กเสริม DB 12 mm.             | 120.60 | กก.   | 20.05          | 2,417.94   | 3.30         | 397.98    | 2,815.92                         |          |
|          | - ไม้แบบ                           | 8.08   | ตร.ม. | 400.00         | 3,232.00   | 133.00       | 1,074.64  | 4,306.64                         |          |
|          | - ตะปู                             | 2.02   | กก.   | 57.01          | 115.16     | -            | -         | 115.16                           |          |
|          | - ลวดผูกเหล็ก                      | 3.81   | กก.   | 51.40          | 195.83     | -            | -         | 195.83                           |          |
|          | - เสาธง stainless สูง 12 ม.        | 1.00   | ต้น   | 59,000.00      | 59,000.00  | -            | -         | 59,000.00                        |          |

๑.  

## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ภูมิสถาปัตยกรรม

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ   | จำนวน  | หน่วย | ค่าวัสดุ (บาท) |                     | ค่าแรง (บาท) |                   | รวมทั้งสิ้น         | หมายเหตุ |
|----------|--|--------|-------|----------------|---------------------|--------------|-------------------|---------------------|----------|
|          |  |        |       | ราคาต่อหน่วย   | จำนวนเงิน           | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน         | ค่าวัสดุและแรงงาน   |          |
| 1.10     | ประตูดูวิวโครงการ  |        |       |                |                     |              |                   |                     |          |
|          | เหล็ก FLAT BAR ขนาด 50 มม.หนา 12 มม.   | 395.64 | กก.   | 27.60          | 10,919.66           | 10.00        | 3,956.40          | 14,876.06           |          |
|          | เหล็กกล่องขนาด 50x50x2.3 มม.   | 80.16  | กก.   | 22.90          | 1,836.00            | 8.48         | 679.76            | 2,515.76            |          |
|          | เหล็กฉากขนาด 50x50x3.2 มม. (ฝังพื้นคอนกรีต+เชื่อมติดเหล็กเพลลาขาวสำหรับรับล้อเลื่อน) | 28.56  | กก.   | 25.41          | 725.70              | 10.01        | 285.89            | 1,011.59            |          |
|          | เหล็กเพลลาขาวขนาด 1/2 นิ้ว (เชื่อมติดเหล็กฉากรับล้อเลื่อนประตู)                      | 11.94  | กก.   | 33.72          | 402.62              | 3.30         | 39.40             | 442.02              |          |
|          | สีทาสนิม+สีทับหน้าสีดำ   | 22.44  | ตร.ม. | 60.00          | 1,346.26            | 35.00        | 785.32            | 2,131.58            |          |
|          | ล้อเลื่อน STAINLESS  | 3.00   | ชุด   | 789.00         | 2,367.00            | 100.00       | 300.00            | 2,667.00            |          |
|          | สลักก๊อคประตูดูวิว STAINLESS   | 1.00   | ชุด   | 500.00         | 500.00              | 100.00       | 100.00            | 600.00              |          |
|          | <b>รวม</b>   |        |       |                | <b>3,420,297.48</b> |              | <b>668,422.87</b> | <b>4,088,720.35</b> |          |
| 2        | งาน SOFTSCAPE  |        |       |                |                     |              |                   |                     |          |
| 2.1      | ไม้ยืนต้น  |        |       |                |                     |              |                   |                     |          |
|          | กัลปพฤกษ์ Cassia bakeriana สูง 5 เมตร Ø 6"- 8"                                       | 14.00  | ต้น   | 9,375.00       | 131,250.00          | 1,345.00     | 18,830.00         | 150,080.00          |          |
|          | ราชพฤกษ์ Cassia fistula สูง 6 เมตร Ø 6"- 8"  | 12.00  | ต้น   | 9,125.00       | 109,500.00          | 1,295.00     | 15,540.00         | 125,040.00          |          |
|          | ประตูดึงคณา Pterocarpus indicus สูง 6 เมตร Ø 10"                                     | 13.00  | ต้น   | 14,000.00      | 182,000.00          | 1,395.00     | 18,135.00         | 200,135.00          |          |
|          | แคนา Dolichandrone serrulata สูง 6 เมตร Ø 8"   | 21.00  | ต้น   | 7,500.00       | 157,500.00          | 1,095.00     | 22,995.00         | 180,495.00          |          |
|          | สะเดา Azadirachta indica สูง 6 เมตร Ø 8"   | 19.00  | ต้น   | 7,375.00       | 140,125.00          | 1,145.00     | 21,755.00         | 161,880.00          |          |





## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ระบบไฟฟ้าฝังบริเวณ

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ                       | จำนวน    | หน่วย | ค่าวัสดุ     |            | ค่าแรงงาน    |           | รวม<br>ค่าวัสดุและแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|------------------------------|----------|-------|--------------|------------|--------------|-----------|--------------------------|----------|
|          |                              |          |       | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน  | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน |                          |          |
| 2        | สายไฟฟ้าและสายสื่อสาร        |          |       |              |            |              |           |                          |          |
| 2.1      | สาย IEC 01 1 Core 4 ตร.มม.   | 180.00   | เมตร  | 20.80        | 3,744.00   | 10.00        | 1,800.00  | 5,544.00                 |          |
| 2.2      | สาย IEC 01 1 Core 2.5 ตร.มม. | 90.00    | เมตร  | 12.80        | 1,152.00   | 7.00         | 630.00    | 1,782.00                 |          |
| 2.3      | สาย NY 1 Core 4 ตร.มม.       | 3,000.00 | เมตร  | 31.32        | 93,960.00  | 15.00        | 45,000.00 | 138,960.00               |          |
| 2.4      | สาย NY 1 Core 2.5 ตร.มม.     | 1,500.00 | เมตร  | 21.88        | 32,820.00  | 12.00        | 18,000.00 | 50,820.00                |          |
| 2.5      | อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ           | 1.00     | ชุด   |              | 26,335.20  |              |           | 26,335.20                |          |
|          | รวมงานสายไฟฟ้าและสายสื่อสาร  |          |       |              | 158,011.20 |              | 65,430.00 | 223,441.20               |          |
| 3        | ท่อร้อยสายไฟ                 |          |       |              |            |              |           |                          |          |
| 3.1      | ท่อ EMT ขนาด 32 มม.          | 90.00    | เมตร  | 368.00       | 33,120.00  | 32.00        | 2,880.00  | 36,000.00                |          |
| 3.2      | ท่อ HDPE ขนาด 32 มม.         | 1,500.00 | เมตร  | 24.00        | 36,000.00  | 19.00        | 28,500.00 | 64,500.00                |          |
| 3.3      | Handhole ขนาด 60x60 ซม.      | 18.00    | ชุด   | 4,000.00     | 72,000.00  | 800.00       | 14,400.00 | 86,400.00                |          |
| 3.4      | อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ           | 1.00     | ชุด   |              | 28,224.00  |              | -         | 28,224.00                |          |
|          | รวมงานท่อร้อยสายไฟฟ้า        |          |       |              | 169,344.00 |              | 45,780.00 | 215,124.00               |          |

9.  

## แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ระบบสุขาภิบาลผังบริเวณ

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ  
ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2568

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ   | จำนวน  | หน่วย | ค่าวัสดุ     |                   | ค่าแรงงาน    |                   | รวม<br>ค่าวัสดุและแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|--|--------|-------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------------------|----------|
|          |  |        |       | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน         | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน         |                          |          |
|          | <b>งานระบบสุขาภิบาลผังบริเวณ</b>                         |        |       |              |                   |              |                   |                          |          |
| 1        | ระบบประปาและสุขาภิบาล ผังบริเวณ                          |        |       |              | 722,558.00        |              | 288,000.00        | 1,010,558.00             |          |
| 2        | ระบบรดน้ำ  |        |       |              | 149,639.00        |              | 68,127.90         | 217,766.90               |          |
|          | <b>รวมงานระบบประปา,สุขาภิบาลและดับเพลิง</b>              |        |       |              | <b>872,197.00</b> |              | <b>356,127.90</b> | <b>1,228,324.90</b>      |          |
| 1        | <b>ระบบประปาและสุขาภิบาล ผังบริเวณ</b>                   |        |       |              |                   |              |                   |                          |          |
| 1.1      | ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล  |        |       |              |                   |              |                   |                          |          |
|          | - Dia. 0.60 m.   | 700.00 | ม.    | 457.94       | 320,558.00        | 350.00       | 245,000.00        | 565,558.00               |          |
| 1.2      | บ่อพักน้ำ ค.ส.ล (MH.) พร้อมฝาปิดและอุปกรณ์               | 3.00   | ชุด   | 4,000.00     | 12,000.00         | 500.00       | 1,500.00          | 13,500.00                |          |
| 1.3      | บ่อพักน้ำ ค.ส.ล (MH.-C) พร้อมCURB INLET, ฝาปิดและอุปกรณ์ | 80.00  | ชุด   | 4,500.00     | 360,000.00        | 500.00       | 40,000.00         | 400,000.00               |          |
| 1.4      | บ่อดักขยะ (GARBAGE TRAP)                                 | 1.00   | ชุด   | 30,000.00    | 30,000.00         | 1,500.00     | 1,500.00          | 31,500.00                |          |
|          | <b>รวม</b>   |        |       |              | <b>722,558.00</b> |              | <b>288,000.00</b> | <b>1,010,558.00</b>      |          |
| 2        | <b>ระบบรดน้ำ</b>   |        |       |              |                   |              |                   |                          |          |
| 2.1      | ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังในดิน (CW.PIPE) PB SDR 13.5        |        |       |              |                   |              |                   |                          |          |
|          | - Dia. 1/2"  | 100.00 | ม.    | 39.00        | 3,900.00          | 30.00        | 3,000.00          | 6,900.00                 |          |
|          | - Dia. 1 1/2"  | 680.00 | ม.    | 130.00       | 88,400.00         | 50.00        | 34,000.00         | 122,400.00               |          |
|          | - ข้อต่อต่างๆ  | 1.00   | เหมา  |              | 46,150.00         |              | 13,845.00         | 59,995.00                |          |
|          | - ที่แขวนและยึดท่อ                                       | 1.00   | เหมา  |              | 9,230.00          |              | 2,769.00          | 11,999.00                |          |
| 2.2      | HOSE BIBB W/KEY LOCKED                                   |        |       |              |                   |              |                   |                          |          |
|          | - Dia. 3/4"  | 27.00  | ชุด   | 217.00       | 5,859.00          | 80.00        | 2,160.00          | 8,019.00                 |          |
| 2.3      | งานทดสอบและงานทำความสะอาด                                | 1.00   | เหมา  | -            | -                 | 15,353.90    | 15,353.90         | 15,353.90                |          |
|          | <b>รวม</b>   |        |       |              | <b>149,639.00</b> |              | <b>68,127.90</b>  | <b>224,666.90</b>        |          |

9-

Sivan

วิจิตร

ตารางคำนวณหาค่า FACTOR F งานก่อสร้างอาคาร โครงการงานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

|                       |                      |     |                    |               |
|-----------------------|----------------------|-----|--------------------|---------------|
| ค่างานต้นทุน          | <b>10,231,997.73</b> | บาท | ค่า FACTOR F       | <b>1.2943</b> |
| ค่างานรวมค่า FACTOR F | <b>13,243,274.66</b> | บาท |                    |               |
| เงินล่วงหน้าจ่าย      | <b>0</b>             | %   | ดอกเบี้ยเงินกู้    | <b>7</b>      |
| เงินประกันผลงานหัก    | <b>0</b>             | %   | ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม | <b>7</b>      |

| ค่างาน (ทุน)<br>ล้านบาท | ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%) |                 |             |                   | รวมในรูป<br>FACTOR | ภาษีมูลค่า<br>เพิ่ม (VAT) | FACTOR F |
|-------------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------|-------------------|--------------------|---------------------------|----------|
|                         | ค่า<br>อำนาจการ                      | ค่า<br>ดอกเบี้ย | ค่า<br>กำไร | รวม<br>ค่าใช้จ่าย |                    |                           |          |
| ไม่เกิน 0.5             | 15.6856                              | 1.1666          | 5.5000      | 22.3522           | 1.2235             | 1.0700                    | 1.3091   |
| 1                       | 15.4654                              | 1.1666          | 5.5000      | 22.1320           | 1.2213             | 1.0700                    | 1.3067   |
| 2                       | 15.3220                              | 1.1666          | 5.5000      | 21.9886           | 1.2198             | 1.0700                    | 1.3051   |
| 5                       | 15.0245                              | 1.1666          | 5.5000      | 21.6911           | 1.2169             | 1.0700                    | 1.3020   |
| 10                      | 14.9659                              | 1.1666          | 5.0000      | 21.1325           | 1.2113             | 1.0700                    | 1.2960   |
| 15                      | 11.7000                              | 1.1666          | 5.0000      | 17.8666           | 1.1786             | 1.0700                    | 1.2611   |
| 20                      | 10.9884                              | 1.1666          | 5.0000      | 17.1550           | 1.1715             | 1.0700                    | 1.2535   |
| 25                      | 8.9675                               | 1.1666          | 4.5000      | 14.6341           | 1.1463             | 1.0700                    | 1.2265   |
| 30                      | 8.1852                               | 1.1666          | 4.5000      | 13.8518           | 1.1385             | 1.0700                    | 1.2181   |
| 40                      | 8.1487                               | 1.1666          | 4.5000      | 13.8153           | 1.1381             | 1.0700                    | 1.2177   |
| 50                      | 8.1374                               | 1.1666          | 4.5000      | 13.8040           | 1.1380             | 1.0700                    | 1.2176   |
| 60                      | 7.7209                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.8875           | 1.1288             | 1.0700                    | 1.2078   |
| 70                      | 7.6178                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.7844           | 1.1278             | 1.0700                    | 1.2067   |
| 80                      | 7.6178                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.7844           | 1.1278             | 1.0700                    | 1.2067   |
| 90                      | 7.6095                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.7761           | 1.1277             | 1.0700                    | 1.2066   |
| 100                     | 7.6095                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.7761           | 1.1277             | 1.0700                    | 1.2066   |
| 150                     | 7.3600                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.5266           | 1.1252             | 1.0700                    | 1.2039   |
| 200                     | 7.3617                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.5283           | 1.1252             | 1.0700                    | 1.2039   |
| 250                     | 7.2736                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.4402           | 1.1244             | 1.0700                    | 1.2031   |
| 300                     | 7.1950                               | 1.1666          | 3.5000      | 11.8616           | 1.1186             | 1.0700                    | 1.1969   |
| 350                     | 6.4098                               | 1.1666          | 3.5000      | 11.0764           | 1.1107             | 1.0700                    | 1.1884   |
| 400                     | 6.3344                               | 1.1666          | 3.5000      | 11.0010           | 1.1100             | 1.0700                    | 1.1877   |
| 500                     | 6.2868                               | 1.1666          | 3.5000      | 10.9534           | 1.1095             | 1.0700                    | 1.1871   |
| เกินกว่า 500            | 5.6676                               | 1.1666          | 3.5000      | 10.3342           | 1.1033             | 1.0700                    | 1.1805   |



วิธีคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า FACTOR F โครงการ  
งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนดในตาราง Factor F ให้เทียบอัตราส่วน เพื่อหา Factor F ดังนี้

$$\text{สูตร} \quad \text{ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน} = A \quad \text{บาท}$$

$$\text{สูตร} \quad \text{ค่า Factor F} = D - \frac{(D - E) (A - B)}{(C - B)}$$

ค่างานต้นทุน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน = 10,231,997.73 บาท

รวมเป็นเงินประมาณ = 10,231,997.73 บาท

เงื่อนไข เงินล่วงหน้าจ่าย 0% ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% ต่อปี  
เงินประกันผลงานหัก 0% ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

เมื่อ ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน = A = 10,231,997.73 บาท  
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A = B = 10,000,000.00 บาท  
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A = C = 15,000,000.00 บาท  
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B = D = 1.2960  
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C = E = 1.2611

$$\text{แทนค่าสูตร ค่า Factor F} = 1.296 - \frac{(1.296 - 1.2611) \times (10,231,997.73 - 10,000,000.00)}{(15,000,000.00 - 10,000,000.00)}$$

$$\text{ค่า Factor F} = 1.2960 - 0.0016193442 = 1.2943806558 = \boxed{1.2943}$$

หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค 0433.2 /ว 499 ลว.28 สิงหาคม 2566

เริ่มใช้ สิงหาคม 2566

9.

Syran

วิจิตร