


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค ๒
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค ๒ (สำนักงาน กสทช. ภาค ๒)
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร จำนวนเงิน ๑๔,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบสี่ล้านบาทถ้วน)
ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายทั่วไปแล้ว
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) เพื่อดำเนินการงานก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค ๒
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๘
เป็นเงิน ๑๓,๒๒๖,๔๕๐.๔๕ บาท (สิบสามล้านสองแสนสองหมื่นหกพันสี่ร้อยห้าสิบบาทสี่สิบบาทสตางค์)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๖.๑ แบบ ปร. ๖ บัญชีแสดงปริมาณเบื้องต้นค่าวัสดุและค่าแรงงาน
 - ๖.๒ แบบ ปร. ๕ สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
 - ๖.๓ แบบ ปร. ๔ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นายวิรัตน์ คำคุณ	ประธานกรรมการ	
๗.๒ นายพินทุเดช จอดนอก	กรรมการ	
๗.๓ นายธวัชฐา พิมพิลา	กรรมการและเลขานุการ	


บัญชีแสดงปริมาณเนื้องานค่าวัสดุและค่าแรงงาน

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2
 สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น
 เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2
 คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
 ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568
 ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน 2568

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2	13,226,450.45	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	13,226,450.45	
	คิดเป็นเงิน (สิบสามล้านสองแสนสองหมื่นหกพันสี่ร้อยห้าสิบบาทสี่สิบบาทสี่สตางค์)	13,226,450.45	

ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2
 สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

ลงชื่อ :.....ประธานกรรมการ
 (นายวิรัตน์ คำคุณ)
 ผู้อำนวยการส่วนบังคับใช้กฎหมายและนิติการ

ลงชื่อ :.....กรรมการ
 (นายพินทุเดช จอดนอก)
 นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ :.....กรรมการและเลขานุการ
 (นายธรรุชา พิมพ์ลา)
 นิติกรปฏิบัติการระดับสูง

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

บัญชีแสดงปริมาณเนื้องานค่าวัสดุและค่าแรงงาน

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน 2568

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
ส่วนงานที่ 4 : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุน ซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย ค่าโร และภาษี)					
1	งานภูมิสถาปัตยกรรม (ภูมิทัศน์แข็ง และต้นไม้)	10,218,209.56	1.2944	13,226,450.45	
2	งานระบบไฟฟ้าฝังบริเวณ			-	
3	งานระบบสุขาภิบาลฝังบริเวณ			-	
	รวมเป็นเงิน	10,218,209.56	-	13,226,450.45	
รวมเป็นเงินค่าก่อสร้าง ส่วนงานที่ 4				13,226,450.45	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย				
	เงินประกันผลงานหัก				
	ดอกเบี้ยเงินกู้				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			13,226,450.45	

สิบสามล้านสองแสนสองหมื่นหกพันสี่ร้อยห้าสิบบาทสี่สิบบาทสตางค์

ลงชื่อ
 (นายวิรัตน์ คำคุณ)
 ผู้อำนวยการส่วนบังคับใช้กฎหมายและนิติการ

ลงชื่อ
 (นายพินทุเดช จอดนอก)
 นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ
 (นายรัฐฐา พิมพิลา)
 นิติกรปฏิบัติการระดับสูง

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ภูมิสถาปัตยกรรม

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	งานภูมิสถาปัตยกรรม								
1	งาน Hardscape						673,904.07	4,101,865.87	
2	งาน SOFTSCAPE				2,789,629.73		901,130.45	3,690,760.18	
	รวมงานภูมิสถาปัตยกรรม				2,789,629.73		1,575,034.52	7,792,626.06	
1	งาน Hardscape								
1.1	C1 ขอบคอนกรีตสีเทาเข้ม	658.65	ม.	200.00	131,730.00	50.00	32,932.50	164,662.50	
1.2	W1 ไม้เทียมขนาด 1" x 4"	279.67	ตร.ม.	2,280.00	637,647.60	120.00	33,560.40	671,208.00	
	- เหล็กกล่อง 50 x 50 x 2.3 มม.	3,521.96	กก.	22.90	80,667.65	10.00	35,219.60	115,887.25	
	- เหล็กฉากขนาด 25 x 25 x 3 มม.	4.00	กก.	29.76	119.05	10.00	40.00	159.05	
	- เหล็กเชชปี่ม 150 x 150 x 10 มม.	699.30	กก.	45.58	31,875.50	12.00	8,391.60	40,267.10	
	- งานทาสีกันสนิม+สีน้ำมันทาทับหน้า ส่วนโครงสร้างเหล็ก	231.22	ตร.ม.	60.00	13,873.20	35.00	8,092.70	21,965.90	
1.3	W2 ไม้เทียมตันผิวเรียบปิดเสี้ยนขนาด 1" x 4"	14.50	ตร.ม.	2,280.00	33,060.00	120.00	1,740.00	34,800.00	
	- เหล็กกล่อง 75 x 50 x 2.3 มม.	387.12	กก.	29.06	11,250.91	10.00	3,871.20	15,122.11	
	- เหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.3 มม.	257.02	กก.	36.63	9,414.48	10.00	2,570.20	11,984.68	
	- งานทาสีกันสนิม+สีน้ำมันทาทับหน้า ส่วนโครงสร้างเหล็ก	38.89	ตร.ม.	60.00	2,333.40	35.00	1,361.15	3,694.55	



แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ภูมิสถาปัตยกรรม

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4	W3 ไม้เทียมตันผิวเรียบปิดเสี้ยนขนาด 1 1/2" x 12"	15.22	ตร.ม.	3,066.67	46,674.72	120.00	1,826.40	48,501.12	
	- เหล็กกล่อง 38 x 38 x 2.3 มม.	148.69	กก.	26.26	3,904.45	10.00	1,486.90	5,391.35	
	- เหล็กกล่อง 50 x 25 x 2.3 มม.	92.23	กก.	33.47	3,087.00	10.00	922.32	4,009.32	
	- เหล็กกล่อง 75 x 38 x 3.2 มม.	108.15	กก.	26.67	2,884.00	10.00	1,081.50	3,965.50	
	- งานทาสีกันสนิม+สีน้ำมันทาทับหน้า ส่วนโครงสร้างเหล็ก	20.16	ตร.ม.	60.00	1,209.60	35.00	705.60	1,915.20	
	- ปิดขอบไม้ 75 x 38 มม.	108.15	เมตร	186.66	20,187.28	50.00	5,407.50	25,594.78	
1.5	SW1 ทราลิ่งสีเทาเข้ม	629.61	ตร.ม.	394.00	248,066.34	104.00	65,479.44	313,545.78	
1.6	CR 1 ถนนคอนกรีตและลานจอดรถภายในโครงการ	2,430.00	ตร.ม.						
	- 50 mm. BASE COMPACTED SAND	121.50	ลบ.ม.	523.37	63,589.46	104.00	12,636.00	76,225.46	
	- 300 mm. SUB BASE LATERITE, MIN C.B.R.=30% & COMPACTED TO	729.00	ลบ.ม.	370.00	269,730.00	99.00	72,171.00	341,901.00	
	- SUBGRADE COMPACTED SOIL, MIN C.B.R.=5%	2,430.00	ตร.ม.	-	-	11.70	28,431.00	28,431.00	
	- คอนกรีตกำลังอัด 240 ksc ทรงกระบอก	364.50	ลบ.ม.	2,116.82	771,580.89	327.00	119,191.50	890,772.39	
	- Hi-STRENGTH WIRE MESH Ø6 mm. # 200x400 mm.	2,430.00	กก.	63.00	153,090.00	4.40	10,692.00	163,782.00	
	- DB12 DEFORMED TIE BAR 600 mm. LONG & SPACED AT 600 mm. c/c	398.54	กก.	21.15	8,430.85	3.60	1,434.74	9,865.59	
	- DB16 DEFORMED TIE BAR 500 mm. LONG & SPACED AT 600 mm. c/c.	640.03	กก.	20.79	13,305.05	3.60	2,304.11	15,609.16	
	- RB19 SMOOTH DOWEL BAR 500 mm. LONG W/SPACING 300 mm. c/c.	1,740.73	กก.	22.40	38,990.33	3.10	5,396.26	44,386.60	
	- ไม้แบบ	121.50	ตร.ม.	400.00	48,600.00	139.00	16,888.50	65,488.50	
	- ตะปู	24.30	กก.	42.06	1,022.06	-	-	1,022.06	
	- ลวดผูกเหล็ก	92.64	กก.	42.06	3,896.58	-	-	3,896.58	



แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ภูมิสถาปัตยกรรม

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมทั้งสิ้น ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- PLASTIC SHEETING 0.07 mm.,thk.	972.00	ตร.ม.	6.38	6,201.36		-	6,201.36	
1.7	งานฐานราก								
	- ดินซุด	35.15	ลบ.ม.	-	-	142.00	4,991.30	4,991.30	
	- ทราวยหยาบอัดแน่น	7.60	ลบ.ม.	523.37	3,977.61	104.00	790.40	4,768.01	
	- คอนกรีตหยาบ	3.80	ลบ.ม.	2,056.08	7,813.10	426.00	1,618.80	9,431.90	
	- คอนกรีตกำลังอัด 280 ksc ทรงกระบอก	24.22	ลบ.ม.	2,151.87	52,118.29	327.00	7,919.94	60,038.23	
	- เหล็กเสริม RB 6 mm.	68.82	กก.	22.00	1,513.79	4.40	302.81	1,816.59	
	- เหล็กเสริม RB 9 mm.		กก.	-	-	-	-	-	
	- เหล็กเสริม DB 12 mm.	2,408.70	กก.	21.15	50,954.43	3.60	8,671.32	59,625.75	
	- ไม้แบบ	193.75	ตร.ม.	400.00	77,500.00	139.00	26,931.25	104,431.25	
	- ตะปู	38.75	กก.	42.06	1,629.83	-	-	1,629.83	
	- ลวดผูกเหล็ก	82.58	กก.	42.06	3,473.31	-	-	3,473.31	
1.8	งานคาน								
	- ดินซุด	88.22	ลบ.ม.	-	-	142.00	12,527.24	12,527.24	
	- ทราวยหยาบอัดแน่น	8.02	ลบ.ม.	523.37	4,195.86	104.00	833.77	5,029.63	
	- คอนกรีตหยาบ	8.02	ลบ.ม.	2,056.08	16,483.59	426.00	3,415.24	19,898.84	
	- คอนกรีตกำลังอัด 280 ksc ทรงกระบอก	48.12	ลบ.ม.	2,151.87	103,547.98	327.00	15,735.24	119,283.22	
	- เหล็กเสริม RB 6 mm.	411.59	กก.	22.00	9,053.46	4.40	1,811.00	10,864.45	
	- เหล็กเสริม RB 9 mm.	1,892.36	กก.	21.54	40,758.41	4.40	8,326.38	49,084.79	



แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ภูมิสถาปัตยกรรม

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	- เหล็กเสริม DB 12 mm.	2,018.16	กก.	21.15	42,692.82	3.60	7,265.38	49,958.20	
	- ไม้แบบ	641.58	ตร.ม.	400.00	256,632.00	139.00	89,179.62	345,811.62	
	- ตะปู	128.32	กก.	42.06	5,396.97	-	-	5,396.97	
	- ลวดผูกเหล็ก	144.07	กก.	42.06	6,059.60	-	-	6,059.60	
1.9	งานเสาธง								
	- ดินซุด	6.44	ลบ.ม.	-	-	142.00	914.48	914.48	
	- ทราหยาบบดอัดแน่น	0.52	ลบ.ม.	523.37	272.15	91.00	47.32	319.47	
	- คอนกรีตหยาบ	0.21	ลบ.ม.	2,056.08	431.78	426.00	89.46	521.24	
	- คอนกรีตกำลังอัด 280 ksc ทรงกระบอก	1.75	ลบ.ม.	2,151.87	3,765.77	532.00	931.00	4,696.77	
	- เหล็กเสริม RB 6 mm.	6.53	กก.	22.00	143.64	4.10	26.77	170.41	
	- เหล็กเสริม DB 12 mm.	120.60	กก.	21.15	2,551.21	3.30	397.98	2,949.19	
	- ไม้แบบ	8.08	ตร.ม.	400.00	3,232.00	133.00	1,074.64	4,306.64	
	- ตะปู	2.02	กก.	42.06	84.96	-	-	84.96	
	- ลวดผูกเหล็ก	3.81	กก.	42.06	160.25	-	-	160.25	
	- เสาธง stainless สูง 12 ม.	1.00	ต้น	59,000.00	59,000.00	-	-	59,000.00	



แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ภูมิสถาปัตยกรรม

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1.10	ประตู่รั้วโครงการ								
	เหล็ก FLAT BAR ขนาด 50 มม.หนา 12 มม.	395.64	กก.	27.60	10,919.66	10.00	3,956.40	14,876.06	
	เหล็กกล่องขนาด 50x50x2.3 มม.	80.16	กก.	22.90	1,836.00	10.00	801.60	2,637.60	
	เหล็กฉากขนาด 50x50x3.2 มม. (ฝังพื้นคอนกรีต+เชื่อมติดเหล็กเพลลาขาวสำหรับรับ	28.56	กก.	25.41	725.70	10.01	285.89	1,011.59	
	เหล็กเพลลาขาวขนาด 1/2 นิ้ว (เชื่อมติดเหล็กฉากรับล้อเลื่อนประตู)	11.94	กก.	33.72	402.62	3.30	39.40	442.02	
	สีทาสนิม+สีทับหน้าสีดำ	22.44	ตร.ม.	60.00	1,346.26	35.00	785.32	2,131.58	
	ล้อเลื่อน STAINLESS	3.00	ชุด	789.00	2,367.00	100.00	300.00	2,667.00	
	สลัก๊อคประตู่รั้ว STAINLESS	1.00	ชุด	500.00	500.00	100.00	100.00	600.00	
	รวม				3,427,961.81		673,904.07	4,101,865.87	
2	งาน SOFTSCAPE								
2.1	ไม้ยืนต้น								
	กัลปพฤกษ์ Cassia bakeriana สูง 5 เมตร Ø 6"- 8"	14.00	ต้น	9,666.67	135,333.33	1,293.33	18,106.67	153,440.00	
	ราชพฤกษ์ Cassia fistula สูง 6 เมตร Ø 6"- 8"	12.00	ต้น	9,666.67	116,000.00	1,393.33	16,720.00	132,720.00	
	ประตู่อังกศนา Pterocarpus indicus สูง 6 เมตร Ø 10"	13.00	ต้น	15,833.33	205,833.33	1,526.67	19,846.67	225,680.00	
	แคนนา Dolichandrone serrulata สูง 6 เมตร Ø 8"	21.00	ต้น	7,833.33	164,500.00	1,126.67	23,660.00	188,160.00	
	สะเดา Azadirachta indica สูง 6 เมตร Ø 8"	19.00	ต้น	7,666.67	145,666.67	1,193.33	22,673.33	168,340.00	



แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ระบบไฟฟ้าฝังบริเวณ

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานระบบไฟฟ้าฝังบริเวณ								
1	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง (ภายนอกอาคาร)				710,763.40		47,930.00	758,693.40	
2	สายไฟฟ้าและสายสื่อสาร				158,011.20		65,430.00	223,441.20	
3	ท่อร้อยสายไฟ				169,344.00		45,780.00	215,124.00	
	รวมงานงานระบบไฟฟ้าฝังบริเวณ				1,038,118.60		159,140.00	1,197,258.60	
1	ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง (ภายนอกอาคาร)								
1.1	โคมไฟถนน LED CHIP 55W (P1)	21.00	ชุด	20,570.83	431,987.50	1,250.00	26,250.00	458,237.50	
1.2	โคมไฟปักพื้น LED 12W (TR1)	37.00	ชุด	1,845.33	68,277.33	140.00	5,180.00	73,457.33	
1.3	โคมไฟ Bollard LED 12W (B1)	15.00	ชุด	4,757.33	71,360.00	880.00	13,200.00	84,560.00	
1.4	โคมไฟฝังพื้น LED 8.6W (IN1)	4.00	ชุด	3,669.50	14,678.00	400.00	1,600.00	16,278.00	
1.5	Photo Switch	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	100.00	200.00	1,200.00	
1.6	ตู้ Control แสงสว่าง	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	1,500.00	1,500.00	6,500.00	
1.7	อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ	1.00	ชุด		118,460.57			118,460.57	
	รวมงานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง (ภายนอกอาคาร)				710,763.40		47,930.00	758,693.40	

Pr. Syman ธีรชน.

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ระบบไฟฟ้าฝังบริเวณ

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	สายไฟฟ้าและสายสื่อสาร								
2.1	สาย IEC 01 1 Core 4 ตร.มม.	180.00	เมตร	20.80	3,744.00	10.00	1,800.00	5,544.00	
2.2	สาย IEC 01 1 Core 2.5 ตร.มม.	90.00	เมตร	12.80	1,152.00	7.00	630.00	1,782.00	
2.3	สาย NYY 1 Core 4 ตร.มม.	3,000.00	เมตร	31.32	93,960.00	15.00	45,000.00	138,960.00	
2.4	สาย NYY 1 Core 2.5 ตร.มม.	1,500.00	เมตร	21.88	32,820.00	12.00	18,000.00	50,820.00	
2.5	อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ	1.00	ชุด		26,335.20			26,335.20	
	รวมงานสายไฟฟ้าและสายสื่อสาร				158,011.20		65,430.00	223,441.20	
3	ท่อร้อยสายไฟ								
3.1	ท่อ EMT ขนาด 32 มม.	90.00	เมตร	368.00	33,120.00	32.00	2,880.00	36,000.00	
3.2	ท่อ HDPE ขนาด 32 มม.	1,500.00	เมตร	24.00	36,000.00	19.00	28,500.00	64,500.00	
3.3	Handhole ขนาด 60x60 ซม.	18.00	ชุด	4,000.00	72,000.00	800.00	14,400.00	86,400.00	
3.4	อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ	1.00	ชุด		28,224.00		-	28,224.00	
	รวมงานท่อร้อยสายไฟฟ้า				169,344.00		45,780.00	215,124.00	



แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ : งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

หมวดงาน : ระบบสุขาภิบาลผังบริเวณ

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. ภาค 2 เลขที่ 341 หมู่ 19 ตำบลศิลา อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ภาค 2

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ที่ 417/2568 ลงวันที่ 4 เมษายน 2568

ประมาณราคากลาง : เมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานระบบสุขาภิบาลผังบริเวณ								
1	ระบบประปาและสุขาภิบาล ผังบริเวณ				722,558.00		288,000.00	1,010,558.00	
2	ระบบรดน้ำ				149,639.00		68,127.90	217,766.90	
	รวมงานระบบประปา,สุขาภิบาลและดับเพลิง				872,197.00		356,127.90	1,228,324.90	
1	ระบบประปาและสุขาภิบาล ผังบริเวณ								
1.1	ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล								
	- Dia. 0.60 m.	700.00	ม.	457.94	320,558.00	350.00	245,000.00	565,558.00	
1.2	บ่อพักน้ำ ค.ส.ล (MH.) พร้อมฝาปิดและอุปกรณ์	3.00	ชุด	4,000.00	12,000.00	500.00	1,500.00	13,500.00	
1.3	บ่อพักน้ำ ค.ส.ล (MH.-C) พร้อมCURB INLET, ฝาปิดและอุปกรณ์	80.00	ชุด	4,500.00	360,000.00	500.00	40,000.00	400,000.00	
1.4	บ่อดักขยะ (GARBAGE TRAP)	1.00	ชุด	30,000.00	30,000.00	1,500.00	1,500.00	31,500.00	
	รวม				722,558.00		288,000.00	1,010,558.00	
2	ระบบรดน้ำ								
2.1	ท่อน้ำประปา ส่วนที่ฝังในดิน (CW.PIPE) PB SDR 13.5								
	- Dia. 1/2"	100.00	ม.	39.00	3,900.00	30.00	3,000.00	6,900.00	
	- Dia. 1 1/2"	680.00	ม.	130.00	88,400.00	50.00	34,000.00	122,400.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา		46,150.00		13,845.00	59,995.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา		9,230.00		2,769.00	11,999.00	
2.2	HOSE BIBB W/KEY LOCKED								
	- Dia. 3/4"	27.00	ชุด	217.00	5,859.00	80.00	2,160.00	8,019.00	
2.3	งานทดสอบและงานทำความสะอาด	1.00	เหมา	-	-	15,353.90	15,353.90	15,353.90	
	รวม				149,639.00		68,127.90	224,666.90	

Signature and Stamp

ตารางคำนวณหาค่า FACTOR F งานก่อสร้างอาคาร โครงการงานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

ค่างานต้นทุน	10,175,902.75 บาท	ค่า FACTOR F	1.2947
ค่างานรวมค่า FACTOR F	13,174,741.29 บาท		
เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหลัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป FACTOR	ภาษีมูลค่า เพิ่ม (VAT)	FACTOR F
	ค่า อำนวยการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
เกินกว่า 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805




วิธีคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า FACTOR F โครงการ
งานจ้างก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมและงานภายนอกอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค 2

กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนดในตาราง Factor F ให้เทียบอัตราส่วน เพื่อหา Factor F ดังนี้

$$\text{สูตร} \quad \text{ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน} = A \quad \text{บาท}$$

$$\text{สูตร} \quad \text{ค่า Factor F} = D - \frac{(D - E) (A - B)}{(C - B)}$$

ค่างานต้นทุน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน = 10,175,902.75 บาท

รวมเป็นเงินประมาณ = 10,175,902.75 บาท

เงื่อนไข	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	ดอกเบี้ยเงินกู้	7% ต่อปี
	เงินประกันผลงานหัก	0%	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

เมื่อ	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	=	A	=	10,175,902.75 บาท
	ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	=	B	=	10,000,000.00 บาท
	ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	=	C	=	15,000,000.00 บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	=	D	=	1.2960
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	=	E	=	1.2611

แทนค่าสูตร ค่า Factor F = 1.296 - $\frac{(1.296-1.2611) \times (10,175,902.75-10,000,000.00)}{(15,000,000.00-10,000,000.00)}$

ค่า Factor F = 1.2960 - 0.0012278012 = 1.2947721988 = 1.2947

หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค 0433.2 /ว 499 ลว.28 สิงหาคม 2566

เริ่มใช้ สิงหาคม 2566