

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใ้้งานก่อสร้าง**

๑. ชื่อโครงการ การเช่าที่ดินสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ เพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงาน กสทช. เขต ๔๓
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. เขต ๔๓
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๓๓๙,๘๗๕ บาท (หนึ่งล้านสามแสนสามหมื่นเก้าพันแปดร้อยเจ็ดสิบห้าบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายสำหรับการดำเนินการของสำนักงาน กสทช. รายจ่ายเกี่ยวกับการจัดการและบริหารองค์กร รายการค่าใช้จ่ายสอย ประเภทค่าเช่าทรัพย์สินของสำนักงาน กสทช. เขต ๔๓ ประจำปี ๒๕๖๘ จำนวน ๖๖๔,๘๗๕ บาท (หกแสนหกหมื่นสี่พันแปดร้อยเจ็ดสิบห้าบาทถ้วน) และผูกพันงบประมาณปี ๒๕๖๙ - ๒๕๗๓ เป็นเงินปีละ ๑๓๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๔. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๘

โดยมีวงเงินการเช่า ดังนี้

(๑) ค่าเช่าปีที่ ๑ - ๕ ปีละ ๑๐๐,๐๐๐ บาท	เป็นเงิน	๕๐๐,๐๐๐ บาท
(๒) ค่าเช่าปีที่ ๖ - ๑๐ ปีละ ๑๓๕,๐๐๐ บาท	เป็นเงิน	๖๗๕,๐๐๐ บาท
(๓) ค่าธรรมเนียมการเช่า	เป็นเงิน	๑๕๐,๐๐๐ บาท
รวมค่าเช่าทั้งสิ้น	เป็นเงิน	๑,๓๒๕,๐๐๐ บาท
(๔) ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการเช่า ๑%	เป็นเงิน	๑๓,๒๕๐ บาท
(๕) ค่าอากรแสตมป์	เป็นเงิน	๑,๓๒๕ บาท
(๖) ค่าจัดทำสัญญาเช่า	เป็นเงิน	๓๐๐ บาท



รวมเป็นวงเงินทั้งสิ้น ๑,๓๓๙,๘๗๕ บาท (หนึ่งล้านสามแสนสามหมื่นเก้าพันแปดร้อยเจ็ดสิบห้าบาทถ้วน) โดยรายการตาม (๑) (๓) (๔) (๕) และ (๖) จำนวน ๖๖๔,๘๗๕ บาท (หกแสนหกหมื่นสี่พันแปดร้อยเจ็ดสิบห้าบาทถ้วน) จ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๘ ส่วนที่เหลือจ่ายจากงบประมาณปี ๒๕๖๙ - ๒๕๗๓ เป็นเงินปีละ ๑๓๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

พิจารณาตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๔ ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๙๒ และข้อ ๙๓ และคู่มือแนวทางการประกาศรายละเอียดข้อมูลราคากลางและการคำนวณราคากลางเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างของหน่วยงานของรัฐ คำนวณที่ กค ๐๔๓๓.๒/ว ๒๐๖ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒ โดยใช้ราคาจากผู้ให้เช่ากำหนดเป็นราคากลางอ้างอิง ดังนี้

- (๑) หนังสือสำนักงานจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ นศ ๐๐๓๔/๓๑๘๙ ลงวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
- (๒) หนังสือสำนักงานจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ นศ ๐๐๓๕/๑๘๑๙๗ ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๘
- (๓) หนังสือสำนักงานจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ นศ ๐๐๓๕/๒๑๕๒๕ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๘

๖. รายชื่อผู้รับผิดชอบกำหนดราคากลาง

- ๖.๑ นายนราเศรษฐ์ เฟ็งประพันธ์ ประธานกรรมการ 
- ๖.๒ นายธนโชค กาญจนนันทวงศ์ กรรมการ 
- ๖.๓ นางสาวพรทิพย์ กิจวิจารณ์ กรรมการและเลขานุการ 